



ARCHITEKTURA PLANOWANIE INWESTYCJE
ul. Stare Miasto 26/2 82-200 Malbork NIP 579-178-21-47 REGON 221144653

tel. / fax +48 (55) 649 12 01 mobile +48 692 99 08 99 adres: api.malbork.pl e-mail: api@api.malbork.pl

Projekt prac wykończeniowych kondygnacji piwnicy w budynku Szpitala Jerozolimskiego

ELEMENT II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Projekt prac wykończeniowych kondygnacji piwnicy w budynku Szpitala Jerozolimskiego		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	dz. nr 187/1 ob. 14 ul. Armii Krajowej 68 82-200 Malbork		
KATEGORIA OBIEKTU BUD.	IX - Budynek kultury, nauki i oświaty		
INWESTOR	Malborskie Centrum Kultury i Edukacja ul. Armii Krajowej 68 82-200 Malbork		
ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ W OPRACOWANIU PROJEKTU BUDOWLANEGO			
ZAKRES OPRACOWANIA	OSOBY POSIADAJĄCE UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI		DATA I PODPIS
SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNA	mgr inż. arch Dariusz Lemka	upr. nr 147/Gd/01 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	 2024-10-17
SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNA	mgr inż. arch. Łukasz Papaj	upr. nr 456/POOKK/2011 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	 2024-10-17
OPRACOWANIE ZAWIERA			
DATA OPRACOWANIA	Malbork, 2024-10-17		

Załącznik nr 1 do decyzji

nr 247/2024 dnia 24.10.2024r

podpis
Z up. STAROSTY

Monika Wirkus
DYREKTOR WYDZIAŁU ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA



ARCHITEKTURA PLANOWANIE INWESTYCJE 82-200 Malbork
ul. Stare Miasto 26/2 82-200 Malbork NIP 579-178-21-41 DARIUSZ LEMKA
PI. Stare Miasto 26/2 82-200 Malbork

tel. / fax +48 (55) 649 12 01 mobile +48 692 99 08 99 adres: api.malbork.pl e-mail: api@api.malbork.pl

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lutego 1994r. Prawo Budowlane Dz.U. z 2021r. Poz .1332 tekst jednolity z późniejszymi zmianami niniejszym oświadczamy, iż PROJEKT PRAC WYKOŃCZENIOWYCH KONDYGNACJI PIWNICY W BUDYNKU SZPITALA JEROZOLIMSKIEGO zlokalizowanego w Malborku przy ul. Armii Krajowej, na działce nr 187/1, obręb 14, którego inwestorem jest Malborskie Centrum Kultury i Edukacji ul. Armii Krajowej 68, 82-200 Malbork, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego oraz zasadami wiedzy technicznej.

My niżej podpisani projektanci oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Projekt prac wykończeniowych kondygnacji piwnicy w budynku Szpitala Jerozolimskiego
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	dz. nr 187/1 ob. 14 ul. Armii Krajowej 68 82-200 Malbork
KATEGORIA OBIEKTU BUD.	IX - Budynek kultury, nauki i oświaty
INWESTOR	Malborskie Centrum Kultury i Edukacja ul. Armii Krajowej 68 82-200 Malbork

ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ W OPRACOWANIU PROJEKTU BUDOWLANEGO

ZAKRES OPRACOWANIA	OSOBY POSIADAJĄCE UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI	DATA I PODPIS
SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNA	mgr inż. arch. Dariusz Lemka	Nr. upr. 147/Gd/01 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń 2024-10-17
SPECJALNOŚĆ ARCHITEKTONICZNA	mgr inż. arch. Łukasz Papaj	Nr. upr. 456/POOKK/2011 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń 2024-10-17

d) *liczba kondygnacji,*

trzy kondygnacje nadziemne – parter, piętro, poddasze użytkowe, budynek częściowo podpiwniczony

e) *inne dane niż wskazane w lit. a–d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej;*

Projektowany budynek został usytuowany w taki sposób że odległości pomiędzy jego zewnętrznymi ścianami a ścianami pozostałych projektowanych bądź istniejących na sąsiednich działkach budynków spełniają wymagania wynikające z § 271 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz.1065 z późn. zm). Odległość od najbliższego budynku nie jest mniejsza od 19 metrów. Usytuowania projektowanych budynków względem granic działek sąsiednich jest zgodne z § 272 wymienionego rozporządzenia.

1.5. Opinia geotechniczna, informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego;

Nie dotyczy.

1.6. Liczba lokali użytkowych

Nie dotyczy.

1.7. Dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, w tym osób starszych;

Nie dotyczy.

1.8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, w tym osoby starsze

Obiekt dostosowany jest dla osób niepełnosprawnych. Pochylnia przy wejściu do budynku umożliwia łatwy dostęp dla osób niepełnosprawnych. Budynek wyposażony jest w windę, która umożliwia komfortowy transport z parteru na pierwsze i drugie piętro.

1.9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:

2. Spis rysunków projektu architektoniczno-budowlanego

Nr rys	Nazwa rysunku	Skala:
1	PLAN SYTUACYJNY	1:500
2	RZUT PIWNICY	1:100
3	PRZEKRÓJ P1	1:100
4	PRZEKRÓJ P2	1:100
5	ZESTAWIENIE STOLARKI	1:100
E.1	INSTALACJE OŚWIETLENIOWE	1:100
E.2	INSTALACJE OŚWIETLENIOWE	1:100
S.1	INSTALACJE C.O.	1:100
S.2	INSTALACJA WOD-KAN	1:100