

Nowa Ruda, dnia 30 marca 2022 r.

**Gmina Miejska Nowa Ruda**  
**ul. Rynek 1**  
**57-400 Nowa Ruda**

Nr sprawy: **OR.271.12.2022**

### **do wszystkich zainteresowanych**

**Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na zadanie pn. „Zakup i wdrożenie inteligentnych, energooszczędnych rozwiązań wraz z systemem zbierania danych i zarządzania energią w budynkach użyteczności publicznej”.**

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający udziela wyjaśnień na złożone pytania dotyczące zapisów podanych w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

#### **Pytanie nr 1**

W trakcie realizacji przedmiotu umowy, pomimo, rzetelnego zaangażowania Wykonawcy w realizację przedmiotu zamówienia może istnieć wiele czynników rynkowych związanych z dostępnością materiałów na rynku, które zgodnie z zapisami obciążają wyłącznie wykonawcę. Uwzględnienie wyłącznego ryzyka wykonawcy w postaci wysokich kar porządkowych spowoduje, że wykonawca będzie musiał uwzględnić odpowiednio wysokie koszty ryzyka finansowego w składanej ofercie.

Mając na uwadze nieprzewidywalne globalne problemy z dostępnością podzespołów, a co za tym idzie możliwymi opóźnieniami w dostawach produktów i materiałów niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy, w zakresie umowy wykonawczej prosimy o zmianę wysokości kar umownych wskazanych w §8 „Kary umowne:

- a. §8 punkt 1 ust. 1 z 0,2% na 0,1 %.
- b. §8 punkt 1 ust. 2 z 0,2% na 0,1 %.
- c. §8 punkt 1 ust. 3 z kwotą naliczaną za odstąpienie od realizacji umowy z 20% na 10%.
- d. §8 punkt 2 prosimy o zmianę łącznej wysokości kar umownych z 20% na 10%.

#### **Odpowiedź**

- a) Zapisy w Istotnych Postanowieniach Umowy pozostają bez zmian.
- b) Zapisy w Istotnych Postanowieniach Umowy pozostają bez zmian.
- c) Zapisy w Istotnych Postanowieniach Umowy pozostają bez zmian.
- d) Zapisy w Istotnych Postanowieniach Umowy pozostają bez zmian.

## **Pytanie nr 2**

Prosimy o wydłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy wskazanego w § 8 punkt 1. z 13 maja 2022 do 27 maja 2022 r. Zaproponowany termin realizacji jest bardzo krótki w stosunku do pozostałych istotnych terminów pośrednich wskazanych w zał. nr 14 (wzór umowy).

## **Odpowiedź**

Zapisy w Istotnych Postanowieniach Umowy pozostają bez zmian

## **Pytanie nr 3**

Prosimy w § 8 punkt 1 o wydłużenie terminu usunięcia wad i usterek do 21 dni, dodając, że chodzi o wady krytyczne. Zaproponowany termin jest bardzo krótki i może doprowadzić do arbitralnego naliczania wykonawcy kar porządkowych, zwiększając tym samym ryzyko finansowe wykonawcy w tym zakresie. W zapisach tych Zamawiający nie odnosi się w żadnym stopniu do istotności zgłaszanych wad i usterek, co może doprowadzić do sytuacji spornych.

## **Odpowiedź**

Zapisy w Istotnych Postanowieniach Umowy pozostają bez zmian.