

Bydgoszcz, dnia 18. lipca 2024 r.

WGK-III.7012.64.2024.NW

Przedsiębiorstwo Projektowo-Usługowe „DOSAN II”
Pan Ryszard Okoński
ul. T. Golloba 6/7
85-791 Bydgoszcz

Dotyczy: uzgodnienia związanego z budową sieci rozdzielczej oraz przyłączy ciepłowniczych do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Flisackiej, projektowanej wzdłuż ulic: Koronowskiej, Grunwaldzkiej i Flisackiej w Bydgoszczy, dz. nr 117/10 ob. 0059, dz. nr 199, 42/3, 43/3, 44/3, 45/3, 46/3, 47/3, 48/3, 49/3, 50/3, 51/3, 52/3, 54/1, 54/3 ob. 0029, dz. nr 68/2, 68/3, 17/2 ob. 0030, dz. nr 90/4, 89/13, 89/14, 68/2, 68/3 ob. 0031. Warunki prowadzenia prac przy zieleni miejskiej oraz odtworzenia istniejących rabat.

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 05 lipca 2024 r. (wpływ do tutejszego Wydziału: 09 lipca 2024 r.) Wydział Zieleni i Gospodarki Komunalnej (dalej WGK) informuje, że uzgadnia przedstawioną dokumentację projektową, zgodnie z załączonym planem zagospodarowania terenu, którego opieczętowne egzemplarze stanowią integralną część niniejszego pisma.

Zobowiązuje się Inwestora do zastosowania poniższych warunków prowadzenia prac, które mają na celu ochronę drzew rosnących w sąsiedztwie obszaru robót oraz odtworzenia nasadzeń z krzewów:

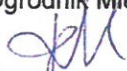
1. Istniejące rabaty z krzewów w pasie zieleni ul. Grunwaldzkiej na działkach o nr ew. 53/3, 52/3, 514/3, 50/3, 47/1, 46/1 ob. 0029 Inwestor zobowiązany jest odtworzyć zgodnie z wytycznymi (załącznik nr 1).
2. Obligatoryjnie wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia drzew rosnących w pasie drogowym przy ul. Grunwaldzkiej, w obrębie inwestycji (tożsamo z pkt.3 - 5 niniejszego pisma).
3. Przed rozpoczęciem robót budowlanych drzewa i krzewy wzdłuż ul. Koronowskiej zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniem części nadziemnych (pień i korona) i korzeni przypowierzchniowych, poprzez czytelne wyznaczenie stref ochronnych, wyłączonych z obszaru robót. Powyższe ma na celu uniknięcie uszkodzenia drzew w wyniku robót w ich sąsiedztwie.
4. Drzewa narażone na uszkodzenie w trakcie realizacji odtworzenia nawierzchni, zostaną zabezpieczone dodatkowo poprzez montaż osłon na pnie i strefę odziomka. Osłony należy zamontować przez obłożenie pnia opaskami dystansującymi, np. z rur elastycznych.
5. Korzenie drzew naruszone w wyniku wykopu, należy na bieżąco obcinać ostrym narzędziem przy ścianie wykopu, prostopadle do ściany wykopu, tak by powstała rana była jak najmniejsza. Wyklucza się możliwość pozostawienia korzeni odkrytych, narażonych na zasychanie i bezpośrednie działanie czynników klimatycznych. Korzenie należy okrywać słomianymi matami chroniąc je przed bezpośrednim oddziaływaniem czynników atmosferycznych.
6. Drzewa w sąsiedztwie wykopu, których korzenie naruszono, będą podlewane w przypadku suszy.
7. W rzutach koron drzew należy ograniczyć do minimum poruszanie się sprzętu ciężkiego oraz wykluczyć składowanie materiałów, parkowanie pojazdów oraz wyznaczenie zaplecza socjalnego.

Prace należy wykonać zgodnie ze sztuką ogrodniczą oraz z zasadami określonymi w przyjętym Zarządzeniu Prezydenta Miasta Bydgoszczy nr 212/2024 z dnia 26 marca 2024 r. w sprawie wprowadzenia

standardów utrzymania, ochrony i rozwoju terenów zieleni miasta Bydgoszcz – „Bydgoskie Standardy Zieleni”, dostępnymi także na stronie: <https://prawomiejskowe.pl>.

Wyjaśniamy, że obowiązek ochrony drzew jest obligatoryjny dla Wykonawcy robót i wynika wprost z obowiązujących przepisów prawa. Na podstawie art. 87a ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.), prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie korzeni drzew, przeprowadza się w sposób najmniej szkodzący drzewom. Wskazujemy na obowiązek stosowania zasady zapobiegania i przezorności określonej w art. 6 ustawy z dnia 16 stycznia 2024 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 54.), nakładającej na podejmującego działalność mogącą negatywnie oddziaływać na środowisko (w tym wypadku – drzewa), obowiązek zapobiegania temu oddziaływaniu (art. 6 ust. 1). Wskazujemy także, że kto podejmuje działalność, której negatywne oddziaływanie na środowisko nie jest jeszcze w pełni rozpoznane, jest obowiązany, kierując się przezornością, podjąć wszelkie możliwe środki zapobiegawcze (art. 6 ust. 2) – ograniczające negatywny wpływ na środowisko (drzewa).

Zastępca Dyrektora Wydziału
Ogrodnik Miejski



Bogna Rybacka

W ww. sprawie należy kontaktować się z Panią Lidią Kuś, telefon kontaktowy: (52) 58 58 030 bądź z Panią z Natalią Wudarską, telefon kontaktowy: (52) 58 58 669 oraz powoływać się na znak sprawy.

Załączniki:

- 1) Warunki odtworzenia nasadzeń z krzewów na terenie gminnym w Bydgoszczy
- 2) Opieczętowane PZT : Budowa sieci rozdzielczej oraz przyłączy ciepłowniczych do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Flisackiej w Bydgoszczy, nr rys.: 1-3
- 3) Opieczętowany rysunek „profil podłużny”: Budowa sieci rozdzielczej oraz przyłączy ciepłowniczych do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Flisackiej w Bydgoszczy.

Otrzymują:

- 1) Adresat,
- 2) a/a NW

Warunki odtworzenia nasadzeń z krzewów na terenie gminnym w Bydgoszczy

Prace związane z przesadzeniem krzewów muszą być zgodne z Bydgoskimi Standardami Zieleni, przyjętymi Zarządzeniem Prezydenta Miasta Bydgoszczy nr 212/2024 z dnia 26 marca 2024 r. w sprawie wprowadzenia standardów utrzymania, ochrony i rozwoju terenów zieleni Miasta Bydgoszczy - „Bydgoskie Standardy Zieleni”, dostępnymi także na stronie:

https://prawomiejskowe.pl/UrządMiastaBydgoszczy/document/1041236/Zarządzenie-212_2024

1. Zasady wykonania odtworzenia:

- a) prace ogrodnicze należy prowadzić pod nadzorem merytorycznym nadzorującego prace inspektora z Wydziału Zieleni i Gospodarki Komunalnej (dalej inspektora WGK),
- b) wykopanie krzewów z możliwie jak największą bryłą korzeniową (kształt zaokrąglony), wszystkie uszkodzone korzenie należy obciąć pod kątem prostym,
- c) zadołowanie wykopanych krzewów bądź umieszczenie w pojemnikach, magazynowanie w zacienionym miejscu do czasu zakończenia robót związanych z inwestycją,
- d) przygotowanie gruntu pod rośliny, poprzez wykorytowanie całej powierzchni przeznaczonej na nasadzenie na głębokość 30 cm, zgodnie z istniejącym układem,
- e) zgłoszenie wykorytowanego obszaru inspektorowi WGK celem dokonania odbioru i akceptacji,
- f) uzupełnienie obszaru przeznaczonego pod nasadzenia 15 cm warstwą ziemi ogrodniczej (z udziałem co najmniej 15 % gliny, zawartość materii organicznej 5 %, o pH 5,7 – 6,5), o strukturze gruzelkowatej i wolnej od chwastów trwałych (perz, topinambur, oset, itp.), z dodatkiem hydrożelu i obornika granulowanego (wg zaleceń producentów),
- g) uzupełnienie wykopu ziemią ogrodniczą 5 cm poniżej przyległych terenów, zagęszczając poszczególne warstwy gruntu wodą,
- h) posadzenie roślin w przygotowane podłoże, poniżej 5 cm od przyległych nawierzchni, a następnie uzupełnienie warstwą kory do wysokości przyległych nawierzchni (ok. 5 cm grubości),
- i) uszkodzone bądź uschnięte rośliny należy wymienić na nowe,
- j) wywóz odpadów.

2. Wymagana pielęgnacja nasadzonego materiału roślinnego co najmniej trzy lata od momentu posadzenia:

- a) pielęgnacja nasadzonego materiału roślinnego od momentu posadzenia do terminu zakończenia gwarancji jakości, tj. w okresie 36 miesięcy od dnia posadzenia
- b) w okresie pielęgnacji, systematyczne podlewanie roślin, nawożenie co najmniej raz w sezonie wegetacyjnym (wiosną) nawozami o przedłużonym

działaniu, uzupełnianie palików i wiązań na bieżąco, uzupełnianie kory wiosną każdego roku,

- c) w wyniku przeprowadzonych kontroli przez inspektora WGK, w przypadku:
- materiału suchego i stanu roślin nie rokujących dalszego prawidłowego ich wzrostu wykonawca będzie zobowiązany do wymiany materiału w wyznaczonym przez inspektora terminie (tj.: termin wiosenny- od marca do połowy kwietnia, bądź termin jesienny – od końca sierpnia do końca listopada; UWAGA – termin może ulec zmianie w poszczególnych latach w zależności od ujemnych temperatur),
 - w przypadku wymiany materiału, dla roślin wymienianych 36-miesięczny termin pielęgnacji liczony jest od dnia ich wymiany,
 - stwierdzenia negatywnych efektów braku systematycznej pielęgnacji roślin, wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego wykonania prac pielęgnacyjnych, max. w ciągu 7 dni od stwierdzenia takiej konieczności (podlewanie roślin, nawożenie, odchwaszczanie, uzupełnianie palików i wiązań)
- d) **po okresie pielęgnacji wymagane protokolarne przekazanie posadzonych roślin do dalszego utrzymania do WGK, z udziałem inspektora WGK. Do czasu przekazania posadzony materiał roślinny pozostaje w utrzymaniu Wykonawcy prac.**

Uwaga! Prace ogrodnicze prowadzić pod nadzorem merytorycznym inspektora WGK.

Przedsiębiorstwo Projektowo-Usługowe „DOSAN II”
Ryszard Okoński
ul. T. Golloba 6/7, 85-791 Bydgoszcz
NIP: 554-141-19-35; Regon: 091630457; konto 73 1020 1475 0000 8402 0019 6782
e-mail:rysoko001@gmail.com; tel. 604 10 59 59

Temat: Projekt odbudowy nawierzchni w związku z realizacją inwestycji pt.:
Opracowanie dokumentacji projektowej budowy sieci rozdzielczej oraz
przyłączy ciepłowniczych do budynków mieszkalnych wielorodzinnych A-
B, C-D, G-H oraz F przy ul. Flisackiej w Bydgoszczy

Lokalizacja: Bydgoszcz ul. Orlicza, Koronowska, Grunwaldzka, Flisacka
Dz. Nr 117/10 obręb 0059, Dz. Nr 199; 42/3; 43/3;44/3; 45/3; 46/3; 47/3; 48/3;
49/3; 50/3; 51/3; 52/3; 53/3; 54/1; 54/3 obręb 0029, Dz. Nr 68/2; 68/3; 17/2;
obręb 0030, Dz. Nr 90/4; 89/13; 89/14; 68/2; 68/3 obręb 31

Kategoria: Kategoria obiektu budowlanego XXVI

Inwestor: Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Bydgoszczy Sp. z o.o.
ul. Ks. J. Schulza 5
85 – 315 Bydgoszcz

Branża: sanitarna

Faza: projekt wykonawczy

Dokumentacja uzgodniona
w Wydziale Zieleni i Gospodarki Komunalnej
Urzędu Miasta Bydgoszczy
pismo WGK-III.7012 z dn. 2024. Nw
PODINSPEKTOR
podpis
Natalia Wudarska

**PROJEKTANT BRANŻY
DROGOWEJ:**

Dr inż. Jan Kempa

upr. bud. do projektowania w spec. konstrukcyjno - budowlanej
bez ograniczeń nr ABIT-II-7131-11/01
członek KUP/BO/0993/01

dr hab. inż. Jan Kempa
prof. nadzw. UTP
uprawnienia budow.
ABIT-II-7131-11/2001
do projektowania w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń



Bydgoszcz 22.05.2024 r.