



GMINA WĄSOSZ
Plac Wolności 17
56 – 210 Wąsosz
tel. 65 543 78 50, fax. 65 543 77 08

Wąsosz, 21.03.2024 r.

BI.271.2.2024

Dotyczy postępowania prowadzonego o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.

„Budowa toalety publicznej wraz z infrastrukturą techniczną”

Zgodnie z art. 135 ustawy Prawo zamówień Publicznych (Dz. U. z 2023 poz. 1605 ze zm.) Zamawiający w odpowiedzi na pytania dotyczące treści SWZ udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1

Zamawiający w Programie Funkcjonalno-Użytkowym wskazał, że Wykonawca jest zobowiązany do przewidzenia, na etapie składania oferty, zakresu wszelkich przyłączy niezbędnych do pełnego funkcjonowania toalety, w związku z czym prosimy o udostępnienie:

- aktualnych warunków przyłączenia do sieci elektrycznej, lub w przypadku braku udostępnienie warunków podanych w przedmiarze (Enea nr 44305/2023/OD5/ZR8),
- aktualnych warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej lub tych w oparciu, o które przygotowano zostały założenia do wskazania miejsc przyłączenia, oraz wskazanie jaki podmiot będzie wskazany do reprezentacji przy zawieraniu umów z gestorami sieci.

Odpowiedź

Zamawiający w załączeniu przekazuje aktualne warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej a także przyłączenia do sieci elektrycznej.

Jednocześnie informuje się, że przyłącze do sieci elektrycznej zostanie wykonane w terminie do 4 miesięcy od dnia 12.03.2024 r. przez ENEA Operator Sp. z o.o. zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci elektrycznej oraz umową o przyłączenie do sieci.

Podmiotem wskazanym do zawierania umów z gestorami sieci będzie Zamawiający, na Wykonawcy ciąży przygotowanie projektów wraz z wszystkimi niezbędnymi wnioskami poprzedzającymi zawarcie umów.

Pytanie 2

Czy na Wykonawcy spoczywa obowiązek przygotowania projektu technicznego przyłącza: elektrycznego, wody i kanalizacji wraz ich akceptacją u gestorów sieci?






Odpowiedź

Tak, na Wykonawcy spoczywa obowiązek przygotowania projektu technicznego przyłącza wody i kanalizacji wraz z ich akceptacją u gestorów sieci.

Projekt przyłącza elektrycznego nie jest wymagany.

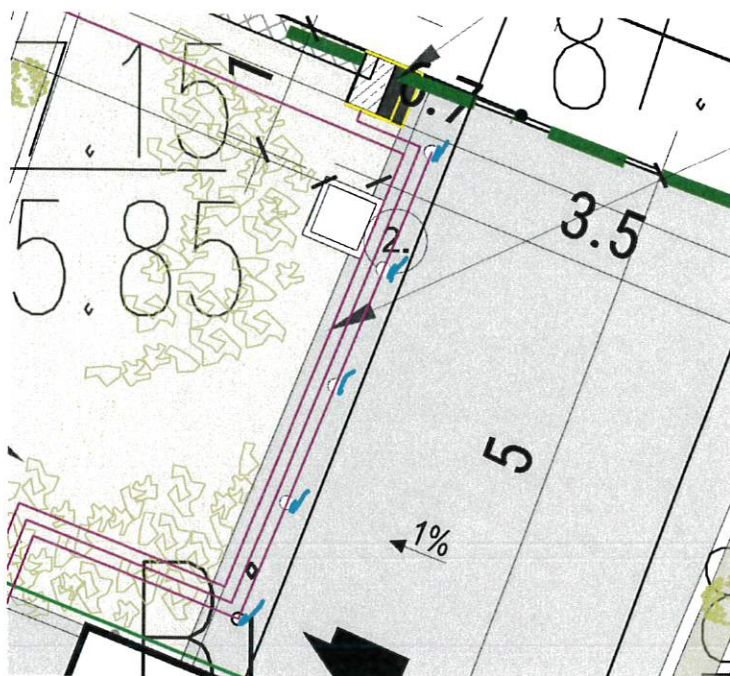
Pytanie 3

W PZT punkt 1. „Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego” Zamawiający wskazał, że zagospodarowanie terenu obejmuje również oświetlenie terenu, oznaczone w legendzie mapy PZT jako lampy najazdowe. Prosimy o wskazanie lokalizacji lamp najazdowych na planie zagospodarowania, podanie ich ilości oraz przykładowego modelu lub wykreślenie z zakresu wykonania.

- 1.  projektowana toaleta automatyczna
-  teren utwardzony- kostka brukowa
-  zieleń
-  zakres bez ingerencji- teren zieleni nieurządzonej
-  lampy najazdowe

Odpowiedź

Lokalizacje lamp najazdowych wskazano na poniższym wycinku kolorem niebieskim. Ilość lamp – 5 szt.



Przykładowy model:



Pytanie 4

Zamawiający opisał oświetlenie murku oporowego w przedmiarze jako komplet szt. 1. Prosimy o doprecyzowanie ilości punktów świetlnych jakie należy zamontować na szczycie muru oporowego oraz wskazanie przykładowego produktu (zdjęcie) opisanego jako kinkiet.

Odpowiedź

W obszarze muru ceglanego zaprojektowano 3 klinkiety – rys. R 05 w projekcie. Poniżej fotografia przykładowego produktu oraz przykładowa wizualizacja.



Pytanie 5

Zamawiający wymaga ogrodzenia działki w postaci paneli ogrodzeniowych, jako przęsła z lamelami - prosimy o wskazanie czy Zamawiający dopuszcza wykonanie lameli jako: stalowe, drewnienie, z tworzywa - w zależności od dostępności rozmiaru wymaganego przęsła.

Odpowiedź

Zamawiający wymaga ogrodzenia wykonanego z przęsła z lameli aluminiowych.



Pytanie 6

Zamawiający wymaga aby teren oznaczony jako „zielen” obsadzić zielenią dekoracyjną, niską, płożącą, w przedmiarze robót uwzględniając koszt kompletu. Wnosimy o doprecyzowanie nazw roślinności jakich Zamawiający będzie wymagał do obsadzenia, ilości sadzonek oraz podanie przedziału ich wielkości.

Odpowiedź

Gatunki roślin należy dobrać w taki sposób, aby wzajemnie były zdadne do rozwoju. Przewidziana ilość to min. 6 szt., w zależności od potrzeb. Przykładowy gatunek – jałowiec płożący.

Pytanie 7

Czy na Wykonawcy spoczywa obowiązek przygotowania osobnego projektu zagospodarowania terenu roślinnością?

Odpowiedź

Roślinność powinna zostać nasadzona zgodnie z zachowaniem powierzchni biologicznie czynnej podanej w projekcie budowlanym, zatwierdzonym pozwoleniem na budowę.

Projekt zagospodarowania terenu roślinnością nie jest wymagany.

Pytanie 8

Czy założenie trawnika przewidziane zostało jako wysiew z ręki?

Odpowiedź

Tak

Pytanie 9

Zamawiający we wzorze umowy par.3 Przedmiar - wskazuje, że w przypadku wątpliwości interpretacyjnych co do zakresu robót stanowiących przedmiot umowy ważność dokumentów należy rozpatrywać w kolejności: a) umowa, b) przedmiar robót.

Przedmiar robót nie zawiera w swoim zestawieniu pergoli wskazanej na projekcie zagospodarowania terenu oraz w opisie projektu. Prosimy o wyjaśnienie faktycznego zakresu, czy pergola powinna stanowić jedną z pozycji przedmiaru czy nie.

Odpowiedź

Pergola nie powinna stanowić pozycji przedmiaru.

Pytanie 10

W przypadku potwierdzenia rozszerzenia przedmiaru o pozycję: pergola, prosimy o podanie wymiarów pergoli: długość, wysokość oraz ilość lameli pionowych. Na przekroju terenu A-A (pergola po dwóch stronach toalety) pergola wykracza poza zakres wskazany na projekcie zagospodarowania terenu (pergola tylko z jednej strony toalety).

Odpowiedź

Nie dotyczy

Pytanie 11

Czy Wykonawca wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru zobowiązany jest dostarczyć potwierdzenie złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy, czy zawiadomienie składa Zamawiający we własnym zakresie na podstawie otrzymanych od wykonawcy dokumentów.

Odpowiedź

Zamawiający we własnym zakresie złoży zawiadomienie o zakończeniu budowy.

Pytanie 12


Wnosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o następujące brakujące dokumenty:

- warunki przyłączenia do sieci wod.-kan.
- projekt przyłącza do sieci wodociągowej
- rysunki konstrukcyjne pergoli
- rysunki konstrukcyjne donicy wraz z fundamentem
- rysunki konstrukcyjne pylonu wraz z fundamentem

W/w są niezbędne w celu przygotowania oferty przez Oferentów. Ponadto wnosimy o odpowiedź czy Zamawiający zawarł umowę przyłączeniową na dostawę wody i odbiór ścieków.

Odpowiedź

- warunki przyłączenia do sieci wod.-kan. – w załączeniu,
 - projekt przyłącza do sieci wodociągowej - na Wykonawcy spoczywa obowiązek przygotowania projektu technicznego przyłącza wody,
 - rysunki konstrukcyjne pergoli – nie dotyczy,
 - rysunki konstrukcyjne donicy wraz z fundamentem – rys. R 05 w projekcie,
 - rysunki konstrukcyjne pylonu wraz z fundamentem – rys. R 05 w projekcie.
- Zamawiający nie zawarł umowy przyłączeniowej na dostawę wody i odbiór ścieków.

Burmistrz Wąsosza

.....
Paulina Wąsosza