



Lublin, 26 czerwca 2024 r.

Znak sprawy: KP-272-PNU-34/2024

Wyjaśnienia treści SWZ nr 1

Zamawiający: Politechnika Lubelska na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1650, z późn. zm.) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej na elewacji Wydziału Mechanicznego Politechniki Lubelskiej w formule zaprojektuj, wybuduj”, dokonuje wyjaśnień treści SWZ:

Zamawiający udzieli odpowiedzi na zadane pytanie:

Pytanie nr 1: Chciałabym uzyskać informacje czy jest możliwość złożenia wniosku, jeśli mamy do przestawienia wiele dużych instalacji natomiast na gruncie bądź dachu? Czy wymóg, wykazania instalacji na elewacji jest ostateczny?

Odpowiedź nr 1

Zamawiający nie zmienia treści SWZ. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że wykonał należycie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedną (robotę budowlaną) instalację fotowoltaiczną o mocy min.16 kW. mocowaną na elewacji budynku. Stawiany przez Zamawiającego wymóg jest proporcjonalny do przedmiotu zamówienia z przyczyn technologicznych, ponieważ montaż instalacji fotowoltaicznej na elewacji znacznie różni się technologicznie od jej kotwiczenia w dachu lub ziemi.

Pytanie nr 2:

Czy zamawiający dopuści do przetargu wykonawcę, który zrealizował jedną instalację PV o mocy powyżej 10kWp z optymalizatorami mocy, wykonaną na podłożu dachowym? Czy zamawiający dopuści do przetargu wykonawcę, który nie posiada w swoich realizacjach instalacji wykonanej na elewacji? Natomiast posiada, wiele realizacji na dachu i gruncie od 10-50kW? Nadmienię, że zapis o instalacji PV na elewacji znacząco ogranicza konkurencyjność, ponieważ taki typ instalacji jest niezwykle rzadko realizowany w naszym województwie, a w samym Lublinie istnieje jedynie kilka takich obiektów. Zapis ten z założenia kierunkuje przetarg na jedną konkretną firmę. Czy zamawiający będzie wymagał dodatkowej dokumentacji technicznej związanej z konstrukcją wsporczą wykonaną pod instalację PV na elewacji?

Odpowiedź nr 2

Zamawiający nie zmienia treści SWZ. Zamawiający wymaga doświadczenia w zakresie montażu paneli na elewacji z uwagi na zagwarantowanie m.in. kwestii bezpieczeństwa. Panele będą montowane na budynku wysokim na znacznej wysokości bezpośrednio nad ciągami komunikacyjnymi o dużym natężeniu ruchu pieszych (studenci pracownicy PL). Stawiany przez Zamawiającego wymóg jest proporcjonalny do przedmiotu zamówienia z przyczyn technologicznych, ponieważ montaż instalacji fotowoltaicznej na elewacji znacznie różni się technologicznie od jej kotwiczenia w dachu lub ziemi.

Dokumentacja techniczna przedstawiona przez Wykonawcę ma również zawierać rozwiązania związane z konstrukcją wsporczą na której będą zamontowane panele PV.

Zastępca Kanclerza Politechniki Lubelskiej

dr inż. Marcin Jakimiak