

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wymiana pokrycia dachowego z płyt z poliwęglanu komorowego na Stadionie Piłkarskim przy ul. Ściegiennego 8 w Kielcach w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Wymiana pokrycia dachowego oraz systemu monitoringu na stadionie Piłkarskim przy ul. Ściegiennego 8 w Kielcach”

INWESTOR: GMINA KIELCE, RYNEK 1, 25-303 KIELCE reprezentowana przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kielcach, ul. Żytnia 1, 25-018 Kielce

NR DZIAŁEK INWESTYCJI: 16, obręb 0023

Opis przedmiotu zamówienia, zgodnie z art. 29-31 ustawy Prawo Zamówień Publicznych

1. Przedmiot i cel inwestycji:

Przedmiotem zamówienia jest wymiana istniejącego pokrycia dachowego z płyt z poliwęglanu komorowego na nowe pokrycie dachowe również z płyt z poliwęglanu komorowego na Stadionie Piłkarskim przy ul. Ściegiennego w Kielcach.

Celem inwestycji jest wymiana uszkodzonego pokrycia dachowego z płyt z poliwęglanu komorowego po nawałnicy, która przeszła nad ranem 14 lipca 2024 r. Konieczna jest wymiana nawierzchni dachu z poliwęglanu przed sezonem zimowym. Nieszczelność pokrycia dachowego oraz spadanie temperatur poniżej zera w sezonie zimowym może spowodować zamarzanie wody wewnątrz komór co może doprowadzić do zwiększenia ciężaru własnego paneli poliwęglanowych a tym samym stwarzać bezpośrednie zagrożenie dla osób przebywających w najbliższym otoczeniu.

2. Stan istniejący

Teren objęty opracowaniem usytuowany jest przy ul. Ściegiennego 8 w Kielcach. Istniejący Stadion Piłkarski przy ul. Ściegiennego 8 w Kielcach został wybudowany w 2005 r. i oddany do użytku 1 kwietnia 2006 roku. Zadaszenie obiektu pokrywa swym obszarem całość trybun Stadionu. Dach składa się z części: 2 dłuższych połaci dachowych, 2 krótszych połaci dachowych i 4 narożników łączących ze sobą dłuższą i krótszą połąć dachową. Dach obiektu został wykonany w lekkiej technologii tj. konstrukcja stalowa z osadzonymi na niej płytami poliwęglanowymi Lexan Termoclear Easy Clean 2UV LTE20/5RS/3300 oraz częściowo z blachy.

Pokrycie dachowe z płyt z poliwęglanu komorowego zostało uszkodzone podczas nawałnicy, która przeszła nad ranem 14 lipca 2024 r. Potężne gradobicie spowodowało podziurawienie powierzchni każdej płyty z poliwęglanu w mniejszym lub większym stopniu.

Część pokrycia dachowego z płyt z poliwęglanu komorowego to ok. 8 500 m². Pozostała część to pokrycie z blachy zakończone stalowymi rynnami – niepodlegające wymianie. Długość zadaszenia (pasa) z płyt z poliwęglanu to ok. 18,10 m. Na tej długości ułożone są dwie płyty z poliwęglanu tj. pierwsza - o długości ok. 8,20 m (od strony płyty Stadionu - wewnętrzna) i druga – o długości ok. 10,23 m (od strony ulic – zewnętrzna), zachodzące na siebie na długości ok. 33 cm. Szerokość zamontowanych płyt z poliwęglanu komorowego to ok. 0,98 m. Ponadto w narożnikach zadaszenia Stadionu ułożone są płyty z poliwęglanu komorowego o różnych wymiarach, docięte indywidualnie dopasowane do zamontowanej konstrukcji dachu.

Maksymalna wysokość zadaszenia to ok. 24 metrów nad poziomem płyty Stadionu.

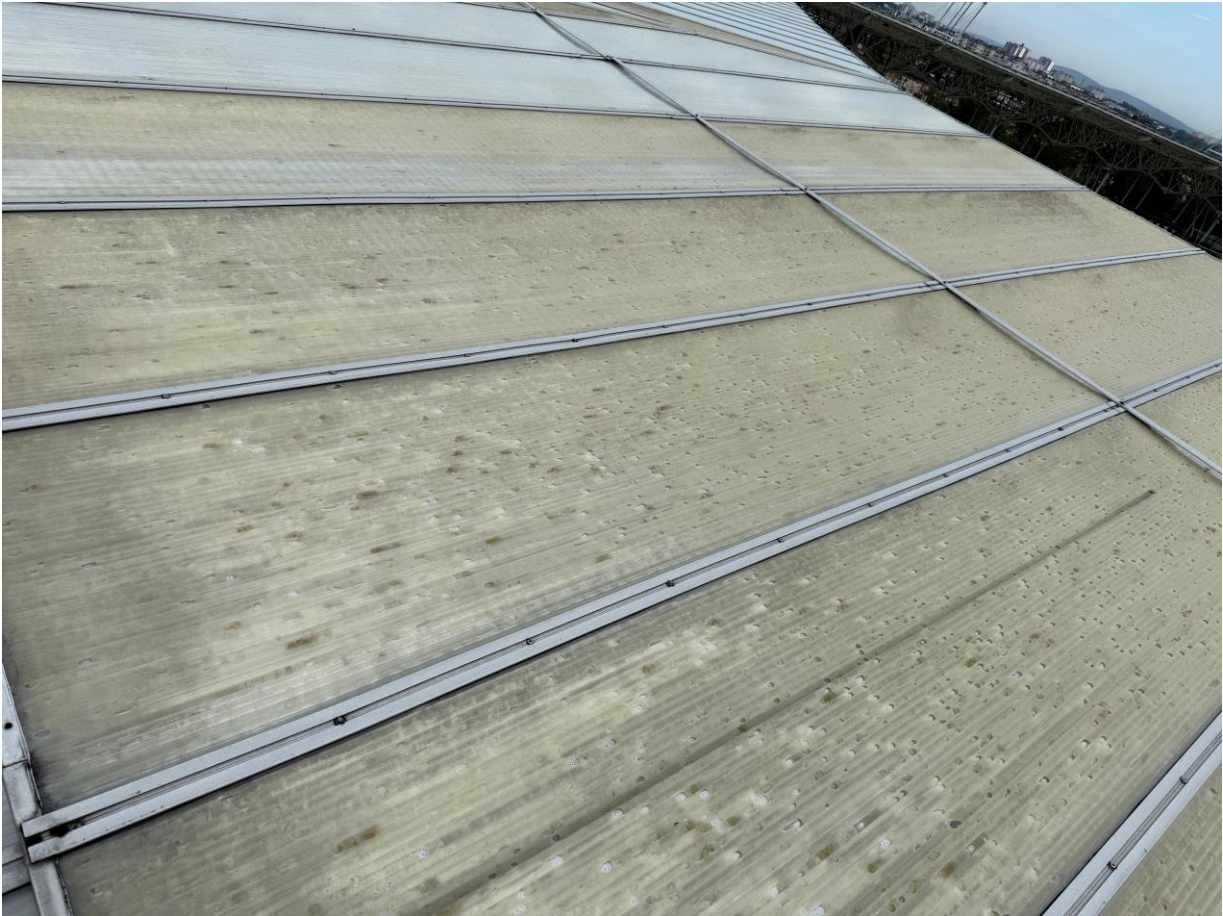
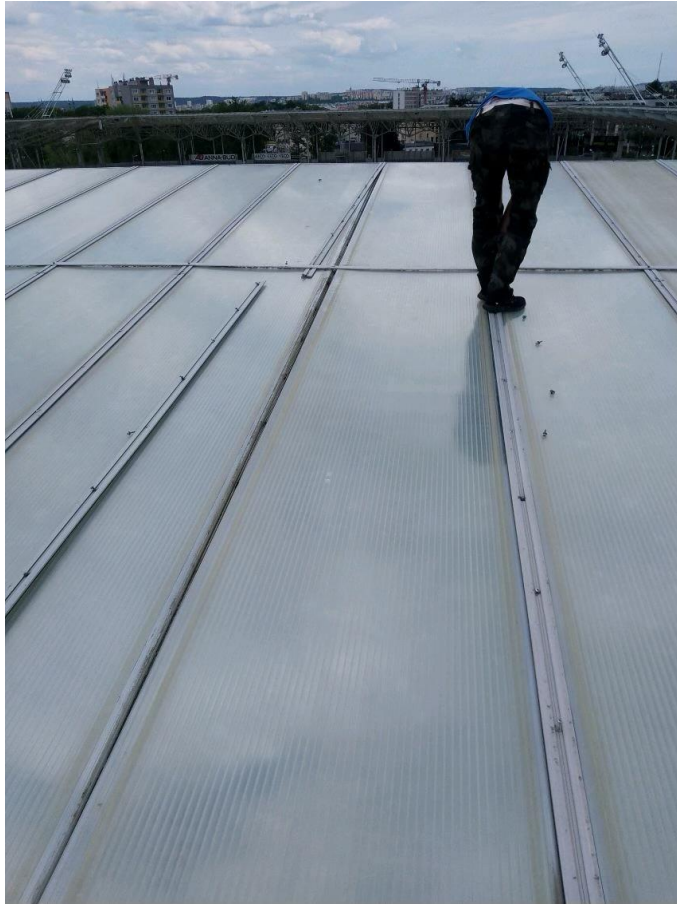
Istniejące elementy pokrycia dachowego z płyt z poliwęglanu komorowego:

- listwy stalowe poprzeczne i podłużne zabezpieczające płyty z poliwęglanu komorowego przed poderwaniem przez wiatr,
- płyty poliwęglanowe LEXAN gr. 20 mm 4-komorowe, 2 UV easy clean, nierozprzestrzeniające ognia w konstrukcji stalowej lub aluminiowej,
- płatwie stalowe,
- dźwigary stalowe.

INWENTARYZACJA FOTOGRAFICZNA DACHU (STAN OBECNY)







3. Opis przedmiotu planowanych robót:

- 1) demontaż poprzecznych i podłużnych listew stalowych stanowiących zabezpieczenie płyt z poliwęglanu komorowego przed wiatrem, ceowników na końcu płyt (od strony pokrycia dachowego z blachy) oraz innych elementów stalowych niezbędnych do wymiany tych płyt, a następnie ponowny ich montaż - po zakończeniu wymiany pokrycia dachowego na poszczególnej części połaci dachu,
- 2) demontaż pokrycia dachowego z płyt z poliwęglanu komorowego oraz montaż nowych płyt z poliwęglanu komorowego (zgodnie z wymaganiami zawartymi w instrukcji montażu płyt z poliwęglanu komorowego) wraz z wymianą uszczelek oraz wkrętów mocujących wszystkie elementy pokrycia dachowego - na poszczególnej części połaci dachu,
- 3) utylizacja zdemontowanych płyt z poliwęglanu komorowego oraz innych elementów pokrycia,
- 4) wykonanie robót towarzyszących związanych z wymianą pokrycia dachowego z płyt z poliwęglanu komorowego.

Wymagania dla płyt z poliwęglanu komorowego:

- grubość 20 mm, 4-komorowe, bezbarwne,
- posiadają obustronne zabezpieczenie przed szkodliwym działaniem promieni UV,
- charakteryzują się długotrwałą odpornością na warunki atmosferyczne,
- posiadają wysoką przepuszczalność światła,
- charakteryzują się dużą udarnościami w szerokim zakresie temperatur tj. od -40°C do +120°C,
- posiadają dużą odporność ogniową zgodną z większością norm przeciwpożarowych dotyczących budownictwa,
- min. 10-letnia gwarancję.

Parametry typowe dla płyt:

- Ciężar właściwy max. 3300 g/m² - 5%.
- Redukcja hałasu min. 22db +/- 5%.
- Przepuszczalność światła min. 64% +/-5%.
- Przepuszczalność promieniowania słonecznego min. 75% +/- 5%.
- Współczynnik przenikania ciepła k min. 1,8W/m²K +/- 5%.

Płyty poliwęglanowe winny posiadać:

1. Kartę techniczną zaofertowanych płyt z poliwęglanu komorowego.
2. Aprobata techniczną ITB dla zaofertowanych płyt poliwęglanowych.
3. Instrukcja montażu płyt z poliwęglanu komorowego.
4. Raport z badań wskazujący na odporność na działanie ognia zewnętrznego – nierozprzestrzeniający ognia.

UWAGI:

1. Prace prowadzone będą na czynnym obiekcie. Prace należy wykonywać etapowo - na poszczególnej części połaci dachu. W każdym etapie należy uwzględnić termin rozgrywek tj. mecz piłki nożnej odbywający się na obiekcie jako impreza masowa. Niedopuszczalne jest pozostawienie wolnych przestrzeni tzn. jakichkolwiek części bez założonych płyt (istniejących bądź nowych).

Nie dopuszcza się pozostawienia pokrycia dachowego do dnia następnego bez zabezpieczenia, od momentu jego zdemontowania do momentu zamocowania nowego pokrycia dachowego. W wyjątkowych sytuacjach dopuszcza się zamontowanie innej formy zabezpieczenia powstałego otworu.

Weekendy z meczami: 18-21.10.2024 r., 08-11.11.2024 r., 29.11-02.12.2024 r., 06-09.12.2024 r. Mecz będzie rozgrywany w 1 dniu z czterodniowego okresu weekendowego. Ponadto mogą dojść mecze Pucharu Polski.

2. Po każdym zakończonym dniu pracy – na powierzchni dachu nie mogą pozostać żadne ruchome elementy, które mogą stanowić zagrożenie dla elementów obiektu lub osób trzecich przebywających na obiekcie lub w najbliższym jego otoczeniu.

3. Przed realizacją prac budowlanych i zamawianiem elementów należy sprawdzić wymiary i ilości na budowie.
4. Prace należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi i odbioru robót budowlano-montażowych.
5. W trakcie realizacji inwestycji należy stosować fabrycznie nowe materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa do stosowania w budownictwie.
6. Wykonawca zadania inwestycyjnego powinien zapoznać się z całością dostępnej dokumentacji.
7. Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną, polskimi normami i innymi dokumentami m.in. zgodnie z wymaganiami zawartymi w instrukcji montażu płyt z poliwęglanu komorowego lub innym dokumencie producenta płyt.
8. Prace muszą być wykonywane przez wyspecjalizowanych pracowników posiadających uprawnienia do prowadzenia robót na wysokościach. Punktami bezpieczeństwa do przypięcia uprząży i lin zabezpieczających stanowią konstrukcje masztów oświetleniowych.
9. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu wykazu pracowników wraz z ich uprawnieniami do prowadzenia prac na wysokościach.
10. Prace transportowe (zdejmowanie płyt po demontażu i transport nowych płyt na dach) mogą odbywać się za pomocą podnośnika transportowego. W razie potrzeby zajęcia chodnika bądź drogi będącej poza terenem obiektu, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania niezbędnych pozwoleń we własnym zakresie i na własny koszt.
11. Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane.
12. Wszystkie zdemontowane elementy pokrycia dachowego do ponownego montażu, jak i inne elementy do utylizacji należy składować w miejscu uzgodnionym przez Zamawiającego. Dokument z utylizacji odpadów należy przedłożyć Zamawiającemu. Kod odpadów: 17 02 03, 17 06 04 i 07 02 13.
13. Po zakończeniu wymiany płyt na poszczególnej części połaci dachowej teren należy uporządkować.
14. **Płyty z poliwęglanu komorowego docięte fabrycznie lub na miejscu budowy - przed zamontowaniem - należy przedmuchać z opiłków – plastikowych pozostałości po docięciu. Ponadto przed zamontowaniem płyty z poliwęglanu komorowego w formie prostokątnej należy okleić na krótszych końcach taśmą zabezpieczającą paroszczelną lub pełną (zgodnie z instrukcją montażu płyt z poliwęglanu komorowego lub innym dokumencie producenta płyt), zaś pozostałe płyty o nieregularnych kształtach – należy okleić izolacją paroszczelną lub pełną po całym obwodzie tych płyt (zgodnie z ww. instrukcją lub innym dokumentem).**

Załączniki:

1. Rysunek_Rzut dachu (Projekt wykonawczy – Architektura)
2. Rysunek_Przekrój A-A (Projekt wykonawczy – Architektura)
3. Rysunek_Przekrój C i E (Projekt wykonawczy – Architektura)
4. Rysunek_Przekrój F' (Projekt wykonawczy – Architektura)
5. Rysunek_Połączenia płyt poliwęglanowych z blachą (Projekt warsztatowy przekrycia zadaszenia Stadionu)
6. Rysunek_Połączenie płyt i profili (Projekt warsztatowy przekrycia zadaszenia Stadionu)
7. Rysunek_Zakończenie zadaszenia od strony boiska (Projekt warsztatowy przekrycia zadaszenia Stadionu)
8. Rysunek_Przekroje zadaszenia (Projekt warsztatowy przekrycia zadaszenia Stadionu)