Załącznik nr 7 do SWZ

Nr postępowania: OZP.261.23.2023.ŁF

WZÓR

**UMOWA Nr… /OZP/ZP2023**

zawarta w dniu ……………………… pomiędzy:

**Województwem Podkarpackim - Regionalnym Ośrodkiem Polityki Społecznej w Rzeszowie**, ul. Hetmańska 9, 35-045 Rzeszów,

zwanym dalej **Zamawiającym**, które reprezentuje:

Pan Jerzy Jęczmienionka – Dyrektor Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej
w  Rzeszowie, przy kontrasygnacie

Pani Edyty Kopiec – Głównego Księgowego Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej
w Rzeszowie,

a

…………………………………………………………………………………………………………… NIP: …………………………………… reprezentowaną przez:

…………………………………………………….

zwanym dalej **Wykonawcą**, z drugiej strony, o treści następującej:

Umowę zawarto w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. dostawa wyposażenia mieszkań związku z realizacją projektu pn.: „Zakup lokali mieszkalnych, ich wykończenie i wyposażenie, niezbędne do prawidłowego funkcjonowania i korzystania z infrastruktury objętej wsparciem” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa XI. REACT-EU, Działanie 11.4 Infrastruktura Pomocy Społecznej - REACT-EU. Zamówienie zrealizowano w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 t.j.).

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest **dostawa wyposażenia mieszkań związku z realizacją projektu pn.: „Zakup lokali mieszkalnych, ich wykończenie i wyposażenie, niezbędne do prawidłowego funkcjonowania i korzystania z infrastruktury objętej wsparciem” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa XI. REACT-EU, Działanie 11.4 Infrastruktura Pomocy Społecznej - REACT-EU.**
2. Przedmioty objęte umową muszą zostać dostarczone jako fabrycznie nowe, nieużywane, objęte gwarancją producenta obowiązującą na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, pełnowartościowe, wolne od wad, wykonane zgodnie z normami branżowymi oraz dostarczone, wniesione, zmontowane i rozstawione w 18 lokalach mieszkalnych (na terenie województwa podkarpackiego), w zależności od potrzeb Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze złożoną ofertą, Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz opisem przedmiotu zamówienia stanowiącymi integralną część niniejszej umowy.
4. Strony zobowiązują się do podejmowania wszelkich niezbędnych działań zapewniających sprawne, terminowe i prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.
5. Zgodnie z art. 433 pkt 4 ustawy z 11.09.2019 r. – p.z.p. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129) Zamawiający informuje iż może nie wykorzystać pełnego zakresu zamawianych dostaw. Dostawy mogą ulec zmniejszeniu o: 3 kpl. szaf ubraniowych, 3 szt. komód, 3 kpl. garderób, 6 szt. witryn/regałów na książki, 3 szt. biurek, 3 szt. krzeseł biurowych, 9 szt. łóżek kontynentalnych, 9 szt. nakastlików/szafek nocnych, 3 szt. fotelów uszak, 9 szt. szafek wiszących, 3 szt. stolików kawowych, 3 kpl. stołów i krzeseł, 3 szt. szafek RTV, 3 szt. sof, 3 szt. luster nad komodę, 3 szt. luster do korytarza, 18 szt. obrazów (danej wielkości), 18 szt. obrazów (danej wielkości), 18 szt. obrazów (danej wielkości), 3 kpl. koszy do segregacji odpadów, 3 szt. zegarów ściennych, 3 szt. stojaków na papier ze szczotką do WC, 18 szt. talerzy płytkich, 18 szt. talerzy głębokich, 18 szt. talerzy deserowych, 18 szt. filiżanek z talerzykiem, 3 szt. dzbanków na mleko, 3 szt. dzbanków na herbatę, 3 szt. cukiernic, 3 szt. naczyń do przystawek/rawierek, 3 szt. salaterek, 3 szt. półmisków, 18 szt. kubków, 18 szt. szklanek, 3 szt. solniczek i pieprzniczek, 3 szt. dzbanków na wodę z filtrem, 3 kpl. sztućców, 3 kpl. noży kuchennych, 3 szt. ostrzałek do noży, 3 kpl. desek do krojenia, 3 szt. mis szklanych, 3 szt. durszlaków, 3 kpl. sit kuchennych, 3 szt. tarek czterostronnych, 3 kpl. przyborów kuchennych, 3 szt. garnków 6l, 3 szt. garnków 4l, 3 szt. garnków 2l, 3 szt. rendelków z pokrywą, 3 szt. patelni głębokich, 3 szt. patelni, 3 szt. suszarek do naczyń, 3 szt. mydelniczek, 3 szt. dozowników na mydło, 3 szt. kubków na szczoteczki do zębów, 3 szt. kubków do płukania ust, 9 szt. lampek nocnych, 3 szt. lamp stojących, 3 szt. telewizorów, 3 szt. wycieraczek pod drzwi, 3 szt. chodników, 3 szt. dywanów do pokoju (danej wielkości), 9 szt. dywanów do pokoju (danej wielkości), 3 szt. dywaników do łazienek, 9 szt. kołder, 9 szt. poduszek, 9 szt. poszewek dużych, 9 szt. poszewek małych, 9 szt. prześcieradeł, 3 szt. koców, 3 kpl. poduszek ozdobnych (danej wielkości), 3 kpl. poduszek ozdobnych (danej wielkości), roleta dzień noc (Rzeszów) cała pozycja, 3 kpl. ścierek do naczyń, 3 kpl. wieszaków, 3 szt. suszarek na ubrania, 3 szt. desek do prasowania.

§ 2

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie, którego wysokość wynikająca z oferty Wykonawcy wynosi:

Brutto: ……………. zł (słownie: ……………………………………………………… /100)

Netto: ……………. zł (słownie: ……………………………………………………./100)

1. Rozliczenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej umowy nastąpi fakturą wystawioną przez Wykonawcę po zakończeniu realizacji i dokonaniu przez Zamawiającego odbioru bez zastrzeżeń całości przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy płatne będzie w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze ……………………………………………………………........

1. Fakturę należy wystawić na:

**Nabywca:** Województwo Podkarpackie, al. Łukasza Cieplińskiego 4, 35-010 Rzeszów,

NIP: 813-33-15-014

**Odbiorca:** Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Rzeszowie, ul. Hetmańska 9,

35-045 Rzeszów

1. W przypadku błędnie wystawionej przez Wykonawcę faktury, termin płatności liczony jest od daty wpływu faktury korygującej.
2. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy.
3. Zamawiający działając na podstawie art. 106 n. ust 1 Ustawy o podatku od towarów
i usług z dnia 11 marca 2004 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 t.j.) wyraża zgodę na przesyłanie faktur w formie elektronicznej w ramach umowy na adresy e-mail: l.ferencz@rops.rzeszow.pl.

W celu zapewnienia autentyczności pochodzenia, integralności treści e-faktury, będzie ona wystawiona przez Wykonawcę w formie PDF.

§ 3

Termin realizacji zamówienia: ……………….. dni od dnia zawarcia umowy.

§ 4

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawę, wniesienie
i montaż nowych, nieużywanych, pełnowartościowych, wolnych od wad, wykonanych zgodnie z normami branżowymi mebli oraz wyposażenia do 18 lokali mieszkalnych znajdujących się na terenie województwa podkarpackiego.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania wskazane w ust. 1 świadczenie zgodnie z opisem rzeczowo-ilościowym oraz parametrami technicznymi i wymogami użytkowymi określonymi w opisie przedmiotu zamówienia.
3. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

a. dostawę fabrycznie nowego, tzn. nieużywanego przed dniem dostarczenia, pochodzącego z oficjalnych kanałów dystrybucyjnych producenta, zapewniających
w szczególności realizację uprawnień gwarancyjnych mebli oraz wyposażenia wraz z ich wniesieniem, montażem i rozstawieniem w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,

b. dostarczenie wraz z zamówieniem wymaganej do obsługi instrukcji w języku polskim (jeśli dotyczy),

c. dostarczenie dokumentacji technicznej, użytkowej związanej z przedmiotem zamówienia,

d. dostarczenie wraz z zamówieniem dokumentów gwarancyjnych wystawionych przez producenta, a także wszelkich niezbędnych do prawidłowego działania przewodów, kabli, złącz, itd. (jeżeli są wymagane do prawidłowego działania produktu).

§ 5

1. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do współpracy przy realizacji przedmiotu umowy.
2. Współpraca pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą oraz wymiana informacji będzie się odbywała w granicach niezbędnych dla prawidłowego wykonania umowy,
z poszanowaniem powszechnie obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów, zasad uczciwej konkurencji, ochrony informacji stanowiących informacje poufne każdej ze Stron oraz interesów handlowych każdej ze Stron.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania pracowników Wykonawcy, osób działających w jego imieniu lub podwykonawców, jak za działania własne.

§ 6

1. Wykonawca gwarantuje, że dostarczone meble i wyposażenie, stanowiące przedmiot niniejszej umowy są fabrycznie nowe i nieużywane oraz nie są powystawowe.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne dostarczonego przedmiotu umowy.
3. Przez wadę fizyczną rozumie się w szczególności jakąkolwiek niezgodność przedmiotu umowy z opisem szczegółowym określonym w opisie przedmiotu zamówienia oraz złożonej ofercie.
4. Gwarancja obejmuje wszystkie - wykryte podczas eksploatacji mebli i wyposażenia - usterki i wady oraz uszkodzenia powstałe w czasie jego poprawnego, zgodnego
z instrukcją użytkowania.
5. Zamawiający ma możliwość zgłaszania reklamacji w godzinach pracy od 7:30 do 15:30 od poniedziałku do piątku, za pomocą telefonu, faksu, poczty elektronicznej lub listownie.
6. Naprawy gwarancyjne świadczone będą u Zamawiającego, w miejscu użytkowania przedmiotu umowy.
7. Naprawa przedmiotu (rozumiana jako usunięcie wad, usterek lub wymiana na nowe, wolne od wad) nastąpi niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni, liczonych od dnia zgłoszenia.
8. Wykonawca zobowiązuje się dokonywać naprawy danego asortymentu lub wymiany na nowe, wolne od wad w przypadku wystąpienia uszkodzeń powstałych na skutek niewłaściwej budowy, niewłaściwej jakości materiałów, wad ukrytych lub wystąpienia innych niesprawności dostarczonych urządzeń.
9. W przypadku, gdy czas naprawy uszkodzonego przedmiotu będzie dłuższy niż 3 tygodnie lub naprawa nastąpi po raz trzeci w czasie okresu gwarancyjnego, Wykonawca wymieni na własny koszt naprawiany przedmiot na nowy, taki sam lub inny uzgodniony
z Zamawiającym, o co najmniej takich samych parametrach, funkcjonalności, kolorze
i standardzie.
10. W przypadku, gdy świadczenie gwarancyjne polegać będzie na wymianie wadliwego przedmiotu na wolne od wad, okres gwarancji dla tego przedmiotu biegł będzie na nowo od daty wymiany tego urządzenia potwierdzonej protokołem wymiany.
11. W okresie gwarancji Zamawiający ma prawo do zmiany miejsca usytuowania elementów przedmiotu umowy.
12. Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych świadczeń, opłat lub kosztów, a także żądać od Zamawiającego wypełniania dodatkowych obowiązków lub ograniczać Zamawiającego w jego prawach wynikających z zapisów umowy z tytułu udzielanej gwarancji i świadczonych w jej ramach napraw gwarancyjnych.
13. Wykonawca ponosi wszelkie koszty napraw gwarancyjnych, włączając w to koszt części
i transportu. Przez wykonanie naprawy gwarancyjnej rozumie się całkowite usunięcie usterki.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
2. zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, tj. zwłoki w dostawie całego, kompletnego
i w pełni zgodnego z wymogami Zamawiającego przedmiotu umowy -
w wysokości 5 % wartości brutto danego asortymentu, określonej w § 2 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od dnia następującego po upływie terminu,
o którym mowa w § 3;
3. nieuzasadnionego odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca -
w wysokości 20 % całkowitej wartości brutto umowy, określonej w § 2 ust. 1.
4. W przypadku nieuzasadnionego odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % całkowitej wartości brutto umowy, określonej w § 2 ust. 1.
5. Strony zobowiązane są do zapłacenia kar umownych w terminie 21 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty lub noty obciążeniowej wystawionej z tego tytułu przez drugą stronę umowy. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego strony zobowiązanej do zapłaty kary.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których strona może dochodzić na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 20% całkowitej wartości brutto umowy, określonej w § 2 ust. 1.
7. Strony mają prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy na podstawie art. 456 ustawy Pzp, w razie zaistnienia okoliczności w nim opisanych. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części, nie później niż w ciągu 30 dni następujących po upływie terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 3 umowy.
3. Z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, Wykonawca może odstąpić od umowy, nie później niż w ciągu 30 dni następujących po upływie terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 3 umowy.
4. Odstąpienie od umowy którejkolwiek ze Stron wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz wymaga uzasadnienia.
5. Termin, o którym mowa w ust. 2 i 3 Strony uznają za zachowany, jeżeli Strona wysłała
w tym terminie oświadczenie o odstąpieniu od umowy przesyłką poleconą w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. Prawo pocztowe.

§ 9

W sprawach realizacji umowy strony porozumiewają się za pośrednictwem telefonu oraz poczty elektronicznej.

Osobą wyznaczoną do merytorycznej współpracy i koordynacji w wykonywaniu umowy ze strony Wykonawcy ……………….………………………………..., tel.: ……………………,
adres e-mail: …………………………………......

Osobą wyznaczoną do merytorycznej współpracy i koordynacji w wykonywaniu umowy ze strony Zamawiającego: ……………….……………………………..., tel.: ……………………,
adres e-mail: …………………………………......

Zmiana osób, o których mowa w ust. 2-3 następuje poprzez pisemnie powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści umowy, wymagającej aneksu.

Niezależnie od sposobów porozumiewania się określonych w ust. 1, jeżeli Zamawiający uzna to za konieczne Wykonawca lub jego upoważniony na piśmie przedstawiciel będzie zobowiązany do osobistego stawienia się w Regionalnym Ośrodku Polityki Społecznej
w Rzeszowie ul. Hetmańska 9, 35-045 Rzeszów niezwłocznie po wezwaniu przez Zamawiającego.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji lub danych, jakie uzyskał w związku z zawarciem, wykonywaniem (wykonaniem) lub rozwiązaniem niniejszej umowy, co do których powziął wiadomość, iż są informacjami lub danymi stanowiącymi tajemnice prawnie chronione.
2. Postanowień ust. 1 nie stosuje się gdy zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa Wykonawca jest zobowiązany do ujawnienia tych informacji lub danych.
3. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do charakteru danej informacji, przed jej ujawnieniem Wykonawca zwróci się do Zamawiającego o wskazanie, czy informację tę ma traktować jako tajemnicę prawnie chronioną.
4. Każda ze stron obowiązana jest dołożyć należytej staranności w celu przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu przez swoich pracowników oraz osoby działające na jej zlecenie lub w jej interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób ze stroną.

§ 11

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy.
2. Dopuszczalna jest zmiana umowy, jeżeli zachodzą okoliczności, o których mowa w art. 454-455 ustawy Pzp.
3. Zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności,
z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w treści umowy.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd
powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego oraz prawo polskie.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową wiąże oferta Wykonawcy, postanowienia zawarte w specyfikacji warunków zamówienia, a także stosuje się
w szczególności przepisy ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks cywilny oraz aktów wykonawczych do tych ustaw.
6. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających
z niniejszej umowy.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**