

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU (PZT)

STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszczu Gdańskim
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA KOLUMBARIUM NA TERENIE CMENTARZA KOMUNALNEGO PRZY UL. SPOKOJNEJ W PRUSZCZU GDAŃSKIM			
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Pruszcz Gdański, ul. Spokojna			
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	VI, VIII			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE: - nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numer działki ewidencyjnej	Jednostka: Pruszcz Gdański [220401_1] Obręb: 0013 Pruszcz Gdański Działka nr: 54/6, 55/7			
INWESTOR	Gmina Miejska Pruszcz Gdański ul. Grunwaldzka 20, 83-000 Pruszcz Gdański			
ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE	PROJEKTANT spec. uprawnień numer upr.	MGR INŻ. ARCH. PAWEŁ MICHAŁKIEWICZ ARCHITEKTONICZNA DO PROJEKTOWANIA B/O NR: 452/POOKK/2011;PO-1204	LISTOPAD 2021	

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

- I. Projekt zagospodarowania terenu - część opisowa (str. 2-7)
 1. Podstawa opracowania
 2. Przedmiot opracowania
 3. Istniejący stan zagospodarowania terenu
 4. Projektowane zagospodarowanie terenu
 5. Zestawienie powierzchni
 6. Inne dane dotyczące terenu
 7. Informacja o obszarze oddziaływania inwestycji
 8. Wymogi wynikające z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
- II. Projekt zagospodarowania terenu - część rysunkowa (str. 8-10)
 - Rys. Z1 Projekt zagospodarowania terenu

Projekt budowlany kolumbarium
na terenie cmentarskim
zawierdam dnia 01.03.2022

Z up. STAROSTY

Sylwia Duma
NACZELNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Niniejszy projekt budowlany stanowi integralną część
pozwolenia na budowę z dnia 01.03.2022
Nr 213/2022
AB.6740.1915.2021.AL.M.P

1. Podstawa opracowania.

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zmianami) - określana dalej symbolem **P.B.**
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami) – określane dalej symbolem **W.T.**
- Ustawa o cmentarzach i chowaniu zmarłych z dnia 31.01.1959 (Dz.U. nr 11 poz. 62 z 1959r. z późn. zm.);
- Wizja w terenie.
- Zlecenie Inwestora – umowa nr GK.032.220.2021 z dnia 5 października 2021
- Mapa do celów projektowych.
- Uchwała Nr XXV/249/2004 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 27 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „ul. Spokojna, Cicha” - teren pomiędzy ul. Raciborskiego, Kanałem Raduni, ul. Niepodległości, a zachodnią granicą administracyjną miasta.

2. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest sporządzenie projektu zagospodarowania terenu dla potrzeb budowy kolumbarium. Kolumbarium jest budowlą przeznaczoną do umieszczania urn z prochami we wnękach zamykanych tablicami pamiątkowymi.

Poszczególne segmenty kolumbarium połączone ze sobą murowanymi ścianami wraz z. furtką i bramą wjazdową będą stanowić ogrodzenie cmentarza wzdłuż wschodniej granicy działki 54/6 w Pruszczu Gdańskim przy ul. Spokojnej. w miejscu istniejącego ogrodzenia panelowego przeznaczonego do rozbiórki. Omawiana działka (54/6 obręb 0013 Pruszcz Gdański) znajduje się na terenach oznaczonych **ZC** – podstawowe przeznaczenie terenu: cmentarz. Fragment działki 55/7 na której znajduje się istniejące ogrodzenie jest działką drogową. Obie działki stanowią własność Inwestora

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

POWIERZCHNIA I ZAGOSPODAROWANIE: działka o powierzchni **3,5 ha** kształtem zbliżona do prostokąta o wymiarach 125m szerokości i 310m długości w najszerszych miejscach; ogrodzona. W chwili obecnej na działce znajduje się cmentarz komunalny wraz z obiektami kultu sakralnego, obiektami małej architektury, utwardzeniami i elementami uzbrojenia terenu.

Obszar objęty opracowaniem, to teren wzdłuż wschodniej granicy działki. Obecnie przy granicy stoi płót panelowy na podmurówce betonowej. Wzdłuż niego, od wewnętrznej strony rośnie żywopłot osłaniający cmentarz od strony drogi oraz drzewa wysokie.

PRZEZNACZENIE: podstawowe przeznaczenie terenu: cmentarz; na terenie dopuszcza się lokalizację zagospodarowania integralnie związanego z funkcjonowaniem podstawowego przeznaczenia terenu.

UKSZTAŁTOWANIE TERENU: teren płaski, od wschodu posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Spokojnej.

GRANICE: działka graniczy z działkami:

od północy – z dz. nr 24/110 – 10.7 KDW – droga wewnętrzna oraz
z działkami nr 450/1 – 450/4 – działki z zabudową usługową;

od zachodu – z dz. nr 115 – działka leśna;

od południa – z dz. nr 54/3 – działka drogową – ul. Sportowa;

od wschodu – z dz. nr 55/7 – działka drogową – ul. Spokojna.

ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TERENU: w istniejącej drodze: wodociąg miejski wo 110 ; kanalizacja sanitarna ks 200; kanalizacja deszczowa kd 160 oraz sieć energetyczna niskiego napięcia eN. Od strony cmentarza znajduje się napowietrzna linia instalacji elektrycznej.

ZADRZEWIENIA, ROŚLINNOŚĆ: na terenie rosną drzewa w postaci lip, dębów i brzozy żywołot. Teren zielony pokryty jest trawą.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Na terenie działki wzdłuż wschodniej granicy projektuje się 14 segmentów kolumbariów stojących przy samej granicy, połączonych murkami wysokimi, pełnymi lub z murem niskim z ozdobnym, ażurowym ogrodzeniem stalowym. W ciągu płotu projektuje się również bramę oraz furtkę.

W celu wykonania muru oraz kolumbariów należy rozebrać płot panelowy wraz z podmurówką zlokalizowany na działce 55/7 oraz usunąć wskazane na zagospodarowaniu nasadzenia.

Ogrodzenie będzie wykonane w technologii tradycyjnej murowanej z cegły rozbiórkowej na podmurówce betonowej. Wysokość ogrodzenia nie przekracza 230cm w części kolumbarium oraz 180cm w częściach łączących kolumbaria. Przed kolumbariami będzie wykonana opaska żwirowa zakończona obrzeżem krawężnikowym.

Odprowadzenie wód opadowych z daszków kolumbariów będzie następować na tereny zielone gdzie nastąpi naturalne wsiąkanie w grunt (terenu zielonego).

5. Zestawienie powierzchni

Powierzchnia działki:	3,5 ha
Długość projektowanego ogrodzenia	155 mb
Projektowana powierzchnia utwardzona kostką betonową (chodnik wzdłuż kolumbariów)	230,0 m ²
Powierzchnia opaski żwirowej	33,5 m ²

6. Inne dane dotyczące terenu

6.1. Warunki gruntowe (na bazie opinii geotechnicznej)

- Pod względem geomorfologicznym dokumentowany teren znajduje się na terenie Pojezierza Kaszubskiego.
- Wierzchnią warstwę stanowi warstwa gruntów rodzimych próchnicznych – gleby/piasków próchnicznych i nasypów niekontrolowanych w postaci gruntów próchnicznych i mineralnych z domieszkami gruzu, kamieni i organiki do głębokości 0,4-2,4m ppt. Poniżej występują osady spoiste lodowcowe – piaski gliniaste i gliny piaszczyste. Lokalnie powyższe osady poprzewarstwiane są przez osady wodnolodowcowe – piaski drobne.
- Teren działki charakteryzuje się niewielkim różnicowaniem pod względem morfologicznym i wysokościowym.
- Wykonanymi otworami nie stwierdzono występowania zwierciadła wody gruntowej. W utworach spoistych nie zaobserwowano sączenia wody w żadnym z otworów. Grunty miękkoplastyczne charakteryzowały się zwiększoną wilgotnością.

6.2. Wody opadowe oraz wpływ inwestycji na sąsiednie działki

Wody opadowe z powierzchni daszków spływają na tereny zielone gdzie nastąpi naturalne wsiąkanie w grunt (terenu zielonego).

Zakres uciążliwości w zakresie oddziaływania na środowisko oraz odprowadzenie wód gruntowych – w obrębie nieruchomości

6.3. Zieliń

Na terenie rosną drzewa, ponadto występują krzaki oraz teren pokryty trawą. Wzdłuż wschodniej granicy rośnie 19 drzew. 16 drzew zostanie wkomponowanych w ogrodzenie. Planuje się wycinkę 3 drzew, które są karłowate, uszkodzone i o niewielkich walorach przyrodniczych. Do wycinki przeznaczony zostaje również

żywoplit, który pełni obecnie funkcję osłonową, w jego miejsce powstanie chodnik biegnący wzdłuż kolumbariów. Przewiduje się jedno nowe nasadzenie wg zaleceń inwestora. Wycinka drzew powinna zostać przeprowadzona przez profesjonalną firmę.

STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszczu Gdańskim
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański

6.4. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nie dotyczy

6.5. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego

Nie dotyczy

6.6. Informacje i dane o charakterze i cechach istotnych i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Nie dotyczy

7. Informacje o obszarze oddziaływania inwestycji

Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane – Dz. U. z 2013 r., poz 1409 z późn zmianami).

1. – Usytuowanie budynku §13.1 naturalne oświetlenie - przesłanianie

Nie dotyczy

2. – Miejsca gromadzenia odpadów stałych §23.1

Miejsce gromadzenia odpadów stałych zlokalizowane na terenie działki – istniejące – bez zmian.

3. – Uzbrojenie techniczne działki i odprowadzenie wód powierzchniowych §29

Wody opadowe z powierzchni daszków spływają na tereny zielone gdzie nastąpi naturalne wsiąkanie w grunt (terenu zielonego).

Pozostałe uciążliwości dotyczące szkodliwego promieniowania, hałasu i drgań (wibracji), zanieczyszczenia powietrza, zanieczyszczeń gruntu i wód, powódzie i zalewanie wodami opadowymi, osuwisk gruntu, lawin skalnych i śnieżnych oraz szkód spowodowanych działalnością górniczą - nie występują.

Przy ustalaniu obszaru oddziaływania planowanej inwestycji uwzględniono zarówno przepisy w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, jak i przepisy dotyczące ochrony środowiska (m.in. dotyczące ochrony przed hałasem i promieniowaniem), a także przepisy z zakresu zagospodarowania przestrzennego oraz inne przepisy odrębne.

Uwzględniając powyższe usytuowanie obiektu w granicy działki infrastruktury towarzyszącej, stwierdza się, że obszar oddziaływania inwestycji wykracza poza granicę działki 54/6 obr. 0013 Pruszcz Gdański. W związku z tym, roboty wykonywane przy budowie inwestycji należy prowadzić w sposób najmniej uciążliwy dla działki sąsiedniej (dr 55/7) a po zakończeniu prac teren ten należy doprowadzić do należytego stanu i porządku.

8. Wymogi wynikające z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszczu Gdańskim
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański

Uchwała Nr XXV/249/2004 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 27 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „ul. Spokojna, Cicha” - teren pomiędzy ul. Raciborskiego, Kanałem Raduni, ul. Niepodległości, a zachodnią granicą administracyjną miasta.

Ustalenia szczegółowe dla terenu ZC.o6:

- o *Przeznaczenie terenu: – 1) podstawowe przeznaczenie terenu: cmentarz; 2) funkcje wyłączone: zakaz sytuowania zabudowy nie związanej z obsługą cmentarza; 3) inne zasady zagospodarowania: na terenie dopuszcza się lokalizację zagospodarowania integralnie związanego z funkcjonowaniem podstawowego przeznaczenia terenu.*

Na terenie projektuje się kolumbarium - **warunek spełniony**

- o *Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: – obowiązuje zakaz wycinki drzew i ochroną wartościowego drzewostanu. Dopuszcza się wyłącznie cięcia sanitarne i wycinkę pojedynczych drzew, niezbędną dla realizacji celów publicznych*

Wzdłuż wschodniej granicy rośnie 19 drzew. 16 drzew zostanie wkomponowanych w ogrodzenie. Planuje się wycinkę 3 drzew, które są karłowate, uszkodzone i o niewielkich walorach przyrodniczych. Do wycinki przeznaczony zostaje również żywoplot, który pełni obecnie funkcję osłonową, w jego miejsce powstanie chodnik biegnący wzdłuż kolumbariów - **warunek spełniony**

- o *Ustalenia dotyczące przestrzeni publicznych: - zakaz lokalizacji reklam wolnostojących i wbudowanych dla całego terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu jako ZC.o6.*

Nie dotyczy

- o *Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: - 1) obowiązują zasady zagospodarowania terenu zgodnie z ustawą o cmentarzach i chowaniu zmarłych z dnia 31.01.1959 (Dz.U. nr 11 poz. 62 z 1959r. z późn. zm.); 2) obowiązuje zachowanie dostępu ogólnego dla całego terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu jako ZC.o6.*

Projekt przewiduje 2. bramy wjazdowe oraz 2. furtki - **warunek spełniony**

- o *Infrastruktura techniczna: - c) odprowadzanie wód opadowych: nie ustala się; g) gospodarka odpadami: ustala się wprowadzenie rozwiązań stosowanych na terenie całego miasta.*

Na terenie cmentarza zorganizowane są punkty gromadzenia odpadów. Odpady są składowane w pojemnikach w przewidzianym do tego miejscu na działce a następnie przez odpowiednie służby wywożone na składowisko miejskie, pozostałe – zgodnie z obowiązującymi przepisami – **warunek spełniony**

Pozostałe punkty poszczególnych ustaleń nie dotyczą bezpośrednio planowanej inwestycji

Projektant: mgr inż. arch. Paweł Michałkiewicz
upr. nr 452/POOKK/2011
PO-1204



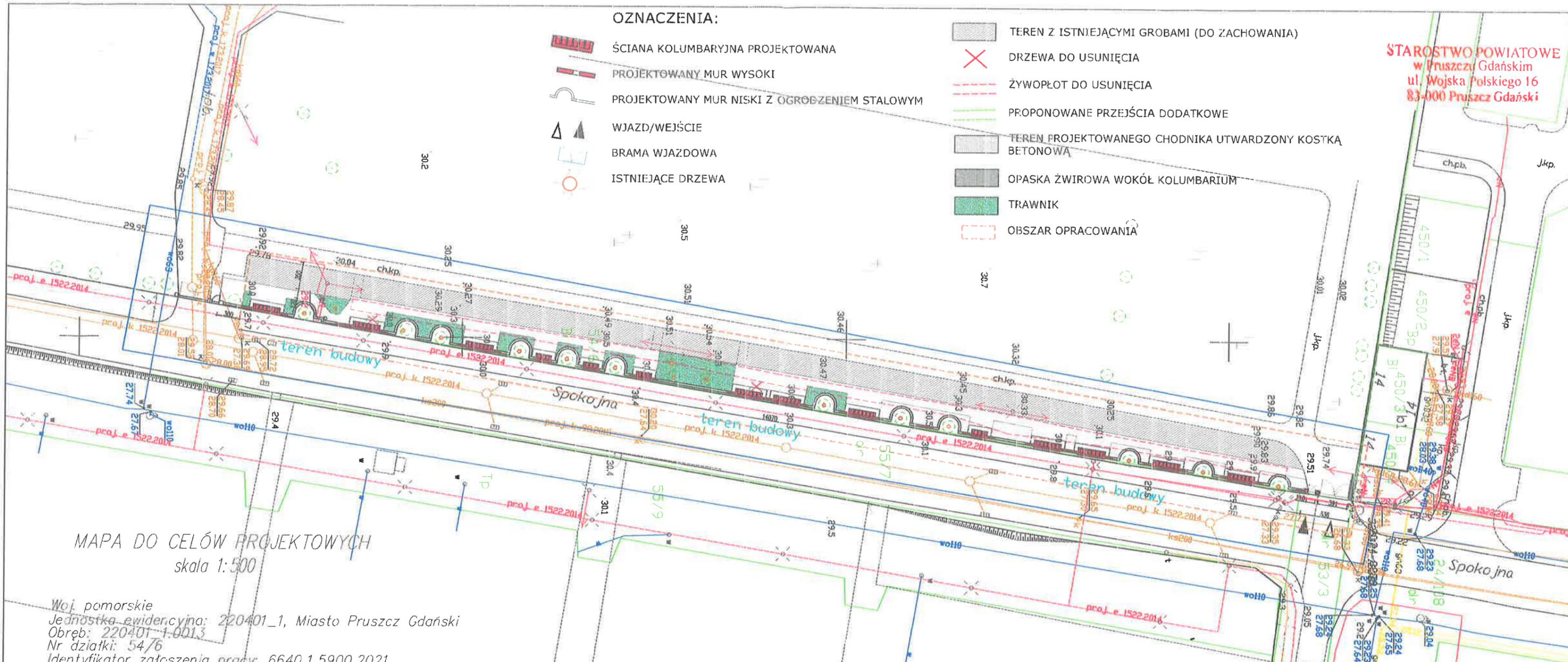
Rys. Z1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszczu Gdańskim
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański

OZNACZENIA:

-  ŚCIANA KOLUMBARYJNA PROJEKTOWANA
-  PROJEKTOWANY MUR WYSOKI
-  PROJEKTOWANY MUR NISKI Z OGRODZENIEM STALOWYM
-  WJAZD/WEJŚCIE
-  BRAMA WJAZDOWA
-  ISTNIEJĄCE DRZEWA

-  TEREN Z ISTNIEJĄCYMI GROBAMI (DO ZACHOWANIA)
-  DRZEWA DO USUNIĘCIA
-  ŻYWOPLÓT DO USUNIĘCIA
-  PROPONOWANE PRZEJŚCIA DODATKOWE
-  TEREN PROJEKTOWANEGO CHODNIKA UTWARDZONY KOSTKĄ BETONOWĄ
-  OPASKA ŻWIROWA WOKÓŁ KOLUMBARIUM
-  TRAWNIK
-  OBSZAR OPRACOWANIA



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Woj. pomorskie
Jednostka ewidencyjna: 220401_1, Miasto Pruszcz Gdański
Obręb: 220401-1-0013
Nr działki: 54/6
Identyfikator zgłoszenia pracy: 6640.1.5900.2021
Ukt. odniesienia: poziomy: 2000/6
pionowy: PL-EVRF2007-NH

AmberGeo
Usługi Geodezyjne
mgr inż. Jacek Ruszkul
83-050 Lubiewa Gdańskie, ul. Polna 17
tel. 8881-020-193
NIP: 8451879783, REGON 280080157

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 20.10.2021 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.
Służebności gruntowych nie badano.

Mapa sporządzona dnia: 20.10.2021 r.
Prace polowe: mgr inż. Jacek Ruszkul
Prace kameralne: mgr inż. Jacek Ruszkul

NAZWA FIRMY:
AmberGeo Usługi Geodezyjne Jacek Ruszkul
KIEROWNIK PRAC:
Jacek Ruszkul

LEGENDA
— — zakres opracowania
— — oznaczenie drogi w budowie

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1.5900.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Gdański
Wykonawca prac geodezyjnych	Ambergeo Usługi Geodezyjne mgr inż. Jacek Ruszkul
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	6640.1.5900.2021_33242 26.10.2021 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Jacek Ruszkul 23538



Signed by / Podpisano przez:
Jacek Ruszkul
Date / Data: 2021-10-27 08:46

UWAGA:
- Dopuszcza się wykonanie prostokątnej wnęki na istniejące drzewa pod warunkiem utrzymania minimum 1m odległości od pnia.
- Dopuszcza się wykonanie murów bez otworów łukowych, po uzgodnieniu z inwestorem.

ZESTAWIENIE DANYCH LICZBOWYCH	
Powierzchnia działki	3,5 ha
Długość ogrodzenia objętego opracowaniem	147 mb
Powierzchnia projektowanego chodnika	230,0 m2
Powierzchnia opaski żwirowej	33,5 m2
Ilość szaf kolumbarium 24niszowych	10
Ilość Kolumbariów 12 niszowych	4
Łączna ilość nisz urnowych	288 szt
Długość muru wysokiego	33,0 mb
Długość muru niskiego	75,9 mb
Ilość wnęk ozdobnych	4
Długość ogrodzenia stalowego	98,6 mb

Inwestor	GMINA MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI UL. Grunwaldzka 20; 83-000 Pruszcz Gdański	
Temat	BUDOWA KOLUMBARIÓW NA CMENTARZU KOMUNALNYM MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI	
Zakres	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Z ROZWIĄZANAMI ARCHITEKTONICZNYMI KOLUMBARIÓW	
Adres	CMENTARZ KOMUNALNY, UL. SPOKOJNA Dz nr 54/6, 56/7 obr. 0013	
Stadium	PROJEKT BUDOWLANY	
Branża	ARCHITEKTURA	DATA LISTOPAD 2021
Projektował	mgr inż. arch. PAWEŁ MICHAŁKIEWICZ upr.bud. nr 452/POOKK/2011 w spec. arch. b/o	
Tytuł rysunku	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Nr rys. Z.1

ARPAM
ARPAM PAWEŁ MICHAŁKIEWICZ
ul. ROGOZIŃSKIEGO 3/7,
83-000 PRUSZCZ GDAŃSKI
tel. 600051120
mpowelny@wp.pl

Skala
1:500
Nr rys.
Z.1

2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY (PAB)

STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszczu Gdańskim
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		BUDOWA KOLUMBARIUM NA TERENIE CMENTARZA KOMUNALNEGO PRZY UL. SPOKOJNEJ W PRUSZCZU GDAŃSKIM		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO		Pruszcz Gdański, ul. Spokojna		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		VI, VIII		
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE: - nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numer działki ewidencyjnej		Jednostka: Pruszcz Gdański [220401_1] Obręb: 0013 Pruszcz Gdański Działka nr: 54/6		
INWESTOR		Gmina Miejska Pruszcz Gdański ul. Grunwaldzka 20, 83-000 Pruszcz Gdański		
ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT spec. uprawnień numer upr.	MGR INŻ. ARCH. PAWEŁ MICHAŁKIEWICZ ARCHITEKTONICZNA DO PROJEKTOWANIA B/O NR: 452/POOKK/2011; PO-1204	LISTOPAD 2021	
KONSTRUKCJA	PROJEKTANT spec. uprawnień numer upr.	MGR INŻ. MAŁGORZATA KOC KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA DO PROJEKTOWANIA B/O NR: POM/0357/POOK/09	LISTOPAD 2021	

SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO:

I. Opis techniczny – część opisowa

(str.2-11)

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot i zakres opracowania
3. Opis stanu istniejącego
4. Opis stanu projektowanego
5. Charakterystyczne dane liczbowe
6. Parametry techniczne
7. Opis rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych
8. Dostosowanie obiektu do użytkowania przez osoby niepełnosprawne
9. Zasadnicze elementy wyposażenia
10. Warunki ochrony przeciwpożarowej
11. Opis zakresu, kolejności i sposobu prowadzenia robót budowlanych
12. Oddziaływanie inwestycji na otoczenie
13. Sprzęt
14. Transport
15. Wykaz materiałów z odzysku
16. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia
17. Uwagi końcowe

II. Projekt architektoniczno-budowlany – część rysunkowa

(str. 12-22)

- Rys. A1 RZUT OGRODZENIA
- Rys. A2 ELEWACJE OGRODZENIA
- Rys. A3 KONSTRUKCJA KOLUMBARIUM
- Rys. A4 ELEWACJE KOLUMBARIUM
- Rys. A5 KONSTRUKCJA OGRODZENIA
- Rys. A6 DETALE OGRODZENIA
- Rys. A7 UTWARDZENIE TERENU
- Rys. A8 BRAMA WJAZDOWA – KONSTRUKCJA
- ~~Rys. K1 KONSTRUKCJA – FUNDAMENTOWANIE I ZBROJENIE (A)~~
- ~~Rys. K2 KONSTRUKCJA – FUNDAMENTOWANIE I ZBROJENIE (B)~~

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zmianami) - określana dalej symbolem **P.B.**
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami) – określane dalej symbolem **W.T.**
- Ustawa o cmentarzach i chowaniu zmarłych z dnia 31.01.1959 (Dz.U. nr 11 poz. 62 z 1959r. z późn. zm.);
- Wizja w terenie.
- Zlecenie Inwestora – umowa nr GK.032.220.2021 z dnia 5 października 2021
- Mapa do celów projektowych.
- Uchwała Nr XXV/249/2004 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 27 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „ul. Spokojna, Cicha” - teren pomiędzy ul. Raciborskiego, Kanałem Raduni, ul. Niepodległości, a zachodnią granicą administracyjną miasta.

2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest sporządzenie projektu budowlanego dla potrzeb budowy kolumbarium. Kolumbarium jest budowlą przeznaczoną do umieszczania urn z prochami we wnękach zamykanych tablicami pamiątkowymi.

Segmenty kolumbarium połączone ze sobą murowanymi ścianami wraz z furtką i bramą będą stanowić ogrodzenie cmentarza wzdłuż wschodniej granicy działki 54/6 w Pruszczu Gdańskim przy ul. Spokojnej (wg projektu zagospodarowania terenu – rys. Z1). Łączna długość budowli: 147mb.

Omawiana działka (54/6 obręb 0013 Pruszcz Gdański) znajduje się na terenach oznaczonych ZC – podstawowe przeznaczenie terenu: cmentarz. Zakres obejmuje teren wzdłuż wschodniej granicy działki.

3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Na terenie działki 55/7 (dr) w obszarze opracowania – wzdłuż wschodniej granicy działki biegnie płot panelowy na podmurówce betonowej. Na prawie całej długości płotu rośnie żywopłot osłaniający teren cmentarza od ulicy Spokojnej. Między płotem panelowym a żywopłotem rosną drzewa średnie i wysokie.

4. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

Na terenie działki wzdłuż wschodniej granicy projektuje się 14 segmentów kolumbariów stojących przy samej granicy z dostępem od strony cmentarza, połączonych murkami wysokimi, pełnymi lub z murem niskim z ozdobnym, ażurowym ogrodzeniem stalowym. W ciągu płotu projektuje się również brama oraz furtka.

Obiekt pełnić będzie służyć do przechowywania prochów zmarłych w urnach.

Kolumbarium zaprojektowano jako mur z niszami ustawionymi w czterech poziomach i 6. lub 3. kolumnach. We wnętrzu każdej z nisz możliwe jest umieszczenie czterech urn z prochami zmarłych. Przed każdą z nisz zaprojektowano półkę z możliwością umieszczenia na niej znicza lub kwiatów.

Ogrodzenie będzie wykonane w technologii tradycyjnej murowanej z cegły rozbiórkowej na podmurówce betonowej. Wysokość ogrodzenia nie przekracza 230cm w części kolumbarium oraz 180cm w częściach łączących kolumbaria. Przed kolumbarium będzie wykonana opaska żwirowa zakończona obrzeżem krawężnikowym. Nisze przeznaczone na urny mają kształt sześciianu i są zamykane granitowymi płytami umieszczanymi we wnęce.

W celu wykonania muru oraz kolumbariów należy rozebrać płot panelowy wraz z podmurówką oraz usunąć wskazane na zagospodarowaniu drzewa oraz żywopłot.

Planuje się zróżnicować kamienne płyty zamykające pod względem koloru i struktury kamienia. Dopuszcza się kolorystykę naturalną: szary, grafitowy, beżowy, czerwony – wynikającą ze specyfikacji technicznej płyt we wnękach do decyzji inwestora.

Forma, kolorystyka i kształt kolumbarium nie wpłyną negatywnie na krajobraz okolicznego obszaru. Gabaryty i formę budowy nowego obiektu dostosowano do charakteru cmentarza komunalnego oraz ogrodzenia sąsiednich terenów sakralnych. Forma ozdobnej wnęki zaprojektowanej w murze wysokim i tylnej nawiązuje do kształtu i formy na istniejącym ogrodzeniu cmentarza.

5. CHARAKTERYSTYCZNE DANE LICZBOWE:

Długość całej budowli	155 mb
Powierzchnia utwardzona kostką	230,0 m ²
Powierzchnia opaski żwirowej	33,5 m ²
Ilość kolumbariów 24-niszowych (6x4)	10 sztuk
Ilość kolumbariów 12-niszowych (3x4)	4 sztuki
Ilość nisz urnowych	288 nisz
Wysokość kolumbarium	230 cm
Wysokość ogrodzenia	180 cm
Wnęki ogrodzenia na drzewa	12

6. PARAMETRY TECHNICZNE

Wymagana minimalna wielkość niszy ma wymiary: 40 cm x 40 cm x 40 cm.

7. OPIS ROZWIĄZAŃ KONSTRUKCYJNO- MATERIAŁOWYCH

7.1. Zastosowane schematy konstrukcyjne i założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji

Kategoria geotechniczna obiektu

Przedmiotowa inwestycja zgodnie z rozporządzeniem ministra transportu, budownictwa i gospodarki morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych zaliczana jest do pierwszej kategorii geotechnicznej. Skomplikowanie warunków gruntowych: warunki gruntowe proste.

Obiekt o prostej i nieskomplikowanej architekturze oraz prostej i nieskomplikowanej konstrukcji

Warunki i sposób posadowienia obiektu

Warunki gruntowe występujące na tym terenie nadają się do bezpośredniego posadowienia fundamentów. Poziom posadowienia przyjęto na rzędnej 1,0 m poniżej terenu.

W przypadku występowania warstwy nośnej poniżej projektowanego poziomu posadowienia należy wymienić grunt na niewysadzinowy (piasek) i zagęścić do odpowiedniej wartości normowej.

7.2. Projektowane rozwiązania materiałowe kolumbariów

KOLUMBARIUM

Rzędna 0,00 przyjęta na poziomie opaski żwirowej i chodnika od strony cmentarza. Rzędna bezwzględna nie zostaje określona ze względu na spadki terenu oraz poziom istniejącego chodnika po stronie ulicy i jest zmienna dla każdego z obiektów. Zaprojektowano dach płaski z minimalnym spadkiem w kierunku ścian szczytowych.

Kolumbarium jest budowlą na planie prostokąta o wysokości 230cm. Kolumbarium małe o wymiarach 96 cm szerokości i 194 cm długości mieści 12 nisz rozłożonych w 4 rzędach i 3 kolumnach. Kolumbarium duże o wymiarach 96 cm szerokości i 350 cm długości mieści 24 nisze rozłożone w 4 rzędach i 6 kolumnach.

Fundament

Posadowienie w sposób bezpośredni za pomocą ławy żelbetowej na całej długości pod ścianą tylną i boczny mi i ścianą tylną o szerokości 25 cm z betonu C20/25 zbrojonej 6 Ø 12 (stal A-IIIIN (RB500) w Wyjeździe Polakiego 16 83-000 Pruszcz Gdański) i 7,5 cm (elem. wykonane na podkładzie z betonu) 1 7,5 cm (elem. wykonane bezpośrednio na gruncie). Ściany fundamentowe należy zaizolować izolacją pionową przeciwwilgociową – z dwóch stron.

Ławę należy posadzić 100 cm poniżej terenu, na warstwie chudego betonu gr 10cm. Ściana fundamentowa murowana z bloczków betonowych (lub wylewana) z warstwą poziomą izolacji przeciwwilgociowej. Na ścianie z bloczków wykonać rapówkę, powierzchnię zagruntować i wykonać izolację przeciwwilgociową

W czasie wykonywania wykopów fundamentowych należy przewidzieć środki zabezpieczające przed rozmoczeniem, wysuszeniem lub przemarzeniem podłoża fundamentów, zalaniem wykopu fundamentowego przez wody gruntowe, powierzchniowe lub opadowe. W przypadku uplastycznienia się podłoża (np. długotrwałe opady przy gruncie spoistym) warstwy uplastycznione należy bezwzględnie wybrać i zastąpić warstwą chudego betonu B7,5.

Izolacja przeciwwilgociowa

Izolacje pionowe ściany fundamentowej – środki do pionowej izolacji przeciwwilgociowej, (2x dysperbit). Izolacja pozioma - 1 x folia izolacyjna PE lub 2 x papa asfaltowa i 1 x folia izol. Pozioma izolacja połączona z zewnętrzną pionową izolacją i wyciągnięta min. 30 cm ponad teren.

Ściany i strop

Ze ścian fundamentowych wyprowadzić należy pręty stalowe zbrojone Ø 10 co 40cm w osi muru.

Ściany boczne, wewnętrzne oraz ściana tylna z cegły pełnej rozbiórkowej w kolorze czerwonym na zaprawie klejowej mrozoodpornej; grubość spoin pionowych 1 cm, grubość spoin poziomych 1,5cm. Fragment ściany tylnej przewidzianej pod tynk z cegły pełnej zwykłej.

Półki Poziome

Zaprojektowano półki żelbetowe z betonu C 16/20 o grubości 6cm zazbrojone siatką z prętów Ø 8mm co 20cm zakotwione w spoinach w trakcie murowania, obłożone cegłą rozbiórkową. Dopuszcza się wykonanie półek z gotowych prefabrykowanych płyt żelbetowych o grubości 6,5 cm z betonu C20/25, zbrojonych siatką Ø 4,5 A-I o oczkach 7x7 cm. Do płyt betonowych z przodu w narożnikach nisz przymocować kątowniki umożliwiające późniejsze przyśrubowanie płyty frontowej.

Płyty Frontowe

Zakłada się, że płyty frontowe będą wykonane z granitu grubości minimum 2cm w kolorach naturalnych wg wytycznych Inwestora. Montaż płyty należy wykonać z zachowaniem minimalnej przerwy między płytą a krawędziami wnęki (1-3mm), nie należy montować na styk, by wnęka była wentylowana i umożliwione byłoby odprowadzenie ewentualnych skroplin powstałych w niszy. Po wygrawerowaniu płyta będzie przykręcona do w/w kątowników przy użyciu mosiężnych śrub z ozdobnym łbem. Niniejszy projekt nie obejmuje zakupu i montażu płyt frontowych.

Parapet wykonany z cegły pełnej rozbiórkowej należy osadzić na kleju w sposób zaznaczony na rysunkach.

Zadaszenie

Projektuje się dach płaski wykonany z profili kamiennych lub betonowych ułożonych na krawędzi płyty wieńczącej oraz warstwy spadkowej wykonanej z betonu B-20(C16/20) zaizolowanej bitumicznie. Spadek jest w kierunku ścian szczytowych gdzie przez opierzenie woda opadowa będzie spływała po łańcuchu na teren zielony.

Wykończenia

Fugi – wszystkie spoiny wypełnić fugą o właściwościach mrozoodpornych, szerokości 1cm pionowe i 1,5cm poziome - w kolorze jasno-szarym.

Na spodzie wnek powierzchnię wykończyć bezbarwną izolacją przeciwwodną. Styk ceglano-parapetu z warstwą spadkową należy wykończyć masą silikonową.

Ściana tylna kolumbarium widoczna od strony ul. Spokojnej w wyznaczonym prostokącie pokryta tynkiem cementowo wapiennym zewnętrznym w kolorze jasno-szarym lub białym wg rysunku elewacji.

7.3. Projektowane rozwiązania materiałowe muru między kolumbariami

Mur będzie miał wysokość 180cm. Projektuje się dwa rodzaje muru wypełniającego przestrzeń pomiędzy poszczególnymi kolumbariami: mur ceglany na całej wysokości oraz mur ceglano-metalowy.

MUR CEGLANY

Fundament

Posadowienie w sposób bezpośredni za pomocą ławy żelbetowej na całej długości pod ścianami bocznymi z betonu C20/25 zbrojonej 6 Ø 12 (stal A-IIIIN (RB500W)) i strzemionami Ø 6 co 25cm. Ławę należy posadowić 100 cm poniżej terenu, na warstwie chudego betonu gr 10cm. W ławie zakotwić pręty żebrowane Ø 6 o wysokości ok. 190cm powyżej fundamentu w celu usztywnienia konstrukcji ceglanej.

Izolacja przeciwwilgociowa

Ława fundamentowa wykonana do poziomu terenu od strony cmentarza z warstwą izolacji poziomej z papy termozgrzewalnej na osnowie poliestrowej. Boki należy zaizolować przeciwwilgociowo izolacją bitumiczną. (2x dysperbit).

Mur

Mur wykonany z cegły pełnej w kolorze czerwonym na zaprawie klejowej mrozoodpornej; grubość spoin pionowych 1 cm, grubość spoin poziomych 1,5cm.

Zbrojenie – pręty 6 Ø należy umieścić w środkowej spoinie i zagiąć je pod kątem 90 stopni w spoinie przed ostatnią cegłą.

W pięciu miejscach przewiduje się element ozdobny z metaloplastyki wg załączonego rysunku – do decyzji Inwestora.

Wykończenia

Zwieńczenie – betonowe lub kamienne ze spadkiem w obu kierunkach z kapinosami.

Fugi – wszystkie spoiny wypełnić fugą o właściwościach mrozoodpornych, szerokości 1cm pionowe i 1,5cm poziome - w kolorze jasno-szarym.

Zdobienia - Stalowe elementy ozdobne wypełniające otwory wykonać z prętów ozdobnych kutych zabezpieczonych antykorozyjnie i malowanych proszkowo w kolorze grafitowym/szarym. Elementy powinny być dopasowane do istniejącego ogrodzenia znajdującego się od północnej strony cmentarza. Dopuszcza się inne rozwiązanie elementów stalowych po uzgodnieniu z projektantem i inwestorem

Tynk - Od strony ulicy odsłonięty fragment ściany fundamentowej należy zagruntować i zakryć tynkiem wodoodpornym.

Otwory – łuk otworu wykonać z odpowiednio ułożonej cegły. Otwór powinien być wykonany na podobieństwo istniejącego otworu w ogrodzeniu północnym.

MUR CEGLANO-METALOWY

Fundament

Posadowienie w sposób bezpośredni za pomocą ławy żelbetowej na całej długości. Głębokość posadowienia 50cm poniżej poziomu terenu. Pod fundamentem należy wymienić grunt na głębokości do 1m na

niewysadzinowy (piasek zagęszczony). Z uwagi na bliskość drzew należy wykonać przestronny.

W ławie zakotwić pręty żebrowane $\varnothing 6$ o wystające z fundamentu na długość ok. 60cm z możliwością zagięcia na końcu.

Ława fundamentowa powinna być wykonana z z betonu C20/25 zbrojonej 6 $\varnothing 12$ (stal A-IIIIN (RB500W)) i strzemionami $\varnothing 6$ co 25cm.

Izolacja przeciwwilgociowa

Ława fundamentowa wykonana do poziomu terenu od strony cmentarza. z warstwą izolacji poziomej z papy termozgrzewalnej na osnowie poliestrowej. Boki należy zaizolować przeciwwilgociowo izolacją bitumiczną. (2x dysperbit).

Mur

Do fundamentu należy przymocować słupki ogrodzenia stalowego za pomocą kotew lub śrub. Mur wysokości 45cm, wykonany z cegły pełnej rozbiórkowej w kolorze czerwonym/ceglanym na zaprawie klejowej mrozoodpornej; grubość spoin pionowych 1 cm, grubość spoin poziomych 1,5cm. Na murze projektuje się zakotwione w fundamencie ogrodzenie metalowe do wysokości 180cm. Słupki ogrodzenia obudować odpowiednio dopasowaną cegłą.

Wykończenia

Zwieńczenie – Na szczycie murku należy wykonać „czapę” z kamienia, elementów prefabrykowanych betonowych lub wylewaną na mokro w zależności od decyzji Inwestora.

Fugi – wszystkie spoiny wypełnić fugą o właściwościach mrozoodpornych, szerokości 1cm pionowe i 1,5cm poziome - w kolorze jasno-szarym.

Ogrodzenie stalowe – Stalowe elementy ogrodzenia wykonać z prętów ozdobnych osadzonych na profilach stalowej ze stali nierdzewnej lub kutych zabezpieczonych antykorozyjnie i malowanych proszkowo w kolorze grafitowym/szarym. Ogrodzenie powinno być dopasowane do istniejącego znajdującego się od północnej strony cmentarza. Dopuszcza się inne rozwiązanie elementów stalowych po uzgodnieniu z projektantem i inwestorem.

Tynk - Od strony ulicy odsłonięty fragment ściany fundamentowej należy zagruntować i zakryć tynkiem wodoodpornym.

7.4. Projektowane rozwiązania materiałowe słupków przy bramach i furtkach

SŁUPKI

Słupki będą miały wysokość 180cm.

Fundament

Posadowienie w sposób bezpośredni za pomocą fundamentu żelbetowego 50x50cm z betonu C20/25 zbrojonej 4 $\varnothing 12$ (stal A-IIIIN (RB500W)) i strzemionami $\varnothing 6$ co 25cm. Fundament o wymiarach 50x50cm należy posadowić 100 cm poniżej terenu, na warstwie chudego betonu gr 10cm. Boki słupa fundamentowego zaizolowane warstwą bitumiczną (2xdysperbit) Na wierzchu na styku betonu z cegłą wykonać warstwę izolacji poziomej z papy termozgrzewalnej na osnowie poliestrowej połączona z zewnętrzną pionową izolacją i wyciągnięta min. 30 cm ponad teren . W fundamencie zakotwić pręty trzpieni żelbetowych.

Izolacja przeciwwilgociowa

Na fundamencie poniżej terenu oraz na styku poziomym z cegłą wykonać Izolację przeciwwilgociową bitumiczną posmarować (np. 2 x Dysperbit).Podkład oraz warstwa izolacji wykonana wg wytycznych systemowych.

Słupek

Słupek murowany, wykonany z cegły pełnej rozbiórkowej w kolorze ceglącym na zaprawie klejowej mrozoodpornej; grubość spoin pionowych 1 cm, grubość spoin poziomych 1,5cm. Zbrojenie – rdzeń słupka stanowi trzpień żelbetowy z betonu C20/25 zbrojony 4 \varnothing 12 (stal A-IIIIN (RB500W)) i strzemionami \varnothing 6 co 25cm.

Elementy kute zaczepów bramy i furtki - systemowe z materiału jak skrzydło bramy i mocowane bezpośrednio lub pośrednio do słupa.

Wykończenia

Zwieńczenie – Gorę słupka zwieńczyć czapą betonową /kamienną z lekkimi spadkami na zewnątrz, wystającą poza lico ściany na min 3cm.

Fugi – wszystkie spoiny wypełnić fugą o właściwościach mrozoodpornych, szerokości 1cm pionowe i 1,5cm poziome - w kolorze jasno-szarym.

Prostokątny fragment słupka widoczny od strony ul. Spokojnej będzie pokryty tynkiem cementowo wapiennym zewnętrznym w kolorze jasno-szarym lub białym wg rysunku elewacji.

7.5. Projektowane rozwiązania materiałowe furtki oraz bramy wjazdowej

Projektuje się jedną bramę wjazdową oraz jedną furtkę.

BRAMA WJAZDOWA

Brama wjazdowa północna będzie miała szerokość 370 cm (odległość między słupkami: 385 cm).

Brama dwuskrzydłowa otwierana do wewnątrz wykonana z prętów ozdobnych osadzonych na ramie stalowej ze stali nierdzewnej lub kutech zabezpieczonych antykorozyjnie i malowanych proszkowo w kolorze grafitowym/szarym. Dopuszcza się inne rozwiązanie bramy po uprzednim uzgodnieniu z projektantem i inwestorem.

FURTKA WEJŚCIOWA

Furtka wejściowa północna będzie miała szerokość wejścia 100cm (odległość między słupkami 110 cm). Furtka otwierana do wewnątrz wykonana z prętów ozdobnych osadzonych na ramie stalowej ze stali nierdzewnej lub kutech zabezpieczonych antykorozyjnie i malowanych proszkowo w kolorze grafitowym/szarym. Dopuszcza się inne rozwiązanie furtki po uprzednim uzgodnieniu z projektantem i inwestorem.

7.6. Projektowane rozwiązania materiałowe terenu wzdłuż ogrodzenia

TEREN WOKÓŁ KOLUMBARIÓW

Wokół kolumbarium wykonana będzie opaska żwirowa lub z kruszywa łamanego na podsypce piaskowej o gr 10cm o szerokości ok. 40cm. Obrzeża opaski wykonane z obrzeży trawnikowych 20 x 100 x 6 cm na fundamencie z podsypki piaskowo-cementowej 1:4.

TEREN UTWARDZONY - CHODNIK

Wzdłuż całego ogrodzenia, między kolumbariami a terenem zajęтым przez groby będzie wykonany chodnik z kostki betonowej na podsypce piaskowo cementowej ograniczony po bokach obrzeżem trawnikowym 20 x 100 x 6 cm na fundamencie z podsypki piaskowo-cementowej 1:4

8. DOSTOSOWANIE OBIEKTU DO UŻYTKOWANIA PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Dojście do przedmiotowego Kolumbarium będzie zapewnione ciągiem pieszym o szerokości 12cm od strony południowej oraz północnej.

9. ZASADNICZE ELEMENTY WYPOSARZENIA

Projektowany obiekt nie będzie podłączony do żadnych instalacji

10. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Teren otwarty nie stanowi zagrożenia pożarowego. Wokół kolumbariów nie występują elementy łatwopalne lub rozprzestrzeniające ogień

11. OPIS ZAKRESU, KOLEJNOŚCI I SPOSOBU PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

E.1.1 Roboty przygotowawcze:

- rozbiórka istniejącego ogrodzenia panelowego wraz z podmurówką;
- usunięcie wskazanych drzew oraz żywoplotu
- przygotowanie i wyrównanie nawierzchni
- zabezpieczenie pozostałych drzew
- wykonanie wykopów pod fundamenty wszystkich elementów ogrodzenia
- przygotowanie podłoża pod utwardzenie terenu (zebranie wierzchniej warstwy gruntu)

E.1.2 Roboty budowlane :

- wykonanie podsypek z zagęszczeniem gruntu
- wykonanie zbrojenia i fundamentów
- wykonanie zakotwienia do słupów pod elementy metalowe, słupki oraz wzmocnienia
- murowanie kolumbariów oraz muru
- wykonanie izolacji i zwieńczenia elementów ogrodzenia
- wkomponowanie metaloplastyki w ogrodzenie
- fugowanie,
- wykonanie powierzchni tynkowych
- wykonanie terenu utwardzonego z obrzeżami
- wykonanie opasek żwirowych wokół kolumbariów

E.1.3 Prace wykończeniowe:

- montaż bram i furtek,
- sadzenie drzewa,
- oczyszczenie i uporządkowanie terenu.

12. WPLYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Funkcja projektowanego obiektu oraz materiały użyte do budowy i wykończenia nie stwarzają zagrożenia dla środowiska naturalnego. Inwestycja nie będzie powodowała powstawania odpadów szkodliwych dla środowiska. Do budowy obiektu należy użyć materiałów ekologicznych posiadających atesty ITB, PZH lub innych instytucji uprawnionych, potwierdzające możliwości ich stosowania w budownictwie.

Materiały pochodzące z rozbiórki nie są odpadami niebezpiecznymi.

Nie przewiduje się wpływu na powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

13. ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI NA OTOCZENIE

Faza budowy - W trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia uciążliwość prac budowlanych sprowadzi się głównie do hałasu związanego z robotami ziemnymi oraz budowlano- montażowymi. Poziom hałasu w czasie tych robót nie jest oceniany przez normy i specjalne rozporządzenia, i w związku z tym nie podlega ograniczeniom wynikającym z przepisów ochrony środowiska. Należy jednak wykluczyć pracę sprzętu ciężkiego i transportowego o dużej mocy akustycznej w porze nocnej.

Źródłem niezorganizowanego, dopuszczalnego w fazie budowy zanieczyszczenia powietrza będzie ruch pojazdów dowożących materiały budowlane, pracowników, roboty drogowe związane z urządzeniem terenu, prace spawalnicze i malarskie oraz roboty budowlano – montażowe. Z uwagi na zróżnicowaną w czasie ilość zużywanych materiałów budowlanych, w/w źródła powinny mieć niewielki wpływ na zanieczyszczenie powietrza. Powstające ilości pyłu oraz zanieczyszczeń gazowych powinny ograniczyć się

swoim oddziaływaniem do ogrodzonego terenu budowy. Ze względu na charakter zagospodarowania otoczenia lokalizacji nowego obiektu, wymienione rodzaje oddziaływań fazy budowy będą praktycznie niezauważalne.

STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszczu Gdańskim
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański

Wpływ na glebę i szatę roślinną w fazie budowy ograniczy się do terenu gdzie będą prowadzone roboty ziemne i budowlano – montażowe. W trakcie robót nie będzie potrzeby dokonywania wycinki drzew chronionych ani dewastacji istniejącej zieleni o charakterze użytkowym. Wszystkie drzewa powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi.

Powstałe w trakcie budowy odpady takie jak gruz, szkło powinny być odpowiednio wykorzystane lub wywożone na składowisko odpadów.

Faza normalnej eksploatacji - Z rozwiązań projektowych wynika, że zasadnicza uciążliwość inwestycji nie wystąpi poza działkami będącymi we władaniu inwestora. Wpływ na stan powietrza atmosferycznego: Eksploatacja obiektu i związanych z nią emitorów nie będzie powodować przekroczeń obowiązujących wartości stężeń zanieczyszczeń i wartości odniesienia poza teren rozpatrywanej inwestycji.

Obiekt z projektowanym wyposażeniem i przeznaczeniem funkcjonalnym nie wprowadza szczególnej emisji hałasów i wibracji, nie powoduje też szczególnego podwyższenia poziomu hałasu. Przy zastosowaniu projektowanych rozwiązań budowlanych oraz technologicznych poziom hałasu nie przekroczy dopuszczalnych norm dla tego typu obiektu.

Projektowane kolumbarium nie będzie wpływało negatywnie na wody podziemne i powierzchniowe.

Nie przewiduje się zmian w dotychczasowym sposobie użytkowania terenu poza ogrodzeniem działki.

Lokalizacja i normalna eksploatacja kolumbariów nie będzie miała wpływu na dobra materialne i dziedzictwo kulturowe. Nie wpłynie też negatywnie na zmianę krajobrazu.

14. SPRZĘT

Wykonawca zobowiązany jest do używania takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt i narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Powinny być utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawne działanie, stosowane wyłącznie do prac do jakich zostały przeznaczone i obsługiwane przez przeszkolone osoby.

Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z technologią wykonywanych robót.

Roboty będą prowadzone w sposób ręczny, za pomocą narzędzi i elektronarzędzi oraz mechanicznych.

Roboty wykonawcze powinna prowadzić brygada montażowa. Każdemu z pracowników wchodzących w skład grupy należy ściśle wyznaczyć czynności i podać kolejność ich wykonania. Pracownicy powinni zostać przeszkoleni w zakresie przepisów BHP obowiązujących przy wykonywanych robotach.

Roboty powinny być prowadzone pod stałym nadzorem osoby do tego uprawnionej.

Przed rozpoczęciem prac należy przygotować oraz zabezpieczyć przestrzeń wokół.

Po wydzieleniu miejsca prowadzonych prac należy przystąpić do wykonania i przygotowania ogrodzenia wg załączonego rysunku.

15. TRANSPORT

Odwiezenie materiałów uzyskanych z rozbiórki pojazdami samowładkowymi na odpowiednie składowiska wskazane przez Zamawiającego powinno następować z zabezpieczeniem materiałów przed spadaniem i przesuwaniem.

16. WYKAZ MATERIAŁÓW Z ODZYSKU

Nie przewiduje się odzysku jakichkolwiek materiałów pochodzących z rozbiórki.

17. OPIS SPOSOBU ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA

STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszczu Gdańskim
ul. Wojska Polskiego
83-001 Pruszcz Gdański

Roboty związane z wykonaniem i przygotowaniem schodów należy przeprowadzić przy zachowaniu zasad BHP. Roboty powinien prowadzić kierownik o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniach oraz zatrudniać robotników obeznanymi z tego rodzaju robotami. Przez cały czas trwania robót należy pilnować, aby na teren robót nie wchodziły osoby postronne.

Przed przystąpieniem do wykonania prac należy

- opracować program wykonania i przygotowania prac budowlanych, a załogę zapoznać z nim oraz z bezpiecznymi sposobami wykonywania robót rozbiórkowych;
- przygotować urządzenia pomocnicze do składowania materiałów, przyrządów, narzędzi i odpadów;
- zaplanować kolejność wykonywania poszczególnych czynności
- przygotować niezbędne pomoce warsztatowe, konieczne środki ochrony osobistej np. okulary ochronne, maski, słuchawki ochronne, itp.
- zauważone usterki i uchybienia zgłosić natychmiast przełożonemu;
- zapoznać się z programem wykonania prac i poinstruować o bezpiecznym sposobie ich wykonania.

Nie wolno:

- ręcznie przemieszczać i przewozić ciężarów o masie przekraczającej ustalone normy;
- obsługiwać urządzeń bez odpowiednich uprawnień i przeszkoleń;
- zdejmować osłony i zabezpieczenia z obsługiwanych maszyn;
- prowadzić robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość obalenia części konstrukcji;

Roboty rozbiórkowe należy:

- prowadzić ręcznie, przy użyciu narzędzi mechanicznych, elektromechanicznych, przez demontaż i rozkuwanie;
- prowadzić tak, aby nie została naruszona stateczność rozbieranego elementu, oraz tak, aby usuwanie jednego elementu nie naruszyło całej konstrukcji;
- Przed rozpoczęciem robót demontażowych należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem lub przed zniszczeniem wszystkie elementy budowlane i wyposażenie nie podlegające rozbiórce, a pozostające w strefie wykonywanych prac;
- sprzęt mechaniczny winien być sprawny i posiadać aktualne zezwolenia i przeglądy.

Przy wykonywaniu robót należy stosować następujące zasady bezpiecznej pracy:

- należy zapewnić bezpieczeństwo pracy robotników oraz osób postronnych mogących znaleźć się w pobliżu miejsca (strefy), zgodnie z aktualnymi przepisami dotyczącymi BHP przy wykonywaniu robót budowlanych. Przy prowadzeniu robót należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP i przeciwpożarowych
- używać tylko sprawnych narzędzi i pomocy warsztatowych, nieuszkodzonych, prawidłowo oprawionych;
- utrzymywać w porządku miejsce pracy, nie rozrzucać narzędzi służących do rozbiórki;
- stosować środki ochrony indywidualnej;
- w razie niemożności uniknięcia w czasie trwania robót większych ilości pyłu, pracowników należy zaopatrzyć w okulary ochronne i maski przeciwpyłowe;
- w czasie trwania robót wszyscy pracownicy powinni stale pracować w kaskach;

Zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych

- bezwzględnie należy udzielać pierwszej pomocy poszkodowanym;
- problemach prowadzenia robót należy niezwłocznie zawiadomić przełożonego
- każdy zaistniały wypadek przy pracy zgłaszać swojemu przełożonemu, a stanowisko pracy pozostawić w takim stanie, w jakim nastąpił wypadek.

18. UWAGI KOŃCOWE

- W trakcie realizacji należy przestrzegać zasad BHP
- Jeżeli dokładność i jakość wykonania nie została określona w niniejszym projekcie, za obowiązujące przyjmuje się wymagania określone w polskich przepisach techniczno-budowlanych.
- Wszystkie elementy budowlane należy dobierać, wykonywać i instalować zgodnie ze sztuką budowlaną, wymaganiami Prawa Budowlanego i wydanymi na jego podstawie przepisami wykonawczymi.
- Wszystkie zastosowane elementy, materiały i urządzenia muszą posiadać wymagane prawem świadectwa, ewentualnie aprobaty i deklaracje zgodności dopuszczające je do stosowania w budownictwie na terenie Rzeczypospolitej Polskiej (w tym aprobaty Instytutu Techniki Budowlanej i Państwowego Instytutu Higieny).
- Projekt budowlany nie obejmuje prac budowlanych, które nie muszą być objęte pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem: malowania, docieplenia, układania glazury i ceramiki, montażu białej armatury i montażu urządzeń etc.

Projektant: mgr inż. arch. Paweł Michałkiewicz
upr. nr 452/POOKK/2011
PO-1204

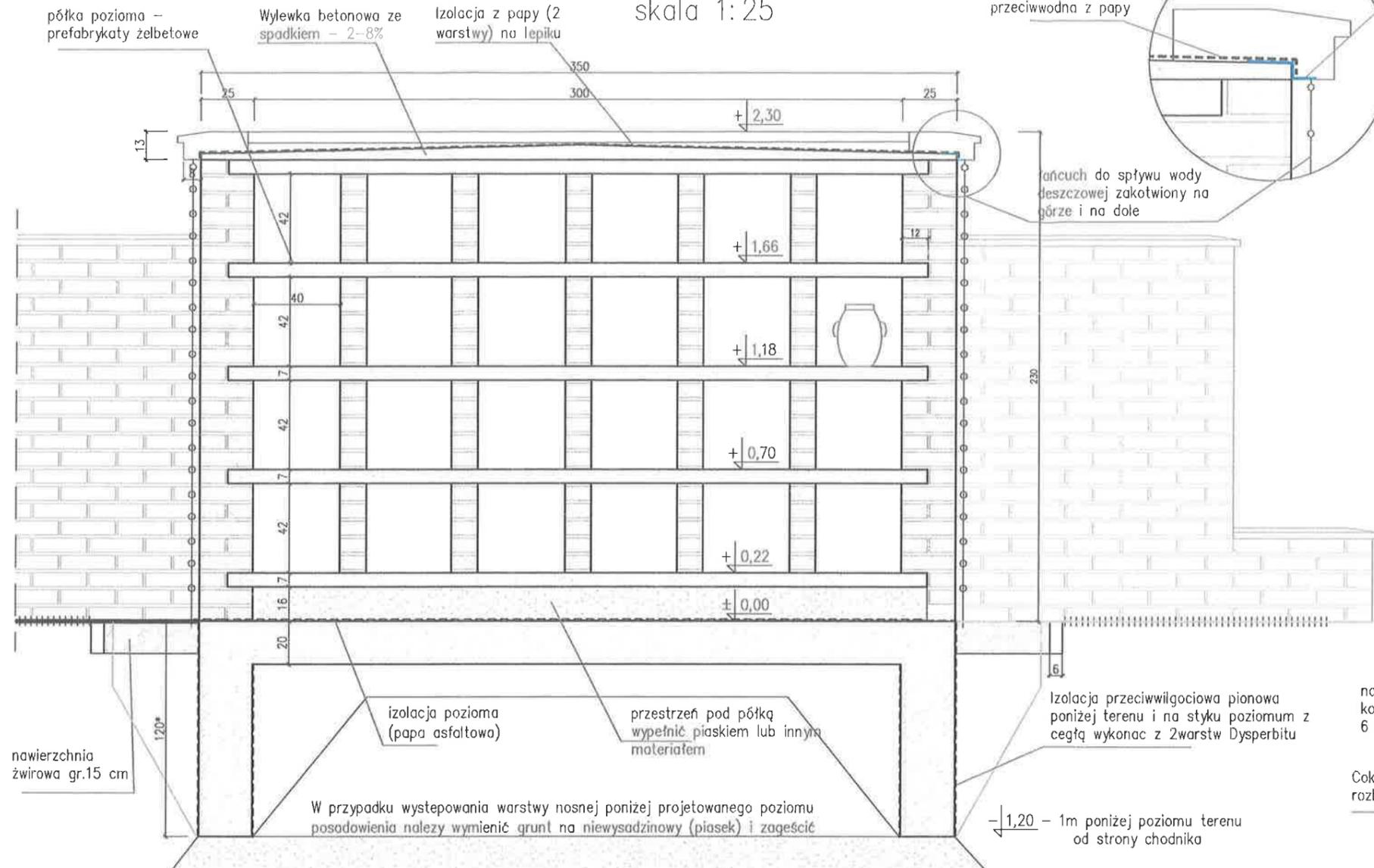


II. Projekt architektoniczno-budowlany – część rysunkowa

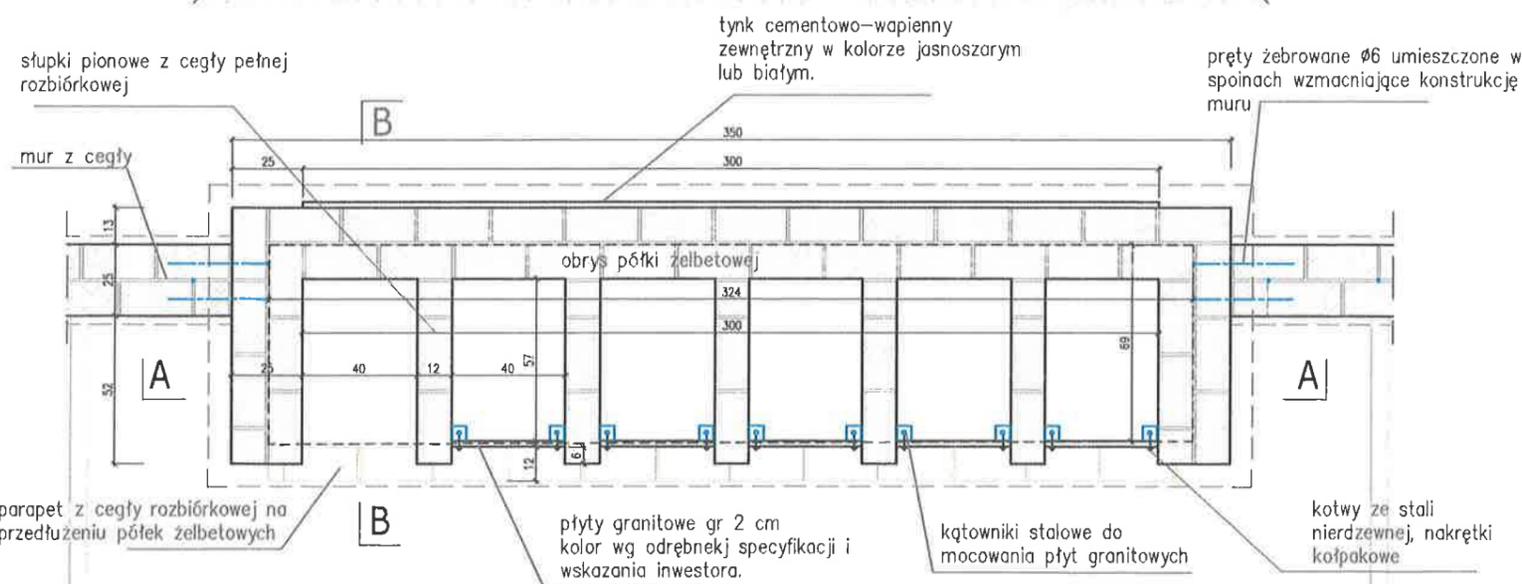
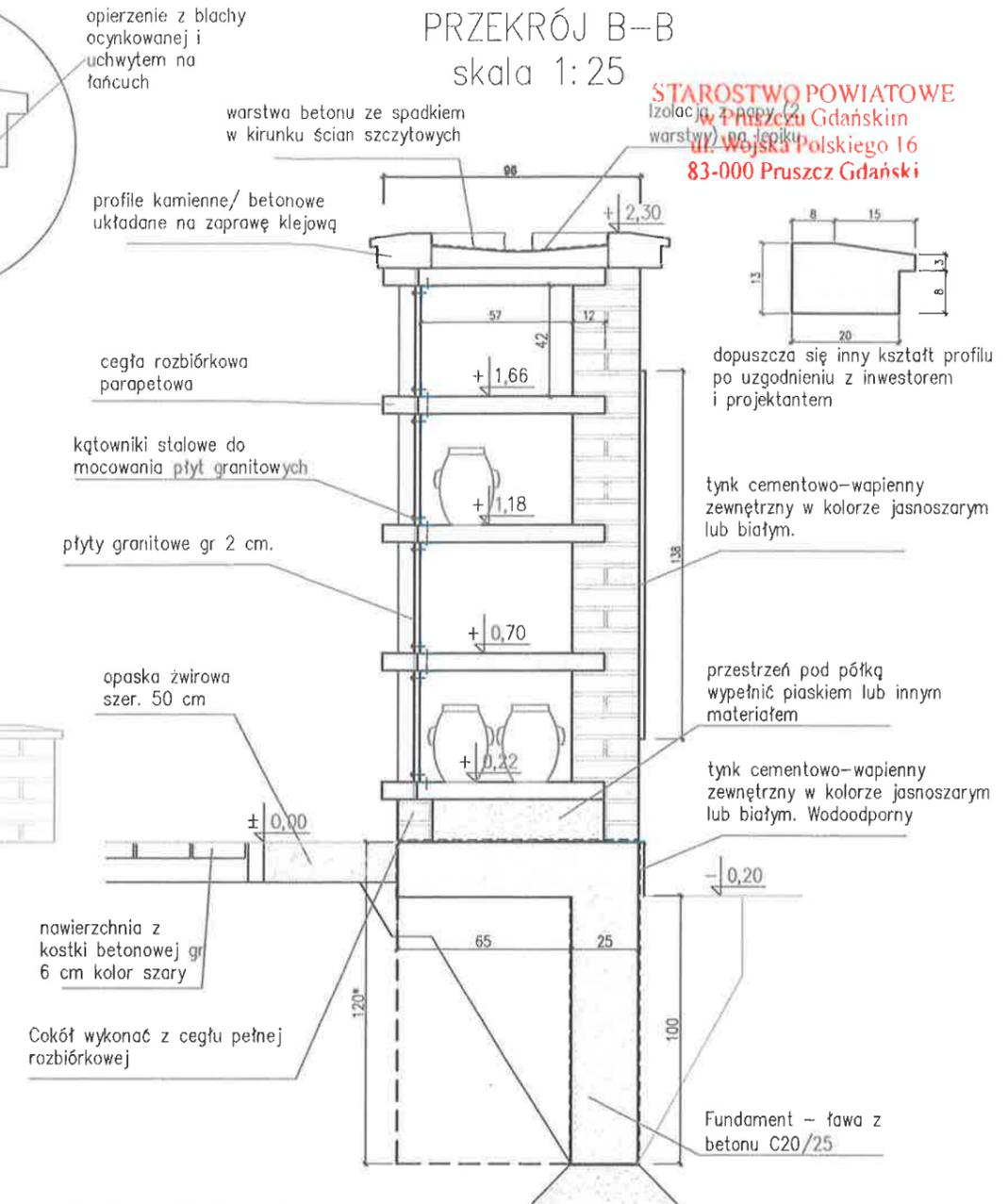
URZĄD POWIATOWY
w Pruszczu Gdańskim
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański

- Rys. A1 RZUT OGRODZENIA
- Rys. A2 ELEWACJE OGRODZENIA
- Rys. A3 KONSTRUKCJA KOLUMBARIUM
- Rys. A4 ELEWACJE KOLUMBARIUM
- Rys. A5 KONSTRUKCJA OGRODZENIA
- Rys. A6 DETALE OGRODZENIA
- Rys. A7 UTWARDZENIE TERENU
- Rys. A8 BRAMA WJAZDOWA – KONSTRUKCJA
- Rys. K1 KONSTRUKCJA – FUNDAMENTOWANIE I ZBROJENIE (A)
- Rys. K2 KONSTRUKCJA – FUNDAMENTOWANIE I ZBROJENIE (B)

KOLUMBARIUM 24 NISZOWE – PRZEKRÓJ A-A skala 1:25



PRZEKRÓJ B-B skala 1:25



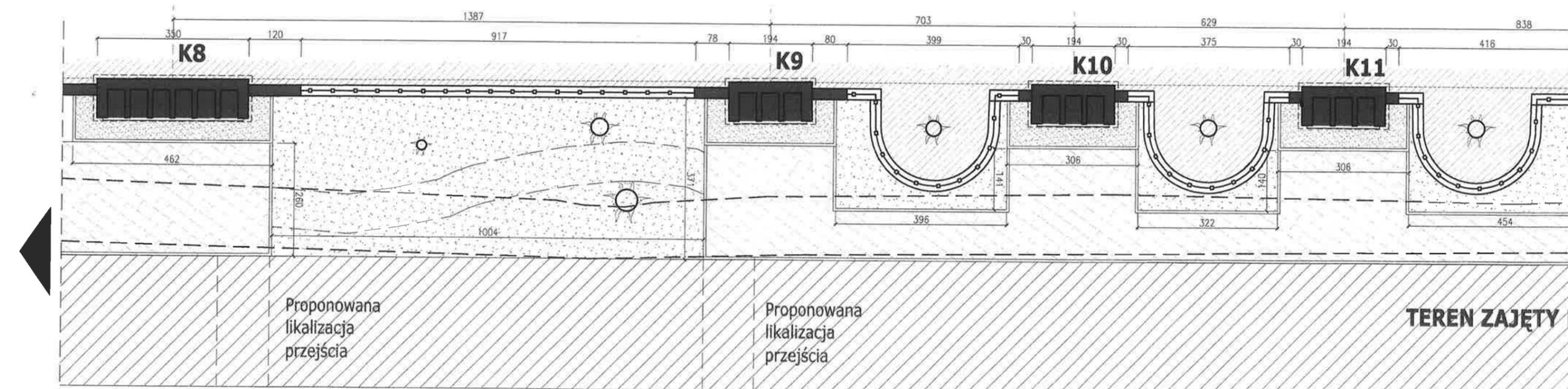
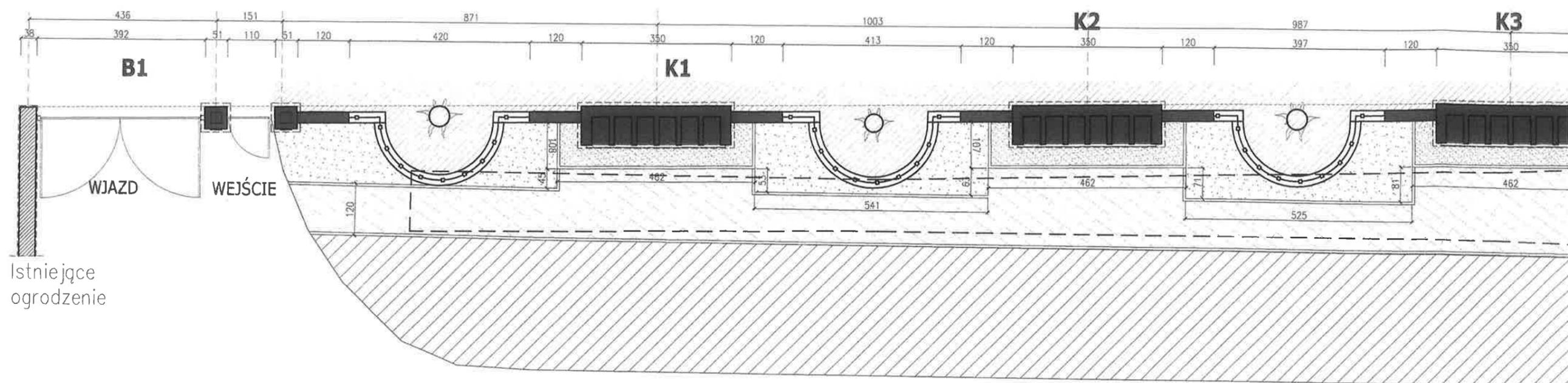
– wszystkie spoiny wypełnić fugą do cegły o właściwościach mrozoodpornych w kolorze jasnoszarym
 – Zakryty tynkiem fragment ściany kolumbarium od strony ulicy można wykonać z użyciem cegły pełnej zwykłej.

– Montaż płyty należy wykonać z zachowaniem przerwy między płytą a krawędziami wnęki 1–3mm. Nie montować na styk by wnęka była wentylowana i umożliwione byłoby odprowadzenie ewentualnych skroplin we wnęce.

UWAGA:

- Wszystkie prace wykonać ze sztuką budowlaną
- rozwiązania materiałowe należy omówić z projektantem
- rzut, przekrój i opis należy rozpatrywać łącznie
- przed przystąpieniem do robót budowlanych należy sprawdzić wymiary oraz ilość a miejscu budowy

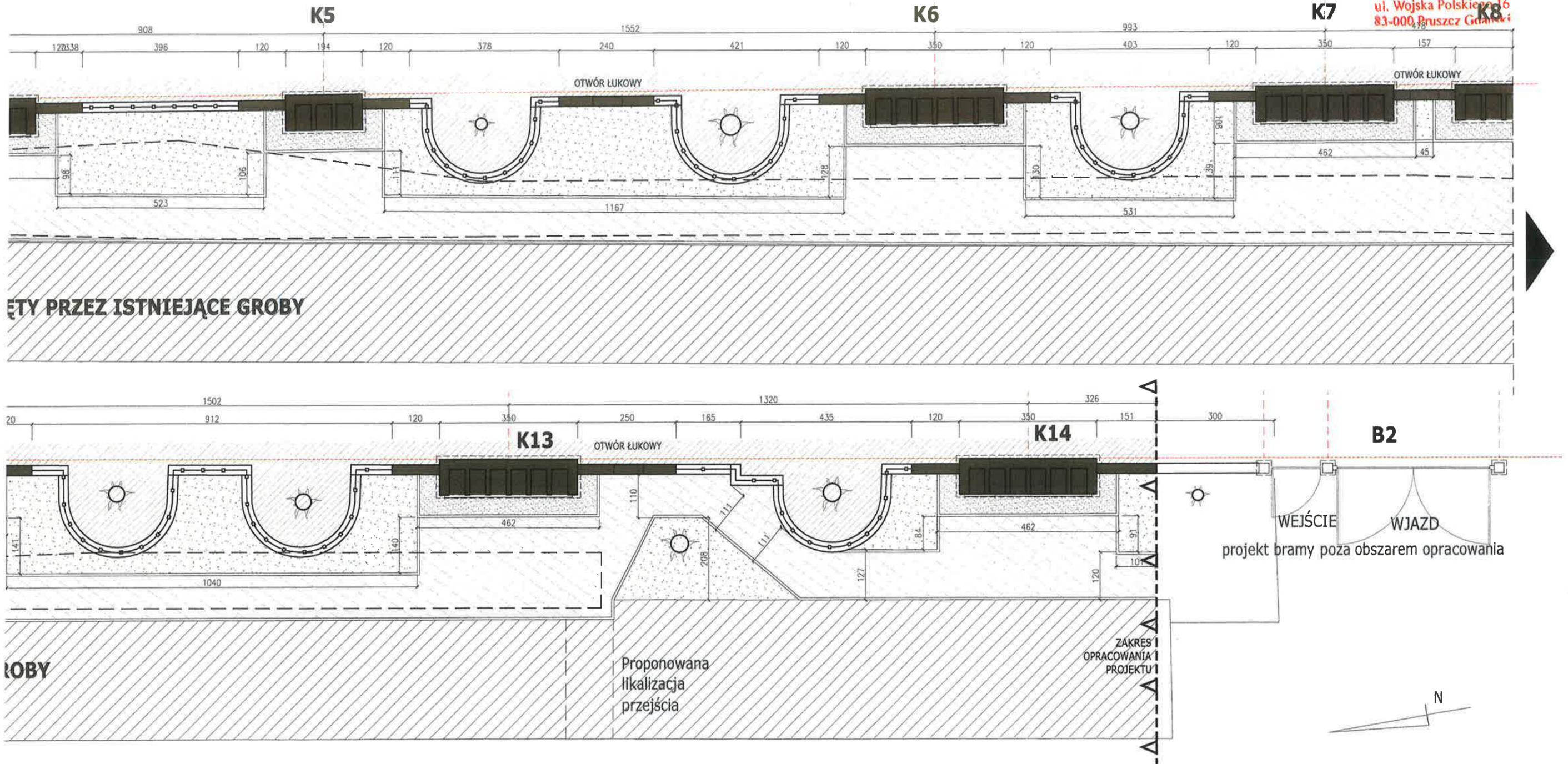
Inwestor	GMINA MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI UL. Grunwaldzka 20; 83-000 Pruszcze Gdańskie		 ARPAM PAWEŁ MICHAŁKIEWICZ ul. ROGOZIŃSKIEGO 3/7, 83-000 PRUSZCZ GDAŃSKI tel. 600051120 mpawelny@wp.pl
Temat	BUDOWA KOLUMBARIÓW NA CMENTARZU KOMUNALNYM MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI		
Zakres	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Z ROZWIĄZANAMI ARCHYTEKTONICZNYMI KOLUMBARIÓW		
Adres	CMENTARZ KOMUNALNY, UL. SPOKOJNA Dz nr 54/6 obr. 0013		
Stadium	PROJEKT KONCEPCYJNY		
Branża	ARCHITEKTURA	DATA	LISTOPAD 2021
Projektował	mgr inż. arch. PAWEŁ MICHAŁKIEWICZ upr. bud. nr 452/POOKK/2011 w spec. arch. b/o		
Tytuł rysunku	KONSTRUKCJA KOLUMBARIUM		Skala 1:25 Nr rys. A3



- | | | | |
|---|----------------------------------|---|---|
|  | OBSZAR ISTNIEJĄCYCH GROBÓW |  | ISTNIEJĄCY ŻYWOŁÓT DO WYCINKI - 180m2 |
|  | CHODNIK UTWARDZONY Z KOSTKI BET. |  | PROPONOWANE PRZEJŚCIA PRZEZ TEREN CMENTARZA |
|  | OPASKA ŻWIROWA |  | K8  KOLUMBARIUM |
|  | TEREN ZIELONY - TRAWNIK |  | MUR NISKIE Z OGRODZENIEM STALOWYM |
|  | TRAWNIK ZEWNĘTRZNY |  | GRANICA DZIAŁKI |
|  | ISTNIEJĄCE DRZEWO |  | FURTKA/BRAMA WJAZDOWA |

UWAGA:
 - Wszystkie prace wykonać ze sztuką budowlaną
 - rozwiązania materiaowe należy omówić z projektantem
 - rzut, przekrój i opis należy rozpatrywać łącznie
 - przed przystąpieniem do robót budowlanych należy wymiary oraz ilość a miejscu budowy

UWAGA:
 - Dopuszcza się wykonanie prostokątnej wnęki na ist. pod warunkiem utrzymania minimum 1m odległości od
 - Dopuszcza się wykonanie murów bez otworów i

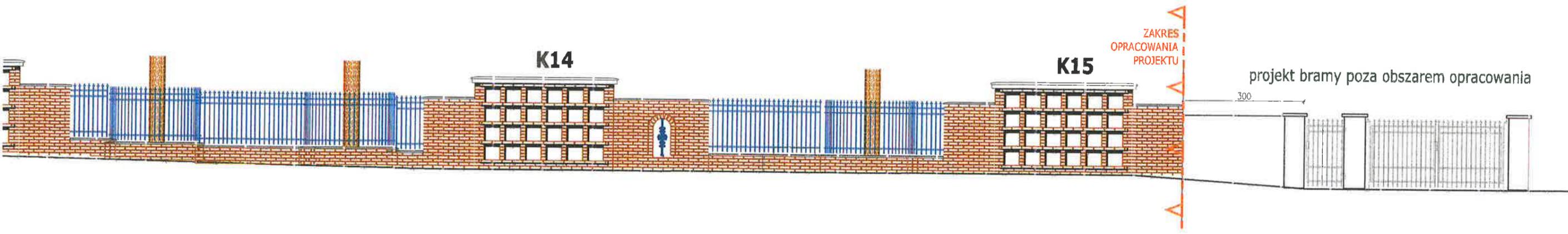
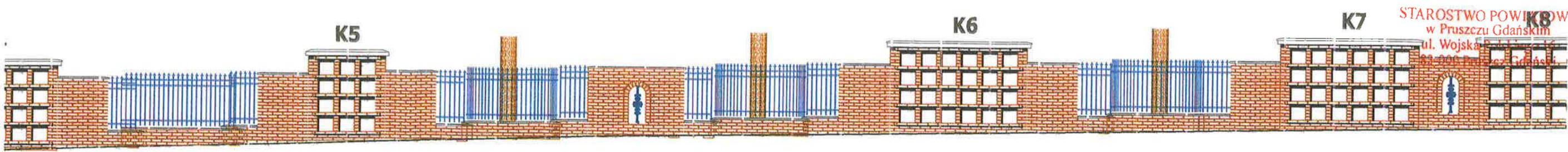


ZESTAWIENIE DANYCH LICZBOWYCH

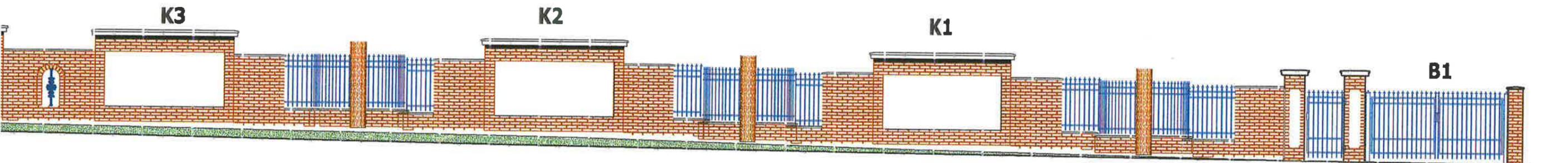
Powierzchnia działki	3,5 ha
Długość ogrodzenia objętego opracowaniem	155 mb
Powierzchnia projektowanego chodnika	230,0 m ²
Powierzchnia opaski żwirowej	33,5 m ²
Ilość szaf kolumbarium 24niszowych	10
Ilość Kolumbariów 12 niszowych	4
Łączna ilość nisz urnowych	288 szt
Długość muru wysokiego	33,0 mb
Długość muru niskiego	75,9 mb
Ilość wnęk ozdobnych	4
Długość ogrodzenia stalowego	98,6 mb

Inwestor	GMINA MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI ul. Główna 20; 83-000 Pruszcz Gdański		 ARPAM PAWEŁ MICHAŁKIEWICZ ul. ROGOZIŃSKIEGO 3/7, 83-000 PRUSZCZ GDAŃSKI tel. 600051120 mpawelny@wp.pl
Temat	BUDOWA KOLUMBARIÓW NA CMENTARZU KOMUNALNYM MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI		
Zakres	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Z ROZWIĄZANAMI ARCHYTEKTONICZNYMI KOLUMBARIÓW		Skala 1:100
Adres	CMENTARZ KOMUNALNY, UL. SPOKOJNA Dz nr 54/6 obr. 0013		
Stadium	PROJEKT WYKONAWCZY		Nr rys. A1
Branża	ARCHITEKTURA	DATA LISTOPAD 2021	
Projektował	mgr inż. arch. PAWEŁ MICHAŁKIEWICZ upr. bud. nr 452/POOKK/2011 w spec. arch. b/o		
Tytuł rysunku	RZUT OGDROZENIA		

GA:
/ celu zminimalizowania uszkodzeń systemów korzeniowych
ręce w obrębie bryły korzeniowej powinny być wykonywane
licznie sposobem ręcznym
należy odcinać korzeni szkieletowych odpowiedzialnych za
żyłę drzewa
przy głębokich wykopach zaleca się wykonać ekrany
zapieczniające zgodnie z zasadami pielęgnacji drzew



ELEWACJA OGRODZENIA OD STRONY UL. SPOKOJNEJ



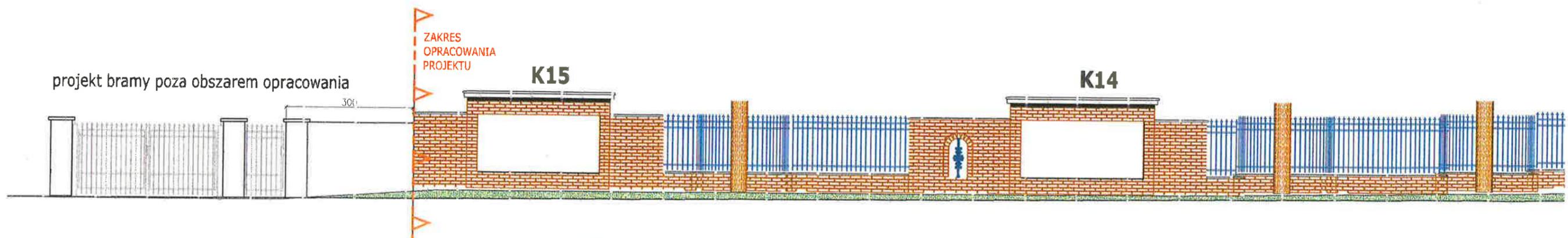
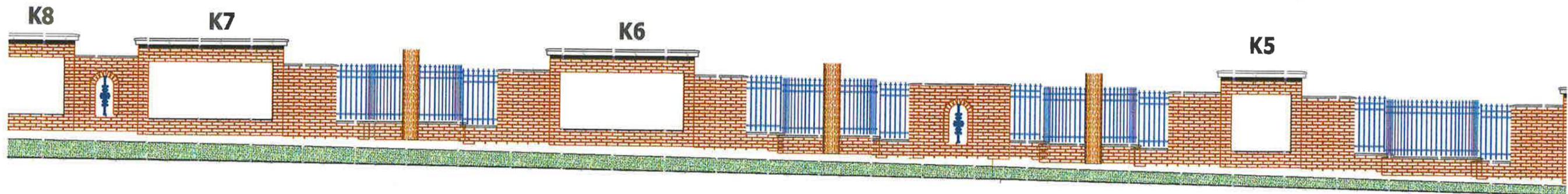
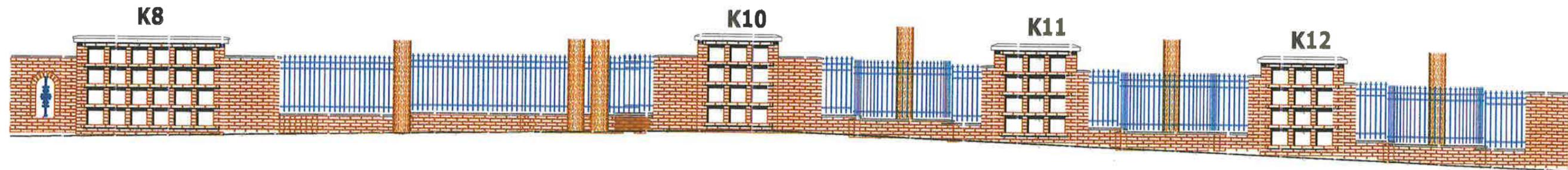
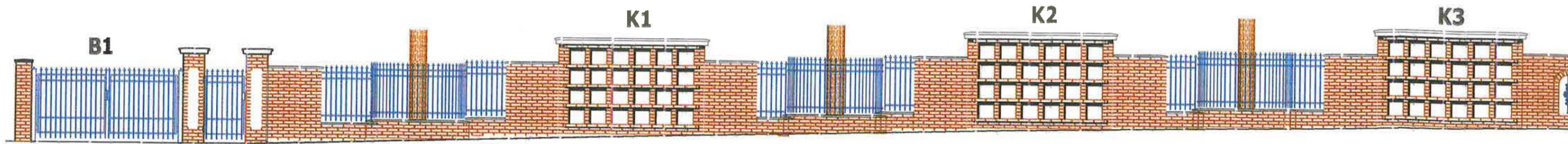
UWAGA:

- Dopuszcza się wykonanie prostokątnej wnęki na istniejące drzewo pod warunkiem utrzymania minimum 1m odległości od pnia.
- Dopuszcza się wykonanie murów bez otworów łukowych, po uzgodnieniu z inwestorem.
- Zakryty tylnym fragmentem ściany kolumbarium od strony ulicy można wykonać z cegły pełnej (nie zwykłej).

Współpracując ze sztuką budowlaną należy omówić z projektantem, jak należy rozpatrywać łącznie do robót budowlanych należy sprawdzić miejsce budowy.

Inwestor	GMINA MIASTO PRUSZCZ (GDAŃSKI) UL. Grunwaldzka 20 83-000 Pruszcz Gdański		 ARPAM PAWEŁ MICHAŁKIEWICZ ul. ROGOŹNIEKIEGO 3/7, 83-000 PRUSZCZ GDAŃSKI tel. 00051120 mpaw@wp.pl
Temat	BUDOWA KOLUMBARIÓW NA CMENTARZU KOMUNALNYM MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI		
Zakres	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Z ROZWIĄZANIAM ARCHYTEKTONICZNYMI KOLUMBARIÓW		
Adres	CMENTARZ KOMUNALNY, UL. SPOKOJNA Dz nr 34/6 obr. 0013		
Stadium	PROJEKT KONCEPCyjNY		
Branch	ARCHITEKTURA	DATA	LISTOPAD 2021
Projektował	Inż. inż. arch. PAWEŁ MICHAŁKIEWICZ upr. bud. nr 452/POOKK/2011 w spec. arch. b/o		 Skala 1:100
Tytuł rysunku	ELEWACJE OGRODZENIA		Nr rys. A2

ELEWACJA OGRODZENIA OD STRONY CMENTARZA



-  MUR KOLUMBARIÓW Z CEGŁY PEŁNEJ ROZBIÓRKOWEJ
-  OGRODZENIE STALOWE OZDOBNE
-  TEREN ZIELONY - TRAWA
-  POLE TYNKOWANE OD STRONY ULICY

-  DEKORACYJNY OTWÓR W MURZE
-  ISTNIEJĄCE DRZEWO
- K15** OZNACZENIE: KOLUMBARIUM

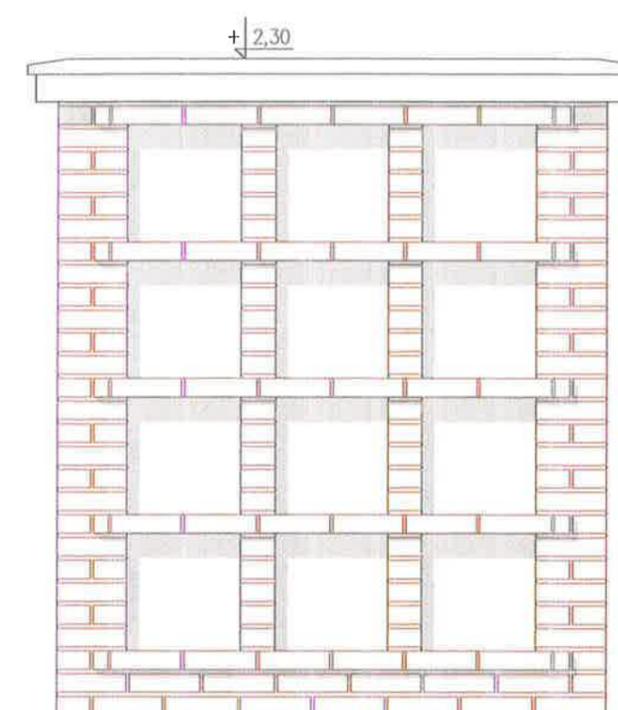
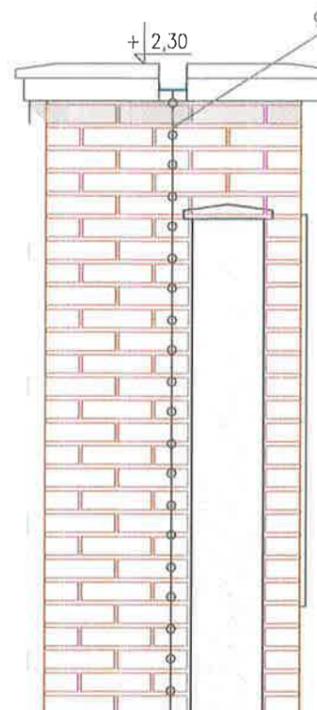
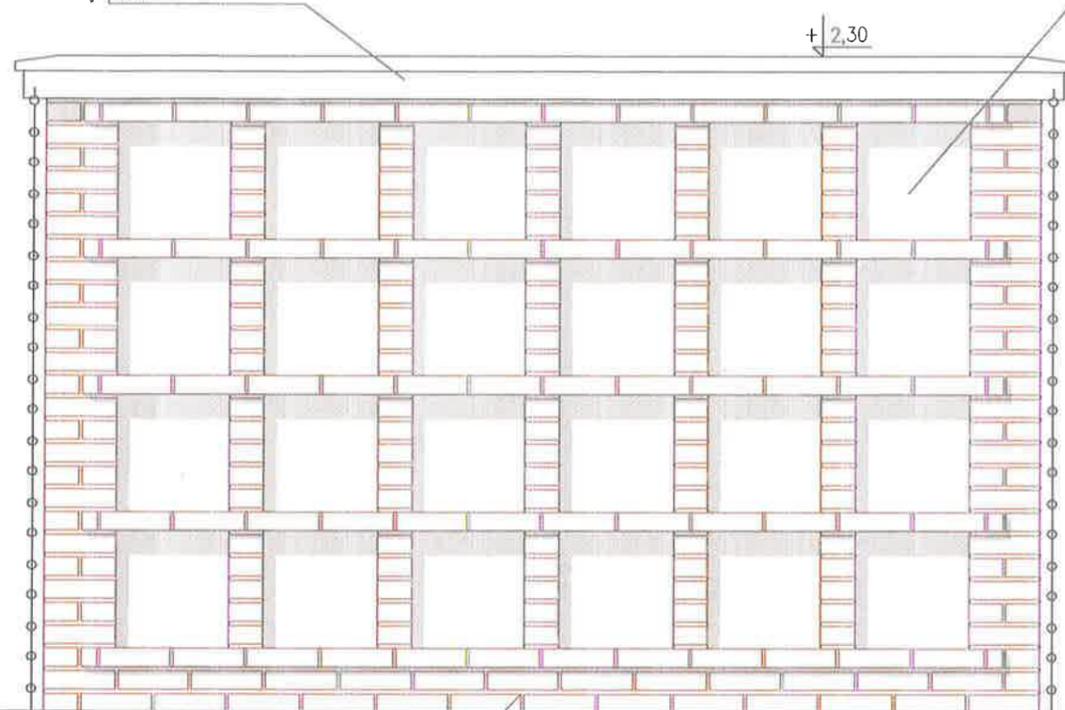
UWAGA:
 - Wszys
 - rozwiq
 - rzut, j
 - przed
 wymiary

KOLUMBARIUM 24 NISZOWE
skala 1:25

zwieńczenie z elementów betonowych z betonu architektonicznego profilowanych w kolorze szarym. Dopuszcza się profile kamienne.

płyty kamienne granitowe w odcieniach naturalnych wg wytycznych inwestora.

fałdach do spływu wody deszczowej zakotwiony na górze i na dole

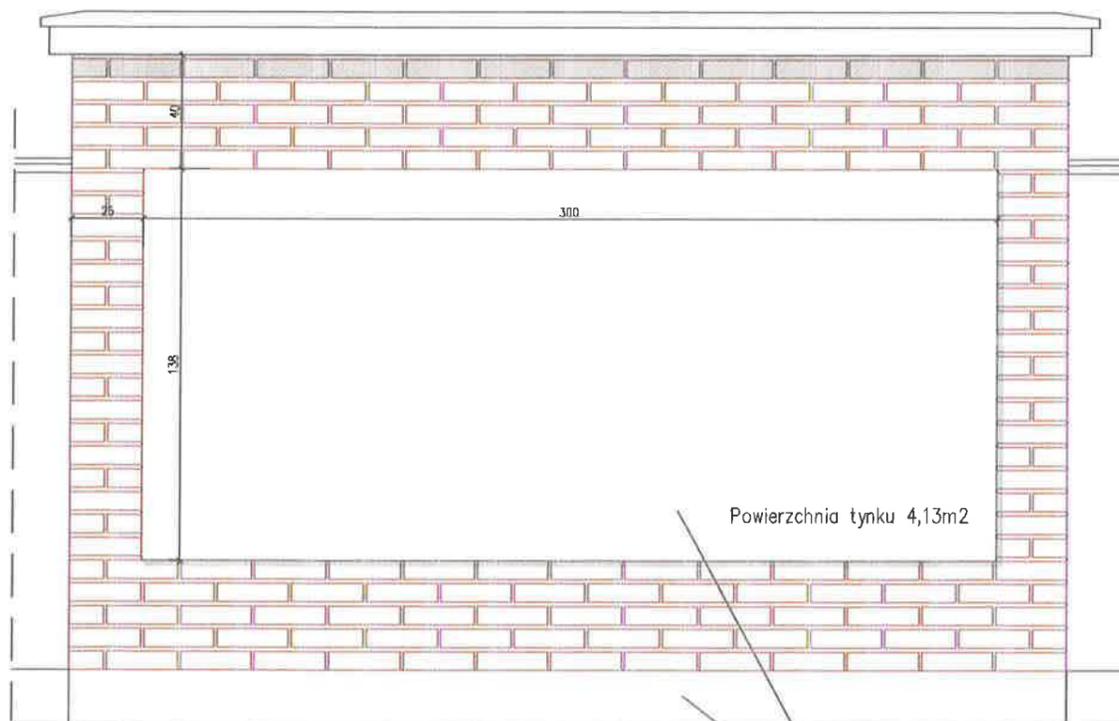


cegła rozbiórkowa w odcieniach czerwieni z fugą poziomą gr 1,5cm i pionową 1cm w kolorze koloru jasnoszarego

WIDOK OD STRONY ULICY

Fugi – wszystkie spoiny wypełnić fugą o właściwościach mrozoodpornych w kolorze jasnoszarym

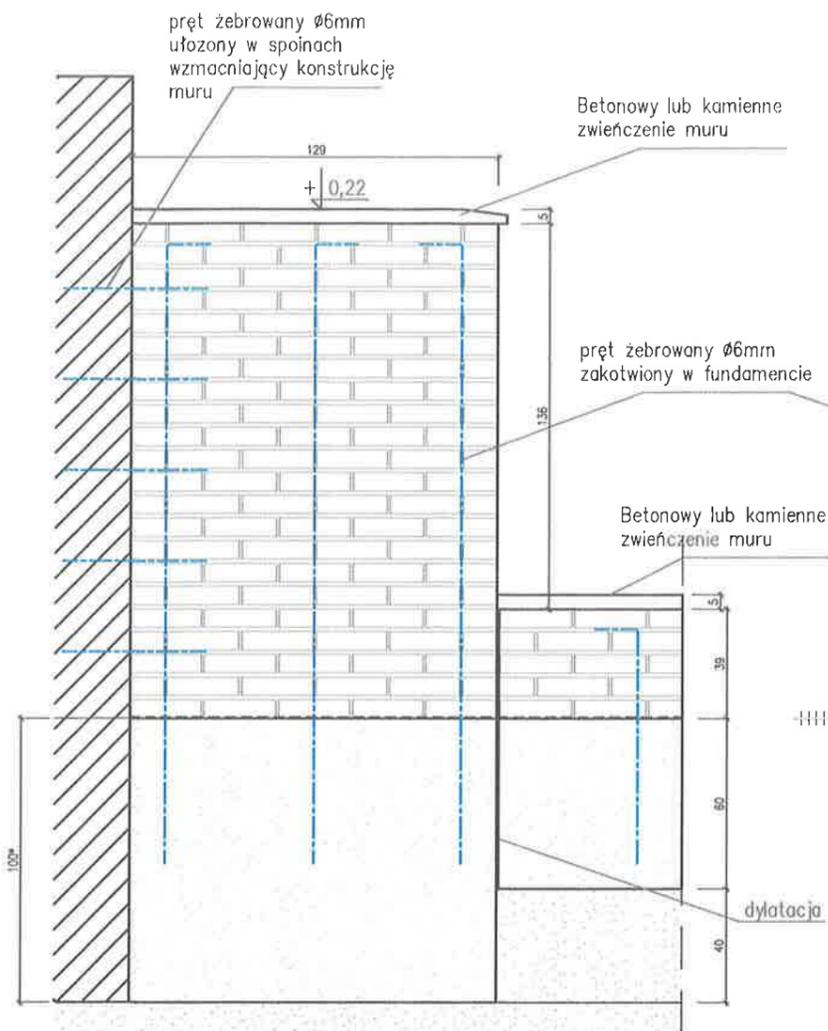
– Montaż płyty należy wykonać z zachowaniem przerwy między płytą a krawędziami wnęki 1–3m, Nie montować na styk by wnęka była wentylowana i umożliwione byłoby odprowadzenie ewentualnych skroplin we wnęce.



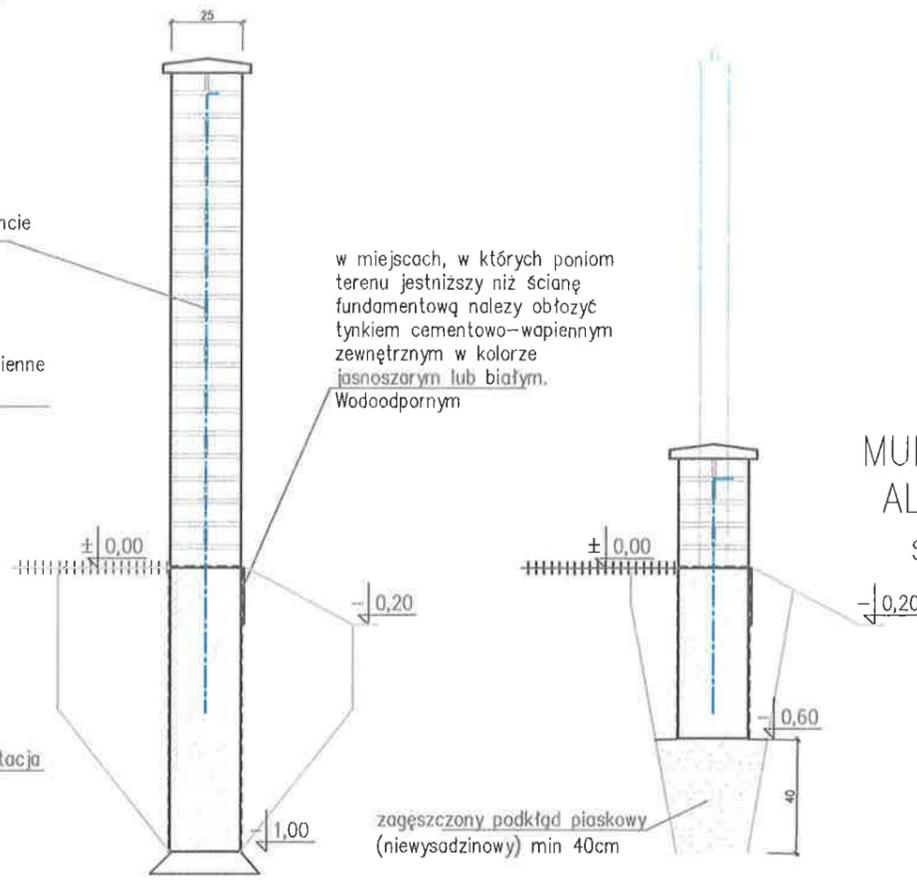
poziom terenu od strony chodnika

tynk cementowo-wapienny zewnętrzny w kolorze jasnoszarym lub białym, wodoodporny.

Inwestor	GMINA MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI UL. Grunwaldzka 20; 83-000 Pruszcz Gdański		
Temat	BUDOWA KOLUMBARIÓW NA CMENTARZU KOMUNALNYM MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI		
Zakres	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Z ROZWIĄZANAMI ARCHITEKTONICZNYMI KOLUMBARIÓW		ARPAM PAWEŁ MICHAŁKIEWICZ ul. ROGOZIŃSKIEGO 3/7, 83-000 PRUSZCZ GDAŃSKI tel. 600051120 mpawelny@wp.pl
Adres	CMENTARZ KOMUNALNY, UL. SPOKOJNA Dz nr 54/6 obr. 0013		
Stadium	PROJEKT KONCEPCYJNY		
Branża	ARCHITEKTURA	DATA	LISTOPAD 2021
Projektował	mgr inż. arch. PAWEŁ MICHAŁKIEWICZ upr. bud. nr 452/P00KK/2011 w spec. arch. b/o		
Tytuł rysunku	ELEWACJE KOLUMBARIUM		Skala 1:25
			Nr rys. A4

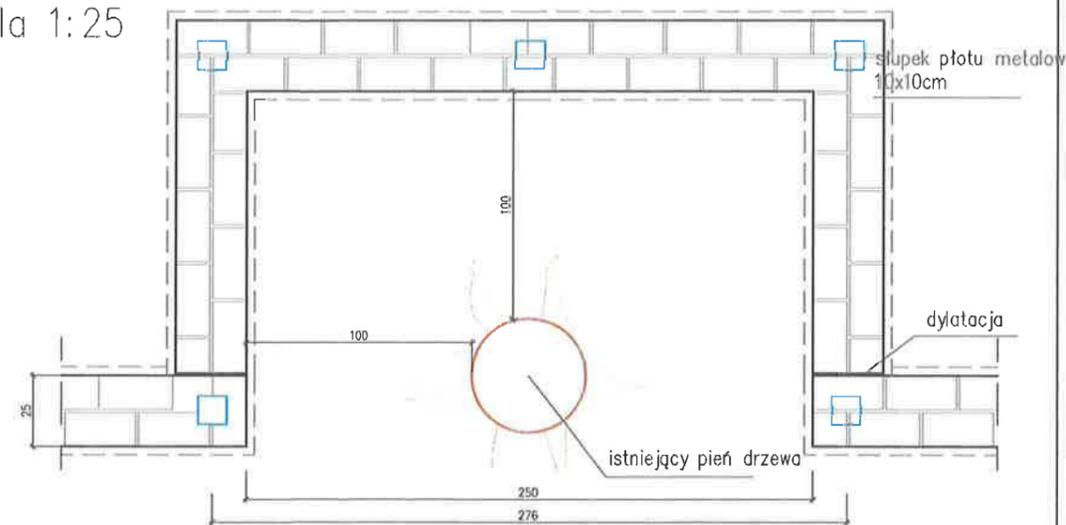
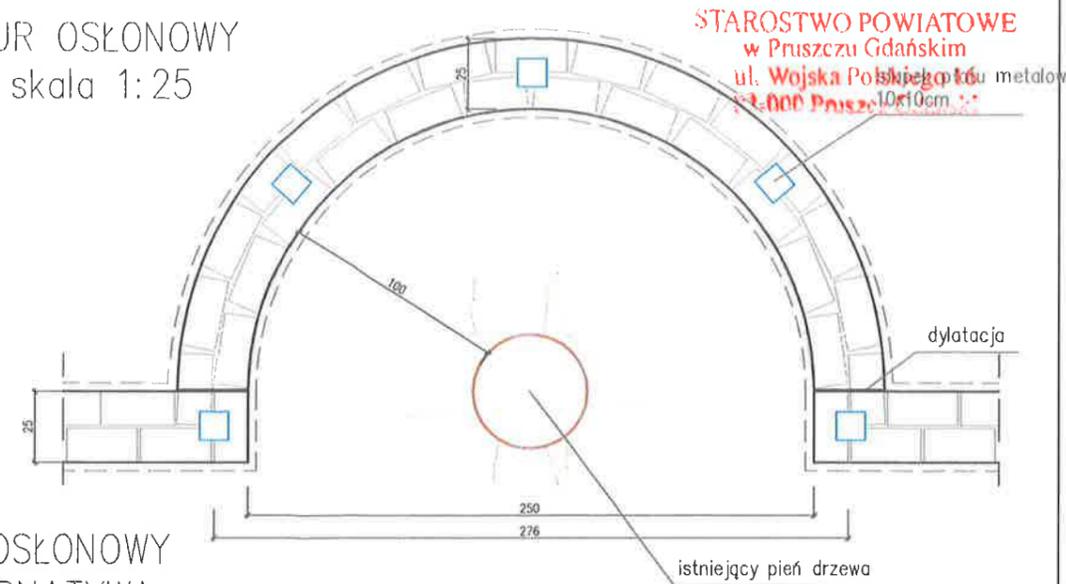


MUR OSŁONOWY
skala 1:25



MUR OSŁONOWY
skala 1:25

MUR OSŁONOWY
ALTERNATYWA
skala 1:25



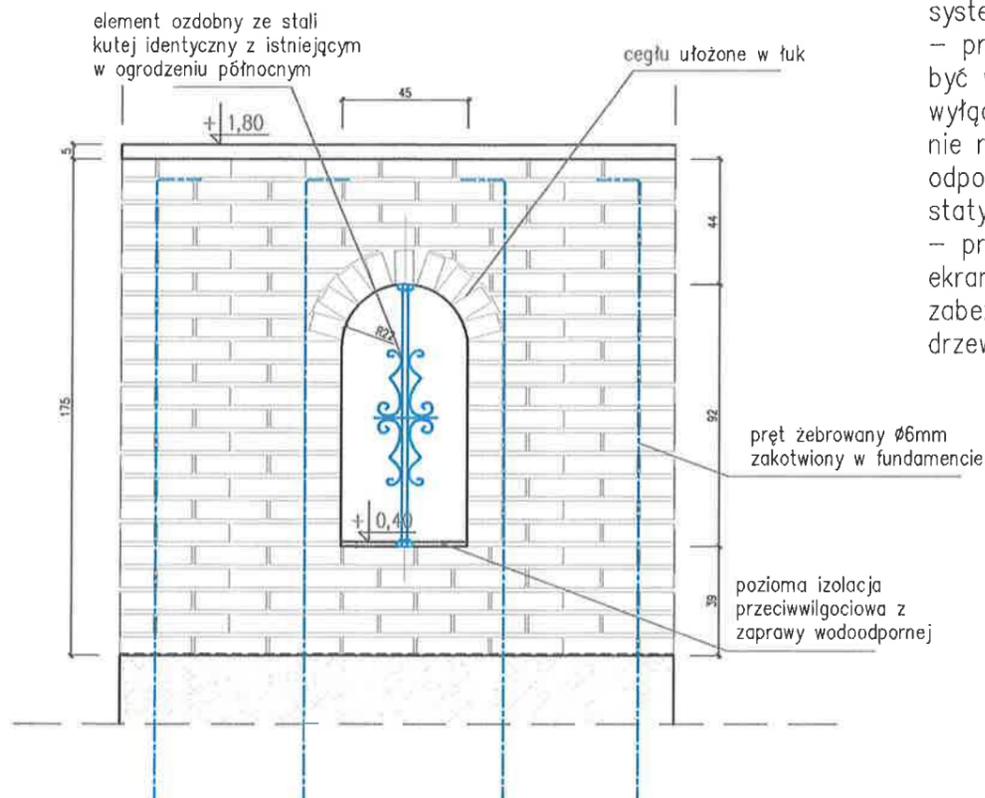
W przypadku występowania warstwy nosnej poniżej projektowanego poziomu posadowienia należy wymienić grunt na niewysadzinowy (piasek) i zagęścić

- UWAGA:
- W celu zminimalizowania uszkodzeń systemów korzeniowych
 - prace w obrębie bryły korzeniowej powinny być wykonywane wyłącznie sposobem ręcznym
 - nie należy odcinać korzeni szkieletowych odpowiedzialnych za statykę drzewa
 - przy głębokich wykopach zaleca się wykonać ekrany zabezpieczające zgodnie z zasadami pielęgnacji drzew

UWAGA: Dopuszcza się wykonanie prostokątnej wnęki na istniejące drzewo pod warunkiem utrzymania minimum 1m odległości od pnia.

Fugi – wszystkie spoiny wypełnić fugą do cegły o właściwościach mrozoodpornych w kolorze jasnoszarym

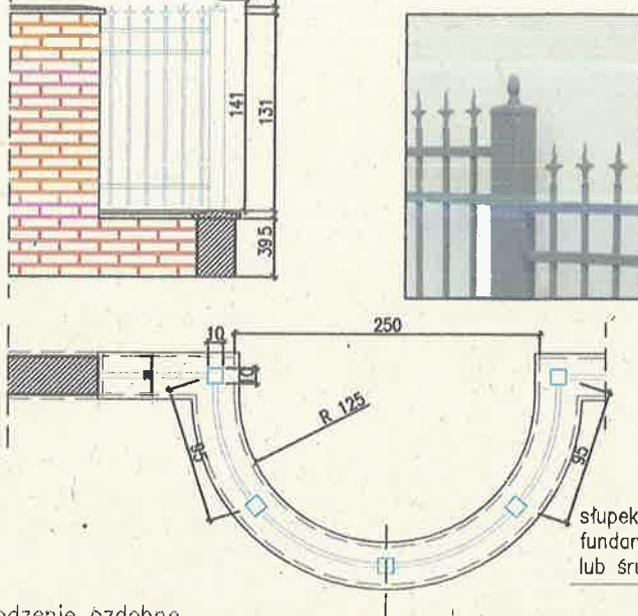
Poziom posadowienia zależy od najniższego poziomu terenu przy fundamencie. Przyjmuje się spód fundamentu na 1m poniżej terenu



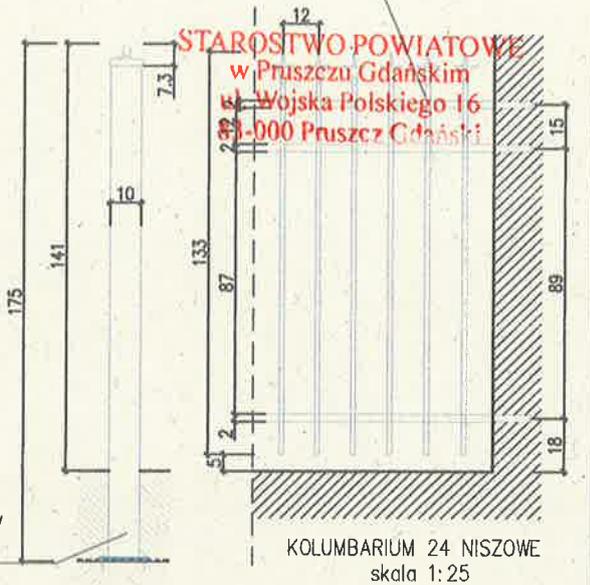
- UWAGA:
- Wszystkie prace wykonać ze sztuką budowlaną
 - rozwiązania materiałowe należy omówić z projektantem
 - rzut, przekrój i opis należy rozpatrywać łącznie
 - przed przystąpieniem do robót budowlanych należy sprawdzić wymiary oraz ilość a miejscu budowy

Inwestor	GMINA MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI UL. Grunwaldzka 20; 83-000 Pruszcz Gdański		 ARPAM PAWEŁ MICHAŁKIEWICZ ul. ROGOZIŃSKIEGO 3/7, 83-000 PRUSZCZ GDAŃSKI tel. 600051120 mpawelny@wp.pl
Temat	BUDOWA KOLUMBARIÓW NA CMENTARZU KOMUNALNYM MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI		
Zakres	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Z ROZWIĄZANAMI ARCHITEKTONICZNYMI KOLUMBARIÓW		
Adres	CMENTARZ KOMUNALNY , UL. SPOKOJNA Dz nr 54/6 obr. 0013		
Stadium	PROJEKT KONCEPCYJNY		
Branża	ARCHITEKTURA	DATA	LISTOPAD 2021
Projektował	mgr inż. arch. PAWEŁ MICHAŁKIEWICZ upr. bud. nr 452/P00KK/2011 w spec. arch. b/o		
Tytuł rysunku	KONSTRUKCJA OGRODZENIA		Skala 1:25 Nr rys. A5

PANEL OGRODZENIA
skala 1:50



panel wykonany z prętów kutych zwińczonych dekoracyjnie elementem w formie ostrza (jak na zdjęciu)



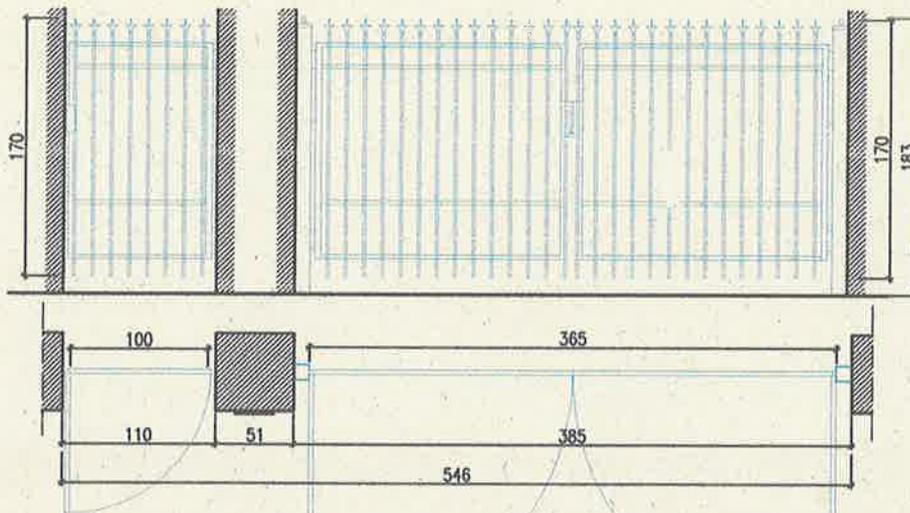
Ogrodzenie ozdobne

- słupki wykonane rur kwadratowych stalowych 10x10cm zwińczonych ozdobną pokrywą.
- słupki oraz pręty zabezpieczone przed korozją poprzez cynkowanie ogniowe i malowanie
- słupy zakotwione do fundamentu za pomocą kotew.
- wysokość słupka 175cm (w tym 38 wewnątrz muru)
- należy zabezpieczyć istniejący pień drzewa przed uszkodzeniami
- wykonując fundament należy zachować jak największą bryłę korzeniową.

KOLUMBARIUM 24 NISZOWE
skala 1:25

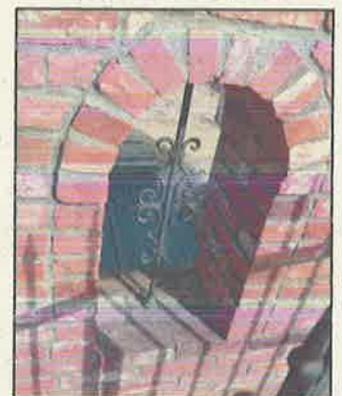
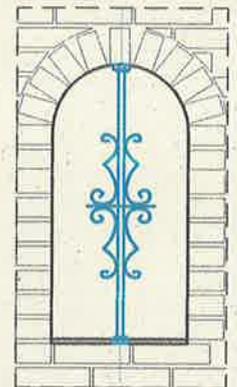
Element ozdobny w symetryczny w formie motywu roślinnego kuty (jak na zdjęciu), zabezpieczony antykorozyjnie i malowany proszkowo

BRAMA WJAZDOWA RZEM Z FURTKĄ
skala 1:50



Furtka jednoskrzydłowa Skrzydło wyposażone w zamek wkładki i kłamkę

Brama dwuskrzydłowa otwierana do wewnątrz Skrzydła bramy wyposażone w zamek wkładki i kłamkę oraz bolce blokujące przy ziemi.

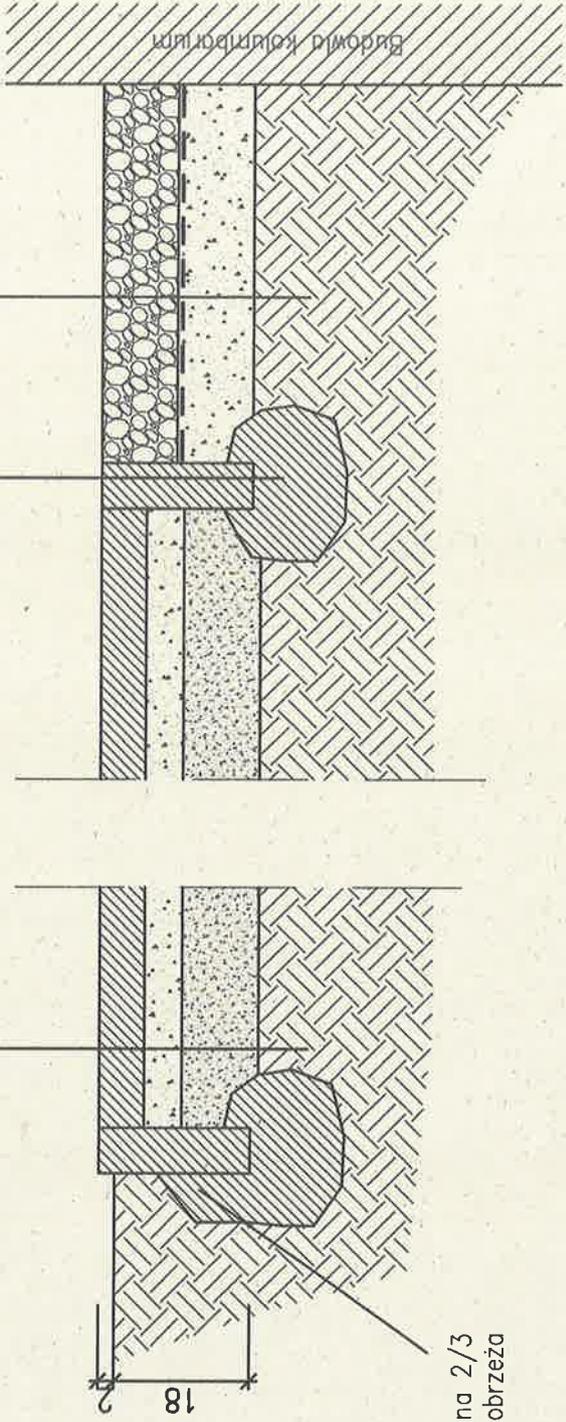


Inwestor	GMIHA MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI UL. Grunwaldzka 20; 83-000 Pruszcz Gdański		 ARPAM PAWEŁ MICHAŁKIEWICZ ul. ROGOZIŃSKIEGO 3/7, 83-000 PRUSZCZ GDAŃSKI tel. 600051120 mpawelny@wp.pl
Temat	BUDOWA KOLUMBARIÓW NA CMENTARZU KOMUNALNYM MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI		
Zakres	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 7 ROZWIĄZANAMI ARCHITETKONICZNYMI KOLUMBARIÓW		
Adres	CMENTARZ KOMUNALNY, UL. SPOKOJNA Dz nr 54/6 obr. 0013		
Stadium	PROJEKT KONCEPCYJNY		
Branża	ARCHITEKTURA	DATA	LISTOPAD 2021
Projektował	mgr inż. arch. PAWEŁ MICHAŁKIEWICZ upr. bud. nr 452/P00KK/2011 w spec. arch. b/o		
Tytuł rysunku	DETALE OGRODZENIA		
		Nr rys.	A6

kostka betonowa gr. 6cm
 podsypka piaskowo-cementowa gr. 5cm
 podsypka piaskowa gr 10cm
 grunt rodzimy stabilizowany

obrzeże trawnikowe 20x100x6cm
 na podsypce piaskowo cementowej

warstwa z kruszywa ozdobnego – 10cm
 geowłókna min. 100g/m²
 podbudowa z kruszywa łamanego
 0/31.5mm stab. mech. – 10–15cm



opór betonowy na 2/3
 wysokości obrzeża

Inwestor	GMINA MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI UL. Grawdzka 20; 83-000 Pruszcz Gdański		
Temat	BUDOWA KOLUMNARIÓW NA CMENTARZU KOMUNALNYM MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI		
Zakres	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Z ROZWIĄZANIAMI ARCHITEKTONICZNYMI KOLUMNARIÓW		
Adres	CMENTARZ KOMUNALNY, UL. SPOKOJNA DZ nr 54/6 obr. 0013		
Stadium	PROJEKT KONCEPCYJNY		
Branża	ARCHITEKTURA	DATA	LISTOPAD 2021
Projektował	mgr inż. arch. PAMEŁ MICHAŁKIEWICZ. upr. bud. nr 452/POOKK/2011 w spec. arch. b/o		
Tytuł rysunku	UTWARDZENIE TERENU		



ARPA PAMEŁ MICHAŁKIEWICZ
 ul. RYBOZYSKIĘGĄ 3/7
 83-006 PRUSZCZ GDAŃSKI
 tel. 26 600 51 20
 p.p@arpa.pl

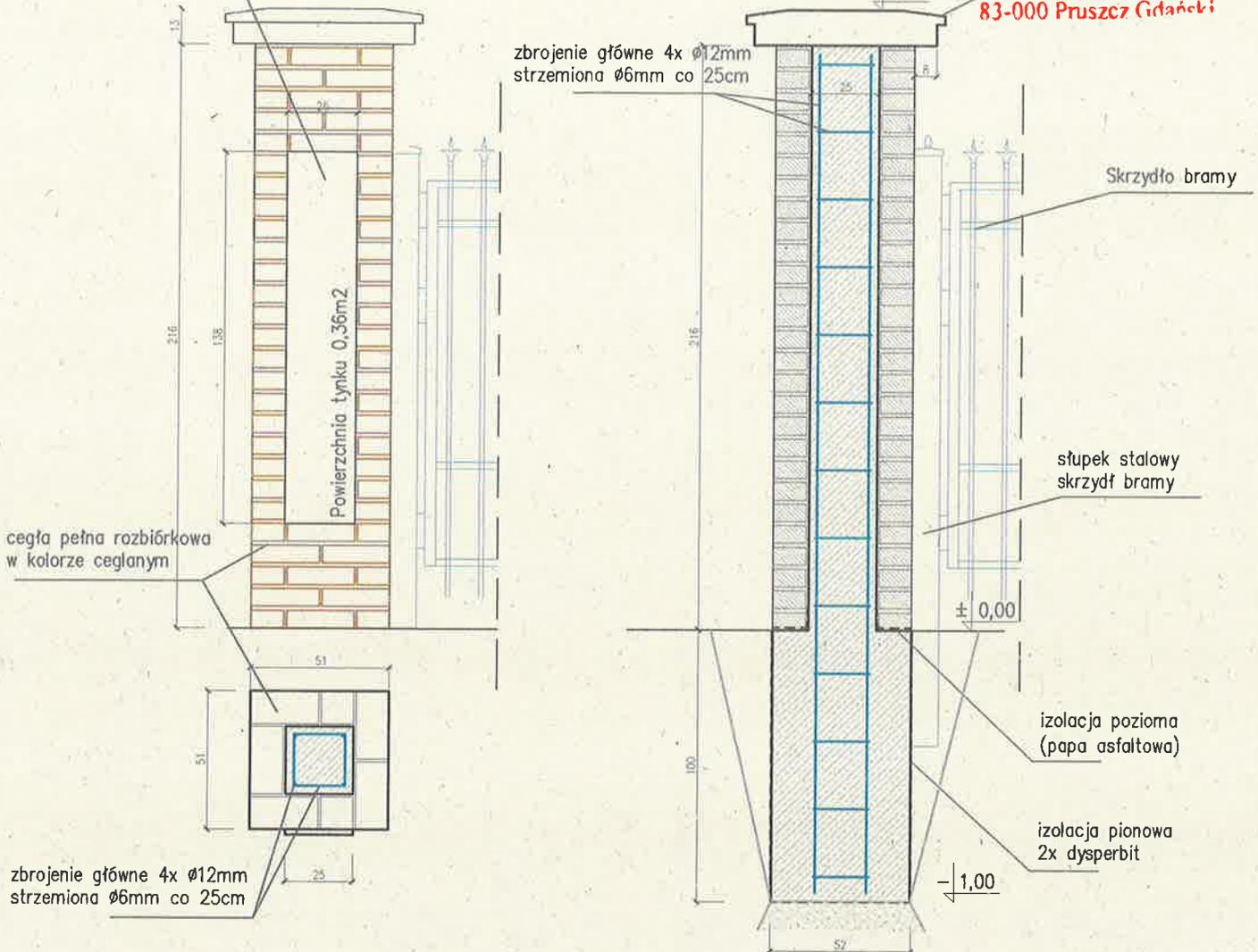
URZĘDZĄCEM POWIATOWYM
 w Gdańsku
 Polskiego 16
 Pruszcz Gdański
 Skala
 Nr rys. AZ

SŁUPKI BRAMOWE

skala 1:25

tynek cementowo-wapienny
zewnętrzny w kolorze jasnoszarym
lub białym, wodoodporny.

STAROSTWO POWIATOWE
w Pruszczu Gdańskim
ul. Wojska Polskiego 16
83-000 Pruszcz Gdański



W przypadku występowania warstwy nosnej poniżej projektowanego poziomu posadowienia należy wymienić grunt na niewyściżony (piasek) i zagęścić

UWAGA: Dopuszcza się wykonanie prostokątnej wnęki na istniejące drzewo pod warunkiem utrzymania minimum 1m odległości od pnia.

Fugi – wszystkie spoiny wypełnić fugą do cegły o właściwościach mrozoodpornych w kolorze jasnoszarym

Poziom posadowienia zależy od najniższego poziomu terenu przy fundamencie. Przyjmuje się spód fundamentu na 1m poniżej terenu

Inwestor	GMINA MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI UL. Grunwaldzka 20; 83-000 Pruszcz Gdański		 ARPAM ARPAM PAWEŁ MICHALKIEWICZ ul. ROGOZIŃSKIEGO 3/7, 83-000 PRUSZCZ GDAŃSKI tel. 600051120 mpawelny@wp.pl
Temat	BUDOWA KOLUMBARIÓW NA CMENTARZU KOMUNALNYM MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI		
Zakres	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Z ROZWIĄZANAMI ARCHITEKTONICZNYMI KOLUMBARIÓW		
Adres	CMENTARZ KOMUNALNY , UL. SPOKOJNA Dz nr 54/6 obr. 0013		
Stadium	PROJEKT KONCEPCYJNY		
Branża	ARCHITEKTURA	DATA LISTOPAD 2021	
Projektował	mgr inż. arch. PAWEŁ MICHALKIEWICZ upr. bud. nr 452/POOKK/2011 w spec. arch. b/o		Skala 1:25
Tytuł rysunku	BRAMA WJAZDOWA - KONSTRUKCJA		Nr rys. A8

3. DOKUMENTY FORMALNO PRAWNE (DFP)

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA KOLUMBARIUM NA TERENIE CMENTARZA KOMUNALNEGO PRZY UL. SPOKOJNEJ W PRUSZCZU GDAŃSKIM
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Pruszcz Gdański, ul. Spokojna
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	VI, VIII
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE: - nazwa jednostki ewidencyjnej, - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numer działki ewidencyjnej	Jednostka: Pruszcz Gdański [220401_1] Obręb: 0013 Pruszcz Gdański Działka nr: 54/6
INWESTOR	Urząd Miasta Pruszcz Gdański ul. Grunwaldzka 20, 83-000 Pruszcz Gdański

I. Dokumenty projektantów.....	(str. 2-7)
1. Kopie decyzji o nadaniu projektantom odpowiednich uprawnień oraz kopie zaświadczeń o przynależności do właściwej izby	
2. Oświadczenie o zgodności projektu budowlanego z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej	
II. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).....	(str. 8-11)
III. Wypis i wyrys z Planu Zagospodarowania Przestrzennego	(str. 12-14)
IV. Opinia geotechniczna.....	(str. 15-25)
V. Inwentaryzacja zieleni.....	(str. 26-36)

1. Kopie decyzji o nadaniu projektantom odpowiednich uprawnień oraz kopie zaświadczeń o przynależności do właściwej izby



**GLÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

Warszawa, 2012-02-07

DSW/ORZ/600/814/12
AMR

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 7 i art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.),

PAWEŁ MICHAŁ MICHAŁKIEWICZ

magister inżynier architekt

uprawniony na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów

z dnia 09.12.2011 r., znak sprawy: PO/KK/w/0411

nr decyzji: 452/POOKK/2011

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

w specjalności architektonicznej

obejmującej projektowanie

bez ograniczeń

został wpisany

DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE

pod pozycją 830/12/U/C

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa, nie wymaga uzasadnienia.

Strona może wystąpić na podstawie art. 127 § 3 Kpa z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Ostateczna decyzja o wpisie do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust 1 pkt 3 lit. a, stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Ponadto z uwagi, iż niniejsza decyzja uwzględnia w całości żądanie strony, na podstawie art. 130 § 4 Kpa, podlega wykonaniu przed upływem terminu do wystąpienia strony z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Paweł Michałkiewicz

Otrzymują:

1. Pan Paweł Michałkiewicz
ul. Rogozińskiego 3/7
83-000 Pruszcz Gdański
2. Okręgowa Izba Architektów
3. a/a



z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
ZASTĘPCA DYREKTORA DEPARTAMENTU SPRAW I WNIOSKÓW

Tomasz Ostęcki

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Paweł Michał Michałkiewicz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **452/POOKK/2011**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1204**.

Członek czynny od: 08-08-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 23-02-2021 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1204-8E28-E4F6-385B-Y8A8

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(3) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 7 grudnia 2009 r.

syg. Akt. 358/POM/OKK/09

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że:

Pani MALGORZATA KOC
magister inżynier
urodzona dnia 17.04.1976 r. w Płońsku

uzyskała
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: **POM/0357/POOK/09**

**do projektowania bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiwicz

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

Otrzymują:

1. Pani Małgorzata Koc
83-000 Pruszcz Gdański, ul. Kossaka 2j/5
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/n

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Pani Małgorzata Koc upoważniona jest do:

I. Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 15 i 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Gdańsk, dnia 7 grudnia 2009 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(52) Tel. (0-58) 324-89-77
Fax. (0-58) 301-44-98



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-9G7-JTP-B21 *

Pani Małgorzata Koc o numerze ewidencyjnym POM/BO/0072/10
adres zamieszkania ul. Zygmunta Wróblewskiego 15/14, 83-000 Pruszcz Gdański
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-02-01 do 2022-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-19 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

2. Oświadczenie o zgodności projektu budowlanego z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

**BUDOWA KOLUMBARIUM NA TERENIE CMENTARZA KOMUNALNEGO
PRZY UL. SPOKOJNEJ W PRUSZCZU GDAŃSKIM**

Kategoria obiektu VI, VIII

ADRES INWESTYCJI	Pruszcz Gdański, ul. Spokojna Numery działek ewidencyjnych: 54/6 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0013 Pruszcz Gdański Nazwa jednostki ewidencyjnej: Pruszcz Gdański [220401_1]
INWESTOR	Gmina Miejska Pruszcz Gdański ul. Grunwaldzka 20, 83-000 Pruszcz Gdański
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	ARPAM Paweł Michałekiewicz ul. Rogozińskiego 3/7, 83-000 Pruszcz Gdański Tel. 600051120 mpawelny@wp.pl

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3. Ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	PODPIS
MGR INŻ. ARCH. PAWEŁ MICHAŁKIEWICZ	DO PROJEKTOWANIA B/O W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ NR: 452/POOKK/2011;PO-1204	
MGR INŻ. MAŁGORZATA KOC	DO PROJEKTOWANIA B/O W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNEJ NR: POM/0357/POOK/09	

II. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)

BUDOWA KOLUMBARIUM NA TERENIE CMENTARZA KOMUNALNEGO PRZY UL. SPOKOJNEJ W PRUSZCZU GDAŃSKIM

Kategoria obiektu VI, VIII

ADRES INWESTYCJI	Pruszcz Gdański, ul. Spokojna Numery działek ewidencyjnych: 54/6 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: 0013 Pruszcz Gdański Nazwa jednostki ewidencyjnej: Pruszcz Gdański [220401_1]
INWESTOR	Gmina Miejska Pruszcz Gdański ul. Grunwaldzka 20, 83-000 Pruszcz Gdański
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	ARPAM Paweł Michałkiewicz ul. Rogozińskiego 3/7, 83-000 Pruszcz Gdański Tel. 600051120 mpawelny@wp.pl

Niniejsza Informacja BIOZ została porządzona na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.

Opracował: mgr inż. arch. Paweł Michałkiewicz

upr. nr 452/POOKK/2011

PO-1204

Pruszcz Gdański, listopad 2021 r.

1. Informacje ogólne

Projekt zakłada roboty budowlane wykonywane w technologii tradycyjnej.

Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej; wszystkie roboty budowlane powinny być prowadzone z poszanowaniem poniższych przepisów:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych(Dz. U. Nr 47, poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129, poz. 844)
- Ustawa z dnia 12 września 2002 r. o normalizacji (Dz. U. Nr 169, poz. 1386)

2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy zagospodarować teren budowy: zamontować stosowne tablice informacyjne i ostrzegawcze, zaznaczyć strefy niebezpieczne, urządzić składowisko materiałów i wyrobów. Szczególnej uwagi wymaga zabezpieczenie strefy prac urządzeń do podnoszenia materiałów.

Prace budowlane należy wykonywać tak, by nie zakłócać spokoju okolicznym mieszkańcom. Rozbiórki i prace budowlane, a także inne głośnie i uciążliwe prace należy wykonywać w godzinach dziennych. Ewentualna konieczność wyłączenia zasilania wody, centralnego ogrzewania i energii elektrycznej w trakcie prac, każdorazowo powinny być odpowiednio wcześniej zgłaszane.

Szczególną ostrożność należy zachować przy wykonywaniu prac w sąsiedztwie istniejących drzew i istniejącego uzbrojenia terenu.

Materiały z rozbiórki – należy wyrzucać do specjalnie podstawionego kontenera. Wszelkie odpady muszą być wywożone na wysypisko śmieci w szczelnych kontenerach. Podczas budowy, a także po skończeniu w otoczeniu należy utrzymywać porządek i czystość.

W skład prac budowlanych i montażowych będą wchodzić:

Roboty ziemne:

- szerokoprzestrzenne – mechaniczne zgarnianie humusu, wykonanie wykopu pod fundament ogrodzenia / kolumbarium koparkami, ręczne wykopy wykonywane pod ławy fundamentowe, wykonywanie odsypów z zagęszczeniem,
- wąskoprzestrzenne – wykop pod ogrodzenie wokół istniejących nasadzeń.
- liniowe – mechaniczne wykonywanie wykopów na odkład o głębokości powyżej 1m z wywozem nadmiaru urobku poza teren budowy, ręczne wykopy wyrównawcze pod podsypki piaskowe, zabezpieczenie ścian wykopów szalunkami lub wykonywanie wykopów o ścianach pochyłych, niewymagających zabezpieczenia (skarpy łagodne), wykonywanie zasypów z zagęszczeniem mechanicznym,
- humusowanie i osianie – plantowanie powierzchni gruntu rodzimego oraz odwadnianie wykopów, wykonywanie zasypek filtracyjnych. W przypadku prowadzenia robót w bezpośrednim sąsiedztwie innych instalacji należy określić bezpieczną odległość w jakiej mogą być wykonywane te roboty.

Roboty budowlano-wykończeniowe

- montaż i demontaż szalunków ław fundamentowych, ścian oporowych, słupów,
- roboty zbrojarskie i betoniarskie wszystkich elementów wykonywanych "na mokro",
- roboty murarskie,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowych,
- wykonanie konstrukcji daszków, pokrycia dachowego, obróbki blacharskie,

- montaż elementów metalowych ogrodzenia,
- wykonanie tynków i okładzin zewnętrznych
- po wykonaniu w/w wymienionych robót należy przystąpić do wykonania elementów zagospodarowania terenu,
- wykonanie chodników,
- ukształtowanie terenu wokół budowli, wykonanie obsypki żwirowej.

Kolejność realizacji poszczególnych etapów - zgodnie z harmonogramem przyjętym przez generalnego Wykonawcę.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie znajduje się kapliczka.

4. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie występują

5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:

- a. wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości do 1,2 m
- b. zagrożenia podczas rozładunku materiału,
- c. ręczne przenoszenie elementów budowlanych,
- d. zagrożenia związane z prowadzeniem prac w temperaturze poniżej 10°C,
- e. możliwość zagrożenia ludzi nadmiernym hałasem występującym podczas prac,
- f. prace przy wykonywaniu fundamentów, ścian, słupów, murów oporowych – niebezpieczeństwo zasypania, zgniecenia,
- g. prace przy wykonywaniu tynków i okładzin zewnętrznych,
- h. niebezpieczeństwo upadku z dużej wysokości (wycinka drzew), porażenia, zgniecenia,
- i. groźba zaprószenia ognia,
- j. kontakt z przedmiotami gorącymi miejsce wykonywania robót spawalniczych
- k. kontakt z przedmiotami ostrymi – teren budowy oraz składowiska materiałów
- l. kontakt z przedmiotami będącymi w ruchu –miejsce obsługi pilarek oraz elektronarzędzi
- m. hałas – prace rozbiórkowe

Obszarem występowania tych zagrożeń są miejsca prowadzenia robót i składowania materiałów. Czas występowania zagrożeń pokrywał się będzie z terminem realizacji robót wynikających z zadania inwestycyjnego. Skala występowania w/w zagrożeń mieści się w akceptowalnej kategorii ryzyka.

6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych zobowiązany jest opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zapoznać z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

Przy demontażach, wyburzeniach, wykopach i pracach budowlanych mogą występować typowe dla takich robót sytuacje stwarzające zagrożenie dla bezpieczeństwa zdrowia i życia ludzi. W związku z tym należy wykazać szczególną ostrożność. Zagrożenia te należy sformułować przed przystąpieniem do pracy i należy przeprowadzić instruktaż na budowie przestrzegający przed niebezpieczeństwami, jakie mogą spotkać

pracowników oraz objaśnić sposoby udzielania pierwszej pomocy poszkodowanym, wskazać drogi ewakuacji i miejsca, w których znajdują się środki do gaszenia pożaru. Instruktaż ten, przed rozpoczęciem prac powinien przeprowadzić Kierownik Budowy lub Inspektor BHP.

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy powinny być prowadzone w następującym układzie:

Szkolenie wstępne realizowane w trzech etapach

- a. szkolenie wstępne ogólne zwane instruktażem ogólnym
- b. szkolenie wstępne na stanowisku pracy zwane instruktażem stanowiskowym
- c. szkolenie wstępne podstawowe zwane szkoleniem podstawowym

Szkolenie i doskonalenie okresowe zwane szkoleniem okresowym

W celu zapewnienia bezpiecznej pracy na budowie powinny być przeprowadzane szkolenia stanowiskowe wszystkich pracowników ze szczególnym zwróceniem uwagi na:

- a. prawidłowe poruszanie się pracowników na terenie budowy z uwagi na ruch drogowy;
 - b. prawidłowe przerzuty sprzętu przez jezdnię oraz w obiekcie;
 - c. oznakowanie placu budowy;
 - d. bezpieczne składowanie materiałów;
 - e. zachowywanie właściwych odległości stanowisk pracy od linii NN, instalacji gazowych itp.;
 - f. zapewnienia dróg komunikacyjnych na placu budowy;
 - g. ogrodzenie strefy niebezpiecznej;
 - h. odzież ochronną – kamizelki w kolorze pomarańczowym;
 - i. obuwiu ochronne, kaski.
 - j. sposoby udzielania pierwszej pomocy poszkodowanym,
 - k. wskazać drogi ewakuacji i miejsca, w których znajdują się środki do gaszenia pożaru.
7. **Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

Informacja o wydzieleniu i oznaczeniu miejsc prowadzenia robót

Miejsca prowadzenia robót będą oznaczone tablicami:

- uwaga roboty budowlane
- nieupoważnionym wstęp wzbroniony

Składowanie materiałów niebezpiecznych

Z uwagi na charakter inwestycji nie przewiduje się używania materiałów niebezpiecznych.

Miejsce przechowywania dokumentacji

Dokumenty powinny być przechowywane w biurze Kierownika Budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Roboty należy wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonawstwa i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych” część I „Roboty Ogólnobudowlane”.

Opracował: mgr inż. arch. Paweł Michałkiewicz
upr. nr 452/POOKK/2011

PO-1204

DFP

UCHWAŁA Nr XXV/249/2004 r.

RADY MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI

z dnia 27 października 2004 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „ul. Spokojna, Cicha” - teren pomiędzy ul. Raciborskiego, Kanalem Raduni, ul. Niepodległości, a zachodnią granicą administracyjną miasta.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 oraz art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) w związku z art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1 oraz art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492)

RADA MIASTA

uchwala, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1

Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański” uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „ul. Spokojna, Cicha” - teren pomiędzy: ul. Raciborskiego, Kanalem Raduni, ul. Niepodległości, a zachodnią granicą administracyjną miasta o powierzchni około 170 ha.

§ 2

1. Integralną częścią uchwały jest:
 - 1) rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
 - 2) rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały,
 - 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.
2. Część tekstowa uchwały składa się z sześciu rozdziałów:
 - 1) Rozdział 1 – przepisy ogólne. Przepisy ogólne zawierają m.in. wyjaśnienie zasad konstrukcji planu oraz definicje terminów użytych w planie,
 - 2) Rozdział 2 – Ustalenia ogólne dotyczące całego terenu,
 - 3) Rozdział 3 – Ustalenia szczegółowe dla terenów elementarnych,
 - 4) Rozdział 4 – Ustalenia dla terenów systemu komunikacyjnego,
 - 5) Rozdział 5 – Ochrona gruntów rolnych i leśnych,

12. SPOSOBY I TERMINY TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW:

1) obowiązuje zakaz lokalizacji zabudowy, za wyjątkiem tymczasowych obiektów budowlanych.

13. STAWKA PROCENTOWA:

1) ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o zagospodarowaniu i planowaniu przestrzennym w wysokości 0% dla całego terenu elementarnego.

§ 18

Ustalenia szczegółowe dla terenu ZC.06

1. PRZEZNACZENIE TERENU:

1) podstawowe przeznaczenie terenu: cmentarz;

2) funkcje wyłączone: zakaz sytuowania zabudowy nie związanej z obsługą cmentarza;

3) inne zasady zagospodarowania: na terenie dopuszcza się lokalizację zagospodarowania integralnie związanego z funkcjonowaniem podstawowego przeznaczenia terenu.

2. ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO:

1) nie ustala się ustaleń szczegółowych.

3. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU:

1) obowiązuje zakaz wycinki drzew i ochrona wartościowego drzewostanu. Dopuszcza się wyłącznie cięcia sanitarne i wycinkę pojedynczych drzew, niezbędną dla realizacji celów publicznych.

4. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ:

1) nie ustala się ustaleń szczegółowych.

5. USTALENIA DOTYCZĄCE PRZESTRZENI PUBLICZNYCH:

1) zakaz lokalizacji reklam wolnostojących i wbudowanych dla całego terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu jako ZC.06.

6. ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

1) nie ustala się ustaleń szczegółowych.

7. SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE ODREBNYCH PRZEPISÓW:

1) nie występują tereny i obiekty podlegające ochronie na podstawie odrębnych przepisów.

8. ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI:

1) nie ustala się ustaleń szczegółowych.

9. SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU:

1) obowiązuja zasady zagospodarowania terenu zgodnie z ustawą o cmentarzach i chowaniu zmarłych z dnia 31.01.1959 (Dz.U. nr 11 poz. 62 z 1959r. z późn. zm.);

2) obowiązuje zachowanie dostępu ogólnego dla całego terenu elementarnego oznaczonego na rysunku planu jako ZC.06.

10. USTALENIA DLA SYSTEMÓW KOMUNIKACJI:

1) obowiązuje obsługa komunikacyjna z ulic oznaczonych na rysunku planu jako KD.02.L - ul. Sportowa.

11. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

1) zasady obsługi:

a) zaopatrzenie w wodę: zgodnie ze stanem istniejącym,

b) odprowadzanie ścieków komunalnych: nie ustala się,

c) odprowadzanie wód opadowych: nie ustala się,

d) zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej,

e) zaopatrzenie w gaz: z istniejącej sieci gazowej,

f) zaopatrzenie w ciepło: ze źródeł indywidualnych,

g) gospodarka odpadami: ustala się wprowadzenie rozwiązań stosowanych na terenie całego miasta.

2) obowiązuje zakaz lokalizacji sieci naziemnych i napowietrznych.

12. SPOSOBY I TERMINY TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW:

1) zakaz lokalizacji zagospodarowania tymczasowego.

13. STAWKA PROCENTOWA:

1) ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o zagospodarowaniu i planowaniu przestrzennym w wysokości 0% dla całego terenu elementarnego.

§ 19



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.
Wydrukowano w serwisie polska.e-mapa.net dnia 2021-12-01 11:10:22

strona 1



NR ARCHIWALNY: 868/21

NR EGZ.: 1

OPINIA GEOTECHNICZNA
OKREŚLAJĄCA WARUNKI GRUNTOWO-WODNE
DLA PROJEKTU KOLUMBARIÓW NA TERENIE DZIAŁKI NR 54/6
PRZY UL. SPOKOJNEJ W MIEJSCOWOŚCI PRUSZCZ GDAŃSKI.

Wykonawca: Pracownia Geologiczna ADRIUM Adriana Adamusiak
ul. Konopnickiej 17, 95-060 Brzeziny

Zleceńodawca: ARPAM Paweł Michałkiewicz
ul. Stefana Rogozińskiego 3/7, 83-000 Pruszcz Gdański

Opracowanie:

mgr Adriana Adamusiak
upr. geol. nr XI-069/POM

listopad 2021

Pracownia Geologiczna ADRIUM Adriana Adamusiak ul. Konopnickiej 17, 95-060 Brzeziny
www.adrium.pl, tel. 668 145 617, NIP: 833-134-24-83, REGON: 101605618

SPIS TREŚCI

TEKST:

1. Wstęp.
2. Zakres wykonanych prac.
3. Budowa geologiczna i warunki wodne.
4. Charakterystyka warunków geologicznych.
5. Wnioski.

Spis załączników.

1. Mapa dokumentacyjna.
2. objaśnienia.
3. Parametry geotechniczne.
4. Karty otworów geotechnicznych.

Pracownia Geologiczna ADRIUM Adriana Adamusiak ul. Konopnickiej 17, 95-060 Brzeziny
www.adrium.pl, tel. 668 145 617, NIP: 833-134-24-83, REGON: 101605618

1. WSTĘP.

Na zlecenie pana:

ARPAM Paweł Michałkiewicz

ul. Stefana Rogozińskiego 3/7, 83-000 Pruszcz Gdański

Wykonawca:

Pracownia Geologiczna ADRIUM Adriana Adamusiak

95-060 Brzeziny, ul. Konopnickiej 17

wykonała opinię geotechniczną określającą warunki gruntowo-wodne dla projektu kolumbariów na działce nr 54/6 w miejscowości Pruszcz Gdański.

Celem wykonanych prac i badań było ustalenie warunków gruntowo-wodnych, których znajomość jest niezbędna przy projektowaniu i wykonawstwie planowanej inwestycji.

Niniejszą dokumentację opracowano zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych. Na podstawie powyższego aktu prawnego projektowany obiekt zaliczono do I kategorii geotechnicznej.

2. ZAKRES WYKONANYCH PRAC.

2.1. Prace terenowe.

Otwory badawcze zostały wytyczone metodą domiarów prostokątnych w dowiązaniu do stałych punktów terenowych w oparciu o przekazany przez Zleceniodawcę plan sytuacyjno-wysokościowy. Rzędne otworów określono na podstawie interpolacji otrzymanej mapy zasadniczej.

Prace terenowe zostały wykonane pod dozorem geotechnicznym mgr Grzegorza Banacha i mgr Adriany Adamusiak w dniu 23.10.2021r.

Łącznie wykonano:

- 4 otwory penetracyjne dla projektowanej inwestycji do głębokości 2,5-3,5 m ppt;

W czasie wierceń pobrano próbki gruntu o naturalnej wilgotności. Wszystkie próbki zbadano makroskopowo i ustalono poziom ich zalegania. Określono także poziomy zwierciadła wód gruntowych oraz głębokości występowania sączeń wód gruntowych.

2.2. Prace kameralne.

W ramach prac kameralnych wykonano:

- mapę dokumentacyjną,
- objaśnienia,
- parametry geotechniczne,

Pracownia Geologiczna ADRIUM Adriana Adamusiak ul. Konopnickiej 17, 95-060 Brzeziny
www.adrium.pl, tel. 668 145 617, NIP: 833-134-24-83, REGON: 101605618

- karty otworów,
- część tekstową opracowania.

3. BUDOWA GEOLOGICZNA I WARUNKI WODNE.

Pod względem geomorfologicznym dokumentowany teren znajduje się na terenie Pojezierza Kaszubskiego.

Wierzchnią warstwę stanowi warstwa gruntów rodzimych próchnicznych - gleby/piasków próchnicznych i nasypów niekontrolowanych w postaci gruntów próchnicznych i mineralnych z domieszkami gruzu, kamieni i organiki do głębokości 0,4-2,4m ppt. Poniżej występują osady spoiste lodowcowe - piaski gliniaste i gliny piaszczyste. Lokalnie powyższe osady poprzedzane są przez osady wodnolodowcowe - piaski drobne.

Teren działki charakteryzuje się niewielkim zróżnicowaniem pod względem morfologicznym i wysokościowym.

Wykonanymi otworami nie stwierdzono występowania zwierciadła wody gruntowej. W utworach spoistych nie zaobserwowano sączenia wody w żadnym z otworów. Grunty miękkoplastyczne charakteryzowały się zwiększoną wilgotnością.

4. CHARAKTERYSTYKA GEOLOGICZNA PODŁOŻA.

W podłożu dokumentowanego terenu występują grunty rodzime różniące się genezą, litologią oraz parametrami geotechnicznymi. W związku z tym podzielono je na odrębne warstwy, zaliczając do każdej z nich grunty o zbliżonych wartościach parametrów geotechnicznych. Wartości charakterystyczne parametrów geotechnicznych wydzielonych warstw ustalono na podstawie badań makroskopowych i zależności korelacyjnych oraz doświadczeń własnych.

Wartości charakterystyczne parametrów geotechnicznych wydzielonych warstw podano w tabeli stanowiącej załącznik nr 3. Wydzielono następujące warstwy geotechniczne:

Warstwa geotechniczna Ia

- grunty spoiste plejstocenske lodowcowe - piaski gliniaste, gliny piaszczyste w stanie miękkoplastycznym o charakterystycznym stopniu plastyczności: $I_p(n) = 0,50$.

Warstwa geotechniczna Ib

- grunty spoiste plejstocenske lodowcowe - piaski gliniaste, gliny piaszczyste w stanie plastycznym o charakterystycznym stopniu plastyczności: $I_p(n) = 0,37$.

Warstwa geotechniczna Ic

- grunty spoiste plejstoceniowe lodowcowe – piaski gliniaste, gliny piaszczyste w stanie twaroplastycznym o charakterystycznym stopniu plastyczności:
 $I_L(n)=0,20$.

Grunty warstwy geotechnicznej Ia, Ib, Ic zaliczono się do grupy gruntów spoistych morenowych nieskonsolidowanych.

Układ zalegania poszczególnych rodzajów gruntów przedstawiono na kartach otworów badawczych – zał. nr 4.

5. WNIOSKI GEOTECHNICZNE.

5.1 W wyniku przeprowadzonych badań stwierdza się, że w podłożu projektowanego obiektu występują średnio korzystne warunki gruntowo – wodne do posadowienia bezpośredniego – przyjęto proste warunki gruntowo-wodne.

Grunty warstwy geotechnicznej Ib, Ic zaliczono do gruntów nośnych.

Wierzchnia warstwa gruntów próchnicznych – gleby, nasypy niekontrolowane i grunty warstwy geotechnicznej Ia są nienośne.

5.2 W istniejących warunkach gruntowo – wodnych proponuje się posadowienie bezpośrednie na gruntach warstwy geotechnicznej Ib i/lub Ic po zdjęciu warstwy gruntów nienośnych rodzimych i nasypowych z poziomu posadowienia oraz wykonaniu podsypki o odpowiednim zagęszczeniu i miąższości.

Rozważyć można wykonanie częściowej wymiany o miąższości nie mniej niż 0,5m pod posadowieniem, na nasyp piaszczysto-żwirowy lub gotową stabilizację o wymaganym wskaźniku zagęszczenia/nośności (nie mniej niż wskaźnik zagęszczenia $I_s=0,97$, wtórny moduł odkształcenia $E_2=60\text{MPa}$).

5.3 Wykonanymi otworami nie stwierdzono występowania zwierciadła wody gruntowej. W utworach spoistych nie zaobserwowano sączenia wody do głębokości wykonania otworów. Grunty miękkoplastyczne warstwy geotechnicznej Ia stanowiły grunty o zwiększonej wilgotności.

Należy zwrócić uwagę, że poziom sączeń i zwierciadła wody odnosi się do dnia badań i może się wahać w niewielkim stopniu w zależności od warunków atmosferycznych.

5.4 W związku z występowaniem gruntów słaboprzepuszczalnych w podłożu przewiduje się zbieranie się wód opadowych na dnie wykopu fundamentowym na stropie ww. gruntów – zaleca się staranne i niezwłoczne zastabilizowanie przygotowanego dna wykopu chudym betonem.

Pracownia Geologiczna ADRIUM Adriana Adamusiak ul. Konopnickiej 17, 95-060 Brzeziny
www.adrium.pl, tel. 668 145 617, NIP: 833-134-24-83, REGON: 101605618

5.5 Prace ziemne i fundamentowe należy prowadzić starannie, aby nie dopuścić do naruszenia naturalnej struktury gruntów spoistych poprzez ich przemarznięcie lub dodatkowe nawilgocenie, co prowadzi do uplastycznienia i pogorszenia ich nośności.

5.6 Głębokość przemarzania gruntów dla rejonu przeprowadzonych badań wynosi $h_z = 1,0$ m wg normy PN-81/B-03020.

Opracowanie:
Adriana Adamusiak

6642.1.1342.2021

Seccje mapy 5.23
SKA

United s.d.s.c.w. 10.110.09, ul.ka map. planist

lokalizacja punktów badawczych



Nr arch.: 868/21

Pruszcz Gdański ul. Spacerowa
- badanie warunków gruntowo-wodnych dla projektu
kolonbariów

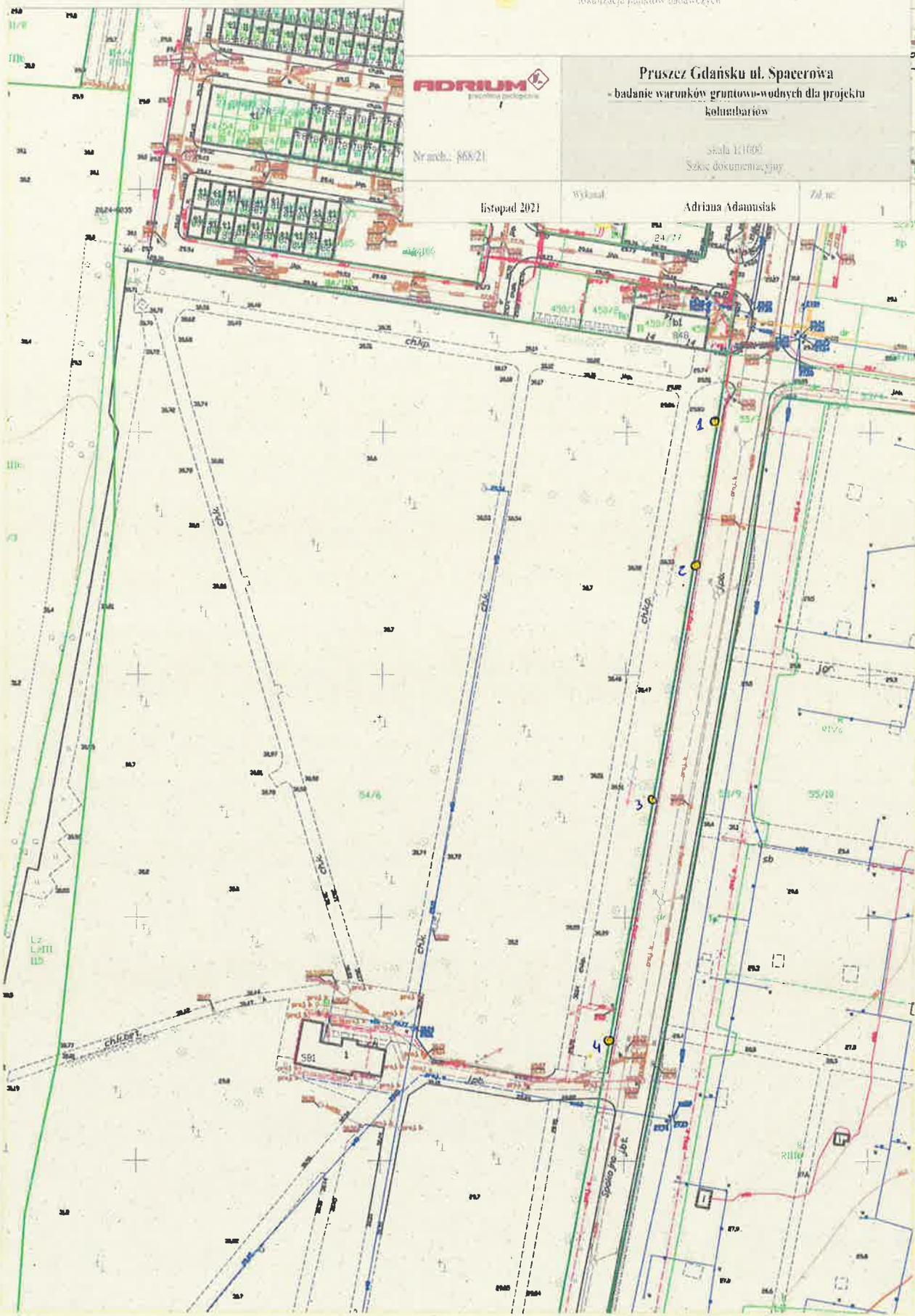
skala 1:1000
Szkieł dokumentacyjny

listopad 2021

Wykonal:

Adriana Adamusiak

Zal. nr:



Objaśnienia symboli użytych na przekrojach geotechnicznych i kartach dokumentacyjnych, profilach otworów oraz wykresach sondowań

1	nielubiany	maszyna budowlana (i jego skład)
2	nielubiany	maszyna budowlana (i jego skład)
3	Gb	gleba
4	D	drewno
5	Δ	muszle
6	H	próchnica
7	T	torf
8	Nm	namul
9	Nmp	namul piaszczysty
10	Kz	kreta leżarna
11	Gy	głina
12	Wb	węgiel brunatny
13	P	piasek drobnoustrojny
14	K	kamień
15	Z	żwir
16	Po	pospolka
17	Zg	żwir gliniasty
18	Pg	pospolka gliniasta
19	Pt	piasek grubo
20	Ps	piasek średni
21	Pd	piasek drobnoustrojny
22	Pf	piasek pylisty
23	Pk	piasek gliniasty
24	Pp	pył piaszczysty
25	Pi	pył
26	Gp	głina piaszczysta
27	G	głina
28	Gr	głina pylista
29	Gpc	głina piaszczysta z wierzchnią
30	Gr	głina z węzła
31	Gpr	głina pylista z węzła
32	Ip	il piaszczysty
33	I	il
34	Il	il pylisty
35	C	gruc wapienny
36	W	wapnienie

(+)	domieszka
//	przebieg wiatru
L	charakterystyczne wartości stopnia plastyczności grunów
H	charakterystyczna wartość stopnia zapęszczenia
—	przebieg granicy granica zalegania masypow
x	linia podziału technicznego podłoża
•	próbka gruntu o naturalnym uziarnieniu NU
•	próbka gruntu o naturalnej wilgotności NW
U	próbka gruntu o niestandardowej strukturze NNS
Δ	próbka wody
N-S	szeregi przekroju
A-O	rzut projektowanego bud. na przekrój z ilością
—	konst. A-rzut bezpośredni B-rzut pośredni
—	ur. otworu wzniesionego
—	średnia wydługu otworu



1 - poziom
2 - poziom

1. Symbol II (humus) przy grunach od nr 15 do poz. 34 oznacza grunty prochniczne np. Pch - piasek drobny prochniczny.
2. Symbol Uw oznacza grunty żurowłowe np. Pbw - pył żurowłowy

Wykres sondowania sondą ITB-ZW



- 1 - wykres włą. rzeczywistej siły uderów
2 - wykres regulezowanych udarów dla masypow
3 - maksymalna wytrzymałość gruntu przy ściśnięciu obrotowym w MPa przy założeniu $\alpha = 0$, $\beta_{max} = 0$

Stan gruntu:

- su suchy
mw mało wilgotny
w wilgotny
m mokry
mw nawiadnięty
- zg średniozwięzły
zg zagęszczony
zw zwarty
pzw półzwarty
twd twardoplastyczny
pl plastyczny
mipł miękkoplastyczny
pl płynny

Wilgotność:

Zal. Nr 2

Temat: Pruszcz Gd. ul. Spokojna - badanie geotechniczne określające warunki gruntowo-wodne.

Nr arch. 868/21

OBLAŚNIENIA GEOLOGICZNE

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY GEOTECHNICZNE

STRATYGRAFIA		nr warstwy geotechnicznej		rodzaj gruntu wg PN-86/B-02480		symbol geologicznej konsolidacji gruntu		stan gruntu		stopień zagęszczenia		stopień plastyczności		wilgotność naturalna		gęstość objętościowa		spójność		kąt tarcia wewnętrznego		Edometryczny moduł ściśliwości		zawartość części organicznych		wytrzymałość na ścinanie w war. bez drenażu					
Profil litologiczny		Opis litologiczno-genityczny		la		lb		lc		Gp, Pg		B		wn %		ρ tm-3		Cu kPa		φu °		Mo Mpa		M Mpa		zakres %		Su kPa			
HOLOCEN Qh		 <p>1. glęba - utwory organiczne, masywy niekontrolowane 2. pęły, gliny i piaski gliniaste - utwory lodowcowe 3. piaski różnej frakcji - utwory wodnolodowcowe</p>		0,50		19,0		2,00		21		13,0		20																	
PLEJSTOCEN Qp				0,37		17,0		2,05		26		15,0		26																	
				0,20		15,0		2,10		31		18,3		37																	

KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU WIERTNICZEGO

Nr otworu: 1
Rzędna: 29,85 mnpm

Temat: Pruszcz Gdański ul. Spokojna - badanie warunków gruntowo-wodnych dla projektu kolumbariów.

System wiercenia: ręczny

Data wyk.: 2021-10-23

Nr arch.: 868/21

						OPIS MAKROSKOPOWY GRUNTU							
sr. rur i głęb. zarobowania	średnica i rodzaj świda	głęb. nawierc. i ust. zw. wody	głębokość w mppt	profil litologiczny	miąższość warstwy w m	Rodzaj i barwa gruntu x=____; y=____	geneza i stratygrafia	wilgotność	liczba walczkowań	stan gruntu	zawartość CaCO ₃ w %	rodzaj i głęb. pobranej próby	nr warszwy geotechnicznej
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			1,0		1,00	nN - nasyp niekontrolowany(PH+C, korzenie, K)							
					0,20	PH - piasek próchniczy							
					0,30	Gp - glina piaszczysta				tpl			lc
					0,50	Pg - piasek gliniasty		w		pl			lb
					0,30	Pg - piasek gliniasty				mpl			la
					0,20	Gp - glina piaszczysta				pl			lb

KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU WIERTNICZEGO

Nr otworu: 2
Rzędna: 30,30 mnpm

Temat: Pruszcz Gdański ul. Spokojna - badanie warunków gruntowo-wodnych dla projektu kolumbariów.

System wiercenia: ręczny

Data wyk.: 2021-10-23

Nr arch.: 868/21

						OPIS MAKROSKOPOWY GRUNTU							
sr. rur i głęb. zarobowania	średnica i rodzaj świda	głęb. nawierc. i ust. zw. wody	głębokość w mppt	profil litologiczny	miąższość warstwy w m	Rodzaj i barwa gruntu x=____; y=____	geneza i stratygrafia	wilgotność	liczba walczkowań	stan gruntu	zawartość CaCO ₃ w %	rodzaj i głęb. pobranej próby	nr warszwy geotechnicznej
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
					0,45	PH - piasek próchniczy							
					0,85	Pg//Pd - piasek gliniasty // piasek drobny		w		tpl			lc
					1,20	Pg//Gp(+Ż) - piasek gliniasty // glina piaszczysta (+żwir)				pl			lb

SKALA:
1:50

Opracował:

mgr Adriana Adamusiak

Zal. nr:

4.1

KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU WIERTNICZEGO

Nr otworu: 3
Rzędna: 30,50 mppm

Temat: Pruszcz Gdański ul. Spokojna - badanie warunków gruntowo-wodnych dla projektu kolumbariów.

System wiercenia: ręczny

Data wyk.: 2021-10-23

Nr arch.: 868/21

1	2	3	4	5	6	OPIS MAKROSKOPOWY GRUNTU							13	14
						7	8	9	10	11	12	13		
sr. rur i głeb. zarowowania	średnica i rodzaj świda	głeb. nawierc. i ust. zw. wody	głebokość w mppm	profil litologiczny	miąższość warstwy w m	Rodzaj i barwa gruntu x=____; y=____	geneza i stratygrafia	wilgotność	liczba walczkowań	stan gruntu	zawartość CaCO ₃ w %	rodzaj i głeb. pobranej próby	nr warstwy geotechnicznej	
				0,50 1,0 2,0 3,0	0,50 1,50 0,40 0,40 0,70	nN - nasyp niekontrolowany(PH.C) nN - nasyp niekontrolowany(PH.PgH) PH - piasek gliniasty próchnicy Pg(+H) - piasek gliniasty (+próchnica) Gp - glina piaszczysta		w	-				-	pl tpl lc

KARTA DOKUMENTACYJNA OTWORU WIERTNICZEGO

Nr otworu: 4
Rzędna: 29,80 mppm

Temat: Pruszcz Gdański ul. Spokojna - badanie warunków gruntowo-wodnych dla projektu kolumbariów.

System wiercenia: ręczny

Data wyk.: 2021-10-23

Nr arch.: 868/21

1	2	3	4	5	6	OPIS MAKROSKOPOWY GRUNTU							13	14
						7	8	9	10	11	12	13		
sr. rur i głeb. zarowowania	średnica i rodzaj świda	głeb. nawierc. i ust. zw. wody	głebokość w mppm	profil litologiczny	miąższość warstwy w m	Rodzaj i barwa gruntu x=____; y=____	geneza i stratygrafia	wilgotność	liczba walczkowań	stan gruntu	zawartość CaCO ₃ w %	rodzaj i głeb. pobranej próby	nr warstwy geotechnicznej	
				0,40 1,0 0,30 1,00	0,40 0,80 0,30 1,00	nN - nasyp niekontrolowany(C.PH.Ż) Pg/Gp - piasek gliniasty / glina piaszczysta Pg/Ps - piasek gliniasty / piasek średni Gp - glina piaszczysta		w	-				-	tpl tpl pl lb

SKALA:
1:50

Opracował:
mgr Adriana Adamusiak

Zaf. nr:
4.2

INWENTARYZACJA ZIELENI
W RAMACH ZADANIA PN.: „BUDOWA KOLUMBARIUM
NA TERENIE CMENTARZA KOMUNALNEGO
PRZY UL. SPOKOJNEJ W PRUSZCZU GDAŃSKIM”

INWESTOR	Gmina Miejska Pruszcz Gdański ul. Grunwaldzka 80, 83-000 Pruszcz Gdański
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA KOLUMBARIUM NA TERENIE CMENTARZA KOMUNALNEGO PRZY UL. SPOKOJNEJ W PRUSZCZU GDAŃSKIM
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miasto: Pruszcz Gdański ul. Spokojna Kategoria obiektu budowlanego: VI, VIII
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: Pruszcz Gdański [220401_1] Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Pruszcz Gdański, 0013 Numery działek ewidencyjnych: 54/6
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	ARPAM Paweł Michałekiewicz ul. Rogozińskiego 3/7, 83-000 Pruszcz Gdański Tel. 600051120; mpawelny@wp.pl

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ZIELEŃ	<u>PROJEKTANT</u> spec. uprawnień numer upr.	MGR INŻ. ARCH. PAWEŁ MICHAŁEKIEWICZ ARCHITEKTONICZNA DO PROJEKTOWANIA B/O NR: 452/POOKK/2011;PO-1204	GRUDZIEŃ 2021	

SPIS TREŚCI INWENTARYZACJI DENDROLOGICZNEJ ZIELENI:

- I. Inwentaryzacja zieleni - część opisowa (str. 2-8)
1. Podstawa opracowania
 2. Przedmiot i zakres opracowania
 3. Metodyka prac inwentaryzacyjnych
 4. Lokalizacja i skrócony opis terenu
 5. Wyniki szczegółowej inwentaryzacji zieleni
 6. Dokumentacja fotograficzna
 7. Wymogi wynikające z Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
 8. Plan ochrony istniejącego drzewostanu
- II. Inwentaryzacja zieleni - część rysunkowa (str. 9-11)
- Rys. IZ.1 Lokalizacja
- Rys. IZ.2 Plan sytuacyjny skala 1:500

I. Inwentaryzacja zieleni – część opisowa

1. Podstawa opracowania.

- Uchwała Nr XXV/249/2004 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 27 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „ul. Spokojna, Cicha” - teren pomiędzy ul. Raciborskiego, Kanałem Raduni, ul. Niepodległości, a zachodnią granicą administracyjną miasta.
- Zlecenie Inwestora – umowa nr GK.032.220.2021 z dnia 5 października 2021
- Mapa do celów projektowych – podkład geodezyjny w skali 1:500
- Terenowe pomiary dendrologiczne – grudzień 2021
- Plan projektowanej inwestycji

2. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest sporządzenie inwentaryzacji drzewostanu dla potrzeb dokumentacji projektowej pod nazwą „Budowa kolumbarium na terenie cmentarza komunalnego przy ul. Spokojnej w Pruszczu Gdańskim”.

Opracowanie swym zakresem obejmuje teren wzdłuż wschodniej granicy działki 54/6 w Pruszcz Gdańskim przy ul. Spokojnej – cmentarz komunalny. Granicę obszaru zaznaczono na mapie.

3. Metodyka prac inwentaryzacyjnych

W ramach przeprowadzonej inwentaryzacji zieleni dokonano pomiarów dendrometrycznych drzew i powierzchni krzewów rosnących w obrębie planowanego przedsięwzięcia. Rozpoznane w terenie drzewa zestawiono wg liczby porządkowej w spisie inwentaryzacyjnym. Liczba spisu odpowiada cyfrze przy symbolu graficznym roślin na planie sytuacyjnym.

Określenia gatunków dokonano w oparciu o wiedzę i doświadczenie oraz o literaturę dendrologiczną. Parametry określono na podstawie wykonanych pomiarów i oględzin.

Średnicę pnia mierzono na wysokości 130cm ponad powierzchnią gruntu taśmą mierniczą z dokładnością do 1 cm, następnie wyliczano obwód każdego z pomierzonych drzew. Przy drzewach o pniach z przekrojem niesymetrycznym podawano wartości uśrednione.

Średnicę rzutu korony określano mierząc odległość od najdalej odsuniętych gałęzi od pnia przy pomocy dalmierza laserowego. Wymiar podano z dokładnością do ok. 1 metra.

Wysokość drzew została określona w przybliżeniu za pomocą metod trygonometrycznych z użyciem dalmierza laserowego.

Wiek drzewa określono metodą szacunkową zgodnie z dendrologiczną tabelą wiekową drzew opracowaną przez prof. Dr Longina Majdeckiego.

W trakcie badań terenowych dokonano oględzin drzew. Zwrócono szczególną uwagę na stan pnia (martwice, uszkodzenia mechaniczne, zgrubienia itp.) a także korony tj. konarów i gałęzi (w tym obłamania, cięcia, posusz, jemiola).

Inwentaryzację wykonano w grudniu 2021 r w okresie bezlistnym.

4. Lokalizacja i skrócony opis terenu

Teren objęty inwentaryzacją jest terenem cmentarza komunalnego na którym znajdują się drzewa lipy, dębu, brzozy, jarzębiny oraz zakrzewienie w postaci żywopłotu. Inwentaryzowane drzewa w przeważającej większości to lipy (13 sztuk) tworzące wzdłuż drogi aleję lipową. W szpalerze rosną ponadto 3 dęby, 2 brzozy oraz 1 jarząb. Wzdłuż granicy rośnie żywopłot.

Wg podziału geobotanicznego Polski Jana Matuszkiewicza (*Regionalizacja geobotaniczna Polski*; IGI PZ PAN, Warszawa, 2008), teren wykonanej inwentaryzacji znajduje się w Krainie Pojezierzy Środkowopomorskich (A.4) okręgu Pojezierzy Kaszubskich w podokręgu Żukowsko-Sobowidzkim (A.4.5.h).

5. Wyniki szczegółowej inwentaryzacji zieleni

TABELA INWENTARYZACYJNA:

lp	nazwa gatunkowa	średnica pnia [cm]	obwód pnia [cm]	średnica korony [m]	wysokość [m]	wiek [lata]	uwagi
1	Lipa drobnolistna <i>Tilia cordata</i> Mill.	27	90	7	8,5	20-40	połamane gałęzie, przerzedzona wskazane do wycinki
2	Lipa drobnolistna <i>Tilia cordata</i> Mill.	45	140	11	12,4	40-70	jemiola, odrosty przy podstawie
3	Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i> L.	44	138	13	12	70-100	
4	Jarząb pospolity; <i>Sorbus aucuparia</i> L.	11	36	2	4,7		połamane gałęzie uszkodzenia kory, huba wskazane do wycinki
5	Lipa drobnolistna <i>Tilia cordata</i> Mill.	40	130	10	11,8	40-70	ślady cięć odrosty przy podstawie
6	Lipa drobnolistna <i>Tilia cordata</i> Mill.	41	134	10	10,5	40-70	zniekształcenia pnia, blizny, ślady cięć
7	Lipa drobnolistna <i>Tilia cordata</i> Mill.	40	138	10	10	40-70	odrosty przy podstawie, ślady cięć
8	Lipa drobnolistna <i>Tilia cordata</i> Mill.	38	127	8	11,9	40-70	odrosty przy podstawie, zgrubienie pnia, ślady cięć
9	Lipa drobnolistna <i>Tilia cordata</i> Mill.	36	120	8	10,9	40-70	jemiola, zgrubienia, odrosty przy podstawie, ślady cięć
10	Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i> L.	49	156	12	13,1	100-120	ślady cięć
11	Lipa drobnolistna <i>Tilia cordata</i> Mill.	40	134	9	11,1	40-70	jemiola, zgrubienie pnia,
12	Dąb szypułkowy <i>Quercus robur</i> L.	22	73	8	10,7	40-70	
13	Brzoza brodawkowata, <i>Betula pendula</i> Roth	17	53	5	10,7	20-40	kolizja z projektem, wskazane do wycinki
14	Lipa drobnolistna <i>Tilia cordata</i> Mill.	44	141	10	11,1	40-70	jemiola, martwica otwarta
15	Lipa drobnolistna <i>Tilia cordata</i> Mill.	52	161	9	10,3	40-70	jemiola, ślady cięć, zgrubienie pnia, odrosty przy podstawie
16	Brzoza brodawkowata, <i>Betula pendula</i> Roth	29	91	5	11,9	40-70	pochylona na N, ślady cięć
17	Lipa drobnolistna <i>Tilia cordata</i> Mill.	48	155	9	10,5	40-70	jemiola, zgrubienia, blizny, odrosty przy podstawie
18	Lipa drobnolistna <i>Tilia cordata</i> Mill.	42	139	9	11,3	40-70	jemiola, odrosty przy podstawie
19	Lipa drobnolistna <i>Tilia cordata</i> Mill.	47	148	11	13	40-70	jemiola, odrosty wrosnięte w ogrodzenie

Powyższe zestawienie zostało wykonane wg stanu na grudzień 2021r. Zinwentaryzowaną roślinność naniesiono na podkład geodezyjny w skali 1:500, wskazując lokalizację, numer inwentaryzacyjny oraz przybliżony zasięg korony drzew. Na czerwono zaznaczono drzewa do usunięcia – będące w kolizji z projektowanym kolumbarium oraz o niewielkich walorach przyrodniczych.

Na mapie (rys. IZ.2) zaznaczono 19 drzew oraz powierzchnię zajmowaną przez żywopłot. Dominującym gatunkiem drzew jest lipa. Na części drzew widać ślady celowych cięć sanitarnych i korekcyjnych w postaci usuniętych gałęzi i konarów. W miejscach cięć w większości uległy one zasklepieniu. Na większości lip zaobserwowano jemioly – tym bardziej widoczne w okresie bezlistnym oraz odrosty przy podstawie pnia.

Numeracja w tabeli inwentaryzacyjnej (powyżej) jest zgodna z numeracją na mapie oraz dokumentacji fotograficznej.

6. Dokumentacja fotograficzna



Drzewo nr 1 - lipa



Drzewo nr 2 - lipa



Drzewo nr 3 - dąb



Drzewo nr 4 - jarząb



Drzewo nr 5 - lipa



Drzewo nr 6 - lipa



Drzewo nr 7 - lipa



Drzewo nr 8 - lipa



Drzewo nr 9 - lipa



Drzewo nr 10 - dąb



Drzewo nr 11 - lipa



Drzewo nr 12 - dąb



Drzewo nr 13 - brzoza



Drzewo nr 14 - lipa



Drzewo nr 15 - lipa



Drzewo nr 16 - brzoza



Drzewo nr 17 - lipa



Drzewo nr 18 - lipa



Drzewo nr 19 - lipa

7. Wymogi wynikające z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego

Uchwała Nr XXV/249/2004 Rady Miasta Pruszcz Gdański z dnia 27 października 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „ul. Spokojna, Cicha” - teren pomiędzy ul. Raciborskiego, Kanałem Raduni, ul. Niepodległości, a zachodnią granicą administracyjną miasta.

Ustalenia szczegółowe dla terenu ZC.06:

- o *Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: – obowiązuje zakaz wycinki drzew i ochrona wartościowego drzewostanu. Dopuszcza się wyłącznie cięcia sanitarne i wycinkę pojedynczych drzew, niezbędną dla realizacji celów publicznych*

Wzdłuż wschodniej granicy rośnie 19 drzew liściastych nieowocowych oraz 180m² żywopłotu. Założeniem projektu jest wkomponowanie drzew w projekt kolumbariów tworzących ogrodzenie cmentarza komunalnego. Planuje się pozostawić 16 drzew i dopasować linię ogrodzenia tak, by uchwycić piękno starodrzewu. 2 drzewa są karłowate i uszkodzone a co za tym idzie - o niewielkich walorach przyrodniczych. Do wycinki przeznaczona zostaje też niewielka brzoźka jak również żywopłot, który pełni obecnie funkcję osłonową, w jego miejsce powstanie chodnik biegnący wzdłuż kolumbariów. Przewiduje się jedno miejsce pod nowe nasadzenie w miejscu, gdzie występuje największy odstęp między rosnącymi obecnie drzewami - **warunek spełniony**

8. Plan ochrony istniejącego drzewostanu

8.1. Zabezpieczenie drzew w procesie inwestycyjnym

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz.U.2016.2134 tj. z póź.zm.) w art. 87a ust. 1 wskazuje, że prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, przeprowadza się w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom. W związku z czym wszystkie drzewa zlokalizowane bezpośrednio przy realizowanych robotach budowlanych, dla których istnieje ryzyko uszkodzenia w czasie wykonywania prac, winny być odpowiednio zabezpieczone. W świetle art. 82 ustawy o ochronie przyrody obowiązek właściwego zabezpieczenia elementów środowiska przyrodniczego a więc i drzew i krzewów spoczywa na wykonawcy robót. Inwestor ze swojej strony powinien dopilnować, aby wykonawcą robót zabezpieczył drzewa w sposób gwarantujący skuteczną ich ochronę przed uszkodzeniem.

a) zabezpieczenie pni

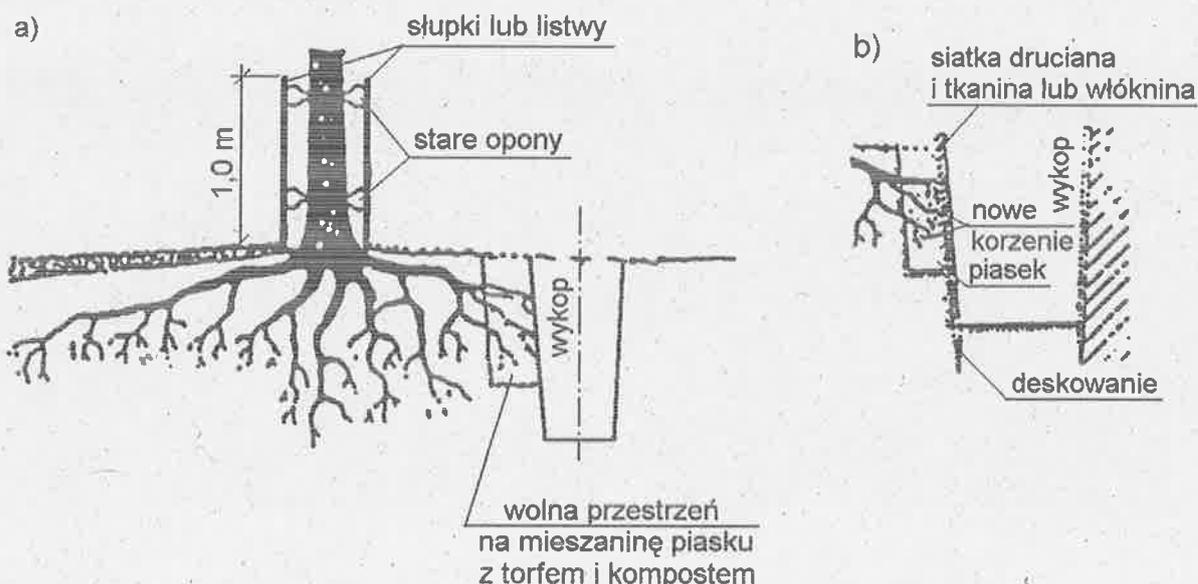
Na czas trwania budowy, pnie drzew zlokalizowanych bezpośrednio przy realizowanych pracach budowlanych (szczególnie w zasięgu prac ciężkiego sprzętu) należy zabezpieczyć za pomocą odeskowania. Pnie drzew przed odeskowaniem należy owinąć matami słomianymi lub trzcinowymi. Odeskowanie winno uwzględniać kształt pnia i być wykonane w taki sposób, aby deski przylegały możliwie największą powierzchnią do pnia. W miejscach, gdzie płaszczyzna desek nie jest w stanie przylegać do pnia (np. na skutek istniejących skrzywień czy wypukłości), powstałą przestrzeń między pniem i deskami wypełnić torfem lub jutą. Deski użyte do ochrony pnia powinny okrywać pień na wys. min. 150cm i być zamontowane w sposób nieszkodzący drzewom, czyli tak, aby przylegały szczelnie na całej powierzchni pnia a dolna część każdej deski była lekko wkopana. Jeśli jest to niemożliwe (np. przez nabiegi korzeniowe), należy je obsypać ziemią lub zastosować dodatkową opaskę z drutu, taśmy stalowej lub olinowania linami włókiennymi (bezwzględnie nie używać gwoździ). Opaski takie należy stosować w odległości co 40 - 60 cm od siebie, czyli minimum trzy na pniu. Zamiast desek dopuszcza się zastosowanie mat słomianych, folii pęcherzykowych, juty.

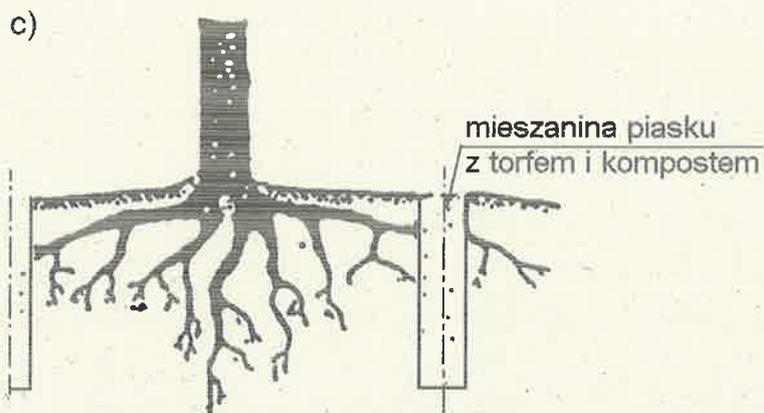
b) zabezpieczenie korzeni

W przypadku konieczności prac w obrębie strefy korzeniowej drzew tj. wykonania wykopu otwartego w bezpośrednim sąsiedztwie drzew (strefę korzeniową należy przyjąć jako rzut korony drzewa) zaleca się zachować szczególną ostrożność na występujące systemy korzeniowe. Prace w obrębie strefy korzeniowej należy wykonywać ręcznie – użycie ciężkiego sprzętu powoduje rozległe uszkodzenia korzeni drzew, przez które z łatwością mogą wnikać mikroorganizmy powodujące rozkład - za minimalny obszar robót do ręcznego wykonania wokół drzew należy przyjąć obrys korony drzewa; prace te należą do robót „zanikających”, dlatego zaleca się aby były wykonywane pod kontrolą;

Prace w obrębie systemu korzeniowego najlepiej wykonywać w czasie pogody pochmurnej lub deszczowej. Odsłonięte w wyniku prac korzenie należy jak najszybciej przykryć gruntem, a jeśli to niemożliwe, należy je zabezpieczyć przed przesychnianiem przykrywając matami jutowymi. Nie należy ciąć korzeni o średnicy powyżej 2 cm. W przypadku konieczności wycinki korzeni należy użyć ostrych narzędzi ręcznych, dzięki czemu korzenie będą się mogły szybciej zregenerować nie ulegając gniciu. Powierzchnie cięć korzeni zaleca się zabezpieczyć impregnatem oleistym. Po zabiegach związanych z wycięciem korzeni i zabezpieczeniu impregnatem korzenie należy okryć warstwą ziemi żyznej z dodatkiem preparatu mikoryzowego.

Rysunki poglądowe zabezpieczenia korzeni: Zasady ochrony środowiska w drogownictwie. Dział 4. Ochrona środowiska w budowie dróg. GDDP, Warszawa 2002; (Zielen miejska nr 11/2009 (32) artykuł „Zagrożenie dla drzew na placach budów cz.I”).





c) pozostałe ograniczenia

Niewłaściwy sposób użytkowania powierzchni terenu pod koronami drzew może przyczynić się do uszkodzenia lub zniszczenia korzeni. Podczas prac w zasięgu korony drzew należy nie dopuścić do:

- poruszania się i parkowania pojazdów, ponieważ mogą one spowodować miażdżenie korzeni oraz obrywanie drobnych korzeni a więc tych, które dostarczają całej roślinie składniki pokarmowe oraz powodują wymianę gazową roślin;
- magazynowania pod koronami drzew żadnych materiałów budowlanych, jak kruszywa, cement czy cegła – powoduje nieodwracalne zmiany fizykochemiczne struktury gleby;
- trwającego często przez wiele tygodni kontaktu odsłoniętych korzeni z powietrzem atmosferycznym i światłem (najistotniejsze jest, aby tak zorganizować roboty ziemne w pobliżu drzew aby zakończyć je w przeciągu kilku dni);
- przy głębokich wykopach - wykonać ekrany zabezpieczające - zgodnie z zasadami pielęgnacji drzew;
- zakaz odcinania korzeni szkieletowych.

Projektant:

mgr inż. arch. Paweł Michałkiewicz

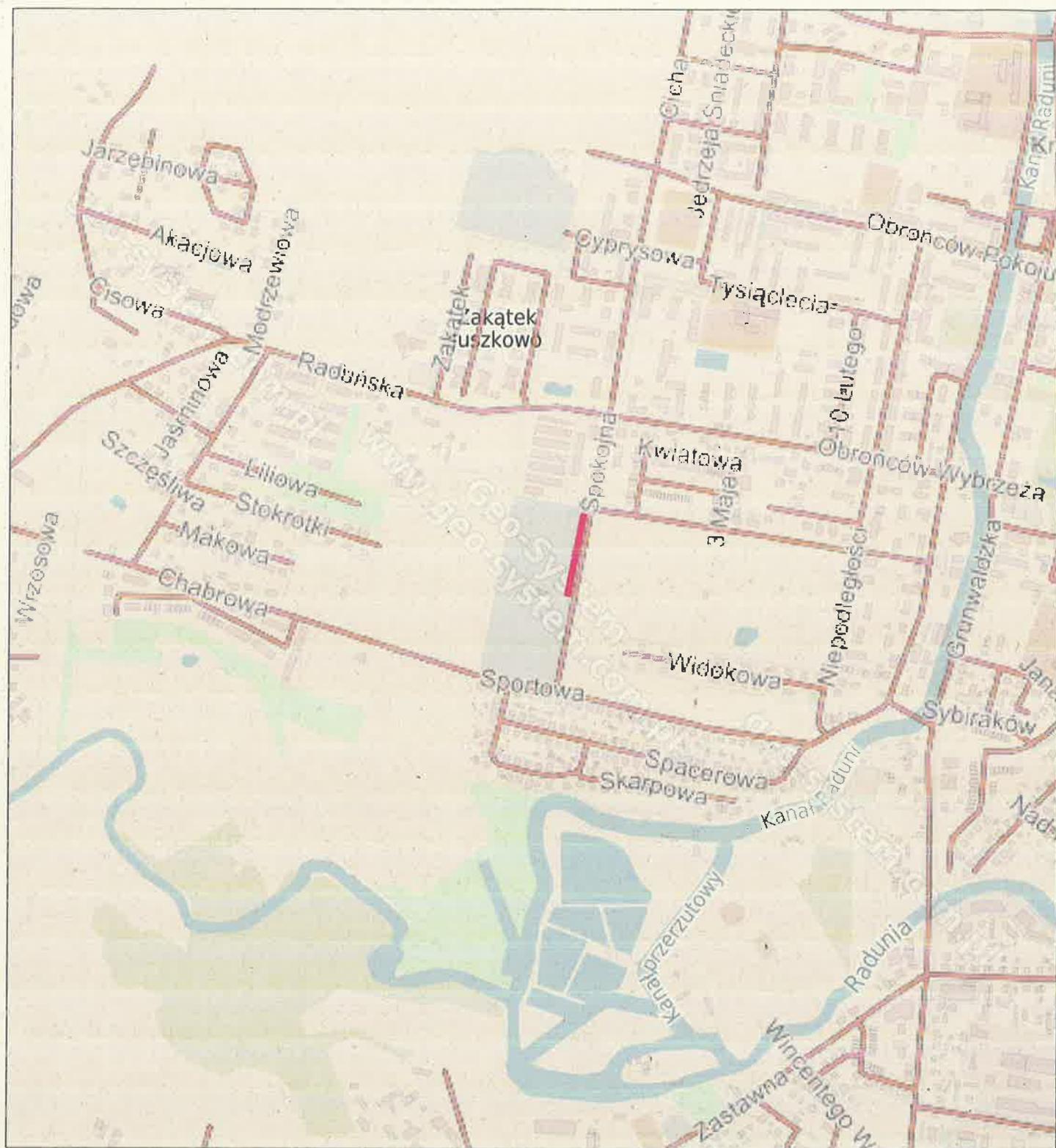
upr. nr 452/POOKK/2011

PO-1204

II. Inwentaryzacja zieleni – część rysunkowa

Rys. IZ.1 Lokalizacja

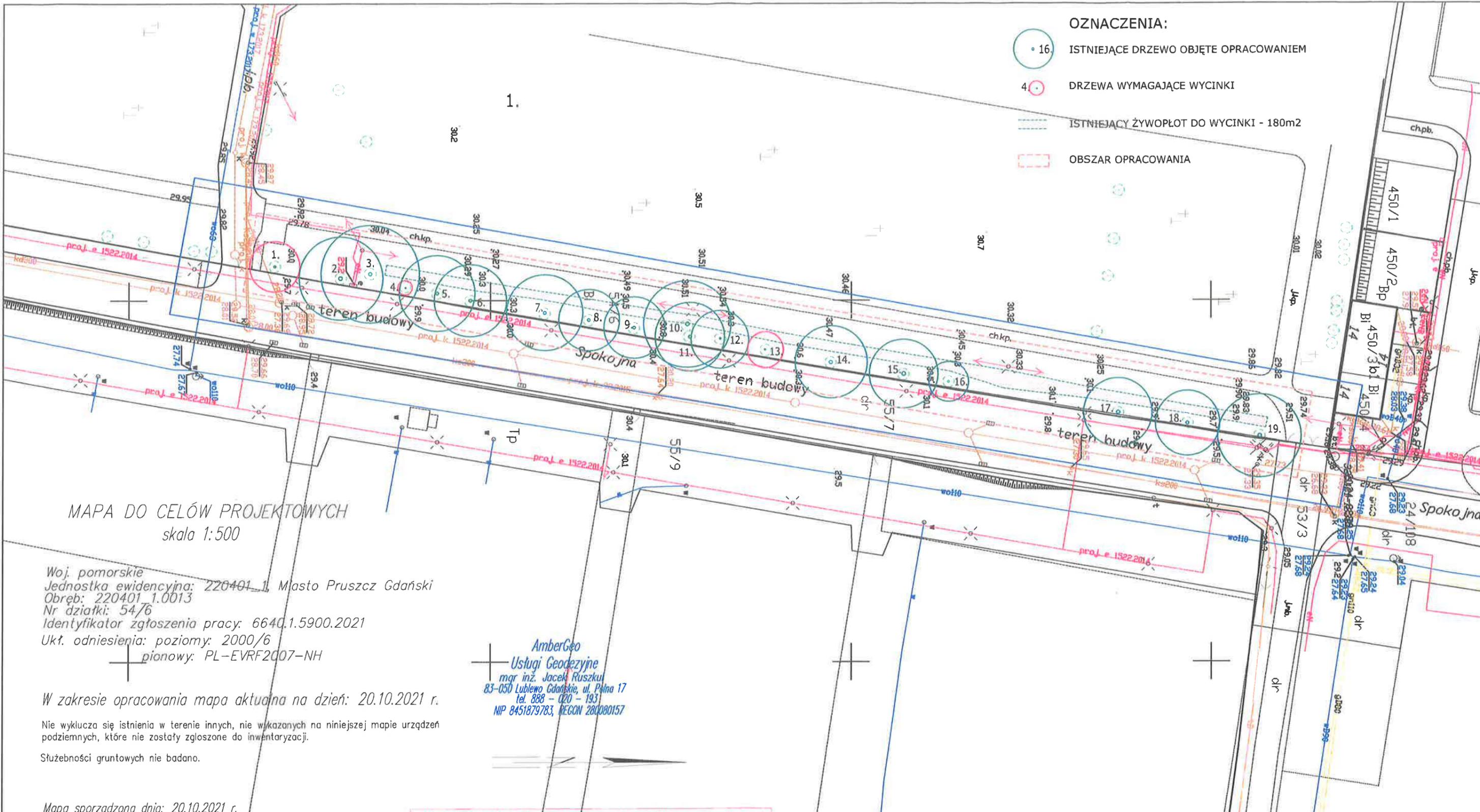
Rys. IZ.2 Plan sytuacyjny skala 1:500



LOKALIZACJA INWESTYCJI

Inwestor	GMINA MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI Ul. Grunwaldzka 20; 83-000 Pruszcz Gdański		 ARPAM ARPAM PAWEŁ MICHAŁKIEWICZ ul. Rogozińskiego 3/7, 83-000 PRUSZCZ GDAŃSKI tel. 600051120 mpawelny@wp.pl
Temat	BUDOWA KOLUMBARIÓW NA CMENTARZU KOMUNALNYM MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI		
Zakres	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Z ROZWIĄZANAMI ARCHITEKTONICZNYMI KOLUMBARIÓW		
Adres	CMENTARZ KOMUNALNY , UL. SPOKOJNA Dz nr 54/6 obr. 0013		
Stadium	PROJEKT BUDOWLANY		
Branża	ARCHITEKTURA	DATA LISTOPAD 2021	Skala
Projektował	mgr inż. arch. PAWEŁ MICHAŁKIEWICZ upr. bud. nr 452/POOKK/2011 w spec. arch. b/o		
Tytuł rysunku	INWENTARYZACJA ZIELENI - LOKALIZACJA -		

- OZNACZENIA:**
-  16. ISTNIEJĄCE DRZEWO OBJĘTE OPRACOWANIEM
 -  4. DRZEWA WYMAGAJĄCE WYCINKI
 -  ISTNIEJĄCY ŻYWOPIĘT DO WYCINKI - 180m2
 -  OBSZAR OPRACOWANIA



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Woj. pomorskie
Jednostka ewidencyjna: 220401_1, Miasto Pruszcz Gdański
Obręb: 220401.1.0013
Nr działki: 54/6
Identyfikator zgłoszenia pracy: 6640.1.5900.2021
Ukł. odniesienia: poziomy: 2000/6
pionowy: PL-EVRF2007-NH

AmberGeo
Usługi Geodezyjne
mgr inż. Jacek Ruszkul
83-050 Lubiewo Gdańskie, ul. Piłna 17
tel. 888 - 020 - 193
NIP 8451879783, REGON 280080157

W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień: 20.10.2021 r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.
Służebności gruntowych nie badano.

Mapa sporządzona dnia: 20.10.2021 r.
Prace polowe: mgr inż. Jacek Ruszkul
Prace kameralne: mgr inż. Jacek Ruszkul

NAZWA FIRMY:
AmberGeo Usługi Geodezyjne Jacek Ruszkul
KIEROWNIK PRAC:
Jacek Ruszkul

LEGENDA:
— zakres opracowania
— teren budowy — oznaczenie drogi w budowie

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1.5900.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Gdański
Wykonawca prac geodezyjnych	Ambergeo Usługi Geodezyjne mgr inż. Jacek Ruszkul
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	6640.1.5900.2021_33242 26.10.2021 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Jacek Ruszkul 23538

Signed by / Podpisano przez:
Jacek Ruszkul
Date / Data: 2021-10-27 08:46

Inwestor	GMINA MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI UL. GRUNWALDZKA 20; 83-000 Pruszcz Gdański	
Temat	BUDOWA KOLUMBARIÓW NA CMENTARZU KOMUNALNYM MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI	
Zakres	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Z ROZWIĄZANAMI ARCHITEKTONICZNYMI KOLUMBARIÓW	
Adres	CMENTARZ KOMUNALNY, UL. SPOKOJNA Dz nr 54/6 obr. 0013	
Stadium	PROJEKT BUDOWLANY	
Branża	ARCHITEKTURA	DATA LISTOPAD 2021
Projektował	mgr inż. arch. PAWEŁ MICHAŁKIEWICZ upr. bud. nr 452/POOKK/2011 w spec. arch. b/o	
Tytuł rysunku	INWENTARYZACJA ZIELENI - PLAN SYTUACYJNY -	
Skala	1:500	
Nr rys.	IZ.2	

ARPAM
ARPAM PAWEŁ MICHAŁKIEWICZ
ul. ROGOZIŃSKIEGO 3/7,
83-000 PRUSZCZ GDAŃSKI
tel. 600051120
mpawelny@wp.pl