

WARUNKI TECHNICZNE

wykonania dokumentacji technicznej, której celem jest
aktualizacja danych ewidencji gruntów i budynków w zakresie
działek ewidencyjnych niespełniających warunku ciągłości obszaru gruntu
w celu dostosowania bazy danych ewidencji gruntów i budynków
do obowiązujących przepisów prawa
- dla gminy Murowana Goślina

I. DANE FORMALNO-ORGANIZACYJNE I ZAKRES OPRACOWANIA

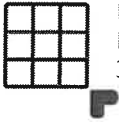
1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji technicznej, na podstawie której dane ewidencji gruntów i budynków w zakresie informacji o działkach ewidencyjnych niespełniających warunku ciągłości obszaru gruntu zostaną dostosowane do obowiązujących przepisów prawa w postaci:

1. zbiorów nowych, zmodyfikowanych lub zweryfikowanych danych, które należą do zakresu informacyjnego bazy danych ewidencji gruntów i budynków (EGiB) oraz w przypadku stosowania trybu opisanego w § 82a rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków - zbiorów nowych, zmodyfikowanych lub zweryfikowanych danych, które należą do zakresu informacyjnego bazy danych obiektów topograficznych, zapewniających tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500 – 1:5000 (BDOT 500),
2. dokumentów wymaganych przepisami wydanymi na podstawie art. 19 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

2. Obowiązujące, podstawowe normy prawne

- 2.1. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2020 r., poz. 2052 z późn. zm.)
- 2.2. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. z 2019 r., poz. 393)
- 2.3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. z 2020 r., poz. 1429)
- 2.4. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 2 kwietnia 2021 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. z 2021 r., poz. 820)
- 2.5. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz.U. z 2012 r., poz. 1247)
- 2.6. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 14 lutego 2012 r. w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz.U. z 2012 r., poz. 352)
- 2.7. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 27 lipca 2020 r. w sprawie wzorów zgłoszenia prac geodezyjnych, zawiadomienia o przekazaniu wyników zgłoszonych prac oraz protokołu weryfikacji wyników zgłoszonych prac (Dz.U. z 2020 r., poz. 1316)
- 2.8. Ustawa z dnia 27 lipca 2001 r. o ochronie baz danych (Dz.U. z 2021 r., poz. 386)
- 2.9. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz.U. z 2017 r., poz. 2247)
- 2.10. Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego



przepływu takich danych oraz uchylecia dyrektywy 95/46/we (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – RODO

- 2.11. Ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1781)
- 2.12. Ustawa z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (Dz.U. z 2020 r., poz. 1173 z późn. zm.)
- 2.13. Ustawa z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. z 2021 r., poz. 670)

Jeśli w trakcie trwania Umowy na wykonanie niniejszych prac, zmianie ulegną przepisy obowiązujące w chwili jej podpisania, Wykonawca jest zobowiązany dostosować przedmiot umowy do stanu zgodnego z przepisami obowiązującymi w chwili złożenia zawiadomienia o przekazaniu wyników zgłoszonych prac.

2. Słownik pojęć i wykaz skrótów

Pojęcie / skrót	Opis
Ustawa	Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
Rozporządzenie w sprawie egib	Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków
Rozporządzenie w sprawie standardów technicznych	Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
Rozporządzenie w sprawie organizacji PZGiK	Rozporządzenie z dnia 2 kwietnia 2021 r. w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
PZGiK	Powiatowy zasób geodezyjny i kartograficzny
PODGiK	Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu
WT	Niniejsze warunki techniczne
Umowa	Umowa na wykonanie prac polegających na wykonaniu dokumentacji technicznej, której celem jest aktualizacja danych ewidencji gruntów i budynków w zakresie działek ewidencyjnych niespełniających warunku ciągłości obszaru gruntu

3. Lista załączników

- 3.1. Załącznik nr 1.1. – Wzór protokołu badania księgi wieczystej
- 3.2. Załącznik nr 1.2. – Wzór protokołu badania stanu prawnego
- 3.3. Załącznik nr 1.3. – Wzór wykazu zmian danych ewidencyjnych dotyczących działki
- 3.4. Załącznik nr 1.4. – Wzór wykazu zmian danych ewidencyjnych dotyczących punktów granicznych

4. Podstawowe dane o obiekcie

Opracowanie obejmuje 12 działek ewidencyjnych, położonych na obszarze powiatu poznańskiego. Podstawowe informacje o działkach ewidencyjnych będących przedmiotem opracowania zostały zestawione w poniższej tabeli:



L.p.	Jednostka ewidencyjna	Obręb ewidencyjny	ID działki ewidencyjnej	Liczba części	Powierzchnia ewidencyjna [ha]	Źródło pozyskania danych w bazie danych
1	Murowana Goślina	Mściszewo	302111_5.0010.55	2	0.6700	O - pomiar na osnowę
2	Murowana Goślina	Rakownia	302111_5.0013.40	2	0.6400	O - pomiar na osnowę
3	Murowana Goślina	Rakownia	302111_5.0013.44	2	0.3600	O - pomiar na osnowę
4	Murowana Goślina	Rakownia	302111_5.0013.90	2	0.3600	O - pomiar na osnowę
5	Murowana Goślina	Zielonka	302111_5.0018.29	2	0.1900	O - pomiar na osnowę

Podstawowe informacje o punktach granicznych dotyczących działek będących przedmiotem opracowania zostały zestawione w poniższej tabeli:

L.p.	ID ewidencyjnej działki	Liczba punktów granicznych	Liczba punktów granicznych w podziale na kody stabilizacji*	Liczba punktów granicznych w podziale na kody źródła danych o położeniu**	Liczba punktów granicznych w podziale na kody średniego błędu położenia punktu granicznego względem osnowy geodezyjnej 1. klasy (BPP) ***
1	302111_5.0010.55	70	18 (2); 50 (4); 1 (5); 1 (3)	1 (7); 10(1); 59(2)	66 (2); 1 (4)
2	302111_5.0013.40	26	26 (4)	26 (2)	25 (2)
3	302111_5.0013.44	66	40 (2); 26 (4)	1 (7); 3(1); 62(2)	62(2); 1 (4)
4	302111_5.0013.90	120	90 (2); 29 (4); 1 (5)	116 (2); 4(1)	103 (2)
5	302111_5.0018.29	20	6 (2); 14 (4)	2 (7); 1(1); 17(2)	17(2); 3 (4)

* *Kody stabilizacji:* 1 – brak informacji; 2 - niestabilizowany; 3 – znak naziemny; 4 – znak naziemny i podziemny, 5 – znak podziemny

** *Kody źródła danych o położeniu:*

1 – geodezyjne pomiary terenowe poprzedzone rozgraniczeniem nieruchomości, wznowieniem znaków granicznych, wyznaczeniem punktów granicznych lub ustaleniem ich położenia w innym trybie, w tym w trybie określonym w § 39 ust. 1 i 2 rozporządzenia w sprawie egib

2 – geodezyjne pomiary terenowe nie poprzedzone rozgraniczeniem nieruchomości, wznowieniem znaków granicznych, wyznaczeniem punktów granicznych lub ustaleniem ich położenia w innym trybie

7 – ekranowa rasteryzacja ewidencyjnej mapy rastrowej z jednoczesnym wykorzystaniem wyników geodezyjnych pomiarów terenowych (miar liniowych)

9 – inne niż ZRD 1-ZRD8 źródła danych, w tym wyniki ustaleń i analiz, o których mowa w § 39 ust. 3 rozporządzenia w sprawie egib

*** *Kody BPP:* 2 – błąd średni położenia punktu względem osnowy 1. klasy 0.11-0.30 m; 4 - błąd średni położenia punktu względem osnowy 1. klasy 0.61-1.50 m

Informacje wyjściowe w zakresie: rodzaju stabilizacji, źródła danych o położeniu, oraz błędu średniego położenia punktu względem osnowy 1. Klasy wymagają weryfikacji w oparciu o materiały PZGiK.

Obowiązujący układ współrzędnych: PL-2000.

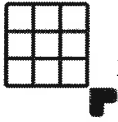
Obecnie użytkowane oprogramowanie: GEO INFO Mapa wersja 21.2.2.0.

5. Termin wykonania

Termin realizacji przedmiotu zamówienia: 10 listopada 2021 r.

6. Dziennik Roboty

Wykonawca jest zobligowany do prowadzenia Dziennika Roboty, w którym potwierdzone będą istotne czynności dokonywane przez upoważnione osoby w trakcie wykonywania roboty, w tym w szczególności



wszystkie uzgodnienia dokonywane w kwestiach nierozstrzygniętych w Umowie i WT. Załącznikami do Dziennika Roboty są w szczególności protokoły pobrania materiałów.

Oryginał Dziennika Roboty stanowi załącznik do operatu technicznego sporządzonego na zakończenie zadania.

II. REALIZACJA ZADANIA

1. Udostępnienie dokumentacji PZGiK

Udostępnienie dokumentacji odbywa się zgodnie z § 12 ust. 1 rozporządzenia sprawie organizacji PZGiK. Dokumentacja będzie udostępniana w postaci elektronicznej. Najpóźniej w terminie 3 dni roboczych od dnia podpisania Umowy, Zamawiający przekaże Wykonawcy dokumentację PZGiK dotyczącą przedmiotowych działek począwszy od przedwojennego katastru nieruchomości, aż do chwili obecnej oraz stosowne kopie baz danych. W trakcie trwania realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający ma prawo wystąpić na piśmie o dodatkowe materiały PZGiK. Wystąpienie o dodatkowe materiały musi przyjąć formę pisemną i zawierać precyzyjne informacje, jakie dokumenty są przedmiotem wystąpienia. Każdorazowe udostępnienie materiałów PZGiK wymaga sporządzenia protokołu przekazania materiałów PZGiK. Protokół przekazania materiałów PZGiK jest podpisywany przez Zamawiającego i przez Wykonawcę. W przypadku stosowania protokołu przekazania materiałów PZGiK w postaci elektronicznej, zastosowanie znajdują przepisy ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne w zakresie podpisu zaufanego oraz przepisy ustawy z dnia 5 września 2016 r. o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej w zakresie podpisu elektronicznego z użyciem certyfikatu kwalifikowanego.

2. Analiza udostępnionych materiałów PZGiK i ocena ich przydatności, w zakresie możliwości wykorzystania do realizacji zadania

Wykonawca jest zobligowany do przeprowadzenia szczegółowej analizy udostępnionych materiałów PZGiK oraz treści ksiąg wieczystych, w których zapisane są działki będące przedmiotem zadania.

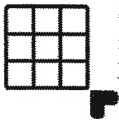
Przy wykonywaniu zamówienia, Wykonawca może wykorzystać materiały zasobu, jeżeli wyniki analizy tych materiałów, przeprowadzone przez kierownika prac geodezyjnych pod względem dokładności, aktualności i kompletności, wskazują na ich przydatność do osiągnięcia celu pracy geodezyjnej i dokładności określonych w § 16 rozporządzenia w sprawie standardów technicznych.

Wykonawca jest zobligowany do umieszczenia szczegółowego opisu analizy wszystkich dostępnych materiałów odrębnie dla każdej działki w sprawozdaniu technicznym, w tym również wskazania materiałów, które odrzucił oraz powodów tego odrzucenia.

3. Weryfikacja stanu prawnego

Wykonawca jest zobligowany do wykonania następujących czynności:

- 3.1. W przypadku braku uzupełnionego atrybutu „numer księgi wieczystej”, należy ustalić: numer księgi wieczystej, która dla nieruchomości jest prowadzona (również w przypadku, gdy okaże się, że właściwym oznaczeniem hipotecznym jest tzw. księga tomowa, założona przez rokiem 1947) lub numer artykułu matrykuły podatku gruntowego w przypadku nieruchomości bez oznaczenia hipotecznego.
- 3.2. Dla wszystkich działek należy zweryfikować poprawność atrybutu numer księgi wieczystej.
- 3.3. W przypadku gdy dane zawarte w dziale I elektronicznej księgi wieczystej (NKW) nie pozwalają na jednoznaczne ustalenie jakie działki wchodzą w skład nieruchomości, badaniem należy objąć również akta ksiąg wieczystych i materiały zasobu.
- 3.4. Wyniki badania ksiąg wieczystych należy sporządzić w formie protokołu stanowiącego załącznik nr 1.1. do WT, załączając wydruki z systemu NKW oraz fotografie z akt ksiąg wieczystych (o ile okażą się niezbędne do celów dowodowych)
- 3.5. Czynności ustalenia stanu prawnego nieruchomości należy sporządzić w formie protokołu stanowiącego załącznik nr 1.2 do WT, załączając wydruki z systemu NKW oraz fotografie z akt ksiąg wieczystych (o ile okażą się niezbędne do celów dowodowych).



4. Pozyskanie danych dotyczących przebiegu granic działek ewidencyjnych i opisujących je punktów granicznych

- 4.1. Dla punktów granicznych, dla których istnieje dokumentacja PZGiK opisująca przebieg granic wymieniona w § 36 rozporządzenia w sprawie egib i dane w niej zawarte są wiarygodne oraz pozwalają określić położenie punktów granicznych z dokładnością opisaną w pkt 6 Rozdziału II WT, Wykonawca pozyska współrzędne w wyniku analizy tej dokumentacji.
- 4.2. Dla punktów granicznych, dla których istnieje dokumentacja PZGiK opisująca przebieg granic wymieniona w § 36 rozporządzenia egib i dane w niej zawarte są wiarygodne, ale nie pozwalają określić położenia punktów granicznych z dokładnością opisaną w pkt 6 Rozdziału II WT, Wykonawca pozyska współrzędne punktów granicznych w wyniku pomiarów terenowych. W przypadku punktów granicznych, które nie są na gruncie oznaczone w postaci znaków granicznych, pomiar punktów granicznych należy poprzedzić czynnościami mającymi na celu określenia położenia tych punktów w trybie przepisów art. 39 ust. 5 P.g.k.
- 4.3. W przypadku braku dokumentacji wymienionej w § 36 rozporządzenia egib, lub jeżeli zawarte w niej dane nie są wiarygodne, Wykonawca dokonuje ustalenia przebiegu granic w trybie § 37-39 lub § 82a rozporządzenia w sprawie egib.

5. Pomiar

Wykonawca wykonuje pomiary zgodnie z § 3 rozporządzenia w sprawie standardów technicznych, przy spełnieniu warunku określonego w § 61 ust. 1 rozporządzenia egib, t.j. że położenie punktów granicznych, względem osnowy geodezyjnej 1 klasy powinno zostać określone na podstawie geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych z błędami średnimi nieprzekraczającymi 0,30 m. Współrzędne punktów granicznych mają zostać określone w układzie współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000 z dokładnością właściwą dla I grupy szczegółów terenowych w rozumieniu § 16 ust. 1 rozporządzenia w sprawie standardów technicznych.

6. Kompletowanie dokumentacji

Zbiory nowych, zmodyfikowanych lub zweryfikowanych danych, które należą do zakresu informacyjnego bazy danych ewidencji gruntów i budynków (EGiB) oraz w przypadku stosowania trybu opisanego w § 82a rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków - zbiorów nowych, zmodyfikowanych lub zweryfikowanych danych, które należą do zakresu informacyjnego bazy danych obiektów topograficznych, zapewniających tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500 – 1:5000 (BDOT 500), Wykonawca jest zobligowany przygotować w formacie GIV. Przydatne informacje do tworzenia zbiorów nowych, zmodyfikowanych lub zweryfikowanych danych są opublikowane pod adresem: <https://podgik.poznan.pl/sprawy/formularze-przydatne-linki/>.

Pozyskanie atrybutów punktów granicznych w rozumieniu § 2 pkt 4 rozporządzenia w sprawie standardów technicznych oraz modyfikację współrzędnych punktów granicznych należy wykonać zgodnie z § 40 rozporządzenia w sprawie standardów technicznych, z uwzględnieniem pkt 6 (Punkt graniczny) Katalogu obiektów egib załącznika 1a (Specyfika pojęciowego modelu danych ewidencji gruntów i budynków) do rozporządzenia w sprawie egib.

Zmiany powierzchni działek należy wykonać zgodnie z § 41 ust. 1 rozporządzenia w sprawie standardów technicznych.

Rozliczenie powierzchni użytków i klas gleboznawczych należy wykonać zgodnie z § 41 ust. 2 rozporządzenia w sprawie standardów technicznych.



Wykazy zmian danych ewidencyjnych dotyczących punktów granicznych należy sporządzić zgodnie z załącznikiem nr 1.4. do WT.

Wykazy zmian danych ewidencyjnych dotyczących działek należy sporządzić zgodnie z załącznikiem nr 1.3. do WT.

Dla każdej jednostki ewidencyjnej operat techniczny należy przygotować odrębnie.

Operat techniczny powinien zawierać co najmniej:

1. Dziennik roboty,
2. sprawozdanie techniczne, w którym Wykonawca w opisie zakresu wykorzystania materiałów zasobu, o którym mowa w § 37 pkt 7 lit. a rozporządzenia w sprawie standardów technicznych umieści informacje, o których mowa w pkt II.2. WT,
3. mapę porównania z terenem, obejmującą zmiany numeracji działek w związku ze spełnieniem warunku ciągłości obszaru gruntu działki ewidencyjnej,
4. stosowne protokoły z wykonanych czynności granicznych wraz ze szkicami stanowiącymi ich nieodłączną część,
5. szkice połowe z pomiarów terenowych,
6. dzienniki pomiaru,
7. wykazy współrzędnych punktów granicznych (wraz z atrybutami), przyjętych do obliczenia pól powierzchni działek ewidencyjnych w podziale na:
 - 7.1. pozyskane z zasobu i niepodlegające modyfikacji,
 - 7.2. pozyskane z zasobu i zmodyfikowane w ramach realizacji prac geodezyjnych,
 - 7.3. projektowane i nowo utworzone w ramach realizacji prac geodezyjnych,
8. dokumentację niezbędną do aktualizacji ewidencji gruntów i budynków, w tym w szczególności:
 - 8.1. protokoły badania ksiąg wieczystych,
 - 8.2. protokoły badania stanu prawnego nieruchomości,
 - 8.3. wykazy zmian danych ewidencyjnych dotyczących punktów granicznych,
 - 8.4. wykazy zmian danych ewidencyjnych dotyczących działek,
 - 8.5. protokoły badania KW, protokoły badania stanu prawnego,
9. poświadczony za zgodność z oryginałem kopie innych dokumentów nie pochodzących z zasobu, które zostały wykorzystane przez Wykonawcę,
10. inne materiały opracowane w trakcie realizacji prac: m.in. fotografie ksiąg wieczystych i zbiorów dokumentów.

Dopuszcza się przekazanie operatu technicznego w postaci papierowej lub w postaci elektronicznej w formacie pliku PDF, w rozumieniu § 35 ust. 2 rozporządzenia w sprawie standardów technicznych.

Niezależnie od postaci przekazywanej dokumentacji, Zamawiający wymaga złożenia w oryginale:

1. zawiadomień o czynnościach granicznych,
2. potwierdzeń doręczenia zawiadomień o czynnościach granicznych stronom,
3. stosownych protokołów z wykonanych czynności granicznych wraz ze szkicami stanowiącymi ich nieodłączną część.



POWIATOWY OŚRODEK
DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ
I KARTOGRAFICZNEJ

Cała dokumentacja wynikowa podlega przekazaniu do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu.

Poznań, 1 czerwca 2021 r.

Warunki techniczne opracowali:

Joanna Muszyńska, Dorota Zubik,
Krzysztof Sobczak

ZASTĘPCA DYREKTORA


Joanna Muszyńska

Kierownik Wydziału Ewidencji
Gruniów i Budynków


Dorota Zubik

Kierownik Zespołu Weryfikacji
Dokumentacji Technicznej


Krzysztof Sobczak

Zatwierdził:

DYREKTOR
GEODETA POWIATOWY


Tomasz Powroźnik



Załącznik numer 1.1. do warunków technicznych wykonania dokumentacji technicznej, której celem jest aktualizacja danych ewidencji gruntów i budynków w zakresie działek ewidencyjnych niespełniających warunków ciągłości obszaru gruntu

PROTOKÓŁ BADANIA KSIĘGI WIECZYTEJ (KW) - WZÓR

Identyfikator jednostki ewidencyjnej:

Identyfikator obrębu ewidencyjnego:

Numer jednostki rejestrowej gruntów:

Sąd Rejonowy:

Lp.	DZIAŁ I			Położenie nieruchomości	Informacje:		DZIAŁ II		UWAGI
	Numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów Nazwa nieruchomości	Numer działki	Pole powierzchni		O wpisie w KW obszaru przedmiotowej działki (poz. w KW, lub w zbiorze dokumentów, ewentualnie pozycja pod jaką zamknięto wcześniejszą KW, wraz z podaniem jej numeru)	Numer działki/parceii/artykulu matrykuly pod jakim obszar działki został zapisany w KW	1. Właściciel 2. Wieczysty użytkownik	Imię i nazwisko, imiona rodziców lub nazwa osoby prawnej, adres	

Data sporządzenia:

.....
(podpis i pieczęć wykonawcy)

.....
(podpis i pieczęć kierownika prac)



Załącznik numer 1.2. do warunków technicznych wykonania dokumentacji technicznej, której celem jest aktualizacja danych ewidencji gruntów i budynków w zakresie działek ewidencyjnych niespełniających warunków ciągłości obszaru gruntu

PROTOKÓŁ BADANIA STANU PRAWNEGO - WZÓR

Identyfikator jednostki ewidencyjnej:

Identyfikator obrębu ewidencyjnego:

Numer jednostki rejestrowej gruntów:

Sąd Rejonowy:

L.p.	DANE Z EWIDENCJI GRUNTÓW				DANE Z KSIĘGI WIECZYTEJ			Stan nowy jaki należy wykazać w EGIB	Uwagi
	Numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów Nazwa nieruchomości	Identyfikator działki ewidencyjnej	Powierzchnia działki ewidencyjnej	Podmiot/rodzaj władania/udział	Numer działki/parceli	Powierzchnia działki ewidencyjnej [ha]	Podmiot/rodzaj władania/udział		

Data sporządzenia:

.....
(podpis i pieczęć wykonawcy)

.....
(podpis i pieczęć kierownika prac)



Załącznik numer 1.4. do warunków technicznych wykonania dokumentacji technicznej, której celem jest aktualizacja danych ewidencji gruntów i budynków w zakresie działek ewidencyjnych niespełniających warunków ciągłości obszaru gruntu

WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH DOTYCZĄCYCH PUNKTÓW GRANICZNYCH - WZÓR

Identyfikator jednostki ewidencyjnej:
Identyfikator obrębu ewidencyjnego:
Numer jednostki rejestrowej gruntów:
Sąd Rejonowy:
Numer księgi wieczyste:

Lp.	DOTYCHCZASOWE DANE EWIDENCYJNE						DANE USTALONE W WYNIKU WYKONANYCH PRAC								
	Identyfikator punktu (numer)	Oznaczenie punktu w materiale źródłowym	Współrzędne		Wartości atrybutów			Identyfikator punktu (numer)	Współrzędne		Wartości atrybutów				
	NRP	OZR	X	Y	ZRD	BPP	STB	RZG	NRP	X	Y	ZRD	BPP	STB	RZG

Data sporządzenia:

.....
(podpis i pieczęć wykonawcy)

.....
(podpis i pieczęć kierownika prac)