

*(Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego)*

U M O W A NR .....

zawarta w dniu .....2021r. w Zawierciu pomiędzy:

**Powiatem Zawierciańskim – Starostwem Powiatowym w Zawierciu**

ul. Sienkiewicza 34, 42-400 Zawiercie

NIP: 6492296830, REGON: 276255252

reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Zawierciańskiego, w imieniu którego działają:

1. ....

2. ....

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a:

.....

ul. ...., .....

NIP: ....., REGON: .....

Reprezentowanym/ą przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

łącznie zwanymi „Stronami”.

Umowa zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (dalej: „ustawa Pzp”), o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych, o jakich stanowi art. 3 ustawy Pzp, pn.: **Sporządzenie dokumentacji na rozbiórkę istniejącego i budowę nowego mostu na rzece Pilica w ciągu drogi powiatowej nr 1759S Łany Małe-Żarnowiec w miejscowości Żarnowiec.**

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla realizacji inwestycji polegającej na rozbiórce istniejącego i budowie nowego mostu na rzece Pilica w ciągu drogi powiatowej nr 1759S Łany Małe - Żarnowiec w miejscowości Żarnowiec wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii, uzgodnień i decyzji wymaganych do uzyskania decyzji administracyjnych (zgód budowlanych), które umożliwią realizację robót (pozwolenie na budowę, zgłoszenie, ZRID).
2. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres prac zawiera Załącznik Nr 1 do umowy.**
3. Wykonawca w terminie wskazanym w §2 ust.2 przedstawi Zamawiającemu wstępną wersję projektu – koncepcję projektową w zakresie rodzaju zastosowanych technologii oraz przewidywanych do użycia materiałów. Zamawiający w terminie nieprzekraczającym 3 (trzech) tygodni od otrzymania koncepcji prześle Wykonawcy uwagi lub zatwierdzi projekt do realizacji. Wykonawca przystąpi do opracowania dokumentacji projektowej zawierającej rozwiązania przyjęte w koncepcji po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego. W razie przekroczenia tego terminu, termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przedłużony odpowiednio o okres zwłoki.
4. Dokumentacja, stanowiąca przedmiot umowy, winna być sporządzona przez Wykonawcę w 5 egzemplarzach (dokumentację stanowi: projekt budowlany, projekt wykonawczy, STWiORB).
5. Kosztorys inwestorski i przedmiar winny być wykonane w podziale branżowym oraz obszarowym dla zakresów ustalonych przez Zamawiającego, kosztorys inwestorski w wersji uproszczonej - 3 egzemplarze, kosztorys inwestorski w wersji szczegółowej - 3 egzemplarze, przedmiar - 3 egzemplarze.
6. Dokumentacja projektowa, kosztorys inwestorski, przedmiar robót, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz inne opracowania stanowiące przedmiot zamówienia będą przekazane Zamawiającemu także w formie cyfrowej, a kosztorysy również w wersji edytowalnej (wersja elektroniczna w formacie .pdf oraz edytowalna w formacie .doc lub .docx na nośnikach danych, np. CD, DVD). Wersja pisemna oraz wersja elektroniczna na wszystkich egzemplarzach musi być tożsama.
7. W rozwiązaniach projektowych należy wziąć pod uwagę zastosowanie odpowiednich, dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie materiałów i technologii.
8. W dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) oraz w przedmiarach robót niedopuszczalne jest używanie znaków towarowych i nazw producentów. Materiały należy wskazywać poprzez opisanie ich parametrów, bez określania konkretnej nazwy producenta.

9. Dokumentację projektową należy przygotować pod kątem zgodności z wymaganiami przepisów BHP i przeciwpożarowych, poprzez dostosowanie elementów tak, aby były zgodne z tymi przepisami oraz zaprojektowanie odpowiednich wymaganych oznakowań.
10. W przypadku konieczności uaktualnienia kosztorysów inwestorskich Wykonawca w terminie do 7 dni, dostosuje je do aktualnej bazy cenowej na każde polecenie Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany będzie w razie potrzeby dwa razy uaktualnić kosztorysy nieodpłatnie, każda kolejna aktualizacja będzie przedmiotem odrębnego zlecenia.
11. Przedmiot zamówienia, w tym kosztorys inwestorski, należy sporządzić zgodnie z aktualnym stanem prawnym.
12. Wykonawca będzie zobowiązany do współpracy z Zamawiającym w celu bezproblemowej realizacji zadania. Wykonawca jest zobowiązany do udziału w naradach koordynacyjnych w terminach uzgodnionych wspólnie z Zamawiającym oraz do prezentacji Zamawiającemu postępu prac na każde wezwanie Zamawiającego.
13. W trakcie biegu terminu umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu w dokumentację projektową na każdym etapie jej realizacji w celu ewentualnej weryfikacji i wprowadzenia korekt.
14. W trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane realizowane na podstawie dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem niniejszego zamówienia, aż do wyłonienia wykonawcy robót budowlanych, Wykonawca będzie przygotowywał pisemne propozycje odpowiedzi na pytania i ewentualne zmiany dokumentacji projektowej, których konieczność będzie wynikać z zadawanych pytań i udzielanych odpowiedzi, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 3 dni od dnia przekazania pytania Wykonawcy.
15. Przedmiot zamówienia obejmuje również przekazanie praw autorskich w zakresie niniejszej dokumentacji projektowej, w tym praw autorskich zależnych.
16. Postanowienia umowy wiążą Strony do czasu ostatecznego jej rozliczenia oraz wypełnienia przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań wynikających z umowy.
17. Zamawiający zobowiązuje się do udzielenia Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa (na wniosek złożony przez Wykonawcę) do występowania w jego imieniu przy dokonywaniu czynności w ramach niniejszej umowy. Wykonawca działając w imieniu Zamawiającego nie może zaciągać zobowiązań i podejmować działań rodzących skutki finansowe bez pisemnej akceptacji Zamawiającego, chyba że Wykonawca uzyska od Zamawiającego pełnomocnictwo, w którym wyraźnie będzie wskazane w jakim zakresie i przy wykonywaniu jakich czynności Wykonawca może podejmować działania rodzące skutki finansowe. Wszelkie uzgodnienia i warunki narzucone przez strony postępowania muszą być zgłaszane Zamawiającemu i wymagają jego akceptacji.
18. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej:
  - 1) Wykonawca zobowiązuje się do posiadania i utrzymania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, na wypadek błędów lub braków w Dokumentacji projektowej, a powodującej dla Zamawiającego konsekwencje finansowe, w tym w szczególności wymierzenie korekty finansowej, lub odpowiedzialność odszkodowawczą z jakiegokolwiek tytułu przez cały okres realizacji niniejszej Umowy oraz w okresie od momentu przekazania Dokumentacji projektowej Zamawiającemu do upływu okresu rękojmi, o której mowa w §8 ust. 3 niniejszej Umowy, na sumę gwarancyjną nie mniejszą, niż wartość niniejszej umowy.
  - 2) Jeżeli termin ważności ubezpieczenia jest krótszy od okresu wskazanego w ust. 1 – nie później niż w ostatnim dniu ważności ubezpieczenia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopię polisy o przedłużonym terminie ważności.
  - 3) Wykonawca zobowiązuje się do posiadania nieprzerwanej ochrony ubezpieczeniowej w okresie wskazanym w ust. 1, na warunkach nie gorszych niż w pierwotnej polisie.

## § 2

### Termin wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii, uzgodnień i decyzji wymaganych do uzyskania decyzji administracyjnych (zgód budowlanych), które umożliwią realizację robót (pozwolenie na budowę, zgłoszenie, ZRID): **do 8 (ośmiu) miesięcy od dnia wskazanego jako data zawarcia umowy, tj. do dnia: . . . . .**
2. W Terminie: **do 1 (jednego) miesiąca od dnia wskazanego jako data zawarcia umowy, tj. do dnia: . . . . .**, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wstępnej wersji projektu – koncepcji projektowej, w celu jej zatwierdzenia przez Zamawiającego.
3. Termin realizacji uznany będzie jako dochowany, jeżeli Wykonawca w terminie wskazanym w §2 ust.1 umowy pisemnie zgłosi gotowość odbioru dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, a prawidłowość jej wykonania zostanie potwierdzona podpisaniem przez Zamawiającego bez zastrzeżeń Protokołem odbioru prac projektowych.

## § 3

### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z dołożeniem co najmniej należytej staranności dla tego typu prowadzonej działalności, zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa, normami

oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej, a także ustaleniami określonymi w wymaganych decyzjach administracyjnych.

2. Wykonawca w dokumentacji nie może wskazać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu muszą wówczas towarzyszyć wyrazy „lub równoważny”. Wykonawca zobowiązany jest również do wskazania parametrów równoważności.
3. Wykonawca do opisu przedmiotu zamówienia stosuje nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień.
4. Wykonawca zobowiązuje się do poufności sporządzonych kosztorysów inwestorskich w ramach niniejszej umowy oraz do podejmowania czynności mających na celu zabezpieczenie praw i interesów Zamawiającego.
5. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania poufności co do informacji pozyskanych w związku z realizacją umowy, w szczególności do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych (ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych). Wykonawca nie może wykorzystywać pozyskanych danych w żaden inny sposób lub w innym celu niż dla wykonania umowy, w szczególności zakazuje się do wykorzystywania danych w celach reklamowych lub marketingowych.
6. Wykonawca jest zobowiązany do ustosunkowania się do przekazywanych uwag Zamawiającego, usuwania wad i wprowadzania poprawek i uzupełnień, w uzgodnieniu z Zamawiającym, czynności te nie podlegają odrębnej zapłacie.
7. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak za własne działanie lub zaniechanie.
8. Wykonawca ma obowiązek konsultowania z Zamawiającym istotnych rozwiązań konstrukcyjnych, funkcjonalnych i materiałowych mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie opracowanego przedmiotu umowy, a także przedłożenie ewentualnych propozycji rozwiązań nie ujętych, a istotnych z punktu widzenia Wykonawcy dla prawidłowego wykonania zamówienia.
9. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby przy pomocy których będzie realizowane zamówienie posiadają uprawnienia wymagane przez Zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązany będzie do aktualizacji dokumentacji, w szczególności z uwagi na nowe normy i przepisy prawa, wymogi instytucji finansującej roboty budowlane.
11. Wykonawca w ramach realizacji umowy zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień, decyzji administracyjnych w zakresie obowiązujących przepisów.

#### § 4

##### Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. Zamawiający wyznacza jako koordynatora/ów prac w zakresie realizacji obowiązków umownych:
  - 1) ..... tel.: ..... adres e-mail - .....
  - 2) ..... tel.: ..... adres e-mail - .....
2. Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w zakresie realizacji umowy ze strony Wykonawcy jest:
  - 1) ..... tel.: ..... adres e-mail - .....
3. **Przedmiot umowy (opracowanie dokumentacji projektowej) zostanie wykonany przez Pana/Panią:**
  - 1) \_\_\_\_\_ (projektant w specjalności inżynierskiej mostowej bez ograniczeń);
  - 2) \_\_\_\_\_ (projektant w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń).
4. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2, następuje poprzez powiadomienie drugiej Strony umowy i nie stanowi zmiany jej treści.
5. Zmiana osoby/osób wskazanej/wskazanych w ust. 3, może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych w §10 ust. 2 pkt 3) lit. c).

#### § 5

##### Wynagrodzenie

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości: ..... PLN brutto (słownie: ...../100) („wynagrodzenie brutto”), w tym należny podatek VAT, naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Oprócz wykonania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub innej decyzji uprawniającej do realizacji robót stanowi ono wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie innych czynności wskazanych w umowie, w tym szczególności w: §1 ust. 4, 5, 6, 10, 12, 14 i 15, §3 ust. 6 i 10, §7 ust. 6 umowy.

- Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie wskazane w ust.1 zostało skalkulowane w sposób uwzględniający wszelkie konieczne do poniesienia przez niego wydatki, w tym koszty pozyskania map, wszelkich niezbędnych uzgodnień, oględzin, wizji, badań i ekspertyz oraz koszty z tytułu opłat za wydane warunki i decyzje administracyjne, zmierzające do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu jakiemu ma służyć.
- Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie złożonej przez Wykonawcę faktury VAT wystawionej w oparciu o podpisany przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokół odbioru.
- Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 30 (trzydziestu) dni od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT (na fakturze musi być podana min. nazwa zadania, numer umowy).
- Prawidłowo wystawiona faktura musi zawierać następujące dane:

Nabywca:	Odbiorca:
Powiat Zawierciański ul. Sienkiewicza 34 42-400 Zawiercie	Starostwo Powiatowe w Zawierciu ul. Sienkiewicza 34 42-400 Zawiercie
NIP: 6492296830	

- Zamawiający będzie realizować płatność z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment w oparciu o art. 108 a ust.1 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.
- Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawiane w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Prawo bankowe, prowadzony jest rachunek VAT.
- W przypadku wskazania na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, tzw. „biała lista”, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności do momentu wskazania właściwego rachunku Wykonawcy ujawnionego w wykazie podatników VAT lub zapłaty na rachunek bankowy podany na fakturze z jednoznacznym powiadomieniem właściwego naczelnika urzędu skarbowego.
- Za datę dokonania zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- Wynagrodzenie i inne należności przysługujące Wykonawcy z umowy nie mogą być przedmiotem przelewu/cesji na osoby trzecie
- Wynagrodzenie Wykonawcy winno być zgodne z ustawą z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

## § 6

### Odbiór dokumentacji

- Wykonawca pisemnie zgłosi Zamawiającemu gotowość odbioru kompletnej dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy z zachowaniem terminu wskazanego w §2 ust.1 umowy.
- Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu kompletną i pozbawioną wad dokumentację projektową zgodnie z warunkami opisanymi w §1 ust. 4, 5 i 6 umowy.
- Miejszem odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 jest siedziba Zamawiającego.
- Dokumentem potwierdzającym przekazanie dokumentacji przez Wykonawcę jest protokół przekazania.
- Złożenie dokumentacji w siedzibie zamawiającego nie jest równoznaczne z dokonaniem przez Zamawiającego odbioru przedmiotu umowy.
- Zamawiający dokona sprawdzenia dostarczonej przez Wykonawcę dokumentacji w terminie do 7 dni od dnia jej przekazania. Na tę okoliczność sporządzony zostanie protokół odbioru.
- Zamawiający nie jest zobowiązany do sprawdzenia jakości wykonanej dokumentacji projektowej – jakiegokolwiek zatwierdzenie i odebranie przez Zamawiającego dokumentacji projektowej lub innych przedmiotów czy czynności związanych z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy, nie zwalnia Wykonawcy na dalszym etapie realizacji inwestycji z ponoszenia odpowiedzialności za przyjęte przez niego rozwiązania projektowe oraz nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności z tytułu wad przedmiotu umowy lub jego części.
- W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieprawidłowości, braków lub wad istotnych - do protokołu odbioru zostaną wprowadzone uwagi, zastrzeżenia i postanowienia Stron, co do sposobu ich usunięcia. Jednocześnie zostanie wyznaczony kolejny termin odbioru z uwzględnieniem czasu niezbędnego do usunięcia nieprawidłowości lub braków.
- Kolejny odbiór zostanie przeprowadzony zgodnie z zapisami ust. 2 - 8.
- W przypadku usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości w wyznaczonym terminie, Zamawiający uzna, że termin realizacji przedmiotu umowy został dochowany.
- Jeżeli stwierdzone w trakcie odbioru, nieprawidłowości lub braki, nie zostaną usunięte zgodnie z ustaleniami i w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo wyznaczyć ostateczny termin ich usunięcia i powtórzyć procedurę odbioru. W takim przypadku Zamawiający uzna, że termin realizacji umowy nie został zachowany. Zwłoka będzie liczona od dnia, w którym upływa termin, wynikający

z zapisów §2 ust. 1 umowy do dnia dokonania ostatecznego odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń, co zostanie odnotowane w protokole odbioru.

12. Dokumentację projektową stanowiącą przedmiot umowy, zgłoszoną do odbioru Wykonawca zaopatrzy w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia:
  - 1) że opracowana dokumentacja jest zgodna z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i jest w stanie pełnym, czyli kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
  - 2) że opracowana dokumentacja będąca przedmiotem umowy stanowi jego wyłączną własność, stanowi rezultat jego twórczości i nie jest obciążona prawami osób trzecich, oraz że praw takich nie narusza,
  - 3) o udzielonej gwarancji na wykonany przedmiot umowy.

## § 7

### Prawa autorskie

1. Z chwilą odbioru przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, Wykonawca przenosi na Zamawiającego na czas nieoznaczony autorskie prawa majątkowe do wykonanego przedmiotu umowy, do korzystania na terytorium kraju i za granicą na wszystkich polach eksploatacyjnych, w szczególności do:
  - 1) wykorzystywania dokumentacji projektowej w sposób nieograniczony, w tym w ramach prowadzonych przez Zamawiającego inwestycji,
  - 2) używania opracowania projektowego i przekazywania go stronom biorącym udział w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego,
  - 3) powielania opracowania dowolną techniką, w tym: techniką drukarską, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, techniką filmową,
  - 4) upublicznienia i rozpowszechniania dokumentacji bez ograniczeń,
  - 5) wprowadzenia do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy, na których utrwalono dokumentację projektową,
  - 6) dokonywania przez Zamawiającego wszelkich zmian w opracowaniu, w szczególności: tłumaczeń, modyfikacji, przeróbek, adaptacji, poprawek oraz aktualizacji,
  - 7) prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego w stosunku do dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy.
2. Wraz z przekazaniem autorskich praw majątkowych Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność opracowanej dokumentacji projektowej. Wykonana dokumentacja projektowa w ramach niniejszej umowy stanowić będzie wyłączną własność Zamawiającego.
3. Wykonawca zrzeka się prawa do wykonywania nadzoru autorskiego i wyraża zgodę na wykonywanie nadzoru autorskiego przez podmiot wybrany przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem postanowień ust. 6.
4. Przeniesienie praw autorskich nastąpi w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust.1.
5. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja nie będzie naruszać jakichkolwiek praw osób trzecich. Wykonawca zobowiązuje się zdjąć z Zamawiającego oraz przejąć pełną odpowiedzialność wobec osób trzecich, w przypadku, gdy okaże się, że prawa autorskie osób trzecich zostały naruszone oraz pokryć tym osobom wszelkie straty, koszty, opłaty, wydatki lub inne zobowiązania wynikające z faktu naruszenia lub zwrócić je Zamawiającemu, gdyby zostały od niego wyegzekwowane.
6. W przypadku, gdy zajdzie konieczność odstąpienia od zatwierdzonego projektu budowlanego Wykonawca zobowiązuje się dokonać kwalifikacji zamierzonego odstąpienia. Jeżeli odstąpienie będzie miało nieistotny charakter, Wykonawca, w ramach umowy i wynagrodzenia brutto, zobowiązuje się zamieścić w projekcie budowlanym odpowiednie informacje dotyczące odstąpienia, o których mowa w art. 36a ust. 6 ustawy Prawo budowlane.

## § 8

### Odpowiedzialność (gwarancja i rękojmia)

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wady fizyczne i prawne oraz gwarancji jakości za wszelkie wady fizyczne przedmiotu umowy w okresie odpowiedzialności z powyższych tytułów i jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad lub braków.
2. Okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne oraz gwarancji jakości za wszelkie wady fizyczne rozpoczyna bieg **od dnia podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu odbioru**.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu **24 miesięcznej gwarancji** jakości na wykonaną dokumentację projektową od daty określonej w ust. 2. Jednocześnie strony zgodnie rozszerzają odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady na wykonaną dokumentację obejmującą okres odpowiedzialności Wykonawcy robót z tytułu gwarancji jakości za wady obiektu lub robót wykonywanych na podstawie tej dokumentacji, licząc 5 lat od odbioru dokumentacji projektowej albo udziela gwarancji na okres od daty rozpoczęcia inwestycji do daty 1 miesiąca po zakończeniu okresu gwarancji, udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych, w przypadku przystąpienia Zamawiającego do realizacji inwestycji, w zależności od tego, który okres będzie dłuższy.
4. W przypadku ujawnienia wad lub braków w przedmiocie umowy, Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę (pisemnie), wyznaczając termin ich usunięcia nie dłuższy niż 7 dni od dnia zgłoszenia.

uzasadnionych przypadkach, za pisemną zgodą Zamawiającego, termin usuwania wad lub braków może zostać wydłużony.

5. Fakt usunięcia przez Wykonawcę wad lub braków zostanie potwierdzony protokolarnie.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wskazanych wad lub braków przedmiotu umowy w terminie określonym w ust. 4, Zamawiający będzie miał prawo zlecić ich usunięcie osobie trzeciej, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy. Powierzenie usunięcia wad innemu podmiotowi (zastępcze wykonanie) nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. W przypadku, gdyby wskutek zaniedbania Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy, osoby trzecie lub Zamawiający poniosły szkodę, wówczas Wykonawca będzie zobowiązany do partycypowania w kosztach odszkodowania w takim zakresie, w jakim się do szkody przyczynił.
8. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej umowie, do gwarancji i rękojmi mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
9. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przysługują Zamawiającemu niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji jakości.

## § 9

### Kary umowne

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych przez zapłatę kar umownych w następujących przypadkach:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu dokumentacji projektowej – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **1%** wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1, za niedotrzymanie terminu określonego w §2 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 2) za zwłokę w przekazaniu Zamawiającemu wstępnej wersji projektu – koncepcji projektowej, o której mowa w §1 ust. 3 – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,5%** wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1, za niedotrzymanie terminu określonego w §2 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas któregośkolwiek z odbiorów, w ustalonym terminie – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **1%** wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 4) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji projektowej stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,5%** wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
  - 5) za zwłokę w wykonaniu aktualizacji kosztorysów inwestorskich – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,5%** wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 6) za zwłokę w przekazywaniu Zamawiającemu propozycji odpowiedzi i wyjaśnień na pytania wykonawców zainteresowanych pozyskaniem zamówienia, o których mowa w §1 ust. 14 umowy – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,5%** wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 7) za brak oświadczeń wymaganych przez Zamawiającego, o których mowa w §6 ust. 12 umowy, w wysokości **0,5%** wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1, za każdy wykazany brak;
  - 8) wystąpienia błędu w wykonanej dokumentacji technicznej, którego skutkiem jest konieczność zmiany umowy o roboty budowlane w zakresie wynagrodzenia wykonawcy robót (zwiększenie) lub/i terminu wykonania robót (przesunięcie), Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1, za każdy przypadek.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zawnionych przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **20%** wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust.1 umowy.
3. Łączna, maksymalna wysokość kar umownych z tytułów wskazanych w ust. 1 nie może przekroczyć 30% kwoty wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 umowy.
4. W przypadku, gdy kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych. Zamawiający ma również prawo dochodzenia odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w sytuacji, za którą nie zastrzeżono kary umownej.
5. Należne Zamawiającemu kary umowne może on potrącać z wierzytelnościami z tytułu wynagrodzenia Wykonawcy, o ile spełnione są przesłanki przewidziane prawem (przyjmuje się, że kara umowna jest wymagalna w momencie powiadomienia Wykonawcy o jej naliczeniu). Gdy potrącenie nie jest możliwe kary umowne płatne są w terminie 7 (siedem) dni kalendarzowych od otrzymania wezwania do ich zapłaty.
6. W przypadku, gdyby wskutek zaniedbania Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy, osoby trzecie lub Zamawiający poniosły szkody, wówczas Wykonawca będzie zobowiązany do partycypowania w kosztach odszkodowania w takim zakresie, w jakim do szkody się przyczynił.
7. W okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii ogłoszonego w związku z COVID-19, i przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, Zamawiający nie

będzie potrącać kary umownej zastrzeżonej na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z wynagrodzenia Wykonawcy lub z innych jego wierzytelności, o ile zdarzenie, w związku z którym zastrzeżono tę karę, nastąpiło w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.

## § 10

### Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany umowy muszą być zgodne z postanowieniami art. 455 ustawy Pzp i wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany istotnych postanowień umowy w zakresie:
  - 1) **należnego Wykonawcy wynagrodzenia w przypadku:**
    - a) wprowadzenia zmian przez ustawodawcę w zakresie obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności stawek podatku od towarów i usług oraz rozwiązań wprowadzanych w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 lub inną epidemią;
    - b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy, w szczególności w przypadku zmiany przez ustawodawcę przepisów dotyczących podatku VAT, wysokości opłat urzędowych – dopuszcza się zmianę należnego wynagrodzenia tylko i wyłącznie o różnicę wartości wynikającą z wprowadzonej zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa;
  - 2) **terminu realizacji umowy (termin może zostać przedłużony nie więcej niż o czas trwania okoliczności uzasadniających zmianę) w przypadku:**
    - a) wystąpienia „siły wyższej”, rozumianej jako zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, które nastąpiło po zawarciu umowy, uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności;
    - b) zmian wynikających z konieczności wykonania prac niezwiązanych bezpośrednio z przedmiotem umowy i nieprzewidywalnych, których niewykonanie uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy; zmiana terminu może obejmować maksymalnie czas niezbędny do wykonania tych prac;
    - c) braku możliwości wykonywania umowy z uwagi na okoliczności związane z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 lub innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania o wpływie w/w okoliczności na termin wykonania zamówienia wraz z dołączeniem stosownych dokumentów na ich potwierdzenie). Zmiana terminu realizacji umowy o ilość dni, w których wykonywanie umowy nie było możliwe lub było utrudnione z powodu w/w okoliczności;
    - d) będącym następstwem działania organów administracji, w szczególności przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp. (np. przekroczenie terminów załatwienia sprawy określonych w art. 35 KPA); termin wykonania przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności;
    - e) szczególnie uzasadnionych trudności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w pozyskiwaniu materiałów wyjściowych niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.
  - 3) **przyjętych rozwiązań projektowych lub technicznych w przypadku:**
    - a) zmian przepisów prawa lub norm obowiązujących w budownictwie;
    - b) wprowadzenia zmian spowodowanych nowymi technologiami i postępem technicznym;
    - c) zmiany osób realizujących przedmiot umowy, tj.: projektanta posiadającego uprawnienia do projektowania w specjalności inżynierskiej mostowej bez ograniczeń i/lub/ oraz projektanta posiadającego uprawnienia do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń, przy czym proponowana/e osoba/y musi/muszą posiadać kwalifikacje zawodowe nie mniejsze niż osoba/y zastępowana/e (tj. osoba zastępująca musi posiadać kwalifikacje nie mniejsze, niż kwalifikacje osoby skierowanej przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia na etapie wyboru oferty).
3. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmiany umowy, każda ze Stron może wystąpić z wnioskiem na piśmie w sprawie możliwości dokonania takiej zmiany. We wniosku należy opisać, uzasadnić zmianę oraz dołączyć stosowne dokumenty – dotyczy to przypadków, kiedy dla potwierdzenia dokonania zmiany zasadnym jest przedłożenie odpowiednich dokumentów.

## § 11

### Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności art.456 Pzp tj.:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć

w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;

- 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
  - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 Pzp,
  - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108,
  - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) lit. a), Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy będzie dokonane na piśmie z podaniem przyczyn odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia.

## **§ 12**

### **Zastrzeżenie praw wynikających z umowy**

Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej Umowy na osoby trzecie, dokonywania obciążeń tych praw w jakiegokolwiek formie, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży, przelewu lub czynności wywołującej podobne skutki, obciążania jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z umowy lub jej części, a także zastawienia lub przeniesienia korzyści wynikającej z umowy lub udziału w niej na osoby trzecie w tym także poprzez dokonywania zastawu czy objęcia umową poręczenia lub czynności wywołującej podobne skutki. Wyżej wymienione czynności dokonane pomimo zakazu są względem Zamawiającego bezskuteczne.

## **§ 13**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy: ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi oraz inne właściwe dla przedmiotu umowy przepisy.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć przy realizacji umowy, w tym zakresie naliczania kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz jej wypowiedzenia lub odstąpienia od niej, Strony poddają pod jurysdykcję sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na przechowywanie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Zamawiającego. Wykonawca ma prawo wglądu i poprawiania swoich danych osobowych.
4. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**



**Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla realizacji inwestycji polegającej na rozbiórce istniejącego i budowie nowego mostu na rzece Pilica w ciągu drogi powiatowej nr 1759S Łany Małe - Żarnowiec w miejscowości Żarnowiec wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii, uzgodnień i decyzji wymaganych do uzyskania decyzji administracyjnych (zgód budowlanych), które umożliwią realizację robót (pozwolenie na budowę, zgłoszenie, ZRID).
2. Konieczność realizacji inwestycji wynika ze złego stanu technicznego mostu.
3. Most będący przedmiotem opracowania zlokalizowany jest nad rzeką Pilica w miejscowości Żarnowiec, nr drogi 1759 S, km 1+107, JNI 30004350, nr ewidencyjny LNI 29.
4. Długość całkowita obiektu w stanie istniejącym 9,6m, szerokość całkowita obiektu w stanie istniejącym 7,35 m. Materiał w stanie istniejącym: beton zbrojony, nawierzchnia mineralno- bitumiczna, balustrady stalowe.
5. **Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:**
  - 1) Zaprojektowanie rozbiórki całego obiektu;
  - 2) Zaprojektowanie nowego mostu wraz z fundamentowaniem, przyczółkami, balustradami, nawierzchnią i infrastrukturą towarzyszącą;
  - 3) Zaprojektowanie zagospodarowania terenu przyległego;
  - 4) Zaprojektowanie i zatwierdzenie docelowej organizacji ruchu drogowego z uwzględnieniem nowoczesnych rozwiązań poprawy bezpieczeństwa użytkowników ruchu;
  - 5) Zaprojektowanie i zatwierdzenie czasowej organizacji ruchu drogowego na czas realizacji robót budowlanych;
  - 6) Uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę umożliwiającą realizację projektowanej inwestycji oraz uzyskanie innych decyzji administracyjnych, zgód, pozwoleń, uzgodnień i warunków niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
6. **Parametry techniczno-użytkowe budowanego mostu.**

Budowę nowego mostu należy zaprojektować w taki sposób, aby uzyskać założone poniżej parametry techniczno- użytkowe:

  - 1) Szerokość użytkowa jezdni zgodna z obowiązującymi przepisami odpowiedniej klasy drogi wynikającej z MPZP,
  - 2) Chodnik o szerokości zgodnej z obowiązującymi przepisami odpowiedniej klasy drogi wynikającej z MPZP,
  - 3) Elementy bezpieczeństwa ruchu- po stronie chodnika należy zaprojektować barieroporęcze odpowiadające obowiązującym przepisom; kolor do uzgodnienia z Zamawiającym,
  - 4) Nawierzchnia jezdni na moście- beton asfaltowy,
  - 5) Nawierzchnia chodnika- epoksydowo- poliuretanowy,
  - 6) Zabezpieczenie antykorozyjne- na obiekcie należy przewidzieć zabezpieczenie antykorozyjne,
  - 7) Izolacja mostu- zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - 8) Odwodnienie- zgodnie z obowiązującymi przepisami,
7. **Wykonawca po uzyskaniu mapy do celów projektowych nieruchomości, a przed przystąpieniem do projektowania sporządzi koncepcję projektową zawierającą proponowane rozwiązania projektowe, które uzgodni z Zamawiającym.**
8. Wykonawca przeprowadzi konsultację z właścicielami nieruchomości przyległych do projektowanego obiektu oraz właściwymi zarządcami sieci, dróg, cieków i odbiorników wodnych itp.
9. W ramach przedmiotu zamówienia, przed przystąpieniem do zaawansowanej fazy projektowej należy **zinwentaryzować wszelkie kolizje sieci i infrastruktury** z przedmiotową inwestycją w zakresie objętym opracowaniem, celem zaprojektowania niezbędnej jej przebudowy.
10. Wykonawca w niezbędnym zakresie zapewni wykonanie **badania geologicznych i geotechnicznych**, celem oceny nośności gruntów i istniejącej podbudowy oraz zwierciadła wody gruntowej.
11. Wykonawca **uzgodni dokumentację z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.**
12. **W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca przed przystąpieniem do zaawansowanej fazy projektowej przedstawi Zamawiającemu koncepcję projektową (zawierającą część opisową i graficzną) do zatwierdzenia.** Koncepcja oprócz wymogów Zamawiającego i identyfikacji potrzeb wynikających z inwentaryzacji stanu obiektu oraz konsultacji z właścicielami nieruchomości przyległych, powinna zawierać także sugestie i opinie Wykonawcy wynikające z jego najlepszej wiedzy i doświadczenia. Wykonawca będzie zobowiązany do skonsultowania wstępnej koncepcji projektowej oraz do wykonania dokumentacji zgodnie z wytycznymi Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje koncepcję projektową bądź wnieśnie do niej uwagi **w terminie nieprzekraczającym 3 tygodni od doręczenia**. W razie przekroczenia tego terminu, termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przedłużony odpowiednio o okres zwłoki.

13. Przed złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia na budowę, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu dokumentacji projektowej będącej przedmiotem tego wniosku. Zamawiający zaakceptuje tę dokumentację lub wniesie do niej uwagi w terminie nieprzekraczającym 3 tygodni od doręczenia
14. Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub innych decyzji lub zgłoszeń z brakiem sprzeciwu odpowiedniego organu do realizacji robót budowlanych umożliwiających realizację inwestycji.
15. Wykonawca zaprojektuje docelową organizację ruchu drogowego, w tym organizację ruchu uwzględniającą nowoczesne rozwiązania poprawy bezpieczeństwa użytkowników ruchu drogowego i zobowiązany będzie do dokonania jego uzgodnień i uzyskania zatwierdzeń. Wykonawca zaprojektuje także czasową organizację ruchu na czas wykonywania robót budowlanych i uzyska dla niej uzgodnienia i zatwierdzenie.
16. **Przedmiot zamówienia powinien w szczególności zawierać:**
  - 1) Wykonanie map do celów projektowych,
  - 2) Wykonanie w niezbędnym zakresie badań geologicznych i geotechnicznych, celem oceny nośności gruntów i istniejącej podbudowy oraz zwierciadła wody gruntowej. Po przeprowadzeniu badań geotechnicznych należy opracować opinię geotechniczną. Ponadto przedmiotowa dokumentacja w zakresie badań geologicznych i geotechnicznych podłoża gruntowego powinna spełniać wymagania określone w Katalogu Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych, stanowiących załącznik do Zarządzenia nr 31 GDDKiA z dnia 16.06.2014r. Do powyższej dokumentacji należy załączyć analizę nośności nawierzchni.
  - 3) Uzyskanie dokumentacji terenowo prawnej, przez co rozumieć należy uzyskanie wszelkich niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia informacji dotyczących działek objętych projektem,
  - 4) Uzyskanie wypisów z rejestru gruntów,
  - 5) Uzyskanie uzgodnień branżowych,
  - 6) Uzyskanie uzgodnień i zatwierdzeń docelowej i czasowej organizacji ruchu drogowego,
  - 7) Uzyskanie uzgodnień w sprawach p.poż,
  - 8) Uzyskanie pozwoleń wodnoprawnych wraz z operatami wodnoprawnymi.
  - 9) Uzyskanie ostatecznego pozwolenia na budowę lub dokonanie zgłoszenia robót budowlanych z brakiem sprzeciwu odpowiedniego organu do realizacji robót budowlanych umożliwiającego realizację inwestycji.
  - 10) Uzyskanie innych uzgodnień, warunków, decyzji, zgód, pozwoleń i opinii niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym także w razie konieczności decyzji środowiskowej wraz z raportem o oddziaływaniu na środowisko, decyzji o warunkach zabudowy.
  - 11) Wykonanie wstępnej koncepcji projektowej.
  - 12) Wykonanie projektów budowlanych i wykonawczych wszystkich branż wraz z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi. Kosztorys inwestorski należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym. Założenia do kosztorysowania należy uzgodnić z Zamawiającym. Kosztorysy inwestorskie wykonać w układzie uzgodnionym z Zamawiającym, także w układzie TER.
  - 13) Wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
  - 14) Wykonanie wszystkich innych opracowań wynikłych w trakcie prac projektowych, niezbędnych do prawidłowego i kompletnego wykonania zlecenia wynikających z przepisów prawa obowiązujących na każdym etapie trwania zleconych prac,
  - 15) Uzyskanie ewentualnej decyzji środowiskowej wraz z raportem o oddziaływaniu na środowisko.
17. **Pozostałe warunki zlecenia:**
  - 1) Dokumentacja, stanowiąca przedmiot umowy, winna być sporządzona przez Wykonawcę w 5 egzemplarzach (dokumentację stanowi: projekt budowlany, projekt wykonawczy, STWiORB).
  - 2) Kosztorys inwestorski i przedmiar winny być wykonane w podziale branżowym oraz obszarowym dla zakresów ustalonych przez Zamawiającego, kosztorys inwestorski w wersji uproszczonej - 3 egzemplarze, kosztorys inwestorski w wersji szczegółowej - 3 egzemplarze, przedmiar - 3 egzemplarze.
  - 3) Dokumentacja projektowa, kosztorys inwestorski, przedmiar robót, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz inne opracowania stanowiące przedmiot zamówienia będą przekazane Zamawiającemu także w formie cyfrowej, a kosztorysy również w wersji edytowalnej (wersja elektroniczna w formacie .pdf oraz edytowalna w formacie .doc lub .docx na nośnikach danych, np. CD, DVD). Wersja pisemna oraz wersja elektroniczna na wszystkich egzemplarzach musi być tożsama.
  - 4) W rozwiązaniach projektowych należy wziąć pod uwagę zastosowanie odpowiednich, dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie materiałów i technologii.

- 5) W dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz w przedmiarach robót **niedopuszczalne jest używanie znaków towarowych i nazw producentów**. Materiały należy wskazywać poprzez opisanie ich parametrów, bez określania konkretnej nazwy producenta.
- 6) Dokumentację projektową należy przygotować pod kątem zgodności z wymaganiami przepisów BHP i przeciwpożarowych, poprzez dostosowanie elementów tak, aby były zgodne z tymi przepisami oraz zaprojektowanie odpowiednich wymaganych oznakowań.
- 7) **W przypadku konieczności uaktualnienia kosztorysów inwestorskich Wykonawca w terminie 7 dni, dostosuje je do aktualnej bazy cenowej na każde polecenie Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany będzie w razie potrzeby dwa razy uaktualnić kosztorysy nieodpłatnie, każda kolejne aktualizacja będzie przedmiotem odrębnego zlecenia.**
- 8) Przedmiot zamówienia w tym kosztorys inwestorski należy sporządzić zgodnie z aktualnym stanem prawnym.
- 9) Wykonawca będzie zobowiązany do współpracy z Zamawiającym w celu bezproblemowej realizacji zadania. Wykonawca jest zobowiązany do udziału w naradach koordynacyjnych w terminach uzgodnionych wspólnie z Zamawiającym oraz do prezentacji Zamawiającemu postępu prac na każde wezwanie Zamawiającego.
- 10) W trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane realizowane na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszego zamówienia, aż do wyłonienia wykonawcy robót budowlanych, Wykonawca będzie przygotowywał pisemne propozycje odpowiedzi na pytania i ewentualne zmiany dokumentacji projektowej, których konieczność będzie wynikać z zadawanych pytań i udzielanych odpowiedzi, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 2 dni od dnia przekazania pytania Wykonawcy.
- 11) Przedmiot zamówienia obejmuje również przekazanie praw autorskich w zakresie niniejszej dokumentacji projektowej, w tym praw autorskich zależnych.