

665/2024  
WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW  
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W POZNANIU  
DELEGATURA W KALISZU  
UL. JULIANA TUWIMA 10, 62-800 KALISZ

DE/PP per heli 13.05.24 24

Sekretariat PWiK Sp. z o.o.	
w KALISZU	
Wpł. dn.	13.05.2024
Lp. dz.	13819
podpis	

ET  
Przebieg  
13.05.24

Ka-WA.5142.1513.2.2024

Kalisz, 10.05.2024 r.

List polecony za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

## **POZVOLENIE NR 315/2024/A**

NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH NA OBSZARZE WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW HISTORYCZNEGO UKŁADU URBANISTYCZNEGO, RURALISTYCZNEGO LUB ZESPOŁU BUDOWLANEGO

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 6 ust. 1 pkt 3 lit. a i d, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 840), w związku z § 13 ust. 1, 2 pkt 4 i ust. 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań architektonicznych i poszukiwań zabytków (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 23 marca 2024 r. złożonego przez spółkę Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o., ul. Nowy Świat 2a, 62-800 Kalisz (data wpływu do tut. urzędu: 23.03.2024 r.) w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na układzie urbanistycznym miasta Kalisza oraz na obszarze miasta Kalisza uznanego za zabytek,

### **Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków**

#### **1. udziela pozwolenia**

##### wnioskodawcy:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o., ul. Nowy Świat 2a, 62-800 Kalisz,

(imię nazwisko i adres lub nazwa siedziba i adres wnioskodawcy)

##### na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru:

- 1) na obszarze układu urbanistycznego miasta Kalisza, uznanego za zabytek orzeczeniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 28.02.1956 r., KI.IV-73/14/56, zmienionego decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r., DOZ-OAiK-6700-310-1/12-13[KD];
- 2) na obszarze miasta Kalisza uznanego za zabytek, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 18.02.1957 r. - KI.IV-83/2/57 zmienionym orzeczeniem ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r. - DOZ-OAiK-6700-310-2/12-13[KD], gdzie ochronie konserwatorskiej podlegają archeologiczne warstwy kulturowo - osadnicze zlokalizowane na danym obszarze;

(wskazanie zabytku z uwzględnieniem miejsca jego położenia)

##### polegających na:

budowie sieci wodociągowej w ul. Ostrowskiej i Handlowej, na terenie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki o nr 104, 71/2 obr. 0068 Czaszki w m. Kalisz, gm. Kalisz, pow. Kalisz, woj. wielkopolskie,

według dołączonej do wniosku części projektu budowy – PZT z lutego 2024 r., autorstwa:

mgr inż. Małgorzaty Lisieckiej (nr upr. WKP/0091/PWOS/05)



**Pozwolenie jest ważne do 10 maja 2027 r.**

**2. Ponadto określa warunki polegające na obowiązku:**

- 1) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
- 2) wykonania badań archeologicznych w trakcie realizacji inwestycji w zakresie robót budowlanych ziemnych. Pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych wydaje zgodnie z kompetencjami Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków
- 3) prowadzenia badań archeologicznych tak, by nie uszkodzić zabytkowego drzewostanu znajdującego się w sąsiedztwie inwestycji, a w szczególności:
  1. wszelkie prace ziemne w zasięgu systemu korzeniowego drzew powinny być wykonywane ręcznie przynajmniej do głębokości 1,0- 1,5m licząc od powierzchni gruntu tj. w strefie, gdzie zlokalizowane jest główna masa systemu korzeniowego drzewa. W trakcie prac ziemnych w obrębie systemu korzeniowego drzew należy chronić przed wszelkimi uszkodzeniami korzenie grubsze niż 2 cm. Odsłonięte korzenie powinny być przycięte pod kątem prostym do ich osi ostrym narzędziem, a powierzchnie ran zabezpieczone środkiem impregnującym, gdyż w uszkodzonych a niezabezpieczonych korzeniach rozwijają się choroby grzybowe takie jak opieńka miodowa i huba korzeniowa, oraz następuje rozkład najgrubszych korzenia aż do szyi korzeniowej;
  2. nie należy składować materiałów budowlanych oraz ziemi wydobytej z wykopów pod koronami istniejących drzew;

**Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.**

**Uzasadnienie**

Planowana inwestycja polegająca na prowadzeniu robót budowlanych w zakres których wchodzi: budowa sieci wodociągowej w ul. Ostrowskiej i Handlowej, na terenie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki o nr 104, 71/2 obr. 0068 Czaszki w m. Kalisz, gm. Kalisz, pow. Kalisz, woj. wielkopolskie, zlokalizowana jest na terenie historycznego założenia urbanistycznego miasta Kalisza objętego prawną ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków pod nr KL.IV-73/14/56 dokonanego decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 28. 02. 1956 r. zmienioną orzeczeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29. 11. 2013 r. (l.dz. DOZ-OAiK-6700-310-1/12-13[KD]), oraz na obszarze miasta Kalisza uznanego za zabytek, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 18.02.1957 r. - KL.IV-83/2/57 zmienionym orzeczeniem ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r. - DOZ-OAiK-6700-310-2/12-13[KD], gdzie ochronie konserwatorskiej podlegają archeologiczne warstwy kulturowo - osadnicze zlokalizowane na danym obszarze.

Wpis do rejestru zabytków założenia urbanistycznego miasta Kalisza obejmuje: układ przestrzenny miasta określony przez historyczne rozplanowanie placów i ulic, historyczny kształt i wielkość działek oraz ich sposób zagospodarowania, współzależność między zabudową a otwartą przestrzenią, **a także wygląd zewnętrzny budowli określony skalą, rozmiarami, stylem, konstrukcją, materiałami, kolorem i wystrojem i zabytkową zielenią.**

Przedmiotowa inwestycja zrealizowana według dołączonej do wniosku części projektu oraz zgodnie z warunkami niniejszego pozwolenia nie wpłynie negatywnie na zabytkowy układ



urbanistyczny miasta Kalisza. Ze względu na lokalizację inwestycji na obszarze wpisanego do rejestru zabytków miasta Kalisza, gdzie ochronie konserwatorskiej polegają archeologiczne warstwy kulturowo - osadnicze, wnioskodawca zobowiązany jest przeprowadzić badania archeologiczne w trakcie realizowanych robót budowlanych ziemnych, o czym poinformowany został w punkcie 2.2. niniejszego pozwolenia.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Stosownie do treści art. 36 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 6 ust 1 pkt 1 lit. b i art. 7 pkt 1 przywoływanej na wstępie ustawy pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga się wydania pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru (układ urbanistyczny). Kompetencje wojewódzkiego konserwatora zabytków oraz działającego z jego upoważnienia kierownika delegatury do wydawania decyzji zgodnie z właściwością i w sprawach określonych w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wynikają z treści art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 92 ust. 6 wzmiankowanej ustawy.

### Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.
3. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków  
*[Signature]*  
mgr Tomasz Jalar  
Kierownik Delegatury w Kaliszu

### Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu;

### Otrzymuje:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.,  
ul. Nowy Świat 2a, 62-800 Kalisz;
2. Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu, ul. Złota 43, 62-800 Kalisz;

Egz. a/a.

Sprawę prowadzi:

Sebastian Nowak, inspektor ochrony zabytków ds. zabytków archeologicznych, tel. 62-767-23-21 w. 34

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie WWW pod adresem: <http://poznan.wuoz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych-0>

Decyzja jest ostateczna  
2024-06-17  
data.....podpis *[Signature]*

Wniesiono opłatę skarbową w kwocie 82 zł  
na Konto Urzędu Miasta Poznania  
nr pokwitowania ---  
nr rach. bankowego 94 1020 4027 0000 1602 1262 0763

Data wpłaty: 26.03.2024 r.

inspektor ochrony zabytków  
ds. zabytków archeologicznych  
Sebastian Nowak

*[Signature]*

