

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

Inwestycja: **WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ W BUDYNKU  
LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO W GÓRZE**

Adres inwestycji: **ul. Szkolna 1, 56 – 200 Góra**

Inwestor: **Liceum Ogólnokształcące im. Adama Mickiewicza w Górze  
ul. Szkolna 1, 56 – 200 Góra**

Branża: **budowlana**

1.	Dane ogólne .....	3
2.	Podstawa opracowania .....	3
3.	Opis robót .....	3
3.1.	Nazwa zadania .....	3
3.2.	Przedmiot i zakres robót .....	3
3.3.	Roboty tymczasowe i towarzyszące .....	4
3.4.	Informacja o terenie budowy .....	4
4.	Wymagania dotyczące materiałów .....	4
4.1.	Okna .....	4
4.2.	Podokienniki wewnętrzne .....	4
4.3.	Podokienniki zewnętrzne .....	5
4.4.	Inne materiały uzupełniające .....	5
5.	Wymagania dotyczące sprzętu .....	5
6.	Wymagania dotyczące środków transportu .....	5
7.	Wymagania dotyczące wykonania robót .....	5
7.1.	Montaż okien .....	5
7.2.	Montaż podokienników (parapetów) wewnętrznych .....	5
7.3.	Montaż podokienników (parapetów zewnętrznych) .....	6
7.4.	Wykończenie ościeży wewnętrznych .....	6
7.7.	Wykończenie ościeży zewnętrznych .....	6
8.	Kontrola i odbiór robót .....	6
9.	Przedmiar i obmiar robót .....	6
10.	Dokumenty odniesienia .....	7
11.	Kody CPV robót budowlanych .....	7

## 1.0. DANE OGÓLNE

Nazwa zadania:	<b>wymiana stolarki okiennej w budynku Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza w Górze</b>
Adres obiektu:	<b>Góra, ul. Szkolna 1, działka nr 2065</b>
Zakres robót – kod CPV:	<b>45000000-7 Roboty budowlane 45100000-9 Roboty w zakresie burzenia 45421132-8 Instalowanie okien</b>
Nazwa i adres Zamawiającego:	<b>Liceum Ogólnokształcące im. Adama Mickiewicza w Górze ul. Szkolna 1, 56-200 Góra tel. 0-65 543 23 41 Adres e-mail: <a href="mailto:sekretariat@logora.edu.pl">sekretariat@logora.edu.pl</a> Strona internetowa: <a href="http://www.logora.pl">www.logora.pl</a></b>
Data opracowania:	<b>czerwiec 2021 r.</b>

## 2.0. PODSTAWA OPRACOWANIA

Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót wykonano na podstawie:

- uzgodnionych i podanych przez Inwestora rozwiązań materiałowych
- obowiązujących przepisów budowlanych, sztuki budowlanej i wiedzy technicznej.

## 3.0. OPIS ROBÓT

### 3.1. Nazwa zadania

Wymiana stolarki okiennej w budynku Liceum Ogólnokształcącego im. Adama Mickiewicza w Górze

### 3.2. Przedmiot i zakres robót

Przedmiotem zamówienia jest wymiana istniejącej stolarki okiennej drewnianej skrzynkowej na okna z PCV oraz podokienników (parapetów) wewnętrznych i zewnętrznych. Wymianą objęte zostaną okna i parapety:

- na wszystkich trzech kondygnacjach elewacji wschodniej i północnej budynku głównego,
- w sali gimnastycznej,
- w auli,
- na obu klatkach schodowych (elewacja zachodnia),

Zakres robót obejmuje wymianę drewnianych okien skrzynkowych na okna z PCV z pełnym lub częściowym odwzorowaniem wyglądu okien istniejących oraz z wymianą podokienników (parapetów) wewnętrznych i zewnętrznych z zachowaniem kolejności robót:

- zabezpieczenie podłóg folią,
- demontaż skrzydeł okiennych rozwieranych poprzez zdjęcie z zawiasów,

- demontaż ościeży drewnianych z wykuciem z muru i złożenie ich w miejscu wskazanym przez Inwestora,
- demontaż podokienników wewnętrznych drewnianych – przy oknach, w których przewiduje się ich wymianę,
- demontaż podokienników zewnętrznych metalowych,
- dostawa i montaż (wstawienie) nowych okien z PCV,
- mocowanie do ścian budynku za pomocą typowych łączników stalowych mocowanych do zewnętrznej powierzchni ościeżnicy i przykręcanych do ściany wkrętami szybkiego montażu z kołkami rozporowymi przeznaczonymi do murów ceglanych,
- uszczelnienie pianką poliuretanową styków ościeżnicy z murem,
- montaż nowych podokienników wewnętrznych z PCV,
- obróbka ościeżnic wewnętrznych i zewnętrznych wraz z parapetami
- montaż nowych podokienników zewnętrznych z blachy stalowej ocynkowanej,
- uszczelnienie połączeń ościeżnic z murami i parapetami silikonem,
- usunięcie z budynku materiałów z rozbiórki,
- wyczyszczenie pomieszczeń po zakończeniu wymiany okien (sukcesywnie każde pomieszczenie),
- wywiezienie materiałów porozbiórkowych na składowisko odpadów.

### 3.3. Roboty tymczasowe i towarzyszące

Nie przewiduje się robót tymczasowych i towarzyszących.

### 3.4. Informacja o terenie budowy

Prace wykonywane będą na terenie szkoły. Wymianę okien należy wykonywać w sposób niekolidujący z bieżącym funkcjonowaniem szkoły. Dojazd na teren (plac) budowy z ul. Szkolnej. Przy budynku szkoły znajduje się parking, z którego będą mogły skorzystać samochody dostawcze i ciężarowe na czas dostawy okien oraz odbioru materiałów porozbiórkowych.

## 4.0. WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW

### 4.1. Okna

Projektuje się wymianę istniejącej stolarki okiennej - okien skrzynkowych – na nowe okna z PCV z profili pięciokomorowych – ze stalowym i ocynkowanym kształtownikiem jako wzmocnienie konstrukcji zwiększające stabilność okna – nietoksycznych spełniających wymogi obowiązujących norm cieplnych i standardów dla obiektów szkolnych jak:

- Profil stolarki: minimum pięciokomorowy z podwójnym uszczelnieniem zewnętrznym, wzmocnienie stalowe ocynkowane wewnątrz profilu.
- Wyposażenie standardowe: klamka, maskownica na otwory odwadniające, kotwy montażowe, mikrouchylenie.
- Kolor stolarki: biały
- Szklenie: trzyszybowe, szyba niskoemisyjna, bezpieczna (wewnętrzna)
- Okucia: Winkhaus, Maco, Sigenia lub równoważne
- Współczynnik przenikania ciepła okien:  $U_{max} = 0,9 \text{ W/m}^2 \times \text{K}$

### 4.2. Podokienniki wewnętrzne

Podokienniki wewnętrzne (parapety) z PCV w kolorze białym; rdzeń wykonany z twardego PCV.

4.3. Podokienniki zewnętrzne  
Podokienniki zewnętrzne z blachy stalowej ocynkowanej.

4.4. Inne materiały uzupełniające

- pianka montażowa uszczelniająca,
- kotwy montażowe ze stali nierdzewnej do mocowania ościeżnic okiennych,
- silikon akrylowy wodoodporny,
- 

## **5.0. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU**

Zakres robót przewidzianych do wykonania przy wymianie okien w budynku szkoły nie wymaga zastosowania specjalistycznego sprzętu i maszyn budowlanych. Przewiduje się jedynie zastosowanie:

- wiertarki udarowej do nawiercania otworów mocujących,
- wiertarki z mieszadłem do rozrabiania kleju,
- piły ręcznej do przecinania ościeżnic drewnianych przy demontażu,
- rusztowań ramowych przesuwnych,
- drobnych narzędzi wykończeniowych,

## **6.0. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU**

Dostęp do budynku możliwy jest z parkingu znajdującego się przy budynku szkoły. Ruch na ul. Szkolnej jest nieduży, nie będzie powodował trudnień w dostawie materiałów.

## **7.0. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT**

### **7.1. montaż okien**

Po demontażu starych ram i podokienników wewnętrznych i zewnętrznych należy zamocować nowe okna spełniające wyżej podane wymagania. Mocowanie do ściany (węgarków) za pomocą stalowych łączników (blach montażowych) przykręcanych do ścian za pomocą śrub kotwowych szybkiego montażu do ścian ceglanych. Śruby stalowe z dyblami stalowymi rozprężnymi stanowiącymi jedną całość. Dyble powinny się klinować podczas dokręcania śruby mocującej. Nie dopuszcza się technologii przewiercania ościeżnicy. Przestrzeń pomiędzy ścianą a ościeżnicą wypełnić szczelnie pianką poliuretanową. Nadmiar pianki należy usunąć. Należy zachować szczególną staranność przy usuwaniu pianki, gdyż ościeżnice montowane będą pomiędzy węgarkami. Po zamontowaniu ościeżnic zamontować i wyregulować skrzydła okienne.

### **7.2. montaż podokienników (parapetów) wewnętrznych**

Parapety z PCW z zaokrąglonymi frontami. Powinny przylegać do podłoża całą powierzchnią Układać je z niewielkim (0,5-1,00 %) spadkiem w kierunku pomieszczenia.

### 7.3. montaż podokienników (parapetów) zewnętrznych

Parapety z blachy stalowej ocynkowanej. Mocować je do podłoża za pomocą pianki poliuretanowej lub kleju montażowego. Jak w przypadku parapetów wewnętrznych powinny całą powierzchnią przylegać do podłoża. Układać je ze spadkiem w kierunku na zewnątrz budynku.

### 7.4. wykończenie ościeży wewnętrznych

Wykonać obróbkę ościeży poprzez przyklejenie płyty gipsowo-kartonowej. Narożniki zabezpieczyć kątownikami aluminiowymi.

### 7.5. wykończenie ościeży zewnętrznych

Wykończenie ścian i ościeży zewnętrznych z cegły licowej. Należy zachować ostrożność przy demontażu starej stolarki i montażu nowej, aby nie zniszczyć istniejącej cegły. Zwłaszcza przy wymianie okien na parterze budynku. Okna przesklepione są łukowo z wykończeniem z cegły.

## 8.0. KONTROLA I ODBIÓR ROBÓT

Roboty należy wykonywać pod nadzorem osoby odpowiedzialnej za wykonanie robót. Nadzór nad robotami ze strony Inwestora będzie prowadzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Odbiorowi podlegać będą poszczególne etapy robót:

- mocowanie nowej stolarki
- uszczelnienie pianką poliuretanową
- uszczelnienie zewnętrzne
- osadzenie podokienników zewnętrznych i wewnętrznych
- wykończenie ościeży wewnętrznych i zewnętrznych
- regulacja skrzydeł, mocowanie i regulacja mechanizmów uchylających górne skrzydła.

Ponadto przeprowadzony zostanie odbiór poszczególnych materiałów budowlanych (przed ich wbudowaniem) na podstawie dostarczonych przez wykonawcę atestów i aprobat technicznych potwierdzających celowość ich zastosowania. Wszelkie etapy robót powinny uzyskać akceptację Insp. Nadzoru a odbiór końcowy i ewentualnie częściowy zakończyć protokołem odbioru. Odbiór końcowy dokonany zostanie komisyjnie w obecności przedstawicieli inwestora, użytkownika (dyrekcji szkoły) oraz wykonawcy.

## 9.0. PRZEDMIAR I OBMAR ROBÓT

Przedmiar robót wykonany został przez Inwestora.

Wykonawca zobowiązany jest przed wyceną robót i złożeniem ofert dokonać wizji lokalnej poszczególnych okien przewidzianych do wymiany i w wypadku wymiarów odbiegających od podanych na szkicach uwzględnić poprawki - mogą one wynikać z technologii osadzania okien oraz w zależności od szerokości profili ościeży. W przedmiarze stanowiącym podstawę wyceny przetargowej założono wyżej opisaną technologię wykonania oraz określono podstawowe materiały.

Obmiar robót dokonany zostanie po całkowitym zakończeniu prac budowlanych w oparciu o pozycje przedmiaru robót i uzgodnione kalkulacje ewentu-

alnych robót zamiennych i dodatkowych (jeśli wystąpią) opracowane na podstawie protokołów konieczności.  
Całość robót rozliczona zostanie kosztorysem powykonawczym.

#### **10.0. DOKUMENTY ODNIESIENIA**

Podstawą wykonania zamierzonego zakresu robót są następujące dokumenty:

- Zatwierdzone szkice okien
- Opis do poszczególnych typów okien
- Przedmiar robót
- Ustalenia z inwestorem (użytkownikiem) dotyczące wykończenia i rozwiązań materiałowych, bezpieczeństwa wykonania robót, godzin dostaw materiałów itp.

#### **11.0. KODY CPV ROBÓT BUDOWLANYCH**

**45000000 - 7** Roboty budowlane

**45111100 - 9** Roboty w zakresie burzenia

**45421132 - 8** Instalowanie okien