

Starachowice, dnia 16.09.2024 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

(zamówienie, którego wartość nie przekracza kwoty 130.000 złotych)

Referat Realizacji Inwestycji Urzędu Miejskiego w Starachowicach na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zaprasza do złożenia oferty dotyczącej realizacji zadania pn.: **Pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Budowa parkingu i chodników wraz z oświetleniem przy ul. Słonecznej w Starachowicach”** w ramach tytułu inwestycyjnego w budżecie miasta „Budowa miejsc postojowych z oświetleniem za blokiem Słoneczna 20”

### 1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego w branżach drogowej i elektrycznej na zadaniu „Budowa parkingu i chodników wraz z oświetleniem przy ul. Słonecznej w Starachowicach” w imieniu i na rachunek Zamawiającego. Zamówienie obejmuje świadczenie usługi w okresie realizacji inwestycji oraz okresie rękojmi za wady, polegającej na koordynacji, zarządzaniu, kontroli, nadzorowaniu i rozliczeniu robót budowlanych w tym ewentualnych robót zamiennych i dodatkowych.

### 2. Główny zakres zamówienia obejmuje pełnienie nadzoru nad realizacją zadania:

Budowa parkingu i chodników wraz z oświetleniem oraz remontem nawierzchni utwardzonych przy ul. Słonecznej w Starachowicach, które obejmuje poniższy zakres robót:

- Roboty drogowe:
  - prace rozbiórkowe oraz roboty ziemne,
  - wykonanie jezdni i zjazdów z kostki betonowej,
  - wykonanie miejsc postojowych z kostki betonowej oraz płyt ażurowych,
  - wykonanie ciągów pieszych z kostki betonowej,
  - wykonanie oznakowania.
- Roboty elektryczne:
  - montaż 8 słupów oraz opraw oświetleniowych,
  - budowa sieci oświetleniowej.

Szczegółowy zakres robót budowlanych podlegających nadzorowi inwestorskiemu przedstawia dokumentacja projektowa wraz z przedmiarem robót zamieszczony na stronie internetowej: <http://bip.um.starachowice.eu> w zakładce „Zamówienia publiczne” > „Postępowania 2024 r.” > „Bieżące”.

Koszt realizacji inwestycji wynosi **506 966,41 zł brutto**. Umowa na roboty budowlane ma charakter kosztorysowy.



### **3. Wymagany termin wykonania zamówienia:**

- a. termin rozpoczęcia – od dnia przekazania placu budowy,
- b. termin zakończenia - do dnia odbioru końcowego robót budowlanych i przedstawienia przez Wykonawcę rozliczenia robót - ok. 4 miesiące od dnia podpisania umowy tj. 13.09.2024r. (obejmuje także rozliczenie końcowe nadzorowanych robót budowlanych).
- c. okres rękojmi – od dnia dokonania odbioru końcowego robót budowlanych do dnia upływu okresu rękojmi lub do dnia odbioru usunięcia usterek.

### **4. Cena ofertowa - wynagrodzenie wykonawcy.**

Cena ofertowa jest ceną ryczałtową i nie podlega zmianom.

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie ofertowej wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym wszelkie opłaty publiczno-prawne, w tym podatek VAT, a w przypadku osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej – koszty uzyskania przychodu i podatek dochodowy. Wszystkie ceny należy podać w PLN, z dokładnością do 2 miejsc po przecinku. Wynagrodzenie będzie płatne na zasadach określonych w projekcie umowy.

### **5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków**

- a. w zakresie zdolności zawodowej:
  - wymagane jest dysponowanie co najmniej:
    - jedną osobą posiadającą stosowne uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w branży drogowej,
    - jedną osobą posiadającą stosowne uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w elektrycznej.

Wskazane powyżej uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz. 682) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014r. W sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019r., poz. 831) lub odpowiadającym im ważnym uprawnieniom budowlanym, wydanym na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które z zakresie objętym zamówieniem pozwalają będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w w/w specjalności.

### **6. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

Ofertę zawierającą cenę ofertową brutto, w tym podatek VAT należy złożyć poprzez Platformę Zakupową Open Nexus ([platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl)).

Termin złożenia ofert **do 23.09.2024 r., godz. 09.00.**



## 7. Opis kryteriów oceny ofert.

Kryterium oceny ofert:

- cena ofertowa – waga kryterium -100 %

Za najbardziej korzystną zostanie uznana oferta, spełniająca warunki udziału w procedurze udzielenia zamówienia i która zawiera najniższą cenę ofertową.

W przypadku przekroczenia zarezerwowanej na zadanie kwoty, Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia negocjacji w zakresie oferowanej ceny z Wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na każdym etapie jego przeprowadzania bez podania przyczyny.

## 8. Informacja o osobach uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcą.

Angelika Palińska – telefon – 41 322 11 22

e-mail: [angelika.palinska@starachowice.eu](mailto:angelika.palinska@starachowice.eu)

## 9. Projekt umowy.

- a. Załącznikiem do niniejszego zapytania ofertowego jest projekt umowy, jaka zostanie zawarta z wybranym Wykonawcą.
- b. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od podpisania umowy w przypadku, gdy:
  - inwestycja nie będzie realizowana lub jej wykonanie nie będzie leżało w interesie publicznym,
  - wartość oferty przekroczy wielkość zarezerwowanych środków finansowych w budżecie.

## 10. Załączniki:

- a. umowa – projekt,
- b. formularz oferty,

Oferty niepotwierdzone lub złożone w innej formie niż za pośrednictwem Platformy Zakupowej Open Nexus będą podlegać odrzuceniu.