



Częstochowa, dnia 27.06.2022 roku

WT.2370.22.8.2022

**DO WYKONAWCÓW
ZAINTERESOWANYCH
UDZIAŁEM W POSTĘPOWANIU**

dotyczy: *wyjaśnienia i modyfikacji treści swz w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr WT.2370.22.2022, prowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy prawo zamówień publicznych pn. Budowa kompleksu szkoleniowo-laboratoryjnego z halą sportową w Centralnej Szkole Państwowej Straży Pożarnej w Częstochowie (stan surowy zamknięty).*

Niniejszym zawiadamiam, iż w dniu 22-24.06.2022r. do Zamawiającej wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia (dalej SWZ), w postępowaniu nr WT.2370.22.2022, pn. *Budowa kompleksu szkoleniowo-laboratoryjnego z halą sportową w Centralnej Szkole Państwowej Straży Pożarnej w Częstochowie (stan surowy zamknięty).* Działając na podstawie art. 284 ust 2 i 6 oraz art. 286 ust. 1,3 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 roku poz. 1129 ze zm.), poniżej podaję treść wniosków wraz z udzieloną na nie odpowiedzią oraz dokonaną modyfikacją:

Lp	Treść pytania	Udzielona odpowiedź/Dokonana modyfikacja
1.	Uprzejmie proszę o udzielenie informacji dot. Kanalizacja deszczowa wewnętrzna – brak w załączonym przedmiarze izolacji rurociągu =63 mm -66,9 m otuliną kauczukowa o gr. 9 mm, prosimy o wyjaśnienie czy podlega izolacji i o ewentualne poprawienie przedmiaru.	Zamawiająca wyjaśnia, iż rurociąg 63mm podlega izolacji otuliną kauczukową o gr. 9mm w ilości 66,9m. W związku z powyższym Zamawiająca modyfikuje Załącznik nr 1.3 Przedmiar robót poz. 105, poprzez zwiększenie ilości izolacji o rurociąg 63mm w ilości 66,9m.
2.	Rzędna „0” parteru wynosi 253,00mnpm, podczas gdy rzędne na wjazdach na parking to 253,80mnpm, a studzienek instalacji sanitarne bezpośrednio przy budynku to 253,85 mnpm. Czy to jest błąd projektowy, czy celowe założenie (obniżenie poziomu parteru względem terenu)?	Zamawiająca wyjaśnia iż dla Poziomu "0" budynku – należy przyjąć rzędną 253,90 mnpm . W miejscach opisanych inaczej - należy przyjąć, że pojawił się błąd w tekście i właściwym opisem powinna być powyższa wartość. Jest to wyłącznie zmiana opisowa, nie mająca wpływu na zaprojektowane zależności pomiędzy poziomem budynku, terenu, elementów instalacji itd.
3.	W kosztorysie poz. 17 d. 1.2. brak stali na wykonanie ław i stóp fundamentowych (w zestawieniu stali to 32702,85 kg	Zamawiająca wyjaśnia, iż w Załączniku nr 1.3 Przedmiar robót, w poz. 17d 1.2, błędnie podano ilość stali. Ilość stali jaką należy ująć podczas przygotowania oferty wynosi 218,938 ton

ul. Sabinowska 62/64, 42-200 Częstochowa, woj. śląskie

www.cspsp.pl; e-mail: cspspcz@cspsp.pl

Sekretariat: +48 (34) 34 77 100; fax: +48 (34) 34 77 104

Wydział Kwatermistrzowski: +48 (34) 34 77 600; tel/; e-mail: przetargi@cspsp.pl

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/pn/cspsp>



CENTRALNA SZKOŁA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
W CZĘSTOCHOWIE

	<p>ZESTAWIENIE STALI FUNDAMENTY- STOPY ŁAWY)</p>	<p>W związku z powyższym Zamawiająca modyfikuje Załącznik nr 1.3 Przedmiar robót poz. 17d 1.2, zgodnie z poniższym:</p> <p>JEST:</p> <p>Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - stal RB500W t</p> <p>3,64<R2> t 3,640</p> <p>8,046<R1> t 8,046</p> <p>9,920<S1> t 9,920</p> <p>4,537<S2> t 4,537</p> <p>8,902<S3> t 8,902</p> <p>2,985<TR 1> t 2,985</p> <p>0,303<W2> t 0,303</p> <p>3,666<BŻ1.1-BŻ1,8> t 3,666</p> <p>3,791<trybuny> t 3,791</p> <p>67,30<stropy PŻ 1-1.3 schody+ściany> t 67,300</p> <p>1,33<Bż 1.9> t 1,330</p> <p>1,8<NŻ1-SCH1> t 1,800</p> <p><inne>12 t 12,000</p> <p>63,241 < stropowa płyta żelbetowa> t 63,241</p> <p>RAZEM 191,461</p> <p>ZMIENIA SIĘ NA:</p> <p>Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - stal RB500W</p> <p>32,703<uzupełnienie zbrojenie ław stóp> t 32,703</p> <p>22,59<strop P1> t 22,590</p> <p>24,44<strop P2> t 24,440</p> <p>24,713<strop P3> t 24,713</p> <p>0,6912<Wymian> t 0,691</p> <p>23,682<Strop P1.1> t 23,682</p> <p>18,288<Strop P1.2> t 18,288</p> <p>21,262<Strop P1.3> t 21,262</p> <p>4,154<trybuny schody> t 4,154</p> <p>1,2091<Wieńce W1> t 1,209</p> <p>9,945<S1> t 9,945</p>
--	--	--

ul. Sabinowska 62/64, 42-200 Częstochowa, woj. śląskie

www.cspsp.pl; e-mail: cspspcz@cspsp.pl

Sekretariat: +48 (34) 34 77 100; fax: +48 (34) 34 77 104

Wydział Kwatermistrzowski: +48 (34) 34 77 600; tel/; e-mail: przetargi@cspsp.pl

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/pn/cspsp>



CENTRALNA SZKOŁA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
W CZĘSTOCHOWIE

		<p>4,531<S2> t 4,531 8,911<S3> t 8,911 2,988<Trzpienie TR > t 2,988 0,303<W2> t 0,303 3,668<Belki BŻ1.1-BŻ1,8> t 3,668 1,327<Bż 1.9> t 1,327 1,797< Schody nadproża- NŻ1-SCH1> t 1,797 8,0961<R1> t 8,096 3,64<R2> t 3,640 RAZEM 218,938</p> <p>Zamawiająca w wyniku dokonanej modyfikacji zamieszcza poprawiony rysunek „RYS_K18_po modyfikacji” oraz zamieszcza dodatkowy plik o nazwie „Zbiornicze zestawienie stali,</p>
4.	Czy w drzwiach oznaczonych jako "Antypanik" dajemy tylko zamki antypaniczne czy dźwignie antypaniczne też?	Zamawiająca wyjaśnia iż zgodnie z rysunkiem RYS_ZSD w pliku 1.2.1. Architektura, drzwi należy wyposażyc w dźwignie antypaniczne. Ponadto Zamawiająca zwraca uwagę, iż część drzwi wyposażonych w dźwignię antypaniczną będzie w późniejszym etapie prac uzupełniana w automatyczny system oddymiania.
5.	W fasadach szyby wychodzą ponad standardowe gabaryty gdzie waga szyby wychodzi ponad 700kg, stąd pytanie czy istnieje możliwość zmniejszenia poprzez dodanie dodatkowych podziałów? Podziały odnoszą się do wszystkich szyb w fasadach powyżej 2000mm szerokości.	Zamawiająca wyjaśnia iż fasady budynku należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. W przypadku, gdy przyjęty przez Wykonawcę system stolarki fasadowej będzie wymagał dodatkowych wzmocnień - można zastosować system rur (redukcja ugięcia rygla). Zamawiająca nie wyraża zgody na dodanie dodatkowych podziałów szyb w fasadach.
6.	Czy wyposażyc drzwi zewnętrzne w samozamykacze?	Zamawiająca wyjaśnia, iż w załączniku o nazwie „PROJEKT TECHNICZNY HalaSportowaOpis” w pliku 1.2.1 Architektura określono, iż drzwi zewnętrzne należy wyposażyc w samozamykacz.
7.	Zgodnie z udostępnionym przedmiarem robót poz. 22 dotycząca ścian zewnętrznych o wys. do 4,5 m z bloków wapienno-piaskowych M24- 20 MPa jest znacząco zaniżona. Prawidłowa ilość ścian zarówno zewnętrznych i wewnętrznych gr. 24cm powinna wynosić około 3380 m2. Zwracamy się z prośbą o modyfikację przedmiaru robót	Zamawiająca wyjaśnia, iż w Załączniku nr 1.3 Przedmiar robót w poz. 22 prawidłowo wskazano ilość m ² ścian zewnętrznych o wys. do 4,5 m z bloków wapienno-piaskowych M24- 20 MPa



CENTRALNA SZKOŁA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
W CZĘSTOCHOWIE

	dotyczącą opisu (czyli ściany zewnętrzne i wewnętrzne) oraz podanie prawidłowej ilości.	
8.	Poz. 23 przedmiaru robót dot. ścian z bloków SILKA M12 – podana ilość to 915,502 m ² , natomiast prawidłowa ilość to 992 m ²	Zamawiająca wyjaśnia iż w Załączniku nr 1.3 Przedmiar robót w poz. 23 prawidłowo wskazano ilość ścian z bloków SILKA M12.
9.	Czy w zakres zamówienia wchodzi dostawa i montaż klap dymowych o wym 1,7x1,7m – 1 szt. oraz 1,5x1,5m – 2 szt?	Zamawiająca wyjaśnia iż przedmiot niniejszego postępowania nie obejmuje dostawy i montażu klap dymowych.
10.	Proszę o podanie modyfikację przedmiaru robót poz. 13 dotycząca stropów żelbetowych. Podana ilość jest zaniżona. Zgodnie z projektem ilość płyt stropowych wynosi około 2335m ²	Zamawiająca nie wyraża zgody na modyfikację przedmiaru robót poz. 13, wszystkie stropy należy wykonać zgodnie z zamieszczoną dokumentacją projektową, która w sposób prawidłowy określa zakres i ilość prac do wykonania.
11.	W związku z tym, że zamieszczona dokumentacja przetargowa obejmuje roboty wyburzeniowe budynku istniejącego, prosimy o informację czy należy ten zakres prac ujmować w wycenie dot. postępowania? W udostępnionym przedmiarze brak poz. dotyczącej wykonania tych prac. Jeśli zakres robót ma nie obejmować robót wyburzeniowych prosimy o informację dot. wykonania zabezpieczenia istniejącego budynku podczas wykonywania prac ziemnych oraz fundamentowych. Brak informacji nt. temat.	Zamawiająca wyjaśnia iż obecny zakres prac nie obejmuje robót związanych z wyburzeniem istniejącego budynku. Wykonawca powinien na etapie prac przygotowawczych przewidzieć prawidłowe zabezpieczenie miejsca prowadzonych prac przy istniejącym budynku.
12.	Zgodnie z udostępnioną dokumentacją geologiczną oraz projektem, nowoprojektowane fundamenty mają zostać wykonane poniżej poziomu zwierciadła wody gruntowej. Prosimy o uwzględnienie w przedmiarze prac odwodnieniowych podczas wykonywania robót ziemnych aby zapewnić bezpieczne wykonywanie robót, tym bardziej, że istnieje podziemna infrastruktura energetyczna	Zamawiająca wyjaśnia iż Wykonawca, bez dodatkowej opłaty, przyjmie w zakresie przygotowania prac ziemnych i fundamentowych niezbędne rozwiązania, tak aby bezpiecznie oraz zgodnie z technologią wykonać wszelkie prace ziemne i konstrukcyjne. Wszelkie kolizje elektryczne i sanitarne należy zabezpieczyć zgodnie z technologią przyjętych rozwiązań.
13.	Zgodnie z zapisem w specyfikacji oraz rysunkami branżowymi, w pobliżu miejsca wykonywana prac ziemnych istnieje infrastruktura z uzbrojeniem podziemnym (tj. kable energetyczne), gdzie należy	Zamawiająca wyjaśnia iż Wykonawca podczas prac ziemnych ma obowiązek zabezpieczyć wszelkie kolizje elektryczne i sanitarne.

ul. Sabinowska 62/64, 42-200 Częstochowa, woj. śląskie

www.cspsp.pl; e-mail: cspspcz@cspsp.pl

Sekretariat: +48 (34) 34 77 100; fax: +48 (34) 34 77 104

Wydział Kwatermistrzowski: +48 (34) 34 77 600; tel/; e-mail: przetargi@cspsp.pl

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/pn/cspsp>



CENTRALNA SZKOŁA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W CZĘSTOCHOWIE

	wykonywać roboty ziemne ze szczególną ostrożnością. Prosimy o oznaczenie tego okablowania w części rysunkowej branży budowlanej oraz udostępnienie rys. wykonawczego PZT, gdzie powinna zostać oznaczona istniejąca infrastruktura	
14.	Brak w przedmiarze elementów uszczelnienia podziemia (tj. ew. taśm, faset). Prosimy o informację czy w zakresie wyceny należy ująć wymienione elementy oraz prosimy o uzupełnienie przedmiaru.	Zamawiająca wyjaśnia, iż izolację fundamentów i murów podziemia należy wykonać zgodnie z wymaganiami przyjętych technologii.

Powyższe wyjaśnienia i modyfikacje są wiążące dla wszystkich uczestników postępowania i Wykonawca składający ofertę winien powyższe modyfikacje uwzględnić podczas sporządzania oferty (pod rygorem odrzucenia oferty, jako oferty niezgodnej warunkami zamówienia)

W wyniku dokonanej modyfikacji Zamawiająca w miejscu upublicznienia swz oraz modyfikacji dot. specyfikacji (strona internetowa prowadzonego postępowania, tj. <https://platformazakupowa.pl/pn/cspsp>) zamieszcza poprawiony „Załącznik nr 1.3_Przedmiar robót _po modyfikacji_3”, rysunek o nazwie „RYS_K18_po modyfikacji” oraz plik o nazwie „Zbiornice zestawienie stali,,. Wykonawca przygotowując ofertę winien wykorzystać powyższe załączniki uwzględniające modyfikacje.

W związku z powyższymi wyjaśnieniami i modyfikacjami zapisów swz, termin składania oraz otwarcia ofert **ulega zmianie.**

Obowiązujące terminy to:

Termin składania ofert: 05.07.2022 r. godz. 10:45

Termin otwarcia ofert: 05.07.2022 r. godz.11:15

Okres związania ofertą: do 03.08.2022 r.