**Ogłoszenie o zamiarze udzielenia zamówienia**

dla postępowania prowadzonego z wyłączeniem przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych
o wartości **wyższej niż 10 000 zł do 30 000 zł** pn.:

**„Opracowanie dokumentacji projektowej w ramach realizacji zadania pn.**

**„Remont wejścia głównego do budynku Wydziału Nauk Społecznych Uniwersytetu Śląskiego przy
ul. Grażyńskiego 53 w Katowicach wraz z przylegającą małą architekturą”**

Nr sprawy: DIiIB.382.01.2023

Rodzaj zamówienia: **usługa**

1. **Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego.**

**Zamawiający: Uniwersytet Śląski w Katowicach**

ul. Bankowa 12

40-007 Katowice

NIP: 634-019-71-34

REGON: 000001347

Strona internetowa: [www.dzp.us.edu.pl](http://www.dzp.us.edu.pl)

Adres platformy zakupowej, za pośrednictwem której przeprowadzone jest postępowanie:

https://platformazakupowa.pl/pn/us

**Realizator prowadzący sprawę, osoby upoważnione do kontaktu:**

Dział Inwestycji i Infrastruktury Budowlanej Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach

1. Leszek Wojdyła – inspektor nadzoru inwestorskiego (branża budowlana), tel.: 32 359 14 44, 506 212 896, e-mail: leszek.wojdyla@us.edu.pl - osoba uprawniona do kontaktowania się z Wykonawcami, udzielania wyjaśnień w sprawach technicznych oraz nadzoru i odbioru robót;
2. mgr Monika Komarek – referent, tel.: 32 359 21 21, e-mail: monika.komarek@us.edu.pl - osoba uprawniona do kontaktowania się z Wykonawcami w zakresie spraw formalno-administracyjnych i finansowych;
3. mgr Krzysztof Makuch – administrator obiektu Wydziału Nauk Społecznych przy ul. Grażyńskiego 53 w Katowicach, tel. 502 622 837, e-mail: krzysztof.makuch@us.edu.pl - osoba uprawniona do zgłaszania Wykonawcy wad w okresie gwarancji i rękojmi.
4. **Podstawa prawna.**

Przedmiotowe postępowanie jest prowadzone z wyłączeniem przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych, na podstawie przepisu art. 2 ust. 1 pkt 1 Prawo zamówień publicznych – dotyczy zamówienia o wartości **powyżej 10 000** **zł** **do 30 000 zł.** Postępowanie prowadzone jest w oparciu o postanowienia § 6 aktualnego Załącznika nr 1 do Regulaminu ubiegania się i udzielania zamówień publicznych przez Uniwersytet Śląski w Katowicach, wprowadzonego zarządzeniem Rektora Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach dostępnego na stronie internetowej dzp.us.edu.pl. Zasady, wg których prowadzone jest niniejsze postępowanie, zostały opisane w instrukcji dotyczącej przeprowadzenia postępowania, która stanowi załącznik nr 1 do ogłoszenia.

1. **Opis przedmiotu zamówienia.**

**1. Przedmiot zamówienia publicznego**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z przygotowaniem specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarów robót [zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r. poz. 2454)] i kosztorysów inwestorskich [zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 2458)], wraz z uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich decyzji administracyjnych oraz zgód niezbędnych do rozpoczęcia i zrealizowania robót budowlanych, w ramach realizacji zadania pn. „Remont wejścia głównego do budynku Wydziału Nauk Społecznych Uniwersytetu Śląskiego przy ul. Grażyńskiego 53 w Katowicach wraz z przylegającą małą architekturą”.

 1.1. Oznaczenie przedmiotu zamówienia według kodu Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

**Kod CPV** *(fakultatywny)***:**

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71500000-3 Usługi związane z budownictwem

71621000-7 Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej

71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71245000-7 Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

**2. Charakterystyka stanu istniejącego i dane wyjściowe do projektowania.**

Budynek zlokalizowany jest przy ul. Grażyńskiego 53 w Katowicach, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr 80/60 w obrębie geodezyjnym nr 0002 Dzielnica Bogucice-Zawodzie. Zamawiający nie dysponuje inwentaryzacją budowlaną budynku. Dane ogólne wejścia głównego do budynku:

 • stopnice granitowe oparte na pięciu belkach policzkowych - liczne pęknięcia i wybrzuszenia;

 • konstrukcja wszystkich elementów wymienionych poniżej – żelbetowa;

 • belki policzkowe – pęknięcia na całej długości;

 • spocznik/podest wejściowy z okładziną ceramiczną – od spodu odspojona otulina, zbrojenie skorodowane, widoczne ugięcie;

 • balustrady rurowe ze stali nierdzewnej;

 • pochylnia dla osób z niepełnosprawnościami oparta na słupach żelbetowych, poręcze ze stali nierdzewnej –

 przylegająca do podestu wejściowego, liczne odspojenia okładziny ceramicznej;

 • donica (element małej architektury) licowana płytkami ceramicznymi;

 • powierzchnia schodów – 14,25 m²;

 • powierzchnia spocznika - 18,04 m²;

Przed sporządzeniem oferty zaleca się - lecz nie wymaga - przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie, w celu sprawdzenia warunków wykonania niniejszego zamówienia i właściwego ustalenia ceny ofertowej zamówienia.

**3. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

* 1. Zakres prac projektowych:

- remont konstrukcji

- likwidacja ugięć;

- wymiana okładzin;

- likwidacja donicy wkomponowanej w konstrukcję schodów;

- zapewnienie bezpiecznego użytkowania.

Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest m.in. do opracowania, sporządzenia i/lub pozyskania staraniem własnym i na własny koszt:

* opinii, pozwoleń, decyzji administracyjnych, zgód na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych, wymagań sanitarnych, higienicznych i zdrowotnych i innych, niezbędnych do realizacji zamierzenia budowlanego wraz z przygotowaniem stosownych dokumentów do wniosków i opracowaniem wniosków wymaganych przez poszczególne podmioty w powyższym zakresie;
* wszelkich opracowań (w tym kartograficznych), ekspertyz i ocen wynikających z przepisów prawa lub z wytycznych podmiotów biorących udział w wydawaniu ww. warunków, uzgodnień, opinii, pozwoleń, decyzji, zgód i innych niezbędnych do realizacji planowanego remontu;
* dokumentacji projektowej obejmującej w szczególności:
* projekt zagospodarowania terenu i działki – 3 kpl.
* projekt architektoniczno-budowlany – 4 kpl.,
* projekt techniczny (wykonawczy) – 4 kpl.
* przedmiar robót - 2 kpl.,
* specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych – 3 kpl.,
* kosztorys inwestorski – 2 kpl.

Wykonawca zobowiązany jest sporządzić dokumentację projektową, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym techniczno-budowlanymi i normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w sposób gwarantujący prawidłową wycenę i realizację robót budowlanych, które będą wykonywane w oparciu o nie, a także w sposób eliminujący ryzyko wystąpienia robót dodatkowych. Zakres i forma dokumentacji projektowej winny odpowiadać wymaganiom ustawy Prawo budowlane oraz przepisom rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego.

|  |
| --- |
| **Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany treści ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia lub stosownych załączników do ogłoszenia (w tym opisu przedmiotu zamówienia) przed upływem terminu składania ofert, o czym poinformuje wykonawców ubiegających się o zamówienie, zamieszczając stosowną informację na stronie internetowej, na której zamieszczone zostało ogłoszenie.** |

 **4. Warunki realizacji zamówienia.**

1. **Wymagany termin realizacji zamówienia:**

 a) opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich decyzji administracyjnych oraz zgód niezbędnych do rozpoczęcia i zrealizowania robót budowlanych - **do 120 dni od daty zawarcia umowy.**

1. **Miejsce realizacji zamówienia:** budynek Wydziału Nauk Społecznych Uniwersytetu Śląskiego przy ul. Grażyńskiego 53 w Katowicach.
2. **Termin gwarancji:**

 Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi wygasa wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi wykonawcy robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem zamówienia. Wszelkie postanowienia zawarte w ofercie Wykonawcy, a sprzeczne z powyższym, uważa się za bezskuteczne wobec Stron.

4) **Pozostałe warunki realizacji zamówienia:**

 a) Wykonawca zobowiązany jest do opracowania dokumentacji projektowej w zorganizowany i sprawny sposób, z

 należytą starannością wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej działalności.

b) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia stałej dyspozycyjności osób wchodzących w skład personelu wykonawcy (projektantów poszczególnych branż), w zakresie kontaktu telefonicznego oraz drogą elektroniczną (e-mail). Wykonawca zobowiązany będzie dostosować godziny pracy swoje i swojego personelu (projektantów) do godzin pracy Zamawiającego.

c) Przed przystąpieniem do opracowywania dokumentacji Wykonawca zobowiązany jest do:

* uzgodnienia zakresu prac projektowych z przedstawicielami Zamawiającego,
* zapoznania się ze stanem faktycznym w zakresie odpowiadającym planowanym pracom projektowym,
* opracowania inwentaryzacji w zakresie niezbędnym do planowanych prac projektowych.

d) W rozwiązaniach projektowych należy zachować zasadę uniwersalnego projektowania rozwiązania architektoniczne i funkcjonalne należy przyjmować z uwzględnieniem zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn.

e) W rozwiązaniach projektowych należy przewidzieć najbardziej współczesne i równocześnie wysoce ekonomiczne oraz funkcjonalne rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe, zapewniające wieloletnią trwałość oraz wysoką jakość remontowanej infrastruktury. Rozwiązania projektowe należy dobierać w sposób celowy i oszczędny, z zachowaniem zasad uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów oraz optymalnego doboru metod i środków służących osiągnięciu założonych celów.

f) Przed wystąpieniem z wnioskiem o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniem zamiaru wykonywania robót niewymagających pozwolenia na budowę, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu 1 egzemplarz projektu budowlanego w wersji papierowej i tożsamej wersji elektronicznej celem uzgodnienia i uzyskania akceptacji Zamawiającego dla sporządzonej dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem zamówienia.

g) Zamawiający informuje, iż budynek jest obiektem czynnym. Wykonawca musi tak organizować prace projektowe, aby nie zakłócać możliwości swobodnego użytkowania obiektu, w tym korzystania z wejścia głównego do budynku.

h) Opracowaną kompletną dokumentację należy złożyć w Dziale Inwestycji i Infrastruktury Budowlanej – Katowice, ul. Bankowa 14, pok. 431 (II piętro), celem sprawdzenia przez branżowych inspektorów nadzoru inwestorskiego, w zakresie kompletności i zgodności z przedmiotem zamówienia.

5) **Warunki płatności:**

Formą wynagrodzenia przyjętą w niniejszym postępowaniu jest wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie złożonej oferty.

Wynagrodzenie ryczałtowe oznacza, że Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru, zakresu i kosztów prac projektowych oraz innych kosztów ponoszonych w celu należytego wykonania przedmiotu zamówienia. Wynagrodzenie nie zwiększy się nawet wówczas, gdy w trakcie realizacji zamówienia okaże się, iż cena ofertowa została nieprawidłowo określona przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Niedoszacowanie, pominięcie lub nierozpoznanie przez Wykonawcę kosztów realizacji czy zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego. Wynagrodzenie ustalone na podstawie złożonej oferty zawiera wszelkie koszty do poniesienia w celu należytego wykonania zamówienia, zgodnie z wymaganiami opisanymi w dokumentacji niniejszego ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia oraz koszty, bez których nie jest możliwe jego prawidłowe wykonanie. Wynagrodzenie Wykonawcy zawiera w szczególności: koszt prac przedprojektowych (w tym inwentaryzacji, opinii, pozwoleń, decyzji, zgód na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych, wymagań sanitarnych, higienicznych i zdrowotnych i innych wraz z przygotowaniem stosownych dokumentów do wniosków i opracowaniem wniosków wymaganych przez poszczególne podmioty w powyższym zakresie), koszt prac projektowych i przeniesienia praw autorskich, koszty uzyskania niezbędnych uzgodnień, pozwoleń, zgód, postanowień i decyzji (w tym administracyjnych), koszty wynagrodzenia pracowników, narzuty, koszty pośrednie i ogólne, zysk, , koszty usunięcia wad w okresie rękojmi, koszty dojazdów i inne opłaty, które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu zamówienia, wszelkie podatki (także należny podatek VAT) oraz koszty wszystkich czynności i opracowań towarzyszących, a które są niezbędne do jego prawidłowej realizacji.

 6) **Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych:** nie przewiduje się.

**5. Warunki udziału w postępowaniu.**

1) Wykonawca musi posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeśli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

 2) W zakresie zdolności technicznej o udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który wykaże, iż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał w sposób należyty:

* **co najmniej jedną dokumentację projektową obejmującą swym zakresem remont konstrukcji żelbetowej.**

3) W zakresie zdolności zawodowej o udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który wykaże, iż dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia, posiadającymi prawo wykonywania zawodu oraz wymagane uprawnienia budowlane, tj.

* minimum 1 osobą **posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń,**
* minimum 1 osobą **posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.**

 Wykonawca winien wykazać się osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zgodnie z wymaganymi przepisami ustawy z dn. 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 682 t.j.) oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831 z późn. zm.) lub innymi uprawnieniami umożliwiającymi wykonywanie tych samych czynności, do wykonania których w aktualnym stanie prawnym upoważniają uprawnienia budowlane w tej samej specjalności. Zgodnie z art. 104 ustawy – Prawo budowlane – osoby, które przed dniem wejścia w życie ustawy (tj. przed dniem 01.01.1995 r.) uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.

 Powyższe oznacza, iż w razie złożenia oferty zawierającej wskazanie osób posiadających uprawnienia budowlane uzyskane przed 1995 r., wymaga się od Wykonawcy, aby osoby te posiadały uprawnienia zgodne z zakresem wskazanym w ogłoszeniu.

 Zamawiający informuje, iż zgodnie z treścią art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a oraz zgodnie z odrębnymi przepisami, wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tą izbę, z określonym w nim terminem ważności

4) Zamawiający dokona oceny spełniania powyższych warunków w oparciu o:

* oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w punkcie 10 ppkt 4) ogłoszenia;
* wykaz usług, o którym mowa w punkcie 10 ppkt. 2) ogłoszenia;
* wykaz osób, o którym mowa punkcie 10 ppkt. 3) ogłoszenia.
1. **Opis kryteriów oceny ofert.**

1) Kryterium – Cena.

2) Waga kryterium – 100%.

 Punktacja za cenę będzie obliczana według poniższego wzoru:

 $\frac{cena brutto oferty najniższej spośród złożonych ofert }{cena ofertowa brutto badanej oferty }$ x 100 pkt

 W cenie oferty uwzględnić należy wszystkie czynności, które muszą być wykonane w celu należytego zrealizowania przedmiotu zamówienia. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najniższą ceną wśród ważnych ofert.

**7. Opis sposobu przygotowania ofert.**

* + 1. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w niniejszym postępowaniu.
		2. Ofertę należy przedstawić w języku polskim, w postaci elektronicznej na platformie zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/us>, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do niniejszego ogłoszenia
		3. Oferta oraz oświadczenia składane przez wykonawcę w toku postępowania, winny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy, zgodnie z zasadą reprezentacji wynikającą z postanowień odpowiednich przepisów prawnych bądź umowy, uchwały lub prawidłowo spisanego pełnomocnictwa.
		4. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (np. korporacja, spółki cywilne) – należy ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia, albo do reprezentowania ich w postepowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (należy dołączyć do oferty prawidłowo sporządzone pełnomocnictwo lub umowę).
		5. W tym postępowaniu wymagane jest podpisanie plików kwalifikowalnym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.
		6. Wykonawca prześle ofertę w postaci elektronicznej za pomocą formularza na platformie zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/us>
		7. Przed sporządzeniem oferty zalecane jest przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie, w celu sprawdzenia warunków wykonania niniejszego zamówienia i właściwego ustalenia ceny ofertowej zamówienia. Na pisemny wniosek Wykonawcy, Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej, w dni robocze w godz. 8.00 – 14.00, po wcześniejszym ustaleniu terminu z P. Leszkiem Wojdyła – inspektorem nadzoru inwestorskiego, tel. 506 212 896. Wniosek o umożliwienie wizji lokalnej powinien zostać złożony nie później niż 3 dni przed terminem składania ofert. Wniosek złożony po tym terminie pozostanie bez rozpatrzenia.
		8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**8. Termin składania i otwarcia ofert.**

 Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/us>

1. po wypełnieniu Formularza składania oferty i dołączenia wszystkich wymaganych załączników, należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”;
2. **oferta składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem platformazakupowa.pl, wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Zalecane jest stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno;**
3. za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty przez kliknięcie przycisku „Złóż ofertę” i wyświetlenie komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona;
4. szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty przed upływem terminu składania ofert (składanie ofert w postępowaniu poniżej progu - zapytanie ofertowe), znajduje się na stronie internetowej pod adresem:

<https://docs.google.com/document/d/1DvIX8c8ij69qA78GJoTQMc1Djk_avZrhcpin5Gu-2rk/edit>

 <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

**9. Opis sposobu obliczenia ceny.**

1. Cena podana w ofercie powinna stanowić sumę kwot wszystkich elementów składających się na koszt realizacji przedmiot zamówienia.
2. Cena powinna być podana do 2. miejsca po przecinku zgodnie z zasadami matematycznego zaokrąglania, tj. „5” na 3. miejscu po przecinku – zaokrąglenie w górę, a poniżej „5” – zaokrąglenie w dół.
3. Ocenie będzie podlegała cena oferty z podatkiem VAT w odpowiedniej wysokości.
4. Cena podana w ofercie nie ulegnie zwiększeniu i nie będzie podlegała waloryzacji podczas trwania umowy.
5. Cena winna być wyrażona w PLN; w PLN będą również prowadzone rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą.
6. Z wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do ogłoszenia.

 **10. Wykaz dokumentów, które należy złożyć wraz z ofertą.**

1) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (w przypadku wykonawców występujących wspólnie ww. dokument składa każdy z wykonawców).

2) Wykaz usług wykonanych w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu i zakresu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych – załącznik 4

3) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrole jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami wraz z załączeniem kopii ich uprawnień budowlanych oraz zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane (załącznik nr 5).

 4) Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie przepisu art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – załącznik nr 6.

 **11. Warunki zmiany zawartej umowy.**

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w następujących sytuacjach:

Warunki zmiany zawartej umowy zostały określone we wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 2 do ogłoszenia.

 **12. Wykaz załączników do ogłoszenia**

- Instrukcja dotycząca przeprowadzenia postępowania – załącznik nr 1;

- Wzór umowy – załącznik nr 2;

- Klauzula RODO – załącznik nr 3;

- Wykaz usług – załącznik nr 4;

- Wykaz osób – załącznik nr 5;

- Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie przepisu art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego - załącznik nr 6

- Formularz ofertowy – załącznik nr 7;

- Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego – załącznik nr 8.