

# **P R Z E D M I A R   R O B Ó T**

## **Remont dachu papowego na budynku mieszkanym wielorodzinnym przy ul. Lompy 2 w Gorzowie Śląskim**

Data: 2022-07-01

Budowa: Gorzów Śląski, ul. Lompy 2

Kody CPV: 45000000-7 Roboty budowlane, 45261210-9 Wymiana pokryć dachowych

Obiekt: Budynek mieszkalno-usługowy

Zamawiający: Gmina Gorzów Śląski

Jednostka opracowująca kosztorys: Waldemar Drajok

## Przedmiar Robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
<b>1 Roboty rozbiórkowe</b>					
1 KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku				
	$\frac{14,2+10,5+7,0}{3} = 31,7$		~31,70		m
2 KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku				
	$\frac{6,5*3+3,5}{3} = 23,0$		~23,00		m
3 KNR 401/211/1	Skucie dachówki na attykach				
	$\frac{(4,0+5,0+3,3)*0,3}{3} = 3,69$		~3,69		m2
4 KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku				
	$\frac{6,5*3+3,5}{3} = 23,0$		~23,00		m
5 KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku				
	$\frac{14,2+10,5+7,0}{3} = 31,7$		~31,70		m
6 KNR 401/519/4	Rozbiórka pokrycia z papy, dach drewniany, 1 warstwa				
	$\frac{4,8*4,2}{3} = 20,16$		~20,16		m2
7 KNR 401/519/5	Rozbiórka pokrycia z papy, dach drewniany, warstwa następna		20,16	2,00	m2
8 KNR 401/430/2	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu z desek na styk				
	$\frac{4,8*4,2}{3} = 20,16$		~20,16		m2
9 KNR 401/108/9	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1-km		1,0		m3
10 KNR 401/108/10	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1-km		1,0	4,00	m3
11 KNR 401/108/11	Wywóz papy z rozbiórki samochodami samowyładowczymi do 1-km				
	$\frac{21,0*0,03}{3} = 0,63$		~0,63		m3
12 KNR 401/108/12	Wywóz papy z rozbiórki samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1-km		0,63	50,0	m3
13	Opłata za utylizację papy		0,63		m3
<b>2 Roboty murarskie</b>					
14 KNR 401/310/1 (1)	Przemurowanie kominów z cegieł, do 0,5-m3/miejsce				
	$\frac{0,8*0,4*0,35*2}{3} = 0,224$				
	$\frac{0,4*0,4*0,35*2}{3} = 0,112$				
	$\frac{0,7*0,4*0,35}{3} = 0,098$		~0,43		m3
15 KNR 401/735/3 (2)	Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach płaski, uzupełnienie - tynk kategorii II				
	$\frac{(0,8+0,4)*2*0,95}{3} = 2,28$				
	$\frac{0,4*2*0,85}{3} = 0,68$				
	$\frac{0,4*4*1,0}{3} = 1,6$				
	$\frac{(0,8+0,4)*2*1,0}{3} = 2,4$		~6,96		m2
16 KNR 202/219/5	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości płyty 7-cm				
	$\frac{0,9*0,5*2+0,5*0,5*2}{3} = 1,4$		~1,40		m2
<b>3 Roboty ciesielskie</b>					
17 KNR 401/413/1	Wzmocnienie krokwi deskami grubości 32-mm, nabicie desek 1-stronnie (strop nad помещением na poddaszu)				
	$\frac{4,5*5}{3} = 22,5$		~22,50		m
18 KNR 202/410/1	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej (ze spadkami)				
	$\frac{4,5*4,8}{3} = 21,6$		~21,60		m2
19 KNR 401/410/2	Wymiana podsufitki, z desek niestruganych, grubość 25-mm (pomieszczenie na poddaszu)				
	$\frac{4,0*4,0}{3} = 16,0$		~16,00		m2
<b>4 Roboty blacharsko-dekarskie</b>					
20 KNKRB 2/905/7	Spadki z zaprawy cementowej pod obróbki blacharskie (po skutych dachówkach)				
attyki	$\frac{(4,5+4,8+4,0)*0,3}{3} = 3,99$		~3,99		m2
21 KNR 401/815/1	Zamontowanie pasów z płyt OSB grub. min. 22 mm, szer. 25-30 cm - pod obróbki blacharskie na attykach				
	$\frac{4,5+4,8+4,0}{3} = 13,3$		~13,30		m
22 KNR 202/506/1 (1)	Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25-cm				
opierzenia	$\frac{(5,0+4,2+4,8)*0,25}{3} = 3,5$				
opierzenia attyk	$\frac{(3,3+4,2+5,0+4,0)*0,4}{3} = 6,6$		~10,10		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
23 KNNR 2/507/2	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na dachu drewnianym, papą 2-warstwową, papą wierzchniego krycia SBS o grub. min. 5,2 mm (giętkość -20)				
	4,8*4,2 = 20,16		~20,16		m2
24 KNRW 401/519/1	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, rozcięcie i podklejenie istniejącego pokrycia, zagruntowanie i jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia SBS o grub. min. 5,2 mm (giętkość -20)				
	8,9*7,0 = 62,3		~62,30		m2
25 KNRW 401/519/4	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, obróbki z papy wierzchniego krycia				
pas pod dachówki	8,5*0,5 = 4,25				
kosz ściekowy na połaci zachodniej	5,0*0,4 = 2,0		~6,25		m2
26 KNRW 401/519/5	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, obróbki z papy (kołnierze) elementów metalowych - wyłaz dachowy				
	0,7*0,7 = 0,49		~0,5		m2
27 KNR 202/515/4	Założenie pasów usztywniających z blachy ocynkowanej, szerokości 7 cm + uszczelnienie kitem dekarским - na kominach				
	(0,8+0,4)*2 = 2,4				
	0,4*4 = 1,6				
	0,2+0,4+0,2 = 0,8				
	0,2+0,8+0,2 = 1,2		~6,00		m
28 KNR 401/504/4 (1)	Przełożenie pokrycia z dachówki ceramicznej, na zaprawie karpiówki podwójnie w koronkę - na mini-połaci wewnętrznej				
	8,0*0,6 = 4,8		~4,80		m2
29 KNR 202/508/4 (2)	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 15-cm		31,7		m
30 KNBK 23/104/4	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych z blachy ocynkowej - dodatek za kolanko		3		szt
31 KNR 202/510/3 (2)	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 12-cm		23,0		m
32 KNR 202/1610/1 (1)	Rusztowania ramowe RR-1/30 przyściennie, wysokość do 10-m, nakłady podstawowe + amortyzacja				
	(14,0+11,0)*6,0 = 150,0		~150,00		m2
33	Opłata za zajęcie pasa drogowego				
	(15,0+11,0)*1,2 = 31,2		~31,20		m2