

## PROJEKT UMOWY OSIR/ZP/3/2025

Zawarta w dniu .....2025 r. pomiędzy:

**Gminą Miasto Świnoujście** ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście, NIP 855-15-71-375, **Ośrodkiem Sportu i Rekreacji „Wyspiarz”** z siedzibą przy ul. Matejki 22, 72-600 Świnoujście reprezentowaną przez Dyrektora Michała Ruciaka na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Świnoujście w dniu 05.09.2025 r. zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”

a

.....z siedzibą w ..... ul. ...., NIP ....., KRS ..... reprezentowanym przez: Prezesa Zarządu – ....., zwany dalej **Wykonawcą**.

W związku z wyborem oferty Wykonawcy, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym, zgodnie ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), na usługi społeczne pn.: **„Kompleksowe świadczenie usług ratownictwa wodnego w 2026 r. w obiekcie Ośrodka Sportu i Rekreacji „Wyspiarz” – pływalni krytej „Uznam Arena” w Świnoujściu ul. Grodzka 5”**, Strony zawierają umowę o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę kompleksowego świadczenia usług ratownictwa wodnego w obiekcie OSiR Wyspiarz - Kompleks Sportowy Uznam Arena - Pływalnia Kryta ul. Grodzka 5, 72-600 Świnoujście w roku 2026 r., w skład której wchodzi:
  - basen pływakki - wymiary 25 m x 12,5 m, głębokość 2 m; 6 torów w tym dwa z podnoszonym dnem
  - basen rekreacyjny - wymiary 12,5 m x 7 m, głębokość od 0,9 do 1,2 m. z atrakcjami wodnymi - masażer ścienny – 2 szt., dysza wodna typu „wodospad” – 1 szt.
  - sauna sucha,
2. **Czas pracy obiektu krytej pływalni:**

Usługi będą realizowane codziennie, 7 dni w tygodniu (342 dni w roku), w czasie pracy krytej pływalni w systemie II zmianowym (I zmiana: w godz. **6.40-14:00**, II zmiana: **w godz. 14:00 – 22:10**, łącznie = **15,5 godziny dziennie**), zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego. Pływalnia jest czynna:

  - a) w godzinach od 6:50 do 22:00, za wyjątkiem dni, w których pływalnia jest nieczynna,
  - b) pływalnia jest nieczynna w okresie Świąt Wielkanocnych (1 dzień), 01.11.2026 r.; w okresie Świąt Bożego Narodzenia (1 dzień), przestój serwisowy w XII (10 dni) inne dodatkowe dni zatwierdzone przez Dyrektora OSiR, lub wskazane przez instancje rządowe w ramach np. wdrażanych obostrzeń i wydanych Rozporządzeń Prezesa Rady Ministrów, właściwego Ministerstwa lub w związku z pokontrolnym zaleceniem

Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego z tym zastrzeżeniem, że Zamawiający może zdecydować o skróceniu /przełożeniu /odwołaniu w/w przerwy.

**3. Szacowana w zamówieniu liczba godzin roboczych.**

Wskazane powyżej godziny funkcjonowania obiektu pływalni mogą być modyfikowane w każdym czasie w zależności od szczególnych potrzeb Zamawiającego. **Szacunkowa ilość godzin pracy pływalni wynosi 10 602 godzin**, została wyliczona na potrzeby ustalenia m.in.: ceny, kwoty należytego wykonania umowy i może ulec zmianie w szczególności w przypadku:

- a) przerwy w funkcjonowaniu obiektu spowodowanej wymaganiami technologicznymi, modernizacją, remontem lub awarią,
- b) zdarzeń o charakterze przypadkowym,
- c) zdarzeń, których skutkom nie można zapobiec,
- d) zmiany godzin pracy obiektu.
- e) rozporządzeń dot. obostrzeń i wyłączenia obiektu pływalni w czasie pandemii

**Szacunkowa ilość godzin nie może stanowić podstawy do wnoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń, co do ilości faktycznie zleconych przez Zamawiającego w toku realizacji umowy.**

4. Wykonawca oświadcza, że podejmując się wykonania przedmiotu umowy posiada odpowiednie kwalifikacje i umiejętności do jej wykonania a także odpowiedni potencjał kadrowy, techniczny i ekonomiczny niezbędny do prawidłowego wykonania umowy oraz, że przedmiot umowy będzie wykonywał z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami.

**5. Zakres przedmiotu umowy:**

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania usług będących przedmiotem niniejszej umowy z należytą starannością, zgodnie z warunkami określonymi w umowie oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności:
- a) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 23 stycznia 2012 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących liczby ratowników wodnych zapewniających stałą kontrolę wyznaczonego obszaru wodnego (Dz. U. z 2022r. poz. 1981);
  - b) Ustawą z dnia 18 sierpnia 2011 o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych (t. j. Dz. U. z 20232 r., poz. 714);
  - c) Rozporządzeniem Ministerstwa Spraw Wewnętrznych z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie wymagań dotyczących wyposażenia wyznaczonych obszarów wodnych w sprzęt ratunkowy i pomocniczy, urządzenia sygnalizacyjne i ostrzegawcze oraz sprzęt medyczny, leki i artykuły sanitarne (Dz.U. z 2022 r., poz. 1607);
  - d) ustawą z dn.8.09.2006 r. o Państwowym Ratownictwie Medycznym (Dz. U. z 2025 r., poz. 91);
  - e) ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (tj. Dz. U z 2025 r., poz. 960);
  - f) Regulaminem Pływalni Krytej oraz instrukcjami obsługi wyposażenia, urządzeń, atrakcji wodnych;

- g) innymi przepisami, zaleceniami wynikającymi ze specyfiki wykonywanej usługi oraz treści umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 2) Wykonawca realizując przedmiot umowy zobowiązany jest zapewnić codzienną obsługę ratowniczą, w godzinach funkcjonowania **obiektu jednak nie mniejszą niż dwóch ratowników na jednej zmianie**, przy czym dany ratownik nie powinien pełnić więcej niż jednej zmiany dziennie. Zamawiający zastrzega sobie prawo do awaryjnego /okresowego zwiększenia ilości wymaganej obsady ratowników w czasie reakcji do 12h od otrzymania powiadomienia od Zamawiającego (np. okazjonalne imprezy okolicznościowe, zabezpieczenie atrakcji itp.), z zastrzeżeniem zdania następnego. W przypadkach nagłych, w szczególności w przypadkach nieplanowanej nieobecności pracownika etatowego Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić dodatkowego ratownika w ciągu 30 minut od wezwania przez Zamawiającego.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić:
- a) aby każdy z ratowników posiadał aktualne uprawnienia zawodowe (uprawnienia ratownika wodnego, ukończony kurs kwalifikowanej pierwszej pomocy) aktualne badania lekarskie, aktualne badania do celów sanitarno-epidemiologicznych uprawniające do wykonywania obowiązków ratownika wodnego na pływalniach oraz aktualne zaświadczenie o niekaralności z rejestru KRK albo innego wymaganego, zgodnie z przepisami ustawy o przeciwdziałaniu zagrożeniom przestępczością na tle seksualnym i ochronie małoletnich (Dz.U. z 2024 r., poz. 1802) dla celu dopuszczenia do pracy z dziećmi w zakresie wypoczynku i uprawiania sportu. Wykonawca zobowiązuje się mieć wdrożone i aktualizowane standardy ochrony małoletnich, zgodnie z w/w ustawą;
  - b) ratowników ze znajomością języka polskiego w stopniu niezbędnym do prawidłowej realizacji powierzonych czynności, co jest uzasadnione stałą swobodą kontaktu z osobami korzystającymi z usług na obiekcie, w szczególności udzielania pierwszej pomocy, podejmowania czynności ratunkowych, wzywania i komunikacji z innymi służbami itp.
  - c) wyznaczenie osoby, która będzie odpowiedzialna za kontrolę i nadzór nad prawidłowością realizacji przedmiotu zamówienia, która pełnić będzie rolę Koordynatora i pozostawać będzie w stałym kontakcie telefonicznym/ osobistym z Zamawiającym.
  - d) przeszkolenie zatrudnionych ratowników w zakresie BHP i p.poż.
  - e) odzież ratowniczą i wyposażenie sygnalizacyjne (gwizdki) zgodne z przepisami
  - f) dziennik pracy ratowników, karty wypadkowe, procedury w zakresie bieżących czynności, prowadzonej obserwacji, udzielanej pomocy i ewakuacji, które będą stanowić własność Zamawiającego i pozostaną w jego zasobach.
- 4) Ratownicy pełniący dyżur zobowiązani są wykonywać obowiązki zgodnie z przepisami i zapisami niniejszej umowy a w szczególności zobowiązani są do:
- a) wykonywania czynności ratownika wodnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wykonywania zawodu,

- b) zapewnienia bezpieczeństwa osobom korzystającym z pływalni, w tym kierowania ewakuacją tych osób w przypadku takiej konieczności (zagrożenie życia i zdrowia),
- c) pełnienie dyżuru zmianowego na hali basenowej na dwóch stanowiskach ratowniczych odległych od siebie o minimum 20m, stałego obserwowania powierzchni wody oraz osób znajdujących się na terenie pływalni, reagowania na każdy sygnał wzywania pomocy w sposób zgodny z zaleceniami, zasadami postępowania i zasadami etycznymi.
- d) podglądu systemu monitoringu 4 kamer wodnych w miarę możliwości kadrowych (pierwszeństwo ma bezpośrednia obserwacja na hali basenowej);
- e) sprawdzania przed przystąpieniem do pracy oraz na bieżąco, w trakcie trwania zmiany, stanu niecek, stanu technicznego urządzeń (w tym atrakcji wodnych i sauny suchej) i sprzętu zapewniającego bezpieczeństwo osób kąpiących się a w razie stwierdzenia jakichkolwiek nieprawidłowości informowania o nich niezwłocznie kierownictwu obiektu,
- f) prowadzenia i dokumentowania bieżącej obserwacji wody oraz na początku pierwszej zmiany wpisywani a na tablicy bieżących pomiarów pozyskanych od obsługi technicznej zawartości chloru wolnego, odczynu pH wody i temperatury wody dla obu niecek,
- g) reagowania na bieżąco i niezwłocznie na wszelkie naruszenia regulaminu pływalni i zarządzeń kierownictwa, dotyczące w szczególności:
  - zachowań naruszających rygorzy sanitarno - epidemiologiczne (stany chorobowe, zmiany skórne, rany itp.);
  - zachowań zagrażających bezpieczeństwu klientów pływalni (bieganie, skoki do wody\* itp.); *\*skoki do wody nie dotyczą grup zorganizowanych i ich instruktorów*
  - spożywania alkoholu i innych środków odurzających na terenie pływalni;
  - zachowań zagrażających uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń i wyposażenia pływalni/sauny.
- h) uaktualniania danych dotyczących temperatury wody i powietrza na pływalni (w razie awarii automatycznego systemu pomiarowego), a w przypadku zauważonych nieprawidłowości w eksploatacji pływalni (brak wentylacji, zimna woda w natryskach, niewłaściwa temperatura powietrza i wody w nieckach itp.) zgłaszania ich niezwłocznie kierownictwu obiektu,
- i) oczyszczania powierzchni wody, dna obszaru wodnego z zanieczyszczeń i przedmiotów stanowiących zagrożenie dla klientów ośrodka, a w przypadku zanieczyszczeń biologicznych w porozumieniu z Zamawiającym zawieszać zajęcia,
- j) prowadzenia na bieżąco dziennika pracy, rejestrowania wszystkich ważnych wydarzeń, a w szczególności faktów udzielania pomocy i podjętych akcji ratowniczych,
- k) utrzymywania w czystości i porządku stanowiska pracy, użytkowanych pomieszczeń socjalno - sanitarnych,
- l) podczas pełnienia swojego dyżuru kilkakrotnie w ciągu każdej godziny obejścia hali basenowej,

- m) zwracania szczególnej uwagi na klientów pływalni korzystających z urządzeń znajdujących się na hali basenowej (bicze wodne, sauna, masażery), w celu zapewnienia bezpiecznego i zgodnego z regulaminem ich wykorzystywania,
  - n) dostosowywania wszystkich interwencji do zaistniałej sytuacji,
  - o) udzielania klientom wyczerpujących informacji dotyczących regulaminu oraz obsługi i działania urządzeń na terenie pływalni,
  - p) zapobiegania wszelkim szkodom materialnym wyrządzanym przez użytkowników pływalni/sauny; w sytuacji zaistnienia takich szkód, fakt ten musi być natychmiast zgłoszony kierownictwu obiektu,
  - q) sterowania i nadzoru nad pracą urządzeń i atrakcji wodnych (np. bicze wodne, masażery, sauna itp.),
  - r) udostępniania osobom korzystającym z pływalni sprzętu do nauki pływania oraz nadzór nad poprawnością ich używania i zwrotu,
  - s) obsługi urządzeń znajdujących się na wyposażeniu pływalni (m.in.: masażery, sauna, dźwig dla niepełnosprawnych, system podnoszenia dna, przegroda) zgodnie z regulaminem i zasadami bezpieczeństwa,
  - t) wykonywania poleceń kierownika obiektu w zakresie przedmiotu umowy,
  - u) kontroli stanu i ważności wyposażenia apteczek pierwszej pomocy oraz zgłaszania kierownikowi obiektu konieczności uzupełnienia jej w niezbędne środki,
  - v) na zakończenie pracy pływalni dokonania kontroli pomieszczeń znajdujących się na terenie hali basenowej (w tym dopilnowanie opuszczenia przez klientów niecek basenowych, natrysków, szatni
  - w) na zakończenie pracy pływalni wyłączenia sauny, atrakcji wodnych, sprzętu nagłaśniającego i oświetlenia,
  - x) kontroli nad powierzonym mieniem i zgłaszanie kierownictwu obiektu wszelkich nieprawidłowości wynikających z powyższego,
  - y) udzielania pomocy w organizacji zajęć grupowych i współpracy z prowadzącymi te zajęcia z zakresu czynności ratownictwa wodnego,
  - z) znajomości regulaminu obiektu/ funkcjonowania atrakcji basenowych i reagowania na ich naruszanie,
- 5) Wykonawca i osoby przy pomocy, których wykonuje przedmiot umowy nie mogą wykonywać na obiekcie pływalni innych czynności niż wynikające z umowy z wyjątkiem działań uzgodnionych wcześniej z Zamawiającym.
- 6) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób przebywających na hali basenowej, organizując we właściwy sposób prace załogi ratowniczej.

## **§ 2**

### **Kwalifikacje ratowników**

1. Usługi z ramienia Wykonawcy wykonywać będą osoby posiadające kwalifikacje ratownika, zgodnie z ustawą o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych z dnia 18 sierpnia 2011 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 714) oraz aktów prawnych wydanych na jej podstawie, określone w ofercie Wykonawcy.

2. Kopia uprawnień (certyfikat KPP, zaświadczenie z MSWiA o uzyskaniu stopnia ratownika, patent – inne umiejętności) musi zostać dostarczona Zamawiającemu najpóźniej na godzinę przed pierwszym planowanym przejęciem obowiązków na zmianie. W toku realizacji umowy możliwa jest zmiana osób wskazanych w ofercie Wykonawcy (załącznik nr 2 do SWZ), wyłącznie za zgodą Zamawiającego, pod warunkiem posiadania przez te osoby co najmniej takich samych uprawnień, kwalifikacji zawodowych jak wymagane przez przepisy prawa w tym zakresie, zgodnie z ust. 1. oraz zadeklarowanego w ofercie minimalnego doświadczenia
3. W przypadku określonym w ust. 2 Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć (Zamawiającemu) kopie uprawnień wymaganych od ratowników, w celu uzyskania zgody.
4. Wykonawca ma obowiązek respektowania Ustawy o przeciwdziałaniu zagrożeniom przestępczością na tle seksualnym i ochronie małoletnich (Dz. U. z 2024, poz. 1802) polityki i Standardów ochrony małoletnich wdrożonych przez Zamawiającego i potwierdzenia Zamawiającemu, że osoby realizujące zamówienie mogą wykonywać czynności związane z opieką nad małoletnimi w rozumieniu ww. ustawy. Wykonawca ma obowiązek dostarczyć Zamawiającemu przed przystąpieniem do pierwszego dyżuru ratownika – aktualne zaświadczenie z KRK o niekaralności ratownika w zakresie przedmiotowej ustawy.

### **§ 3**

#### **Pozostałe obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usługi zabezpieczenia ratowniczego w zakresie organizacji pracy ratowników wodnych zgodnie z postanowieniami umowy i jest odpowiedzialny za całokształt spraw związanych z pracą ratowników, respektowaniem i stosowaniem przez nich zapisów regulaminów obiektu, pływalni i sauny oraz postanowień umowy.
2. Osoby zatrudnione przez Wykonawcę do realizacji usług będących przedmiotem niniejszej umowy będą posiadać aktualne przeszkolenie w zakresie BHP i p.poż. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu plan budynku, w tym hali basenowej oraz rozkład dróg pożarowych i ewakuacyjnych.
3. Wykonawca na własny koszt zobowiązuje się do bieżącego wyposażania ratowników w jednolite, oznakowane stroje ratownicze i obuwie zgodne z wymogami BHP i przepisami w tym zakresie.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za powierzony mu przez Zamawiającego sprzęt i wyposażenie.
5. Wykonawca będzie stosował się do wszelkich uwag i zaleceń Zamawiającego w kwestiach technicznych i organizacyjnych.
6. Wykonawca imiennie wyznaczy na każdej zmianie kierownika zmiany nadzorującego wypełnianie przepisów obowiązujących służby ratownicze na pływalni.
7. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania pomocy w organizowaniu imprez sportowych i zawodów w zakresie wykonywania czynności ratownika wodnego.

8. Wykonawca oraz ratownicy zobowiązani są do zachowania w tajemnicy, zarówno w trakcie trwania umowy jak i po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu, wszelkich informacji jakie uzyskali w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
9. Celem właściwego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się do opracowania i wdrożenia dokumentu obejmującego w szczególności zakres czynności ratowników, plan rotacji zespołu w czasie zmiany z określeniem miejsca i czasu pełnienia dyżuru, procedury obejmowania, przekazywania i zakończenia dyżuru i inne konieczne opracowania.
10. Podczas pełnienia dyżuru ratownikowi **zabrania się:**
  - a) zezwalania na przebywanie osób postronnych, nieupoważnionych w pomieszczeniu ratowników lub na stanowisku ratownika,
  - b) prowadzenia rozmów prywatnych z osobami przebywającymi na pływalni,
  - c) **korzystania w trakcie dyżuru z telefonu komórkowego, czytania książek, prasy, oglądania i słuchania nośników informacji (laptop, notebook, smartfon, itp.) noszenia na uszach słuchawek oraz wszelkich innych czynności mogących rozpraszać lub uniemożliwiać prowadzenie bieżącej, stałej obserwacji, nasłuchu i podejmowanie stosownej reakcji względem osób kąpiących się**
  - d) realizowania jakiegokolwiek formy działalności gospodarczej, szkoleniowej czy prywatnej,
  - e) jedzenia posiłków/żucia gumy na stanowisku ratowniczym
  - f) innych czynności utrudniających należyte wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
11. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania zmiany osoby ratownika wodnego realizującego usługę w terminie 3 dni od dnia zgłoszenia takiego żądania.
12. Wykonawca wyraża zgodę na poddawanie badanie stanu trzeźwości ratowników przez upoważnionych pracowników Zamawiającego, każdorazowo w przypadku podejrzenia, że ratownik znajduje się w stanie po spożyciu alkoholu/nietrzeźwości. Zamawiający po uzyskaniu zgody tego ratownika, przeprowadzi badanie stanu trzeźwości za pomocą alkomatu. W przypadku niewyrażenia zgody przez ratownika zamawiający odsunie/ nie dopuści ratownika od/do świadczenia usług będących przedmiotem umowy.
13. W przypadku nieprzybycia ratownika lub przybycia w stanie uniemożliwiającym świadczenie usług, a także w okolicznościach wskazanych w ust. 12 powyżej Wykonawca ma obowiązek **niezwłocznie** skierować innego pracownika do świadczenia usług informując o powyższym Zamawiającego.
14. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu wgląd w prowadzone przez Wykonawcę dokumenty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.

#### § 4

##### Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zapewni Wykonawcy nieodpłatnie na terenie pływalni pomieszczenie socjalne, łazienkę oraz przebieralnię wyposażoną w szafki ubraniowe. Odpowiedzialność za utrzymanie porządku i stanu sanitarnego przed służbami kontroli ponosi Wykonawca. We wszystkich pomieszczeniach i na terenie pływalni obowiązuje bezwzględny zakaz palenia. Z pomieszczeń

przekazanych przez Zamawiającego mogą korzystać wyłącznie ratownicy pełniący dyżur na podstawie niniejszej umowy.

2. Zamawiający przed rozpoczęciem realizacji umowy przekaze Wykonawcy protokołem zdawczo-odbiorczym sprzęt i wyposażenie, które obecnie posiada w celu świadczenia usługi. Po zakończeniu realizacji umowy – w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia zakończenia świadczenia usług, sprzęt i wyposażenie będą zwrócone Zamawiającemu w stanie niepogorszonym ponad ich normalne zużycie, co zostanie potwierdzone podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron protokołem zdawczo-odbiorczym.
3. Zamawiający udostępni Wykonawcy telefon umożliwiający połączenie z numerami alarmowymi, w szczególności Europejskim Numerem Alarmowym (112) oraz numerami Policji, Straży Pożarnej i Pogotowia.
4. Zamawiający zabezpieczy pływanię w niezbędny sprzęt ratunkowy, pomocniczy, medyczny, sygnalizacyjny, leki i materiały opatrunkowe, zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zapewni jego utrzymanie w należytym stanie technicznym.
5. Zamawiający poinstruuje ratowników w zakresie działania i obsługi urządzeń pływalni.
6. W przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania usług przez personel Wykonawcy Zamawiający każdorazowo powiadomi Wykonawcę.

## § 5

### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wykonawca tytułem zapłaty za realizację umowy otrzymywać będzie wynagrodzenie ustalone wg ceny jednostkowej w wysokości: ..... **zł za jedną godzinę pracy** jednego ratownika oraz faktycznie wykonanych ilości godzin pracy ratowników w danym miesiącu. Szacunkowa wartość umowy ogółem wynosi brutto ..... **zł (słownie: ..... złotych .....).**
2. Szacowana liczba godzin tj. **10 602** x stawka godzinowa ..... zł wskazana w § 5 ust. 1 stanowi podstawę do określenia kwoty brutto tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy określonego w § 9 umowy, jak i łącznej wartości kar umownych, wskazanych w § 8.
3. Zamawiający zobowiązuje się płać Wykonawcy miesięczne wynagrodzenie z dołu na podstawie faktury dostarczanej Zamawiającemu po zakończeniu kalendarzowego miesiąca do piątego dnia miesiąca następnego.
4. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie dla Wykonawcy płatne będzie przelewem bankowym w ciągu **21 dni** od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
6. Za okres przerw, w których usługa nie była świadczona, w tym przerw technologicznych, przestojów spowodowanych awariami systemów wodociągowego, ogrzewania czy urządzeń systemu technologii wody basenowej, Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia.
7. Faktury VAT należy wystawiać na:

**Nabywca:**

**GMINA MIASTO ŚWINOUJŚCIE, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście,  
NIP 855-15-71-375**

**Odbiorca:**

**OŚRODEK SPORTU i REKREACJI „WYSPIARZ”, ul. Matejki 22, 72-600 Świnoujście**

forma dostarczenia faktury: **elektroniczna** na e-mail: [uznamarena@osir.swinoujscie.pl](mailto:uznamarena@osir.swinoujscie.pl)

lub na adres siedziby Zamawiającego: OŚRODEK SPORTU i REKREACJI „WYSPIARZ”, ul. Matejki 22, 72-600 Świnoujście

**§ 6**

**Ubezpieczenie i odpowiedzialność za szkody**

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres obowiązywania umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (polisa OC) w zakresie działalności objętej umową na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100). Wykonawca przedłoży w dniu podpisania umowy kopię aktualnej polisy OC oraz OWU z opłaconą składką.
2. Na co najmniej 7 dni przed upływem terminu ważności aktualnej polisy OC, Wykonawca jest zobowiązany bez wezwania do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii opłaconej (zaktualizowanej) polisy wraz z dowodem opłacenia należnych (wymagalnych) składek na kolejny okres i OWU. Brak przedłużenia ubezpieczenia i nieprzedłożenie Zamawiającemu odpowiedniej polisy wraz z dowodem jej opłacenia i OWU, o których mowa w zdaniu poprzednim, stanowi podstawę do zastosowania przez Zamawiającego postanowień § 8.
3. Zawierając umowę ubezpieczenia, o której umowa w niniejszym paragrafie Wykonawca wyłącza jednocześnie odpowiedzialność Zamawiającego za szkody poniesione przez członków personelu Wykonawcy w związku z wykonywaniem przez nich usług objętych Umową z zastrzeżeniem szkód, które nastąpiły z winy Zamawiającego.
4. Odpowiedzialność Wykonawcy za straty w mieniu Zamawiającego (powstałe w trakcie wykonywania czynności wynikających z umowy) ustala się na podstawie:
  - a) protokołu ustalającego okoliczności powstania szkody sporządzonego przy udziale Stron umowy,
  - b) udokumentowanej wartości mienia utraconego (dokumentuje Zamawiający).
5. Przy wykonywaniu umowy Wykonawca oraz osoby zatrudnione przez niego do realizacji usług będących przedmiotem niniejszej umowy ponoszą w szczególności odpowiedzialność za:
  - a) kompletne, rzetelne i terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
  - b) bezpieczeństwo osób przebywających w wodzie.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do okresowego kontrolowania należytego wykonania usługi przez Wykonawcę. Kontrole będą odnotowane w dzienniku pracy ratowników, a ewentualne uchybienia muszą zostać usunięte na bieżąco. Osobą uprawnioną do sprawowania kontroli jest Dyrektor bądź osoba upoważniona.
7. Stwierdzenie rażących naruszeń z zakresu ratownictwa wodnego, a w szczególności zaniedbania ze strony Wykonawcy mogące narazić na niebezpieczeństwo osoby korzystające z pływalni będą podstawą do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym i obciążenia Wykonawcy karą umowną określoną w § 8.

## **§7**

### **Okres obowiązywania umowy**

1. Przedmiot umowy określony w § 1 będzie realizowany w okresie od .....2026 roku do 31.12.2026 roku.
2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o rozpoczęciu realizacji usługi z 3 dniowym wyprzedzeniem.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kary umownej) w następujących przypadkach i wysokościach:

#### **1.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:**

- a) w przypadku odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy (szacunkowa wartość umowy),
- b) za nieprzystąpienie do świadczenia usługi w danym dniu i jej niewykonanie chociażby przez jednego ratownika, w wysokości 1 000,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, w którym usługi nie będą wykonywane,
- c) za zwłokę w przystąpieniu do świadczenia usług w danym dniu przez chociażby jednego ratownika, w wysokości 200,00 zł za każdą rozpoczętą godzinę takiej zwłoki,
- d) w przypadku zwłoki w przedłożeniu przez Wykonawcę dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia (w tym – jej przedłużenia), warunków odpowiedzialności ubezpieczyciela (OWU) lub dowodu opłacenia składki - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 (szacunkowa wartość umowy) niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
- e) za naruszenie obowiązków wynikających z § 3 niniejszej umowy a także naruszenie warunków wynikających z obowiązujących regulaminów na Pływalni, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000,00 zł za każdy taki stwierdzony przypadek,
- f) za stwierdzenie rażących naruszeń wykonywania obowiązków z zakresu ratownictwa wodnego mogące narazić na niebezpieczeństwo osoby korzystające z pływalni, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy (szacunkowa wartość umowy) za każdy przypadek rażącego naruszenia;
- g) za braki w prowadzeniu dziennika pracy ratowników – w wysokości 500,00 PLN za każdy stwierdzony przypadek,
- h) za brak odnotowanych informacji na temat prowadzonych działań ratowniczych – w wysokości 500,00 PLN za każdy stwierdzony przypadek,
- i) za nieprzedłożenie dokumentów określonych w wezwaniu, a dotyczących osób oddelegowanych do realizacji umowy, w terminie o którym mowa w § 1 ust. 5 pkt 3 lit

- a), oraz § 2 ust. 2 – w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy (szacunkowa wartość umowy) za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający może potrącić kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, zabezpieczenia umowy opisanego w § 10 lub obciążyć Wykonawcę obowiązkiem zapłaty naliczonych kar umownych, zgodnie z wystawioną notą obciążeniową, płatną w terminie co najmniej 7 dni od dnia jej doręczenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
  3. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy.
  4. W przypadku rażącego nieprzestrzegania przez Wykonawcę warunków niniejszej umowy Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.
  5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.
  6. W przypadku niestawiennictwa Wykonawcy do realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy, Zamawiający może zlecić w tym czasie wykonanie usługi innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
  7. Maksymalna łączna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić Strony wynosi 40% łącznej wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy (szacunkowa wartość umowy).

## § 9

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy w wysokości 5% ceny wynikającej z oferty, tj. szacunkowej wartości brutto zobowiązania Zamawiającego wskazanego w § 5 ust. 1 tj. kwotę ..... złotych (słownie: ..... złotych ...../100), w formie **przelewu**, która to kwota zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania je przez Zamawiającego za należycie zrealizowane, z zastrzeżeniem ust.2.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy m.in. pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz zapłaty kar umownych wynikających z niniejszej umowy.

## § 10

### Wypowiedzenie i odstąpienie od umowy

1. Umowa może zostać rozwiązana:
  - 1) w każdym czasie, za porozumieniem stron,
  - 2) bez wypowiedzenia przez Zamawiającego, z powodu rażącego naruszenia postanowień umowy przez Wykonawcę, o których mowa w szczególności w § 1 lub § 3.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.

## **§ 11**

### **Zmiany umowy**

1. Zamawiający działając zgodnie z dyspozycją art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość zmiany umowy tylko w następujących okolicznościach:
  - a) zmiany przepisów prawa w zakresie ustawowej stawki podatku VAT na usługi będące przedmiotem zamówienia, jeśli zmiana nastąpi w trakcie trwania umowy - wartość należnego wynagrodzenia zostanie skorygowana o wartość należnego podatku VAT, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa – co skutkować będzie zmianą wynagrodzenia wykonawcy (brutto),
  - b) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, jeżeli dotyczą przedmiotu umowy – zmiana będzie polegać na dostosowaniu postanowień umowy do powszechnie obowiązujących przepisów,
  - c) zmian w zakresie skrócenie terminu realizacji umowy przez Zamawiającego,
  - d) zmian w zakresie zmniejszenia przedmiotu zamówienia z przyczyn organizacyjnych po stronie Zamawiającego lub uwarunkowanej zmianą planu finansowego, bez jakichkolwiek skutków finansowych po stronie Zamawiającego;
  - e) zmian w zakresie zwiększenia przedmiotu zamówienia uwarunkowanych potrzebami Zamawiającego;
2. Maksymalna wielkość zmniejszenia ilości godzin roboczych, w okresie realizacji zamówienia wynosi 50% ilości godzin wskazanych w § 5 ust. 2. Maksymalna wielkość zwiększenia ilości godzin roboczych, w okresie realizacji zamówienia wynosi 20% ilości godzin wskazanych w § 5 ust. 2.
3. Zamiana wynagrodzenia wykonawcy może nastąpić, zgodnie z art. 439 ust. 1 PZP z zastrzeżeniem poniższych postanowień:
  - 1) zmiana wysokości wynagrodzenia może nastąpić w przypadku wzrostu odpowiednio cen lub kosztów realizacji zamówienia, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie (ceny za wykonywane usługi ratownictwa wodnego),
  - 2) poziom zmiany cen lub kosztów uprawniający strony do żądania zmiany wynagrodzenia za wykonywane zamówienia ustala się w wysokości co najmniej 15 % w stosunku do cen lub kosztów na dzień zawarcia umowy,
  - 3) ewentualna zmiana wynagrodzenia może nastąpić najwcześniej po upływie 7 miesięcy od daty rozpoczęcia realizacji umowy i może nastąpić wyłącznie 1 raz. Zmiana wynagrodzenia może dotyczyć wyłącznie wynagrodzenia należnego Wykonawcy po złożeniu wniosku o zmianę wynagrodzenia,
  - 4) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką Zamawiający dopuszcza w efekcie zastosowania postanowień niniejszego punktu nie może przekroczyć 2,5 % wynagrodzenia za godzinę ratowniczą. Strona wnioskująca o dokonanie zmiany wynagrodzenia zobowiązana jest wystąpić z pisemnym wnioskiem o wprowadzenie zmiany wynagrodzenia; wzrost

wynagrodzenia nie może przekraczać wartości rynkowej usług świadczonych w ramach umowy,

- 5) Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu wpływ zmian, o których mowa w pkt 1 powyżej na koszt wykonania niniejszego zamówienia. Sposób ustalenia zmiany wynagrodzenia nastąpi poprzez wskazanie przez Wykonawcę Zamawiającemu w szczególności wykazu rodzajów produktów lub usług, mających wpływ na wysokość wynagrodzenia wskazanego przez Wykonawcę w ofercie, z zastrzeżeniem, że podstawą zmiany ceny nie może być wzrost minimalnego wynagrodzenia za prace lub minimalnej stawki godzinowej,
- 6) do wykazu, o którym mowa w pkt 5) Wykonawca dołączy dokumenty potwierdzające i uzasadniające zmianę wynagrodzenia (dokumenty powinny wskazywać na rodzaj produktu/usługi i wysokość kosztu na dzień złożenia oferty oraz na dzień wnioskowania zmiany. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji przedstawionej przez Wykonawcę dokumentacji z cenami/wynagrodzeniem rynkowym obowiązującym w chwili złożenia przez Wykonawcę wniosku. Wykonawca musi wykazać Zamawiającemu (wszelkimi dostępnymi środkami), że wzrost cen i/lub kosztów związanych z realizacją zamówienia istotnie wpływa na sposób wykonania przez niego przedmiotu umowy, uniemożliwiając mu tym samym wykonanie zamówienia na poziomie określonym przez Zamawiającego w dokumentacji postępowania. Okoliczności powoływane przez Wykonawcę muszą pozostawać w ścisłym związku z zakresem obowiązków Wykonawcy wynikających z wykonania zamówienia objętego niniejszą umową,
- 7) dokonując waloryzacji wynagrodzenia zgodnie z umową Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, przy czym nie uznaje się za waloryzację na podstawie niniejszego punktu wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę lub wzrostu minimalnej stawki godzinowej za świadczenie usług,
- 8) w zakresie odpowiadającym dokonanych zmianom, o których mowa niniejszym paragrafie, zgodnie z art. 439 ust. 5 PZP. Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji zadośćuczynienia przez Wykonawcę obowiązkowi, o którym wyżej mowa poprzez wezwanie Wykonawcy do przedłożenia wyjaśnień lub dokumentów w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonywane tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. O zmianach teleadresowych, zmianach rachunku bankowego, osób reprezentujących strony i tym podobnych Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego. Takie zmiany nie wymagają sporządzenia aneksu do umowy.

## **§ 12**

### **Komunikacja bieżąca i koordynacja**

1. Do wszelkich spraw/ uwag/ wniosków związanych z bieżącą realizacją przedmiotowej strony wskazują:
  - a) Zamawiający: adres e-mail: [uznamarena@osir.swinoujście.pl](mailto:uznamarena@osir.swinoujście.pl)  
osoba odpowiedzialna/ upoważniona: Ewa Wileńska – tel. 537-500-696

b) Wykonawca: adres e-mail: .....

2. Zmiana osób odpowiedzialnych za koordynację nie wymaga formy aneksu. O przeprowadzonej zmianie w zakresie osób odpowiedzialnych za realizację Umowy, wymagane jest pisemne powiadomienie drugiej strony Umowy.

### **§ 13**

#### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych i Kodeksu Cywilnego.
2. Bez pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może udzielać na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
3. Ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Integralną część umowy stanowią:
  - a) oferta Wykonawcy,
  - b) SWZ.
5. Umowę sporządzono i podpisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

#### **KLAUZULE RODO:**

Zgodnie z art. 13 ust. 1, 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE), zwanego dalej RODO uprzejmie informujemy, że:

1. Administratorem danych Pana/Pani danych osobowych jest Ośrodek Sportu i Rekreacji „Wyspiarz” w Świnoujściu, z siedzibą przy ul. Matejki 22, 72-600 Świnoujście, reprezentowany przez Dyrektora Michała Ruciaka, adres email: sekretariat@osir.swinoujscie.pl, zwany dalej Ośrodkiem
2. Inspektorem danych osobowych w Ośrodku Sportu i Rekreacji „Wyspiarz” w Świnoujściu jest Pani Joanna Kozłowska, adres e-mail: abi@osir.swinoujscie.pl
3. Cel Przetwarzania danych - Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane przez Ośrodek w celach związanych z wykonywaniem zadań statutowych Ośrodka, realizacją umowy, wystawianiem faktur, rachunków i prowadzenia sprawozdawczości finansowej – dane osobowe kontrahentów (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. b, c RODO w związku z ustawą z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny; ustawą z dnia 27.08.2009r. O finansach publicznych; ustawą z dnia 29.09.1994r. O rachunkowości, ustawą z dnia 09.08.1997r. Ordynacja podatkowa, ustawą z dnia 06.09.2001r. O dostępie do informacji publicznej, a także ustawą z dnia 14.07.1983r. O narodowym zasobie archiwalnym i archiwach).
4. Okres przetwarzania danych osobowych- dane osobowe będą przetwarzane przez okres wymagany przepisami prawa w zakresie przechowywania dokumentacji księgowej i podatkowej lub przez okres przedawnienia roszczeń z umowy, licząc od końca roku w którym nastąpiło wygaśnięcie umowy lub, w którym upłynął termin zobowiązania podatkowego.

5. Udostępnianie danych - dane osobowe mogą być udostępniane:

- 1) pracownikom i współpracownikom Ośrodka na podstawie nadanych upoważnień, innym podmiotom lub organom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, a także na podstawie umów powierzenia, w szczególności w przypadku wyboru oferty dane przekazywane mogą być dostawcom systemów informatycznych i usług IT, podmiotom świadczącym usługi prawnicze, urzędowi skarbowemu, bankom, ubezpieczycielom i innym instytucjom uprawnionych z mocy obowiązujących przepisów prawa w tym instytucjom upoważnionym do kontroli i rozliczenia środków pozyskanych w ramach funduszy unijnych,
- 2) Ministrowi Cyfryzacji w celu realizacji obowiązku prawnego, o którym mowa w art. 9 ust. 4 pkt 3) oraz art. 9 ust. 4a ustawy o dostępie do informacji publicznej (dot. informacji umieszczanych na BIP) i innym podmiotom kierującym zapytania w świetle art. 2 ust.1 o udzielenie informacji publicznej ww. ustawy.
- 3) Administrator nie zamierza przekazać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 4) Administrator nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany w tym profilowanie w oparciu o Pana/Pani dane osobowe.

6. Zgodnie z przepisami RODO, przysługuje Panu/Pani prawo do:

- 1) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- 2) sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- 3) żądania usunięcia swoich danych osobowych, gdy nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania;
- 4) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych, ze względu na Pana/Pani szczególną sytuację, w przypadkach, kiedy przetwarzamy Pana/Pani dane na podstawie prawnie usprawiedliwionego interesu Ośrodka;
- 5) przenoszenia danych,
- 6) wniesienia skargi do organu nadzorczego do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie przez Ośrodek danych osobowych narusza przepisy prawa o ochronie danych osobowych.
7. Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych

Podanie danych osobowych jest dobrowolne lecz niezbędne w celach związanych z zawarciem i realizacją umowy. Konsekwencje niepodania określonych danych mogą skutkować brakiem możliwości zawarcia i realizacji umowy.

**WYKONAWCA**

pieczęć

podpis .....

*\*\*Zamawiający, przed podpisaniem umowy, na etapie jej przygotowania, usunie ze wzoru umowy, ewentualne literówki, błędne odniesienia, skoryguje pominięcia części wyrazów i niewłaściwą odmianę wyrazów oraz dokona innych, koniecznych zmian redakcyjnych, nie mających znaczenia dla brzmienia umowy*