

USŁUGI TECHNICZNO-BUDOWLANE  
WIESŁAW SKRZAT  
Ul Pogodna 7, 21-560 Międzyrzec Podlaski

Egz. Nr ...1

## PROJEKT BUDOWLANY

### WYMIANA ZADASZENIA POMNIKA WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM MIEJSCA PAMIĘCI „UROCZYSKO BARAN” W KĄKOLEWNICY

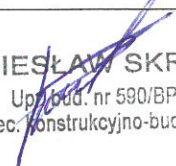
Kategoria obiektu: VIII

Adres budowy: Kąkolewnica  
Nr ewidencyjny działki: 73, 74, 75, 76 oraz 77  
Jednostka ewid.: 061504\_2 – Kąkolewnica  
Obręb ewidencyjny: 0006 – Kąkolewnica Północna

Inwestor: Gmina Kąkolewnica  
Ul. Lubelska 5  
21-302 Kąkolewnica

Opracował: Wiesław Skrzat  
Ul. Pogodna 7  
21-560 Międzyrzec Podlaski

#### PROJEKTOWAŁ:

<u>Architektura:</u> Wiesław Skrzat upr. bud. nr 590/BP/91 spec. konstrukcyjno-budowlana	 WIESŁAW SKRZAT Up. bud. nr 590/BP/91 spec. konstrukcyjno-budowlana
---	---

Międzyrzec Podlaski, czerwiec 2024 r.

## **SPIS OPRACOWANIA**

<b>1. Strona tytułowa</b>	<b>str. 1</b>
<b>2. Spis opracowania</b>	<b>str. 2</b>
<b>3. Część projektowa</b>	<b>str. 3 - 12</b>
I. Oświadczenie projektanta	str. 3
II. Uprawnienia budowlane oraz zaświadczenie z IIB	str. 4 - 5
III. Opinia geotechniczna	str. 6
IV. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	str. 7
V. Opis techniczny zagospodarowania terenu	str. 8 - 9
VI. Zagospodarowanie terenu	str. 10
VII. Opis techniczny	str. 11 - 12
<b>4. Część graficzna</b>	<b>str. 13 - 22</b>
I. Rzut zagospodarowania	str. 13
II. Wizualizacja od strony frontowej i bocznej	str. 14 - 16
III. Rzut i przekrój zadaszenia	str. 17 - 18
IV. Przekrój utwardzenia z kamienia	str. 19
<b>5. Informacja BIOZ</b>	<b>str. 20 - 22</b>

## **OŚWIADCZENIE**

Działając zgodnie z treścią art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późniejszymi zmianami), oświadczam, że projekt budowlany:

### **WYMIANA ZADASZENIA POMNIKA WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM MIEJSCA PAMIĘCI „UROCZYSKO BARAN” W KĄKOLEWNICY**

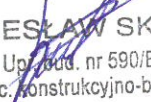
na działkach nr ewid. 73, 74, 75, 76 oraz 77 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

WIESŁAW SKRZAT  
Upr. bud. nr 690/BP/91  
spec. konstrukcyjno-budowlana

.....  
podpis i pieczęć

## OPINIA GEOTECHNICZNA

W związku z tym, że nie projektuje się nowych obiektów opinia geotechniczna nie jest sporządzana.

  
WIESŁAW SKRZAT  
Up. odb. nr 590/BP/91  
spec. konstrukcyjno-budowlana

## INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. – Art.3 pkt.20 definiuje się obszar oddziaływania obiektu jako teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu.

Do przepisów odrębnych zaliczono:

- Obwieszczeniem Rady Ministrów z dnia 21.12.2015 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 18.01.2016 r. poz. 71),
- przepisy z zakresu Prawa Cywilnego o ochronie prawa własności,
- Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Powołując się na wyżej wymienione przepisy określa się:

*obszar oddziaływania projektowanych robót ogranicza się do terenu:  
działek nr ewid. 73, 74, 75, 76 oraz 77 w Kąkolewnicy,*

2. Analiza przesłaniania – w zasięgu przesłaniania projektowanych robót nie występują budynki mieszkalne – *przesłanianie nie występuje.*

PROJEKTOWAŁ:

WIESŁAW SZARZAT  
Upr. bud. nr 590/BP/91  
spec. konstrukcyjno-budowlana

## **OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **działki nr ewid. 73, 74, 75, 76 oraz 77**

Adres budowy: Kąkolewnica  
Nr ewidencyjny działki: 73, 74, 75, 76 oraz 77  
Jednostka ewid.: 061504\_2 – Kąkolewnica  
Obręb ewidencyjny: 0006 – Kąkolewnica Północna

Inwestor: Gmina Kąkolewnica  
Ul. Lubelska 5  
21-302 Kąkolewnica

#### **Podstawa opracowania:**

- Uzgodnienia z Inwestorem,
- Aktualna mapa w skali 1 : 500,

#### **Dane o działce i zagospodarowaniu :**

Działki o nr ewid. 73, 74, 75, 76 oraz 77, na których przewidziano inwestycję, są niezabudowane.

#### **Opis budynku:**

- Usytuowanie zadaszenia: bez zmian

#### **Opis zmian w zagospodarowaniu terenu:**

Projektuje się:

- wymianę istniejącego zadaszenia pomnika łącznie ze słupami drewnianymi z zachowaniem naturalnego koloru drewna,
- wykonanie dojścia z kamienia polnego.
- obłożenie boków podestu pod ołtarzem z kamienia łamanego – kolor do uzgodnienia na etapie realizacji z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Lublinie Delegatura w Białej Podlaskiej.
- wymianę ogrodzenia ze sztachet na ogrodzenie z żerdzi drewnianych z naturalnym kolorem drewna,

Pozostałe roboty objęte opracowaniem nie będą miały wpływu na zagospodarowanie terenu.

### Opis elementów zagospodarowania.

- Zaopatrzenie w media – nie dotyczy
- Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych powierzchniowo na własną działkę,
- Zaopatrzenie w energię ciepłą – nie dotyczy
- Działki posiadają bezpośredni dostęp do publicznej drogi gminnej,
- Uroczysko Baran wpisane jest do Gminnej Ewidencji Zabytków - inwestycja jest położona na obszarze objętym ochroną konserwatorską,
- Wnioskowana inwestycja nie jest położona w granicach terenów górniczych,
- Inwestycja nie stwarza zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników,

PROJEKTOWAŁ:

WIESŁAW SZCZAT  
Upr. bud. 02390/BP/91  
spec. konstrukcyjno-budowlana

.....  
podpis i pieczęć

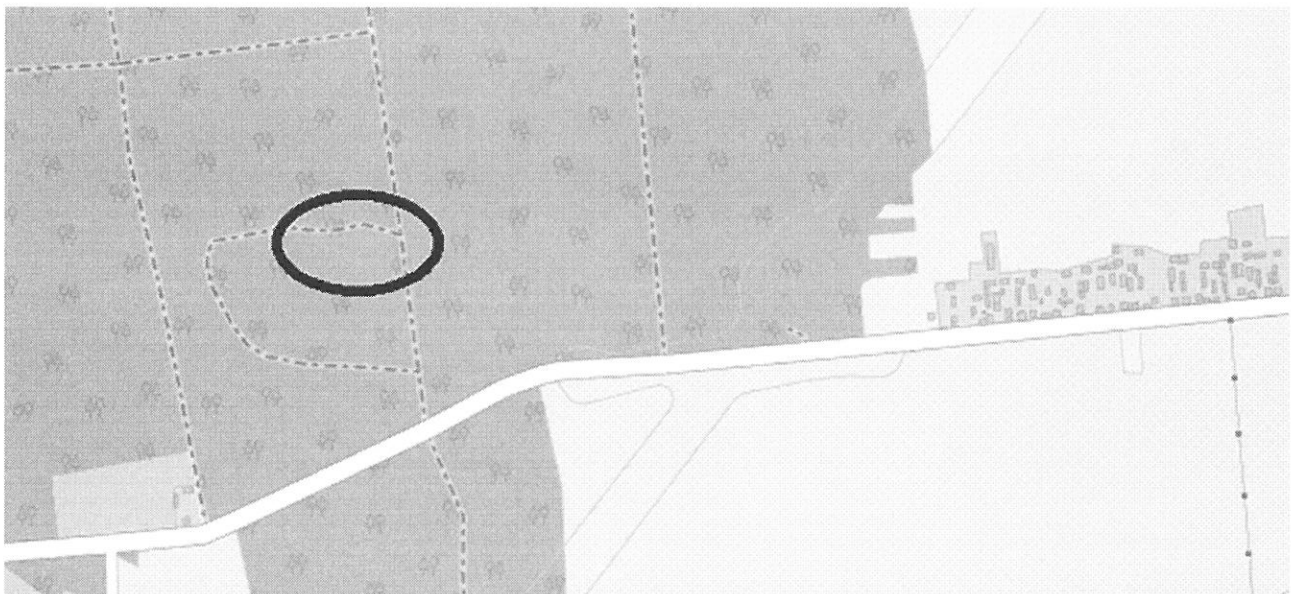


**ZAGOSPODAROWANIE TERENU**  
**Działek nr ewid. 73, 74, 75, 76 oraz 77**

Adres budowy: Kąkolewnica  
Nr ewidencyjny działki: 73, 74, 75, 76 oraz 77  
Jednostka ewid.: 061504\_2 – Kąkolewnica  
Obręb ewidencyjny: 0006 – Kąkolewnica Północna

Inwestor: Gmina Kąkolewnica  
Ul. Lubelska 5  
21-302 Kąkolewnica

**ORIENTACJA**





## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Aktualna na dzień: 2024.01.13

Skala: 1:500 ark. 8.166.09.13.1.1

jednostka ewidencyjna: 061504\_2 Kąkolewnica

obręb ewidencyjny: 0006 Kąkolewnica Północna

układ współrzędnych – 2000 8/24

poz. odniesienia: PL-EVRF2007-NH

GN.I.6640.35.2024

Wydruk dnia: 2024.01.17

RDZ GEODEZJA  
ul. Nadwitnie 32  
21-300 Radzyń Podlaski  
tel. 576-995-545  
NIP: 5381831691

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

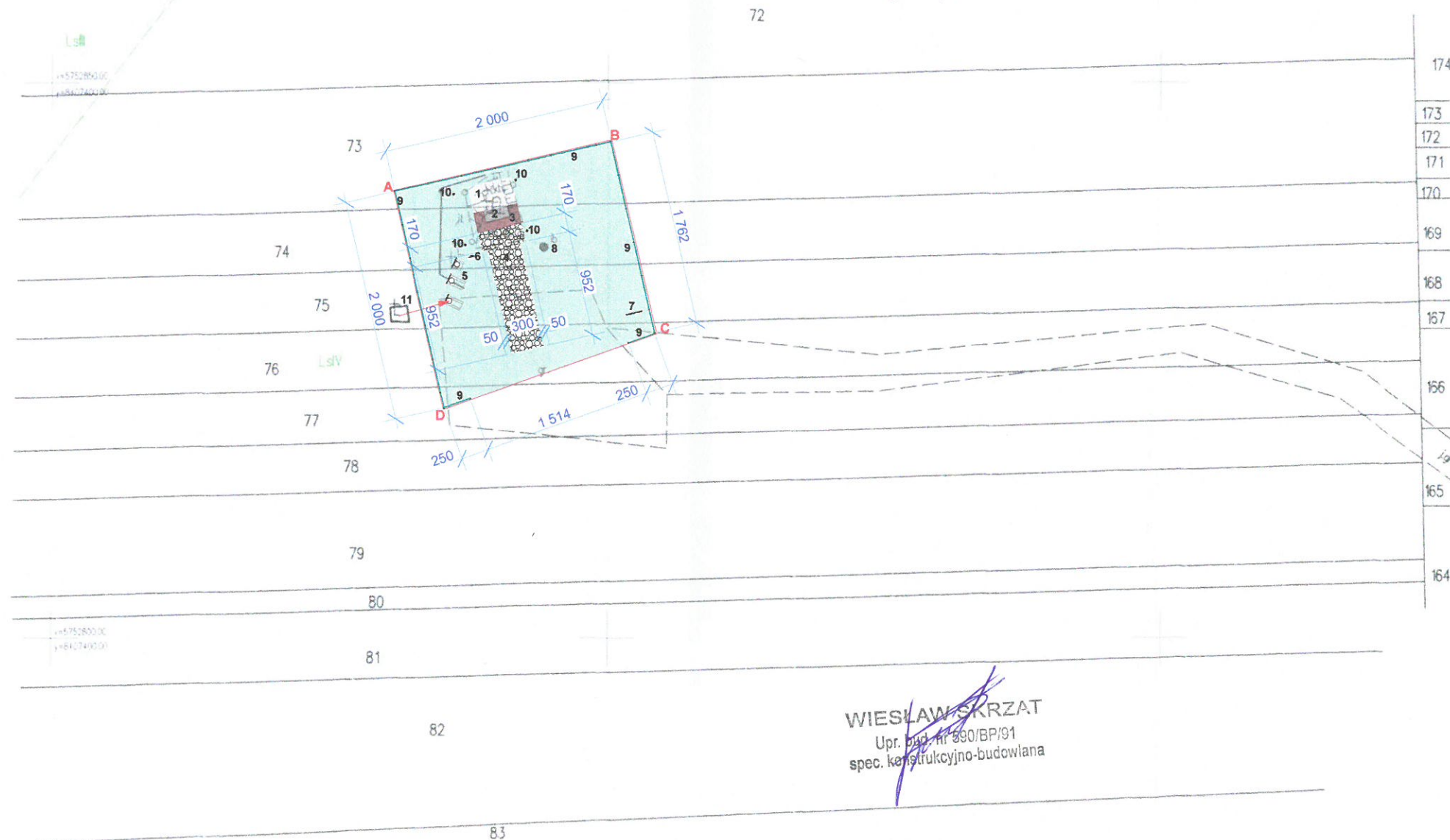
### UWAGA!

Oświadczam, że prace wykonane do zgłoszenia nr GN.I.6640.35.2024 otrzymały pozytywny protokół weryfikacji i zostały przyjęte do państwowego zasobu geodezyjno-kartograficznego w Radzynie Podlaskim za nr ewidencyjnym P.0615.2024.57 w dniu 2024.01.17.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

GEODETA UPRAWNIONY

Adam Jasiński  
Nr upr. 1493



WIESŁAW SKRZAT  
Upr. bud. nr 890/BP/91  
spec. konstrukcyjno-budowlana

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
w Lublinie  
DELEGATURA W BIAŁEJ PODLASKIEJ  
ul. Janowska 27, 21-500 Biała Podlaska  
tel/fax 53 843 56 24

2024-07-05

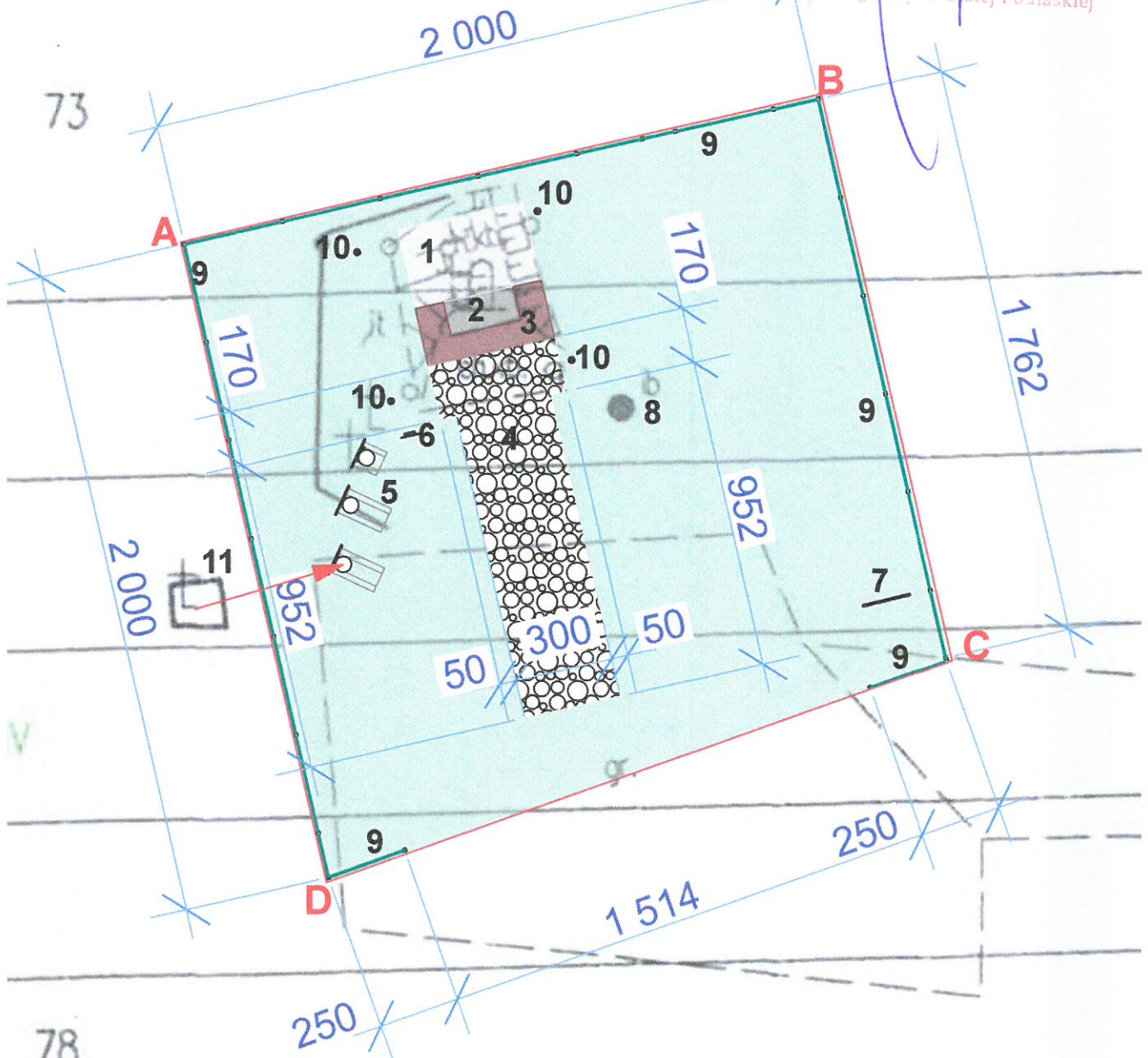
Z up. Lubelskiego Wojewódzkiego  
Konservatora Zabytków

mgr inż. arch. Andrzej Bojczuk  
Kierownik Delegatury w Białej Podlaskiej

15-10-2024 ADD

Z up. Lubelskiego Wojewódzkiego  
Konservatora Zabytków

*mgr inż. arch. Arkadiusz Bojczuk*  
Kierownik Delegatury w Białej Podlaskiej





## OPIS TECHNICZNY

**do projektu budowlanego wymiany zadaszenia pomnika  
wraz z zagospodarowaniem miejsca pamięci „Uroczysko Baran”  
w Kąkolewnicy.**

Adres budowy: Kąkolewnica  
Nr ewidencyjny działki: 73, 74, 75, 76 oraz 77  
Jednostka ewid.: 061504\_2 – Kąkolewnica  
Obręb ewidencyjny: 0006 – Kąkolewnica Północna

Inwestor: Gmina Kąkolewnica  
Ul. Lubelska 5  
21-302 Kąkolewnica

### **1. Charakterystyka usytuowania i przeznaczenie:**

Istniejący pomnik jest miejscem pamięci.

### **2. Dane powierzchniowo – kubaturowe:**

- Powierzchnia użytkowa	34,68 m <sup>2</sup>
- Powierzchnia zabudowy	34,81 m <sup>2</sup>
- Kubatura	112,00 m <sup>3</sup>

### **3. Dane konstrukcyjno-materialowe:**

Projektuje się wymianę zadaszenia polegającą na wymianie konstrukcji drewnianej oraz pokrycia dachowego z desek na nowe z desek na zakładkę w celu zachowania pierwotnego wyglądu łącznie z całkowitą wymianą konstrukcji drewnianej tj.

Słupy okrągłe fi 20 cm,

krokwie 6 x 12 cm,

płatwie 20 x 22 cm,

Jętki 5 x 12 cm,

pokrycie z desek nieheblowanych gr. 32 mm.

Drewno na pokrycie powinno mieć klasę C 30.

#### **Dojście:**

Projektuje wykonanie dojść z kamienia polnego, ponadto boki podestu, na którym usytuowany jest ołtarz zostaną również obłożone kamieniem polnym ciętym w kolorze jasnoszarym uzgodnionym na etapie realizacji z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Lublinie Delegatura w Białej Podlaskiej.

**Ogrodzenie:**

Projektowane jest wykonanie nowego ogrodzenia o łącznej długości 63,62 m z drewnianych żerdzi o wys. 1,10 m na drewnianych słupkach dębowych. Słupki co  $\approx 2,50$  m.

**Pozostałe elementy objęte zakresem robót.**

Tablica informacyjna zostanie przestawiona w nowe miejsce.

Mogiła spoza obszaru objętego opracowaniem zostanie przeniesiona obok istniejących dwóch mogił.

Ponadto przy dojściu projektowane jest miejsce na ustawianie ławek przenośnych na potrzeby imprez okolicznościowych na Uroczysku Baran.

PROJEKTOWAŁ:

WIEŚLAW SKRZAT  
upr. bud. nr 590/BP/31  
spec. konstrukcyjno-budowlana

.....  
podpisy i pieczętki

WIESŁAW SKRZYT  
Upr. bud. nr 330/2017/91  
spec. konstrukcyjno-budowlana



WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
w Lublinie  
DELEGATURA W BIAŁEJ PODLASKIEJ  
ul. Janowska 27, 21-500 Biała Podlaska  
tel./fax 83 343 58 24

BR 5762. 14.12.2024 AD 1

2024 -07- 0 5

up. Lubelskiego Wojewódzkiego  
Konservatora Zabytków  
inż. arch. Arkadiusz Bojczuk  
Wnioskodawca Delegatury w Białej Podlaskiej





WIESŁAW SKRZAT  
Upr. bud. nr 390/BP/91  
spec. konstrukcyjno-budowlana

# I. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA

## I OCHRONY ZDROWIA

### WYMIANA ZADASZENIA POMNIKA WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM MIEJSCA PAMIĘCI „UROCZYSKO BARAN” W KĄKOLEWNICY

Kategoria obiektu: VIII

Adres budowy: Kąkolewnica  
Nr ewidencyjny działki: 73, 74, 75, 76 oraz 77  
Jednostka ewid.: 061504\_2 – Kąkolewnica  
Obręb ewidencyjny: 0006 – Kąkolewnica Północna

Inwestor: Gmina Kąkolewnica  
Ul. Lubelska 5  
21-302 Kąkolewnica

Opracował: Wiesław Skrzat  
Ul. Pogodna 7  
21-560 Międzyrzec Podlaski

WIESŁAW SKRZAT  
Upr. bud. nr 590/BP/91  
spec. konstrukcyjno-budowlana



### **1. Zadaniem inwestycyjnym jest:**

Wymiana pokrycia dachowego i wykonanie nowego ogrodzenia i dojścia do pomnika.

### **2. Opis wykonywanych robót:**

- roboty ziemne,
- roboty ciesielskie,
- wykonanie dojść z kamienia.

### **3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

Działki, na których planowana jest Inwestycja, są niezabudowane.

### **4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Inwestycja nie stwarza zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi na działce przyległej do terenu inwestycji.

### **5. Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

Podczas realizacji inwestycji zagrożenia mogą wystąpić głównie przy realizacji:

- robót ciesielskich,
- robót rozbiórkowych

Czynności przewidywane w trakcie budowy należy sklasyfikować względem ryzyka i zastosować przewidziane odpowiednimi przepisami bezpieczeństwa.

### **6. Wskazanie sposobu przeprowadzenia instruktarzu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Przed przystąpieniem do robót należy zapoznać pracowników z zakresem stanowiskowym prac, wskazać miejsce występowania zagrożeń oraz dokonać szkolenia w zakresie BHP na stanowisku pracy i potwierdzić na piśmie przeprowadzenie szkolenia.

Pracownicy zatrudnieni przy montażu powinni:

- posiadać aktualne badania lekarskie,
- posiadać aktualne zaświadczenie kwalifikacyjne, w zależności od wykonywanych prac.
- posiadać poświadczenie szkolenia okresowego BHP.

### **7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia, lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

Roboty montażowe muszą być wykonywane zgodnie z zasadami ustalonymi w przepisach dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach.

W szczególności należy zwrócić uwagę na:

- poprawne przygotowanie, zabezpieczenie i oznakowania miejsca pracy,
- wyłączenie urządzeń, przy których będą wykonywane prace,
- uniemożliwienie dokonania zmian środków ochrony i zabezpieczeń przez osoby nieupoważnione,
- wykonywanie prac przez co najmniej dwie osoby,
- zastosowanie narzędzi i sprzętu ochronnego, posiadającego aktualne świadectwa i oznaczenia prób okresowych w zakresie określonym w polskich normach i dokumentacji producenta,
- sprawdzenie stanu technicznego narzędzi pracy i sprzętu ochronnego bezpośrednio przed użyciem,

Prace powinny być wykonywane na podstawie polecenia pisemnego, które powinno zawierać:

- zakres, rodzaj, miejsce i termin wykonania prac,
- środki i warunki bezpiecznego wykonania prac,
- liczbę pracowników skierowanych do pracy,
- dane osobowe (łącznie ze stawiskiem) pracowników odpowiedzialnych za organizację i wykonanie pracy,
- planowane przerwy w pracy,

#### **8. Przepisy związane:**

- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. - Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych Część II roboty instalacji sanitarnych i przemysłowych oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. (Dz. U. 75 poz. 690 z dnia 15 czerwca 2002 r.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 (Dz. U. 47, poz. 401 ) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych.

#### **9. Przed przystąpieniem do wykonywania robót wymagane jest opracowanie planu BiOZ.**

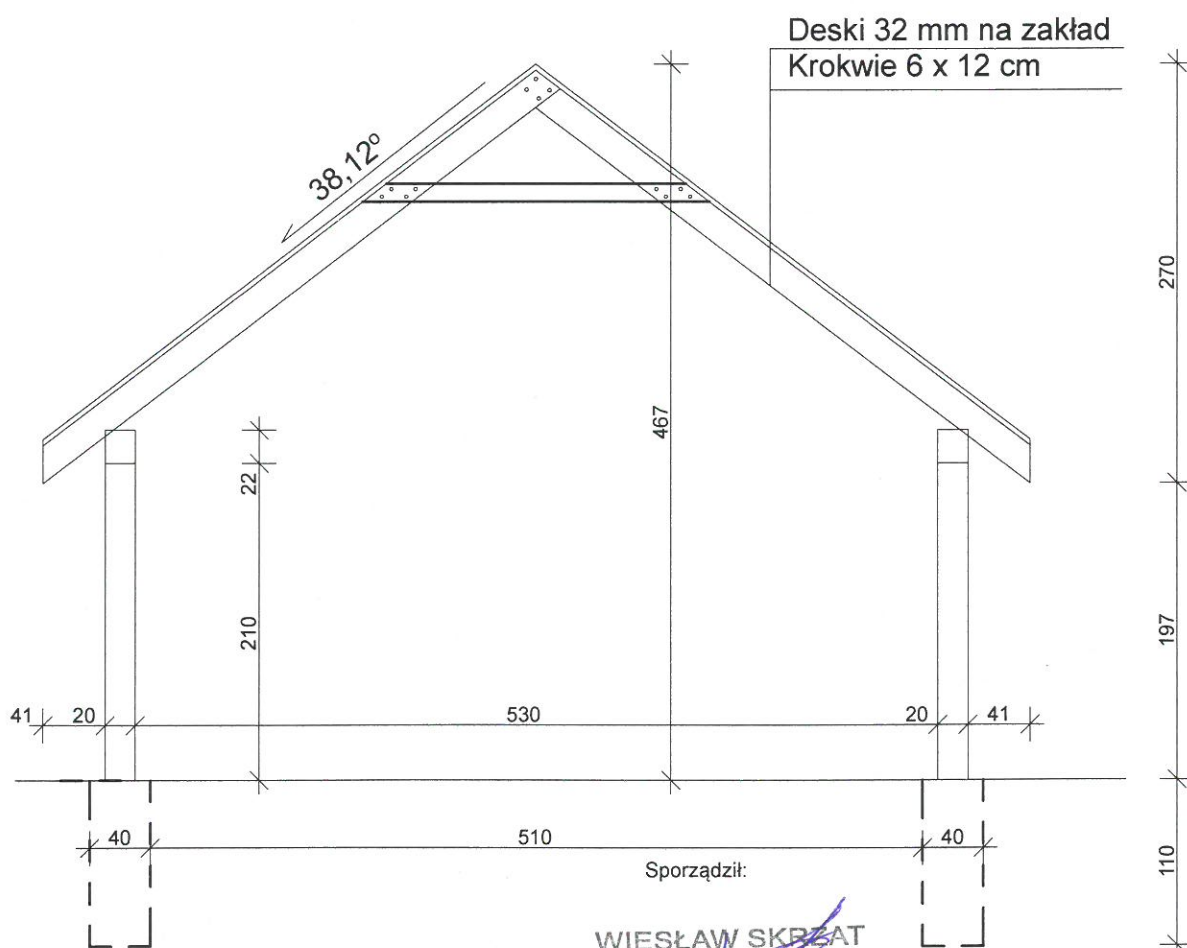
PROJEKTOWAŁ:

WIESŁAW SKRZAT  
Upr. bud. nr 890/BP/91  
spec. konstrukcyjno-budowlana

.....  
podpis i pieczęć



## Przekrój pionowy zadaszenia

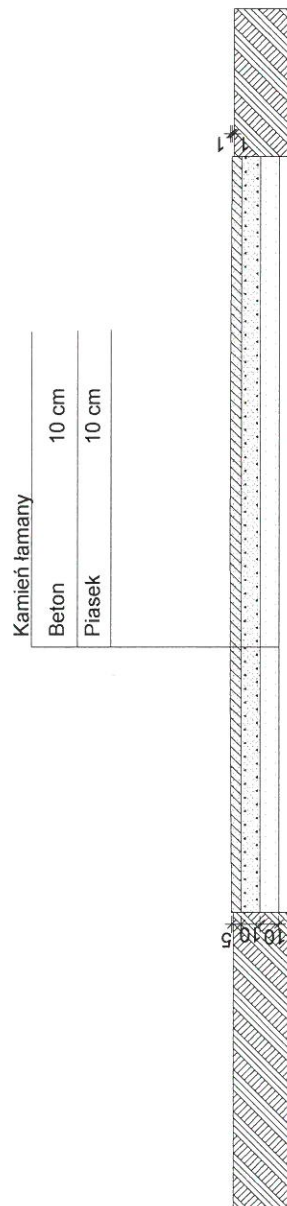


**WIESŁAW SKRZĄT**  
Upr. bud. nr 590/DP/91  
spec. konstrukcyjno-budowlana



**WIESŁAW SKRZĄT**  
Upr. bud. nr 590/BP/91  
spec. konstrukcyjno-budowlana

# Przekrój pionowy utwardzenia z kamienia łamanego



Sporządził:  
**WIESŁAW SZRZĄT**  
Upr. budowlana 000/BP/91  
spec. konstrukcyjno-budowlana