



Jabłonowo Pomorskie, dnia 23 stycznia 2023 r.

**IIPP.271.1.10.2022**

**Wykonawcy**

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr IIPP.271.1.10.2022 z dnia 30.12.2022 r. dot. przebudowy świetlicy wiejskiej w miejscowości Górale.

Na podstawie art. 284 ust. 6 w związku z art. 284 ust. 1 oraz art. 286 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) Zamawiający:

**1. udziela wyjaśnień na otrzymane pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:**

**Pytanie nr 1:** Proszę o podanie typu, rodzaju przewodów, do pozycji z przedmiaru 11d.2 - 16d.2 br. elektrycznej.

**Odpowiedź:**

11 - Przewód YDYp-450/750V 3x1,5mm<sup>2</sup>

12 - Przewód YDYp-450/750V 3x2,5mm<sup>2</sup>

13 - Przewód YDYp-450/750V 4x1,5mm<sup>2</sup>

14 - Przewód HDGs-300/500V 3x1,5mm<sup>2</sup>

15 - Przewód okrągły Cu jednodrutowy w izolacji i powłoce polwinitowej YDYpžo 450/750V 5x10 mm<sup>2</sup>

16 - Przewód okrągły Cu jednodrutowy w izolacji i powłoce polwinitowej YDYžo 450/750V 5x4 mm<sup>2</sup>

**Pytanie nr 2:** Proszę o podanie dokładnych ilości dotyczących utwardzenia terenu. Z PZT wynika że do utwardzenia jest duży obszar. Do wyceny potrzebny jest co najmniej przekrój drogi/podjazdu. Brak ilości tj. brak powierzchni utwardzonej, brak grubości podbudowy, brak grubości kostki, brak ilości krawężników i obrzeży, brak ilości prac ziemnych( urobek na odkład czy na wywóz?) odp na pytanie nr 18 potwierdzająca że teren utwardzony należy przyjąć do wyceny i będzie z kostki brukowej jest nie wystarczająca.

**Odpowiedź:** Do wyceny należy przyjąć tylko powierzchnie z kostki w miejscu istniejącego utwardzenia przed wejściem, tj. wykonanie nowego podejścia z podjazdem dla osób niepełnosprawnych oraz wykonanie tarasu. Informujemy, że:

- a) powierzchnia przewidziana do utwardzenia terenu przed wejściem oraz powierzchnia tarasu wynosi ok. 58 m<sup>2</sup>,
- b) grubości podbudowy – 15 cm betonu B15,
- c) grubości kostki – 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej,
- d) ilości krawężników i obrzeży - obrzeża 6x20 cm – 14x5 m taras + 10 mb-wejście,
- e) ilość prac ziemnych (urobek na odkład czy na wywóz?) – proszę przyjąć wywóz do 1km.

**Pytanie nr 3:** W rysunku dotyczącym tarasu brak jest drugiego przekroju, z przodu tarasu musi być mur, ponieważ nie występują obrzeża o wysokości ponad 100cm. Jakie rozwiązania dopuszcza zamawiający?

**Odpowiedź:** Mur z bloczka betonowego na wysokość tarasu na ławie 40cm. Schody oraz taras projektowany jako – na gruncie.

**Pytanie nr 4:** Zgodnie z rysunkiem 4S, długość odcinka przyłącza kanalizacji sanitarnej do zbiornika bez-odpływowego wynosi 30 m. W przedmiarze części sanitarnej w poz. 8, długość rurociągu o średnicy 160 mm wynosi 4 m. Jaką długość przyjąć do wyceny tej pozycji ?

**Odpowiedź:** Do wyceny należy przyjąć 30 m rury PVC SN8 DN 160.

**Pytanie nr 5:** Część rurociągu przyłącza przebiega przez teren utwardzony kostką betonową. Czy należy doliczyć do wyceny rozbiórkę oraz ponowne ułożenie kostki betonowej?

**Odpowiedź:** W wycenie należy uwzględnić 50m<sup>2</sup> kostki do rozbiórki wraz z odtworzeniem nawierzchni.

**Pytanie nr 6:** Na trasie w/w przyłącza są dwie studnie inspekcyjne wrysowane na rysunku 4S . Brak w przedmiarze tych studni. Czy należy wycenić studnie inspekcyjne ? Jeśli tak, to jaką ilość, jakiej średnicy, jakiej wysokości oraz z jakiego materiału mają być wykonane?

**Odpowiedź:** W ofercie należy uwzględnić dwie studnie kanalizacyjne PP/PVC DN 400, wyposażone w kinetę, rurę wznoszącą, oraz rurę teleskopową z włazem klasy min. B125. Do wyceny należy przyjąć studnie o wysokość 1,5m.

**Pytanie nr 7:** Czujnik napętnienia zbiornika bezodpływowego powinien być połączony z sygnalizatorem umieszczonym w budynku świetlicy przewodem dwużyłowym w rurze ochronnej - w przedmiarze nie ma lokalizacji miejsca montażu sygnalizatora ani robót objętych połączenia go z sygnalizatorem. Jakie nakłady przyjąć na wykonanie w/w elementów ?

**Odpowiedź:** Miejsce usytuowania sygnalizatora przepętnienia zbiornika należy ustalić z Inwestorem na etapie wykonawstwa. Do wyceny należy przyjąć 30 m przewodu dwużyłowego w rurze osłonowej.

**Pytanie nr 8:** Wewnętrzne instalacje kanalizacji sanitarnej - brak w przedmiarze robót rozbiórkowych posadzek dla wykonania kanalizacji podposadzkowej. Jest ujęty tylko wykop. Czy nakłady na rozbiórkę posadzek zawarte są w innej części przedmiarów, jeśli tak to w którym miejscu w jakiej pozycji i ilości ?

**Odpowiedź:** Roboty rozbiórkowe w zakresie posadzki zostały uwzględnione w przedmiarze branży budowlanej.

**Pytanie nr 9:** W dokumentacji brak profili kanalizacji wewnętrznej i zewnętrznej, a co za tym idzie rzędnych przejścia przez ścianę budynku, rzędnych włączenia rury przyłącza do zbiornika, rzędnej posadowienia zbiornika. Brak opisanych spadków na instalacji kanalizacyjnej wewnętrznej. Czy zamawiający posiada rysunki które określają spadki i głębokości usytuowania instalacji oraz rzędne posadowienia zbiornika bezodpływowego? Jeśli nie, to proszę określić w jaki sposób określić niezbędne nakłady do wyceny posadowienia zbiornika oraz jego uzbrojenia.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie dysponuje profilami kanalizacyjnymi. Podejścia kanalizacji sanitarnej należy wykonać ze spadkiem 2% w kierunku odpływu ścieków. Przewody zbiorcze podposadzkowe ze spadkiem 1,5%. Zewnętrzną kanalizację sanitarną należy wykonać w sposób umożliwiający zachowanie przemarzania gruntu. Przykrycie kanału min. 1,4m. W przypadku braku możliwości zachowania przykrycia minimalnego, należy przewidzieć ocieplenie rurociągu keramzytem.

W związku z tym, że założono, że zbiornik bezodpływowy będzie prefabrykowanym, kompletnym urządzeniem, głębokość jego posadowienia będzie uzależniona m.in od jego wymiarów. Do wyceny Proszę przyjąć posadowienie na głębokości 2m poniżej terenu.

**Pytanie nr 10:** Na rysunku PZT oznaczone są tereny utwardzone, które Zamawiający w odpowiedzi na pytanie nr 18 z dnia 12.01.2023r. zakwalifikował do wykonania jako tereny do utwardzenia kostką brukową. Jaka powierzchnia jest przewidziana do utwardzenia, co z istniejącą kostką przed budynkiem, istniejącymi płytami yomb przy drodze dojazdowej, jaką konstrukcją nośną przyjąć pod kostkę? Jakie przyjąć obramowanie placu (krawężnik, obrzeże)? Co zrobić z ewentualnym materiałem z rozbiórki i ziemią z koryta pod nawierzchnię?

**Odpowiedź:** Do wyceny należy przyjąć tylko powierzchnie z kostki w miejscu istniejącego utwardzenia przed wejściem, tj. wykonanie nowego podejścia z podjazdem dla osób niepełnosprawnych oraz wykonanie tarasu. Powierzchnia przewidziana do utwardzenia terenu wynosi ok. 58 m<sup>2</sup>. Pod kostkę należy przyjąć konstrukcję nośną w postaci podsypki cementowo – piaskowej + 15cm betonu B15. Do wyceny proszę przyjąć obrzeża wg kosztorysu 6-tki 80mb oraz wywóz do 1km ewentualnego materiału z rozbiórki i ziemię z koryta pod nawierzchnię. Zamawiający nie przewiduje zwiększania powierzchni utwardzonych. Dojazd pozostaje bez zmian.

**Pytanie nr 11:** Na rysunku nr 4 rzut przyziemia – technologia oraz w opisie przedstawione są stoły i krzesła. Czy zadanie obejmuje zakup tego wyposażenia. Jeśli tak to proszę o podanie dokładnych ilości oraz wymiarów.

**Odpowiedź:** Wyposażenie świetlicy w meble (stoły i krzesła) nie jest objęte przedmiotem zamówienia. Zadanie nie dotyczy zakupu ww. wyposażenia przez Wykonawcę.

**Pytanie nr 12:** Czy istniejące kominy ponad dachem są przeznaczone do remontu lub rozbiórki? Czy należy uwzględnić koszty z tym związane?

**Odpowiedź:** W ramach zadania Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania jedynie drobnych napraw i malowania kominów, o których mowa w pytaniu. W ofercie należy skalkulować rozbiórkę tylko tych kominów ponad dachem w części istniejącej, na której nie będzie wentylacji mechanicznej.

**Pytanie nr 13:** Proszę o podanie dokładnej szerokości i długości opaski wokół budynku.

**Odpowiedź:** Opaska z grubego kruszywa szerokość ok. 50cm, długość 55mb – obrzeże 6x20cm

**Pytanie nr 14:** Proszę o wytyczne z jakiego materiału ma być wykonana stolarka drzwiowa wewnętrzna (drewniane, metalowe, płytowe).

**Odpowiedź:** Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne, fabrycznie wykończone.

**Pytanie nr 15:** Z uwagi na to iż w przedmiarze i projekcie na dachu po stronach zewnętrznych tj.: obwodowo nie uwzględniono „krawędziaka” drewnianego niezbędnego do montażu blacharki i orynnowania. Czy do wyceny należy doliczyć w/w materiał?

**Odpowiedź:** Rynny mocować na wieszakach leżących. Do wyceny proszę uwzględnić materiał do wykonania mocowań.

**Pytanie nr 16:** Projektuje się wymianę stolarki okiennej zewnętrznej w ilości 9 sztuk. Proszę potwierdzić wskazaną ilość?

**Odpowiedź:** Potwierdzamy 9 sztuk stolarki do wymiany w obrębie remontowanych pomieszczeń.

**Pytanie nr 17:** Czy stolarka okienna ma być wykonana z PCV czy aluminium?

**Odpowiedź:** Stolarkę okienną należy wykonać z PCV.

**Pytanie nr 18:** Jaką ilość drzwi zewnętrznych aluminiowych należy przyjąć do wyceny? Z projektu wynika że są to 3 sztuki.

**Odpowiedź:** Proszę przyjąć 3 sztuki drzwi zewnętrznych aluminiowych.

**Pytanie nr 19:** W przedmiarze - projektowane roboty wewnętrzne- posadzki, nie uwzględniono skucia istniejących posadzek około 40 mkw w holu z szatnią WC niepełnosprawni, męskie i damskie oraz komunikacja. Czy należy do oferty wliczyć skucie posadzek oraz utylizację gruzu?

**Odpowiedź:** W ofercie, proszę doliczyć skucie posadzek, wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km oraz utylizację gruzu.

## **2. informuje o zmianie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, zgodnie z poniższym:**

### **1) Rozdział VII SWZ otrzymuje brzmienie:**

#### **„Terminy**

1. Termin wykonania zamówienia wynosi **3 miesiące**, liczonych od dnia zawarcia umowy.
2. Termin składania ofert upływa w dniu: **27 stycznia 2023 r. o godz. 12:00.**
3. Termin związania ofertą upływa w dniu: **25 lutego 2023 r.**
4. Termin otwarcia ofert: **27 stycznia 2023 r. o godzinie 12:15.**

W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert

nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.”

**3. Zamawiający informuje o zmianie ogłoszenia o zamówieniu nr 2022/BZP 00525422/01 z dnia 30.12.2022 r., w tym o zmianie: terminu składania i otwarcia ofert oraz o terminie związania ofertą:**

Termin składania ofert upływa w dniu: **27 stycznia 2023 r. o godz. 12:00.**

Termin związania ofertą upływa w dniu: **25 lutego 2023 r.**

Termin otwarcia ofert: **27 stycznia 2023 r. o godzinie 12:15.**

**4. W pozostałym zakresie, zmian się nie wprowadza.**

z up. Burmistrza

/-/ Jędrzej Kucharski  
Zastępca Burmistrza