

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia  
Modernizacja instalacji wodno-kanalizacyjnej w Przedszkolu Samorządowym nr 2 w  
Piechowicach**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Miejska Piechowice
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 230821612
- 1.4.) Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) Ulica:** Kryształowa 49
- 1.4.2.) Miejscowość:** Piechowice
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 58-573
- 1.4.4.) Województwo:** dolnośląskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 757548900
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@piechowice.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://piechowice.bip.net.pl/>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.1.) Nazwa zmienianego ogłoszenia:**  
Ogłoszenie o zamówieniu
- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2021/BZP 00038120/01
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**  
SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE
- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**  
2.3. Nazwa zamówienia albo umowy ramowej

Przed zmianą:

Remont instalacji wodno-kanalizacyjnej w Przedszkolu Samorządowym nr 2 w Piechowicach

Po zmianie:

Modernizacja instalacji wodno-kanalizacyjnej w Przedszkolu Samorządowym nr 2 w Piechowicach

- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

#### 4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie remontu instalacji wodno-kanalizacyjnej w Przedszkolu Samorządowym nr 2 w Piechowicach. INSTALACJA WODOCIĄGOWA W ramach niniejszego zadania należy na przyłączy za zaworem głównym zamontować zestaw urządzeń jak pokazano na Rys. nr 2/9 celem zapewnienia przepływu i ciśnienia dla instalacji p.poż. Zestaw wodomierzowy należy wyposażyć w wodomierz główny, filtr siatkowy, reduktor ciśnienia, zawór antyskażeniowy typu EA, BA oraz armaturę odcinającą. Montażu wodomierza dokonują pracownicy miejscowego zakładu wodociągowego. Zestaw wodomierzowy wbudować w pomieszczeniu do tego przeznaczonym (komórka techniczna oddzielnie zamykana). Istniejącą instalację wodociągową (w zakresie opracowania) budynku należy zdemontować. Zaprojektowano wymianę instalacji wodociągowej na całości obiektu. Instalacja wewnętrzna wodociągowa zaprojektowana i wykonana zgodnie z pozycjami przywołanymi oraz związanymi wyszczególnionymi w rozdziale, jako instalacja zimnej i ciepłej wody użytkowej oraz instalacja wody cyrkulacyjnej zapewniającej odpowiednio szybki wypływ ciepłej wody z armatury sanitarnej. Punkty czerpalne umieszczać, na normowych wysokościach z uwzględnieniem przeznaczenia pomieszczeń oraz dostosowania do wzrostu i wieku przebywających dzieci. Wysokość wylewki umywalkowej 10-15 cm nad krawędzi umywalk. Pozostała armatura zgodnie z warunkami technicznymi [3]. Przygotowanie c.w.u. odbywać się będzie w istniejących podgrzewaczach pojemnościowych typu „GALMET” o pojemności 200 l każdy (szt. 2). Zasilanie podgrzewaczy w okresie grzewczym zapewnione jest przez układ c.w.u. zasilany z kotła opalanego gazem. Temperatura wody na poszczególnych wylewkach powinna być ustawiona na 55-60°C, za pomocą poszczególnych zaworów termostatycznych przy podgrzewaczach oraz na instalacji cyrkulacyjnej. W ramach zamówienia należy zamontować zawory odcinające do c.w.u., z.w. oraz cyrkulacji - z możliwością odcięcia i regulacji temperatury. Lokalizację zaworów pokazano na rysunkach. W pomieszczeniach do których dostęp mają dzieci należy zastosować mieszacze termostatyczne c.w.u w celu zmniejszenia temp na wylewkach do 35-40°C. Zastosowano mieszacze termostatyczne na kilka przyborów. W trakcie prac należy przewidzieć dostęp do zamontowanej armatury celem bieżącej regulacji i ewentualnego odcięcia poszczególnych sekcji. Poprawne zrównoważenie instalacji cyrkulacyjnej leży w gestii Wykonawcy. Instalacja c w u powinna posiadać możliwość okresowego przegrzewu wody użytkowej w celu niedopuszczenia do namnażania się bakterii Legionella. W tym celu okresowo należy puścić wodę utrzymując temperaturę 70°C na instalację cwu odkręcając poszczególne baterie sanitarne w punktach poboru. Wcześniej ręcznie ustawić zawory i mieszacze termostatyczne na parametry pracy do 70°C. Uwaga: dezynfekcję termiczną instalacji wodociągowej można przeprowadzać tylko wtedy, gdy jest całkowita pewność, że w danej chwili nikt postronny w tym szczególnie dzieci - nie będzie korzystał z punktów poboru wody. Mogłoby to spowodować rozległe poparzenia skóry. Na instalacji z.w. tuż za odejściem na p.poż. projektuje się zawór pierwszeństwa instalacji p.poż. np. VV300/VV100, produkcji Honeywell DN40 lub równoważny. Przejście przewodów przez. przegrody budowlane oddzielające poszczególne, strefy ppoż., należy dokonać za pomocą tulei ochronnych zapewniających skuteczną ochronę przed ogniem w przypadku pożaru, o odporności ogniowej zgodnej z wymaganiami poszczególnych stref pożarowych i nie mniejszymi niż odporność przegród oddzielającymi strefy. Dopuszcza się inne rozwiązania przejść ppoż. uzgodnione ze specjalistą ds. ppoż. i dopuszczone do stosowania na terenie Polski. Przez pozostałe przegrody przejścia w tulejach ochronnych. Prace montażowe przewodów (w tym rozmieszczenie punktów stałych, kompensacji itp.) ściśle według wytycznych producenta systemu. Przy montażu punktów czerpalnych, armatury urządzeń mają zastosowanie wytyczne producentów. W ramach zamówienia należy wykonać nową instalację przeciwpożarową budynku, będącą granicą opracowania. Istniejącą instalację przeciwpożarową należy zdemontować oraz dokonać

montażu nowej instalacji p.poż.KANALIZACJA SANITARNA Zakres robót remontowych polega na:- wymianie wyeksploatowanych urządzeń sanitarnych,- doprojektowanie na poziomie I piętra WC dla dzieci.W ramach zamówienia należy wykonać w WC dla dzieci na poziomie I piętra:- umywalki pojedyncze z syfonem - kpl 3- fajansowe z płuczką typu kompakt - kpl 3- ustępy baterie umywalkowe z mieszaczami - kpl 3- mieszacz ciepłej i zimnej wody - kpl 1Dla ich podłączenia do pionu kanalizacyjnego należy wykonać montaż rur kanalizacyjnych  $\varnothing 50 - 110$  mm w ilości ok. 6,0 m oraz wykonanie 6 podejść pod urządzenia. Wymiana wyeksploatowanych urządzeń sanitarnych obejmuje wymianę:- ustępów typu „dolnopłuk” kpl 15- umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem kpl 23- wanien kąpielowych akrylowych z syfonem kpl 3 - zlewozmywaka 2-komorowego z blachy nierdzewnej na szafce kpl 4- zlewozmywaka 1-komorowego z blachy nierdzewnej na szafce kpl 1- brodzika natryskowego kpl 1Należy wykonać również wymiana rur kanalizacyjnych żeliwnych na rury PCV  $\varnothing 50 - 110$  mm w ilości o. 38,4 m oraz wykonanie 6 podejść pod urządzenia  $\varnothing 50 - 110$  mm w ilości 43 szt.Opis wykonania instalacji kanalizacyjnejPrzewody winny być układane kielichami w kierunku przeciwnym do kierunku przepływu ścieków. W miejscach gdzie przewody przechodzą przez ściany lub stropy powinna być pozostawiona wolna przestrzeń wypełniona materiałem utrzymującym stale stan plastyczny.Przejścia przewodów przez przegrody budowlane oddzielające poszczególne strefy p.poż. należy dokonać za pomocą kołnierzy ochronnych o odporności nie mniejszej niż odporność przegród oddzielających strefy. Przez pozostałe przegrody przejścia w tulejach ochronnych.

Po zmianie:

Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie modernizacji instalacji wodno-kanalizacyjnej w Przedszkolu Samorządowym nr 2 w Piechowicach.INSTALACJA WODOCIĄGOWA W ramach niniejszego zadania należy na przyłączy za zaworem głównym zamontować zestaw urządzeń jak pokazano na Rys. nr 2/9 celem zapewnienia przepływu i ciśnienia dla instalacji p.poż. Zestaw wodomierzowy należy wyposażyć w wodomierz główny, filtr siatkowy, reduktor ciśnienia, zawór antyskażeniowy typu EA, BA oraz armaturę odcinającą. Montażu wodomierza dokonują pracownicy miejscowego zakładu wodociągowego. Zestaw wodomierzowy wbudować w pomieszczeniu do tego przeznaczonym (komórka techniczna oddzielnie zamykana).Istniejącą instalację wodociągową (w zakresie opracowania) budynku należy zdemontować. Zaprojektowano wymianę instalacji wodociągowej na całości obiektu.Instalacja wewnętrzna wodociągowa zaprojektowana i wykonana zgodnie z pozycjami przywołanymi oraz związanymi wyszczególnionymi w rozdziale, jako instalacja zimnej i ciepłej wody użytkowej oraz instalacja wody cyrkulacyjnej zapewniającej odpowiednio szybki wypływ ciepłej wody z armatury sanitarnej.Punkty czerpalne umieszczać, na normowych wysokościach z uwzględnieniem przeznaczenia pomieszczeń oraz dostosowania do wzrostu i wieku przebywających dzieci. Wysokość wylewki umywalkowej 10-15 cm nad krawędzi umywalk. Pozostała armatura zgodnie z warunkami technicznymi [3].Przygotowanie c.w.u. odbywać się będzie w istniejących podgrzewaczach pojemnościowych typu „GALMET” o pojemności 200 l każdy (szt. 2). Zasilanie podgrzewaczy w okresie grzewczym zapewnione jest przez układ c.w.u. zasilany z kotła opalanego gazem.Temperatura wody na poszczególnych wylewkach powinna być ustawiona na 55-60°C, za pomocą poszczególnych zaworów termostatycznych przy podgrzewaczach oraz na instalacji cyrkulacyjnej. W ramach zamówienia należy zamontować zawory odcinające do c.w.u., z.w. oraz cyrkulacji - z możliwością odcięcia i regulacji temperatury. Lokalizację zaworów pokazano na rysunkach.W pomieszczeniach do których dostęp mają dzieci należy zastosować mieszacze termostatyczne c.w.u w celu zmniejszenia temp na wylewkach do 35-40°C. Zastosowano mieszacze termostatyczne na kilka przyborów.W trakcie prac należy przewidzieć dostęp do zamontowanej armatury celem bieżącej regulacji i ewentualnego odcięcia poszczególnych sekcji.Poprawne zrównoważenie instalacji cyrkulacyjnej leży w gestii Wykonawcy. Instalacja c w u powinna posiadać możliwość okresowego przegrzewu wody użytkowej w celu niedopuszczenia do namnażania się bakterii Legionella.W tym celu okresowo należy puścić wodę utrzymując temperaturę 70°C na instalację cwu odkręcając poszczególne baterie sanitarne w punktach poboru. Wcześniej ręcznie ustawić zawory i mieszacze

termostatyczne na parametry pracy do 700C. Uwaga: dezynfekcję termiczną instalacji wodociągowej można przeprowadzać tylko wtedy, gdy jest całkowita pewność, że w danej chwili nikt postronny w tym szczególnie dzieci - nie będzie korzystał z punktów poboru wody. Mogłoby to spowodować rozległe poparzenia skóry. Na instalacji z.w. tuż za odejściem na p.poż. projektuje się zawór pierwszeństwa instalacji p.poż. np. VV300/VV100, produkcji Honeywell DN40 lub równoważny. Przejście przewodów przez. przegrody budowlane oddzielające poszczególne, strefy ppoż., należy dokonać za pomocą tulei ochronnych zapewniających skuteczną ochronę przed ogniem w przypadku pożaru, o odporności ogniowej zgodnej z wymaganiami poszczególnych stref pożarowych i nie mniejszymi niż odporność przegród oddzielającymi strefy. Dopuszcza się inne rozwiązania przejść ppoż. uzgodnione ze specjalistą ds. ppoż. i dopuszczone do stosowania na terenie Polski. Przez pozostałe przegrody przejścia w tulejach ochronnych. Prace montażowe przewodów (w tym rozmieszczenie punktów stałych, kompensacji itp.) ściśle według wytycznych producenta systemu. Przy montażu punktów czerpalnych, armatury urządzeń mają zastosowanie wytyczne producentów. W ramach zamówienia należy wykonać nową instalację przeciwpożarową budynku, będącą granicą opracowania. Istniejącą instalację przeciwpożarową należy zdemontować oraz dokonać montażu nowej instalacji p.poż. KANALIZACJA SANITARNA Zakres robót remontowych polega na: - wymianie wyeksploatowanych urządzeń sanitarnych, - doprojektowanie na poziomie I piętra WC dla dzieci. W ramach zamówienia należy wykonać w WC dla dzieci na poziomie I piętra: - umywalki pojedyncze z syfonem - kpl 3- fajansowe z płuczką typu kompakt - kpl 3- ustępy baterie umywalkowe z mieszaczami - kpl 3- mieszacz ciepłej i zimnej wody - kpl 1 Dla ich podłączenia do pionu kanalizacyjnego należy wykonać montaż rur kanalizacyjnych  $\varnothing 50 - 110$  mm w ilości ok. 6,0 m oraz wykonanie 6 podejść pod urządzenia. Wymiana wyeksploatowanych urządzeń sanitarnych obejmuje wymianę: - ustępów typu „dolnopłuk” kpl 15- umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem kpl 23- wanien kąpielowych akrylowych z syfonem kpl 3 - zlewozmywaka 2-komorowego z blachy nierdzewnej na szafce kpl 4- zlewozmywaka 1-komorowego z blachy nierdzewnej na szafce kpl 1- brodzika natryskowego kpl 1 Należy wykonać również wymianę rur kanalizacyjnych żeliwnych na rury PCV  $\varnothing 50 - 110$  mm w ilości o. 38,4 m oraz wykonanie 6 podejść pod urządzenia  $\varnothing 50 - 110$  mm w ilości 43 szt. Opis wykonania instalacji kanalizacyjnej Przewody winny być układane kielichami w kierunku przeciwnym do kierunku przepływu ścieków. W miejscach gdzie przewody przechodzą przez ściany lub stropy powinna być pozostawiona wolna przestrzeń wypełniona materiałem utrzymującym stałe stan plastyczny. Przejścia przewodów przez przegrody budowlane oddzielające poszczególne strefy p.poż. należy dokonać za pomocą kołnierzy ochronnych o odporności nie mniejszej niż odporność przegród oddzielających strefy. Przez pozostałe przegrody przejścia w tulejach ochronnych.

### **3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

6.4.1. Informacje dotyczące wadium

Przed zmianą:

1) Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie: 3 000,00 zł. 2) Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą. 3) Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp. 4) Wadium wnoszone w pieniądzu, należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy zamawiającego PKO BP 13 1020 2124 0000 8102 0245 3082 z dopiskiem: Wadium na: „Remont instalacji wod-kan w PS nr 2 w Piechowicach” wydruk z przelewu elektronicznego zaleca się złożyć wraz z ofertą. 5) Wadium musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert (decyduje data wpływu na rachunek bankowy zamawiającego). 6) Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego

kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu i powinno zawierać następujące elementy: - nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego), gwaranta/poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib. Beneficjentem wskazanym w gwarancji lub poręczeniu musi być nazwa i adres zamawiającego. - określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją /poręczeniem, - kwotę gwarancji/poręczenia, - termin ważności gwarancji/poręczenia, - zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 7) W przypadku, gdy wykonawca nie wniósł wadium lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium, w przypadku o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp. 8) Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1–5 ustawy Pzp. 9) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami na podstawie art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

Po zmianie:

1) Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie: 3 000,00 zł. 2) Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą. 3) Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp. 4) Wadium wnoszone w pieniądzu, należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy zamawiającego PKO BP 13 1020 2124 0000 8102 0245 3082 z dopiskiem: Wadium na: „Modernizacja instalacji wod-kan w PS nr 2 w Piechowicach” wydruk z przelewu elektronicznego zaleca się złożyć wraz z ofertą. 5) Wadium musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert (decyduje data wpływu na rachunek bankowy zamawiającego). 6) Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu i powinno zawierać następujące elementy: - nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego), gwaranta/poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib. Beneficjentem wskazanym w gwarancji lub poręczeniu musi być nazwa i adres zamawiającego. - określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją /poręczeniem, - kwotę gwarancji/poręczenia, - termin ważności gwarancji/poręczenia, - zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 7) W przypadku, gdy wykonawca nie wniósł wadium lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium, w przypadku o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp. 8) Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1–5 ustawy Pzp. 9) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami na podstawie art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.