

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

UMOWA Nr ____ /2024

zawarta w dniu _____ 2024 roku pomiędzy **Miejskim Domem Pomocy Społecznej**, ul. Generała Józefa Wysockiego 99, 37-700 Przemyśl, będącym jednostką organizacyjną Gminy Miejskiej Przemyśl, ul. Rynek 1, 37-700 Przemyśl, posiadającej NIP: 795-231-95-92, reprezentowanym przez Marcina Haławina – Dyrektora Miejskiego Domu Pomocy Społecznej, zwanym w dalszym tekście umowy Zamawiającym,

a _____
reprezentowaną przez _____

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

zwanymi dalej również „**Stronami**”

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 274 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), przeprowadzonym w celu wyboru Wykonawcy dla zadania pn.: **DOSTAWA DZIEWIĘCIOMIEJSCOWEGO SAMOCHODU PRZYSTOSOWANEGO DO PRZEWOZU OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, W TYM NA WÓZKACH INWALIDZKICH**, zawarto umowę następującej treści.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa dziewięciomiejscowego (8+1) samochodu do przewozu osób z niepełnosprawnościami w tym dla jednej niepełnosprawnością ruchową poruszającą się na wózku inwalidzkim i pozostającą na tym wózku w czasie jazdy.
2. Zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą, wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego następujący samochód:
 - 1) marka: _____;
 - 2) model: _____;
 - 3) typ: _____;
 - 4) wersja: _____;
 - 5) rok produkcji: _____.
3. Przedmiot zamówienia musi być fabrycznie nowy¹, wolny od wad fizycznych i prawnych, roszczeń osób trzecich, z kompletną dokumentacją samochodu niezbędną do rejestracji oraz eksploatacji.
4. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (SOPZ), został określony w Załączniku Nr 1 do umowy, który to załącznik stanowił Załącznik Nr 4 do SWZ.

§ 2

¹ Zamawiający uzna za samochód fabrycznie nowy, jeżeli będzie posiadał przebieg nie większy niż 100 km oraz został wyprodukowany nie wcześniej niż w 2023 r.

1. Wykonawca oświadcza, że samochód jest fabrycznie nowy, wolny od wad prawnych, nie jest obciążony prawami na rzecz osób trzecich oraz że nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem jest ten pojazd ani że nie stanowi on przedmiotu zabezpieczenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot zamówienia na swój koszt do siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić telefonicznie Zamawiającego na co najmniej 2 dni robocze wcześniej o planowanym terminie dostarczenia przedmiotu zamówienia w dni robocze (od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) w godzinach od 8:00 do 14:00.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady i szkody powstałe w czasie transportu przedmiotu zamówienia.
5. Ostateczny odbiór dostarczonego przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie protokołu odbioru. Protokół odbioru zostanie sporządzony po sprawdzeniu dostarczonego przedmiotu zamówienia.
6. Własność samochodu, korzyści i ciężary związane z samochodem oraz niebezpieczeństwo przypadkowej utraty lub uszkodzenia samochodu, przechodzą na Zamawiającego z chwilą wydania samochodu i podpisania przez Strony protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.

§ 3

TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot zamówienia do __.__.2024 r.
2. Za termin wykonania zamówienia uznaje się dzień podpisania protokołu odbioru.

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy strony ustaliły na podstawie ceny z oferty Wykonawcy. Jest to wynagrodzenie za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w §1.
2. Ustalone w tej formie i niezmiennie wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia wyraża się kwotą:

_____ zł netto (słownie złotych: _____ netto)

_____ zł brutto (słownie złotych: _____ brutto)

Stawki VAT: _____%

kwota podatku VAT: _____ zł.

3. Wynagrodzenie może ulec zmianie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT. W takim wypadku zmieni się wartość **brutto** wynagrodzenia, zaś jego wartość netto pozostanie bez zmian.
4. Przyjęta stawka VAT do ustalenia wynagrodzenia ustalona została w oparciu o przepisy ustawy o podatku od towarów i usług obowiązujące w dniu złożenia oferty.
5. Zapłata należności nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze, w terminie 30 dni od daty jej wystawienia. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru podpisany przez Strony bez uwag i zastrzeżeń.
6. Wystawiane przez Wykonawcę faktury winny wskazywać:

Nabywca:

Gmina Miejska Przemyśl

ul. Rynek 1, 37-700 Przemyśl

NIP: 795-231-95-92

Odbiorca:

Miejski Dom Pomocy Społecznej w Przemyślu
ul. Gen. Józefa Wysockiego 99
37-700 Przemyśl

7. Płatność za dostawę dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, zgłoszony na „Białą listę podatników VAT”, pod rygorem odmowy zapłaty. W przypadku braku rachunku bankowego wykazanego na fakturze w „Białej liście podatników VAT”, zapłata nastąpi na jakiegokolwiek inny rachunek bankowy Wykonawcy zgłoszony do „Białej listy podatników VAT”.
8. Zamawiający informuje, że płatności otrzymanych faktur VAT będzie realizował w oparciu o art. 108a ust. 1 oraz 1a ustawy o podatku od towarów i usług.
9. Przyjęta stawka VAT do ustalenia wynagrodzenia ustalona została w oparciu o przepisy ustawy o podatku od towarów i usług obowiązujące w dniu złożenia oferty.
10. Przy wystawianiu faktur VAT, zostanie zastosowana stawka podatku od towarów i usług obowiązująca w momencie powstania obowiązku podatkowego – moment powstania obowiązku podatkowego wykonawca ustali na podstawie obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.

§ 5

PODWYKONAWCY

1. Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców w realizacji zamówienia. Powierzenie realizacji części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłową realizację tego zamówienia.
2. Zapisy umowy z podwykonawcą nie mogą być dla niego mniej korzystne niż zapisy niniejszej umowy dla Wykonawcy.

§ 6

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim w związku z realizacją przedmiotu zamówienia lub z powodu niewykonania lub niewłaściwego wykonania umowy.

§ 7

ODBIÓR ORAZ GWARANCJA JAKOŚCI ORAZ RĘKOJMIA

3. Odbiór pojazdu nastąpi protokolarnie i będzie polegał na sprawdzeniu przez komisję odbiorową czy dostarczony pojazd jest zgodny z wymaganiami Zamawiającego określonymi w dokumentach zamówienia.
4. Wraz z przekazaniem samochodów Sprzedawca (Wykonawca) przekaże Kupującemu (Zamawiającemu) m.in.:
 - 1) dwa komplety kluczyków z pilotami;
 - 2) instrukcję obsługi pojazdu w języku polskim,
 - 3) książkę gwarancyjną wraz ze szczegółowymi warunkami gwarancji i serwisu;
 - 4) książkę przeglądów serwisowych;
 - 5) świadectwo homologacji;
 - 6) wykaz akcesoriów i wyposażenia pojazdu;
 - 7) karty gwarancyjne wystawione przez producenta pojazdu.

5. Wydanie rzeczy, o których mowa w ust. 1 musi nastąpić najpóźniej przed podpisaniem protokołu odbioru.
6. Okres gwarancji jakości wynosi:
 - 1) _____ miesięcy gwarancji całopojazdowej z limitem do _____ kilometrów;
 - 2) _____ miesięcy na podzespoły mechaniczne i elektroniczne z limitem do _____ kilometrów;
 - 3) _____ miesięcy na powłokę lakierniczą z limitem do _____ kilometrów;
 - 4) _____ miesięcy na perforację nadwozia z limitem do _____ kilometrów.
7. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
8. Gwarancja jakości oraz rękojmia rozpoczynają się w dniu odbioru pojazdu przez Zamawiającego oraz podpisania przez Strony protokołu odbioru.
9. Gwarancja obejmuje wszystkie wykryte podczas użytkowania awarie, usterki wady oraz uszkodzenia powstałe w czasie zgodnego z instrukcją korzystania z pojazdu, poza elementami wynikającymi z normalnej eksploatacji pojazdu.
10. Warunkiem gwarancji jest wykonanie określonych przeglądów w autoryzowanej stacji zgodnie z wytycznymi producenta podanymi w instrukcji obsługi i karcie gwarancyjnej.
11. Awarie i usterki powstałe w czasie obowiązywania gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usunąć priorytetowo (tzn. przyjmie samochód do serwisu, dokona niezbędnej diagnostyki w dniu zgłoszenia przez Zamawiającego, czas naprawy nie może przekroczyć 72 godzin, termin 72 godzin liczony będzie tylko w dni robocze), a w uzgodnionych z Zamawiającym przypadkach nie później niż w terminie 7 dni roboczych od wykonania diagnostyki.
12. Wszelkie koszty związane z realizacją gwarancji i rękojmi ponosi Wykonawca.
13. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do zaspokojenia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu cywilnego o odszkodowaniu oraz o rękojmi za wady fizyczne i gwarancji jakości.
14. W przypadku ujawnienia się wad samochodu niemożliwych do usunięcia uniemożliwiających użytkowanie, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy wydania przedmiotu umowy wolnego od wad w terminie 30 dni, zachowując prawo do naliczania zastrzeżonych kar umownych.
15. Najbliżej siedziby Zamawiającego znajduje się autoryzowany serwis marki _____, mieszczący się przy ulicy _____ w miejscowości _____.

§ 8

KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w dostawie w wysokości 0,1 % wartości umowy netto, za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto.
 - 3) Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego netto.
2. Termin zapłaty należności tytułem kar umownych wynosi do 5 dni od dnia doręczenia Wykonawcy noty obciążeniowej.
3. W przypadku powstania szkody, Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4. Zamawiający może dokonać potrącenia wymagalnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, składając właściwe oświadczenie.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego brutto.

§ 9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, nie będzie on zobowiązany zwrócić Wykonawcy kosztów, które ten poniósł w związku z realizacją umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, Zamawiający nie będzie zobowiązany zwrócić Wykonawcy kosztów, które ten poniósł w związku z realizacją umowy
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności a także powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

WYPOWIEDZENIE UMOWY

1. Stronom przysługuje prawo wypowiedzenia umowy w ciągu 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości, że łączna wysokość kar umownych drugiej ze Stron osiągnęła wysokość 15 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. Przepisy § 11 stosuje się odpowiednio.

§ 11

ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Katalog zmian umowy w zakresie terminu przewidzianego na zakończenie dostaw i montażu:
 - 1) wystąpienia siły wyższej, przez którą rozumie się niezależne od woli stron losowe zdarzenie zewnętrzne, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania najwyższej należytej staranności, w szczególności takie działania jak: wojna, atak terrorystyczny, stan klęski żywiołowej, zamieszki, strajki, pożar, trzęsienie ziemi, pioruny, powódzie, wybuchy i tym podobne zdarzenia, które utrudniają lub uniemożliwiają całkowicie lub częściowo realizację zadania, zmieniają w sposób istotny warunki jego realizacji;
 - 2) przedłużenie terminu wykonania umowy o którym mowa w § 3 ust. 1 może nastąpić w przypadku postępu w wykonaniu świadczenia, wynikającego bezpośrednio z okoliczności związanych z ogłoszeniem podczas realizacji umowy stanu epidemii lub stanu zagrożenia epidemiologicznego na terytorium RP o ile okoliczności te mają bezpośredni wpływ na brak

możliwości realizacji zamówienia w umówionym terminie. Przedłużenie terminu wykonania zamówienia będzie możliwe o czas postoju spełniającego ww. wymagania który nie może trwać dłużej niż do momentu odwołania stanu epidemii lub zagrożenia epidemicznego;

- 3) przedłużenie terminu wykonania umowy o którym mowa w § 3 ust. 1 może nastąpić z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie zamówienia pod warunkiem, że działania te nie są konsekwencją działań którejkolwiek ze Stron niniejszej umowy.
3. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia jest dopuszczalna w przypadku wystąpienia niezależnych od Wykonawcy przeszkód uniemożliwiających dostawę wskazanego w ofercie pojazdu w szczególności w przypadku zakończenia jego produkcji lub niedostępności ich na rynku w momencie realizowania dostaw – pod warunkiem, że Wykonawca dochował należytej staranności i w momencie uzyskania zamówienia wykonał odpowiednie czynności w celu jego zamówienia. W przypadku opisanym w zdaniu poprzedzającym Wykonawca może dostarczyć inny pojazd (pojazd zastępczy), który spełnia wymogi opisane w SWZ i załącznikach pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę zgodności tego pojazdu z wymogami zamawiającego oraz przedstawienia dla pojazdu zastępczego wszystkich dokumentów wymaganych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego i niniejszej umowie.
4. Pozostałe rodzaje zmian spowodowane następującymi okolicznościami:
 - 1) zmiana zasad płatności w sytuacji, gdy przed zakończeniem realizacji zamówienia Zamawiający otrzyma indywidualną interpretację podatkową (lub interpretacje dotyczące innych płatników, ale wydane w identycznym stanie faktycznym) dotyczącą podatku od umowy zawartej na podstawie niniejszego postępowania, która wskaże na konieczność zastosowania innej stawki podatku VAT niż wynikający oferty i umowy. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy z Wykonawcą na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy polegającą na zmianie stawki podatku VAT - do tych części zamówienia, do których będzie to uzasadnione w świetle otrzymanej interpretacji indywidualnej (stała zostaje kwota netto, Wykonawca wystawi faktury z właściwym podatkiem VAT);
 - 2) wszelkie zmiany, które będą konieczne do zagwarantowania zgodności umowy z wchodzącymi w życie po terminie składania ofert przepisami prawa ogólnie obowiązującego.

§ 12

ADRESY DO KORESPONDENCJI

1. Strony ustalają adresy do korespondencji, w tym doręczania oświadczeń woli stron:
 - 1) Zamawiający: Miejski Dom Pomocy Społecznej, ul. Generała Józefa Wysockiego 99, 37 - 700 Przemyśl;
 - 2) Wykonawca: _____.
2. W celu zapewnienia koordynacji niniejszej Umowy Strony ustanawiają Koordynatorów Umowy w osobach:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - a) _____ – tel. 16 _____, e – mail: _____,
 - b) _____ – tel. 16 _____, e – mail: _____;
 - 2) ze strony Wykonawcy:
 - a) _____ – tel. 16 _____, e – mail: _____,
 - b) _____ – tel. 16 _____, e – mail: _____.

3. Zmiana danych osób lub danych wskazanych w ust. 2, wymaga każdorazowego, pisemnego zawiadomienia drugiej strony Umowy. Zmiana ta nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga sporządzenia do niej aneksu. Zmiana ta jest skuteczna z chwilą złożenia drugiej Stronie umowy oświadczenia woli o zmianie.
4. Wykonawca oświadcza, iż udzieli osobom wskazanym w ust. 2 pkt 2 wszelkich niezbędnych pełnomocnictw do działania w imieniu Wykonawcy w związku z realizacją postanowień niniejszej umowy.
5. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego, pisemnego powiadamiania się o zmianach dotyczących określonych w umowie nazw, adresów, danych kontaktowych bez konieczności sporządzania aneksu do niniejszej umowy.
6. Korespondencję doręczoną na adresy do korespondencji wskazane w ust. 1, każda ze Stron uznaje za prawidłowo doręczoną w przypadku niepowiadomienia drugiej Strony o zmianie swego adresu. Każda ze Stron przyjmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie negatywne skutki wynikłe z powodu niewskazania drugiej Stronie aktualnego adresu.
7. Strony zgodnie postanawiają, iż z zastrzeżeniem wyjątków wskazanych w umowie, wszelkie zawiadomienia, zapytania informacje lub dane związane lub wynikające z realizacji przedmiotu umowy będą przekazywane drugiej Stronie umowy w formie pisemnej lub za pośrednictwem faxu lub e-maila.
8. Korespondencja pisemna Stron kierowana będzie na adres wskazany w ust. 1, zaś korespondencja elektroniczna na adresy poczty elektronicznej wskazanej w ust. 2
9. Strony uzgadniają sposób kontaktu formalnego drogą pocztową na adresy podane w ust. 1 oraz sposób kontaktu bieżącego w ramach koordynacji procesu realizacji umowy drogą elektroniczną na adresy e - mail podane w ust. 2.

§ 13

ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strony powinny skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Każda ze stron ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez drugą stronę roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, każda ze stron uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową do sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Integralną część umowy stanowi SWZ oraz oferta Wykonawcy.
3. Wszystkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca nie może dokonać cesji praw wykonania niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Umowa cesji wierzytelności nie może dotyczyć ewentualnych roszczeń Podwykonawców, wynikających z niniejszej umowy.

6. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki do umowy:

- 1) Załącznik Nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia;
- 2) Załącznik Nr 2 – Oferta Wykonawcy.