

## Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

1. Nazwa (firma) i adres Zamawiającego:

**Ośrodek Sportu i Rekreacji**

**ul. Najświętszej Marii Panny 7, 59-220 Legnica,**

**tel. (76) 72-33-800 fax. (76) 72-33-800**

**[www.osir.legnica.eu](http://www.osir.legnica.eu) , e-mail [sekretariat@osir.legnica.eu](mailto:sekretariat@osir.legnica.eu)**

2. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie będzie prowadzone z wyłączeniem Ustawy Prawo o Zamówieniach Publicznych

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty remontowo – budowlane pn. **„Remont pomieszczeń przebieralni, sanitariatów oraz budynku administracyjnego na basenie przy ul. Radosnej w Legnicy”** polegające na:

- a) rozebraniu obróbek blacharskich;
- b) rozebraniu rynien i rur spustowych;
- c) rozebraniu pokrycia dachowego;
- d) wymianie uszkodzonych desek poszycia oraz krokwi i desek czołowych;
- e) pokryciu dachu trzema warstwami papy wraz z obróbkami;
- f) montażu podbitki dachu;
- g) ponownym montażu rynien i rur spustowych PCV z wymianą haków;
- h) wymianie drzwi wejściowych do sanitariatów;
- i) rozebraniu starych i wykonaniu nowych posadzek w przebieralni;
- j) rozebraniu starych i montażu nowych systemowych kabin w przebieralni;
- k) obłożeniu ścian i sufitów oraz krat sanitariatów płytami gipsowo – kartonowymi;
- l) pomalowaniu ścian i sufitów oraz krat sanitariatów i przebieralni;
- m) wykonaniu tynków strukturalnych elewacji na podkładzie z płyt z wełny mineralnej;
- n) pomalowaniu tynków cementowo – wapiennych elewacji farbą olejną;
- o) rozebraniu nawierzchni betonowych przy budynku;
- p) wykonaniu nowych nawierzchni z kostki brukowej z wyrównaniem terenu i posianiu trawy.

3.1. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia umieszczono w przedmiarze stanowiącym integralną część zamówienia.

- a) termin wykonania zamówienia: w terminie do 8 tygodni od dnia podpisania umowy.
- b) okres gwarancji: zgodnie ze wzorem umowy min. 24-miesiące
- c) warunki płatności: zgodnie ze wzorem umowy

Słownictwo

Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

CPV–45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

CPV–45261910-6 Naprawa dachów

CPV–45261000-4 Wykonywanie pokryć dachowych oraz roboty podobne

**Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z niektórych punktów zakresu przedmiotu zamówienia.**

#### 4. Forma złożenia oferty

Ofertę na Formularzu ofertowym należy złożyć **w terminie do dnia 25.04.2019r. do godz. 9:00** na platformie zakupowej (podpis kwalifikowany) lub w przypadku braku podpisu kwalifikowanego na platformie zakupowej i w formie pisemnej (osobiście, listownie) w sekretariacie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Legnicy ul. N.M. Panny 7 z dopiskiem **Remont przebieralni sanitariatów, przebieralni oraz budynku administracyjnego na basenie przy ul. Radosnej w Legnicy**

#### 5. Zamówienia częściowe:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

#### 6. Informacja o ofercie wariantowej, umowie ramowej i zaliczkach :

- 6.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 6.2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- 6.3. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek.

#### 7. Termin wykonania zamówienia:

Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot zamówienia w terminie: do 8 tygodni od podpisania umowy.

#### 8. Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

9.1. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

- oświadczenie o nie zaleganiu z opłatami lokalnymi i skarbowymi,
- niezbędna wiedza i doświadczenie (w okresie ostatnich 3 lat, przed upływem terminu składania ofert, jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, co najmniej jedno zamówienie polegające na wykonaniu remontu dachu lub remoncie kapitalnym obiektu wraz z podaniem ich wartości z poświadczeniem podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane np. referencje, poświadczenia itp.),
- **kosztorys robót.**

#### 9. Wadium:

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

#### 10. Kryteria oceny ofert:

Cena ( C ) 60 % 60 punktów;

$$\text{Ilość pkt} = \frac{\text{cena brutto oferty najkorzystniejszej}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$

Termin wykonania robót ( T ) 20% 20 punktów;

$$\text{Ilość pkt} = \frac{\text{termin oferty najkorzystniejszy}}{\text{termin oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt} \times 20\%$$

Doświadczenia zawodowe ( D ) 20% 20 punktów (maksymalnie 5 referencji).

$$\text{Ilość pkt} = \frac{\text{ilość referencji oferty badanej}}{5} \times 100 \text{ pkt} \times 20\%$$

**11. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:**

Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% kwoty zamówienia.

**12. Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji ceny i terminu wykonania prac przed zawarciem umowy**

**13. Zamawiający ma prawo na każdy etapie przebiegu postępowania dokonać jego unieważnienia bez podania przyczyny.**

**14. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:**

Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:30 do 14:30

**Ewelina Łagosz**

**nr telefonu 76 856 69 40 wew. 106**

**e-mail: elagosz@osir.legnica.eu**

Wyjaśnienia będą realizowane w formie pisemnej poprzez platformę zakupową.