

# PRZEDMIAR ROBÓT

**UTWARDZENIE NAWIERZCHNI NA POŁĄCZENIU ul. Kostrzyńskiej  
z PROMENADĄ ORAZ PARKIEM MIEJSKIM  
ORAZ RENATURALIZACJA ROWU Z ZAGOSPODAROWANIEM SKARPY  
W POBIEDZISKACH**

*w ramach inwestycji:*

**„Zielono – niebieskie Pobiedziska  
- łagodzenie zmian klimatu i adaptacja  
do ich skutków”**

## BRANŻA ZIELEŃ

Lokalizacja inwestycji:

miasto: Pobiedziska

powiat: poznański

województwo: wielkopolskie

Klasyfikacja robót wg  
Wspólnego Słownika  
Zamówień:

Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zieleni

CPV:

77310000-6, 77211400

**Inwestor i zleceniodawca**  
**dokumentacji:**

**Gmina Pobiedziska**

ul. Kościuszki 4

62-010 Pobiedziska

tel. +48(61) 897-71-00, fax. +48(61) 897-71-24



**Biuro projektowe:**

**SKa Projekt**

**Krzysztof Sobolewski**

ul. Marcelińska 4a/10;

60-801 Poznań

tel. kontaktowy: (+48) 792 007 170;

e-mail: ska\_projekt@o2.pl



Opracował:

mgr inż. Przemysław Turniak

specjalność zieleni

**Egz.**

---

# PRZEDMIAR ROBÓT

**NAZWA INWESTYCJI:** UTWARDZENIE NAWIERZCHNI NA POŁĄCZENIU ul. Kostrzyńskiej  
z PROMENADĄ ORAZ PARKIEM MIEJSKIM  
ORAZ RENATURALIZACJA ROWU Z ZAGOSPODAROWANIEM SKARPY W POBIEDZISKACH

## KODY WG CPV

**77310000-6**

Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zieleni

77211400

Usługi wycinania drzew

## SPIS DZIAŁÓW

1. ZIELEŃ – Skarpa i ciek wodny
2. GOSPODARKA DRZEWOSTANEM – Skarpa i ciek wodny i dojazd do parku
3. GOSPODARKA DRZEWOSTANEM – Droga dojazdowa

---

## ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

I. Kosztorys inwestorski został opracowany metodą kalkulacji uproszczonej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130 z 2004 r., poz. 1389).

II. Ceny jednostkowe robót zostały przyjęte na podstawie opracowania kalkulacji własnej oraz wycen producentów oraz OGROBUD za II kwartał 2023 r.

- robocizna (R): 22,50 zł/r-g,
- materiały (M): średnie ceny materiałów opublikowane w w/w opracowaniu,
- sprzęt (S): średnie ceny pracy sprzętu opublikowane w w/w opracowaniu,
- koszty pośrednie (Kp): 67% (R i S),
- zysk (Z): 10,8 % (R, S, Kp),
- podatek VAT 8%

III. Ceny materiałów zastosowane w kosztorysie uwzględniają koszty zakupu

IV. Przyjęte odległości transportu - 14 km - oferent winien zastosować własny współczynnik zgodny ze stanem rzeczywistym lub kalkulacją własną.

Wartość kosztorysowa **netto** .....

Słownie: .....

---

# KRÓTKA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

## 1. OPIS TECHNICZNY

### 1.1. Cel i zakres opracowania

Sporządzenie projektu zagospodarowania zieleni terenów w obrębie projektowanej skarpy i cieku wodnego oraz wykonanie prac z zakresu wycinek i zabezpieczenia roślinności istniejącej dla Skarpy, cieku i drogi dojazdowej.

### 1.2. Usytuowanie inwestycji

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w granicach administracyjnych województwa wielkopolskiego w mieście Pobiedziska powiat Poznań, Gmina Pobiedziska

## 2. CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

Projekt zakłada wykonanie wszystkich czynności w zakresie założenia zieleni urządzonej w granicach planowanej inwestycji. W zakres prac wchodzi

Roboty ziemne

Sadzenie drzew bylin i krzewów.

Prace związane z wycinką drzew i krzewów oraz zabezpieczeniem istniejącej roślinności

# PRZEDMIAR ROBÓT

POZ.	Podstawa		(BRANŻA ZIELEŃ)	Jm	Ilość
	Kod CPV	Nr. STWiORB	Element scalony - rodzaj robót Szczegółowy opis robót i obliczenie ich ilości		
1	2	3	4	5	6
<b>1</b>	<b>77310000-6</b>	<b>D.09.01.01</b>	<b>ZIELEŃ SKARPA I CIEK WODNY</b> <b>CPV: Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zieleni</b>	-	-
1.1	77310000-6	D.09.01.01	Prace przygotowawcze wykoszenie krzewów, podrostu i chwastów trwałych ze skarpy i ciek wodnego wraz z usunięciem karpin drzew i krzewów , zebraniem i wywozem materiału roślinnego	m2	1483,00
1.2	77310000-6	D.09.01.01	Zebranie darni i zdegradowanej ziemi warstwą grubości 15 cm na skarpach i terenach płaskich Zebranie ziemi pod rabaty bylinowe, krzewy i trawniki z rolki na skarpie i terenie płaskim. Odspojenie gruntu, załadunek i transport w miejsce utylizacji wraz z kosztami utylizacji. SKARPA 967*0,15=145,05 CIEK WODNY skarpa 273*0.15=40,95 CIEK WODNY tereny płaskie - 243*0.15=36,45	m3	222,45
1.3	77310000-6	D.09.01.01	Rozłożenie ziemi urodzajnej warstwą grubości 15 cm na skarpach i terenach płaskich Rozłożenie ziemi pod rabaty bylinowe, krzewy i trawniki z rolki na skarpie i terenie płaskim. SKARPA 967*0,15=145,05 CIEK WODNY skarpa 273*0.15=40,95 CIEK WODNY tereny płaskie - 243*0.15=36,45	m3	222,45
1.4	77310000-6	D.09.01.01	Zakup transport i rozłożenie maty kokosowej przeciwoerozyjnej na skarpach SKARPA - 911 m2 CIEK WODNY - 273 m2	m2	1184,00
1.5	77310000-6	D.09.01.01	Mikroniwelacja ciek wodnego	m2	302,00
1.6	77310000-6	D.09.01.01	Zakup i sadzenie drzew form piennych typu Alnus , salix lub równoważne o obwodach pni 16-18 cm, w doły o wymiarach nie mniejszych niż 100x100x70 cm, z pełną zaprawą dołów , z palikami , z uformowaniem misy wokół drzewa i wypełnieniem jej mulczem. Wraz z <b>pielęgnacją gwarancyjną</b> . Alnus glutinosa 2 Salix xsepuralis chrysocoma 1	szt.	3,00
1.7	77310000-6	D.09.01.01	Zakup i sadzenie krzewów liściastych , materiał klasy I , pojemnik C2-, min. 3-5 pędów szkieletowych równomiernie rozłożonych, wysokość sadzenie bez zaprawy dołów ziemią urodzajną Materiał z posadzeniem i pielęgnacją Cornus -73 Spiraea 332 Viburnum 149	szt.	554,00
1.8	77310000-6	D.09.01.01	Zakup i sadzenie bylin , materiał klasy I , p11-C1, liście zasłaniające minimum 50% donicy Wraz z pielęgnacją gwarancyjną SKARPA - 3374 CIEK WODNY - 4021	szt.	7395,00
1.9	77310000-6	D.09.01.01	Rozkładanie trawnika z rolki na skarpach	m2	56,00
1.10	77310000-6	D.09.01.01	Zakup i rozścielenie zrębków drzewnych warstwą grubości 5 cm	m2	197,00
1.11	77310000-6	D.09.01.01	Regeneracja zbiorowisk łąkowych	m2	266,00
<b>2</b>	<b>77211400</b>	<b>D.01.02.01</b>	<b>Gospodarka drzewostanem Skarpa ciek dojazd do parku</b> <b>CPV: Usługi wycinania drzew</b>	-	-
2.1	77211400	D.01.02.01	Ekspertyza przyrodnicza. Sprawdzenie wszystkich terenów zieleni w obrębie planowanej inwestycji na obecność ptaków Sporządzenie pisemnej ekspertyzy.	zabieg	1,00
2.2	77211400	D.01.02.01	Wycinka drzew o obwodzie pnia od do 50 cm wraz z ręcznym karczowaniem karpiny wraz z jej korzeniami	szt.	2,00
2.3	77211400	D.01.02.01	wycinka drzew o obwodzie pnia od 51 cm 100 cm wraz z ręcznym karczowaniem karpiny wraz z jej korzeniami .	szt.	4,00
2.4	77211400	D.01.02.01	Wycinka drzew o obwodzie pnia od 101 cm 200 cm wraz z ręcznym karczowaniem karpiny wraz z jej korzeniami.	szt.	1,00
2.5	77211400	D.01.02.01	Usuwanie i wywóz krzewów i zagajników wraz z usuwaniem korzeni (zadanie obejmuje m.in. zrąbkowane gałęzi, szczegóły w specyfikacji technicznej )	m2	144,00
2.6	77211400	D.01.02.01	Zabezpieczenie drzewa poprzez odeskowanie pnia . Zakup materiałów , założenie zabezpieczenia, utrzymanie zabezpieczenia przez cały okres trwania inwestycji. Rozebranie zabezpieczenia po zakończeniu inwestycji.	szt.	19,00
2.7	77211400	D.01.02.01	Zabezpieczenie drzewa poprzez ogrodzenie SOD z siatki leśnej Zakup materiałów , założenie zabezpieczenia, utrzymanie zabezpieczenia przez cały okres trwania inwestycji. Rozebranie zabezpieczenia po zakończeniu inwestycji.	mb	151,00
2.8	77211400	D.01.02.01	Przesadzanie drzew istniejących	szt.	2,00

<b>3</b>	<b>77211400</b>	<b>D.01.02.01</b>	<b>Gospodarka drzewostanem droga dojazdowa</b> <b>CPV: Usługi wycinania drzew</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
3.1	77211400	D.01.02.01	Ekspertyza przyrodnicza. Sprawdzenie wszystkich terenów zieleni w obrębie planowanej inwestycji na obecność ptaków Sporządzenie pisemnej ekspertyzy.	zabieg	1,00
3.2	77211400	D.01.02.01	Wycinka drzew o obwodzie pnia od do 50 cm wraz z ręcznym karczowaniem karpiny wraz z jej korzeniami	szt.	25,00
3.3	77211400	D.01.02.01	Wycinka drzew o obwodzie pnia od 101 cm 200 cm wraz z ręcznym karczowaniem karpiny wraz z jej korzeniami.	szt.	1,00
3.4	77211400	D.01.02.01	Usuwanie i wywóz krzewów i zagajników wraz z usuwaniem korzeni (zadanie obejmuje m.in. zrąbkowane gałęzi, szczegóły w specyfikacji technicznej )	m2	31,50
3.5	77211400	D.01.02.01	Zabezpieczenie drzewa poprzez odeskowanie pnia . Zakup materiałów , założenie zabezpieczenia, utrzymanie zabezpieczenia przez cały okres trwania inwestycji. Rozebranie zabezpieczenia po zakończeniu inwestycji.	szt.	4,00
3.6	77211400	D.01.02.01	Zabezpieczenie drzewa poprzez ogrodzenie SOD z siatki leśnej Zakup materiałów , założenie zabezpieczenia, utrzymanie zabezpieczenia przez cały okres trwania inwestycji. Rozebranie zabezpieczenia po zakończeniu inwestycji.	mb	49,00
<b>Razem dział: Gospodarka drzewostanem droga dojazdowa</b>					

# PRZEDMIAR ROBÓT OFERTA

Nazwa zadania:		„SKARPA i CIEK WODNY i DROGA DOJAZDOWA pomiędzy Parkiem miejskim a Jeziorem Małym ” W ramach inwestycji: „Zielono – niebieskie Pobiedziska- łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do ich skutków”					
POZ.	Podstawa		(BRANŻA ZIELEŃ)	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kod CPV	Nr. STWiORB	Element scalony - rodzaj robót Szczegółowy opis robót i obliczenie ich ilości				
1	2	3	4	5	6	7	8
1	77310000-6	D.09.01.01	<b>ZIELEŃ SKARPA i CIEK WODNY</b> <b>CPV: Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zieleni</b>	-	-	-	-
1.1	77310000-6	D.09.01.01	Prace przygotowawcze wykoszenie krzewów, podrostu i chwastów trwałych ze skarpy i cieków wodnych wraz z usunięciem karpin drzew i krzewów , zebraniem i wywozem materiału roślinnego	m2	1483,00	3,00 zł	4 449,00 zł
1.2	77310000-6	D.09.01.01	Zebranie darni i zdegradowanej ziemi warstwą grubości 15 cm na skarpach i terenach płaskich Zebranie ziemi pod rabaty bylinowe, krzewy i trawniki z rolki na skarpie i terenie płaskim. Odspojenie gruntu, załadunek i transport w miejsce utylizacji wraz z kosztami utylizacji. SKARPA 967*0,15=145,05 CIEK WODNY skarpa 273*0.15=40,95 CIEK WODNY tereny płaskie - 243*0.15=36,45	m3	222,45	65,00 zł	14 459,25 zł
1.3	77310000-6	D.09.01.01	Rozłożenie ziemi urodzajnej warstwą grubości 15 cm na skarpach i terenach płaskich Rozłożenie ziemi pod rabaty bylinowe, krzewy i trawniki z rolki na skarpie i terenie płaskim. SKARPA 967*0,15=145,05 CIEK WODNY skarpa 273*0.15=40,95 CIEK WODNY tereny płaskie - 243*0.15=36,45	m3	222,45	75,00 zł	16 683,75 zł
1.4	77310000-6	D.09.01.01	Zakup transport i rozłożenie maty kokosowej przeciwerozrywnej na skarpach SKARPA - 911 m2 CIEK WODNY - 273 m2	m2	1184,00	12,00 zł	14 208,00 zł
1.5	77310000-6	D.09.01.01	Mikroniwelacja cieków wodnych	m2	302,00	14,00 zł	4 228,00 zł
1.6	77310000-6	D.09.01.01	Zakup i sadzenie drzew form piennych typu Alnus , salix lub równoważne o obwodach pni 16-18 cm, w doły o wymiarach nie mniejszych niż 100x100x70 cm, z pełną zaprawą dołową , z palikami , z uformowaniem misy wokół drzewa i wypełnieniem jej mulczem. Wraz z <b>pielęgnacją gwarancyjną</b> . Alnus glutinosa 2 Salix xsepurcalis chrysocoma 1	szt.	3,00	1 450,00 zł	4 350,00 zł
1.7	77310000-6	D.09.01.01	Zakup i sadzenie krzewów liściastych , materiał klasy I , pojemnik C2-, min. 3-5 pędów szkieletowych równomiernie rozłożonych, wysokość sadzenie bez zaprawy dołową ziemią urodzajną Materiał z posadzeniem i pielęgnacją Cornus -73 Spiraea 332 Viburnum 149	szt.	554,00	35,00 zł	19 390,00 zł
1.8	77310000-6	D.09.01.01	Zakup i sadzenie bylin , materiał klasy I , p11-C1, liście zasłaniające minimum 50% donicy Wraz z pielęgnacją gwarancyjną SKARPA - 3374 CIEK WODNY - 4021	szt.	7395,00	18,50 zł	136 807,50 zł
1.9	77310000-6	D.09.01.01	Rozkładanie trawnika z rolki na skarpach	m2	56,00	38,00 zł	2 128,00 zł
1.10	77310000-6	D.09.01.01	Zakup i rozścielenie zrębków drewnianych warstwą grubości 5 cm	m2	197,00	7,50 zł	1 477,50 zł
1.11	77310000-6	D.09.01.01	Regeneracja zbiorowisk łąkowych	m2	266,00	12,00 zł	3 192,00 zł
			<b>Razem dział: ZIELEŃ</b>				<b>221 373,00 zł</b>
2	77211400	D.01.02.01	<b>Gospodarka drzewostanem Skarpa ciek dojazd do parku</b> <b>CPV: Usługi wycinania drzew</b>	-	-	-	-
2.1	77211400	D.01.02.01	Ekspertyza przyrodnicza. Sprawdzenie wszystkich terenów zieleni w obrębie planowanej inwestycji na obecność ptaków Sporządzenie pisemnej ekspertyzy.	zabieg	1,00	1 000,00 zł	1 000,00 zł
2.2	77211400	D.01.02.01	Wycinka drzew o obwodzie pnia od do 50 cm wraz z ręcznym karczowaniem karpiny wraz z jej korzeniami	szt.	2,00	280,00 zł	560,00 zł
2.3	77211400	D.01.02.01	wycinka drzew o obwodzie pnia od 51 cm 100 cm wraz z ręcznym karczowaniem karpiny wraz z jej korzeniami .	szt.	4,00	550,00 zł	2 200,00 zł
2.4	77211400	D.01.02.01	Wycinka drzew o obwodzie pnia od 101 cm 200 cm wraz z ręcznym karczowaniem karpiny wraz z jej korzeniami.	szt.	1,00	750,00 zł	750,00 zł

2.5	77211400	D.01.02.01	Usuwanie i wywóz krzewów i zagajników wraz z usuwaniem korzeni (zadanie obejmuje m.in. zrąbkowane gałęzi, szczegóły w specyfikacji technicznej )	m2	144,00	15,00 zł	2 160,00 zł
2.6	77211400	D.01.02.01	Zabezpieczenie drzewa poprzez odeskowanie pnia . Zakup materiałów , założenie zabezpieczenia, utrzymanie zabezpieczenia przez cały okres trwania inwestycji. Rozebranie zabezpieczenia po zakończeniu inwestycji.	szt.	19,00	50,00 zł	950,00 zł
2.7	77211400	D.01.02.01	Zabezpieczenie drzewa poprzez ogrodzenie SOD z siatki leśnej Zakup materiałów , założenie zabezpieczenia, utrzymanie zabezpieczenia przez cały okres trwania inwestycji. Rozebranie zabezpieczenia po zakończeniu inwestycji.	mb	151,00	45,00 zł	6 795,00 zł
2.8	77211400	D.01.02.01	Przesadzanie drzew istniejących	szt.	2,00	700,00 zł	1 400,00 zł
<b>Razem dział: Gospodarka drzewostanem skarpa ciek</b>							<b>15 815,00 zł</b>
<b>3</b>	77211400	D.01.02.01	<b>Gospodarka drzewostanem droga dojazdowa CPV: Usługi wycinania drzew</b>	-	-	-	-
3.1	77211400	D.01.02.01	Ekspertyza przyrodnicza. Sprawdzenie wszystkich terenów zieleni w obrębie planowanej inwestycji na obecność ptaków Sporządzenie pisemnej ekspertyzy.	zabieg	1,00	1 000,00 zł	1 000,00 zł
3.2	77211400	D.01.02.01	Wycinka drzew o obwodzie pnia od do 50 cm wraz z ręcznym karczowaniem karpiny wraz z jej korzeniami	szt.	25,00	280,00 zł	7 000,00 zł
3.3	77211400	D.01.02.01	Wycinka drzew o obwodzie pnia od 101 cm 200 cm wraz z ręcznym karczowaniem karpiny wraz z jej korzeniami.	szt.	1,00	750,00 zł	750,00 zł
3.4	77211400	D.01.02.01	Usuwanie i wywóz krzewów i zagajników wraz z usuwaniem korzeni (zadanie obejmuje m.in. zrąbkowane gałęzi, szczegóły w specyfikacji technicznej )	m2	31,50	15,00 zł	472,50 zł
3.5	77211400	D.01.02.01	Zabezpieczenie drzewa poprzez odeskowanie pnia . Zakup materiałów , założenie zabezpieczenia, utrzymanie zabezpieczenia przez cały okres trwania inwestycji. Rozebranie zabezpieczenia po zakończeniu inwestycji.	szt.	4,00	50,00 zł	200,00 zł
3.6	77211400	D.01.02.01	Zabezpieczenie drzewa poprzez ogrodzenie SOD z siatki leśnej Zakup materiałów , założenie zabezpieczenia, utrzymanie zabezpieczenia przez cały okres trwania inwestycji. Rozebranie zabezpieczenia po zakończeniu inwestycji.	mb	49,00	45,00 zł	2 205,00 zł
<b>Razem dział: Gospodarka drzewostanem droga dojazdowa</b>							<b>11 627,50 zł</b>



## TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

BRANŻA ZIELEŃ		
Nazwa zadania	<p style="text-align: center;"><i>„„SKARPA i CIEK WODNY i DROGA DOJAZDOWA pomiędzy Parkiem miejskim a Jeziorem Małym ”</i>  <i>W ramach inwestycji:</i>  <i>„Zielono – niebieskie Pobiedziska- łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do ich skutków”</i></p>	
Lp.	Dział	Wartość
1	ZIELEŃ – Skarpa i ciek wodny	
	GOSPODARKA DRZEWOSTANEM- Skarpa, ciek wodny, dojazd do parku	
	GOSPODARKA DRZEWOSTANEM-Droga dojazdowa	

RAZEM NETTO:	
PODATEK VAT 8%	
RAZEM BRUTTO	