

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

OBIEKT:

Budowa boiska wielofunkcyjnego
na terenie Zespołu Szkół w Strzelnie

KAT. OBIEKTU

V

ADRES BUD.:

Ul. Kościuszki 15
88-320 Strzelno
Działka nr ew. 1193/2

Inwestor:

Powiat Mogileński
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

PROJEKTANCI DOKONUJĄCY ADAPTACJI PROJEKTU

Plan zagospo-
dowania i
architektura:

mgr. Inż. Arch. Adrian A. Grzegorzcyk
Upr. Bud do projektowania i kierowania robo-
tami budowlanymi w zakresie architektonicz-
nym 13/KPOKK/2018



Data: 09.10.2023 r.

SPIS TREŚCI

Projekt zagospodarowania działki

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	3
2. Istniejący stan zagospodarowania działki	3
3. Projektowane zagospodarowanie działki	4
4. Zestawienie powierzchni	6
5. Ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu wynikające z aktów prawa miejscowego	7
6. Dane czy projektowany obiekt budowlany jest wpisany do rejestru zabytków	7
7. Dane o wpływie eksploatacji górniczej	7
8. Charakter i cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska	7
9. Dane dotyczące warunków ppoż	8
10. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki i charakteru obiektu	8
11. Informacja o oddziaływaniu obiektu	8
12. Mapa z PZT	13

Projekt architektoniczno budowlany

1. Rodzaj i kategoria obiektu	14
2. Zamierzony sposób użytkowania	14
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna	14
4. Parametry charakterystyczne	18
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia	18
6. Informacja dotycząca liczby lokali mieszkalnych	19
7. Informacja o ilości lokali dostępnych dla niepełnosprawnych	19
8. Informacja dotycząca zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej	19
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego	19
10. Analiza techniczna środowiskowa i ekonomiczna	20
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystywanych urządzeń	20
12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia	20
13. Dane dotyczące warunków ochrony ppoż.	21
14. Oświadczenia projektantów	22
15. Załączniki do projektów	25
16. Rysunek techniczne	29-32

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy boiska wielofunkcyjnego wraz z bieżnią , rzutnią do pchnięcia kulą, skocznią do skoku w dal, drogami dojazdowymi i infrastrukturą towarzyszącą – oświetlenie i piłkochwyty

Działka na której zlokalizowane są projektowane obiekty oznaczona jest numerem ewidencyjnym **1193/2**. Powierzchnia działki wynosi **14 141,00 m²**

Projektuje się wykonanie następujących obiektów

1. Oświetlenie boiska – 6 szt lamp ulicznych.
2. Rzutnia do pchnięcia kulą.
3. Boisko do piłki nożnej 30 x 60 m i ogrodzenie boiska z siatki – piłkochwyty na wys. 5.0 m na obwodzie 196,0 m.
4. Boisko do gry w piłkę ręczną 20 x 40 m.
5. Boisko do siatkówki 9 x 18 m.
6. Boisko do koszykówki 15 x 28 m.
7. Skocznia do skoku w dal.
8. Bieżnia długości 200 m z bieżnią prostą 60m
9. Utwardzenie polbruk – miejsca parkingowe i droga pożarowa.

Projekt boiska wielofunkcyjnego został wykonany dla potrzeb młodzieży Zespołu Szkół w Strzelnie. Nie wyklucza się użyczenia boiska dla młodzieży poza szkolnej – mieszkającej na sąsiednim osiedlu mieszkaniowym. W ramach korzystania z boiska przez młodzież poza zajęciami lekcyjnymi i młodzież zamieszkującą na osiedlu mieszkaniowym – będzie zorganizowany dozór boiska, aby zapobiec dewastacji i niewłaściwemu korzystaniu z urządzeń sportowych.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

Teren opracowania, obejmuje powierzchnię istniejącego prowizorycznego boiska przyszkolnego w części - zachodniej działki nr ew. 1193/2 w Strzelnie - obecnie użytkowany jako teren rekreacyjno - sportowy szkoły. Budynki szkolne znajdują się we wschodniej części działki. Również na wschodniej granicy działki są dwa wjazdy na teren szkoły i inwestycji z ul. Kościuszki. Działka jest zabudowana i uzbrojona w przyłącza: wodociągowe, kanalizacyjne i energetyczne. Istniejący stan zagospodarowania pozwala na wykonanie przyłącza energetycznego zasilającego oświetlenie projektowanego boiska. Na działce będącej przedmiotem opracowania, zachowuje się dotychczasową istniejącą funkcję oświatowo - sportową. Wjazdy na teren działki

od strony ul. Kościuszki pozostają bez zmian. Projektowane oświetlenie terenu boiska przewiduje się zasilić z działki nr ew. 832 – przyległej do działki nr ew.1193/2.

Na działce nr ew. 1193/2 obręb Strzelno - rozróżniamy powierzchnie :

- | | |
|---|-------------------------|
| - powierzchnie działki nr ew. 1193/2: | 14141,00 m ² |
| - powierzchnia istniejącej zabudowy : | 2736,38 m ² |
| - powierzchnia istniejących utwardzeń – komunikacja | 1843,90 m ² |

Działka jest częściowo ogrodzona.

W części północnej działki w sąsiedztwie warsztatu jest teren zadrzewiony – brzozy które będą częściowo przeszkadzały w lokalizacji stanowiska do skoku w dal. Średnica drzew to około 15 cm i należy dokonać ich wycinki w obszarze stanowiska. Wg PZT do wycinki kwalifikują się ok. 11 drzew . Dzięki ich wycince zostanie zapewnione bezpieczeństwo ucznia oraz skocznia w dal nie będzie gromadziła liści w porze jesieni.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

W zachodniej części działki, projektuje się boisko wielofunkcyjne ze sztuczną nawierzchnią, gdzie dotychczas był teren rekreacyjno - sportowy szkoły.

Projektowane boisko wielofunkcyjne o wymiarach: 30,0m x 60,0m będzie zawierało następujące funkcje boisk:

- boisko do piłki nożnej o wym. 30 m x 60 m,
- boisko do gry w piłkę ręczną o wym. 20 m x 40 m,
- boisko do siatkówki o wym. 9 m x 18 m,
- boisko do koszykówki o wym.15 m x 28 m,

Boisko do piłki nożnej będzie ogrodzone ogrodzeniem z siatki na wys. 5,0 m – piłkochwyty.

Cała powierzchnia boiska wielofunkcyjnego będzie miała nawierzchnię z poliuretanu typu natrysk.

Wokół boiska do piłki nożnej – poza jego ogrodzeniem o obwodzie 196 m- projektowane są :

- bieżnia ze sztuczną nawierzchnią o długości całkowitej - 200 m,
- droga pożarowa i miejsca parkingowe - utwardzone polbrukiem,
- oświetlenie boiska - 6 lamp ulicznych,
- skocznia do skoku w dal

- rzutnia do pchnięcia kulą

W obszarze inwestycji nie ma żadnej infrastruktury technicznej kolidującej z projektowanym boiskiem. Ziemia z wykopów pod warstwy podbudowy boiska - powinna być wywieziona.

Dojazd, wyjazd i dojście do projektowanego boiska wielofunkcyjnego - są zapewnione bezpośrednio z ulicy Kościuszki (która dolega do terenu działki szkolnej) – istniejącymi bramami w ogrodzeniu terenu szkoły.

3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Na działce projektuję się budowę :

- przyłącze do kanalizacji ściekowej – nie dotyczy
- przyłącze wodociągowe (II etap)
- przyłącze elektroenergetyczne 4x10 YKY

3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

- Ścieki odprowadzane do zbiornika na nieczystości ciekłe (II etap)

3.3. Układ komunikacyjny

Projektuje się wewnętrzne utwardzenia ułatwienia poruszania się po działce 1193/2 i dojścia do działki 419/10

3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

- Bezpośrednio

3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

- Przyłącze gazowe – nie dotyczy
- Przyłącze wodociągowe – projektowane (II etap)
- Przyłącze elektroenergetyczne – projektowane YKY 4x10
- Przyłącze kanalizacyjne – nie dotyczy
- Przyłącze do sieci ciepłowniczej – nie dotyczy
- Przyłącze do sieci deszczowej – nie dotyczy

3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

- Działka o nachyleniu w kierunku wschodnim

a) dojście i dojazd:

od strony wschodniej działki (ul. Kościuszki) – istniejące dwie bramy wjazdowe umożliwiające dojazd do boiska wielofunkcyjnego po częściowo utwardzonej betonem wewnętrznej drodze – zlokalizowanej od strony południowej przy budynku Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego. Droga prowadzi do miejsca zlokalizowanego nr 15 kontenera na odpadki stałe, a jednocześnie będzie stanowiła dojazd jednokierunkowy do projektowane boiska, Drugi istniejący wjazd na działkę od strony ul. Kościuszki w części wschodniej działki będzie wykorzystany jako komunikacja z projektowaną drogą jednokierunkową utwardzoną polbrukiem - biegnącą za budynkiem warsztatu od strony północnej – spełniającą rolę drogi wjazdowej z terenu boiska wielofunkcyjnego.

droga pożarowa:

kierunek dojazdu i wyjazdu wozów straży pożarnej na i z terenu projektowanego boiska - oznaczono na PZT strzałkami czerwonymi. Wjazd i wyjazd pojazdów odbywać się będzie bramami z ul. Kościuszki w Strzelnie.

miejsca parkingowe:

projektuje się dodatkowo dwa miejsca postojowe dla pojazdów osobowych 2,5x5,0 m i jedno dla osób niepełnosprawnych na pojazd osobowy 3,6x5,0m

b) istniejące uzbrojenie na terenie działki :

działka nr ew. 1193/2 w Strzelnie jest uzbrojona w np. przyłącza:

- elektryczne,
- wodociągowe,
- kanalizacyjne – odpływ do istniejącej na działce nr ew. 1193/2 studzienki kanalizacji sanitarnej Ø 150 w części północnej.

c) ukształtowanie terenu inwestycji:

działka jest umiarkowanie zróżnicowana wysokościowo (-0,90m). Teren lokalizacji projektowanego boiska, jest na rzędnej p.p.m. 109,15. Projekt nie przewiduje innego ukształtowania terenu działki nr ew. 1193/2 w Strzelnie.

ukształtowanie zieleni :

projekt nie przewiduje zmian w ukształtowaniu zieleni na terenie boiska do gry w piłkę nożną ponieważ ten teren jest nie zadrzewiony. W sąsiedztwie skoczni w dal – należy wyciąć przeszkadzające drzewa dla pełnego bezpieczeństwa skaczącego.

d) odprowadzenie wód opadowych:

wody opadowe z terenu projektowanego boiska – zostaną rozprowadzone po terenie za pośrednictwem drenażu.

4. Zestawienie powierzchni

Powierzchnia działki całkowita	14 141,00 m ²
Powierzchnia zabudowy budynków istniejących	2736,38 m ²
Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników	1843,90 m ²
Powierzchnia dróg projektowana	904,40 m ²
Powierzchnia budowanych obiektów	2577,28 m ²
Tereny biologicznie czynna	6079,04 m ²

Powierzchnia biologicznie czynna

$(6079,04 : 14141,0) \times 100\% = 42,99\%$.

5. Ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
 - Nie dotyczy
6. Dane czy projektowany obiekt budowlany jest wpisany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską
 - Teren nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej
7. Dane o wpływie eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeżeli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego
 - Nie dotyczy
8. Charakter i cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Przyjęte w opracowaniu projektowym rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne oraz techniczne we wszystkich projektach branżowych nie wpływają negatywnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, w szczególności:

- gospodarka wodno- ściekowa - Wody deszczowe i roztopowe z dachów i części utwardzeń przy obiektach, będą odprowadzane na teren zielony
- atmosfera - emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów pyłowych i płynnych - nie przewiduje się, aby obiekty w trakcie użytkowania emitować szkodliwe gazy, pyły lub płyny.
- klimat akustyczny- emisja hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się. Obiekty w trakcie eksploatacji nie będzie emitował hałasu lub drgań i innych uciążliwych zakłóceń poza granice działki
- wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi- w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Obiekt nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan i inne elementy środowiska naturalnego.

- o gospodarka odpadami - pod względem odpadów bytowych projektowane obiekty nie wykazuje uciążliwości dla środowiska naturalnego. Odpady gabarytowe będą odbierane przez specjalistyczne firmy i utylizowane, odpady bytowe gromadzone będą w zbiorniku na odpady i odbierane przez zakład komunalny.

9. Dane dotyczące warunków przeciwpożarowej a w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę wraz z ich parametrami technicznymi

- kierunek dojazdu i wyjazdu wołów straży pożarnej na i z terenu projektowanego boiska - oznaczono na PZT strzałkami czerwonymi. Wjazd i wyjazd pojazdów odbywać się będzie bramami z ul. Kościuszki w Strzelnie.

10. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

- Nie dotyczy

11. Informacja o oddziaływaniu obiektu

Inwestycja oddziaływać będzie w granicach działki inwestora. Przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających w związku z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu i zabudowy tego terenu, przeprowadzono:

- a) analizę projektowanego obiektu,
- b) analizy uwarunkowań formalno-prawnych obejmującej przepisy techniczno-budowlane oraz pozostałe przepisy, których unormowania mogą mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania na środowisko.

Stwierdzono, że obszar oddziaływania inwestycji zamyka się w granicach działek, w których jest prowadzona.

Ad b) Analiza uwarunkowań formalno - prawnych określonych w przepisach:

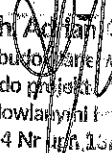
L.p.	Akty prawne	Art.	Uwagi
1.	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.)		Brak oddziaływania
2.	Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 81).	§6-9 §41-43	Brak oddziaływania

3.	Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1376 z późn. zm.).	art.43	Brak oddziaływania
4.	Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1984).	art.53	Brak oddziaływania
5.	Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719 z późn. zm.).	§38, § 4 ust. 4, §11 § 41 i § 42 §38, § 4ust.4,§11 § 41 i § 42	Brak oddziaływania
6.	Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030).	§4.5 §10 §12-15	Brak oddziaływania
7.	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz. U. Nr 58, poz. 405 z późn. zm.).		Brak oddziaływania
8.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1247).	§ 4	Brak oddziaływania
9.	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1853 z późn. zm.).	§ 17, § 18, §19 § 41, § 44, § 75 ust. 1, 2 i 5, § 82, § 83, §89, § 92, § 98, § 99, § 101, § 102 ust. 1, §103, § 123, § 124, §136, § 137, § 145	Brak oddziaływania
10.	Ustawa z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1947).		Brak oddziaływania
11.	Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 17 lutego 2020 r. w sprawie sposobów sprawdzania dotrymania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 258).		Brak oddziaływania
12.	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112).		Brak oddziaływania
13.	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 wrze-	§ 2 i § 3	Brak oddzia-

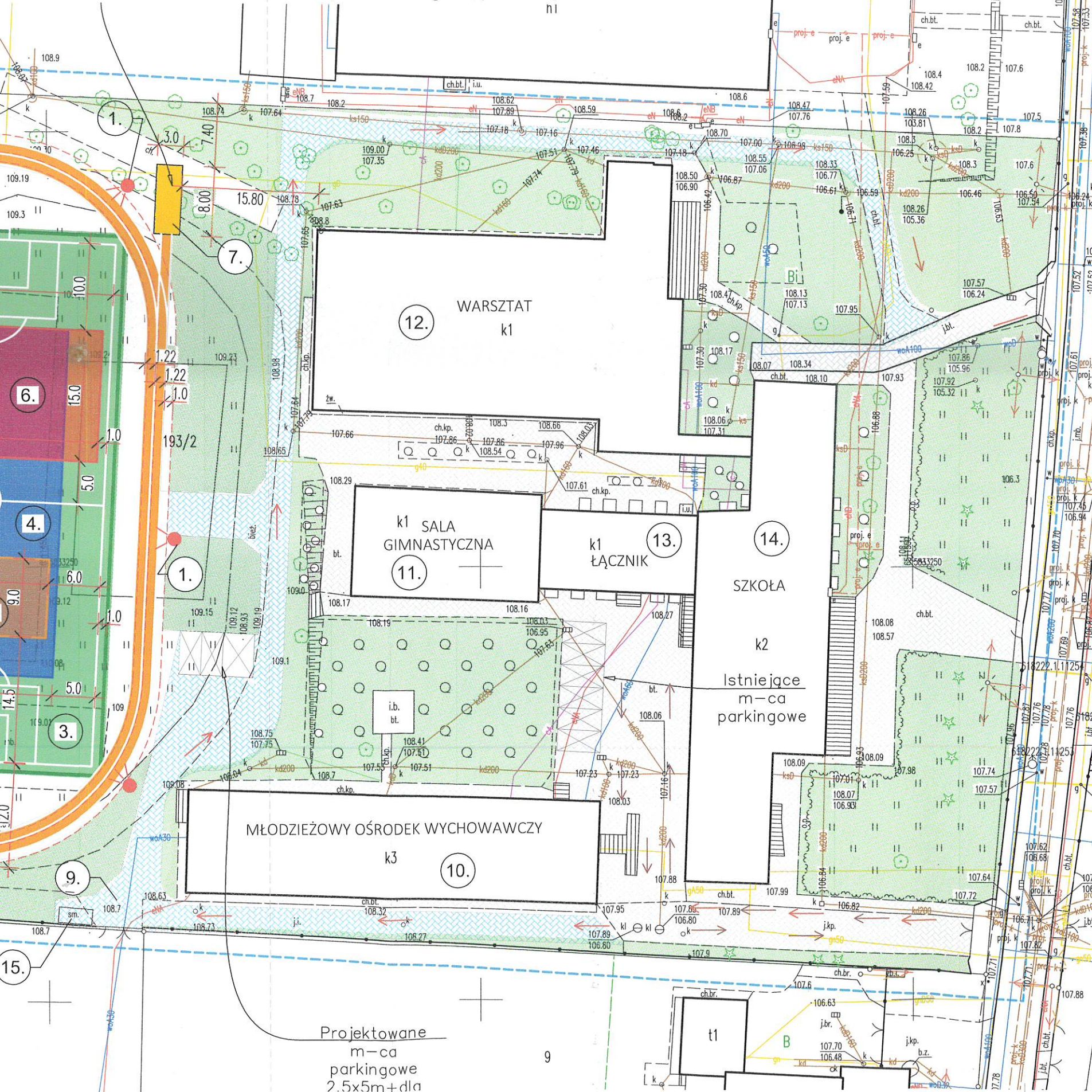
	śnia 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839).		tywania
14.	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973).	art. 135, art.235	Brak oddziaływania
15.	Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.).		Brak oddziaływania
16.	Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 710 z późn. zm.).	art. 9, art.16, art. 17, art. 19	Brak oddziaływania
17.	Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624 z późn. zm.).	art. 31 ust. 4, art. 51, art. 52, art. 53 ust. 1-3, art. 54 ust. 1-5, art. 55, art.56, art. 57, art.,58, art. 59, art. 60	Brak oddziaływania
18.	Ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. - Prawo lotnicze (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1970 z późn. zm.).	art. 87	Brak oddziaływania
19.	Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 196 z późn. zm.).		Brak oddziaływania
20.	Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.).		Brak oddziaływania
21.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 151, poz. 987 z późn. zm.).		Brak oddziaływania
22.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.).	§77, §113 ust. 5 i 7	Brak oddziaływania
23.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 17 czerwca 2011 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane metra i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 144, poz. 859).		Brak oddziaływania
24.	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735 z późn. zm.).	§ 21 ust. 2	Brak oddziaływania
25.	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higie-		Brak oddziaływania

	ny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).		
26.	Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1363 z późn. zm.).	Art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g w zw. z art. 11f ust. 2 ustawy.	Brak oddziaływania

W wyniku przeprowadzonej analizy stwierdza się, że obszar oddziaływania projektowanego obiektu ogranicza się do przedmiotowego terenu inwestycji.


 mgr inż. arch. Adrian Grzegorzczuk
 uprawnienia budowlane do wykonywania
 architektonicznej do projektowania i kierowania
 robotami budowlanymi i nadzoru nad nimi
 Nr ewid. KP-034 Nr upraw. 15710-ORR/2018

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 1193/2 W STRZELNIE GM.MOGILNO
POD BUDOWĘ BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO NA TERENIE ZESPOŁU SZKÓŁ W STRZELNIE
PRZY UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 15, 88-320 STRZELNO
INWESTOR : Powiat Mogileński
ul.Gabriela Narutowicza 1, 88-300 Mogilno, pow.Mogileński



LEGENDA
Obiekty projektowane :

1. Oświetlenie boiska - 6 lamp ulicznych
2. Rzutnia do pchnięcia kulą
3. Boisko do piłki nożnej 30x60 m
4. Boisko do gry w piłkę ręczną 20x40 m
5. Boisko do siatkówki 9x18 m
6. Boisko do koszykówki 15x28 m
7. Skocznia do skoku w dal
8. Bieżnia ze sztuczną naw. - 200 mb z bieżnią prostą na 60m
9. Utwardzenie polbruk - miejsca parkingowe i droga pożarowa

Obiekty istniejące :


10. Młodzieżowy ośrodek wychowawczy
11. Sala gimnastyczna
12. Warsztat samochodowy
13. Łącznik szkolny
14. Szkoła
15. Śmietnik
16. Utwardzenie istniejące

BILANS POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANYCH

Powierzchnia działki	14141,00	m2
Powierzchnia istniejącej zabudowy	2736,38	m2
Powierzchnia utwardzona istniejąca	1843,90	m2
Powierzchnia utwardzona projektowana	904,40	m2
Powierzchnia sportowa z nawierzchnią sztuczną	2577,28	m2
łącznie powierzchnia biologicznie czynna	6079,04	m2

Procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej: 42,99 %

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa obiektu budowlanego	Budowa boiska wielofunkcyjnego na terenie Zespołu Szkół w Strzelnie adres: ul.Kościuszki 15, 88-320 Strzelno		
Lokalizacja	ul.Kościuszki 15, 88-320 Strzelno, działka 1193/2		
Inwestor	Powiat Mogileński, ul.Gabriela Narutowicza 1, 88-300 Mogilno		
Imię i nazwisko projektanta	mgr inż. Adrian A. Grzegorzczak	Podpis projektanta 	SKALA RYS. 1:500
Nr uprawnień budowlanych	13/KPOKK/2018		
Data wykonania projektu	09.10.2023		NUMER RYSUNKU
TYTUŁ RYSUNKU	Plan zagospodarowania działki 1193/2.		A-01

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 1193/2 W STRZELNO
 POD BUDOWĘ BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO NA TERENIE ZESPOŁU
 PRZY UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 15, 88-320 STRZELNO
 INWESTOR : Powiat Mogileński
 ul. Gabriela Narutowicza 1, 88-300 Mogilno, pow. Mogileński

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: GB 6640.1672.2021
 Położenie obszaru opracowania: Strzelno
 Nazwa Gminy: Mogilno
 Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 040904_04.0001 Strzelno

Skala mapy: 1:500

Oznaczenie układu współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000
 Nazwa układu wysokości: PL-EVRF2007-NH

Określenie obszaru,
 który był przedmiotem aktualizacji

Data opracowania mapy: 10.12.2021 r.
 Imię i nazwisko osoby, która opracowała mapę: Krzysztof Wegner







Usługi Geodezyjno-Kartograficzne
 Wegner Krzysztof
 Wszedzień 8a; 88-300 Mogilno
 NIP 557-102-42-90 geodeta UPR. Nr.10706

.....
 nazwa wykonawcy prac geodezyjnych

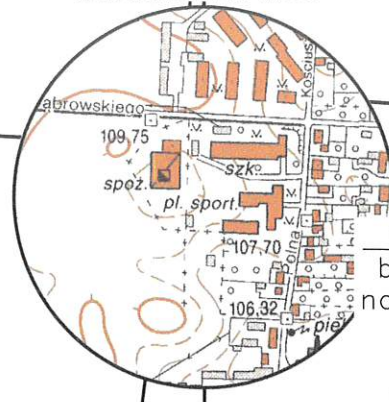
Wegner Krzysztof
 geodeta UPR. Nr.10706

.....
 imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych
 kierownika prac geodezyjnych

LEGENDA:

-  - teren zielony / trawnik
-  - utwardzenie istniejące
-  - utwardzenie projektowane
-  - bieżnia ze sztuczną nawierzchnią
-  - kierunek ruchu
-  - droga pożarowa o szer. 3 m

SZKIC ORIENTACYJNY 1:10000



Strefa staru
 bieżni prostej
 na 60 m - 3m

Boisko do piłki
 nożnej o wym.
 60x30m

Boisko do
 koszykówki
 15x28m

Strefa bieżni
 na 60m

Boisko do piłki
 ręcznej 20x40m

Boisko do
 siatkówki
 9x18m

Stanowisko do
 pchnięcia kulą

Bieżnia o szer. 2,44m

Projektowane
 m-ca
 parkingowe
 2.5x5m+dla