

Ldz. 10/DZP/2020

Olsztyn, dnia 10.01.2020 r.

Do wiadomości
wszystkich uczestników postępowania

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr 534/2019/PN/DZP realizowanego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Budowa budynku Wydziału Prawa i Administracji oraz Wydziału Nauk Społecznych Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego przy ul. Warszawskiej w Olsztynie”

ODPOWIEDZI NA PYTANIA NR 4

Zamawiający Uniwersytet Warmińsko – Mazurski w Olsztynie działając na podstawie art. 38 ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych przedstawia uprzejmie odpowiedzi na otrzymane zapytania.

Pytanie nr 1: Uprzejmie prosimy o potwierdzenie, że odpowiedzi udzielone na poniższe pytania w poprzednich postępowaniach przetargowych są nadal wiążące. Poniżej przytaczamy ponownie pytania wraz z udzielonymi odpowiedziami.

1. Czy Zamawiający dopuszcza zamianę balustrad szklanych samonośnych na balustrady i pochwyty ze stali malowanej proszkowo lub nierdzewnej z wypełnieniem ze szkła bezpiecznego lub na inny system?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza pochwyty i balustrady z wypełnieniem ze szkła bezpiecznego, jako wykonane ze stali nierdzewnej odpowiedniej dla środowiska, w którym ma być zastosowana (wewnętrznej lub zewnętrznej).

2. Prosimy o dopuszczenie innych rozwiązań zabezpieczeń narożników ścian oraz ścian (np. Prodmar lub Promador), niż firmy Hewi.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza inne rozwiązania zabezpieczeń narożników ścian oraz ścian niż firmy Hewi.

3. Prosimy o dopuszczenie drzwi wewnętrznych np. z okleiną HPL zamiast wskazanych w dokumentacji drzwi Hormann, których wysokie parametry (np. klasa obciążenia mechanicznego S, klasa klimatyczna III, Izolacyjność cieplna UD 2,5 W/(m²·K)) nie są konieczne w tego typu obiektach.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zastosowanie drzwi wewnętrznych wykonanych z okleiną HPL.

4. Prosimy o dopuszczenie innych systemów dachu odwróconego z kostką betonową niż ten wskazany dla warstwy IIA. Oferent zauważa, iż nie jest koniecznym stosowanie 8cm koski na Cemolzem Por + polistyren na geowłókninie Delta Geo Drain Quatro i XPS 700. Proponujemy płytki betonowe na tradycyjnych warstwach dachu odwróconego.

Odpowiedź: Odpowiedź Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych równoważnych rozwiązań dla warstwy IIA.

5. Prosimy o możliwość zastosowania wykładziny dywanowej płytkowej lub rolowanej innego producenta niż Balsan Bolero, a o parametrach zbliżonych do w/w.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania wykładzin innego producenta.

6. Prosimy o możliwość zastosowania innego systemu podłogi drewnianej niż z desek drewnianych Barlinek, a o parametrach zbliżonych do w/w.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania innego producenta podłogi drewnianej.

7. Prosimy o możliwość zastosowania innego wykończenia posadzki niż żywicą typu Remmers, np. poprzez utwardzenie posadzki posypką.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza w pomieszczeniach technicznych zamianę posadzek żywicznych na posadzki utwardzane posypką.

8. Prosimy o dopuszczenie wykładziny PCV dla sal dydaktycznych np. firmy Polyflor lub innej o zbliżonych parametrach do wskazanej w projekcie Tapiflex Excellence 65 tarkett.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zastosowanie wykładzin innego producenta.

9. Prosimy o dopuszczenie izolacji podłóg na gruncie i ścian fundamentowych np. poprzez zastosowanie papy termozgrzewalnej lub innego systemu izolacji przeciwwodnej.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza inne rozwiązania zapewniające odpowiednią szczelność budynku.

10. Prosimy o dopuszczenie możliwości wykończenia słupów w hollu głównym płytkami ceramicznymi zamiast płytami granitowymi.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza wykończenie słupów i posadzek płytkami ceramicznymi o podobnym wzorze oraz kolorystyce.

11. Prosimy o dopuszczenie wykonania ścian z bloczków wapienno-piaskowych innych niż Silka Tempo.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza wykonanie ścian z bloczków wapienno-piaskowych innych producentów.

12. Prosimy o dopuszczenie płytek ceramicznych innych producentów niż Nowa Gala, czy też Tubądzin, a o parametrach zbliżonych do wskazanych.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zastosowanie płytek ceramicznych innych producentów.

13. Dot. SIWZ, Rozdział III, pkt 11

Prosimy o udostępnienie specyfikacji oraz ilości sprzętów, które zostaną pozostawione Wykonawcy pod nadzór.

Odpowiedź: Nie będzie sprzętu pozostawionego Wykonawcy pod nadzór.

14. Prosimy o wyłączenie z zakresu postępowania kosztów seerwisów gwarancyjnych w okresie objętym gwarancją. Koszty te obarczone są dużym ryzykiem dla Generalnego Wykonawcy przez co są one zdecydowanie wyższe niż koszty, które zostałyby poniesione przez Zamawiającego w przypadku gdy będzie przeprowadzał on przeglądy we własnym zakresie.

Odpowiedź: Zamawiający wyłącza z postępowania koszty serwisów w okresie gwarancji

Odpowiedź: Odpowiedzi udzielone na powyższe pytania w poprzednich postępowaniach przetargowych są nadal wiążące.

Pytanie nr 2: Prosimy o umożliwienie zastosowania okładziny posadzki kładki dla pieszych z drewna innego niż BANGKIRAI.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zastosowanie okładziny posadzki kładki dla pieszych z drewna innego niż BANGKIRAI przy zachowaniu parametrów projektowanej posadzki

Pytanie nr 3: Prosimy o dopuszczenie zmiany szklenia stolarki okiennej na szkło standardowe.

Odpowiedź: Szklenie zgodnie z dokumentacją projektową

Pytanie nr 4: Prosimy o możliwość zastosowania central wentylacyjnych o parametrach zbliżonych do wskazanych w dokumentacji (parametry kluczowe: wydatek nawiewu, wydatek wywiewu, spręż dyspozycyjny), a innego producenta niż Remak. Załączone przez Państwa karty doboru dotyczą central nieprodukowanych już przez firmę Remak i nie spełniają dyrektywy Erp2018. Ponadto klasy i typy filtrów ramkowych, wymienników i wentylatorów w centralach również nie są już produkowane.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zastosowanie central wentylacyjnych innych producentów.

Pytanie nr 5: Dot. SIWZ, Rozdział III, pkt 10

Prosimy o informację, czy po podpisaniu Umowy z Wykonawcą Zamawiający nadal będzie użytkował obiekt przeznaczony do rozbiórki. Jeśli tak prosimy o informację, do kiedy Zamawiający zamierza użytkować obiekt.

Odpowiedź: Zamawiający udostępni obiekt do 14 dni od podpisania umowy.

Pytanie nr 6: Dot. SIWZ, Rodział V, pkt 2.2 ppkt a

W odniesieniu do zapisów dotyczących kwalifikacji osoby, która będzie sprawowała funkcję Kierownik Budowy prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza wyłącznie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych a wykazanie doświadczenia na stanowisku kierownika budowy jest niezgodne z SIWZ i może stanowić podstawę do wykluczenia z postępowania.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza aby osoba, która będzie sprawowała stanowisko kierownika budowy, posiadała doświadczenie na stanowisku Kierownika budowy lub Kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych, i która posiada jednocześnie uprawnienia w branży konstrukcyjno-budowlanej.

Zamawiający w związku z tą odpowiedzią zmieni ogłoszenie o zamówieniu.


Pytanie nr 7: Dot. SIWZ, Rodział XV, pkt 6 oraz Załącznik nr 1 do SIWZ pkt 12, ppkt 12

W związku z rozbieżnościami w treści powyższych zapisów prosimy o potwierdzenie, że kosztorysy w wersji uproszczonej i szczegółowej należy przedstawić Zamawiającemu przed podpisaniem umowy, a co za tym idzie nie muszą stanowić one załącznika do oferty.

Odpowiedź: Kosztorysy w wersji uproszczonej i szczegółowej należy przedstawić Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.

Pytanie nr 8: W związku z trwającym okresem świąteczno-noworocznym, w którym wiele firm i przedsiębiorstw planuje dłuższe przerwy od pracy zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 14.02.2020. Przesunięcie terminu pozwoli nam na przygotowanie rzetelnej, kompleksowej i optymalnej cenowo oferty. Z uwagi na przerwę świąteczno-noworoczną aktualizacja ofert podwykonawców i dostawców, a co za tym idzie przygotowanie rzetelnej oferty nie jest możliwe w terminie do 21.01.2020.

Odpowiedź: Zamawiający przesuwa termin składania ofert na dzień 06.02.2010 r.

KANCLERZ

.....
dr inż. Aleksander Socha
(podpis osoby upoważnionej)

Sporządzili: mgr Zygmunt Bartnikowski
mgr inż. Tomasz Szczygłowski
mgr inż. Zbigniew Stachurski
mgr inż. Grzegorz Zamyślewski

