

**PROJEKTOWANIE PRZEMYSŁAW DAGIL**

TEL. 516-042-210 E-MAIL: DAGIL@VP.PL  
80-119 GDAŃSK WZGÓRZE MICKIEWICZA  
UL. ASESORA 1B NIP 583-264-22-37

**TEMAT:**

**Projekt budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku  
zlokalizowanego przy ul. Jasia i Małgosi 15 dz. 384, obr.  
0012**

**ADRES:**

**Ul. Jasia i Małgosi 15, 80-306 Gdańsk  
dz. nr 384 obr. 0012**

**INWESTOR:**

**GPEC SP Z O.O.  
Ul. BIAŁA 1B  
80-435 Gdańsk**

**PROJEKTANT:**

**mgr inż. Przemysław Dagil  
upr. nr ewid. POM/0050/PWOS/10  
specjalność: instalacyjna**

**SPRAWDZAJĄCY:**

**mgr inż. Dominik Dagil  
upr. nr ewid. POM/0049/PWOS/10  
specjalność: instalacyjna**

**OPRACOWAŁA:**

**inż. Maciej Sopoćko**

**STADIUM:**

**PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY**

**DATA:**

**Sierpień 2020**

## **SPIS ZAWARTOŚCI**

### **A. OPIS TECHNICZNY**

- 1.1. Przedmiot opracowania
- 1.2. Podstawa opracowania
- 1.3. Cel i zakres opracowania
- 1.4. Opis rozwiązania projektowego
- 1.5. Wymagania techniczne
- 1.6. Skrzyżowania z uzbrojeniem podziemnym
- 1.7. Uzbrojenie naziemne, zieleni
- 1.8. Próby hydrauliczne
- 1.9. Uwagi końcowe

### **B. KOPIE UPRAWNIENI, PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY, OŚWIADCZENIE**

### **C. PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

### **D. ZAŁĄCZNIKI**

## **SPIS RYSUNKÓW**

- Rys. nr 1 Projekt zagospodarowania terenu - 1:500
- Rys. nr 2 Plan zajęcia działek skala - 1:500
- Rys. nr 3 Profil podłużny skala - 1:100/100
- Rys. nr 4 Schemat montażowy skala - 1:500
- Rys. nr 5 Schemat obliczeniowy skala - 1:500
- Rys. nr 6 Schemat instalacji alarmowej- skala 1:500
- Rys. nr 7 Rzut węzła ciepłowniczego - skala 1:50
- Rys. nr 8 Schemat budowlany

## A-OPIS TECHNICZNY

### 1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku w Gdańsku przy ul. Jasia i Małgosi 15 dz. 384, obr. 0012

### 1.2. Podstawa opracowania

- 1.2.1. Mapy do celów projektowych, 1:500,
- 1.2.2. GPEC-Warunki techniczne,
- 1.2.3. Uzgodnienia międzybranżowe,
- 1.2.4. Wypisy z ewidencji gruntów,
- 1.2.5. Wizja lokalna na danym terenie inwestycji.

### 1.3. Cel i zakres opracowania

Dokumentację wykonano w celu budowy przyłącza ciepłowniczego.

Zakres oddziaływania inwestycji:

Gdańsk, ul. Jasia i Małgosi 15 dz. 384, obr. 0012

Nr działki	Obręb	Właściciel
384	0012	

### 1.4. Opis rozwiązania projektowego

Zaprojektowano przyłącze ciepłownicze w technologii preizolowanej z alarmem. W projekcie zastosowano rury i elementy preizolowane w technologii ZPU Kazimierz Jońca.

Projektowane ciepłociągi ułożone będą bezpośrednio w gruncie.

Ułożenie rur w wykopie wg pkt.1.5.5.

Na trasie ciepłociągu występują skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym- istniejącą siecią ciepłowniczą

Zabezpieczenie skrzyżowań z uzbrojeniem podziemnym wg pkt.1.6.

Zabezpieczenie zieleni i skrzyżowania z uzbrojeniem naziemnym wg pkt.1.7.

Przyłącze ciepłownicze należy wykonać z rur i elementów preizolowanych DN25/90. Włączenie do istniejącej sieci ciepłowniczej napowietrznej 2xDn40 wykonać zgodnie ze schematem włączenia na rysunku nr 4 (schemat montażowy).

W przypadku budowy projektowanego ciepłociągu należy zachować całkowitą ostrożność. Teren prowadzenia przyłącza ciepłowniczego należy przywrócić do stanu zastanego przed rozpoczęciem wykonywanych prac.

## 1.5. Wymagania techniczne

### 1.5.1. Rury i elementy preizolowane

Do wykonania rur i elementów preizolowanych należy zastosować rury stalowe, ze stali R-37, wg PN-80/H-74219.

Zastosowane rury i elementy preizolowane muszą spełniać wymagania następujących norm:

- PN-EN 253 [projekt] "Sieci ciepłownicze -- System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie -- Zespół rurowy ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszcza osłonowego z polietylenu";
- PN-EN 448 [projekt] "Sieci ciepłownicze -- System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie -- Kształtki - zespoły ze stalowych rur przewodowych, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszcza osłonowego z polietylenu";
- PN-EN 488 [projekt] "Sieci ciepłownicze -- System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie -- Zespół armatury do stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu";
- PN-EN 489 [projekt] "Sieci ciepłownicze -- System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie -- Zespół złącza stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu".

Proces spawania powinien przebiegać zgodnie z PN/EN-288

### 1.5.2. Montaż rur

Montaż rur i elementów preizolowanych z instalacją alarmową należy wykonać zgodnie z przyjętą do realizacji technologią oraz Warunkami Technicznymi projektowania, wykonania, odbioru i eksploatacji sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych. Można stosować rurociągi w oddzielnej lub wspólnej izolacji cieplochronnej.

Łączenie rur i kształtek należy wykonać poprzez spawanie. Roboty spawalnicze przy łączeniu rur stalowych należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż 0°C, natomiast izolację i hermetyzację połączeń nie niższej niż +5°C.

W przypadku pogody dżdżystej lub opadów atmosferycznych hermetyzację połączeń należy wykonywać pod osłoną.

Dopuszcza się wszystkie rodzaje spawania jednak zaleca się spawanie łukowe elektrodą otuloną oraz spawanie łukowe w osłonie gazowej.

Wszystkie złącza spawane rurociągów należy poddać oględzinom zewnętrznym oraz badaniom radiograficznym.

Według PN-92/M-34031 dla rurociągu wadliwość złącza poddanego badaniom winna odpowiadać klasie R3 (wg PN-87/M-69772).

Spawanie rurociągów może być wykonywane jedynie przez osoby przeszkolone w technologii łączenia rur preizolowanych oraz posiadające odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie zawodowe.

Przy wszystkich pracach należy zachować przepisy BHP- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.03.169.1650) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16.02.2003 w sprawie bezpieczeństwa higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.03.47.401).

Montaż rur wykonać po trasie zgodnej z Rys. 1 **Projekt zagospodarowania terenu** oraz Rys. 3 **Profil Podłużny**.

### 1.5.3. Złącza izolacyjne

Użyte materiały winne spełniać wymagania normy EN 489 "Sieci ciepłownicze -- System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie -- Zespół złącza stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu".

Jako złącze należy stosować mufy termokurczliwe sieciowane radiacyjnie podwójnie uszczelniane (klej i mastik lub klej i masa adhezyjno-uszczelniająca). Konstrukcja złącza powinna przekazywać siły i posiadać dwa niezależne uszczelnienia.

Nie dopuszcza się stosowania muf termokurczliwych z polietylenu nieusieciowanego oraz muf składanych.

### 1.5.4. System sygnalizacji i wykrywania nieszczelności

Sieć ciepłownicza projektowana jest z rur i kształtek preizolowanych z systemem alarmowym impulsowym (IPS) sygnalizacji wzrostu wilgoci w warstwie izolacji termicznej. Rozwiązanie to umożliwi zlokalizowanie ewentualnych nieszczelności na projektowanym odcinku sieci i przyłącza ciepłowniczego. Rury i elementy preizolowane powinny posiadać wtopione w izolację 2 druty alarmowe miedziane ( jeden ocynowany).

Przed przystąpieniem do montażu rur i kształtek należy wykonać: pomiary kontrolne instalacji alarmowej rur i kształtek preizolowanych, kontrolę zwarcie między przewodami i rurami stalowymi oraz kontrolę przerwy w obwodzie- pozytywne wyniki zezwalają na montaż rurociągów.

Rurociągi układać tak, aby przewód ocynowany leżał po prawej stronie rurociągów patrząc w kierunku przepływu czynnika.

Przewody sygnalizacyjne w monitorowanych odcinkach rurociągu łączy się do maksymalnej długości 500 m przewodu na jeden sygnalizator.

W miejscu włączenia sieci ciepłowniczej do istniejącej sieci preizolowanej przewody sygnalizacyjne należy połączyć.

Na końcu projektowanego odcinka przyłącza ciepłowniczego przewody sygnalizacyjne należy zakończyć pod pokrywami końcowym izolacji End-cap. Instalację sygnalizacji wzrostu wilgoci na projektowanej sieci i przyłączy należy wykonać zgodnie instrukcją dostawcy systemu rur preizolowanych. Po zmontowaniu całej instalacji, przed przystąpieniem do mufowania połączeń należy wykonać: pomiary kontrolne całej instalacji oraz ponowną kontrolę zwarc między przewodami i rurami stalowymi - pozytywne wyniki zezwalają na montaż izolacji i muf na połączeniach rurociągów.

Instalację alarmową należy wykonać zgodnie z Rys. 6 **Schemat instalacji alarmowej.**

#### 1.5.5. Zabezpieczenie trójników i kolan kompensacyjnych.

Trasa przyłącza ciepłowniczego została zaprojektowana z wykorzystaniem naturalnej kompensacji rurociągów. Do zabezpieczenia ramion kolan kompensacyjnych zaproponowano poduszki piankowe o grubości 0,04 m i długości 1,0 m. Sposób ułożenia poduszek został przedstawiony a Rys. 5 **Schemat obliczeniowy.**

#### 1.5.6. Układnianie rur w wykopie

Wykopy należy wykonywać zgodnie ze Schematem wykopu. Wydobyty grunt składować z jednej strony wykopu, z pozostawieniem pomiędzy krawędzią wykopu a stopką odkładu, wolnego pasa terenu o szerokości, co najmniej 1,0 m dla komunikacji. Z chwilą osiągnięcia głębokości wykopu 1,0 m należy zapewnić zejście/wyjście do wykopu po drabinie.

##### **Posadowienie rurociągów**

Rury preizolowane należy układać w wykopie na warstwie wyrównawczej grubości min. 10 cm, z piasku grubego lub średniego, pozbawionego gliny. Przy układaniu rur należy zachować odległości określone na przekroju wykopu. Głębokość ułożenia wg Profilu podłużnego- Rys.nr 3. Rury do budowy przyłącza ciepłowniczego przed opuszczeniem do wykopów, należy oczyścić od wewnątrz i zewnątrz z ziemi oraz sprawdzić czy nie uległy uszkodzeniu w czasie transportu i składowania.

Przed zasypaniem rur należy usunąć wszelkie kliny, klocki i podpory montażowe.

Rury obsypać warstwą piasku grubego lub średniego, na grubość 20 cm ponad wierzch rury.

Do podsypki i obsypki należy używać piasku o granulacji od 2 do 15 mm, z tym że piasku o granulacji od 10 do 15 mm nie powinno być więcej niż 15 %. Tę warstwę należy ubijać ręcznie.

Nad rurami należy ułożyć żółtą taśmę ostrzegawczą.

Dalsze wypełnienie wykopu może być materiałem rodzimym, lecz bez części organicznych. Końcowe zagęszczenie gruntu może być wykonane przez ubijanie mechaniczne.

Do wykonania robót można użyć gruntu rodzimego zagęszczalnego pod warunkiem uzyskania odpowiedniej wilgotności i oddzielenia go od gleby i gruntów nasypowych.

Materiał gruntowy powinien spełniać następujące wymagania:

- powinien być podatny na zagęszczenie, zgodnie z wymaganiami,
- nie może zawierać grud ziemi, lodu, nie powinien być zmarznięty,
- nie może zawierać cząstek o wymiarach powyżej dopuszczalnych, korzeni drzew, grud gliniastych, materiałów organicznych, ilów, kamieni oraz innych materiałów mogących uszkodzić rury.

#### 1.6. Skrzyżowania z uzbrojeniem podziemnym

Na trasie projektowanego ciepłociągu występują skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym. Skrzyżowania z uzbrojeniem podziemnym należy zabezpieczyć zgodnie z wymaganiami właściciela sieci określonymi w uzgodnieniach Projektu budowlanego lub w trakcie budowy.

Na czas prowadzenia robót przewody istniejące zabezpieczyć przez podwieszenie do drewnianych bali ułożonych poprzecznie do wykopu.

**Wszystkie kable elektroenergetyczne napotkane podczas robót ziemnych należy traktować jako czynne mogące grozić porażeniem.**

Prace prowadzić ze szczególną ostrożnością i zachowaniem przepisów BHP.

Z uwagi na możliwość występowania uzbrojenia, które nie jest ujęte w ewidencji geodezyjnej, w tym systemów drenaży, w trakcie realizacji robót należy wykonać przekopy próbne w celu dokładnego zinventaryzowania istniejącego uzbrojenia.

#### 1.7. Uzbrojenie naziemne, zieleń

Drzewa znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego przyłącza ciepłowniczego należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami poprzez odeskowanie pni lub owinięcie pni materiałami jutowymi, słomianymi lub folią pęcherzykową. Oszałowanie należy opasać drutem bądź taśmą. Zabezpieczenie powinno mieć wysokość co najmniej 1,5 m.

#### 1.8. Próby hydrauliczne

Przed zasypaniem rurociągów należy wykonać próbę wodną zgodnie z PN-92/M-34031 „Rurociągi pary i wody gorącej. Wymagania i badania przy odbiorze.”

Próbie wodną należy przeprowadzić z zachowaniem następujących warunków:

- rurociąg powinien być napełniony wodą na 24 h przed próbą
- temperatura wody powinna wynosić 10 do 40°C
- próbę należy przeprowadzić odcinkami
- przed próbą należy rurociąg dokładnie odpowietrzyć
- wartość ciśnienia próby wodnej montowanego rurociągu powinna być nie mniejsza od 1,25 ciśnienia roboczego lecz nie mniej niż ciśnienie robocze+0,3 MPa[dla rurociągów o ciśnieniach roboczych powyżej 0,5 MPa.

- obniżenie i podwyższenie ciśnienia w zakresie ciśnień od roboczego do próbnego powinno się odbywać jednostajnie i powoli z prędkością nie przekraczającą 0,1 MPa na minutę
- w czasie znajdowania się rurociągu pod ciśnieniem zabrania się przeprowadzania jakichkolwiek prac związanych z usuwaniem usterek
- oględziny rurociągu należy przeprowadzać przy ciśnieniu roboczym lecz nie większym niż 8 MPa.

### 1.9. Uwagi końcowe

Wszystkie roboty wykonać zgodnie z:

- Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano Montażowych-Tom II. Instalacje Sanitarne i Przemysłowe.
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr47,poz.401).
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U. Nr80,poz.912)
- Warunkami technicznymi projektowania, wykonania, odbioru i eksploatacji sieci ciepłowniczych z rur preizolowanych(COB -RTI "Instal").
- Wymaganiami eksploatacyjnymi GPEC Sp. z o.o.
- Wytycznymi techniczno – eksploatacyjnymi do projektowania, budowy i eksploatacji rurociągów układanych bezpośrednio w gruncie

Przed przystąpieniem do robót należy wyprzedzająco powiadomić użytkowników istniejących sieci; w razie konieczności - roboty wykonywać pod ich nadzorem.

Wykonawcy robót muszą być przeszkoleni w zakresie przepisów BHP.

W razie napotkania na niezidentyfikowany przewód uzbrojenia podziemnego należy go traktować jako „przewód czynny” lub „kable pod napięciem” i natychmiast zgłosić Inspektorowi nadzoru.

Wykopy zabezpieczyć taśmą w kolorze białym czerwonym, oznakować i zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami

Po zamontowaniu przyłącza należy wykonać dokumentację powykonawczą.

Należy zabezpieczyć przejścia dla ruchu pieszego i kołowego w strefie prowadzenia robót ziemnych i montażowych.



**1.10. Zestawienie materiałów.**

Lp	Symbol	Nazwa elementu	Ilość
1	2	3	4
<b>Przyłącze ciepłownicze (ul. Jasia i Małgosi 15)</b>			
Całkowita długość przyłącza ciepłowniczego			19,7 m
1		Włączenie do sieci napowietrznej: Połączyć z istniejącą siecią napowietrzną 2xRnc40 za pomocą wcinki na gorąco z nakładką wzmacniającą, 2x zawór do wcinki DN25 2x kolano hamburskie DN25 kąt 90 izolacja wełną mineralną niepalną, zabezpieczenie blachą stalową ocynkowaną, dopasować na budowie 2x prostka stalowa DN25 L=ok. 1,5m (pion) izolacja wełną mineralną niepalną, zabezpieczenie blachą stalową ocynkowaną, dopasować na budowie 2x kolano preizolowane DN25 kąt 90 2,5xDz (1,0 mx 1,5m) 2x E-90	
2	R-25/90	Rura preizolowana z alarmem, DN25/90, L=6 m	5 szt.
3	K25/90	Kolano preizolowane z alarmem, DN25/90, kąt 90° , 2,5xDz (1,0 mx 1,0m )	2 szt.
4	K25/60	Kolano preizolowane z alarmem, DN25/90, kąt 60° , 2,5xDz (1,0 mx 1,0m )	4 szt.
5	P-90	Pierścień uszczelniający D90	2 szt.
6	E-90	Zakończenie izolacji end-cap D90	2 szt.
7		Przejście szczelne WGC DN90	2 szt.
8	NTU-25/90	Złącze izolacyjne termokurczliwe typ NTU z podw. uszczelnieniem klej + mastic z wtapianymi korkami ,sieciowane radiacyjne 25/90	14 szt.
9	T-150	Taśma znacznikowa	42 m
10		Zawór progowy DN25 PN25(w budynku)	2 szt.
11		Puszka pomiarowa stopień ochrony IP 65	1 szt.
12		Poduszka kompensacyjna 40 mm, L=1,0 m	26 Szt.
13		Kable przyłączeniowe w izolacji	1 szt.

POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80-119 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44  
(t) Tel. 58-324-89-77  
Fax 58-301-44-98

Gdańsk, dnia 17 czerwca 2010 r.

syg. akt 197/POM/OKK/10

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578. ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
**Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**  
stwierdza, że:

**Pan PRZEMYSŁAW RYSZARD DAGIL**  
magister inżynier  
urodzony dnia 09.03.1980 r., w Gdańsku

uzyskał  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

numer ewidencyjny: POM/0050/PWOS/10

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**  
**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,**  
**wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



**PRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
*[Signature]*  
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

**WICEPRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
*[Signature]*

mgr inż. Zbigniew Drewnowski

**CZŁONEK**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
*[Signature]*

dr inż. Marek Wesłowski

## Otrzymują:

1. Pan Przemysław Ryszard Dagil  
80-119 Gdańsk, ul. Asesora 18
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

**ZA ZGODNOŚĆ**  
**Z ORYGINAŁEM**

**Pan Przemysław Ryszard Dagil w ramach posiadanej specjalności upoważniony jest do:**

**I.** Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

**II** Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- 1) do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, z zakresie specjalności niniejszych uprawnień
- 2) projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Gdańsk, dnia 17 czerwca 2010 r.

POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80 840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44  
(\*) Tel. 58-324-89-77  
Fax 58-301-44-98

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80 840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44  
(1) Tel. 58-324-89-77  
Fax 58-301-44-98

Gdańsk, dnia 17 czerwca 2010 r.

syg. akt 198/POM/OKK/10

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**  
stwierdza, że:

Pan **DOMINIK BARTŁOMIEJ DAGIL**  
magister inżynier  
urodzony dnia 23.02.1982 r., w Gdańsku

uzyskał  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

numer ewidencyjny: POM/0049/PWOS/10

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,  
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



**PRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
*[Signature]*  
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

**WICEPRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
*[Signature]*  
mgr inż. Zbigniew Drewnowski

**CZŁONEK**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
*[Signature]*  
dr inż. Marek Wesołowski

Otrzymują:  
1. Pan Dominik Bartłomiej Dagil  
80-174 Opatów, ul. Tęczowa 15  
2. Okręgowa Rada Izby  
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
4. a/a

**Pan Dominik Bartłomiej Dagil w ramach posiadanej specjalności upoważniony jest do:**

**I.** Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

**II** Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawnniają do:

- 1) do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, z zakresie specjalności niniejszych uprawnień
- 2) projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Gdańsk, dnia 17 czerwca 2010 r.

POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80 840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44  
(t) Tel. 58-324-89-77  
Fax 58-301-44-98





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-RNY-X4F-G21 \*

Pan Przemysław Ryszard Dagil o numerze ewidencyjnym POM/IS/0269/10

adres zamieszkania ul. Asesora 18, 80-119 Gdańsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-07-01 do 2021-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-07-02 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-LRV-PKS-APF \*

Pan Dominik Bartłomiej Dagil o numerze ewidencyjnym POM/IS/0265/10

adres zamieszkania ul. Tęczowa 15, 80-174 Otomin

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-07-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-07-15 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OŚWIADCZENIE

**Oświadczamy, że projekt pn. „Projekt budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku zlokalizowanego w Gdańsku na ul. Jasia i Małgosi 15 dz. 384, obr. 0012 „ został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.**

Gdańsk, 09.2020 r.

**Projektant: mgr inż. Przemysław Dagil  
Upr nr ew. POM/0050/PWOS/10**

**Sprawdzający: mgr inż. Dominik Dagil  
Upr nr ew. POM/0049/PWOS/10**



Stadium:	<b>INFORMACJA O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONIE ZDROWIA</b>			
Inwestycja:	Projekt budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku zlokalizowanego przy ul. Jasia i Małgosi 15 dz. 384, obr. 0012			
Branża:	<b>Instalacyjna</b>			
Inwestor:	<b>GPEC sp. z o.o.</b> <b>ul. Biała 1b</b> <b>80-435 Gdańsk</b>			
Zespół Projektowy:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:	
wykonanie:	mgr inż. <b>Przemysław Dagil</b>	inst. wzakr. sieci, inst. i urz. ciepl., wentylac., gaz., wod. i kan.	<b>POM/0050/PWOS/10</b>	

### **3.0. INFORMACJA O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONIE ZDROWIA**

#### **3.1.Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia związana z realizacją ciepłociągu.

#### **3.2.Podstawa opracowania**

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr120,poz.1126).

#### **3.3.Zakres robót**

W zakres robót niniejszego przedsięwzięcia wchodzi wykonanie przyłącza ciepłowniczego.

#### **3.4.Istniejące obiekty budowlane**

Obiekty budowlane istniejące na terenie budowy, na dzień wykonania map do celów projektowych, skala 1:500:

- budynki
- czynne uzbrojenie terenu zaznaczone na planie zagospodarowania terenu.

#### **3.5.Elementy zagospodarowania terenu stwarzające zagrożenie.**

a/Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi ze strony istniejących elementów zagospodarowania terenu nie występuje.

b/Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi na czas budowy stwarzają następujące elementy zagospodarowania terenu:

- maszyny i inne urządzenia techniczne
- instalacje elektroenergetyczne
- składowisko rurociągów i innych materiałów budowlanych

#### **3.6.Zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych.**

Przewidywane roboty budowlane powodujące szczególne zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi podczas realizacji niniejszej inwestycji nie występują.

Pozostałe roboty budowlane (wykopy do głębokości 1,5m, wykopy o głębokości powyżej 1,5m o ścianach pionowych z rozparciem oraz wykopy do 3m głębokości, szerokoprzestrzenne, prace montażowe rurociągów) nie będą powodowały zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, jeśli będą wykonane zgodnie z:

a/Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr47,poz.401).

b/Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U. Nr80,poz.912)

c/Warunkami technicznymi projektowania, wykonania, odbioru i eksploatacji sieci ciepłowniczych z rur preizolowanych(COB-RTI "Instal").

### **3.7.Szkolenie pracowników.**

Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych jest obowiązany przeprowadzić instruktaż pracowników.

Instruktaż pracowników powinien być przeprowadzony przez bezpośredniego przełożonego w wymiarze 8 godzin i udokumentowany podpisaniem przez szkolonego pracownika odpowiedniego zaświadczenia uwzględniającego ocenę ryzyka zawodowego na danym stanowisku pracy zgodnie z Kodeksem Pracy (art.226) i Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 26 września 1997r.(Dz.U. Nr129,poz.844).

### **3.8.Zapobiegawcze środki techniczne i organizacyjne.**

Wszystkie roboty budowlane związane z niniejszą budową należy wykonywać zgodnie z:

a/Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr47,poz.401).

b/Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U. Nr80,poz.912)



Gdańsk, 2020-04-01

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA WĘZŁA CIEPŁNEGO DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ GPEC**  
nr WT/GPEC/00172/2020

<b>I Dane obiektu: Dom jednorodzinny</b>	
Adres	Gdańsk, ul. Jasia i Małgosi 15 (dz. nr: 384, obr.: 0012)
Wnioskodawca	
Powierzchnia użytkowa ogrzewanych pomieszczeń (m <sup>2</sup> )*	90.00
Kubatura ogrzewanych pomieszczeń (m <sup>3</sup> )*	240.00
<b>II Przewidywane zapotrzebowanie obiektu na ciepło*</b>	
1. Q c.o. [kW]	5.00
2. Q c.w.u. śr [kW]	1.00
W dokumentacji technicznej proszę podać moc cieplną zamówioną dla ww. obiektu. Wartość ta powinna być zgodna z zapisem w Zleceniu dostawy energii cieplnej i Umowie Sprzedaży Ciepła.	
* wielkości mocy cieplnej zostały określone w oparciu o wniosek złożony przez Wnioskodawcę. Moc do doboru węzła cieplnego wyznaczy projektant.	
<b>III Ogólne warunki dostawy</b>	
1. Miejsce włączenia	Z istniejącej sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej napowietrznej 2xDN40 w punkcie X – patrz załącznik nr 1. Dokładny punkt włączenia wyznaczy projektant i uzgodni z GPEC.
2. Wymagany zakres prac do wykonania w celu przyłączenia do sieci GPEC	W celu przyłączenia do sieci miejskiej wysokoparametrowej istniejącego obiektu zlokalizowanego przy ul. Jasia i Małgosi 15 w Gdańsku należy: 1) Wykonać projekt i wybudować przyłącze ciepłownicze preizolowane zakończone zaworami progowymi do pomieszczenia węzła cieplnego w budynku. Rzeczywisty przebieg przyłącza wyznaczy projektant po najkrótszej możliwej trasie i uzgodni z GPEC. 2) Wykonać projekt i dokonać montażu indywidualnego węzła cieplnego 2-funkcyjnego na potrzeby obiektu oraz montażu układu pomiarowo-rozliczeniowego. 3) Uzgodnić lokalizację i wielkość pomieszczenia węzła cieplnego z GPEC. 4) Dokumentację projektową należy uzgodnić z GPEC.
3. Parametry wody sieciowej w węźle cieplnym	
▪ ciśnienie nominalne	1,6 MPa
▪ ciśnienie na zasilaniu / powrocie (zima)	0,58 MPa / 0,40 MPa
▪ ciśnienie na zasilaniu / powrocie (lato)	0,50 MPa / 0,40 MPa
▪ temp. wody na zasilaniu (w okresie od jesieni do wiosny)	od 70°C do 115°C
▪ temp. wody na zasilaniu (w okresie letnim)	65°C
4. Granice własności	
▪ miejsce rozgraniczenia własności między GPEC a Klientem	Pierwsze istniejące zawory odcinające przyłącze ciepłe od części przyłącza cieplnego za UPR znajdującego się wewnątrz budynku wraz z węzłem cieplnym (patrz zał. nr 1).
▪ własność	GPEC będzie właścicielem przyłącza cieplnego do zaworów oraz układu pomiarowo-rozliczeniowego. Klient będzie właścicielem przyłącza cieplnego od zaworów oraz węzła cieplnego.



**Dodatkowe wymagania formalno - prawne:**

1. "Warunki przyłączenia" nie stanowią oferty w rozumieniu art.66 i następnych kodeksu cywilnego i są jedynie informacją o technicznych możliwościach włączenia do sieci ciepłowniczych GPEC Sp. z o.o.
2. Warunkiem przystąpienia do realizacji sieci, przyłącza ciepłowniczego oraz węzła ciepłego jest zawarcie umowy przyłączeniowej. Przed podpisaniem umowy o przyłączenie z GPEC, wnioskodawca zobowiązany jest do przestrzegania aktualnych wytycznych technicznych GPEC Sp. z o.o. dostępnych na stronie <http://www.grupagpec.pl>. W przypadku zmiany wytycznych przez GPEC przed podpisaniem umowy ale po dokonaniu uzgodnień branżowych, wnioskodawca zobowiązany jest do wykonania projektu zamiennego w oparciu o aktualne wytyczne techniczne oraz aktualizacji uzgodnień z GPEC Sp. z o.o.
3. Wnioskodawca zobowiązany jest do podpisania umowy przyłączeniowej na co najmniej 30 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia budowy.
4. Warunkiem rozpoczęcia dostawy energii ciepłej jest zawarcie umowy sprzedaży ciepła z GPEC sp. z o.o. Zawarcie umowy sprzedaży powinno nastąpić po uzgodnieniu dokumentacji technicznej, ale przed zakończeniem realizacji inwestycji.
5. Warunkiem przekazania projektu węzła ciepłego, sieci lub przyłącza do realizacji jest uzyskanie uzgodnienia z GPEC sp. z o.o. W tym celu należy na adres GPEC Sp. z o.o. ul. Biała 1b przekazać dwa egzemplarze dokumentacji projektowej. Projekt w momencie dokonywania uzgodnienia z GPEC powinien spełniać aktualne wytyczne techniczne GPEC Sp. z o.o. dostępne na stronie <http://www.grupagpec.pl>.
6. Projektant powinien uzgodnić wielkość i usytuowanie pomieszczenia węzła ciepłego z GPEC Sp. z o.o. Pomieszczenie musi być wydzielone, zaleca się aby dostęp do niego był z zewnątrz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury, jeżeli nie można spełnić tego warunku należy uzgodnić lokalizację pomieszczenia. Pomieszczenie powinno posiadać wymiary zapewniające łatwy dostęp do urządzeń węzła dla wykonania czynności kontrolnych, konserwacji, remontu (zgodnie z PN-B-02423 oraz aktualnie obowiązującymi przepisami), w tym w szczególności zapewniać przejścia w miejscu przechodzenia obsługi o szerokości nie mniejszej niż 0,8m oraz odległość między elementami wymagającymi obsługi, a pozostałymi urządzeniami lub ścianami, która powinna być nie mniejsza niż 1,3m. Pomieszczenie węzła ciepłego powinno znajdować się przy pierwszej ścianie zewnętrznej od strony wejścia przewidywanej trasy przyłącza ciepłego. Wysokość pomieszczenia powinna wynosić min. 2,2 m. Dodatkowo, pomieszczenie musi spełniać wymogi BHP, związane z wprowadzeniem przyłącza ciepłowniczego (miejsce wprowadzenia, umiejscowienie zaworów odcinających itp.), jak również w zakresie zapewnienia prawidłowego montażu urządzeń pomiarowo-rozliczeniowych Grupy GPEC.
- 6.1 Pomieszczenie powinno być przygotowane zgodnie z wymaganiami normy PN-B-02423, w szczególności powinno posiadać:
  - a) wentylację grawitacyjną nawiewno-wyiewną tak aby temp. w pomieszczeniu nie przekraczała 30°C. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się stosowanie wentylacji mechanicznej.
  - b) kratkę spustową i studzienkę schładzającą, lub inne rozwiązanie umożliwiające odpływ gorącej wody (min. 6m<sup>3</sup>/h)
  - c) rozdzielnicę elektryczną umieszczoną w miejscu widocznym i łatwo dostępnym, posiadającą wyłącznik główny,
  - d) instalacja elektryczna powinna być odporna na wilgoć i wysokie temperatury i odpowiednio zabezpieczona, z uwzględnieniem mocy węzła;
  - e) instalacje połączeń wyrównawczych dedykowane dla urządzeń w sieci TN-S wykonane zgodnie z wymaganiami normy m.in. PN-IEC 60364-5-54 i uznanymi regułami techniki;
  - f) oświetlenie elektryczne nie mniej niż 200 lx (zgodnie z PN-EN 12464-1),





- g) drzwi niepalne otwierane na zewnątrz. Jeżeli nie ma możliwości, w wyjątkowych przypadkach dopuszcza się otwieranie drzwi do wewnątrz z zabezpieczeniem drzwi przed przypadkowym zamknięciem / kratę (siatkę z drzwiami zamykanymi na zamek) zabezpieczające węzeł ciepłowniczy przed dostępem osób trzecich do węzła
- h) izolację poziomą (na posadzce) i pionową (na ścianach) do min. 35 cm wysokości, obie połączone - jako zabezpieczenie przyległego pomieszczenia i dna budynku przed przenikaniem wody posadzka wyłożona gresem technicznym lub pomalowana farbą odporną na wodę, smary, wysoką temperaturę.

**6.2 Zaleca się, aby powierzchnia pomieszczeń dla węzłów dwufunkcyjnych, w zależności od ich mocy wynosiła (nie dotyczy domków jednorodzinnych):**

- a) do 90 kW – zaleca się montaż węzłów naściennych dla których wielkość pomieszczenia ustalana jest indywidualnie, w przypadku montażu innego typu węzła powierzchnia pomieszczenia powinna wynosić 10 m<sup>2</sup>; jednocześnie długość żadnej ze ścian nie może być mniejsza niż 2,5m, a węzeł musi być ustawiony przy ścianie
- b) od 91 kW do 200 kW: 12 m<sup>2</sup>; jednocześnie długość żadnej ze ścian nie może być mniejsza niż 2,5m, a węzeł musi być ustawiony przy ścianie
- c) od 201 kW do 400 kW: 17 m<sup>2</sup>; jednocześnie długość żadnej ze ścian nie może być mniejsza niż 3m,
- d) od 401 kW do 600 kW: 20 m<sup>2</sup>; jednocześnie długość żadnej ze ścian nie może być mniejsza niż 3m,
- e) powyżej 601 kW; wymiar uzgadniany indywidualnie z GPEC.

Jeżeli pomieszczenie wskazane przez Klienta na węzeł nie spełnia powyższych wymogów, Klient na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej węzła jest zobowiązany dostarczyć do GPEC oświadczenie projektanta swojego węzła o następującej treści:

*"Projektant .....realizujący na zamówienie ..... projekt urządzeń technologicznych węzła ciepłego dla bud.....ul.....w Gdańsku, oświadcza, że zaprojektuje w wyżej wymienionym przez Klienta pomieszczeniu o powierzchni.....w budynku przy ul.....w Gdańsku urządzenia technologiczne węzła ciepłowniczego w taki sposób, aby spełnione zostały wymogi normy PN-B-02423/99 oraz wymogi BHP, przy uwzględnieniu w przedmiotowym projekcie miejsca na wprowadzenie przyłącza ciepłowniczego, jak również zamontowania urządzeń pomiarowo-rozliczeniowych GPEC".*

Oświadczenie to powinno być podpisane przez Projektanta i/lub Klienta.

Wymagania dotyczące zewnętrznych pomieszczeń węzłów opisane są w Wytycznych do projektowania, wykonania i montażu węzłów ciepłych będących własnością Spółek Grupy GPEC oraz w Wytycznych do projektowania, wykonania i dopuszczenia do ruchu sieciowego węzłów ciepłych nie będących własnością Spółek Grupy GPEC.

7. W przypadku konieczności kontaktu Projektanta z osobą uzgadniającą (pokój nr 013 B – parter) prosimy o kontakt pod numerem tel: 058 52 43 956 lub mailiem: [uzgodnienia.branzowe@gpec.pl](mailto:uzgodnienia.branzowe@gpec.pl).

Celem uzgodnienia dokumentacji projektowej przyłącza i węzła ciepłego należy złożyć 2 egzemplarze dokumentacji projektowej wraz z pismem przewodnim w siedzibie GPEC pod adresem: 80-435 Gdańsk, ul. Biała 1B. Po uzgodnieniu jeden egzemplarz pozostaje w GPEC sp. z o.o., a drugi zostanie zwrócony z odpowiednią adnotacją w dokumentacji projektowej. **Uzgodnienia nie należy traktować jako weryfikacji projektu i nie zwalnia ono projektanta z odpowiedzialności za przyjęte rozwiązania.** Uzgodnień rozwiązań technicznych w zakresie inwestycji i modernizacji w dziedzinie gospodarki energetycznej należy dokonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami.



8. W przypadku uruchomienia węzła nie należącego do GPEC Sp. z o.o. wymagane jest protokołowe dopuszczenie urządzeń do współpracy z miejską siecią ciepłowniczą.

Wnioski o dopuszczenie do uruchomienia węzłów i włączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej należy kierować drogą pisemną do Kierownika regionu węzłów/kierownika regionu sieci GPEC Sp. z o.o.

Projekt sieci, przyłączy oraz węzłów powinien spełniać szczegółowe wytyczne techniczne GPEC Sp. z o.o. wyszczególnione poniżej:

- a) Wytyczne techniczno-eksploatacyjne do projektowania, budowy i eksploatacji rurociągów układanych bezpośrednio w gruncie
- b) Wytyczne do projektowania, wykonania i montażu węzłów ciepłych będących własnością Spółek Grupy GPEC
- c) Wytycznych do projektowania, wykonania i dopuszczenia do ruchu sieciowego węzłów ciepłych nie będących własnością Spółek Grupy GPEC

Ww. dokumenty dostępne są w wersji elektronicznej na stronie internetowej <http://www.grupagpec.pl/dla-projektanta/>

9. Integralną częścią "Warunków przyłączenia węzła ciepłego do sieci ciepłowniczej GPEC Sp. z o.o. nr WT/GPEC/00172/2020" są wyszczególnione poniżej załączniki:

Załącznik nr 1 – plan sytuacyjny

Termin ważności "Warunków przyłączenia":

"Warunki przyłączenia węzła ciepłego do sieci ciepłowniczej GPEC Sp. z o.o. nr WT/GPEC/00172/2020" są ważne dwa lata licząc od daty ich wystawienia.

Frąckiewicz Anita  
dyrektor ds. rozwoju



Signed by /  
Podpisano przez:

Anita Ewelina  
Frąckiewicz

Date / Data: 2020-  
04-01 16:41

k.o.: GPEC/TH a/a

**GDAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO  
ENERGETYKI CIEPŁEJ SP. Z O.O.**

ul. Biela 1b, 80-435 Gdańsk

tel.: 58 52 43 580  
fax: 58 52 48 590  
e-mail: [bok@gpec.pl](mailto:bok@gpec.pl)  
[www.gpec.pl](http://www.gpec.pl)

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ  
w Gdańsku  
VII Wydział Gospodarczy  
KRS: 0000035784

NIP: 584 030 09 13  
Wysokość kapitału zakładowego:  
206 373 000 zł

Nr kancelaryjny: WG-II.6621.5.1989.2020

**PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA**  
**ul. Nowe Ogrody 8/12**  
**80-803 Gdańsk**

(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: **pomorskie**  
 Powiat: **m.Gdańsk**  
 Jednostka ewidencyjna: **226101\_1, M.Gdańsk**  
 Obręb ewidencyjny: **226101\_1.0012, 012**

**UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**

sporządzono dnia: 04-08-2020 08:29:17

Nr jednostki rejestrowej: **G247**Osoby: **1**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	

Działki ewidencyjne: **1**

Działki ewidencyjne: 1						
Arkusz	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
4	384	ul. Jasia i Małgosi 15	0.0593	B	0.0593	
Identyfikator: 226101_1.0012.384; Działka objęta formą ochrony przyrody: -; Rejestr zabytków: -; Data wpisu do rejestru zabytków: -; Wartość: -; Data określenia wartości: -; Rejon statystyczny: -						
UWAGA: Działka zabudowana budynkami: 494, 495.						
Razem powierzchnia działek [ha]:			0.0593	ha		
Słownie:			pięćset dziewięćdziesiąt trzy metry kwadratowe			

Oznaczenia użytków i klas
B - Tereny mieszkaniowe

**PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA**

**z up. Joanna Krawczyk**  
**KIEROWNIK**  
**REFERATU EWIDENCJI GRUNTÓW**  
**04-08-2020**  
**dokument został podpisany elektronicznie**

**Iwona Herda**  
**04-08-2020**  
**dokument został podpisany elektronicznie**

(sporządził: data i podpis)

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ  
 lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)