

# SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Temat: **Remont pomieszczeń Zespołu Ratownictwa Medycznego**

Adres inwestycji: ul. Płocka 29a  
09-450 Wyszogród.

Zamawiający: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Wojewódzka  
Stacja Pogotowia Ratunkowego i Transportu Medycznego w  
Płocku  
Ul. Narodowych Sił Zbrojnych 5,  
09-400 Płock.

Kod CPV: 45000000-7 Roboty budowlane.

Autor opracowania: inż. Elżbieta Kozłowska

Płock, czerwiec 2023 r.

# OGÓLNA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

## STO

### 1. Wymagania ogólne

#### 1.1. Nazwa zamówienia

Wykonanie robót budowlanych obejmujących remont pomieszczeń Zespołu Ratownictwa Medycznego w Wyszogrodzie przy ul. Płockiej 29 a.

#### 1.2. Przedmiot Specyfikacji Technicznej (ST)

Specyfikacja Techniczna Wymagania Ogólne odnosi się do wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach Remontu pomieszczeń Zespołu Ratownictwa Medycznego w Wyszogrodzie przy ul. Płockiej 29 a.

Zamawiającym jest Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego i Transportu Medycznego w Płocku przy ul. Narodowych Sił Zbrojnych 5,09-400 Płock.

Podstawą opracowania niniejszej ST jest Przedmiar robót, przepisy obowiązującego prawa, normy zasady sztuki budowlanej oraz wytyczne producentów materiałów budowlanych.

#### 1.3. Zakres stosowania ST

Niniejsza Specyfikacja Techniczna traktowana jest wraz z Przedmiarem robót jako pomocnicza dokumentacja przetargowa przy zlecaniu i realizacji robót określonych w pkt. 1.2.

#### 1.4. Zakres robót objętych ST

STO Wymagania ogólne - zawiera ogólne wymagania dotyczące robót. Dokładny zakres robót obejmują Szczegółowe Specyfikacje Techniczne (SST)

Roboty składające się na przedmiot zamówienia obejmują;

##### 1.4.1. Roboty przygotowawcze:

- oznakowanie miejsc prowadzenia prac przed dostępem osób nieuprawnionych,

- wykonanie zabezpieczeń z folii,
- zabezpieczenie mebli,
- pozostawienie w stanie czystym pomieszczeń po wykonaniu robót,

#### 1.4.2. Roboty rozbiórkowe:

- demontaż uszkodzonych części elewacji z blachy fałdowej,
- skucie uszkodzonej okładziny podłogowej,
- skucie tynków wewnętrznych,
- demontaż uszkodzonych kasetonów sufitu podwieszanego,
- wywóz materiałów z rozbiórki.

#### 1.4.3. Roboty budowlane remontowe:

- roboty elewacyjne,
- roboty posadzkowe,
- roboty tynkarskie,
- roboty malarskie,
- montaż nowych kasetonów sufitu podwieszanego.

### **1.5. Słownik Kodów CPV robót objętych zamówieniem.**

45110000-1 Roboty rozbiórkowe

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45443000-4 Roboty elewacyjne

45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

45410000-4 Roboty tynkarskie

45442100-8 Roboty malarskie

45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych

### **1.6. Informacje o placu budowy**

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, zimnej wody i kanalizacyjną.

W okresie trwania robót pomieszczenia objęte pracami budowlanymi nie będą wyłączone z eksploatacji.

### **1.7. Zabezpieczenie interesów osób trzecich**

Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz powinien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody spowodowane w trakcie wykonywania robót budowlanych.

### **1.8. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w trakcie prowadzenia prac wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Wykonawca będzie podejmował wszelkie niezbędne działania, aby stosować się do przepisów i norm z zakresu ochrony środowiska na placu budowy i poza jego terenem. Będzie unikał szkodliwych działań szczególnie w zakresie zanieczyszczeń powietrza, skażenia wód gruntowych, nadmiernego hałasu i innych szkodliwych dla środowiska i otoczenia czynników powodowanych działalnością przy wykonywaniu robót.

### **1.9. Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa na placu budowy.**

Wykonawca będzie przestrzegał przy realizacji robót przepisów BHP, a w szczególności zobowiązany jest wykluczyć pracę pracowników w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia i nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa, a także zapewni odzież ochronną dla pracowników zatrudnionych na placu budowy.

Wykonawca będzie stale utrzymywał wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami odpowiednich przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

Wykonawca odpowiada za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji prac budowlanych lub przez pracowników Wykonawcy.

## **2. Materiały**

### **2.1. Wymagania ogólne**

Zastosowane wyroby budowlane muszą posiadać:

- oznakowanie znakiem budowlanym dopuszczenia wyrobu do obrotu powszechnego stosowania w budownictwie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 11.08.2004 r.

- Certyfikat na znak bezpieczeństwa w odniesieniu do wyrobów podlegających obowiązkowej certyfikacji na ten znak, zgodnie z ustawą a dnia 30.08.2002 r. (Dz.U. Nr 166, poz. 1360).
- Deklarację zgodności producenta zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 08.08.2004 r. stwierdzającą na jego wyłączną odpowiedzialność, że wyrób, proces wytwórczy czy usługa są zgodne z określoną normą lub innym dokumentem normatywnym – deklaracja powinna być zgodna z wymaganiami Polskiej Normy lub Aprobata Techniczną.
- Obowiązek oznakowania znakiem dopuszczenia do obrotu nie dotyczy wyrobów Budowlanych umieszczonych w wykazie stanowiącym zał. do Rozporządzenia MSWiA z dnia 24.07.1998 r. w sprawie wykazu wyrobów budowlanych nie mających istotnego wpływu na spełnienie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych według zasad sztuki budowlanej.

Przeznaczone do montażu wyroby powinny spełniać wymogi zawarte w ustawie Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz.U. z 2003 r. nr207 poz. 2016 z późn. zm.), Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75 z 2002 r. poz. 690 z późn. zm.) oraz aktualnie obowiązujących normach.

Wbudowywane materiały i urządzenia instalowane w trakcie wykonywania robót muszą być zgodne z wymaganiami określonymi w poszczególnych szczegółowych specyfikacjach technicznych.

## **2.2. Składowanie i przechowywanie materiałów**

Materiały i urządzenia tymczasowo składowane na budowie powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniem. Należy utrzymywać ich jakość i właściwości w takim stanie jaki jest wymagany w chwili. Muszą one w każdej chwili być dostępne dla przeprowadzenia inspekcji przez zarządzającego realizacją umowy, aż do chwili kiedy zostaną użyte. Tymczasowe tereny przeznaczone do składowania materiałów i urządzeń będą zlokalizowane w obrębie placu budowy w miejscach uzgodnionych z zarządzającym realizacją umowy, lub poza placem budowy, w miejscach zapewnionych przez Wykonawcę.

## **2.3. Stosowanie materiałów zamiennych**

Jeśli wykonawca zamierza użyć w jakimś szczególnym przypadku materiały lub urządzenia zamienne, inne niż przewidziane w projekcie wykonawczym lub szczegółowych specyfikacjach technicznych, poinformuje o takim zamiarze przynajmniej zarządzającego realizacją umowy na 3 tygodnie przed ich użyciem lub wcześniej, jeśli wymagane jest badanie materiału lub urządzenia przez zarządzającego realizacją umowy. Wybrany i zatwierdzony zamienny typ materiału lub urządzenia nie może być zmieniany w terminie późniejszym bez akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych pod warunkiem, że zaproponowane materiały (i urządzenia) będą posiadały parametry nie gorsze niż te, które są przedstawione w przedmiarze robót.

### **3. Sprzęt**

Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania prac powinien spełniać normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania. Ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy.

Ilość i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w Umowie i Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych.

### **4. Transport**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Środki transportu powinny umożliwić zabezpieczenie odpowiednio spakowanych wyrobów przed uszkodzeniem i wpływami atmosferycznymi.

Materiał z rozbiórki może być przewożony dowolnym środkiem transportu na składowisko komunalne wybrane przez Wykonawcę.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych nacisków na oś i innych parametrów technicznych. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia, uszkodzenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

### **5. Wykonanie robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami Umowy i wytycznymi Zamawiającego. Bierze odpowiedzialność również za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją kosztorysową oraz Szczegółową Specyfikacją Techniczną. Decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji kosztorysowej, w SST, oraz w normach i wytycznych.

Polecenia Zamawiającego dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót.

Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca.

## **6. Kontrola jakości robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Zamawiający może dopuścić do użycia tylko te materiały, które spełniają wymagania Prawa Budowlanego oraz innych przepisów wymienionych w pkt. 10 ST, w szczególności materiały posiadające deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z: Polską Normą lub aprobatą techniczną w przypadku braku Polskich Norm - europejskie normy zharmonizowane. Wykonawca, który wygra przetarg musi dostarczyć w/w dokumenty przy odbiorze ostatecznym zadania. Wszystkie materiały, które nie posiadają powyższych, wymaganych dokumentów będą odrzucane.

## **7. Obmiar robót**

Przedmiar robót wykonany na zlecenie Zamawiającego, określa zakres robót zgody ze Specyfikacją Techniczną. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie w ilościach podanych w przedmiarze lub w Specyfikacji Technicznej nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót

## **8. Odbiór robót**

Odbiór końcowy zostanie ustalony w Umowie zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą. Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego. Komisja oceni zakres robót objętych Umową pod względem ilości, jakości, terminu i zgodność wykonania robót z Umową, ustaleniami z Zamawiającym, Przedmiarem i Specyfikacją Techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawa polskiego dotyczącymi danego zakresu robót. Całkowite zakończenie robót i gotowość do odbioru ostatecznego Wykonawca zgłosi Zamawiającemu zgodnie z zawartą Umową.

## **9. Podstawa płatności**

Podstawą płatności są zapisy w zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą Umowie.

## **10. Przepisy związane**

Specyfikacja Techniczna powołuje się na Polskie Normy, przepisy branżowe i instrukcje. Zastosowanie będą miały ostatecznie wydania polskich Norm datowane nie później niż 30 dni przed datą złożenia oferty.

Obowiązujące w Polsce normy i normatywy oraz inne przepis związane z poszczególnymi rodzajami robót zawierają Szczegółowe Specyfikacje Techniczne (SST).

Wykaz norm:

- Prawo budowlane - ustawa z dnia 7 lipca 1994 ( Dz.U. z 2006r. nr 156 poz. 1118 ze zm.),
- Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. ( Dz.U. Nr 80/2003 ) wraz z późn. Zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U Nr 92, poz. 881,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robot budowlanych,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. Nr 198, poz. 2041).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 października 2004 r. w sprawie europejskich aprobat technicznych oraz polskich jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania (Dz.U. Nr 237, poz. 2375),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 8 listopada 2004 r. w sprawie aprobat technicznych oraz jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania (Dz.U. Nr 249, poz. 2497),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 maja 2004 r. w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu (Dz.U. Nr 130, poz. 1386),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 29 lipca 2004 r. w sprawie sposobu prowadzenia Krajowego Wykazu Zakwestionowanych Wyrobów Budowlanych (Dz.U. Nr 180, poz. 1861),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 maja 2004 r. w sprawie próbek wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu (Dz.U. Nr 130, poz. 1387),
- Obwieszczenie Ministra Infrastruktury z dnia 5 lipca 2004 r. w sprawie wykazu mandatów udzielonych przez Komisję Europejską na opracowanie europejskich norm zharmonizowanych oraz wytycznych do europejskich aprobat technicznych, wraz z zakresem przedmiotowym tych mandatów (M.P. Nr 32, poz .571,
- Obwieszczenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 25 października 2004 r. w sprawie informacji o notyfikowanych jednostkach certyfikujących i jednostkach kontrolujących oraz notyfikowanych laboratoriach (M.P. Nr 50, poz. 858),
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robot budowlanych ITB Warszawa 2004,
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robot budowlano-montażowych ARKADY-1987r.;



- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów,
- Ustawa o dostępie do informacji o środowisku i jego ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 9 listopada 2000 r. ( Dz.U. Nr 109/2000 poz. 1157),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych z późniejszymi zmianami ( Dz. U. z 2000 Nr 71 poz. 838 z późniejszymi zmianami).

# SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

## SST - I.

### ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE

Kod CPV: 45110000-1 Roboty rozbiórkowe

#### 1. Część ogólna

##### 1.1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST- I)

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót przygotowawczych i rozbiórkowych związanych z realizacją zadania pt: „Remont pomieszczeń Zespołu Ratownictwa Medycznego w Wyszogrodzie przy ul. Płockiej 29 a.”

##### 1.2. Zakres stosowania SST- I

Niniejsza Szczegółowa Specyfikacja Techniczna traktowana jest wraz z Przedmiarem robót jako pomocnicza dokumentacja przetargowa przy zleceniu i realizacji robót określonych w pkt. 1.1.

##### 1.3. Zakres robót objętych SST- I

###### 1.3.1. Roboty przygotowawcze:

- oznakowanie miejsc prowadzenia prac przed dostępem osób nieuprawnionych,
- wykonanie zabezpieczeń z folii,
- zabezpieczenie mebli,
- pozostawienie w stanie czystym pomieszczeń po wykonaniu robót,

###### 1.3.2. Roboty rozbiórkowe:

- demontaż uszkodzonych części elewacji z blachy fałdowej,
- skucie uszkodzonej okładziny podłogowej,

- skucie tynków wewnętrznych,
- demontaż uszkodzonych kasetonów sufitu podwieszanego,
- wywóz materiałów z rozbiórki.

#### **1.4. Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w STO (Kod CPV: 45400000-1) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”.

#### **1.5. Wymagania dotyczące prowadzenia robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją kosztorysową , SST i poleceniami administratora budynku.

Ogólne wymagania dotyczące robót są podane w STO (Kod CPV: 45110000-1) Specyfikacja Techniczna -Ogólna”.

Roboty rozbiórkowe powinny, zgodnie z art.5 ust. 1 ustawy [1] - „ Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r.( Dz. U. Nr . 106/00 poz. 1126- nr 80/03 poz. 718) zapewnić obiektowi budowlanemu, w którym ją wykonano, możliwość spełnienia wymagań podstawowych dot. w szczególności:

- a) bezpieczeństwa konstrukcji,
- b) bezpieczeństwa pożarowego,
- c) bezpieczeństwa użytkowego,
- d) odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
- e) ochrony przed hałasem i drganiami,

Podczas realizacji robót rozbiórkowych wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

## **2. Materiały**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, „Materiały” pkt. 2.

Gruz ceglany, gruz betonowy, gruz ceramiczny, deski, drewno, szkło, elementy metalowe (złom), odpady poremontowe i inne;

## **3. Sprzęt**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu ich pozyskiwania i składowania podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, „Sprzęt” pkt. 3

Roboty można wykonać ręcznie lub przy użyciu innych specjalistycznych narzędzi. Wykonawca jest zobowiązany do używania takich narzędzi, które nie spowodują niekorzystnego wpływu na jakość usługi i wykonywanych robót oraz będą przyjazne dla środowiska.

## **4. Transport**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, „Transport” pkt. 4.

Do transportu materiałów i sprzętu stosować następujące sprawne technicznie środki transportu.

Materiały należy układać równomiernie na całej powierzchni ładunkowej, obok siebie i zabezpieczyć przed utratą stateczności. Jeżeli długość przewożonych elementów jest większa niż długość samochodu to wielkość nawisu nie może przekroczyć 1 m.

Przy załadunku i wyładunku oraz przewozie na środkach transportowych należy przestrzegać przepisów obowiązujących w transporcie drogowym.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportowych, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość i właściwość przewożonych materiałów i sprzętów.

Przy ruchu po drogach publicznych środki transportowe muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego.

## **5. Wykonanie robót**

### **5.1. Roboty przygotowawcze**

Przed przystąpieniem do prac przygotowawczych należy teren oznakować zgodnie z wymogami BHP oraz zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych.

Roboty przygotowawcze obejmują wykonanie na terenie budowy wszystkich czynności wymienionych w pkt 1.3.1., zgodnie z dokumentacją kosztorysową, SST lub wskazaniami Zamawiającego.

### **5.2. Roboty rozbiórkowe**

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 roku (Dz. U. z 2003 r. nr 47 poz. 401 z późniejszymi zmianami) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Roboty rozbiórkowe obejmują usunięcie z terenu budowy wszystkich elementów wymienionych w pkt 1.3.2., zgodnie z dokumentacją kosztorysową, SST lub wskazaniami Zamawiającego.

Roboty rozbiórkowe można wykonywać mechanicznie lub ręcznie w sposób określony w SST. Wszystkie elementy możliwe do powtórnego wykorzystania powinny być usuwane bez powodowania zbędnych uszkodzeń. O ile uzyskane elementy nie stają się własnością Wykonawcy, powinien on przewieźć je na miejsce wskazane przez Zamawiającego

Rusztowania, konstrukcje podparć i pomosty dla robót rozbiórkowych Wykonawca wykona na własny koszt.

## **6. Kontrola jakości**

Wykonawca jest odpowiedzialny za kontrolę jakości robót polegającą na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z wymogami niniejszej specyfikacji. Kontrola jakości robót polega na wizualnej ocenie kompletności wykonanych robót przygotowawczych i rozbiórkowych, sprawdzeniu stopnia uszkodzenia elementów przewidzianych do powtórnego wykorzystania oraz sprawdzeniu braku zagrożeń na miejscu budowy.

## **7. Obmiar robót**

Zasady dokonywania obmiarów robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej. Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres prac

wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji, jest załączony do dokumentacji przetargowej przedmiar robót.

Jednostkami obmiarowymi są m, m<sup>2</sup>, szt., kpl.

## **8. Odbiór robót**

Ogólne zasady odbiorów robót podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, „ Odbiór robót” pkt. 8.

## **9. Podstawa płatności**

Ogólne zasady odbiorów robót podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, „ Podstawa płatności” pkt. 9.

# **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

## **SST - II.**

### **ROBOTY ELEWACYJNE**

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45443000-4 Roboty elewacyjne

#### **1. Część ogólna**

##### **1.1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST- II)**

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru okładziny z blachy stalowej elewacyjnej do zadania pt: „Remont pomieszczeń Zespołu Ratownictwa Medycznego w Wyszogrodzie przy ul. Płockiej 29 a.”

##### **1.2. Zakres stosowania SST- II**

Niniejsza Szczegółowa Specyfikacja Techniczna traktowana jest wraz z Przedmiarem robót jako pomocnicza dokumentacja przetargowa przy zleceniu i realizacji robót określonych w pkt. 1.1.

##### **1.3. Zakres robót objętych SST- II**

Ustalenia zawarte w niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej dotyczą robót związanych z wykonaniem robót elewacyjnych tj. wymianą uszkodzonego fragmentu elewacji z blachy elewacyjnej falistej.

##### **1.4. Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w STO (Kod CPV: 45400000-1) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”.

### **1.5. Wymagania dotyczące prowadzenia robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją kosztorysową, SST i poleceniami administratora budynku.

Ogólne wymagania dotyczące robót są podane w STO (Kod CPV: 45110000-1) Specyfikacja Techniczna -Ogólna”.

### **2. Materiały**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, ”Materiały” pkt. 2.

Wszystkie zakupione przez Wykonawcę materiały powinny odpowiadać poniższym parametrom. Jeśli Wykonawca będzie chciał lub musiał zastosować materiały równoważne powinien uzyskać zgodę Zamawiającego.

- Blacha elewacyjna falista FEB 50/930 o parametrach:

- Szerokość całkowita [mm] - 1032
- Szerokość efektywna [mm] - 930
- Grubość blachy [mm] - 0,7
- Długość arkusza [mm] – do zmierzenia po demontażu
- Wysokość całkowita [mm] - 50
- Powłokach - Poliester Połysk, Alucynk. Możliwość foliowania. RAL 9006

### **3. Sprzęt**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu ich pozyskiwania i składowania podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, ”Sprzęt” pkt. 3

Roboty można wykonać przy użyciu specjalistycznego sprzętu. Wykonawca jest zobowiązany do używania takich narzędzi, które nie spowodują niekorzystnego wpływu na jakość usługi i wykonywanych robót oraz będą przyjazne dla środowiska.

W celu uniknięcia uszkodzeń powłok kolorystycznych cięcie paneli oraz obróbek blacharskich wskazane jest wykonywać na stojakach pokrytych miękkim materiałem np. filcem, styropianem. Do cięcia paneli ściennych należy stosować pilarki o drobno-zębnych brzeszczotach, a do obróbek blacharskich nożyc ręcznych. Nie wolno używać szlifierek kątowych i innych narzędzi wytwarzających wysoką temperaturę w trakcie cięcia - może to doprowadzić do uszkodzenia powłok antykorozyjnych blach.



## **4. Transport**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, „Transport” pkt. 4.

Do transportu materiałów i sprzętu stosować dowolny, sprawny technicznie środek transportu.

Do rozładunku zaleca się stosowanie zawiesi pasowych lub wózków widłowych z odpowiednim rozstawem wideł i zabezpieczonych przed uszkodzeniem powierzchni (zarysowania, wgniecenia itp.).

Skrzynia ładunkowa samochodu wykorzystywanego do przewozu gotowych arkuszy powinna umożliwiać ich swobodny rozładunek. Wielkość skrzyni nie może być mniejsza niż wymiary transportowanych blach trapezowych. Podczas transportu arkusze muszą być zamocowane do skrzyni ładunkowej w sposób uniemożliwiający ich przesuwanie się zarówno względem siebie jak i podłoża. Przewoźnik winien zabezpieczyć materiał przed zamknięciem i uszkodzeniem. Podczas ręcznego rozładunku i załadunku należy unikać przesuwania arkuszy po sobie oraz po podłożu. Arkusze należy unosić. Szczególnie długie winny być zorientowane pionowo i podtrzymywane co ok. 3 m.

Przy załadunku i wyładunku oraz przewozie na środkach transportowych należy przestrzegać przepisów obowiązujących w transporcie drogowym.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportowych, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość i właściwość przewożonych materiałów i sprzętów.

Przy ruchu po drogach publicznych środki transportowe muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego.

## **5. Wykonanie robót**

Należy usunąć folię ochronną z okładzin zewnętrznych najpóźniej w dniu montażu. W przypadku przedłużającego się montażu - do 1 miesiąca od wyprodukowania paneli. Pozwoli to na uniknięcie trwałego związania folii z lakierem ochronnym blachy i zabrudzenia lakieru podczas zdejmowania folii.

Podczas układania paneli ściennych zaleca się montaż z napinaniem tak, by uzyskać menisk wypukły na licu panela. W przypadku zastosowania podkonstrukcji zaleca się uwzględnienie możliwości jej regulacji na budowie, celem stworzenia jednej płaszczyzny. Pominięcie możliwości regulacji może być przyczyną niejednorodnych refleksów świetlnych na licu paneli ściennych.

Należy zwrócić uwagę na ułożenie zamków, tak aby woda z opadów nie wpływała pod miejsce styku między panelami.

Montaż wykonać do istniejącej podkonstrukcji zgodnie z zaleceniami producenta.

Po zakończeniu prac montażowych powierzchnie blach należy dokładnie oczyścić, aby nie pozostały żadne zanieczyszczenia (zwłaszcza metalowe) mogące spowodować uszkodzenia powłok lakierniczych i cynkowych (zarysowania, rdzawe naloty, perforacja itp.)

## **6. Kontrola jakości**

Wykonawca jest odpowiedzialny za kontrolę jakości robót polegającą na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z wymogami niniejszej specyfikacji.

W trakcie odbioru robót pokrywczych sprawdzane będą stan i wygląd elementów elewacji pod względem równości, pionowości, spoziomowania i sztywności.

Kontrola jakości robót polega na wizualnej ocenie kompletności wykonanych robót elewacyjnych, sprawdzeniu stopnia uszkodzenia elementów przewidzianych do powtórnego wykorzystania oraz sprawdzeniu braku zagrożeń na miejscu budowy.

## **7. Obmiar robót**

Zasady dokonywania obmiarów robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej. Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji, jest załączony do dokumentacji przetargowej przedmiar robót.

Jednostkami obmiarowymi są m, m<sup>2</sup>, szt., kpl.

## **8. Odbiór robót**

Ogólne zasady odbiorów robót podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, „ Odbiór robót” pkt. 8.

## **9. Podstawa płatności**

Ogólne zasady odbiorów robót podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, „ Podstawa płatności” pkt. 9.

## **10. Przepisy związane**

Ogólne zasady odbiorów robót podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, „Przepisy związane” pkt. 10.

- Instrukcje techniczne i technologii wykonania producenta zastosowanych materiałów,
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano –montażowych. Arkady 1990,
- PN-B-10245:1961 Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej cynkowanej i cynkowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.

# **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

## **SST - III.**

### **POKRYWANIE PODŁÓG**

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

#### **1. Część ogólna**

##### **1.1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST- III)**

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru okładziny z płytek związanych z realizacją zadania pt: „Remont pomieszczeń Zespołu Ratownictwa Medycznego w Wyszogrodzie przy ul. Płockiej 29 a.”

##### **1.2. Zakres stosowania SST- III**

Niniejsza Szczegółowa Specyfikacja Techniczna traktowana jest wraz z Przedmiarem robót jako pomocnicza dokumentacja przetargowa przy zleceniu i realizacji robót określonych w pkt. 1.1.

##### **1.3. Zakres robót objętych SST- III**

Ustalenia zawarte w niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej dotyczą robót związanych z wykonaniem okładziny podłogowej z płytek na zaprawie klejowej w miejscach usunięcia spękanych płytek (pom. 0.7 Garaż).

##### **1.4. Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w STO (Kod CPV: 45400000-1) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”.

### **1.5. Wymagania dotyczące prowadzenia robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją kosztorysową, SST i poleceniami administratora budynku.

Ogólne wymagania dotyczące robót są podane w STO (Kod CPV: 45110000-1) Specyfikacja Techniczna -Ogólna”.

### **2. Materiały**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, ”Materiały” pkt. 2.

Wszystkie zakupione przez Wykonawcę materiały powinny odpowiadać poniższym parametrom. Jeśli Wykonawca będzie chciał lub musiał zastosować materiały równoważne powinien uzyskać zgodę Zamawiającego.

- Płytki podłogowe (kolor i fakturę powierzchni - dobrać do istniejących)

Właściwości płytek podłogowych

- Wymiary 30 cm x 30 cm
- Antypoślizgowość min. R10
- Ścieralność IV,
- Mrozoodporność,
- Twardość wg skali Mohsa 8,

Dopuszczalne odchyłki wymiarowe:

- długość i szerokość  $\pm 1,5$  mm,
- grubość  $\pm 0,5$  mm,
- krzywizna 1,0 mm,

- Fuga elastyczna (kolor i szerokość dobrać do istniejącej),

- Zaprawa klejowa do płytek podłogowych wysokoelastyczna,

### **3. Sprzęt**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu ich pozyskiwania i składowania podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, ”Sprzęt” pkt. 3

Roboty można wykonać przy użyciu specjalistycznego sprzętu. Wykonawca jest zobowiązany do używania takich narzędzi, które nie spowodują niekorzystnego wpływu na jakość usługi i wykonywanych robót oraz będą przyjazne dla środowiska.

Do wykonywania robót okładzinowych należy stosować drobny sprzęt budowlany tj.:

- szpachle i packi metalowe lub z tworzywa sztucznego,
- narzędzia lub urządzenia do cięcia,
- frezarka ręczna lub mechaniczna,
- poziomnice,
- mieszadła do kleju o napędzie elektrycznym,
- pojemniki do kleju,
- szczotki włosiane lub druciane do czyszczenia podłoża,
- łaty do sprawdzania równości powierzchni,
- gąbki do mycia i czyszczenia.

#### **4. Transport**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, „Transport” pkt. 4.

Do transportu materiałów i sprzętu stosować dowolny, sprawny technicznie środek transportu.

Materiały należy układać równomiernie na całej powierzchni ładunkowej, obok siebie i zabezpieczyć przed utratą stateczności. Jeżeli długość przewożonych elementów jest większa niż długość samochodu to wielkość nawisu nie może przekroczyć 1 m.

Przy załadunku i wyładunku oraz przewozie na środkach transportowych należy przestrzegać przepisów obowiązujących w transporcie drogowym.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportowych, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość i właściwość przewożonych materiałów i sprzętów.

Przy ruchu po drogach publicznych środki transportowe muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego.

#### **5. Wykonanie robót**

Ogólne warunki wykonania robót podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”.

Przed przystąpieniem do zasadniczych robót wykładzinowych należy przygotować wszystkie niezbędne materiały, narzędzia i sprzęt, posegregować płytki według wymiarów, gatunku i odcieni oraz rozplanować sposób układania płytek. Położenie płytek należy rozplanować uwzględniając ich wielkość i szerokość spoin. Na jednej płaszczyźnie płytki powinny być rozmieszczone symetrycznie a skrajne powinny mieć jednakową szerokość większą niż połowa płytki.

Podłoże pod płytki powinno być odpowiednio przygotowane. Mocne i równe, oczyszczone z kurzu i brudu, olejów, tłuszczów.

Jeśli istnieje potrzeba skorygowania nierówności podłoża należy zastosować warstwę wyrównawczą. Do zredukowania chłonności podłoża należy stosować odpowiednią emulsję gruntującą.

Zaprawa klejąca musi być przygotowana zgodnie z instrukcją producenta. Kompozycje klejąca nakłada się na podłoże gładką krawędzią pacy a następnie „przeczesuje” się zębata krawędzią ustawiona pod kątem około 50°. Zaprawa klejąca powinna być nałożona równomiernie i pokrywać całą powierzchnię podłoża.

Wielkość zębów pacy zależy od wielkości płytek. Prawidłowo dobrane wielkość zębów konsystencja kompozycji klejącej sprawiają, że kompozycja nie wypływa z pod płytek i pokrywa minimum 65% powierzchni płytki. Zaleca się stosować następujące wielkości zębów pacy w zależności od wielkości płytek:

- 50 x 50 mm – 3 mm
- 100 x 100 mm – 4 mm
- 150 x 150 mm – 6 mm
- 200 x 200 mm – 6 mm
- 250 x 250 mm – 8 mm
- 300 x 300 mm – 10 mm
- 400 x 400 mm – 12 mm.

Powierzchnia z nałożoną warstwą zaprawy klejącej powinna wynosić około 1m<sup>2</sup> lub pozwolić na wykonanie okładziny w ciągu około 10-15 minut. Grubość warstwy kompozycji klejącej zależy od rodzaju i równości podłoża oraz rodzaju i wielkości płytek i wynosi średnio około 6-8 mm. Po nałożeniu zaprawy klejącej układa się płytki od wyznaczonej linii lub wybranego narożnika.

Nakładając pierwszą płytkę należy ją lekko przesunąć po podłożu (około 1 cm), ustawić w żądanej pozycji i docisnąć dla uzyskania przyczepności kleju do płytki. Następne płytki należy dołożyć do sąsiednich, docisnąć i odsunąć na szerokość spoiny. Dzięki dużej przyczepności świeżej kompozycji klejowej po dociśnięciu płytki uzyskuje się efekt „przyssania”. Większe płytki zaleca się dobijać młotkiem gumowym.

Przed całkowitym stwardnieniem kleju ze spoin pomiędzy płytkami należy usunąć jego nadmiar, można też usunąć wkładki dystansowe. W trakcie układania płytek należy także mocować listwy dylatacyjne i wykończeniowe.

Po ułożeniu płytek na podłodze wykonuje się cokoły. Dla cokołów wykonywanych z płytek identycznych jak dla wykładziny podłogi stosuje się takie same kleje i zaprawy do spoinowania. Do spoinowania płytek można przystąpić nie wcześniej niż po 24 godzinach od ułożenia płytek. Dokładny czas

powinien być określony przez producenta w instrukcji stosowania zaprawy klejowej.

W przypadku gdy krawędzie płytek są nasiąkliwe przed spoinowaniem należy zwilżyć je wodą mokrym pędzlem. Spoinowanie wykonuje się rozprowadzając zaprawę do spoinowania (zaprawę fugową) po powierzchni wykładziny pacą gumową. Zaprawę należy dokładnie wcisnąć w przestrzenie między płytkami ruchami prostopadle i ukośnie do krawędzi płytek. Nadmiar zaprawy zbiera się z powierzchni płytek wilgotną gąbką. Świeżą zaprawę można dodatkowo wygładzić zaokrąglonym narzędziem i uzyskać wklęsły kształt spoiny. Płaskie spoiny uzyskuje się poprzez przetarcie zaprawy pacą z naklejona gładką gąbką. Jeżeli w pomieszczeniach występuje wysoka temperatura i niska wilgotność powietrza należy zapobiec zbyt szybkiemu wysychaniu spoin poprzez lekkie zwilżanie ich wilgotną gąbką. Przed przystąpieniem do spoinowania zaleca się sprawdzić czy pigment spoiny nie brudzi trwale powierzchni płytek. Szczególnie dotyczy to płytek nieszkliwionych i innych o powierzchni porowatej. Dla podniesienia jakości wykładziny i zwiększenia odporności na czynniki zewnętrzne po stwardnieniu spoiny mogą być powleczone specjalnymi preparatami impregnującymi. Impregnowane mogą być także płytki. Przed przystąpieniem do układania posadzek należy :

- a) posadzkę z płytek można wykonywać jedynie na podkładzie, który jest wykonany,
- b) w pomieszczeniach, w których wykonuje się posadzki z płytek układanych na klejach na bazie cementu, w trakcie robót i przez kilka dni po wykonaniu posadzki temperatura powietrza nie powinna być niższa niż 5 stopni C,
- c) w miejscach przebiegu dylatacji konstrukcyjnych obiektu, również w posadzce powinna być wykonana szczelina dylatacyjna; w posadzce ze spadkiem szczelina dylatacyjna powinna być wykonana na linii wodo rozdziału,
- d) posadzka powinna być czysta; ewentualne zabrudzenia zaprawą lub klejem należy usuwać niezwłocznie w trakcie wykonywania posadzki,
- e) powierzchnia posadzki powinna być równa i pozioma lub ze spadkiem podanym w dokumentacji; dopuszczalne odchylenie posadzki od płaszczyzny poziomej, mierzone 2-metrową łatą w dowolnych kierunkach i w dowolnym miejscu, nie powinno być większe niż 3 mm na całej długości łaty,
- f) spoiny między płytkami przez całą długość i szerokość pomieszczenia powinny tworzyć linie proste; dopuszczalne odchylenie spoin od linii prostej nie powinno wynosić więcej niż:
  - 2 mm na 1 m i 3 mm na całej długości lub szerokości posadzki w przypadku płytek gatunku pierwszego,
  - 3 mm na 1 m i 5 mm na całej długości lub szerokości posadzki w przypadku płytek gatunku drugiego i trzeciego,
- f) płytki powinny być związane z podkładem warstwą kleju na całej swej powierzchni,



- g) po wykonaniu fragmentu wykładziny należy usunąć nadmiar kleju ze spoin między płytkami, w celu utrzymania oczekiwanej szerokości spoiny należy stosować wkładki dystansowe,
- h) zaleca się, aby szerokość spoiny wynosiła przy płytkach o długości boku:
- do 100 mm - około 2 mm,
  - od 100 mm do 200 mm - około 3 mm,
  - od 200 mm do 600 mm - około 4 mm,
  - powyżej 600 mm - około 5 –20 mm,
- i) w miejscach przylegania do ścian posadzka powinna być wykończona cokołami o wysokości 100 mm; cokoły powinny być trwale związane z posadzką,
- j) w miejscach styku posadzki z kanałami, fundamentami oraz w miejscu styku dwóch odmiennych posadzek – posadzki te powinny być odgraniczone materiałem podanym w projekcie,
- k) po związaniu kleju należy usunąć wkładki dystansowe i wypełnić spoiny zaprawą do fugowania na menisk wklęsły. Szczeliny dylatacyjne w posadzce wypełnić odpowiednio elastyczną masą dylatacyjną lub zastosować specjalne wkładki.

## **6. Kontrola jakości**

Wykonawca jest odpowiedzialny za kontrolę jakości robót polegającą na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z wymogami niniejszej specyfikacji. Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu jakości zastałych podłoża, wilgotności podłoża, równości powierzchni podłoża, poprawności wykonanych posadzek i wizualnej ocenie kompletności wykonanych robót.

## **7. Obmiar robót**

Zasady dokonywania obmiarów robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej. Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji, jest załączony do dokumentacji przetargowej przedmiar robót.

Jednostkami obmiarowymi są m, m<sup>2</sup>, szt., kpl.

## **8. Odbiór robót**

Ogólne zasady odbiorów robót podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, ” Odbiór robót” pkt. 8.

## **9. Podstawa płatności**

Ogólne zasady odbiorów robót podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, „ Podstawa płatności” pkt. 9.

## **10. Przepisy związane**

Ogólne zasady odbiorów robót podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, „ Przepisy związane” pkt. 10.

- Instrukcje techniczne i technologii wykonania producenta zastosowanych materiałów,
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano –montażowych . Arkady 1990,
- PN-EN 87 Płytki i płyty ceramiczne ścienne i podłogowe. Definicje, klasyfikacja, właściwości i znakowanie,
- PN-EN 1322 Kleje do płytek. Definicje i terminologia,
- PN-EN ISO 10545 Płytki i płyty ceramiczne. Pobieranie próbek i warunki odbioru.

# **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

## **SST - IV.**

### **ROBOTY TYNKARSKIE**

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 Roboty tynkarskie

#### **1. Część ogólna**

##### **1.1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST- IV)**

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót tynkarskich wewnętrznych związanych z realizacją zadania pt: „Remont pomieszczeń Zespołu Ratownictwa Medycznego w Wyszogrodzie przy ul. Płockiej 29 a.”

##### **1.2. Zakres stosowania SST- IV**

Niniejsza Szczegółowa Specyfikacja Techniczna traktowana jest wraz z Przedmiotem robót jako pomocnicza dokumentacja przetargowa przy zleceniu i realizacji robót określonych w pkt. 1.1.

##### **1.3. Zakres robót objętych SST- IV**

Ustalenia zawarte w niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej dotyczą robót tynkarskich:

- tynkowanie ścian wewnętrznych w miejscach usuniętych tynków tynkiem cementowo -wapiennym,
- szpachlowanie ścian wewnętrznych tynkiem gipsowym, gładzią szpachlową w miejscach skutych tynków.

#### **1.4. Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w STO (Kod CPV: 45400000-1) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”.

#### **1.5. Wymagania dotyczące prowadzenia robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją kosztorysową, SST i poleceniami administratora budynku.

Ogólne wymagania dotyczące robót są podane w STO (Kod CPV: 45110000-1) Specyfikacja Techniczna -Ogólna”.

### **2. Materiały**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, ”Materiały” pkt. 2.

Wszystkie zakupione przez Wykonawcę materiały powinny odpowiadać poniższym parametrom. Jeśli Wykonawca będzie chciał lub musiał zastosować materiały równoważne powinien uzyskać zgodę Zamawiającego.

- Tynk cementowo-wapienny – gotowa mieszanka wg. instrukcji producenta,
- Tynk gipsowym – gotowa mieszanka wg. instrukcji producenta,
- Gładź szpachlowa - gotowa mieszanka wg. instrukcji producenta,
- Woda do przygotowania zaczynu gipsowego i skrapiania podłoża stosować można wodą odpowiadającą wymaganiom normy PN-B-32250. Woda do celów budowlanych. Bez badań laboratoryjnych można stosować wodociągową wodę pitną.
- Piasek powinien spełniać wymagania normy PN-79/B-06711. Kruszywa mineralne. Piaski do zapraw budowlanych. Stosowany do zaczynu piasek powinien być drobnoziarnisty i przechodzić całkowicie przez sito o prześwicie 0,5 mm.

### **3. Sprzęt**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu ich pozyskiwania i składowania podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, ”Sprzęt” pkt. 3

Roboty można wykonać przy użyciu specjalistycznego sprzętu. Wykonawca jest zobowiązany do używania takich narzędzi, które nie spowodują niekorzystnego wpływu na jakość usługi i wykonywanych robót oraz będą przyjazne dla środowiska.

#### **4. Transport**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, „Transport” pkt. 4.

Do transportu materiałów i sprzętu stosować dowolny, sprawny technicznie środek transportu.

Materiały należy układać równomiernie na całej powierzchni ładunkowej, obok siebie i zabezpieczyć przed utratą stateczności. Jeżeli długość przewożonych elementów jest większa niż długość samochodu to wielkość nawisu nie może przekroczyć 1 m.

Przy załadunku i wyładunku oraz przewozie na środkach transportowych należy przestrzegać przepisów obowiązujących w transporcie drogowym.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportowych, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość i właściwość przewożonych materiałów i sprzętów.

Przy ruchu po drogach publicznych środki transportowe muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego.

#### **5. Wykonanie robót**

Ogólne warunki wykonania robót podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”.

Podłoża powinny być równe, mocne, jednorodne, równomiernie chłonna wodę, szorstkie, suche, nie pyłące, wolne od wykwitów, bez rys i pęknięć. Powierzchnia ewentualnego tynku podkładowego nie powinna być wygładzona lub zatarta.

Nadlewki, nacieki i wystające nierówności podłoża należy skuć lub zeszlifować.

Rysy, raki, kawerny i ubytki podłoża należy naprawić zaprawą cementową lub specjalnymi masami naprawczymi, na które wydane są aprobaty techniczne.

Zabrudzenia powierzchni smarami, olejami, bitumami, farbami należy usunąć, zmywając odpowiednimi preparatami odtłuszczającymi albo stosując środki mechaniczne (np. piaskowanie).

Z podłoży należy usunąć warstwę pyłącą oraz odpylić powierzchnię.

Wystające lub widoczne nieusuwalne elementy metalowe powinny być zabezpieczone antykorozyjnie. Podłoża z płyt gipsowo-kartonowych powinny mieć zaszpachlowane styki płyt i wkręty mocujące.

Podkłady z tynków zwykłych powinny spełniać wymagania PN-70/B-10100, odpowiednie do założonej w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej — odmiany i kategorii tynku podkładowego.

Uwzględniając stan podłoża, wskazówki pochodzące od producenta mieszanki tynkarskiej oraz warunki atmosferyczne, w których nakładana będzie wyprawa, konieczne może być wstępne przygotowanie podłoża do tynkowania, poprzez jego zwilżenie wodą, zagruntowanie bądź zastosowanie środków zwiększających przyczepność tynku do podłoża. Jako środki zwiększające przyczepność tynku do podłoża stosowane są:

- obrzutka wstępna,
- zaprawy i szlamy zwiększające przyczepność,
- substancje płynne tzw. mostki adhezyjne.

Dobór ewentualnych działań wstępnego przygotowania podłoża musi być zgodny z zaleceniami producenta mieszanki tynkarskiej oraz wymaganiami dokumentacji projektowej i szczegółowej specyfikacji technicznej.

Tynki gipsowe mogą być jedno- lub wielowarstwowe (dwu- lub trzywarstwowe).

Zaleca się wykonanie tynków przez zaciągnięcie pacą wyprawy do uzyskania gładkiej powierzchni lub w przypadku mas zawierających okrągłe ziarna, zagłębien w kształcie rowków,

Grubość tynków gipsowych (gładzi gipsowych) wynosi od 0,2 do 1,5 cm.

Przy wykonywaniu tynków należy bezwzględnie przestrzegać instrukcji producenta mieszanki tynkarskiej w zakresie przygotowania podłoża i masy tynkarskiej, a także warunków nakładania masy tynkarskiej oraz jej pielęgnacji.

Ponadto przy wykonywaniu tynków należy przestrzegać następujących zasad ogólnych:

- mieszankę tynkarską dobierać tak, by zapewnić zgodność założonej w dokumentacji projektowej i szczegółowej specyfikacji technicznej grubości tynku i jego poszczególnych warstw (tynki wielowarstwowe) z zaleceniami producenta wybranej mieszanki tynkarskiej,
- obowiązkowo stosować technikę wykonywania i reżimy technologiczne (np. minimalne przerwy technologiczne) oraz sposób obrobienia tynku zgodne z

procedurami wykonawczymi zawartymi we wskazówkach producenta mieszanki tynkarskiej,

- profile tynkarskie dobierać odpowiednio do ich przyszłej funkcji (profile narożnikowe, stykowe, szczelinowe, dylatacyjne itp.) oraz z uwzględnieniem zgodności materiału z którego wykonany jest profil, z przewidywanym rodzajem tynku,
- nie dopuszczać do powstania pustych przestrzeni za profilami tynkarskimi np. listwami narożnikowymi,
- elementy wpuszczane w tynk (np. ramy okienne) osadzać równomiernie na całym obwodzie,
- w miejscach narażonych na pęknięcia zakładać siatkę,
- w narożnikach wypukłych i na krawędziach zakładać kątowniki aluminiowe perforowane.
- nacięcia tynku („kontrolowane pęknięcia”) wykonywać przed przystąpieniem do ostatniego etapu wykończenia tynku np. zacierania, wygładzania; na ścianach wewnętrznych nacięcia tynku są niedozwolone.
- ewentualne zbrojenie tynku siatką należy wykonywać zgodnie z wymaganiami dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej oraz zaleceniami z instrukcji producenta mieszanki tynkarskiej,
- świeże tynki wewnętrzne w okresie letnim powinny być chronione przed zbyt intensywnym działaniem promieni słonecznych i opadami deszczu, a w okresie zimowym przed mrozem,
- tynki wewnętrzne, po ich nałożeniu, powinny mieć zapewnioną dobrą wentylację.

Przyczepność tynku do podłoża polegająca na mechanicznym połączeniu się zaprawy z podłożem powinna zapewnić takie przyleganie i zespolenie tynku z podłożem, aby po stwardnieniu zaprawy nie występowały odparzenia, pęcherze itp. Oznaczenie przyczepności tynku do podłoża należy wykonywać wg PN-85/B-04500. Wzajemna przyczepność poszczególnych warstw w tynkach wielowarstwowych badana metodą kwadracikowania powinna dawać wynik pozytywny i nie powinna być mniejsza niż przyczepność całego tynku do podłoża.

Miarą odporności na uszkodzenia jest brak wypadania kwadracików przy badaniu młotkiem Baronne'go.

Powierzchnie tynków powinny być gładkie lub mieć fakturę wynikającą z techniki obróbki powierzchni, a także odznaczać się jednolitą barwą— bez smug i plam oraz prześwitów podłoża. Powierzchnie te nie powinny pylić.

Wykwity w postaci nalotu wykrystalizowanych na powierzchni tynku roztworów soli przenikających z podłoża, a także zacieki mające postać trwałych śladów oraz wykwity pleśni itp. są niedopuszczalne.

Nie dopuszcza się występowania pęcherzy, rys i spękań na powierzchni tynku. Powierzchnie tynków pokrytych powłoką malarską z farb wodnych lub wodorozcieńczalnych powinny pozwalać na ich renowację bez uszkodzenia (rozmycia) tynku.

## **6. Kontrola jakości**

Wykonawca jest odpowiedzialny za kontrolę jakości robót polegającą na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z wymogami niniejszej specyfikacji. W przypadku gdy zaprawa odtwarzana jest na placu budowy, należy kontrolować jej miarę i konsystencję w sposób podany w normie.

Badanie tynków zwykłych powinny być przeprowadzone w sposób podany w normie PN-70/B-10100 p.4.3. i powinny umożliwić ocenę wszystkich wymagań a w szczególności:

- jakość zastosowanych materiałów i wyrobów,
- prawidłowość przygotowania podłoża,
- przyczepność tynków do podłoża,
- grubość tynku,
- wygląd powierzchni tynku,
- prawidłowość wykonania powierzchni i krawędzi tynku,
- wykończenia tynku na narożach, stykach i szczelinach dylatacyjnych.

## **7. Obmiar robót**

Zasady dokonywania obmiarów robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej. Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji, jest załączony do dokumentacji przetargowej przedmiar robót.

Jednostkami obmiarowymi są m, m<sup>2</sup>, szt., kpl.

## **8. Odbiór robót**

Ogólne zasady odbiorów robót podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, ” Odbiór robót” pkt. 8.



## 9. Podstawa płatności

Ogólne zasady odbiorów robót podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, „ Podstawa płatności” pkt. 9.

## 6. Przepisy związane

Ogólne zasady odbiorów robót podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, „ Przepisy związane” pkt. 10.

- Instrukcje techniczne i technologii wykonania producenta zastosowanych materiałów.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano –montażowych . Arkady 1990,
- PN-M-47900 –3 1996 Rusztowania stojące metalowe robocze .Rusztowania ramowe,
- PN-M-47900 –2 1996 Rusztowania stojące metalowe robocze .Rusztowania stojakowe z rur,
- PN-M-47900 –1 1996 Rusztowania stojące metalowe robocze. Określenia podział i główne parametry,
- PN-EN 998-1:2004/AC:2006 Wymagania dotyczące zapraw do murów. Część 1: Zaprawa tynkarska,
- PN-B-30010:1990/Az3:2002 Cement portlandzki biały,
- PN-EN 13139:2003/AC:2004 Kruszywa do zaprawy,
- PN-EN 13055-1:2003/AC:2004 Kruszywa lekkie Część 1: Kruszywa lekkie do betonu, zaprawy i rzadkiej zaprawy,
- PN-EN 459-1:2003 Wapno budowlane Część 1: Definicje, wymagania i kryteria zgodności.
- PN-EN 1008:2004 Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja pobierania próbek, badanie i ocena przydatności wody zarobowej do betonu, w tym wody odzyskanej z procesów produkcji betonu,
- PN-EN 13279-1:2007 Spoiwa gipsowe i tynki gipsowe. Część 1: Definicje i wymagania,
- PN-B-10110:2005 Tynki gipsowe wykonywane mechanicznie. Zasady wykonania i wymagania techniczne.

# **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

## **SST - V.**

### **ROBOTY MALARSKIE**

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45442100-8 Roboty malarskie

#### **1. Część ogólna**

##### **1.1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST- V)**

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru powłok malarskich związanych z realizacją zadania pt: „Remont pomieszczeń Zespołu Ratownictwa Medycznego w Wyszogrodzie przy ul. Płockiej 29 a.”

##### **1.2. Zakres stosowania SST- V**

Niniejsza Szczegółowa Specyfikacja Techniczna traktowana jest wraz z Przedmiotem robót jako pomocnicza dokumentacja przetargowa przy zleceniu i realizacji robót określonych w pkt. 1.1.

##### **1.3. Zakres robót objętych SST- V**

Ustalenia zawarte w niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej dotyczą robót związanych z wykonaniem powłok malarskich na ścianach wewnętrznych.

##### **1.4. Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w STO (Kod CPV: 45400000-1) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”.

### **1.5. Wymagania dotyczące prowadzenia robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją kosztorysową , SST i poleceniami administratora budynku.

Ogólne wymagania dotyczące robót są podane w STO (Kod CPV: 45110000-1) Specyfikacja Techniczna -Ogólna”.

## **2. Materiały**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, ”Materiały” pkt. 2.

Wszystkie zakupione przez Wykonawcę materiały powinny odpowiadać poniższym parametrom. Jeśli Wykonawca będzie chciał lub musiał zastosować materiały równoważne powinien uzyskać zgodę Zamawiającego.

- Farba emulsyjna powyżej „lamperii” (kolor do ustalenia z Zamawiającym)

- Farba na „lamperie” typu DEKORAL AKRYLUX lub równoważne (kolor do ustalenia z Zamawiającym)

- Rozcieńczalnik - woda
- Szybkoschnąca – sucha w dotyku już po 1h
- Na zewnątrz i do wewnątrz
- Gładka, elastyczna powłoka
- Odporna na plamy, tłuszcze, detergenty
- Odporna na działanie czynników atmosferycznych i podwyższone temperatury

## **3. Sprzęt**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu ich pozyskiwania i składowania podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, ”Sprzęt” pkt. 3

Roboty można wykonać przy użyciu specjalistycznego sprzętu. Wykonawca jest zobowiązany do używania takich narzędzi, które nie spowodują niekorzystnego wpływu na jakość usługi i wykonywanych robót oraz będą przyjazne dla środowiska.

Można użyć pędzli, wałków lub aparatów natryskowych.

#### **4. Transport**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, „Transport” pkt. 4.

Do transportu materiałów i sprzętu stosować dowolny, sprawny technicznie środek transportu.

Materiały należy układać równomiernie na całej powierzchni ładunkowej, obok siebie i zabezpieczyć przed utratą stateczności. Przy załadunku i wyładunku oraz przewozie na środkach transportowych należy przestrzegać przepisów obowiązujących w transporcie drogowym.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportowych, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość i właściwość przewożonych materiałów i sprzętów.

Przy ruchu po drogach publicznych środki transportowe muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego.

#### **5. Wykonanie robót**

Ogólne zasady wykonania robót podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”

Do wykonywania robót malarskich można przystąpić po całkowitym zakończeniu poprzedzających robót budowlanych oraz po przygotowaniu i kontroli podłoża pod matowanie i kontroli materiałów.

Nowe niemalowane tynki powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-70/B-101.00.

Wszelkie uszkodzenia tynków powinny być usunięte przez wypełnienie odpowiednią zaprawą i zatarte do równej powierzchni. Powierzchnia tynków powinna być pozbawiona zanieczyszczeń (np. kurzu, rdzy, tłuszczu, wykwitów solnych).

Tynki malowane uprzednio farbami powinny być oczyszczone ze starej farby i wszelkich wykwitów oraz odkurzone i umyte wodą. Po umyciu powierzchnia tynków nie powinna wykazywać śladów starej farby ani pyłu po starej powłoce malarskiej. Uszkodzenia tynków należy naprawić odpowiednią zaprawą. Wystające lub widoczne nieusuwalne elementy metalowe powinny być zabezpieczone antykorozyjnie. Podłoże z drewna, materiałów drewnopochodnych powinny być niezmurszałe o wilgotności nie większej niż 12%, bez zepsutych lub wypadających sęków i zacieków żywicznych. Powierzchnia powinna być odkurzona i oczyszczona z plam tłuszczu, żywicy,

starej farby i innych zanieczyszczeń. Ewentualne uszkodzenia powinny być naprawione szpachlówką, na którą wydano aprobatę techniczną

Podłoże z płyt gipsowo-kartonowych powinny być odkurzone, bez plam tłuszczu i oczyszczone ze starej farby. Wkręty mocujące oraz styki płyt powinny być zaszpachlowane. Uszkodzone fragmenty płyt powinny być naprawione masą szpachlową na którą wydana jest aprobatą techniczną.

Elementy metalowe przed matowaniem powinny być oczyszczone ze zgorzeliny, rdzy, pozostałości zaprawy, gipsu oraz odkurzone i odtłuszczone.

Roboty malarskie można rozpocząć, jeżeli wilgotność podłoża jest odpowiednia (patrz wymagania producenta farb i normy). Prace malarskie na elementach metalowych można prowadzić przy wilgotności względnej powietrza nie większej niż 80%. Przy wykonywaniu prac malarskich w pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić odpowiednią wentylację. Roboty malarskie farbami, emaliami lub lakierami rozpuszczalnikowymi należy prowadzić z daleka od otwartych źródeł ognia, narzędzi oraz silników powodujących iskrzenie i mogących być źródłem pożaru. Elementy, które w czasie robót malarskich mogą ulec uszkodzeniu lub zanieczyszczeniu, należy zabezpieczyć i osłonić przez zabrudzeniem farbami.

## **6. Kontrola jakości**

Wykonawca jest odpowiedzialny za kontrolę jakości robót polegającą na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z wymogami niniejszej specyfikacji. Wygląd powierzchni podłoża należy oceniać wizualnie, z odległości około 1 m, w rozproszonym świetle dziennym lub sztucznym.

## **7. Obmiar robót**

Zasady dokonywania obmiarów robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej. Podstawą dokonywania obmiarów, określającą zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji, jest załączony do dokumentacji przetargowej przedmiar robót.

Jednostkami obmiarowymi są m, m<sup>2</sup>, szt., kpl.

## **8. Odbiór robót**

Ogólne zasady odbiorów robót podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, „ Odbiór robót” pkt. 8.

Ocena jakości powłok malarskich obejmuje:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego,
- sprawdzenie zgodności barwy i połysku,
- sprawdzenie odporności na wycieranie,
- sprawdzenie przyczepności powłoki,
- sprawdzenie odporności na zmywanie.

## **9. Podstawa płatności**

Ogólne zasady odbiorów robót podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, „ Podstawa płatności” pkt. 9.

## **10. Przepisy związane**

Ogólne zasady odbiorów robót podano w STO (kod 45110000-01) „Specyfikacja Techniczna -Ogólna”, „ Przepisy związane” pkt. 10.

- Instrukcje techniczne i technologii wykonania producenta zastosowanych materiałów,
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano –montażowych . Arkady 1990,
- PN-B-EN–ISO 2409:1999 Wyroby lakierowe. Określenia przyczepności powłok do podłoża oraz przyczepności międzywarstwowej,
- PN-C-81802:2002 Lakiery wodorozcieńczalne stosowane wewnątrz,
- PN-C-81901:2002 Farby olejne i alkidowe,
- PN-C-81914:2002 Farby dyspersyjne do malowania wewnątrz budynków,
- PN-EN 1008:2004 Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja pobierania próbek, badanie i ocena przydatności wody zarobowej do betonu, w tym wody odzyskanej z procesów produkcji betonu.