



Pruszków, 28.04.2023 r.

WSR.271.4.21.2023 (133)

## Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

dotyczy postępowania na: Świadczenie usług w zakresie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn.: Rozbudowa Przedszkola nr 11 w Pruszkowie. Zadanie inwestycyjne pn.: Rozbudowa Przedszkola nr 11 w Pruszkowie dofinansowane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, nr WSR.271.21.2023

Działając na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2022 roku, poz. 1710 ze zmianami), Zamawiający poniżej zamieszcza pytania dotyczące postępowania wraz z udzielonymi na nie odpowiedziami.

### Pytanie nr 1:

W związku z chęcią wzięcia udziału w przetargu zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów Specyfikacji Warunków Zamówienia w zakresie: zapisów Rozdział II, ust. 7.1, pkt. 7.1/ ppkt 4.1 „**Zdolność techniczna lub zawodowa**” oraz pkt. 4.2. **w zakresie dysponowania osobami niezbędnymi do wykonania zamówienia**”

Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów SWZ na:

„4.1/ wykonał usługi, a w przypadku świadczeń powtarzających, w okresie ostatnich **5 lat**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy lub usługi zostały wykonane należycie, w tym:

- nie mniej niż trzy usługi polegające na pełnieniu, w myśl przepisów ustawy Prawo budowlane, nadzoru inwestorskiego podczas **budowy lub przebudowy lub rozbudowy** oddanego do użytkowania i rozliczonego finansowo budynku użyteczności publicznej wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu, o powierzchni użytkowej 1500 m<sup>2</sup>. Każda nadzorowana robota musi mieć wartość brutto min. 10 000 000,00 zł.”

Dodatkowo w podpunkcie 4.2. na:

„a) jedną osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami bez ograniczeń do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej, będącą czynnym członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego. Osoba pełniąca ww. funkcję winna posiadać: - min. 5-letni, udokumentowany staż pracy na stanowisku kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego w tej specjalności, w tym co najmniej jednej roboty polegającej na **budowie lub rozbudowie lub przebudowie** oddanego do użytkowania i rozliczonego budynku użyteczności publicznej (budynek wraz z instalacjami, urządzeniami technicznymi, infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu) o kubaturze nie mniejszej niż 4500 m<sup>3</sup> i powierzchni użytkowej nie mniejszej niż **1100 m<sup>2</sup>**;

b) jedną osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami bez ograniczeń do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, będącą czynnym członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego. Osoba pełniąca ww. funkcję winna posiadać: - min. 5-letni, udokumentowany staż pracy na stanowisku kierownika robót lub inspektora nadzoru inwestorskiego w tej specjalności, w tym co najmniej jednej roboty polegającej na **budowie lub rozbudowie lub przebudowie** oddanego do użytkowania i rozliczonego budynku użyteczności publicznej (budynek wraz z instalacjami, w tym wentylacyjną i klimatyzacyjną, urządzeniami technicznymi, infrastrukturą i

## PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA



zagospodarowaniem terenu) o kubaturze nie mniejszej niż 4500 m<sup>3</sup> i powierzchni użytkowej nie mniejszej niż **1100 m<sup>2</sup>**;  
c) jedną osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do kierowania robotami bez ograniczeń do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, będącą czynnym członkiem odpowiedniej izby samorządu zawodowego. Osoba pełniąca ww. funkcję winna posiadać: - min. 5-letni, udokumentowany staż pracy na stanowisku kierownika robót lub inspektora nadzoru inwestorskiego w tej specjalności, w tym co najmniej jednej roboty polegającej na **budowie lub rozbudowie lub przebudowie** oddanego do użytkowania i rozliczonego budynku użyteczności publicznej (budynek wraz z instalacjami, urządzeniami technicznymi, infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu) o kubaturze nie mniejszej niż 4500 m<sup>3</sup> i powierzchni użytkowej nie mniejszej niż **1100 m<sup>2</sup>**;

Jednocześnie zwracamy się z prośbą, aby w kryterium oceny ofert „doświadczenie osób wyznaczanych do realizacji zamówienia” Zamawiający przyznał punkty zgodnie z powyższymi zmianami Specyfikacji Warunków Zamówienia (rozdział II, Rozdział II, ust. 7.1, pkt. 7.1/ ppkt 4.2).

**Odpowiedź:**

**Zamawiający nie wyraża zgody na proponowane zmiany.**

Zamawiający informuje, że pytania i odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

PREZYDENT  
MIASTA PRUSZKOWA

*/-/ Paweł Makuch*