

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**Zagospodarowanie terenu działek nr 2-489/42 i 2-491 na zapleczu ulic: Mickiewicza nr 41-47 oraz Kętrzyńskiego nr 3-7 w
Giżycku**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Giżycko

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 790671171

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleja 1 Maja 14

1.5.2.) Miejscowość: Giżycko

1.5.3.) Kod pocztowy: 11-500

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL623 - Etcki

1.5.7.) Numer telefonu: +48 87 7324111

1.5.8.) Numer faksu: +48 87 428 5241

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@gizycko.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.gizycko.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

www.bip.gizycko.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zagospodarowanie terenu działek nr 2-489/42 i 2-491 na zapleczu ulic: Mickiewicza nr 41-47 oraz Kętrzyńskiego nr 3-7 w Giżycku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-fd118395-5120-11ed-8832-4e4740e186ac

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00459379/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-11-25 12:02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00032797/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Zagospodarowanie terenu działek nr 2-489/42 i 2-491 na zapleczu ulic: Mickiewicza nr 41-47 oraz Kętrzyńskiego nr 3-7 w Giżycku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00404260/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.35.2022.AO

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 232669,51 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane pn.: „Zagospodarowanie terenu działek nr 2-489/42 i 2-491 na zapleczu ulic: Mickiewicza nr 41-47 oraz Kętrzyńskiego nr 3-7 w Giżycku” na działkach numer 489/42, 489/62, 491, obręb 0002 Miasto Giżycko, gmina miejska Giżycko, objęte dokumentacją pt.: „Zagospodarowanie terenu działek nr 2-489/42, 2-489/62 i 2-491 na zapleczu ulic: Mickiewicza nr 41-47 oraz Kętrzyńskiego nr 3-7 w Giżycku”.

2. Podstawowy zakres robót obejmuje w szczególności:

- a) roboty rozbiórkowe,
- b) roboty ziemne,
- c) budowę nawierzchni (z przepuszczalnych płyt ażurowych i kostki betonowej),
- d) budowę kanalizacji deszczowej (2 studnie chłonne, separator lamelowym z osadnikiem, studnia zbiorcza, wpusty uliczne, odwodnienie liniowe, rurociągi, zawór zwrotny, rury spustowe),
- e) usunięcie wszystkich ewentualnie istniejących kolizji w zakresie sieci,
- f) uporządkowanie terenu zajętego na potrzeby przebudowy,
- g) transport i utylizacja gruzu,
- h) wykonanie napraw w zakresie przywrócenia dróg, nieruchomości użytkowanych przez Wykonawcę i budynków uszkodzonych w skutek działań Wykonawcy do stanu technicznego nie gorszego niż przed rozpoczęciem budowy.

3. Powyższy przedmiot zamówienia podzielono na 3 zakresy rzeczowe, finansowane odpowiednio przez Gminę Miejską Giżycko oraz właścicieli nieruchomości: dz. nr ewid. 2-1127, dz. nr ewid. 2-1128, dz. nr ewid. 2-1129, dz. nr ewid. 2-1130, dz. nr ewid. 2-1131, dz. nr ewid. 2-1132:

Zakres nr I – roboty budowlane – zakres rzeczowo-finansowy Gminy Miejskiej Giżycko:

- budowa nawierzchni z przepuszczalnych płyt ażurowych – pow. 390,0 m²,
- budowa nawierzchni z kostki betonowej gr. 6cm – chodniki – pow. 50,0 m²,
- budowa nawierzchni z kostki betonowej gr. 8cm – korytko obniżone do spływu wody – pow. 22,0 m²,
- budowa nawierzchni z kostki betonowej gr. 8cm – podjazdy – pow. 23,0 m²,
- budowa kanalizacji deszczowej: 2 studnie chłonne, separator lamelowym z osadnikiem, wpusty uliczne, odwodnienie liniowe, rurociągi, zawór zwrotny,
- roboty towarzyszące,
- nadzór archeologiczny;

Zakres nr II – roboty budowlane – zakres rzeczowo-finansowy właścicieli przyległych nieruchomości:

- budowę kanalizacji deszczowej: studnia zbiorcza, rurociągi, rury spustowe,
- roboty towarzyszące;

Zakres nr III – roboty budowlane – zakres rzeczowo-finansowy 50% Gminy Miejskiej Giżycko i 50% właścicieli przyległych nieruchomości:

- budowa nawierzchni z kostki betonowej gr. 8cm – podjazdy do garaży – pow. 52,0 m²,
- roboty towarzyszące.

UWAGA!!! Podział na zakresy został dokonany z tytułu różnych płatników. Zakresów tych nie można traktować jako odrębne części zamówienia. Przedmiotem zamówienia jest realizacja całości robót wskazanych w pkt. 2.

4. Gmina Miejska Giżycko działa w imieniu właścicieli nieruchomości: dz. nr ewid. 2-1127, dz. nr ewid. 2-1128, dz. nr ewid. 2-1129, dz. nr ewid. 2-1130, dz. nr ewid. 2-1131, dz. nr ewid. 2-1132 na podstawie porozumienia z dn. 15.09.2022r.

Gmina Miejska Giżycko – koordynator robót, będzie realizowała uprawnienia z tytułu rękojmi zgodnie z zapisami § 17 projektowanych postanowień umowy (Załącznik nr 6 do SWZ).

5. Zamawiający informuje, że inwestycja zlokalizowana jest w strefie ochrony konserwatorskiej układu urbanistycznego i zgodnie z pozwoleniem Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków WOUZ-Ełk.5142.34.2022.kk z dn. 21.02.2022r. (w Załączniku nr 9 do SWZ) prace ziemne związane z przedmiotową inwestycją Wykonawca będzie prowadzić pod stałym nadzorem archeologicznym.

6. Wykonawca otrzyma pełnomocnictwo do reprezentowania Zamawiającego w czynnościach związanych z uzyskaniem stosownych decyzji. Koszt nadzoru archeologicznego poniesie Wykonawca.

7. Warunki dotyczące realizacji zamówienia zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 6 do SWZ.

8. Zamawiający wymaga szczególnej ostrożności w prowadzeniu prac, w szczególności zapewnienia odpowiednich zabezpieczeń i osłon, utrzymywanie placu budowy w należyтым porządku, organizowanie robót budowlanych w sposób nienarażający osób korzystających z nieruchomości sąsiadujących z zakresem zadania inwestycyjnego. W związku z powyższym Wykonawca musi uwzględnić koszty zabezpieczenia wykonywania robót w cenie oferty. Koszt ten należy uwzględnić w kosztach pośrednich.

9. Zamawiający, stosownie do art. 95 ustawy PZP, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1320 z późn. zm.).

Powyższy wymóg zatrudnienia na podstawie stosunku pracy dotyczy pracowników fizycznych wykonujących bezpośrednio roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia w zakresie:

- a) robót rozbiórkowych,
- b) robót ziemnych i nawierzchniowych,
- c) robót instalacyjnych.

Powyższy wymóg nie dotyczy osób wykonujących wolne zawody, w tym projektantów, kierownika budowy i kierowników robót.

10. Wykonawca zobowiązany jest do dnia podpisania umowy przedłożyć wykaz tych osób wraz z oświadczeniem potwierdzającym zatrudnienie na umowę o pracę, a także na żądanie Zamawiającego, dowodów wskazujących na ich zatrudnienie na umowę o pracę. Wykonawca po zawarciu umowy zobowiązany jest również, na każde żądanie Zamawiającego do przedłożenia wykazu osób wraz z oświadczeniem potwierdzającym zatrudnienie ich na umowę o pracę i niezaleganiu z wypłatą wynagrodzenia na dzień złożenia oświadczenia. Zamawiający na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy ma prawo żądania udowodnienia przez Wykonawcę faktu zatrudnienia osób na umowę o pracę.

11. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

12. Szczegółowe wymagania dotyczące realizacji oraz egzekwowania wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących Załącznik nr 6 do SWZ.

13. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy PZP oraz nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 96 ustawy PZP.

14. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wszystkich niezbędnych prac zgodnie z:

- a) postanowieniami SWZ,
- b) dokumentacją techniczną,
- c) specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
- d) warunkami technicznymi, normami, przepisami, zgodami administracyjnymi,
- e) projektowanymi postanowieniami umowy,
- f) przedmiarami robót,
- g) kosztorysem ofertowym.

Wyżej wymienione dokumenty należy traktować jako wzajemnie uzupełniające i wyjaśniające.

15. Wykonawca wykona roboty budowlane na podstawie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), SWZ wraz z załącznikami, pytaniami i odpowiedziami udzielonymi w trakcie procedury o udzielenie zamówienia publicznego oraz przedmiarem robót, a także obowiązującymi przepisami szczegółowymi i sztuką budowlaną oraz zapewni niezbędną obsługę geodezyjną, jak również okres rękojmi.

Ze względu na ograniczoną liczbę znaków szczegóły dotyczące rozwiązań równoważnych znajdują się w Rozdziale 5 SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45232130-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

45232454-9 - Roboty budowlane w zakresie zbiorników wód deszczowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 278964,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 334835,57 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 278964,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
 - 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: JAKUB BUDOWNICTWO, Jakub Wołczek
 - 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8451989282
 - 7.3.3) Ulica: ul. Wiejska 27
 - 7.3.4) Miejscowość: Giżycko
 - 7.3.5) Kod pocztowy: 11-500
 - 7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie
 - 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-11-24
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 278964,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Termin zakończenia realizacji zamówienia - 90 dni od podpisania umowy, tj. do 22.02.2023 r.