

L.dz. 2344...../SZN/2023
Nr wewnętrzny postępowania: TP-10.2023

Katowice, 28 grudnia 2023 r.

ZAWIADOMIENIE O WYNIKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji pod nazwą:

**„USŁUGA ADMINISTROWANIA I DOZOROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI ZARZĄDZANYMI
PRZEZ ŚLĄSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI”**

I. Zamawiający:

Śląski Zarząd Nieruchomości
ul. Grabowa 1 a
40 – 172 Katowice
tel. 32 782 49 25
e- mail: zamowienia@sznslaskie.pl

II. CPV :

70330000-3 - Usługi zarządzania nieruchomościami na zasadzie bezpośredniej płatności lub umowy

III. Punktacja uwzględniająca kryterium oceny ofert :

- I. Działając na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 poz.1605 z późn.zm) – dalej: ustawa Pz., Zamawiający informuje, że dokonał wyboru ofert najkorzystniejszych na poszczególne części zamówienia:
 - dla Części 1 – Częstochowa, ul. Wręczycka 11A - oferta złożona przez Wykonawcę: **Spółdzielnia Kótek Rolniczych, 42-202 Częstochowa, ul. Wręczycka 11B.**
W oparciu o kryteria wyboru oferty, wskazane w Specyfikacji Warunków Zamówienia oferta w/w Wykonawcy została najwyżej oceniona – otrzymała 100 pkt, a Wykonawca wykazał spełnienie okoliczności, o których mowa w art. 273 ust. 1 ustawy dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych.
Cena ofertowa za wykonanie Zamówienia od 02.01.2024 r. do 31.12.2024r.: 169 740,00 zł brutto
 - dla Części 2 – Gliwice, ul. Ślusarska 4 - oferta złożona przez Wykonawcę: **A&D GROUP Damian Mazur, ul. Ślusarska 4, 44-100 Gliwice**
W oparciu o kryteria wyboru oferty, wskazane w Specyfikacji Warunków Zamówienia oferta w/w Wykonawcy została najwyżej oceniona – otrzymała 100 pkt, a Wykonawca wykazał spełnienie okoliczności, o których mowa w art. 273 ust. 1 ustawy dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych.
Cena ofertowa łączna za miesiące od 02.01.2024 r. – 31.12.2024r.: 24 000,00 zł brutto
 - dla Części 4 – Jeziorowice nr 25A - oferta złożona przez Wykonawcę: **Martyna Kornobis**

W oparciu o kryteria wyboru oferty, wskazane w Specyfikacji Warunków Zamówienia oferta w/w Wykonawcy została najwyżej oceniona – otrzymała 100 pkt, a Wykonawca wykazał spełnienie okoliczności, o których mowa w art. 273 ust. 1 ustawy dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych.

Cena ofertowa za wykonanie Zamówienia od 02.01.2024 r. do 31.12.2024r.: 28 662,00 zł brutto

Ranking złożonych ofert:

Lp.	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy który złożył ofertę	Oznaczenie części		Łączna punktacja
		część	adres nieruchomości	
1	SPÓŁDZIELNIA KÓŁEK ROLNICZYCH ul. Wręczycka 11b 42-200 Częstochowa	część 1	Częstochowa, ul. Wręczycka 11A	100
2	Damian Mazur Prowadzący działalność gospodarczą pod firmą A&D GROUP Damian Mazur ul. Ślusarska 4 44-100 Gliwice	część 2	Gliwice, ul. Ślusarska 4	100
3	Martyna Kornobis (osoba fizyczna)	część 4	Jeziorowice, nr 25A, gm. Żarnowiec	100
4	Bronisław Kuźnik (osoba fizyczna)	część 5	Racibórz, ul. Transportowa 9	Oferta odrzucona

- II. Zgodnie z art. art. 260 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r -Prawo zamówień publicznych, zwanej w dalszej części „ustawą”, informuję iż Zamawiający unieważnił postępowanie pn. „„USŁUGA ADMINISTROWANIA I DOZOROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI ZARZĄDZANYMI PRZEZ ŚLĄSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI” w częściach :

Część 3 – Zawiercie ul. Paderewskiego 112

część 6 – Bystra ul. Szczyrkowska 75

Uzasadnienie prawne:

Na podstawie art. 255 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnego wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo żadnej oferty.

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający unieważnia postępowanie na zadanie nr 3,6 ze względu na brak ofert.

W postępowaniu nie wykluczono żadnego z Wykonawców.

W postępowaniu została odrzucona 1 oferta.

**Śląski Zarząd Nieruchomości
p.o. Dyrektora**

.....
Wzrostkacny

(podpis kierownika Zamawiającego
lub osoby upoważnionej)