

UMOWA nr.....

W dniu r we Wrocławiu pomiędzy:

Akademią Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki z siedzibą we Wrocławiu, ul. Czajkowskiego 109, 51-147 Wrocław,

NIP: 896-10-00-117, REGON: 930388062,

reprezentowaną przez: **REKTORA-KOMENDANTA – gen. bryg. dra hab. Piotra PŁONKĘ**, zwaną dalej: „Zamawiającym”,

a

.....
zwanym dalej: „Wykonawcą”,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest decyzja zatwierdzająca wybór oferty Wykonawcy, złożonej jako odpowiedź na wystosowane przez Zamawiającego zapytanie ofertowe (znak:) z tym zastrzeżeniem, że niniejszą umowę zawarto z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), ponieważ jej wartość nie przekracza 130 000,00 zł.
2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi kontroli okresowej polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego instalacji gazowych w Akademii Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki we Wrocławiu (51-147 Wrocław) przy ul. P. Czajkowskiego 109. Szczegółowy zakres prac konserwacyjno-serwisowych i terminy ich wykonania określono w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy wszelkie dane urządzeń, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, a ponadto zapewni swobodny do nich dostęp.
2. Do kontaktów w sprawie należytego wykonania usługi Zamawiający upoważnia z tym zastrzeżeniem, że osoba ta nie jest umocowana do składania oświadczeń woli i zaciągania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Zamawiającego, a zmiana tej osoby nie wymaga zmiany niniejszej umowy.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia kontroli zgodnie harmonogramem zawartym w opisie przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do niniejszej umowy). Przeglądy urządzeń wykonane będą z użyciem materiałów własnych Wykonawcy i przez niego dostarczonych.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za utylizację odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy (zużyte podzespoły, części, filtry, smary, oleje itp.), tj. zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.) – na własny koszt i ryzyko.
3. Wykonawca zobowiązany jest naprawić szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie realizacji robót oraz uporządkować teren prac po ich zakończeniu.
4. Po wykonaniu czynności kontrolnych Wykonawca zobowiązany jest sporządzić protokół z wykonanych prac – w obecności przedstawiciela Zamawiającego, zgodnie z OPZ, oraz uzyskać pisemne potwierdzenie wykonania usługi, które jest jednocześnie podstawą do wystawienia faktury. Protokół musi zawierać następujące dane: dane Wykonawcy, dane Zamawiającego, dane Serwisanta, datę wykonania prac, zakres prac, miejsce na potwierdzenie wykonania przez Zamawiającego i Wykonawcę, miejsce na adnotacje – uwagi.
5. Warunki odbioru usługi:
 - a) zgodność wykonania usługi z OPZ i harmonogramem,
 - b) usługi dodatkowe dokumentować jak usługi wykonane wg harmonogramu.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody spowodowane swoim działaniem lub zaniechaniem i zobowiązuje się do ich usunięcia lub naprawy na własny koszt i ryzyko.

§ 4

Obowiązanie umowy

Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony, tj. do dnia 30 listopada 2023 roku.

§ 5

Wynagrodzenie Wykonawcy, warunki płatności i odbiorów

1. Należne Wykonawcy wynagrodzenie za cały przedmiot umowy i w całym okresie jej obowiązywania nie może być wyższe niż:
 - a) brutto zł (słownie złotych:/100),
 - b) netto zł (słownie złotych:/100),
 - c) podatek VAT w wysokości zł (słownie złotych/100).
2. Wynagrodzenie dla Wykonawcy wypłacone zostanie tylko i wyłącznie za należycie i faktycznie wykonane usługi.
3. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich.
4. Rozliczenia dokonywane będą w oparciu o faktury częściowe. Podstawą do ich wystawienia będą protokoły, o których mowa w § 3 ust. 4 niniejszej umowy, wraz z przekazaną Zamawiającemu kompletną dokumentacją przy uwzględnieniu cen przeglądów, określonych w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy (wg harmonogramu przeglądów);
5. Cena za usługę przeprowadzenia prac przeglądu urządzeń, obejmuje wszystkie czynności wyszczególnione w załączniku nr 1 do niniejszej umowy wraz z kosztami dojazdów, materiałów, dostaw, zamontowania i sprawdzenia działania wszystkich akcesoriów eksploatacyjnych.
6. Wynagrodzenie za wykonane usługi będzie wypłacone przez Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany każdorazowo na fakturze w terminie 30 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego wraz dokumentami, o których mowa w ust. 4. Dopuszcza się doręczenie faktury elektronicznej, tj. wystawionej i przekazanej w dowolnym formacie elektronicznym (np. XML, PDF) albo poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania: <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/> adres PEF: 8961000117 albo też pocztą elektroniczną na adres: fakturyzakup@awl.edu.pl.
7. Błędnie wystawiona faktura lub brak jakiegokolwiek z wymaganych dokumentów skutkują wstrzymaniem biegu 30-dniowego terminu płatności – do dnia doręczenia Zamawiającemu poprawionych lub brakujących dokumentów. O fakcie błędnego wystawienia faktury Zamawiający poinformuje Wykonawcę, który zobowiązany jest do wystawienia faktury korygującej, stosownie do obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa. Do dnia doręczenia Zamawiającemu korekty termin płatności, o którym mowa w ust. 6, ulega zawieszeniu. W takim samym trybie i na takich samych zasadach prostowane będą wszystkie inne omyłki z tym zastrzeżeniem, że zamiast faktury korygującej Wykonawca dostarczy Zamawiającemu notę korygującą, a do chwili jej akceptacji przez Zamawiającego termin zapłaty ulega zawieszeniu.
8. Zamawiający nie udziela zaliczek.
9. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 6, jest rachunkiem bankowym związanym z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą i znajduje się na prowadzonej przez Szefa KAS tzw. „białej liście”. W przeciwnym razie zobowiązuje się ponieść wszelkie obciążenia, nałożone przez organy podatkowe, w tym wynikające z odpowiedzialności solidarnej.
10. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji lub w jakikolwiek inny sposób obciążyć wiarygodności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.
11. W przypadku negatywnego wyniku badania, spowodowanego przez niewłaściwe wykonanie czynności konserwacyjnych, koszt kolejnych badań po usunięciu przyczyn niedopuszczenia do eksploatacji pokrywa Wykonawca.

§ 6

Odstąpienie od umowy

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym oraz innych przepisach prawa, każdej z nich przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni, licząc od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu następujących okoliczności:
 - a) gdy Zamawiający odmawia odbioru wykonanych robót, będących przedmiotem umowy, z przyczyn leżących wyłącznie po jego stronie;

- b) gdy Wykonawca dokonuje cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub jej części bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego,
 - c) gdy wysokość naliczonych przez Zamawiającego kar umownych osiągnie 25% wartości zamówienia brutto.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym i naliczenia kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 1 lit. a w szczególności, gdy:
- a) Wykonawca nie przestrzega warunków umowy,
 - b) Wykonawca zaniecha realizacji niniejszej umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu wymaga formy pisemnej – pod rygorem nieważności, a także uzasadnienia. Dopuszczalne jest złożenie oświadczenia w formie elektronicznej, tj. za pośrednictwem poczty e-mail.

§ 7

Zmiany

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej – pod rygorem nieważności.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w następujących przypadkach i w następującej wysokości:
- a) 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 – za opóźnienie w przeprowadzeniu przeglądów technicznych i usług konserwacyjnych – za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu terminów określonych w harmonogramie,
 - b) 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 – za każdy przegląd techniczny i usługę konserwacyjną, których Wykonawca zaniechał,
 - c) 80% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 – za rozwiązanie umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie oraz za rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone.
3. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, mogą być potrącone przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy stosuje się przepisy:
- a) Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2022 r., poz. 1360 ze zm.),
 - b) ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2022 r., poz. 893 ze zm.).
2. Wszelkie spory związane z niniejszą umową i/lub wynikłe na tle jej stosowania Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, a w braku porozumienia poddadzą je pod rozstrzygnięcie Sądu powszechnego właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
- a) załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia (OPZ),
 - b) załącznik nr 2 – formularz ofertowy.
4. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

RADCA PRAWNY
MARIUSZ WYSZTOPOLSKI
KPR 3009
ber amp

mgr. Karol
D. Pójniak

