

UMOWA

zawarta w dniur. w Szczecinie pomiędzy:
Uniwersytetem Szczecińskim, z siedzibą przy ul. Papieża Jana Pawła II 22a,
70-453 Szczecin, NIP 851-020-80-05, reprezentowanym przez:
Kancelerza US - mgr inż. Andrzeja Jakubowskiego
przy kontrasygnacie Kwestora US - mgr Andrzeja Kucińskiego
zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**

a

.....
.....
.....
.....

§ 1

Przedmiot umowy

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy pn.:
opracowanie operatu wodnoprawnego wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego dla
Zespołu Pałacowo - Parkowego w Małkocinie na działce o nr geodezyjnym 817 w obrębie
ewidencyjnym Małkocin gm. Stargard.

Zakres prac obejmuje opracowanie operatu wodnoprawnego na:

- usługi wodne w zakresie odprowadzania oczyszczonych ścieków do rowu melioracyjnego,
ujścia do rzeki Małka;
- prowadzenie postępowania z ramienia Zamawiającego jako wnioskodawcy
i reprezentowanie Zamawiającego w procedurze uzyskiwania zgody wodnoprawnej, w tym
również w rozprawach wodnoprawnych, w przypadku gdy Zamawiający lub właściwe
w sprawie organy i jednostki administracji publicznej zgłoszą konieczność uzupełnienia
bądź poprawienia całości lub części operatu/operatów wodnoprawnych;
- uzyskanie decyzji wodnoprawnej w imieniu i na rzecz Zamawiającego w przedmiotowym
zakresie;
- dostarczenie Zamawiającemu 4 egzemplarzy wykonanego operatu w formie pisemnej oraz
2 egzemplarzy w formie nośnika elektronicznego.

§ 2

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy
wynagrodzenie w wysokości (słownie: /100 złotych
brutto).

§ 3

Terminy wykonania przedmiotu umowy

Strony ustalają terminy:

- termin rozpoczęcia - w dniu podpisania umowy,
- termin zakończenia -
4 miesiące od dnia podpisania umowy – opracowanie operatu wodnoprawnego wraz ze
złożeniem wniosku do organu;
4 miesiące od dnia podpisania umowy- uzyskanie decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym.

§ 4

Prawa autorskie

Wykonawca nieodpłatnie przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 w zakresie:

- 1) utrwalania;
- 2) wprowadzania do obrotu samodzielnie lub łącznie z innymi wyrobami;
- 3) wprowadzanie do pamięci komputera;
- 4) publicznego wykonania albo publicznego odtworzenia;
- 5) wystawienia;
- 6) wyświetlania;
- 7) najmu;
- 8) dzierżawy;
- 9) trwałego lub czasowego zwielokrotniania w całości lub w części jakimikolwiek środkami i jakiegokolwiek formie bez potrzeby uzyskiwania odrębnej zgody;
- 10) prawem do tworzenia już tylko na podstawie przedmiotu niniejszej umowy utworu zależnego w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2019 r. nr 1231 ze zmianami), bez potrzeby uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy i za wynagrodzeniem określonym już tylko w umowie;
- 11) modyfikacji;
- 12) czynienie zmian w dokumentacji projektowej w zakresie według uznania Zamawiającego.

§ 5

Obowiązki stron

1. Zamawiający jest zobowiązany do:
zapłaty wynagrodzenia na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu umowy:
 - terminowo i przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia,
 - godnie z zasadami współczesnej wiedzy, z wykorzystaniem najlepszych praktyk, oraz w oparciu o obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa, a w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2268 z późn. zm.), oraz rozporządzeniem Ministra środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 r., poz.1800).

§ 6

Reprezentacja stron

1. Zamawiającego reprezentować będzie:
Magdalena Bihun A-ZPP Małkocin, 91 577 09 44
2. Wykonawcę reprezentować będzie
.....

§ 7

Podwykonawcy

Zamawiający nie wyraża zgody na zlecenie części lub całości przedmiotu umowy podwykonawcom. W przeciwnym przypadku Zamawiający odstąpi od umowy w trybie § 11 ust. 1 i naliczy kary zgodnie z § 10 ust. 2 tiret 3.

§ 8

Rozliczenia stron

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur VAT, wystawionych przez Wykonawcę:
 - po sporządzeniu i przekazaniu operatu do Wód Polskich,
 - po uzyskaniu decyzji administracyjnej Wód Polskich. Rozliczenie nastąpi w formie przelewu w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktur wraz z dokumentacją.
2. Wykonawca nie ma prawa zbywania wierzytelności wynikających z niniejszej umowy osobom trzecim bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
3. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 9

Odbiory przedmiotu umowy

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy, o którym mowa w §1.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru przedmiotu umowy w formie pisemnej.

§ 10

Kary umowne i odszkodowania

1. Strony ponoszą odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań na niżej opisanych zasadach, przy czym podstawą do naliczania kar umownych jest wynagrodzenie ryczałtowe brutto określone w § 2 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia, nie więcej niż 25% wynagrodzenia,
 - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 25% wynagrodzenia.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, niezależnie od wysokości naliczonej kary umownej.

§ 11

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu służy prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Wykonawca nie wykonuje lub nie należyte wykonuje niniejszą umowę. W takiej sytuacji Zamawiający przed odstąpieniem od umowy wzywa Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania umowy, wyznaczając mu odpowiedni termin z zastrzeżeniem, że po jego bezskutecznym upływie odstąpi od umowy. W terminie 21 dni od dnia bezskutecznego upływu wyznaczonego Wykonawcy terminu Zamawiający może odstąpić od umowy.

§ 12

Korespondencja

1. Strony podają, jako adresy do korespondencji adresy wskazane w umowie. Każda ze stron zobowiązana jest do pisemnego powiadomienia drugiej strony o zmianie adresu. W przypadku zaniechania zawiadomienia skuteczne jest skierowanie oświadczenia na ostatni znany drugiej stronie adres.
2. Strony mogą wskazać na piśmie inne adresy dla doręczeń, co nie stanowi zmiany umowy.

§ 13

Zmiany umowy

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Rozstrzygnięcie sporów

W przypadku sporów mogących wyniknąć na tle wykonywania niniejszej umowy, sądem właściwym dla ich rozstrzygnięcia będzie sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 16

Załączniki

Załącznikami do niniejszej umowy są oferta cenowa oraz opis przedmiotu zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Yapolska B. 100