

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
Skala 1:500

Bydgoszcz, ul. Traugutta - dz. 67/2

Obręb ewid. 0107 Jedn. ewid. 046101 I.m. BYDGOSZCZ

Sekcja mapy zasad. 6J93.21.II.3.1, 6J93.21.II.3.3

UKŁ. WSP. PL-2000(6) UKŁ. WYS. PL-EVRF 2007-NH

Wyk. Jakub Kaszak Usługi Geodezyjne

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia MPG.D.422.2742.2020

Stan na dzień 18.09.2020r.

Mapa nie zawiera informacji o ewentualnych służebnościach gruntowych, ustaleniach zawartych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego lub w decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych, o których brak było informacji i które nie zostały odnalezione w terenie.

Zespół Uzgadniania Dokumentacji  
Projektowej w Bydgoszczy  
Aktualne projektowane sieci uzagdnione w ZUDP  
Brak projektowanych sieci ZUDP  
Stan na dzień 01.09.2020

**Jakub Kaszak**  
USŁUGI GEODEZYJNE  
ul. gen. Amikara Kosinińskiego 8/1  
85-331 Bydgoszcz, tel. 661 039 080  
NIP 5581653159, Reg. 361698954

LEGENDA:

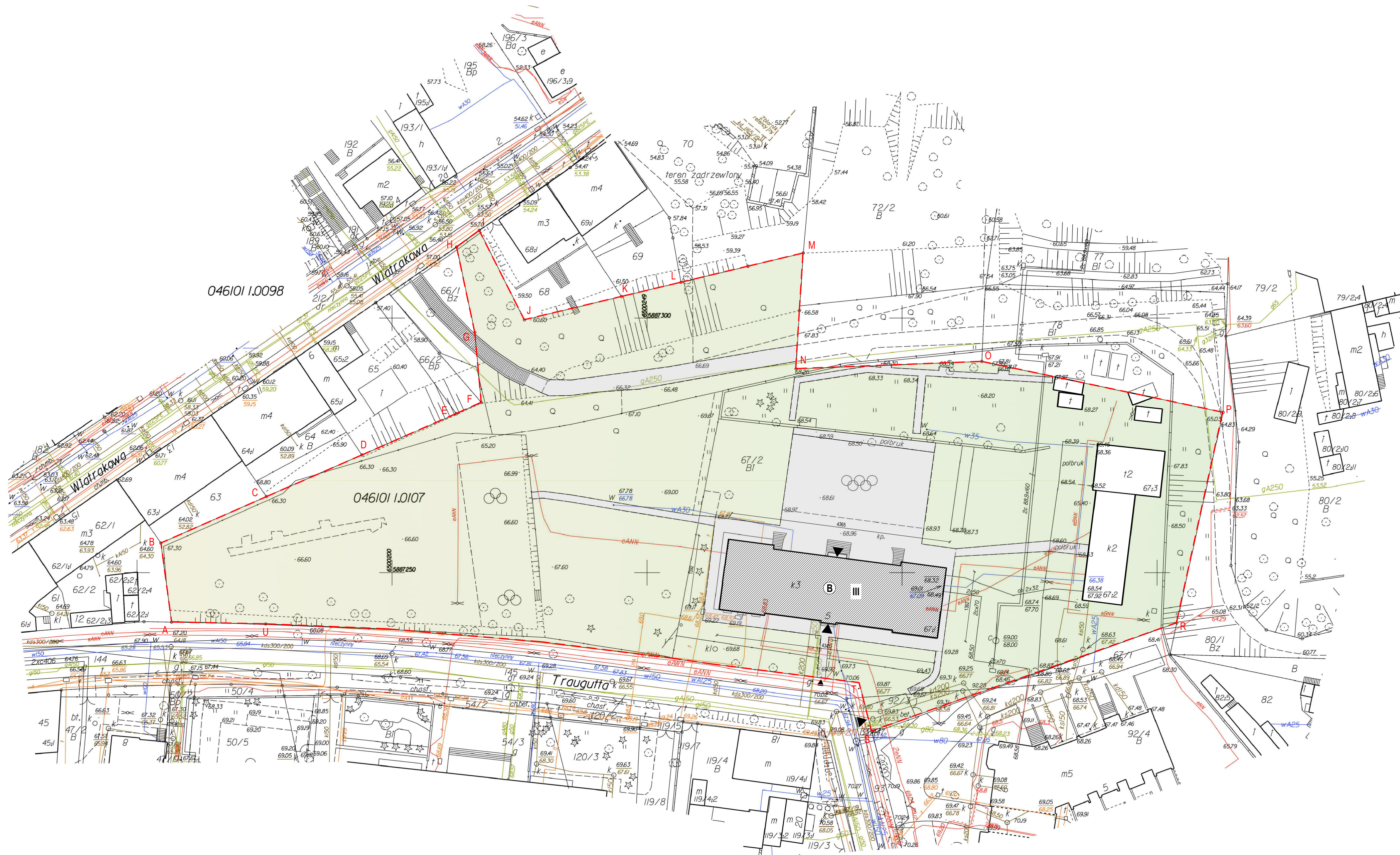
- A-U - granica działki nr 67/2

Elementy istniejące:

- budynek placówki opiekuńczo-wychowawczej wg opracowania projektu
- liczba kondygnacji
- pozostałe budynki
- powierzchnia zieleni
- utwardzenie terenu, chodniki
- wjazd / wejście na teren
- wejście do budynku

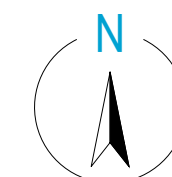
**GEODETA**  
inż. Jakub Kaszak

**GEODETA**  
Adam Kałużny  
Uprawnienia zawodowe  
Nr 14305



| Budynek mieszkalny wielorodzinny - dz. nr 67/2 |                   |        |
|--|-------------------|--------|
| Bilans terenu                                  | [m <sup>2</sup> ] | [%]    |
| Powierzchnia terenu inwestycji                 | 4 522,00          | 100,00 |
| Powierzchnia istn. zabudowy                    | 370,51            | 8,19   |
| Powierzchnia utwardzona                        | 482,65            | 10,67  |
| Powierzchnia biologicznie czynna               | 3 668,78          | 81,14  |

PROJEKT  
ZAGOSPODAROWANIA  
TERENU  
skala 1 : 500



UWAGI:

- Niniejszy rysunek należy rozpatrywać łącznie z całym wielobranżowym projektem technicznym, którego jest integralną częścią.
- Należy pracować tylko na podstawie wymiarów podanych na rysunku; przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien sprawdzić na budowie wszystkie rzędne wysokościowe oraz wymiary pomiarowe; rozwiązania wynikające z różnic wymiarów podanych na rysunku i wymiarów rzeczywistych należy uzgodnić z Projektantem.
- Wszystkie prace należy wykonywać, a specyfikowane materiały stosować zgodnie z właściwymi regulacjami prawnymi i normatywnymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
- Wskazane produkty należy rozumieć jako komplet elementów i dodatków niezbędnych do właściwego montażu oraz do ich poprawnego funkcjonowania zgodnie z zaleceniami producentów.
- Wszystkie prace przygotowawcze, podstawowe, wykończeniowe, użytkowe, eksploatacyjne i konserwacyjne związane z zastosowaniem wskazanych produktów, należy wykonywać zgodnie z instrukcjami, procedurami i metodami wymaganych i przewidzianymi przez producentów danych produktów i powinny być poprzedzone zapoznanie się przez Wykonawcę z właściwymi kartami katalogowymi i instrukcjami producentów.
- Lokalizacja końcówek instalacji na podstawie projektów branż instalacyjnych.

| PT   | ARCHITEKTURA         | Greg project             |
|--|----------------------|--------------------------|
| Projekt w sprawie: architektura  |                      |                          |
| mgr inż. arch. Grzegorz Michalski<br>opr. nr MA/040/18   |                      |                          |
| mgr inż. arch. Paweł Przydanek<br>opr. nr WP-01A/OKK/UpB/63/2010   |                      |                          |
| mgr inż. Karol Pępiowski<br>opr. nr MAZ/0379/PWBK/16   |                      |                          |
| mgr inż. Marcin Paluszynski<br>opr. nr MAZ/0013/POOK/09  |                      |                          |
| mgr inż. Mariusz Słowiński<br>opr. nr LOD/2686/PWOS/15   |                      |                          |
| mgr inż. Jakub Młk<br>opr. nr LOD/2149/POOS/13   |                      |                          |
| mgr inż. Arkadiusz Radosław Karwat<br>opr. nr LUB/0212/POOE/11   |                      |                          |
| mgr inż. Remigiusz Leszek Karwat<br>opr. nr LUB/0090/PWOE/11   |                      |                          |
| mgr inż. arch. Paweł Chabros   |                      |                          |
| Temat projektu: Przebudowa i modernizacja Bydgoskiego Zespołu Placówek Opiekuńczo - Wychowawczych przy ul. Traugutta 5 w Bydgoszczy wraz ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń mieszkalnych na poddaszu na pomieszczenia biurowe |                      |                          |
| Inwestor: Miasto Bydgoszcz<br>ul. Żeromska 1, 85-102 Bydgoszcz   |                      |                          |
| Adres inwestycji: Bydgoszcz, dz. nr 67/2, obręb 0107, gmina Bydgoszcz  |                      |                          |
| Nazwa rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU   |                      |                          |
| Numer projektu   | Branża: architektura | Faza projektu: PT        |
|  | Data: 12.05.2022     | Skala: 1:500             |
|  |                      | Numer rysunku: PT-PZT-01 |