

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części usługowej (Osiedlowy Dom Seniora) w budynku mieszkalnym wielorodzinnym  
ADRES INWESTYCJI : zlokalizowanym przy ul. Składowej 6 w Krośnie z przeznaczeniem na mieszkanie.  
INWESTOR : 38-400 KROSNO, ul. Składowa, Działka nr ew. 424; obręb Przemysłowa  
ADRES INWESTORA : Towarzystwo Budownictwa Społecznego - Przedsiębiorstwo Mieszkaniowe Sp. z o.o.  
BRANŻA : 38-400 KROSNO ul. Wyzwolenia 4  
SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : kosztorysant Katarzyna Giermańska (BUDOWLANA)  
DATA OPRACOWANIA : 23.12.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
23.12.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Instalacje sanitarne</b>			
<b>1.1</b>		<b>demontaże</b>			
1 d.1.1	KNR 4-02 0235-06	Demontaż umywalki 1+1+1	kpl. kpl.	 3,00	
				RAZEM	3,00
2 d.1.1	KNR 4-02 0235-04	Demontaż zmywaka kuchennego 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
3 d.1.1	KNR 4-02 0235-03	Demontaż zlewu kuchennego 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
4 d.1.1	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową 1+1	kpl. kpl.	 2,00	
				RAZEM	2,00
5 d.1.1	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii umywalkowej 3	szt. szt.	 3,00	
				RAZEM	3,00
6 d.1.1	KNR 4-02 0132-01	Demontaż baterii zmywakowej 1+1	szt. szt.	 2,00	
				RAZEM	2,00
7 d.1.1	KNR 4-02 0131-01	Demontaż zaworu czepalnego (wypływowego) z zakorkowaniem podejścia o śr. 15-20 mm (3+2)*2+2	szt. szt.	 12,00	
				RAZEM	12,00
<b>1.2</b>		<b>instalacja wodociągowa - zimna woda, ciepła woda</b>			
8 d.1.2	KNNR 4 0116-0106	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczek ustępowych o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 16 mm - podejścia pod miski ustępowe z wężykiem w oplocie i zaworem 1+1	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
9 d.1.2	KNNR 4 0116-07	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 16 mm - podejścia pod umywalki z wężykami w oplocie i zaworami (1+1)*2	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
10 d.1.2	KNNR 4 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm - podejścia pod zawory czepalne 1+1	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
11 d.1.2	KNNR 4 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm - baterie umywalkowe 1+1+1	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
12 d.1.2	KNR-W 2-15 0137-09 analogia	Bateria natryskowa dla niepełnosprawnych z termostatem <i>Bateria natryskowa dla niepełnosprawnych z termostatem</i> <i>Natrysk przesuw.prowad.i wąż chrom.</i> 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
13 d.1.2	KNNR 4 0135-01	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm - zawory czepalne ze złączką do węża 1+1	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
14 d.1.2	KNNR 4 0130-0102	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur stalowych, Dn 15 mm <i>Zawór wodny przelotowy kulowy mosiężny gwintowany z pokrętkiem Fi 15 mm</i> 1+1	szt szt	 2,000	
				RAZEM	2,000
15 d.1.2	KNNR 4 0130-0202	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur stalowych, Dn 20 mm <i>Zawór wodny przelotowy kulowy mosiężny gwintowany z pokrętkiem Fi 20 mm</i> 1+1	szt szt	 2,000	
				RAZEM	2,000
16 d.1.2	KNNR 4 0127-0101	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, próba zasadnicza (pulsacyjna) 1	próba próba	 1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.1.2	KNNR 4 0142-04	Drzwiczki rewizyjne o wymiarach 150 x 150 mm do zaworów 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 9-26	Odwodnienia liniowe z polimerobetonu lub tworzywa sztucznego o szerokości w świetle 100 mm i wysokości do 100 mm; klasa obciążenia A15	m		
d.1.2	0101-01	<i>odpływ liniowy łazienkowy z rusztem i syfonem</i>	m	0,80	
		0,8		RAZEM	0,80
19	KNR 0-35	Kabiny natryskowe do kąpieli, narożne	kpl.		
d.1.2	0123-01	1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
20	wycena indywidualna	Dostawa i montaż pochwyty, uchwytów i siedziska dla osób niepełnosprawnych	m		
d.1.2		<i>poręcz poziomo-pionowa</i>	m	0,50	
		<siedzisko prysznicowe>0,5	m	2,58	
		<poręcz prysznicowa>(0,86+0,86+0,86)	m	1,00	
		<poręcz prosta>(0,5+0,5)		RAZEM	4,08
1.3		<b>instalacja kanalizacji</b>			
21	KNNR 4	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 110 mm	szt		
d.1.3	0211-03	2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
22	KNNR 4	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 50 mm	szt		
d.1.3	0211-01	2+1	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
23	KNNR 4	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi 110 mm	szt		
d.1.3	0222-02	1+1	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
24	KNNR 4	Wpust ściekowy z tworzywa sztucznego, Fi 50 mm	szt		
d.1.3	0218-01	1+1	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
25	KNNR 4	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl.		
d.1.3	0230-0202	1+1	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
26	KNNR 4	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
d.1.3	0233-03	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNNR 4	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" NPS	kpl.		
d.1.3	0233-03	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
28	KNNR 4	Syfon z tworzywa sztucznego, podwójny, Fi 50 mm	szt		
d.1.3	0218-03	1+1	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
1.4		<b>instalacja c.o.</b>			
1.4.1		<b>Wewnętrzna instalacja c.o. - demontaż</b>			
29	KNR 0-13	Rurociągi o śr. 16 mm - demontaż	m		
d.1.1	0127-01	70	m	70,00	
4.1				RAZEM	70,00
30	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami - jednowarstwowy-	m		
d.1.1	0101-10 z.o.	mi gr. 20 mm (N) - demontaż	m	70,00	
4.1	3.1. 9904-02	70		RAZEM	70,00
31	KNR 0-35	Grzejniki stalowe łazienkowe c.o.o szer. 365-600 mm i wys. do 800 mm, montaż grzejników na ścianie - demontaż	szt.		
d.1.1	0213-05	2	szt.	2,00	
4.1				RAZEM	2,00
32	KNR 0-35	Grzejniki stalowe jednopłytkowe typ C11, V11 o wys. 300-900 mm i dł. 400-800 mm, montaż grzejników na ścianie - demontaż	szt.		
d.1.1	0209-01	1	szt.	1,00	
4.1				RAZEM	1,00
33	KNR 0-35	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22, V22 o wys. 300-900 mm i dł. 400-800 mm, montaż grzejników na ścianie - demontaż	szt.		
d.1.1	0209-02	1	szt.	1,00	
4.1				RAZEM	1,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.1. 4.1	KNR 0-35 0209-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22, V22 o wys. 300-900 mm i dł. 1000-1400 mm, montaż grzejników na ścianie - demontaż	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
35 d.1. 4.1	KNR 0-35 0209-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22, V22 o wys. 300-900 mm i dł. 1000-1400 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
36 d.1. 4.1	KNR 0-35 0215-02	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi; śr. nom. 15 mm	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
37 d.1. 4.1	KNR 0-35 0215-04	Głowice termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
38 d.1. 4.1	KNR 0-35 0215-02	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi; śr. nom. 15 mm	kpl.		
		5	kpl.	5,00	
				RAZEM	5,00
39 d.1. 4.1	KNR 0-35 0215-04	Głowice termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
40 d.1. 4.1	KNR 0-35 0215-06	Zawory grzejnikowe powrotne proste lub kątowe; śr. nom. 15 mm	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
41 d.1. 4.1	KNR 4-01 0339-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		7,1	m	7,10	
				RAZEM	7,10
42 d.1. 4.1	KNR 4-01 0326-03	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
		7,1	m	7,10	
				RAZEM	7,10
<b>1.4.2 Wewnętrzna instalacja c.o.</b>					
43 d.1. 4.2	KNR 0-13 0127-01	Rurociągi o śr. 16 mm	m		
		110,2	m	110,20	
				RAZEM	110,20
44 d.1. 4.2	KNR 0-13 0127-01	Rurociągi o śr. 18 mm	m		
		5	m	5,00	
				RAZEM	5,00
45 d.1. 4.2	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami [REDACTED] - jednowarstwowy-mi gr. 6 mm (C)	m		
		110,5	m	110,50	
				RAZEM	110,50
46 d.1. 4.2	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami [REDACTED] - jednowarstwowy-mi gr. 6 mm (C)	m		
		5	m	5,00	
				RAZEM	5,00
47 d.1. 4.2	KNR 0-35 0213-05	Grzejniki stalowe łazienkowe c.o.o szer. 365-600 mm i wys. do 800 mm, montaż grzejników na ścianie - materiał z demontażu	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
48 d.1. 4.2	KNR 0-35 0213-11	Grzejniki stalowe łazienkowe c.o.o szer. 600-900 mm i wys. do 1900 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.1. 4.2	KNR 0-35 0209-02	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22, V22 o wys. 300-900 mm i dł. 400-800 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
50 d.1. 4.2	KNR 0-35 0209-02	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22, V22 o wys. 300-900 mm i dł. 400-800 mm, montaż grzejników na ścianie	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
51 d.1. 4.2	KNR 0-35 0209-02	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22, V22 o wys. 300-900 mm i dł. 400-800 mm, montaż grzejników na ścianie - materiał z demontażu	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
52 d.1. 4.2	KNR 0-35 0209-02	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22, V22 o wys. 300-900 mm i dł. 400-800 mm, montaż grzejników na ścianie - materiał z demontażu	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
53 d.1. 4.2	KNR 0-35 0209-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22, V22 o wys. 300-900 mm i dł. 1000-1400 mm, montaż grzejników na ścianie - materiał z demontażu	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
54 d.1. 4.2	KNR 0-35 0215-02	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi; śr. nom. 15 mm - materiał z demontażu	kpl.		
		4	kpl.	4,00	
				RAZEM	4,00
55 d.1. 4.2	KNR 0-35 0215-04	Głowice termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C - materiał z demontażu	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
56 d.1. 4.2	KNR 0-35 0215-02	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi; śr. nom. 15 mm	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
57 d.1. 4.2	KNR 0-35 0215-04	Głowice termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C - materiał z demontażu	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
58 d.1. 4.2	KNR 0-35 0215-02	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi; śr. nom. 15 mm - materiał z demontażu	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
59 d.1. 4.2	KNR 0-35 0215-04	Głowice termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C - materiał z demontażu	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
60 d.1. 4.2	KNR 0-35 0215-02	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi; śr. nom. 15 mm	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
61 d.1. 4.2	KNR 0-35 0215-04	Głowice termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st. C	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
62 d.1. 4.2	KNR 0-35 0215-06	Zawory grzejnikowe powrotne proste lub kątowe; śr. nom. 15 mm - materiał z demontażu	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
63 d.1. 4.2	KNR 0-35 0215-06	Zawory grzejnikowe powrotne proste lub kątowe; śr. nom. 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64 d.1. 4.2	KNR-W 2-15 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba		
		1	próba	1,00	
				RAZEM	1,00
65 d.1. 4.2	KNR-W 2-15 0406-04	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach mieszkalnych	urząd.		
		8	urząd.	8,00	
				RAZEM	8,00
66 d.1. 4.2	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		8	urz.	8,00	
				RAZEM	8,00
67 d.1. 4.2	KNNR 4 0128-01	Płukanie instalacji Krotność = 3	m		
		115,2	m	115,20	
				RAZEM	115,20
68 d.1. 4.2	KNR 4-01 0339-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		7,4	m	7,40	
				RAZEM	7,40
69 d.1. 4.2	KNR 4-01 0326-03	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
		7,4	m	7,40	
				RAZEM	7,40
70 d.1. 4.2	KNR-W 4-01 0335-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00