

# UMOWA NR WIK.ZP.272.10.....2021

zawarta we Wrześni w dniu ... ..... 2021 roku pomiędzy **Gminą Września** z siedzibą **ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września, NIP 789-10-01-386** reprezentowanym przez

**Tomasza Kałużnego - Burmistrza Gminy Września**

zwaną dalej „**Zamawiającym**” a:

..... z siedzibą w ....., ul. ...., (.....), REGON: ....., NIP: .....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

W wyniku wyboru oferty Wykonawcy w trybie podstawowym bez negocjacji – art. 275 ust. 1 ustawy strony zawierają następującą umowę:

## § 1

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa, montaż i uruchomienie 6 sztuk automatów parkingowych zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
  - a) dostawę, montaż i uruchomienie 6 sztuk urządzeń służących do poboru opłat parkingowych obsługujących płatność gotówkową, kartą płatniczą oraz BLIK w miejscach wskazanych przez Zamawiającego,
  - b) demontaż starych urządzeń parkingowych,
  - c) dostawę 4 szt. kasety zamiennych do kolekcji monet,
  - d) uruchomienie w parkomatach możliwości opłacania wezwań do opłaty dodatkowej.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu ... miesięcznego okresu gwarancji i serwisu urządzeń oraz zobowiązuje się do dostarczania materiałów eksploatacyjnych do 31 marca 2022 roku.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w sposób:
  - a) zgodny zobowiązującymi przepisami prawa,
  - b) terminowy,
  - c) zapewniający oddanie systemu automatów parkingowych w stanie wolnym od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych.

## § 2

Termin wykonania umowy ustala się **do 30 września 2021 roku**.

## § 3

1. Odbiór przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 umowy nastąpi po uprzednim powiadomieniu przez Wykonawcę o gotowości do odbioru w terminie do 3 dni roboczych od podpisania umowy.
2. Odbiór powinien zostać zakończony sporządzeniem protokołu zawierającego wszelkie ustalenia dokonane podczas odbioru, nie później niż w ciągu dwóch dni roboczych od daty powiadomienia o gotowości do odbioru.
3. Umowa w zakresie serwisowania i konserwację parkomatów obowiązuje .... **miesiące/cy** od dnia przekazania i uruchomienia parkomatów na podstawie protokołu odbioru.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usuwania awarii w ciągu .... **godzin** w dniach roboczych liczonych od dnia zawiadomienia na adres: .....

## § 4

1. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... **zł brutto** (słownie: ..... złotych).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe oznacza, że Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia. Wykonawca ponosi ryzyko z tytułu oszacowania kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.
3. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru o którym mowa w § 3 umowy.
4. W przypadku wystawienia faktury elektronicznej, musi ona zostać przesłana za pośrednictwem Platformy Elektronicznego fakturowania, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. 2018 r., poz. 2191) oraz zawierać następujące dane: Gmina Września, ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września, NIP: 789-10-01-386.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie przelewem bankowym, w terminie do **30 dni** od daty jej wpływu do Zamawiającego, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze VAT.
6. Za dzień zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

## § 5

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.

2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **0,3%** wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu określonego w § 2 umowy;
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości **0,3%** wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad;
  - 3) za zwłokę w usunięciu awarii parkomatu, skutkującą jego wyłączeniem i niemożliwością pobierania opłat, w wysokości **150 zł** za każdą rozpoczętą godzinę po upływie czasu określonego w § 3 ust. 4 umowy od momenty powiadomienia Wykonawcy;
  - 4) za każdą rozpoczętą dobę nie usunięcia usterki w działaniu czytnika kart, skutkującą jego wyłączeniem i niemożliwością pobierania opłat, w czasie powyżej 24 godz. – **100 zł**,
  - 5) w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości **20 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1;
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości **20 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.
4. Suma kar umownych nie może przekroczyć **20 %** wartości umowy określonej w § 4 ust. 1 umowy.
5. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do rzeczywiście poniesionej szkody.

**§ 6**

1. Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie realizacji niniejszej umowy jest **Mirosław Morawski** – tel. (61) 640 41 00, kom. 500 191 034, e-mail: [miroslaw.morawski@wrzesnia.pl](mailto:miroslaw.morawski@wrzesnia.pl)
2. Przedstawicielem Wykonawcy w zakresie realizacji niniejszej umowy jest ..... – tel. ...., e-mail: .....

**§ 7**

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić w formie pisemnej przy zachowaniu wymogów z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy z dn. 11 września 2019 Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia.
2. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru oferty, z zastrzeżeniem, że zmiana umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obydwu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, jeżeli służyć będzie należytemu wykonaniu umowy.
3. Zamawiający zastrzega możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy. W szczególności postanowienia umowy mogą ulec zmianie w następującym zakresie oraz na następujących warunkach:
  - 1) zmiana terminu wykonania zamówienia w następujących przypadkach:
    - a) wydłużenie terminu realizacji umowy, jeżeli z powodu niekorzystnych warunków atmosferycznych polegających na intensywnych opadach deszczu, gradu utrzymujących się minimum przez 7 dni oraz w przypadku wystąpienia klęsk żywiołowych panujących w trakcie realizacji umowy, których nie dało się przewidzieć z należytą starannością, wykonawca zmuszony jest przerwać realizację montażu lub nie jest w stanie ich realizować w normalnym trybie czynności, a nie jest możliwe w tym czasie wykonywanie innych prac oraz przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów. W takiej sytuacji termin realizacji umowy ulega wydłużeniu o uzasadniony powyższymi okolicznościami okres;
    - b) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego, działań osób po stronie Zamawiającego, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia;
    - c) zmiany będące następstwem działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia;
    - d) zaistnienie okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi, zmianie może ulec termin realizacji zamówienia, W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty.
  - 2) zmiany w zakresie płatności i wynagrodzenia:
    - a) zmiana obowiązującej stawki VAT - wartość należnego wynagrodzenia zostanie skorygowana o wartość należnego podatku poprzez dodanie do wartości netto wartości należnego podatku VAT, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa;
    - b) w szczególności w przypadku konieczności uwzględnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy o udzielenie zamówienia publicznego, jak również w przypadku gdy ze względu na interes Zamawiającego zmiana warunków oraz terminu płatności jest konieczna,
    - c) zmiany terminów płatności wynikające z wszelkich uzasadnionych (koniecznych) zmian wprowadzanych do umowy,
  - 3) sposób wykonania przedmiotu zamówienia, w szczególności gdy zmiana sposobu realizacji zamówienia wynika ze zmian w obowiązujących przepisach prawa bądź wytycznych mających wpływ na wykonanie zamówienia,
  - 4) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujące niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy, które Zamawiający uzna za uzasadniające zmianę terminu.

5) pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany umowy:

a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SWZ;

Przez okoliczność siły wyższej Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec, obejmujące w szczególności wojny, epidemii, pożaru, działania wojenne (bez względu na to czy wojna została wypowiedziana), inwazje, działania wrogów zagranicznych; rebelie, terroryzm, rewolucje, powstania, przewroty wojskowe i polityczne wojny domowe; rozruchy z wyjątkiem tych, które są ograniczone wyłącznie do pracowników Wykonawcy lub jego podwykonawców lub Zamawiającego, działania sił przyrody, w tym nietypowe dla danej pory roku warunki pogodowe, huragany, pioruny itp.

b) w przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę zamiaru zmiany sposobu wykonywania umowy poprzez również podwykonawców, przy czym aneks uwzględni wówczas wymogi określone art. 647' k.c.

c) zmiany zaoferowanego asortymentu – tylko w uzgodnieniu i po otrzymaniu akceptacji Zamawiającego, z zastrzeżeniem, że proponowany asortyment będzie posiadać takie same lub wyższe parametry od wymaganych w postanowieniach SWZ. Zmiana taka musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie (należy podać przyczyny) i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego;

d) istotnych zmian w przepisach ustawowych i aktach wykonawczych związanych z przedmiotem umowy, które nastąpiły po dniu podpisania umowy;

e) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania Umowy;

f) konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

## § 8

Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;

b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;

c) nie rozpoczął wykonywania przedmiotu Umowy lub przerwał jego wykonywanie bez uzasadnionych przyczyn oraz nie wykonuje go przez okres 7 dni pomimo doręczenia mu stosowanego wezwania przez Zamawiającego;

d) w przypadku zawinionej przez Wykonawcę zwłoki w realizacji przedmiotu umowy powyżej terminu określonego w § 2.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:

a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu umowy;

b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy;

c) upłynął termin 30 dni o dacie wymagalności niezapłaconej faktury, przy czym za dzień zapłaty faktury uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w ciągu 14 dni od zaistnienia przyczyny je uzasadniającej

4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące zobowiązania szczegółowe:

a) w terminie dni siedmiu od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych prac w toku według stanu na dzień odstąpienia;

b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym odrębnym protokołem na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy;

c) Wykonawca zgłosi do wykonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;

d) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które nie odpowiada, zobowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za ten zakres przedmiotu umowy, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

5. Odstąpienie dotyczy umowy w części niewykonanej.

## § 9

1. Wykonawca może dokonać cesji praw lub obowiązków wynikających z umowy wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego, pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych i inne obowiązujące przepisy prawa.

3. Wszelkie spory mogące wyniknąć pomiędzy stronami przy realizowaniu przedmiotu umowy lub z nią związane w przypadku braku możliwości ich polubownego załatwienia, będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 10**

Dla zachowania formy pisemnej przewidzianej umową, w szczególności w odniesieniu do terminów, strony dopuszczają wysłanie skanu dokumentu na adres mailowy wskazany w § 6.

#### **§ 11**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Dział. .... rozdział .....paragraf.....

Radca prawny:

Zamówienia publiczne:

Kierownik Ref. merytorycznego:

Skarbnik: