
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: REMONT ELEWACJI -MALOWANIE
ADRES INWESTYCJI: POLKOWICE UL. SKRZETUSKIEGO 25
NAZWA INWESTORA: S.M. CUPRUM POLKOWICE
ADRES INWESTORA: UL. KOLEJOWA 24 A POLKOWICE
WYKONAWCA:
ADRES WYKONAWCY:

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
RAFAŁ DZIEDZIC

DATA OPRACOWANIA: 26.01.2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
26.01.2023

Data zatwierdzenia

remont elewacji budynku ul Skrzetuskiego 25

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: remont elewacji budynku ul Skrzetuskiego 25					
1		cokół ,			
1 d.1	KNR 0-17 2608-01 analogia	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie powierzchni wraz z usunięciem słabych tynków (odparzenia, złuszczenia itp.)	m2		
		$(1,1 * 14,75 * 2) + (1,1 * 11,75 * 2) - (2,5 * 1,1)$	m2	55,550	
				RAZEM	55,550
2 d.1	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie	m2		
		55,55	m2	55,550	
				RAZEM	55,550
3 d.1	KNR 2-02 0925-01	Ostony okien folią polietylenową	m2		
		$(0,90 * 0,60 * 7) + (1,20 * 1,20 * 2)$	m2	6,660	
				RAZEM	6,660
4 d.1	KNR AT-31 0504-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy Baumit SilikonPutz -wykonany ręcznie na ścianach - miejscowa naprawa (5% powierzchni)	m2		
		$55,55 * 0,05$	m2	2,778	
				RAZEM	2,778
5 d.1	ZKNR C-1 0114-06	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową CT 48	m2		
		55,55	m2	55,550	
				RAZEM	55,550
6 d.1	KNR 4-01 1212-40	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur kanalizacyjnych żeliwnych przyłącza rur deszczowych	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
2		malowanie ścian zewnętrznych ściana zachodnia i płn			
7 d.2	KNR 0-17 2608-01 analogia	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie przyjeło 100 % wraz z usunięciem słabych tynków (odparzenia, złuszczenia itp.)	m2		
		$(15 * 15,7) + (12 * 15,7)$	m2	423,900	
				RAZEM	423,900
8 d.2	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie	m2		
		423,90	m2	423,900	
				RAZEM	423,900
9 d.2	KNR 2-02 0925-01	Ostony okien folią polietylenową	m2		
		$(1,9 * 1,4 * 10) + (2,25 * 1,4 * 4) + (2,1 * 1,4 * 5) + (2,75 * 1,4 * 5)$	m2	73,150	
				RAZEM	73,150
10 d.2	KNR AT-31 0504-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy Baumit SilikonPutz -wykonany ręcznie na ścianach w tym przy parapetach (10% powierzchni)	m2		
		$423,90 * 0,1$	m2	42,390	
				RAZEM	42,390
11 d.2	ZKNR C-1 0114-06	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową CT 48--parter szczyty do 5,0 mb	m2		
		$(15,7 * 15) - (2,5 * 2,5) + (15,7 * 12)$	m2	417,650	
				RAZEM	417,650

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		malowanie ścian zewnętrznych elewacja południowa i wsch			
12 d.3	KNR 0-17 2608-01 analogia	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie przyjęto 100% wraz z usunięciem słabych tynków (odparzenia, złuszczenia itp.) powierzchni	m2		
		(15 * 15,7) + (12 * 15,7)	m2	423,900	
				RAZEM	423,900
13 d.3	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie-J.W	m2		
		423,90	m2	423,900	
				RAZEM	423,900
14 d.3	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folią polietylenową	m2		
		(2,75 * 1,4 * 10) + (1,25 * 1,4 * 5) + (1,74 * 1,4 * 5) + (2,6 * 1,4 * 5) + (2,75 * 1,4 * 5)	m2	96,880	
				RAZEM	96,880
15 d.3	KNR AT-31 0504-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy Baumit SilikonPutz -wykonany ręcznie na ścianach w tym przy parapetach (5% powierzchni)	m2		
		423,90 * 0,05	m2	21,195	
				RAZEM	21,195
16 d.3	ZKNR C-1 0114-06	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową CT 48	m2		
		(15 * 15,7) + (12 * 15,7) - (2,5 * 2,5)	m2	417,650	
				RAZEM	417,650
4		roboty uzupełniające			
17 d.4	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		1,20 * 1,20 * 2	m2	2,880	
				RAZEM	2,880
18 d.4	KNR 4-01 1212-31 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy ponad 50 do 100 mm - osłona instalacji odgromowej z kątownika	m		
		1,5 * 2	m	3,000	
				RAZEM	3,000
19 d.4	KNR AT-31 0708-01 analogia	dodatek za wykonanie nazwy uliz z numeracją na szczytach budynku	szt.		
		28	szt.	28,000	
				RAZEM	28,000
20 d.4	KNR-W 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokość do 4 m	kol.		
		2	kol.	2,000	
				RAZEM	2,000
21 d.4	kalkulacja własna	Uzupełnienie miejscowe docieplenia (przy parapetach, oknach i na elewacji) o powierzchni ok. 100cm2. W nakładach liczymy: r-b godzina, styropian lub pianka poliuretanowa, siatka PVC + klej	m2		
		40 * 0,01	m2	0,400	
				RAZEM	0,400
22 d.4	KNR 0-23 2612-07 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach - naprawa spękań	m2		
		6	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
23 d.4	KNR AT-38 0104-03	Oslony z siatki na rusztowaniach	m2		
		(16,8 * 15 * 2) + (16,8 * 12 * 2)	m2	907,200	
				RAZEM	907,200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.4	KNR AT-38 0503-01	Wypełnienie elastyczną masą i uszczelnienie przy parapetach i oknach szczelin o szerokości do 6 mm - uzupełnienie uszczelnienia przy oknach - strona północna	m		
		$(1,9 + 1,9 + 2,1 + 2,75) * 2 * 4 + (1,9 + 0,9 + 2,1 + 2,75) * 2 + 2,25 * 2 * 4 + 1,57 * 8 * 5$	m	165,300	
				RAZEM	165,300
5		Usunięcie gruzu , innych materiałów do utylizacji oczyszczenie terenu			
25 d.5	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 5 km	m3		
		1	m3	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.5		składowanie gruzu i innych odpadów	t		
		1 * 1,6	t	1,600	
				RAZEM	1,600
6		wymiana rynien i rur spustowych			
27 d.6	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
28 d.6	KNR 4-01 0519-06 z.sz. 2.3. 9909-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa Krotność = 6	m2		
		15 * 0,5	m2	7,500	
				RAZEM	7,500
29 d.6	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - pas nadrynnowy	m2		
		0,35 * 15	m2	5,250	
				RAZEM	5,250
30 d.6	KNR-W 4-01 0519-04 z.sz.2.3. 9909-02/3 analogia	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy podkładowej - powierzchnia wykonywanych robót do 25 m2	m2		
		15 * 0,5	m2	7,500	
				RAZEM	7,500
31 d.6	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy i nadrynnowy	m2		
		15 * (0,35 + 0,25)	m2	9,000	
				RAZEM	9,000
32 d.6	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
33 d.6	KNR-W 2-02 0519-08	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy stalowej ocynkowanej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.6	KNR-W 4-01 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 4,7 mm	m2		
		15 * 0,75	m2	11,250	
				RAZEM	11,250
35 d.6	KNR 4-01 0108-09 analogia	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km - papa	m3		
		15 * 0,5 * 0,02	m3	0,150	
				RAZEM	0,150

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.6	KNR 4-01 0108-10 analogia	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km - papa Krotność = 5	m3		
		0,15	m3	0,150	
				RAZEM	0,150
37 d.6	kalkulacja indywidualna	Składowanie starej papy i blachy na wysypisku	t		
		0,15 * 1,6	t	0,240	
				RAZEM	0,240
38 d.6	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
39 d.6	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej	m		
		16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
7		Rusztowania			
40 d.7	KNR 2-02 1604-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2		
		$(16,8 * 15 * 2) + (12 * 16,8 * 2)$	m2	907,200	
				RAZEM	907,200
41 d.7	KNR 2-02 1613-03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 20 m	m2		
		$(2 * 15 * 16,8) + (2 * 12 * 16,8)$	m2	907,200	
				RAZEM	907,200
8		Daszek nad wejściem			
42 d.8	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 21)			
43 d.8	KNR 4-01 0535-07	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku	m2		
		$(0,45 * 2,7)$	m2	1,215	
				RAZEM	1,215
44 d.8	KNR-W 2-02 0502-01	Pokrycie dachów papą na podłożu betonowym - lepik asfaltowy na zimno, dwie warstwy papy, budynki mieszkalne i przemysłowe	m2		
		$(0,45 * 2,7)$	m2	1,215	
				RAZEM	1,215
45 d.8	KNR-W 2-02 0406-01	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3 drew		
		$(0,10 * 0,045 * 2,7 * 3)$	m3 drew	0,036	
				RAZEM	0,036
46 d.8	KNR-W 2-02 0407-03	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3 drew		
		$(0,08 * 0,08 * 3 * 0,8)$	m3 drew	0,015	
				RAZEM	0,015
47 d.8	KNR-W 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe długości do 4.5 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej	m3		
		$(0,08 * 0,05 * 1,60 * 4)$	m3	0,026	
				RAZEM	0,026
48 d.8	KNR-W 2-02 0406-01	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej - murłaty zamykające poprzeczne	m3 drew		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(0,10 * 0,045 * 0,925 * 2)	m3 drew	0,008	
				RAZEM	0,008
49 d.8	KNR-W 2-02 0410-01 analogia	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej-przykrycie płytą OSB PŁ. GRUB. 15 MM	m2		
		[(2,7 * 1,60) + (1,20 * 1,34) / 2 * 2]	m2	5,928	
				RAZEM	5,928
50 d.8	KNR-W 2-02 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo	m2		
		(2,70 * 1,60)	m2	4,320	
				RAZEM	4,320
51 d.8	KNR-W 2-02 0512-01	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - blacha w kolorze brązowym	m2		
		(1,60 * 2,70)	m2	4,320	
				RAZEM	4,320
52 d.8	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej-powłwkanej -pas podrynnowy i pas przy ścianie	m2		
		(0,45 * 2,70 * 2)	m2	2,430	
				RAZEM	2,430
53 d.8	KNR-W 2-02 0512-03	Pokrycie dachów blachą - wiatrownice boczne	m		
		(1,60 * 2)	m	3,200	
				RAZEM	3,200
54 d.8	KNR 5-08 0803-02	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr do 20 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
55 d.8	KNR 5-08 0809-04	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M10 w gotowych ślepych otworach w ścianie	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
56 d.8	KNR 5-08 0809-05	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M10 w gotowych ślepych otworach w stropie	szt.		
		12 * 14	szt.	168,000	
				RAZEM	168,000
57 d.8	KNR 0-17 2608-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 dwukrotnie	m2		
		[(1,20 / 2 * 1,34) * 2]	m2	1,608	
				RAZEM	1,608
58 d.8	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach-ŚCIANY BOCZNE	m2		
		1,608	m2	1,608	
				RAZEM	1,608
59 d.8	KNR AT-31 0504-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy Baumit SilikonPutz -wykonany ręcznie na ścianach	m2		
		1,608	m2	1,608	
				RAZEM	1,608
60 d.8	KNR AT-31 0601-02	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłonna	m2		
		1,608	m2	1,608	
				RAZEM	1,608
61 d.8	NNRNKB 202 0550-02	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu o śr. 80 mm	m		
		2,7	m	2,700	
				RAZEM	2,700

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
62 d.8	KNR-W 2-02 0525-01	Rynny dachowe z PCW łączone na klej - półokrągłe o śr. 115 mm	m		
		2,7	m	2,700	
				RAZEM	2,700
63 d.8	KNR-W 2-02 0524-03	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - leje spustowe	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
64 d.8	NNRNKB 202 0546-04	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z polichloru winylu o śr. 115 mm łączone na klej - montaż denek rynnowych	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
65 d.8	KNR 4-01 0320-10	Uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami SILIKONEM DEKARSKIM	m		
		2,7 * 5 + 0,30 * 2 * 1	m	14,100	
				RAZEM	14,100
66 d.8	NNRNKB 202 0550-06	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichloru winylu - kolanka o śr. 80 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
67 d.8	KNR 2-02 1611-01	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 4 m	kol.		
		1	kol.	1,000	
				RAZEM	1,000
68 d.8	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 49, 51, 52, 53)			
69 d.8	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 5 km	m3		
		1	m3	1,000	
				RAZEM	1,000
70 d.8		składowanie gruzu	m3		
		1	m3	1,000	
				RAZEM	1,000
9		Remonty wiatrołapu			
71 d.9	KNR 4-03 0602-05	Wymiana opraw żarowych hermetycznych porcelanowych do przykręcania na betonie demontaż i ponowny montaż w celu przygotowania powierzchni do malowania - nie liczyć opraw .	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
72 d.9	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		(2,71 * 1,03)	m2	2,791	
				RAZEM	2,791
73 d.9	ZKNR C-1 0114-06	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową CT 48	m2		
		2,791	m2	2,791	
				RAZEM	2,791
74 d.9	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		[(2,71 + 1,03 + 1,03) * 1] + (2,21 * 4 * 1)	m	13,610	
				RAZEM	13,610

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
75 d.9	KNR 0-17 0928-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT CT 89 grubości 2 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą "mokre na mokre" na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych-pow jw-ściany wiatrołapów uzupełnienia ubytków przjęto 5 % Krotność = 0,05	m2		
		(0,80 * 2,21 * 2 * 1) + (0,25 * 2,71 * 1)	m2	4,214	
				RAZEM	4,214
76 d.9	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej- analogia uzupełnienie ubytków struktur tynkarskich .dotyczy obróbek katowników narożnik.przjęto 5 %	m2		
		4,214	m2	4,214	
				RAZEM	4,214
77 d.9	ZKNR C-1 0114-06	Bezspoinowy system dociepleń Ceresit VWS. Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową CT 48	m2		
		4,214	m2	4,214	
				RAZEM	4,214
78 d.9	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach-ściany wiatrołapów pod mozaikę	m2		
		(2,10 * 0,12 * 2 * 1) + (2,10 * 1,20 * 2)	m2	5,544	
				RAZEM	5,544
79 d.9	KNR AT-31 0505-01	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baunit MosaikPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m2		
		4,214	m2	4,214	
				RAZEM	4,214
80 d.9	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy Baunit MosaikPutz -wykonany ręcznie na ścianach - kolor brązowy w uzgodnieniu z zamawiającym	m2		
		4,214	m2	4,214	
				RAZEM	4,214
81 d.9	KNR 4-01 1301-07 analogia	Wymiana szafki gazowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000