

Katowice, dnia 23.04.2019 r.

WYJAŚNIENIA DO TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na modernizacja budynku Oddziału Otolaryngologii wraz z Blokiem Operacyjnym - ETAP 1.

Nr sprawy: ZP-19-033 BN.

W związku z pytaniami Wykonawcy, które cytuję poniżej, a dotyczącymi treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w przedmiotowym postępowaniu, działając zgodnie z art. 38 ustawy - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1986, z późniejszymi zmianami), udzielam następujących odpowiedzi:

Pytanie 1) Jaka jest wysokość sali, gdzie ma być zamontowana lampa, czy jest tam sufit podwieszany, a jeżeli tak to na jakiej wysokości? Jaka jest odległość między sufitem podwieszanym a stropem właściwym?

Odp.: Wysokość Sali operacyjnej - 350 cm do sufitu podwieszanego. Odległość sufitu podwieszanego do „stropu właściwego” - 70 cm.

Pytanie 2) Czy w pomieszczeniu przewidziane jest zasilanie awaryjne. Jeśli tak to jakie: zasilanie akumulatorowe 24 V, czy agregat/UPS 230 V? **Odp.: W pomieszczeniu jest przewidziane zasilanie awaryjne - UPS.**

Pytanie 3) Jakiego rodzaju jest strop w miejscu montażu lamp? **Odp.: Strop pomiędzy 2. piętrem a poddaszem budynku głównego - strop Kleina (zgodnie z dokumentacją).**

Pytanie 4) Czy w pomieszczeniu istnieje dojście z piętra wyżej, w celu posadowienia płyty stropowej i śrub-stropowych elementów montażowych? **Odp.: Powyżej sal operacyjnych jest wysokie poddasze.**

Pytanie 5) Czy w sali gdzie ma być zamontowana lampa są przewody zasilające, a jeżeli są, to o jakim przekroju, ile i gdzie są wyprowadzone? **Odp.: Projekt przewiduje podłączenie LAMP w nowopowstałych salach operacyjnych.**

Pytanie 6) Jeżeli w sali gdzie ma być zamontowana lampa nie ma kompletnej instalacji elektrycznej, czy Zamawiający zapewni we własnym zakresie poprowadzenie przewodów zasilających? Jeżeli nie, to czy będzie można poprowadzić przewody w tzw. „korytkach”? **Odp.: Inwestycja dotyczy również układania nowej instalacji elektrycznej. Szczegóły prowadzenia instalacji zawarto w dokumentacji projektowej.**

Pytanie 7) Czy w sali gdzie ma być zamontowana lampa, wisi obecnie lampa operacyjna? Jeżeli tak, to jakiego producenta? **Odp.: Pomieszczenie w którym projektowane są sale operacyjne nie wisi obecnie lampa operacyjna.**

Pytanie 8) Zamieszczona dokumentacja budowlana nie zawiera plansz wymiarowych poszczególnych kondygnacji. Proszę o zamieszczenie uzupełnionych rysunków w celu przygotowania ryczałtowej oferty? **Odp.: Dokumentację uzupełniono o plansze wymiarowe poszczególnych kondygnacji. Plansze wymiarowe zostaną zamieszczone w formie komunikatu na stronie internetowej Zamawiającego.**

Pytanie 9) Zamieszczona dokumentacja nie zawiera na poszczególnych rzutach symboliki drzwi, która widnieje na zestawieniach stolarek. Proszę o zamieszczenie uzupełnionych rysunków w celu przygotowania ryczałtowej oferty? **Odp.: Symbolika drzwi oraz okien znajduje się na planszach wymiarowych poszczególnych kondygnacji.**

Pytanie 10) Proszę o potwierdzenie, że dokumentacja budowlana i branżowa posiada wszelkie wymagane prawem uzgodnienia i zatwierdzenia? **Odp.: Potwierdzam.**

Pytanie 11) Po czyjej stronie leży demontaż istniejącego sprzętu i zabudowy przedmiotowych pomieszczeń? **Odp.: Demontaż istniejącego sprzętu i zabudów leży po stronie Wykonawcy.**

Pytanie 12) Proszę o potwierdzenie, że w ofercie należy ująć tylko wyposażenie wyszczególnione ilościowo w tabeli „Wyposażenie”?
Odp.: Należy wycenić wyposażenie wg załączonej specyfikacji i opisu technologii medycznej.

Pytanie 13) Gdzie Inwestor wyznaczy miejsce na zaplecze budowy dla Wykonawcy? **Odp.: Zaplecze budowy będzie znajdować się przy ścianie budynku od strony wschodniej. Możliwość zajęcia chodnika oraz terenu zielonego przy budynku. W wycenie należy uwzględnić przywrócenie zajętego terenu do stanu pierwotnego.**

Pytanie 14) W dokumentacji brak rysunków elewacji. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji?
Odp.: Dokumentacja została uzupełniona o rysunki elewacji: A-14 oraz A-15. Rysunki elewacji A-14, A-15 zostaną zamieszczone w formie komunikatu na stronie internetowej Zamawiającego.

Pytanie 15) Proszę o dokładne podanie zakresu prac jaki należy wykonać na poddaszu w Etapie I, na rysunku oba etapy zaznaczone są razem? **Odp.: Prace wchodzące w skład I Etapu inwestycji dotyczą całego poddasza. Zakres prac został opisany w dokumentacji projektowej.**

Pytanie 16) Opis techniczny projektu arch. wyk. podaje, że „deskowanie na poddaszu należy zabezpieczyć środkami przeciw szkodnikom i ogniochronnymi, zapewniając iż deskowanie nie będzie łatwo zapalne”. (strona 13). Proszę o wyjaśnienie, czy impregnacja wchodzi w zakres I etapu inwestycji? Jeśli tak to proszę o podanie w jakim zakresie?
Odp.: Impregnacja wchodzi w zakres I Etapu inwestycji. Zgodnie z zapisami projektu wszystkie elementy drewniane należy zaimpregnować.

Pytanie 17) Opis techniczny projektu arch. wyk. podaje, że „Wszystkie elementy drewniane dachu należy zaimpregnować środkiem zabezpieczającym przed szkodnikami i rozprzestrzenianiem ognia. Konstrukcji dachu należy zapewnić odporność R30” (strona 13). Proszę o wyjaśnienie, czy impregnacja wchodzi w zakres I etapu inwestycji? Jeśli tak to proszę o podanie w jakim zakresie?
Odp.: Impregnacja wchodzi w zakres I Etapu inwestycji. Zgodnie z zapisami projektu wszystkie elementy drewniane należy zaimpregnować.

Pytanie 18) Proszę o wyjaśnienie czy demontaż pochylni i przyległych schodów na poziomie niskiego parteru jest przedmiotem Etapu I? (opis techniczny konstrukcji str. 6). Jeśli tak to proszę o specyfikację robót odtworzeniowych? **Odp.: Nie jest przedmiotem I etapu.**

Pytanie 19) Proszę o wyjaśnienie czy docieplenie stropu Kleina jest przedmiotem Etapu I? (opis techniczny konstrukcji str. 6). Jeśli tak to prosimy o podanie danych materiałowych i ilościowych?
Odp. Nie jest przedmiotem I etapu.

Pytanie 20) Proszę o wyjaśnienie czy wykonanie podłogi z krat zgrzewanych w pom. -1,25 (przyłącze PEC jest przedmiotem Etapu I? (opis techniczny konstrukcji str. 6). Jeśli tak to prosimy o podanie danych materiałowych i ilościowych? **Odp.: Nie jest przedmiotem I etapu.**

Pytanie 21) Proszę o wyjaśnienie czy montaż platformy dla niepełnosprawnych przy schodach zewnętrznych jest przedmiotem Etapu I? (opis techniczny konstrukcji str. 7). Jeśli tak to prosimy o podanie specyfikacji platformy? **Odp.: Nie jest przedmiotem I etapu.**

Pytanie 22) Proszę o wyjaśnienie czy wymiana instalacji odgromowej na budynku przybudówki jest przedmiotem Etapu I? **Odp.: Tak.**

Pytanie 23) Proszę o potwierdzenie, że instalacja odgromowa na budynku wysokim nie jest przedmiotem postępowania? **Odp.: Instalacja odgromowa na budynku wysokim nie jest przedmiotem postępowania.**

Pytanie 24) Proszę o potwierdzenie, czy należy wykonać lamele 1,6m na dachu przybudówki?

Odp.: Lamele nie wchodzi do I Etapu inwestycji.

Pytanie 25) Informujemy, że załączony przedmiar pomija wszelkie prace do wykonania na dachu budynku wysokiego. Czy oznacza to, że wykonanie czerpni nie jest w I Etapie?

Odp.: W zestawieniu, na rysunkach i przedmiarze opracowania IS czerpnie dachowe były uwzględnione w I etapie i konieczne jest ich wykonanie na tym etapie.

Pytanie 26) Proszę o wyjaśnienia odnośnie rysunku konstrukcyjnego K/1/05. Czy pokazane belki IN260, 240, IPE 140, 270, 120 są belkami istniejącymi stropowymi?

Odp.: Tak.

Pytanie 27) Proszę o potwierdzenie, że nośność stropów poddasza została sprawdzona dla obciążeń centralami wentylacyjnymi i spełnia wymagania nośności dla przyjętych obciążeń?

Odp.: Konstrukcje wsporcze pod centrale opierane są na ścianach nośnych niższych kondygnacji, nie ma bezpośredniego oparcia central na stropach.

Pytanie 28) Proszę o wyjaśnienie zapisu na rysunku nr K/1/06, czy na pewno tyczy się to tego postępowania - „podłogę wykonać na legarach drewnianych układanych prostopadle do belek stalowych stropu, podłogę wykonać z desek 25mm”. Brak takich pozycji w przedmiarach, brak określenia powierzchni?

Odp.: Tak, dotyczy to tego tematu. Przegroda P-11 wg architektury.

Pytanie 29) Na przekroju pionowym rys nr A/08 widoczny jest nowy strop proszę o wyjaśnienie. Brak informacji o wykonaniu nowego stropu?

Odp.: Branża konstrukcji, rys. K/1/04, strop Str-1.

Pytanie 30) Proszę o potwierdzenie, że okna wskazane jako etap I-a są przedmiotem postępowania?

Odp.: Okna są przedmiotem postępowania.

Pytanie 31) W specyfikacji technicznej podano do okien wymóg odporności na włamanie RC2, na kondygnacjach wyższych wymóg ten tylko jest bezzasadny. Prosimy o określenie, które okna mają być w klasie RC2. Informujemy, że wymóg ten podnosi koszt oferty?

Odp.: Okna z klasą odporności antywłamaniowej RC2 należy wykonać stolarkę okienną i drzwiową w obrębie parteru.

Pytanie 32) Proszę o przesłanie rysunku dla zmian konstrukcyjnych zadaszania nad wejściem?

Odp.: Zadaszenie wejścia nie wchodzi do I Etapu inwestycji.

Pytanie 33) W opisie technicznym wskazano wiele pomieszczeń, w których należy ułożyć wykładzinę dywanową (poczekalnia, pokoje badań), czy Inwertor podtrzymuje takie mało praktykowane w szpitalach wykończenie posadzki? Proszę o potwierdzenie lub zmianę? **Odp.:** Należy wycenić zgodnie z projektem – wykładzina dywanowa.

Pytanie 34) Proszę o wyjaśnienie czym należy wykończyć biegi schodowe przedmiotowej klatki schodowej?

Odp.: Biegi schodowe należy wykończyć zgodnie z projektem – wykładzina PCV; rozwiązanie systemowe dla stopni.

Pytanie 35) Proszę o wyjaśnienie zapisu opisu technicznego – wykaz pomieszczeń i rodzaje wykończenia – wykończenie ścian – wygłuszenie. Proszę o podanie rozwiązania technologicznego okładzin ścian oraz parametrów technicznych wymaganych materiałów?

Odp.: Do wyceny należy przyjąć matę akustyczną typu „piramidka” o wysokości 80 mm; w narożnikach należy zastosować systemowe „ćwierćwalce”. Na etapie realizacji inwestycji Wykonawca winien przygotować rozwiązanie warsztatowe, potwierdzające uzyskanie właściwych parametrów akustycznych pomieszczenia dla potrzeb zainstalowanego urządzenia.

Pytanie 36)

Brak w dokumentacji projektu konstrukcji wzmocnień stropów dla kolumn anesteziologicznych i lamp operacyjnych. Proszę o uzupełnienie?

Odp.: Wzmocnienie pod kolumny i lampy operacyjne 4 razy 2xIN360 L=790cm mocowanie do ściany nośnej 6M16 (8.8) L=200mm na kotwie chemicznej.

Pytanie 37) Dotyczy instalacji wentylacji. Proszę o udostępnienie kart katalogowych central wentylacyjnych. Zgodnie z opisem w Projekcie Wykonawczym instalacji wentylacji strona nr 1, stanowią one załącznik do dokumentacji wykonawczej. Brak danych doborowych central wentylacyjnych uniemożliwia wycenę urządzeń.

Art. 29 ust. 1 ustawy Pzp nakłada na zamawiającego obowiązek opisanie przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględnienia wszystkich wymagań i okoliczności mogących mieć wpływ na sporządzenie oferty. Zapis ten służy realizacji ustawowych zasad uczciwej konkurencji a co za tym idzie zasady równego dostępu do zamówienia, wyrażonych art. 7 ust. 1 ustawy Pzp?

Odp.: Uzupelniono dokumentację o karty katalogowe. Karty katalogowe zostaną zamieszczone w formie komunikatu na stronie internetowej Zamawiającego.

Pytanie 38) Dotyczy instalacji wentylacji. Czy zamawiający wymaga serwisu zamontowanych urządzeń oraz dostawy materiałów eksploatacyjnych w okresie gwarancji?

Odp.: Zamawiający wymaga serwisu zamontowanych urządzeń wraz z dostawą materiałów eksploatacyjnych. Oferta Wykonawcy musi zawierać wszelkie koszty w szczególności uwzględniać koszt serwisu i konserwacji instalacji i urządzeń w okresie gwarancji i rękojmi, jak też koszt napraw, przeglądów i konserwacji wraz z wymianą części uszkodzonych lub zużywalnych (np. filtrów) wyposażenia oraz szkolenia personelu Zamawiającego w zakresie obsługi urządzeń technologicznych.

Pytanie 39) W związku z dużą ilością pytań i niejasności prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do 15 maja? **Odp.: Zamawiający dokonał zmiany terminu składania ofert. Informacja ta została zamieszczona na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/213676>.**

Odpowiedzi na pozostałe pytania Zamawiający udzieli w późniejszym terminie.

Z upoważnienia **DYREKTORA**
Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego
im. Andrzeja Mielęckiego
Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
Z-ca Dyń. ds. Ekonomicznych / Główny Księgowy
mgr Ewa MOLEK