
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
NAZWA INWESTYCJI:	Remont pokrycia dachowego w budynku Ośrodka Zdrowia w Trzcińsku-Zdroju
ADRES INWESTYCJI:	dz. nr 63 obręb 2 Trzcińsko-Zdrój, Powiat Gryfiński, Woj. Zachodniopomorskie
NAZWA INWESTORA:	Gmina Trzcińsko-Zdrój
ADRES INWESTORA:	Rynek 15, 74-510 Trzcińsko-Zdrój

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Włodzimierz Krajczyński

DATA OPRACOWANIA:

25.07.2024

Aktualizację kosztorysu inwestorskiego opracowano na podstawie kosztorysu z dnia 11.2021 opracowanego przez Ryszarda Malińskiego. Celem aktualizacji było zaktualizowanie stawki roboczogodzinowej, cen materiałów budowlanych oraz pracy sprzętu. Nie weryfikowano poprawności kosztorysu pod względem merytorycznym.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

25.07.2024

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1 d.1	KNR-W 4-01 1216-01		Zabezpieczenie podłóg stychu folią z wyłożeniem na ściany na czas remontu	m2		
			141,453	m2	141,453	
					RAZEM	141,453
2 d.1	KNR 2-02 0925-01		Oslony okien folią polietylenową	m2		
			22,596	m2	22,596	
					RAZEM	22,596
2			ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
3 d.2	KNR K-05 0101-02		Rozebranie starych pokryć dachowych łącznie z rozebraniem łat, kontrłat, deskowania - dachówka płaska, podwójna, bez odzysku	m2		
			213,63	m2	213,630	
					RAZEM	213,630
4 d.2	KNR K-05 0101-04		Rozebranie starych pokryć dachowych łącznie z rozebraniem łat, kontrłat, deskowania - elementy z blachy - rury spustowe, bez odzysku	m		
			31,50	m	31,500	
					RAZEM	31,500
5 d.2	KNR K-05 0101-05		Rozebranie starych pokryć dachowych łącznie z rozebraniem łat, kontrłat, deskowania - elementy z blachy - rynny, bez odzysku	m		
			42	m	42,000	
					RAZEM	42,000
6 d.2	KNR K-05 0101-06		Rozebranie starych pokryć dachowych łącznie z rozebraniem łat, kontrłat, deskowania - elementy z blachy - obróbki kominów, opierzeń, okapy, bez odzysku	m2		
			27,808	m2	27,808	
					RAZEM	27,808
7 d.2	KNR 4-01 0701-06		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach kominów od poziomu podłogi strychu	m2		
			26,125	m2	26,125	
					RAZEM	26,125
8 d.2	KNR 4-01 0108-12		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10	m3		
			9,424	m3	9,424	
					RAZEM	9,424
9 d.2			Usunięte tynki, okleiny, itp. - średnie ceny rynkowe za składowanie	t		
			10,302	t	10,302	
					RAZEM	10,302
10 d.2			Drewno - średnie ceny rynkowe za składowanie	t		
			2,350	t	2,350	
					RAZEM	2,350
3			IMPREGNACJA CZĘŚCI ISTNIEJĄCEJ I WYMIENIANEJ KONSTRUKCJI DACHU			
11 d.3	KNR 4-01 0629-08		Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali metodą opryskiwania z przerwami-WARTOŚĆ OBMIAROWĄ OKREŚLONO SZACUNKOWO WZGLĘDEM POWIERZCHNI PODŁOGI WSPÓŁCZYNNIKIEM 1,85	m2		
			395,216	m2	395,216	
					RAZEM	395,216
12 d.3	KNR 4-01 0629-07		Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek deskowania metodą opryskiwania z przerwami	m2		
			427,260	m2	427,260	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	427,260
13 d.3	KNR 4-01 0631-01 z.sz. 2.4.		Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków - metoda natryskowa	m2		
			395,216	m2	395,216	
					RAZEM	395,216
14 d.3	TZKNBK VI - 126		Impregnacja gontów przez trzykrotne powlekanie drewna preparatem grzybobójczym	m2		
			25	m2	25,000	
					RAZEM	25,000
4			ROBOTY MONTAŻOWE			
15 d.4	KNR K-05 0102-04		Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej	m		
			29,320	m	29,320	
					RAZEM	29,320
16 d.4	KNR K-05 0102-03		Wykonanie deskowania połaci dachu, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m2		
			213,630	m2	213,630	
					RAZEM	213,630
17 d.4	KNR K-05 0103-02		Mocowanie membrany dachowej na pełnym deskowaniu	m2		
			213,630	m2	213,630	
					RAZEM	213,630
18 d.4	KNR K-05 0104-03		Montaż kontrłat na dachu z deskowaniem pełnym, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m2		
			213,630	m2	213,630	
					RAZEM	213,630
19 d.4	KNR K-05 0105-03		Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi 80 do 100 cm	m2		
			213,630	m2	213,630	
					RAZEM	213,630
20 d.4	KNR K-05 0301-08		Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m2 z dachówki ceramicznej - każda mocowana	m2		
			213,630	m2	213,630	
					RAZEM	213,630
21 d.4	KNR K-05 0303-01		Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką ceramiczną profilowaną	m		
			14,660	m	14,660	
					RAZEM	14,660
22 d.4	KNR K-05 0304-01		Montaż elementów uzupełniających w dachu krytym dachówką ceramiczną profilowaną i płaską zakończenie ceramiczne kalenicy	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
23 d.4	TZKNBK VI - 129 analogia		Naprawa pokrycia dachowego przez wymianę starych gontów nadbiciem i podsunięciem nowych w kolorze otoczenia	m2		
			25	m2	25,000	
					RAZEM	25,000
24 d.4	KNR K-05 0308-02		Obróbka okapów dachówką	m		
			32,410	m	32,410	
					RAZEM	32,410
25 d.4	KNR K-05 0402-02		Wykonanie połączenia połaci ze ścianami - boczne	m		
			27	m	27,000	
					RAZEM	27,000
26 d.4	KNR K-05 0402-03		Obróbka kominów	m		
			10,450	m	10,450	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	10,450
27 d.4	KNR K-05 0404-01		Montaż zabezpieczenia przeciwśnieżnego aluminiowego z płotkiem	m		
			29,320	m	29,320	
					RAZEM	29,320
28 d.4	KNR K-05 0406-02		Montaż wyłazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym	kpl.		
			2	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
29 d.4	KNR K-05 0407-02		Montaż odpowietrznika instalacji sanitarnej	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
5			OBRÓBKI BLACHARSKIE			
30 d.5	KNR 19-01 0538-01		Wykonanie i montaż pasów nadrynnowych i podrynnowych o szer. do 25 cm z blachy tytan-cynk	m2		
			14,70	m2	14,700	
					RAZEM	14,700
31 d.5	KNR 19-01 0538-10		Wykonanie i montaż obróbek blacharskich murów ogniowych z blachy tytan- cynk przy dachu krytym dachówką	m2		
			27,148	m2	27,148	
					RAZEM	27,148
32 d.5	KNR K-05 0501-03		Montaż rynien dachowych o śr. 150 mm	m		
			29,320	m	29,320	
					RAZEM	29,320
33 d.5	KNR K-05 0502-02		Montaż rur spustowych o śr. 100 mm	m		
			31,50	m	31,500	
					RAZEM	31,500
6			RENOWACJA POWIERZCHNI ZEWNĘTRZNEJ KOMINOW OD POZIOMU PODŁOGI STRYCHU			
34 d.6	KNR 4-01 0419-01		Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie do 2 m	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
35 d.6	KNR 4-01 0419-02		Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
36 d.6	KNR 4-01 0728-03		Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat. III o podłożach z z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		
			26,125	m2	26,125	
					RAZEM	26,125
37 d.6	KNR-W 4-01 0203-13		Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego	m2		
			1,427	m2	1,427	
					RAZEM	1,427
38 d.6	KNR 4-01 1204-04		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni kominów	m2		
			26,125	m2	26,125	
					RAZEM	26,125