

SA.20.1.2023

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
o wartości nie przekraczającej kwoty 130 tys. zł netto

**Przedmiot zamówienia:**

**Wymiana pokrycia dachu i remont zadaszenia na drewno  
budynku gospodarczego z kancelarią (nr inw. 108/121),**  
lokalizacja: woj. mazowieckie, powiat ciechanowski, gm. Regimin,  
Szulmierz 103, 06-461 Regimin

**I. Zamawiający**

Nadleśnictwo Ciechanów

ul. Płocka 21 c,

06-400 Ciechanów, woj. mazowieckie,

tel. 23 672 45 16, fax. 23 672 59 49, e-mail: ciechanow@olsztyn.lasy.gov.pl

**II. Tryb udzielenia zamówienia**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest zgodnie z procedurą wprowadzoną Zarządzeniem nr 1.2022. Nadleśniczego Nadleśnictwa Ciechanów z dnia 19.01.2022 r. w sprawie regulaminu udzielania zamówień publicznych wyłączonych spod stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych, znak spr. SA.270.1.2022.

**III. Opis przedmiotu zamówienia**

Wymiana pokrycia dachu (ok. 138 m<sup>2</sup>, blacha trapezowa powlekana,łaty, kontrłaty), odnowienie elewacji - malowanie farbą silikonową, wymiana okładzin schodów budynku gospodarczego z kancelarią (nr inw. 108/121) oraz remont przyległego zadaszenia na drewno - wymiana słupów konstrukcyjnych i pokrycia – ok. 34 m<sup>2</sup>. Lokalizacja obiektu: woj. mazowieckie, powiat ciechanowski, gm. Regimin, Szulmierz 103, 06-461 Regimin, obręb Szulmierz, dz. ewidencyjna nr 3042. Szczegółowy zakres robót zawiera:

- dokumentacja projektowo-wykonawcza - przedmiar robót z rysunkami (**załącznik nr 1**).

**IV. Części zamówienia i oferty wariantowe**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i ofert częściowych.

**V. Termin wykonania zamówienia**

Preferowany termin wykonania zamówienia:

**31.08.2023 r.**

**VI. Warunki udziału w postępowaniu**

**1. Warunki udziału w postępowaniu.**

O udzielenie zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełnią następujące warunki:

a) Posiadają uprawnienia do wykonywania prac budowlanych.

- b) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- c) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- d) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
- e) Przedstawiają dokumenty wyszczególnione w rozdziale VII niniejszej specyfikacji.

## 2. Ocena spełnienia warunków w postępowaniu.

Ocena spełnienia warunków określonych rozdziałem VI.1.a-e zostanie dokonana wg formuły „spełnia – nie spełnia”. Podstawą tej oceny będą dokumenty z rozdziału VII.

## VII. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

### **Dokumenty wymagane:**

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie **oświadczenia** o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt VI.1 oraz spełnieniu wymogów o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art.57 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (z wykorzystaniem wzoru - **załącznik nr 2**).
2. **Kopia aktualnego odpisu** z właściwego rejestru, albo **kopia aktualnego zaświadczenia** o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (wystawione **nie wcześniej niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert).
3. **Zdolność techniczna** – w zakresie doświadczenia - Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że wykonał w sposób należyty, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwie roboty budowlane o podobnym zakresie o wartości nie mniejszej niż 80000,00 zł brutto każda, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane.
4. **Wykaz osób** skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, które posiadają uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w specjalnościach: konstrukcyjno – budowlanej, a także podstawę do dysponowania tymi osobami. Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych tych osób.
5. **Oświadczenie**, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków oraz opłat i składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne oraz **oświadczenie**, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej (z wykorzystaniem wzoru - **załącznik nr 3**).
6. Zobowiązania wykonawcy (z wykorzystaniem wzoru – **załącznik nr 4**).
7. Formularz ofertowy (z wykorzystaniem wzoru – **załącznik nr 5**).
8. Kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o przedmiar robót – **załącznik nr 1**.

Wyżej wymienione dokumenty mogą być złożone w formie kserokopii potwierdzonych za zgodność przez osobę uprawnioną do podpisania oferty z dopiskiem "za zgodność z oryginałem".

## VIII. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia oraz wszystkie niezbędne informacje można uzyskać w siedzibie Zamawiającego - Nadleśnictwo Ciechanów, ul. Płocka 21 c, 06-400

Ciechanów, pok. nr 101 - Sławomir Tatarynowicz, tel. 236724516, 694466075, wizja lokalna – Piotr Sokołowski, leśniczy leśnictwa Szulmierz, tel. 882133710 (wskazane wcześniejsze uzgodnienie terminu, w godzinach 8<sup>00</sup>-15<sup>00</sup> w dni robocze oraz na stronie [https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_ciechanow](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_ciechanow) do dnia 27.04.2023 r.

#### IX. Wadium

1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 2000,00 (słownie: dwa tysiące złotych).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Preferowaną formą wadium jest forma pieniężna, którą należy wnieść przelewem na konto w **ING Bank Śląski S.A., nr rachunku: 44105019791000009030910682 z dopiskiem „Wadium – SA.20.1.2023”**.  
**Uwaga:** Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.
4. Oferta Wykonawcy, który nie wnieśli wadium **zostanie odrzucona**.
5. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium zgodnie z zasadami określonymi w art. 98 ustawy PZP.

#### X. Termin związania ofertą

Oferenci pozostają związani ofertą przez okres 14 dni od upływu terminu do składania ofert, tj. do dnia 11.05.2023 r.

#### XI. Opis przygotowania oferty

- 1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.
- 2) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
- 3) Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.
- 4) Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.
- 5) Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne.
- 6) Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.
- 7) Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami - załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane.
- 8) **Cena oferty musi wynikać z wykonanego i załączonego kosztorysu ofertowego, sporządzonego przez Wykonawcę metodą uproszczoną lub szczegółową w oparciu o przygotowany przez Zamawiającego przedmiar robót.**
- 9) Cena ofertowa obejmuje całość robót wynikających z przedmiaru i dokumentacji projektowo-wykonawczej i będzie ustalona jako suma wszystkich wycenionych pozycji przedmiaru robót,
- 10) Wykonawca zwróci się do Zamawiającego o wyjaśnienie w przypadku stwierdzenia braku danych w dokumentacji projektowej,
- 11) Zakazuje się dopisywania pozycji przedmiarowych, zmian ilości jednostek przedmiarowych i ich opisów,
- 12) Obliczona cena musi być podana w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 13) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.

## **XII. Miejsce składania ofert**

Oferty można:

- dostarczyć osobiście do siedziby Zamawiającego: ul. Płocka 21 c, 06-400 Ciechanów (pok. nr 01 - sekretariat), tel. 23 672 45 16 lub
- złożyć formularzem elektronicznym na stronie platformy zakupowej [https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_ciechanow/proceedings](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_ciechanow/proceedings) lub
- przesłać pocztą e-mail na adres: [ciechanow@olsztyn.lasy.gov.pl](mailto:ciechanow@olsztyn.lasy.gov.pl)

- do dnia **27.04.2023 roku**.

## **XIII. Kryteria oceny oferty**

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie jednego kryterium – ceny – waga 100 %, po spełnieniu wszystkich warunków, zgodnie z rozdziałem VI i VII niniejszej specyfikacji.

Nadleśnictwo Ciechanów zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

## **XIV. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będzie zobowiązany przed podpisaniem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto przedstawionej przez Wykonawcę. Zamawiający preferuje wniesienie zabezpieczenia w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy: **ING Bank Śląski S.A., nr rachunku: 44105019791000009030910682** z adnotacją „Należyte zabezpieczenie – SA.20.1.2023”. Termin ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy obejmuje cały okres wykonania przedmiotu umowy oraz 30 dni po jego zakończeniu. Po tym okresie zabezpieczenie w 100% zostanie zwrócone wraz z odsetkami na rachunek Wykonawcy.

## **XV. Załączniki do SWZ**

1. załącznik 1 – dokumentacja projektowa (przedmiary robót, rysunki),
2. załącznik 2 – oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz spełnieniu wymogów o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania,
3. załącznik 3 – wzór oświadczenia,
4. załącznik 4 – zobowiązania wykonawcy,
5. załącznik 5 – formularz ofertowy,
6. załącznik 6 – wzór umowy.

**Nadleśniczy**

Ciechanów, 17.04.2023 r.