



Warszawa, ...2.0.CZE.2022

Wydział Zamówień Publicznych
Komendy Stołecznej Policji

WZP – 1692/1584/22

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na:
Budowę posterunku Policji w Leoncinie w - systemie zaprojektuj i wybuduj, nr ref.:
WZP-1584/22/96/IR.

Wydział Zamówień Publicznych KSP, działając w imieniu Zamawiającego, na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), zwanej dalej ustawą, uprzejmie informuje o treści wniosków o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) złożonych przez Wykonawców i udzielonych przez Zamawiającego odpowiedziach:

Pytanie nr 1:

„W związku z prowadzonym postępowaniem zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu składania ofert o dwa tygodnie tj. do dnia 7 lipca 2022. Duży stopień skomplikowania zadania oraz forma rozliczania wymaga bardzo czasochłonnej analizy. Dynamiczna sytuacja panująca na rynku materiałów budowlanych wymusza na nas szczegółowy przegląd dostępności wyrobów budowlanych oraz prognozowania ich cen przez cały okres trwania inwestycji. Zaproponowany termin jest to minimalny okres niezbędny do przygotowania rzetelnej wyceny.”

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający nie wyraża zgody na wydłużenie terminu składania ofert.

Pytanie nr 2:

„Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmniejszenie wadium ze 70 000,00 zł na 40 000,00 zł.”

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający informuje, że podtrzymuje postanowienia SWZ w zakresie wysokości wymaganego wadium.

Pytanie nr 3:

„Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5% ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.”

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający informuje, że podtrzymuje postanowienia SWZ w zakresie wysokości wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Pytanie nr 4:

„Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze

przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku."

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający przewidział w postanowieniach Rozdziału XIX SWZ (Ogólne warunki umowy) w § 8 ust. 2, że:

„Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe dla poszczególnych etapów wymienionych w § 1 ust. 1. Wykonawca wystawi fakturę:

1. w wysokości do 90% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 1 lit. a) po podpisaniu bez uwag protokołu odbioru Dokumentacji o której mowa w § 4 ust. 1;
2. za wykonany i odebrany dany element scalony robót – w wysokości wartości wskazanej w Harmonogramie – po podpisaniu protokołu częściowego odbioru robót, o których mowa w § 10 ust. 2 pkt 2 lit. d. "

Pytanie nr 5:

„Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?"

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający informuje, że przechowuje zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie pieniężnej na rachunku sum depozytowych. Rachunek bankowy prowadzony jest przez Narodowy Bank Polski Oddział Okręgowy w Warszawie i oprocentowany zgodnie z Regulaminem Narodowego Banku Polskiego.

Pytanie nr 6:

„Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?"

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający informuje, że nie przewiduje możliwości częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia.

Pytanie nr 7:

„Zgodnie z zapisami SWZ, Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu jako kryterium oceny oferty przyjmuje gwarancję na roboty budowlane. Wykonawcy, którzy zadeklarują w swojej ofercie 80 miesięcy gwarancji otrzymają maksymalną liczbę punktów w danym kryterium. W związku z tym, że Towarzystwa Ubezpieczeniowe udzielają maksymalnej gwarancji do 60 miesięcy zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę kryteriów oceny ofert i wyznaczenie 60 miesięcy gwarancji jako maksymalną.

W przypadku braku zgody Inwestora, czy zgodnie z art. 452 ust 8 Pzp Inwestor wyrazi zgodę na udzielenie przez Wykonawcę gwarancji usunięcia wad i usterek na okres 5 lat, a na pozostały okres pisemne oświadczenie Wykonawcy, że przed upływem należytego wykonania umowy zostanie ona przedłużona na kolejne 20 miesięcy lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy?

Jeśli Zamawiający wyraża zgodę to prosimy o uwzględnienie zapisów art. 452 ust 8 Pzp w SWZ."

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zamawiający informuje, że podtrzymuje postanowienia SWZ w zakresie kryteriów oceny ofert.

NACZELNIK
Wydziału Zamówień Publicznych
Komendy Stołecznej Policji
Małgorzata GAWRACZ
Małgorzata GAWRACZ

Slaska

Komenda Stołeczna Policji
Wydział Zamówień Publicznych

00-150 Warszawa, ul Nowolipie 2, tel. 47 723 86 08, fax: 47 723 76 42

NACZELNIK
Wydziału Inwestycji i Remontów
Komendy Stołecznej Policji
P.O.
Renata MAKAREWICZ
Renata MAKAREWICZ

Renata Makarewicz