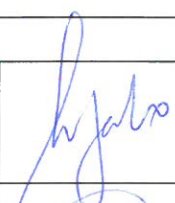
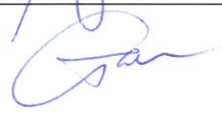

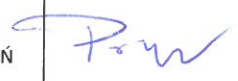




EGZ. NR 5

TEMAT/OBIEKT:	<b>MODERNIZACJA KOTŁOWNI I INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA W SZKOLE PODSTAWOWEJ W ŻELICACH</b> Kategoria IX	
ADRES:	<b>ŻELICE 14A</b> 62-113 ŻELICE, dz.nr geod.47/3, jedn.ewid. 302807_2.0037.47/3	
INWESTOR:	<b>GMINA WĄGROWIEC</b> <b>UL. CYSTERSKA 2A</b> <b>62-100 WĄGROWIEC</b>	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	<b>RENCRAFT SP. Z O.O.</b> <b>UL. JAGIELLOŃSKA 94c</b> <b>85-027 BYDGOSZCZ</b>	
STADIUM/BRANŻA:	<b>PROJEKT BUDOWLANY – BRANŻA BUDOWLANA</b>	
PROJEKTANT ARCHITEKT:	mgr inż. arch. Joanna Włodarz-Jakubowska <b>WP-OIA/OKK/UpB/59/2008</b> UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ	
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKT:	mgr inż. arch. Grzegorz Tatarka <b>7131/11/P/2003</b> UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ	
PROJEKTANT KONSTRUKTOR:	mgr inż. Łukasz Górczak <b>WKP/0263/POOK/13</b> UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ	
SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKTOR:	mgr inż. Paweł Pospieszynski <b>LBS/0011/PBKb/16</b> UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ	

Data opracowania: wrzesień 2020

## Spis treści

<b>CZĘŚĆ OPISOWA .....</b>	<b>12</b>
1. Przedmiot inwestycji.....	12
2. Opis obiektu .....	12
3. Podstawa opracowania .....	12
4. Kategoria obiektu.....	12
5. Dane techniczne po przebudowie .....	12
6. Zakres prac do wykonania: .....	13
7. Układ funkcjonalny obiektu.....	14
8. Dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych .....	14
9. Zestawienie powstałych pomieszczeń piwnicy w części objętej opracowaniem:.....	14
10. Opis robót rozbiórkowych .....	14
11. Dane konstrukcyjno – materiałowe projektowanych prac .....	14
12. Opis elementów konstrukcji .....	15
12.1. Ściany konstrukcyjne i działowe.....	15
12.2. Stolarka wewnętrzna.....	15
12.3 Posadzki i podłogi.....	15
12.4 Tynki i okładziny .....	15
12.5 Malowanie i powłoki zabezpieczające.....	15
13. Uwagi i zalecenia .....	16
14. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOZAROWEJ .....	17
<b>SPIS RYSUNKÓW .....</b>	<b>20</b>

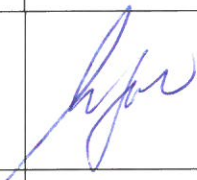

Ja, niżej podpisany










Na podstawie art. 20, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (Dz. U. z dnia 3 sierpnia 2020 r, poz. 1333 , zmiany poz. 471)

TEMAT/OBIEKT:	<b>MODERNIZACJA KOTŁOWNI I INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA W SZKOLE PODSTAWOWEJ W ŻELICACH</b>
ADRES:	<b>ŻELICE 14A 62-113 ŻELICE</b>
INWESTOR:	<b>GMINA WĄGROWIEC UL. CYSTERSKA 2 62-100 WĄGROWIEC</b>

### **OŚWIADCZAM, ŻE**

w/w projekt został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Zawartość projektu budowlanego spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 kwietnia 2020 r. w sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej, a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień budowlanych	Data	Podpis
PROJEKTANT ARCHITEKT:	mgr inż. arch. Joanna Włodarz-Jakubowska	<b>WP-OIA/OKK/UpB/59/2008</b> UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ	<b>09.2020</b>	
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKT:	mgr inż. arch. Grzegorz Tatarka	<b>7131/11/P/2003</b> UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ	<b>09.2020</b>	
PROJEKTANT KONSTRUKTOR:	mgr inż. Łukasz Górczak	<b>WKP/0263/POOK/13</b> UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ	<b>09.2020</b>	
SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKTOR:	mgr inż. Paweł Pospieszynski	<b>LBS/0011/PBkb/16</b> UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ	<b>09.2020</b>	

1. Przewodniczący Komisji:	mgr inż. arch. Andrzej Nowak	
2. Sekretarz Komisji:	mgr inż. arch. Ewa Pawlicka-Ganus	
3. Z-ca przewodniczącego komisji:	mgr inż. arch. Jacek Buszkiewicz	
4. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Stefan Bajer	
5. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Małgorzata Matusiewicz	
6. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Anna Pleszńska	
7. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Eryk Siemski	
8. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Szymon Weyna	
9. Doradca prawny	mgr Bartosz Guss	

#### Uzasadnienie

- Strona 1 (wzrostawca) arch. Joanna Katarzyna Włodarz Jakubowska 63-800 Gołdyn ul. Nad Kunią 20/2
- Główny inspektor Nadzoru Budowlanego 00-512 Warszawa ul. Krucza 38/42
- Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów 61-772 Poznań, Stary Rynek 56
- g.8



IZBA ARCHITEKTÓW  
WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA  
Licz. 120/WP-OIAOKK/2008  
Poznań, dnia 15 grudnia 2008 r.

sygnatura akt: WOIA-OKK/70/2008

### DECYZJA nr WP-OIAOKK/UpB/ 59 / 2008

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1964 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 955, z 2005 r. Nr 113, poz. 964, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o Samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864 z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 96, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 964, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Joanna Katarzyna Włodarz Jakubowska

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.  
Od decyzji przysługuje Pannu/Pani, odpowiadając do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Andrzej J. Nowak  
architekt





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Joanna Katarzyna Włodarz-Jakubowska**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **WP-OIA/OKK/UpB/59/2008**,  
jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0687**.

Członek czynny od: 01-05-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-04-2020 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0687-6536-CEA8-132C-43A7**



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 7130/WOIA-OKK/13/2003

Poznań, dnia 17 lipca 2003 roku

## DECYZJA

### w sprawie nadania uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126; dalsze zmiany: Dz. U. z 2000 r. Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 100, poz. 1085, Nr 110, poz. 1190, Nr 115, poz. 1229, Nr 129, poz. 1439, Nr 154, poz. 1800; z 2002 r. Nr 74, poz. 676), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387),

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA  
WIELKOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW

orzeka, że

**Pan Grzegorz TATARKA**

**magister inżynier architekt**

urodzony 14 stycznia 1967 r. w Gostyniu

uzyskuje

**uprawnienia budowlane nr ew. 7131/11/P/2003**  
**do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej**

#### UZASADNIENIE

Zespół Egzaminacyjny powołany przez Okręgową Komisję Kwalifikacyjną Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów stwierdził, że Pan mgr inż. arch. Grzegorz Tatarka posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności architektonicznej i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



Wielkopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Przewodniczący Komisji

**Andrzej J. Nowak**  
architekt



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Grzegorz Tatarka**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **7131/11/P/2003**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0468**.

Członek czynny od: 01-11-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-06-2020 r. Poznań.

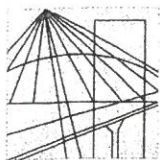
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0468-1AYD-62BE-F283-F228**





WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIBB-OKK-KP-0054-196/2013

Poznań, dnia 17 grudnia 2013 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

**decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIBB**  
otrzymuje

**Pan**

**Łukasz Bartłomiej Górczak**

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 19 lipca 1981 r. w Kościanie

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0263/POOK/13

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

### UZASADNIENIE


W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIBB

  
dr inż. Daniel Pawlicki



Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Łukasz Bartłomiej Górczak jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 17 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Niniejsze uprawnienia nie obejmują obiektów i robót budowlanych wyszczególnionych w § 18, § 19, § 20, § 21 i § 22 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: .....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: .....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda: .....

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Bartłomiej Górczak  
64-000 Kościan, Widziszewo ul. Polna 3
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego
4. a/a



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-JVH-AKF-F21 \*

Pan Łukasz Bartłomiej Górczak o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0384/08  
adres zamieszkania Bruszczevo ul. Przysiecka 18, 64-030 Śmigiel  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-10-01 do 2021-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-09-25 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Gorzów Wlkp., dnia 25-05-2016r.

Lubuska Okręgowa Izba  
Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
sygn. akt. LBS/OKK/0054/0033/16

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. 2014. 1946 j.t.) i art.12 ust.2 i ust. 3, ust. 4c pkt 2, art.14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2016.290 j.t.) oraz § 10, § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014.1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan **PAWEŁ FILIP POSPIESZYŃSKI**  
magister inżynier budownictwa  
urodzony dnia 27-06-1986r. w Gostyniu

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny LBS/0011/PBKb/16

do projektowania w specjalności  
**KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ**  
bez ograniczeń.

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Józef Krzyżanowski
2. inż. Andrzej Wesoły
3. mgr Emilia Kucharczyk

*[Handwritten signatures of the members of the Regional Qualification Commission]*

Otrzymują:

1. Pan **PAWEŁ POSPIESZYŃSKI**  
Zam. Ul. Kilińskiego 14/7; 66-400 Gorzów Wlkp.
2. Okręgowa Rada Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

\*\*\*

Uprawnienia budowlane nadane

Panu **PAWŁOWI FILIPOWI POSPIESZYŃSKIEMU**  
magistrowi inżynierowi budownictwa  
ur. 27-06-1986r. w Gostyniu

**numer ewidencyjny LBS/0011/PBKb/16**  
**do projektowania**  
**w specjalności KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ**  
**bez ograniczeń**

upoważniają do:

1. do projektowania konstrukcji obiektu,
2. sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

1. mgr inż. Józef Krzyżanowski .....
2. inż. Andrzej Wesoły .....
3. mgr Emilia Kucharczyk .....

\*\*\*





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-MEC-MEC-2G2 \*

Pan Paweł Filip Pospieszynski o numerze ewidencyjnym LBS/BO/0034/13  
adres zamieszkania ul. Wiśniowa 19A, 63-800 Gostyń  
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-10-01 do 2021-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-09-09 roku przez:

Ewa Bosy, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

---

## **CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. Przedmiot inwestycji**

W planowanej inwestycji projektuje się przebudowę części pomieszczeń zlokalizowanych w piwnicy budynku Szkoły Podstawowej w Żelicach 14a, 62-113 Żelice, powiat Wągrowiec w województwie Wielkopolskim. Prace budowlane konieczne są ze względu na wykonanie wymiany kotła.

### **2. Opis obiektu**

Budynek wykonano w technologii tradycyjnej. W kondygnacji podziemnej znajdują się pomieszczenia kotłowni i składu opału, pomieszczenia techniczne i magazynowe. W kondygnacjach nadziemnych znajdują się pomieszczenia lekcyjne.

### **3. Podstawa opracowania**

Projekt opracowano na zlecenie inwestora w oparciu o:

- inwentaryzację architektoniczno-budowlaną,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- normy i obowiązujące przepisy i zasady wiedzy technicznej.

### **4. Kategoria obiektu**

Kategoria IX - budynki szkolne

### **5. Opis stanu istniejącego zagospodarowania działki**

Projektowane zadanie inwestycyjne dotyczy budynku obecnie użytkowanego.

Istniejący budynek powstał i jest użytkowany zgodnie ze swoim przeznaczeniem, jako szkoła podstawowa w Żelicach gmina Wągrowiec.

Dojazd do budynku istniejący z drogi gminnej.

Obiekt o konstrukcji z elementów prefabrykowanych ze stropodachem wentylowanym płaskim, krytym papą.

Budynek dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony.

Budynek zalicza się do budynków niskich.

### **6. Projektowane zagospodarowania działki**

**Projektowane prace budowlane nie powodują zmiany sposobu zagospodarowania terenu obiektu budowlanego.**

## **7. Ekspertyza techniczna**

Konieczność sporządzenia ekspertyzy wynika z §.206 ust. 1 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. Dz. U. nr 75/2002 poz. 690, z późniejszymi zmianami.

Podstawę ekspertyzy stanowi projekt modernizacji kotłowni i instalacji centralnego ogrzewania w szkole podstawowej w Żelicach oraz wizja lokalna i inwentaryzacja budowlana budynku wykonana we lipcu 2020 roku.

Ocena stanu technicznego elementów budynku.

Ocena stanu technicznego odnosi się do dnia przeprowadzenia wizji lokalnej czyli do lipiec 2020 roku.

Budynek powstał w II poł. XX w. i nie był poddawany większym modernizacjom.

Stan techniczny głównych elementów konstrukcji budynku nie budzi zastrzeżeń. Brak jest oznak nierównomiernego osiadania budynku, stanów przekroczenia nośności ani nadmiernych ugięć.

Brak widocznych rysy. Pokrycie dachowe w złym stanie technicznym.

Istniejący strop betonowy oraz stropodach w dobrym stanie technicznym.

W wyniku projektowanych prac, nie wystąpi pogorszenie stanu bezpieczeństwa ani przydatności do użytkowania istniejącego budynku.

Ekspertyza jest ważna przez rok czasu od daty wykonania.

## **8. Dane techniczne po przebudowie**

Charakterystyczne parametry obiektu nie ulegną zmianie po wykonaniu prac objętych niniejszym opracowaniem projektowym.

## **9. Zakres prac do wykonania:**

Roboty budowlane:

- skucie i wykonanie nowej posadzki w kotłowni i pomieszczeniach magazynowych na jednym poziomie (wg części rysunkowej)
- skucie jednego cokotu kotła (na drugim istniejącym cokole posadowić nowy kocioł – w razie konieczności należy go powiększyć, tak, aby kocioł i popielnik w całości znajdowały się na cokole)
- adaptacja pomieszczenia kotła oraz składu opału, wykonanie wydzielonego składu biomasy w składzie opału: mur z bloczków lub pustaków ceramicznym o grubości min 24cm z obustronnym tynkiem w klasie EI 120, zamurować ścianę pomiędzy pomieszczeniami składu opału (pomieszczenia nr 12 i 13),
- wykonanie nowych drzwi w klasie EI 60 do pomieszczenia 12 ( wg części rysunkowej – oznaczenie D2) i wymiana istniejących drzwi do kotłowni na EI 30 (oznaczenie D3).
- wymiana istniejących drzwi wejściowych do kotłowni na przeszklone aluminiowe (bezklasowe względem p.poż) oraz otwierane na zewnątrz kotłowni (wg części rysunkowej – oznaczenie D1).
- wykonanie dostępu do magazynu paliwa poprzez drzwi rewizyjne do komory paliwowej o wymiarach: minimum 70 cm x 70 cm, – stalowe EI 60,
- zapewnienie odpowiedniej wielkości otworów do transportu paliwa,



- dostosowanie do obowiązujących wymagań technicznych obejmujące wykonanie prac pomocniczych budowlanych (przebicia, otwory montażowe, przejścia instalacyjne przez przegrody budowlane),
- wykonanie drewnianej podłogi w magazynie opału ze spadkiem
- wykonanie adaptacji istniejących zsyków paliwa do współpracy z projektowanymi transporterami biomasy
- wyrównanie ścian i sufitów wraz z malowaniem pomieszczeń 2,3,12,13 wg części rysunkowej
- płytki gres w pomieszczeniu 2 i 3
- wykonanie nowej studni chłonnej z pompą płytakową wpiętą do kanalizacji. Objętość studzienki równa co najmniej pojemności wodnej jednostki kotłowej.

#### 10. Układ funkcjonalny obiektu

Projektowana przebudowa części budynku polegać będzie na wykonaniu prac budowlanych, instalacyjnych i montażowych w części pomieszczeń piwnicy budynku. Prace budowlane umożliwią wykonanie wymiany kotła C.O. w kotłowni.

W istniejącym pomieszczeniu kotłowni zostaną wymienione stare kotły na nowoczesny kocioł na biomasę (pellet, zrębki) o mocy 200 kW wraz z systemem podawania paliwa.

W istniejącym magazynie paliwa zostanie wydzielony skład opału wraz z montażem nagarniacza.

#### 11. Dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy.

#### 12. Zestawienie powstałych pomieszczeń piwnicy w części objętej opracowaniem:

Projektowana kotłownia składać się będzie z następujących pomieszczeń :

kotłownia	$S = 36,96 \text{ m}^2$	/ $H = 3,2 \text{ m}$
skład opału	$S = 25,99 \text{ m}^2$	/ $H = 3,2 \text{ m}$
skład opału	$S = 36,63 \text{ m}^2$	/ $H = 3,2 \text{ m}$
pomieszczenie	$S = 13,28 \text{ m}^2$	/ $H = 3,2 \text{ m}$

#### 13. Opis robót rozbiórkowych

Do prac demontażowych należeć będą:

- demontaż kotła w głównego wraz z czopuchem
- demontaż rurociągów zabezpieczających wraz z izolacją
- demontaż kompletu rurociągów obiegu kotłowego

Do prac rozbiórkowych należeć będą:

- przekucia do montażu nowej instalacji

#### 14. Dane konstrukcyjno – materiałowe projektowanych prac

##### Podstawowe materiały konstrukcyjne

Modernizacja kotłowni i instalacji centralnego ogrzewania w szkole podstawowej w Żelicach



- 
- beton konstrukcyjny C20/25,
  - stal zbrojeniowa żebrowana klasy A-III N zaprawa montażowa CX 15 do podlewek
  - cegła ceramiczna pełna/pustak ceramiczny
  - drewno kl. C20

## **15. Opis elementów konstrukcji**

### **15.1. Ściany konstrukcyjne i działowe**

W miejscach oznaczonych na rysunkach zostaną wykonane zamurowania otworów w ścianach zewnętrznych. Zamurowania wykonać z cegły pełnej lub pustaków ceramicznych na zaprawie cementowo wapiennej, wykonać warstwę ocieplenia ze styropianu twardego gr. 8-10 cm oraz otynkować obustronnie tynkiem mineralnym na zewnątrz a tynkiem cementowo-wapiennym od strony wewnętrznej. Nałożyć warstwę malarską w kolorze dobranym do kolorystyki elewacji oraz pomieszczenia.

Projektuje się zamurowanie otworu drzwiowego pomiędzy składem opału a kotłownią. Istniejące pomieszczenia 12 i 13 składu opału zostaną przedzielone za pomocą wymurowania ściany z cegły ceramicznej pełnej lub pustaków ceramicznych. Mur grubości min. 24 cm z obustronnym tynkiem w klasie EI 120. Projektuje się wykonanie dostępu do magazynu paliwa poprzez drzwi rewizyjne do komory paliwowej o wymiarach: minimum 70 cm x 70 cm – stalowe EI 60.

### **15.2. Stolarka wewnętrzna**

Drzwi do kotłowni powinny mieć zamknięcie bezklamkowe i powinny być otwierane pod naporem na zewnątrz. Projektuje się wykonanie nowych drzwi w klasie EI 60 do pomieszczenia 12 (wg części rysunkowej – oznaczenie D2) i wymianę istniejących drzwi do kotłowni na EI 30 (oznaczenie D3) oraz wymianę istniejących drzwi wejściowych do kotłowni na przeszklone aluminiowe (bezklasowe względem p.poż) oraz otwierane na zewnątrz kotłowni (wg części rysunkowej – oznaczenie D1).

### **15.3 Posadzki i podłogi**

W pomieszczeniu składu opału projektuje się wykonanie drewnianej podłogi pod wygarniaczem. Montaż podłogi jest wymagany dla zapewnienia funkcjonalności systemu. Należy zapewnić mocowanie stóp wsporczych. Należy skuć i wykonać nową posadzkę w kotłowni i pomieszczeniach magazynowych na jednym poziomie (wg części rysunkowej)

### **15.4 Tynki i okładziny**

Na nowoprojektowanych ścianach należy wykonać nowe tynki oraz malowanie. Tynki:

- wewnętrzne kat. III cementowo - wapienne
- zewnętrzne kat. III mineralny

### **15.5 Malowanie i powłoki zabezpieczające**

Modernizacja kotłowni i instalacji centralnego ogrzewania w szkole podstawowej w Żelicach

---

2 - krotne malowanie ścian i sufitów farbami akrylowymi lub emulsyjnymi w pomieszczeniach składów opału i kotłowni. Elementy stalowe - zabezpieczyć farbą miniową i pomalować 2 x farbą olejną chlorokauczukową.

## **16. Uwagi i zalecenia**

Przy przejściach instalacji przez granice stref ppoż. należy stosować kompleksowe przejścia ppoż. zgodnie z aprobatą techniczną ITB.

Wszystkie prace budowlane należy prowadzić z zachowaniem przepisów BHP, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz aktualnie obowiązującymi normami i przepisami prawa budowlanego.

W przypadkach odstępstwa od projektu lub wystąpienia sytuacji nieprzewidzianych na etapie projektowania sposób wykonania robót należy uzgodnić z projektantem.

Użyte materiały budowlane muszą posiadać aktualne deklaracje zgodności z polskimi normami lub aprobatami technicznymi.

Przewiduje się wprowadzenie kotłów zgodnie z rysunkiem B-02.

**Uwaga:** Dopuszcza się zastosowanie materiałów posiadających inne niż wymienione wyżej znaki towarowe z zastrzeżeniem konieczności spełnienia przez nie parametrów technicznych jak dla materiałów wymienionych. Zastosowane materiały powinny pochodzić z jednego, wybranego systemu, występującego na rynku - (dotyczy to: kleju, podkładu gruntującego, tynku).

---

## 17. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

### Podstawowe wymiary budynku

Przebudowywana kotłownia zlokalizowana jest w przyziemiu budynku Szkoły. Hala kotłów ma powierzchni 36,96 m<sup>2</sup>. Pomieszczenia techniczne z o powierzchni 33,63 m<sup>2</sup> stanowi magazyn opału.

### Ocena zagrożenia wybuchem

W kotłowni nie występuje pomieszczenie i strefy zagrożenia wybuchem.

### Klasa odporności pomiarowej budynku

W kotłowni nie wprowadzono zmian w elementach budowlanych pomieszczenia. Wydzielenia wewnętrzne spełniają wymagania § 220 ust.1. - „Ściany wewnętrzne i stropy wydzielające kotłownię...” według „Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki...”

### Podział obiektu na strefy pożarowe

Kotłownia wydzielona jest od przyległych części budynku ścianami o grubości minimum 12 [cm] i drzwiami.

### Warunki ewakuacji

Kotłownia jest obiektem o ograniczonej obsłudze. Kotłownia oświetlona jest światem dziennym i sztucznym. Z kotłowni prowadzą drzwi na zewnątrz. Długość dojść i przejść mieszczą się w granicach dopuszczalnych.

**Kotłownia na paliwo stałe wraz ze składem opału stanowią pomieszczenia jako strefy odrębne na zasadzie § 209 ust.3 warunków techniczno - budowlanych, kwalifikowane jako produkcyjno - magazynowe i oznaczane symbolem PM.**

Klasa odporności pomiarowej przyjęto na zasadzie §220 warunków techniczno - budowlanych. Pomieszczenie magazynu paliwa stanowi odrębne pomieszczenie klasy odporności ogniowej o ścianach EI 120 oraz stropie REI 120.

Przedmiotowe pomieszczenia nie przeznaczone na stały pobyt ludzi - na zasadzie § 5 ust.1pkt 1 warunków techniczno - budowlanych.

Wyposażenie w sprzęt ppoż. i znaki ewakuacyjne zgodnie z przepisami.

Pomieszczenia kotłowni zlokalizowane są na jednym poziomie. Pomieszczenie kotłowni jest obecnie wydzielone od pozostałej przestrzeni budynku ścianami o odporności ogniowej EI60 i stropem REI60 oraz od składu opału ścianami EI120. We wszystkich przegrodach



wydzielających istniejące otwory drzwiowe winny być zabezpieczone pożarowo drzwiami o klasie EI60 lub EI30 w zależności w jakiej przegrodzie się znajdują. Opisane wydzielenie ścianami i drzwiami występuje jako istniejące, które oddzielało skład opału stałego od kotłów opalanych węglem oraz od innych pomieszczeń nie związanych z kotłownią. Projektowane króćce nadmuchu i wyciągu wprowadzone bezpośrednio przez ścianę zewnętrzną składu opału  $\Phi 100$  mm, uziemione, na czas pracy kotłowni szczelnie zamknięte (stosować obejmy ppoż), wykorzystane będą jako urządzenia gaśnicze powstałe, do podawania środka gaśniczego. Drzwi wejściowe do kotłowni szerokości 140 cm w świetle w ścianie zewnętrznej bezklasowej oraz otwierane na zewnątrz kotłowni. Drzwi powinny mieć zamknięcie bezklamkowe i otwierać się na zewnątrz kotłowni pod naciskiem.

Drzwi bezklasowe względem ppoż.

Kotłownia na paliwo stałe powinna mieć zapewnione oświetlenie naturalne, przy czym powierzchnia okien nie powinna być mniejsza niż 1:15 w stosunku do powierzchni podłogi kotłowni.

## **WYPOSAŻENIE W PODRĘCZNY SPRZĘT GAŚNICZY**

Kotłownia na paliwo stałe oraz skład paliwa stałego należy wyposażyć w gaśnice w ilości określonej zapisem § 32 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dziennik Ustaw z 2010r. Nr 109 poz. 719)

Przedmiotową kotłownię należy wyposażyć w gaśnice proszkową typu ABC (np. GP-4/ABC) o masie środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm<sup>3</sup>) przeznaczoną do gaszenia pożarów grupy A,B,C. Przedmiotowy skład paliwa stałego należy wyposażyć w gaśnicę proszkową typu ABC (np. GP-4/ABC) o masie środka gaśniczego 2 kg (tub 3 dm<sup>3</sup>) przeznaczoną do gaszenia pożarów grupy A,B,C. Gaśnice w obiekcie powinny być rozmieszczone w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, w szczególności:

- przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz (gaśnice usytuowane przy drzwiach wejściowych do kotłowni);
- w miejscach nienarażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki);

Do gaśnic powinien być zapewniony dostęp .

Miejsce usytuowania podręcznego sprzętu gaśniczego oznaczyć zgodnie z PN 92/N 01256/01.

**Przejścia przewodów instalacyjnych przez przegrody oddzielenia pożarowego wykonać jako systemowe o klasie odporności ogniowej wymaganej dla tych przegród.**

Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych.

Przejścia instalacji przez ściany i stropy wydzielające kotłowni powinny być wykonane w przepustach z zastosowaniem mas ogniochronnych i technologii zapewniających odporność



przepustów równą odporności ogniowej elementu wydzielenia pożarowego, przez który przepust przechodzi.

Kotłownia pracuje w trybie automatycznym. Kocioł pracować będzie zgodnie z zadanymi parametrami w ramach automatyki. W związku z powyższym kotłownia nie wymaga stałej obsługi. Obsługa polegać będzie na codziennej kontroli ciśnienia wody w zładzie oraz kontroli pracy palników, podajników przy kotłowych, podajników pelletu od składu opału do zasobników przy kotłowych, kontroli stanu pelletu w składach. W trakcie dostawy pelletu kontrolować stan napełnienia magazynu - składu oraz strumień wsypywanego pelletu. Zgłosić obsłudze cysterny korekt ciśnienia podawania jeżeli jest niewłaściwe.

**Roboty budowlane i instalacyjne wyspecyfikowane powyżej zarówno dotyczące stanu istniejącego jak i nowoprojektowanego zapewniają prawidłowe, z punktu widzenia przepisów bhp, ppoż., budowlanych, użytkowanie i funkcjonowanie zarówno samej kotłowni jak i całego systemu grzewczego.**

PROJEKTANT:

  
mgr inż. arch. Joanna Włodarz-Jakubowska

upr. bud. WP-OIA/OKK/UpB/59/2008

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności architektonicznej

SPRAWDZAJĄCY:

  
mgr inż. arch. Grzegorz Tatarka

upr. bud. 7131/11/P/2003

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności architektonicznej

  
mgr inż. Łukasz Górczak

upr. bud. WKP/0263/POOK/13

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

mgr inż. Paweł Pospieszynski

  
upr. bud. LBS/0011/PBKb/16

do projektowania bez ograniczeń

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

---

## SPIS RYSUNKÓW

Nr rys.	Nazwa rysunku	skala
B-01	Rzut kotłowni – wytyczne budowlane	1:100
B-02	Wprowadzenie kotła	1:100
B-03	Przekrój przez posadzkę	1:10
B-04	Nadproże – wzmocnienie belkami typu L	1:10