
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont i przebudowa pomieszczeń w poziomie piwnic
ADRES INWESTYCJI : Budynek A PANS, 67 - 200 Głogów, ul. P. Skargi 5
INWESTOR : Państwowa Akademia Nauk Stosowanych
ADRES INWESTORA : 67 - 200 Głogów, ul. Piotra Skargi 5
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Ryszard Sieledczyk, 67- 200 Głogów, ul. M. Gomółki 24
DATA OPRACOWANIA : 15.02.2024

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.02.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR AT-26	Zabezpieczenie okien i parapetów, drzwi- folią	m ²		
d.1	0103-02				
	analogia	1.2*1.8*31+ 0.7*1.2*31+1.4*2.1*4	m ²	104.76	
				RAZEM	104.76
2		Usunięcie zalegających sprzętów, rzeczy, materiałów z pomieszczeń	m ³		
d.1	kalk. własna	10	m ³	10.00	
				RAZEM	10.00
3		Oczyszczenie i uporządkowanie kanału technologicznego 0,80 x0,65 m w po-	m		
d.1	kalk. własna	sadzce, usunięcie płyt przykrycia kanału 1,0 x 0,5 x 0,1	m	116.00	
		116		RAZEM	116.00
4	KNR-W 4-01	Usunięcie z piwnic budynku płyt betonowych przekrycia kanału	m ³		
d.1	0106-05				
	analogia	116*1.0*0.1	m ³	11.60	
				RAZEM	11.60
5	KNR-W 4-01	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0348-02				
		23.43	m ³	23.43	
				RAZEM	23.43
6	KNR-W 4-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości	m ³		
d.1	0212-01	do 15 cm. Fragmenty posadzek	m ³	60.91	
		1015.14*0.4*0.15		RAZEM	60.91
7	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.1	0804-07				
		1015.14*0.6	m ²	609.08	
				RAZEM	609.08
8	KNR-W 4-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości	m ³		
d.1	0212-01	do 15 cm. Fragmenty posadzek	m ³	60.91	
		609.08*0.10		RAZEM	60.91
9	KNR-W 4-01	Usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m ³		
d.1	0106-05				
	analogia	60.91+609.08*0.05+60.91+23.43	m ³	175.70	
				RAZEM	175.70
10	KNR-W 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstruk-	m ³		
d.1	0109-19	cji żwirobetonowych i żelbetowych na odległość 10 km			
	0109-20		m ³	175.70	
		175.70		RAZEM	175.70
11	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków na ścianach. Niezmurszały	m ²		
d.1	0101-01	tynk cementowo-wapienny.			
	uwaga pod				
	tablicą.				
	analogia	2978.2	m ²	2978.20	
				RAZEM	2978.20
12	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków na sufitach. Niezmurszały	m ²		
d.1	0101-01	tynk cementowo-wapienny.			
	uwaga pod				
	tablicą.				
	analogia	1015.14	m ²	1015.14	
				RAZEM	1015.14
13	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04				
		54	szt.	54.00	
				RAZEM	54.00
14		Dopasowanie otworów drzwiowych do nowych drzwi 90/200	szt		
d.1	kalk. własna				
		10	szt	10.00	
				RAZEM	10.00
15	KNR-W 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie	m ³		
d.1	0331-03	wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³	1.00	
		1		RAZEM	1.00
16	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściennej	m ²		
d.1	0821-08				
		(5.89+2.28)*2*3.5+(5.9+2.28)*2*3.5+(5.9+2.5)*3.5+(6.26+6.19)*2*3.5	m ²	231.00	
				RAZEM	231.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17 d.1	KNR-W 4-01 0106-05 analogia	Usunięcie z piwnic budynku gruzu	m ³		
		2978.2*0.02+1015.14*0.02+231*0.05+1	m ³	92.42	
				RAZEM	92.42
18 d.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m ³		
		92.42	m ³	92.42	
				RAZEM	92.42
2		Roboty murarskie			
19 d.2	KNR-W 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami 0.9	m ³		
			m ³	0.90	
				RAZEM	0.90
20 d.2	KNR-W 4-01 0303-02 analogia	Wykonanie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
		196	m ²	196.00	
				RAZEM	196.00
21 d.2	kalk. własna	Uzupełnienie wypełnienia istniejących nadproży stalowych zaprawą techniczną niekurczliwą z obu stron (4.0+4.0+2.5)*2	m		
			m	21.00	
				RAZEM	21.00
22 d.2	KNR 19-01 0340-02	Okładanie (szpałdowanie) konstrukcji żelbetowych lub stalowych ceglami gr. 1/2 cegły (4.0+4.0+2.5)*2*0.3	m ²		
			m ²	6.30	
				RAZEM	6.30
3		Tynki			
23 d.3	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru. Ściany	m ²		
		2978.2	m ²	2978.20	
				RAZEM	2978.20
24 d.3	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru. Sufity.	m ²		
		1015.14	m ²	1015.14	
				RAZEM	1015.14
25 d.3	KNR AT-26 0102-03	Impregnacja biobójcza ręczna. Przyjęto 50% powierzchni ścian	m ²		
		2978.2*0.5	m ²	1489.10	
				RAZEM	1489.10
26 d.3	KNR AT-26 0102-05	Impregnacja przeciwsolna ręczna. Przyjęto 50% powierzchni ścian.	m ²		
		1489.1	m ²	1489.10	
				RAZEM	1489.10
27 d.3	KNR AT-26 0102-01	Grunтовanie ręczne. Ściany.	m ²		
		2978.2	m ²	2978.20	
				RAZEM	2978.20
28 d.3	KNR AT-26 0102-01	Grunтовanie ręczne. Sufity.	m ²		
		1015.14	m ²	1015.14	
				RAZEM	1015.14
29 d.3	KNR AT-26 0101-07 analogia	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm. Przyjęto 20% powierzchni ścian.	m ²		
		2978.2*0.2	m ²	595.64	
				RAZEM	595.64
30 d.3	KNR AT-26 0201-01 analogia	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca	m ²		
		2978.2	m ²	2978.20	
				RAZEM	2978.20
31 d.3	KNR AT-26 0203-01 analogia	Tynki renowacyjne na sklepieniach nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca	m ²		
		1015.14	m ²	1015.14	
				RAZEM	1015.14
32 d.3	KNR AT-26 0202-03 analogia	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane natryskowo - system tynków dla średniego stopnia zasolenia. Przyjęto 30% powierzchni ścian.	m ²		
		2978.20*0.3	m ²	893.46	
				RAZEM	893.46

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
33	KNR AT-26 d.3 0202-05 analogia	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane natryskowo - pogrubienie warstwy tynku o 0,5 cm 2978.20*0.3	m ² m ²	 893.46	
				RAZEM	893.46
34	KNR AT-26 d.3 0202-02 analogia	Tynki wapienne na ścianach nakładane natryskowo - system tynków 2978.20-893.46	m ² m ²	 2084.74	
				RAZEM	2084.74
35	KNR AT-26 d.3 0204-02 analogia	Tynki wapienne na sklepieniach nakładane natryskowo - system tynków 1015.14	m ² m ²	 1015.14	
				RAZEM	1015.14
4		Posadzki			
36	KNR-W 2-02 d.4 1103-01 analogia	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym. Podsypka piaskowa gr.5 cm 44.96	m ³ m ³	 44.96	
				RAZEM	44.96
37	KNR-W 2-02 d.4 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym. Gr. 5 cm (1015.14-116.0*1.0)*0.05	m ³ m ³	 44.96	
				RAZEM	44.96
38	KNR-W 2-02 d.4 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe 1015.14-116	m ² m ²	 899.14	
				RAZEM	899.14
39	KNR-W 2-02 d.4 0608-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 5cm 1015.14-116	m ² m ²	 899.14	
				RAZEM	899.14
40	KNR-W 2-02 d.4 1101-01 analogia	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym. Gr.8 cm 1015.14-116	m ³ m ³	 899.14	
				RAZEM	899.14
41	KNR-W 2-02 d.4 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko 1015.14-116	m ² m ²	 899.14	
				RAZEM	899.14
42	KNR-W 2-02 d.4 1123-01 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych typu TARKET z warstwą izolacyjną rulonowe w pom. -23, -24, -25, -26, -27 (23.27+17.99+42.87+36.36+41.49)*1.05	m ² m ²	 170.08	
				RAZEM	170.08
43	KNR-W 2-02 d.4 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych 170.08	m ² m ²	 170.08	
				RAZEM	170.08
44	KNR-W 2-02 d.4 1123-01 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych typu TARKET z warstwą izolacyjną rulonowe (4.53+13.95+15.79+39.0+15.5+24.18+15.31+71.8+17.73+16.27+13.92+62.16)*1.05	m ² m ²	 325.65	
				RAZEM	325.65
45	KNR-W 2-02 d.4 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych 325.65	m ² m ²	 325.65	
				RAZEM	325.65
46	KNR-W 2-02 d.4 1109-05 1109-06 analogia	Posadzki jednobarwne z płytek z kamieni naturalnych 30 x 60 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną - 4 mm zaprawy klejowej. Korytarze. (24.91+311.77)*1.1	m ² m ²	 370.35	
				RAZEM	370.35
47	KNR-W 2-02 d.4 1111-03 1111-09	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną - 3 mm zaprawy klejowej (83.57+23.11+15.79+12.17+5.4+7.06+8.79+9.8+1.37+12.53+14.86+6.03+4.82+4.95+13.53+3.94+8.88+9.41)*1.05	m ² m ²	 258.31	
				RAZEM	258.31

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
48 d.4	kalk. własna	Podłoga podniesiona techniczna demontowalna przykrycia kanału technologicznego instalacyjnego o wymiarach 0,85 x 0,65 m. Wzmocnienie i wyrównanie korony ścianek kanału gr. 12 cm. Montaż słupków systemowych podłogi podniesionej. Montaż systemowych ramek nośnych i płyt ognioodpornych przykrycia kanału w sposób możliwie szczelny. Kanał długości 116 m, szerokość przekrycia 1,0 m. Każda z płyt z możliwością otwierania/ podniesienia dla dostępu do instalacji w kanale. Konstrukcja przykrycia dostosowana do ułożenia podłogi jak w pomieszczeniu. 116	m ² m ²	 116.00	 116.00
5		Schody		RAZEM	116.00
49 d.5	KNR-W 2-02 1109-05 1109-06 analogia	Posadzki jednobarwne z płytek z kamieni naturalnych 30 x 60 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną - 4 mm zaprawy klejowej. Podesty. 2.45*2.52+1.6*1.08+3.14*2.3*2.3*0.5	m ² m ²	 16.21	 16.21
50 d.5	KNR-W 2-02 1120-02 analogia	Okładziny schodów z płyt kamiennych granitowych gr. 3 cm układanych na zaprawie klejowej 9*(0.16+0.31)*2.52*1.1	m ² m ²	 11.73	 11.73
6		Sufity podwieszane		RAZEM	11.73
51 d.6	KNR-W 2-02 2702-01 analogia	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych 200.73	m ² m ²	 200.73	 200.73
7		Przesuwne ścianki akustyczne		RAZEM	200.73
52 d.7	kalk. własna	Ścianka działowa akustyczna mobilna na szynie. Wym. 570 x 350 2	kpl kpl	 2.00	 2.00
53 d.7	kalk. własna	Ścianka działowa akustyczna mobilna na szynie. Wym. 3,7 x 3.0 1	kpl kpl	 1.00	 1.00
8		Stolarka drzwiowa		RAZEM	1.00
54 d.8	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 31*0.9*2.0	m ² m ²	 55.80	 55.80
55 d.8	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe z podcięciem o powierzchni ponad 1.5 m2 3*0.9*2.0	m ² m ²	 5.40	 5.40
56 d.8	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe EI 30 i o powierzchni ponad 1.5 m2 3*0.9*2.0	m ² m ²	 5.40	 5.40
57 d.8	KNR-W 2-02 1027-04 analogia	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne dwuskrzydłowe o powierzchni ponad 1.5 m2 1.6*2.2	m ² m ²	 3.52	 3.52
58 d.8	KNR-W 2-02 1027-04	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne dwuskrzydłowe o powierzchni ponad 1.5 m2 1.6*2.1	m ² m ²	 3.36	 3.36
59 d.8	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe bez naświetli o powierzchni ponad 1.5 m2 10*0.8*2.0	m ² m ²	 16.00	 16.00
60 d.8	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe z podcięciem o powierzchni ponad 1.5 m2 5*0.8*2.0	m ² m ²	 8.00	 8.00
61 d.8	KNR-W 3 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych w skrzydle wschodnim. 1.35*2.1	m ² m ²	 2.84	 2.84

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	2.84
62 d.8	KNNR-W 3 0702-06 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wewnętrznych dwuskrzydłowych EI30 w klatce schodowej głównej. 1.6*2.1	m ² m ²	 3.36	
				RAZEM	3.36
63 d.8	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi zewnętrzne stalowe pełne jednoskrzydłowe EI 30 o powierzchni ponad 1.5 m2. Przejście z pom. -20 do szpitala podziemnego. 0.9*2.0	m ² m ²	 1.80	
				RAZEM	1.80
9		Roboty wykończeniowe			
64 d.9	KNR-W 2-02 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zaprawie klejowej (2.5+1.5+2.6+1.2)*2.0+(2.2+2.4)*2.0+(2.5+4.6+3.6+1.8+1.8+3.2+3.2+1.6+1.6+3.5+3.5)*2.0	m ² m ²	 86.60	
				RAZEM	86.60
65 d.9	KNR AT-26 0301-01	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - gruntowanie podłoża 3206-86.60	m ² m ²	 3119.40	
				RAZEM	3119.40
66 d.9	KNR AT-26 0301-02	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm 3119.40	m ² m ²	 3119.40	
				RAZEM	3119.40
67 d.9	KNR AT-26 0301-03	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca - pogrubienie o 1 mm 3119.4	m ² m ²	 3119.40	
				RAZEM	3119.40
68 d.9	KNR AT-26 0302-01	Systemowe tynki wykańczające na sklepieniach - gruntowanie podłoża 1098.71-200.73	m ² m ²	 897.98	
				RAZEM	897.98
69 d.9	KNR AT-26 0302-02	Systemowe tynki wykańczające na sklepieniach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm 897.98	m ² m ²	 897.98	
				RAZEM	897.98
70 d.9	KNR AT-26 0302-03	Systemowe tynki wykańczające na sklepieniach - szpachla wygładzająca - pogrubienie o 1 mm 897.98	m ² m ²	 897.98	
				RAZEM	897.98
71 d.9	KNR AT-26 0303-01 analogia	Malowanie tynków dwukrotnie - aplikacja ręczna 3206.0+1098.71-86.6-200.73	m ² m ²	 4017.38	
				RAZEM	4017.38
72 d.9	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 1098.71	m ² m ²	 1098.71	
				RAZEM	1098.71
73 d.9	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych 1098.71	m ² m ²	 1098.71	
				RAZEM	1098.71
10		Roboty uzupełniające			
74 d.10	KNR K-05 0209-04 analogia	Montaż wyposażenia okien w pom. archiwum - rolety wytrzymałe elewacyjne na profilu AN 44 z napędem elektrycznym, z wyłącznikiem roletowym, prowadnica wzmocniona. Kolor srebrny. Odporność na włamanie kl.2 4	kpl. kpl.	 4.00	
				RAZEM	4.00
75 d.10	KNR-W 4-01 0624-01 analogia	Dwukrotne odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni do 5 m2 metodą opryskiwania. Neutralizacja glonów impregnatem biobójczym. (0.5*3.2+0.9*1.3+3.2*0.3*3)*3	m ² m ²	 16.95	
				RAZEM	16.95
76 d.10	KNR-W 4-01 0313-02 analogia	Skucie pozostałości zaprawy gładzi cementowej i oczyszczenie powierzchni na rolkach z cegieł o szerokości 1 1/2 ceg. 2.8*3*0.8	m m	 6.72	
				RAZEM	6.72
77 d.10	KNR AT-26 0101-02	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmruszonych spoin w murach z cegły 5.04*0.5*3	m ² m ²	 7.56	
				RAZEM	7.56

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
78 d.10	KNR AT-26 0101-05 analogia	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofilacja spoin w murach z cegły	m ²		
		5.04*0.5*3	m ²	7.56	
				RAZEM	7.56
79 d.10	KNR-W 2-02 0504-01 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe. Daszki nad wejściami do piwnic od strony podwórza.	m ²		
		0.9*1.3*2*3	m ²	7.02	
				RAZEM	7.02
80 d.10	KNR-W 2-02 0509-04 analogia	Pokrycie dachów blachą z tytan - cynku grubości 0.60 mm; rozstaw rąbka prostopadłego do okapu 90 cm	m ²		
		1.1*1.4*2*3	m ²	9.24	
				RAZEM	9.24
81 d.10	KNR-W 2-02 0515-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z tytan - cynku	m ²		
		0.5*2.9*3	m ²	4.35	
				RAZEM	4.35