
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4	Tynkowanie
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach

NAZWA INWESTYCJI : Prace remontowe łazienki na parterze Szkoły podstawowej nr 2 im. Przyjaciół Ziemi
ADRES INWESTYCJI : ul. Ludwika Banaszaka, 66-470 Kostrzyn nad Odrą.
INWESTOR : Urząd Miasta Kostrzyn nad Odrą
ADRES INWESTORA : ul. Graniczna nr 2
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Rafał Ślusarczyk
DATA OPRACOWANIA : 20 października 2021 r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20 października 2021 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	POZIOM PARTERU						
1.1	Pomieszczenie nr 16 - higieniczno-sanitarne (łazienka pracowników)						
1.1.1	Prace rozbiórkowe						
1.1.2	Prace montażowe						
1.1.2.1	Posadzki						
1.1.2.2	Ściany i sufit						
1.1.2.3	Stolarka						
1.1.2.4	Instalacja wodociągowa						
1.1.2.5	Instalacja kanalizacyjna						
1.1.2.6	Instalacja c.o.						
1.1.2.7	Wyposażenie łazienki						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
PRACE REMONTOWE SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 2 W KOSTRZYŃNIE NAD ODRĄ					
1		POZIOM PARTERU			
1.1		Pomieszczenie nr 16 - higieniczno-sanitarne (łazienka pracowników)			
1.1.1		Prace rozbiórkowe			
1	KNR 4-01	Demontaż skrzydeł drzwiowych drewnianych. Oczyszczenie sposobem ręcznym i ułożenie uzyskanych z rozbiórki skrzydeł drzwiowych.R=3	szt.		
d.1.	0355-03				
1.1		3.0	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
2	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.	0353-07				
1.1		3.0	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
3	KNR-W 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych - poszerzenie otworu drzwiowego	m ³		
d.1.	0331-03	0.2*2.0*0.18	m ³	0.07	
1.1				RAZEM	0.07
4	KNR-W 4-01	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m ²		
d.1.	0346-03				
1.1		1.6*2.5*2.0	m ²	8.00	
				RAZEM	8.00
5	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściennej	m ²		
d.1.	0820-08				
1.1		(2.89+1.0+2.75*2.0+1.3*2.0)*1.45	m ²	17.39	
				RAZEM	17.39
6	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2- ściany i sufit ponad płytkami. R=3	m ²		
d.1.	1202-09				
1.1		(2.89*2.0+2.75*2.0)*1.35	m ²	15.23	
				RAZEM	15.23
7	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1.	0701-11				
1.1		12.99	m ²	12.99	
				RAZEM	12.99
8	KNR 4-01	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych	szt.		
d.1.	0354-13				
1.1		1.0	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
9	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek	m ²		
d.1.	0819-05				
1.1		12.99	m ²	12.99	
				RAZEM	12.99
10	KNR-W 4-01	Wyrównanie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm	m ²		
d.1.	0211-01	Krotność = 2			
1.1		poz.9	m ²	12.99	
				RAZEM	12.99
11	KNR 4-02	Demontaż baterii umywalkowej	szt.		
d.1.	0132-01				
1.1		1.0	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
12	KNR 4-02	Demontaż umywalki	kpl.		
d.1.	0235-06				
1.1		1.0	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
13	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 50 mm	szt.		
d.1.	0233-06				
1.1		1.0	szt.	1.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.00
14	KNR 4-02	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
d.1.	0235-08				
1.1		2.0	kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
15	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.		
d.1.	0233-08				
1.1		2.0	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
16	KNR 4-02	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
d.1.	0133-01				
1.1		1.0	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
17	KNR-W 4-02	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm - na czas re-	szt.		
d.1.	0512-01	montu			
1.1		1.0	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
18	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20 mm -	m		
d.1.	0507-01	na czas remontu			
1.1		4.0	m	4.00	
				RAZEM	4.00
19	KNR-W 4-02	Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego - na czas remontu	kpl.		
d.1.	0521-02				
1.1		1.0	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
20	KNR 4-01	Demontaż elementów wyposażenia łazienki	kpl		
d.1.	0322-03				
1.1	analogia	1.0	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
21	KNR 4-03	Demontaż i montaż opraw oświetlenia na czas remontu	szt.		
d.1.	0603-01				
1.1		4.0	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
22	KNR 4-01	Usunięcie z budynku gruzu i elementów z rozbiórek	m ³		
d.1.	0106-04				
1.1		3.50	m ³	3.50	
				RAZEM	3.50
23	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego i elementów z rozbiórek samochodami	m ³		
d.1.	0108-09	skrzyniowymi na odległość do 1 km			
1.1		poz.22	m ³	3.50	
				RAZEM	3.50
24	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego i elementów z rozbiórek samochodami	m ³		
d.1.	0108-10	skrzyniowymi - za każdy następny 1 km			
1.1		Krotność = 10			
		poz.22	m ³	3.50	
				RAZEM	3.50
25		Utylizacja gruzu	m ³		
d.1.	analiza indy-				
1.1	widualna	poz.22	m ³	3.50	
				RAZEM	3.50
1.1.		Prace montażowe			
2					
1.1.		Posadzki			
2.1					
26	KNR K-04	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie	m ²		
d.1.	0101-01				
1.2.					
1					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.9	m ²	12.99	
				RAZEM	12.99
27 d.1. 1.2. 1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.9	m ²	12.99	
				RAZEM	12.99
28 d.1. 1.2. 1	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m ²		
		poz.9	m ²	12.99	
				RAZEM	12.99
29 d.1. 1.2. 1	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 2	m ²		
		poz.28	m ²	12.99	
				RAZEM	12.99
30 d.1. 1.2. 1	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m		
		2.89*2.0+2.75*2.0	m	11.28	
				RAZEM	11.28
31 d.1. 1.2. 1	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m ²		
		poz.9	m ²	12.99	
				RAZEM	12.99
32 d.1. 1.2. 1	KNR 0-12II 1118-07	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych;	m ²		
		poz.9	m ²	12.99	
				RAZEM	12.99
33 d.1. 1.2. 1	KNR-W 4-02 0217-07	Montaż wpustu ściekowego podłogowego o śr. 50 mm z podłączeniem do kanalizacji.	kpl.		
		1.0	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
34 d.1. 1.2. 1	NNRNKB 202 0925-03	Montaż listwy aluminiowej wejściowej	m		
		1.0	m	1.00	
				RAZEM	1.00
1.1. 2.2		Ściany i sufit			
35 d.1. 1.2. 2	KNR 2-02 2003-05	Ścianki z płyt gips.-karton.na rusztach metal.pojed.z pokryciem jednostr.jedno-warstw.55-01 - ściana zakrywająca stelaż ustępów i obudowa rur wodno-kanalizacyjnych płytą wodoodporną	m ²		
		1.0*2.70*2.0	m ²	5.40	
				RAZEM	5.40
36 d.1. 1.2. 2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie ścian i sufitu	m ²		
		2.89*2+2.75*2.0+12.99+15.23	m ²	39.50	
				RAZEM	39.50
37 d.1. 1.2. 2	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach	m ²		
		(2.89*2+2.75*2.0)*1.35	m ²	15.23	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	15.23
38 d.1. 1.2. 2	KNR 2-02 2009-07	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm	m ²		
		poz.37	m ²	15.23	
				RAZEM	15.23
39 d.1. 1.2. 2	KNR-W 2-02 2701-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi. Sufit z płyt GK wodoodpornych powinny być wykonywane jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO). Konstrukcja sufitu podwieszanego musi być wykonana z materiałów dopuszczonych do obrotu na podstawie świadectwa zgodności z normą lub aprobatą techniczną. Ponadto w pozycji należy uwzględnić również montaż wełny mineralnej 50 mm oraz folii paroprzepuszczalnej.	m ²		
		12.99	m ²	12.99	
				RAZEM	12.99
40 d.1. 1.2. 2	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach	m ²		
		12.99	m ²	12.99	
				RAZEM	12.99
41 d.1. 1.2. 2	KNR 2-02 2009-08	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach - dodatek za pogrubienie o 2 mm	m ²		
		12.99	m ²	12.99	
				RAZEM	12.99
42 d.1. 1.2. 2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi białymi - powierzchnie ścian nad płytkami i sufitu	m ²		
		poz.37+poz.40	m ²	28.22	
				RAZEM	28.22
43 d.1. 1.2. 2	KNR 0-12 0829-03	Licowanie ścian płytkami 20*20 cm - na klej.	m ²		
		(2.89*2.0+2.75*2.0)*2.0	m ²	22.56	
				RAZEM	22.56
44 d.1. 1.2. 2	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach	szt.		
		2.0	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
1.1. 2.3		Stolarka			
45 d.1. 1.2. 3	KNR 19-01 0832-04	Zabezpieczenie okien folią	m ²		
		2.10*2.10*2.0	m ²	8.82	
				RAZEM	8.82
46 d.1. 1.2. 3	KNR 4-01 0320-02	Obsadzenie ościeżnic stalowych	m ²		
		1.0*2.0	m ²	2.00	
				RAZEM	2.00
47 d.1. 1.2. 3	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne prawe jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone - Skrzydło okleinowane CPL HQ 0,7 - konstrukcja z płyty wiórowej otworowej wzmocniona wewnętrznym ramiakiem. Skrzydło drzwiowe montowane na 3 zawiasach. Kłamki ze stali nierdzewnej z zamkiem. W zestawie samozamykacz drzwiowy. Skrzydło wraz z podcięciem lub kratką wentylacyjną.	m ²		
		1.0*2.0	m ²	2.00	
				RAZEM	2.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
48 d.1. 1.2. 3	KNR-W 2-02 1029-05	Ścianki ustępowe z płyty V20 - zabudowa kabiny ustępowej (sanitarnej) z płyty wodoodpornej wiórowej obustronnie melaminowanej o min.gr. 30 mm. Zabudowa z drzwiami 90 cm szerokości. Profili ścianki oraz okucia z aluminium. Ściany frontowe na stopach o wys. 150 mm wzmocnione widocznym profilem wieńczącym, wysokość zabudowy 2020-2030 mm. (0.9 + 1.10)*2.0*2.0	m ² m ²	 8.00	
				RAZEM	8.00
49 d.1. 1.2. 3	wycena indywidualna	Montaż nakładki renowacyjnej PCV wraz z zatyczkami na parapet	kpl kpl	 1.00	
		1.00		RAZEM	1.00
1.1. 2.4		Instalacja wodociągowa			
50 d.1. 1.2. 4	KNR 2-15 0114-01	Zawory czerpalne o śr.nom. 15 mm	szt. szt.	 1.00	
		1		RAZEM	1.00
51 d.1. 1.2. 4	KNR 2-15 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii o śr.nominalnej 15 mm	szt. szt.	 1.00	
		1.0		RAZEM	1.00
52 d.1. 1.2. 4	KNR 2-15 0107-07	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o śr.nom. 15 mm	szt. szt.	 2.00	
		2.0		RAZEM	2.00
53 d.1. 1.2. 4	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe sztorcowe czasowe "Y"	szt. szt.	 1.00	
		1.0		RAZEM	1.00
54 d.1. 1.2. 4	KNR 2-15 0120-03	Drzwiczki stalowe do zaworów	szt. szt.	 1.00	
		1.0		RAZEM	1.00
55 d.1. 1.2. 4	KNR 2-15 0110-04	Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm)	m m	 15.00	
		15		RAZEM	15.00
56 d.1. 1.2. 4	KNR-W 2-15 0128-02	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m m	 15.00	
		15		RAZEM	15.00
1.1. 2.5		Instalacja kanalizacyjna			
57 d.1. 1.2. 5	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastycznego PCW o śr. 110 mm	szt. szt.	 2.00	
		2.0		RAZEM	2.00
58 d.1. 1.2. 5	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastycznego PCW o śr. 50 mm	szt. szt.	 2.00	
		2.0		RAZEM	2.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	2.00
59 d.1. 0221-02 1.2. 5	KNR 2-15	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych - kpl.	szt.		
		1.0	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
60 d.1. 0224-04 1.2. analiza indywidualna 5	KNR 2-15	Montaż ustępów pojedynczych. Zestaw składający się z: Stelaż, miska wisząca, deska i przycisk do stelaża. Zestaw na wzór sanitariatów na 3 piętrze.	kpl.		
		2.0	kpl.	2.00	
				RAZEM	2.00
1.1. 2.6		Instalacja c.o.			
61 d.1. 0419-03 1.2. 6	KNR 2-15	Grzejniki stalowe dwupłytkowe C22 40/120. Montaż istniejących grzejników.	kpl.		
		1.0	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
62 d.1. 0427-01 1.2. 6	KNR-W 2-15	Rury stalowe przyłączone o śr. 15 mm do grzejników żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych o połączeniu na gwint - montaż orurowania istniejącego.	kpl.		
		1.0	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
63 d.1. 1212-53 1.2. analogia 6	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników po uprzednim oczyszczeniu	szt.		
		1.0	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
64 d.1. 0436-01 1.2. 6	KNR-W 2-15	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		1	urz.	1.00	
				RAZEM	1.00
1.1. 2.7		Wyposażenie łazienki			
65 d.1. wycena indywidualna 1.2. 7		Montaż lustra gr. 4 mm na klej w łazience (lustro wpuszczone w glazurę)	m ²		
		1.20*1.00	m ²	1.20	
				RAZEM	1.20
66 d.1. wycena indywidualna 1.2. 7		Montaż pojemnika na ręczniki ze stali nierdzewnej matowej	szt		
		1.0	szt	1.00	
				RAZEM	1.00
67 d.1. wycena indywidualna 1.2. 7		Montaż pojemnika na mydło ze stali nierdzewnej matowej	szt		
		1	szt	1.00	
				RAZEM	1.00
68 d.1. wycena indywidualna 1.2. 7		Montaż pojemnika na papier toaletowy ze stali nierdzewnej matowej	szt		
		2.0	szt	2.00	
				RAZEM	2.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
69 d.1. 1.2. 7	ZAŁOŻENIA DO KOSZ- TORYSU	Sufit Z POZYCJI KOSZTORYSOWEJ 39 z płyt GK wodoodpornych powinny być wykonywane jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO). Konstrukcja sufitu podwieszanego musi być wykonana z materiałów dopuszczonych do obrotu na podstawie świadectwa zgodności z normą lub aprobatą techniczną. Ponadto w pozycji należy uwzględnić również montaż wełny mineralnej 50 mm oraz folii paroprzepuszczalnej. 1.0	kpl kpl	 1.00	
				RAZEM	1.00