

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z CZĘŚCIĄ USŁUGOWĄ WRAZ Z REMONTEM WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU
 ADRES INWESTYCJI : ul. Wierzbicice 32, 61-568 Poznań/ul. Spychalskiego 23, 61-543 Poznań
 INWESTOR : MIASTO POZNAŃ
 ADRES INWESTORA : Plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań
 BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Adam Dziamski
 DATA OPRACOWANIA : 26 lipiec 2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
 26 lipiec 2022

Data zatwierdzenia

ZAŁOŻENIA DO KOSZTORYSOWANIA

1. Podstawa opracowania.
 - 1.1. Projekt wykonawczy.
 - 1.2. Obowiązujące Katalogi Nakładów Rzeczowych.
 - 1.3. Informatory II kwartał 2022 r.
 - stawki robocizny kosztorysowej oraz ceny najmu sprzętu budowlanego,
 - materiały instalacyjne,
 - materiały budowlane,
 - materiały elektryczne.
 - 1.4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysów inwestorskich z dnia 18 maja 2004r.
 - 1.5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego.
 - 1.6. Ustalenia z Inwestorem.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
M*1.1					
1		ul. Wierzbicice 32			
1.1		Stolarka okienna			
1	wycena indywidualna	Demontaż elementów zewnętrznych zamontowanych przy otworach okiennych tj.: stalowe kwiatniki, zewnętrzne suszarki na pranie, itp. ze złożeniem na miejsce wskazane przez Inwestora	szt		
d.1.1		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic	m ²		
d.1.1	0354-08 analogia				
		poz.5	m ²	305.617	
		poz.6	m ²	19.890	
		poz.7	m ²	8.745	
		poz.8	m ²	31.460	
		poz.9	m ²	3.443	
		poz.10	m ²	39.272	
		1.2*0.8*13	m ²	12.480	
		poz.12	m ²	6.383	
				RAZEM	427.290
3	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników	m		
d.1.1	0354-11				
		poz.19	m	239.520	
				RAZEM	239.520
4	wycena indywidualna	Demontaż okien i odniesienie na miejsce składowania lub załadunek do transportu	m ²		
d.1.1		poz.2	m ²	427.290	
				RAZEM	427.290
5	KNR-W 2-02	Dostawa i montaż okien drewnianych, profile i elementy ozdobne wg indywidualnej dok. odtwarzające pierwotną formę	m ²		
d.1.1	1001-02				
		<OF1>1.1*2.0*56	m ²	123.200	
		<OF2>1.08*2.02*7	m ²	15.271	
		<OF3>1.1*1.95*14	m ²	30.030	
		<OF4>1.1*1.9*2	m ²	4.180	
		<OF5>2.45*2.0*3	m ²	14.700	
		<OF6>2.5*1.95*1	m ²	4.875	
		<OF7>0.95*2.01*1	m ²	1.910	
		<OT1>1.1*2.0*26	m ²	57.200	
		<OT2>0.65*2.0*9	m ²	11.700	
		<OT3>0.6*2.0*3	m ²	3.600	
		<OT4>0.35*1.05*2	m ²	0.735	
		<OT5>0.7*2.0*5	m ²	7.000	
		<OT6>0.55*2.05*1	m ²	1.128	
		<OT7>0.55*1.95*3	m ²	3.218	
		<OT8>1.1*1.35*2	m ²	2.970	
		<OT9>0.95*2.0*3	m ²	5.700	
		<OT10>0.6*2.0*4	m ²	4.800	
		<OT11>0.4*1.05*4	m ²	1.680	
		<OT12>0.6*0.95*1	m ²	0.570	
		<OT13>0.85*0.9*2	m ²	1.530	
		<OT14>1.45*1.45*3	m ²	6.308	
		<OT15>0.9*1.45*1	m ²	1.305	
		<OT16>0.36*0.4*1	m ²	0.144	
		<OT17>0.6*1.15*1	m ²	0.690	
		<OT18>1.02*1.15*1	m ²	1.173	
				RAZEM	305.617
6	KNR-W 2-02	Dostawa i montaż okien drewnianych klatki schodowej, profile i elementy ozdobne wg indywidualnej dok. odtwarzające pierwotną formę	m ²		
d.1.1	1001-02				
		<OK1>1.3*2.2*6	m ²	17.160	
		<OK2>1.3*2.1*1	m ²	2.730	
				RAZEM	19.890
7	KNR-W 2-02	Dostawa i montaż okien drewnianych EI60, profile i elementy ozdobne wg indywidualnej dok. odtwarzające pierwotną formę	m ²		
d.1.1	1001-02				
		<OF1>1.1*2.0*3	m ²	6.600	
		<OF3>1.1*1.95*1	m ²	2.145	
				RAZEM	8.745
8	KNR-W 2-02	Dostawa i montaż okien drewnianych antywłamaniowych, profile i elementy ozdobne wg indywidualnej dok. odtwarzające pierwotną formę	m ²		
d.1.1	1001-02				
		<OF8>1.1*1.5*2	m ²	3.300	
		<OF9>1.1*1.55*6	m ²	10.230	
		<OF10>1.1*1.63*10	m ²	17.930	
				RAZEM	31.460

[illegible]

[illegible]

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.1.3	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km -(na wskazane przez Inwestora miejsce, sposób wykorzystania materiałów z odzysku uzgodnić z Inwestorem) poz.29 poz.2*0.2 poz.3*0.35*0.05 poz.21*0.05 54.45 121.5*0.05 53.7*0.05 16.233	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 8.098 85.458 4.192 2.697 54.450 6.075 2.685 16.233	
				RAZEM	179.888
31 d.1.3	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km .Przyjętokm (odległość transportową winien określić Wykonawca we własnym zakresie) poz.30	m ³ m ³	 179.888	
				RAZEM	179.888
32 d.1.3	wycena indywidualna	Składowanie gruzu (opłata za wysypisko) poz.30	m ³ m ³	 179.888	
				RAZEM	179.888
33 d.1.3	wycena indywidualna	Składowanie, utylizacja papy (opłata za wysypisko) 53.7*0.05	m ³ m ³	 2.685	
				RAZEM	2.685
34 d.1.3	wycena indywidualna	Oczyszczenie po placu budowy, odtworzenie uszkodzonej zieleni wokół budynku, teren poddać rekultywacji. 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000