

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Regulacja, konserwacja i naprawa oraz wymiana stolarki drzwiowej p.poż. w budynkach 354 i 355

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Akademia Marynarki Wojennej im. Bohaterów Westerplatte

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 190064136

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Inżyniera Jana Śmidowicza, 69

1.5.2.) Miejscowość: Gdynia

1.5.3.) Kod pocztowy: 81-127

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@amw.gdynia.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.amw.gdynia.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Regulacja, konserwacja i naprawa oraz wymiana stolarki drzwiowej p.poż. w budynkach 354 i 355

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-bf242240-fee7-11ed-9355-06954b8c6cb9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00239819

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-05-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania: Tak

2.9.) Numer planu postępowania w BZP: 2023/BZP 00074940/11/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:

1.1.2 Regulacja, konserwacja i naprawa stolarki drzwiowej p.poż. w budynkach 354 i 355

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://platformazakupowa.pl/>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Szczegółowe określenie wymagań technicznych i organizacyjnych dotyczących korespondencji elektronicznej zawarto w rozdziale 8 SWZ

3.7.) Adres strony internetowej, pod którym są dostępne narzędzia, urządzenia lub formaty plików, które nie są ogólnie dostępne: <https://platformazakupowa.pl/>

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: AMW-KANC.SZP.2712.47.2023

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.1. Przedmiotem zamówienia jest „Regulacja, konserwacja i naprawa oraz wy-miana stolarki drzwiowej p.poż. w budynkach 354 i 355", na terenie Aka-demii Marynarki Wojennej w Gdyni przy ul. Śmidowicza 69.

1.2. Zakres prac remontowych obejmuje:

1) Naprawę stolarki drzwiowej zgodnie z zakresem określonym w załącznikach graficznych i zestawieniach

a) naprawa całych drzwi w postaci np. prostowania skrzydeł w siedzibie Wykonawcy,

b) regulacja stolarki drzwiowej p-poż. (np. zawiasów, samozamykaczy),

c) wykonanie koniecznych napraw, w postaci uzupełnienia uszczelek pęcz-niejących i zwykłych, wyposażenia stolarki drzwiowej,

d) wymiana podzespołów tj. zamków, klamek, samozamykaczy, zawiasów, okapników, listew przyszybowych, kontrrygli, progów aluminiowych, fartuchów izolacyjnych, nakrętek,

e) wykonanie smarowania,

f) wywiezienie i zeskładowanie elementów zdemontowanych z napraw sto-larki.

2) Wymianę stolarki drzwiowej z robotami budowlanymi zgodnie z zakresem określonym w załącznikach graficznych, zestawieniach:

a) zabezpieczenie podłóg korytarzy, holi, klatek schodowych, pokoi oraz in-nych elementów przed zabrudzeniem,

b) demontaż skrzydeł drzwiowych, ościeżnic, listew przypodłogowych,

c) wywiezienie i utylizacja elementów zdemontowanych i gruzu,

d) montaż stolarki drzwiowej stalowej pełnej jednoskrzydłowej o odporno-ści ogniowej EI30 zgodnie z obowiązującą normą oraz stolarki ewakua-cyjnej aluminiowej dwuskrzydłowej w wejściach głównych do budyn-ków,

e) wyposażenie drzwi w samozamykacze, zamki z wkładką patentową, klamki ze stali nierdzewnej, uszczelki przeciwpożarowe pęczniejące w ościeżnicy i progu.

f) montaż na drzwiach numerów lub nazw pomieszczenia, o wielkości litery lub cyfry 2 cm x 5 cm, z płyty kompozytowej typu dibond 2-3mm,

g) gruntowanie elementów przegród budowlanych gruntem głęboko pene-trującym

h) narzucenie i wyrównanie tynku na ubytki powstałe w czasie wymiany stolarki drzwiowej,

i) wykonanie gładzi szpachlowych,

- j) wykonanie powłok malarskich,
 - k) naprawa posadzki w miejscu wymiany stolarki drzwiowej,
 - l) mycie i czyszczenie po robotach montażowych, naprawczych, budowlanych,
 - m) wywóz i utylizacja zdemontowanej stolarki i odpadów budowlanych.
- 3) Integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia są: inwentaryzacja stolarki drzwiowej oraz załączniki graficzne ze wskazaniem stolarki drzwiowej do wymiany oraz stolarki drzwiowej do naprawy, projekt umowy. Przedmiar stanowi element pomocniczy.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45442100-8 - Roboty malarskie

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45432111-5 - Kładzenie wykładzin elastycznych

45431200-9 - Kładzenie glazury

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 120 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 3

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 6

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 9

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym

Opis spełnienia warunku:

Wykonawca musi posiadać zdolność do występowania w obrocie gospodarczym tj. być wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Opis spełnienia warunku:

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków w tym zakresie. Zamawiający nie

dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Opis spełnienia warunku:

Ubezpieczenie Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem

zamówienia o minimalnej wartości 2.000.000,00 zł.

Na potwierdzenie spełnienia warunku Wykonawca musi dostarczyć opłaconą polisę (tj. wraz z dowodem opłaty jeżeli nie wynika bezpośrednio z dokumentu, że jest opłacona), a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o minimalnej wartości 2.000.000,00 zł

4) zdolności technicznej lub zawodowej

Opis spełnienia warunku:

a) Wykonawca musi posiadać doświadczenie w wykonaniu robót budowlanych (Wykaz robót -załącznik nr 11) tj.

Zamawiający wymaga, aby każdy Wykonawca wykazał się, w okresie ostatnich pięciu lat przed wszczęciem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, wykonaniem minimum trzech zamówień odpowiadających swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia, które zostały wykonane z należytą starannością.

Za spełnienie tego warunku Zamawiający uzna wszelkie prace polegające na wymianie bądź montażu stolarki drzwiowej p-poz. o łącznej wartości robót minimum 1.400.000,00 złotych brutto.

z wskazaniem nazwy i adresu wykonanego zadania, numeru rejestru zabytków, nazwy i adresu inwestora z podaniem telefonu kontaktowego, terminu realizacji oraz wartości zrealizowanego zamówienia,

a także dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie z podaniem wymaganych parametrów (zakresu, ceny).

b) Wykonawca musi dysponować osobami, (Wykaz osób - załącznik nr 12) skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, w tym co najmniej:

Jednego Kierownika Robót (Załącznik nr 13), który posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

Wymagane doświadczenie zawodowe: co najmniej 5 lat, przy czym przez minimalne doświadczenie zawodowe, dla stanowisk, dla których wymagane jest posiadanie uprawnień, Zamawiający rozumie pełne lata liczone od uzyskania uprawnień, potwierdzone przynależnością do izby inżynierów właściwej dla danej branży

Ocena spełnienia warunków będzie dokonywana metodą 0-1, tj. spełnia/nie spełnia

w oparciu o oświadczenia i dokumenty dołączone do oferty bądź po ich uzupełnieniu na wezwanie Zamawiającego.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

Zamawiający przewiduje konieczność złożenia wadium (dowód wniesienia wadium należy dołączyć do oferty) w wysokości: wadium w wysokości: 25.000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100).

Wadium należy wnieść w jednej z form określonych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp. przed upływem terminu składania ofert (zgodnie z art. 97 ust. 5 Pzp).

Numer konta: PEKAO Bank Pekao S.A. 19 1240 2933 1111 0010 2946 0480.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń zawartej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następujących przypadkach:

- 1) zaszły zmiany w ustawie Prawo budowlane i rozporządzeniach wykonawczych, ustawach i rozporządzeniach (mających wpływ na przedmiot zamówienia), które nastąpiły po dniu podpisania Umowy,
- 2) zaszły zmiany w treści decyzji administracyjnych uzyskanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji Umowy związanych z przedmiotem Umowy,
- 3) niemożności dotrzymania terminu wykonania Umowy z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
- 4) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy,
- 5) wystąpienia zmiany określającej sposób wykonania robót – w przypadku, w którym służyć to będzie podniesieniu standardu przedmiotu zamówienia i nie będzie to wykraczało poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SWZ oraz nie będzie powodowało zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy ani konieczności zmiany terminu wykonania zamówienia,
- 6) zmiany technologii wykonania robót, a co za tym idzie obniżenia lub zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie przewidział na etapie przygotowania postępowania, a które powodują, że wykonanie zamówienia bez zmiany technologii robót powodowałoby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych,
- 7) odstąpienia na wniosek Zamawiającego od realizacji części robót i związanym z tym obniżeniem wynagrodzenia, pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie uwzględnił na etapie przygotowania postępowania, a które powodują, że wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia zakresu robót, powodowałyby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo, na wniosek Wykonawcy, do przedłużenia terminu realizacji Umowy w przypadku:

- 1) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
- 2) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
- 3) wystąpienia okoliczności, których Strony Umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
- 4) konieczności udzielenia zamówienia polegającego odpowiednio na „powtórzeniu podobnych robót budowlanych” o czas niezbędny na ich realizację lub dodatkowych robót budowlanych.

8. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu zawierania Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

9. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do Umowy mogą być dokonane za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

10. Strony dopuszczają możliwość zmian Umowy w następujących przypadkach:

- 1) zmiana stron Umowy na zasadach Kodeksu cywilnego,
- 2) zmiana banków lub numerów kont bankowych,
- 3) zmiana osób, wskazanych do kontaktów po stronie Zamawiającego i Wykonawcy, o których mowa w § 3 Umowy,
- 4) konieczność wprowadzenia zmian wyniknie z okoliczności obiektywnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, niezależnych od woli Stron.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2023-06-14 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://platformazakupowa.pl/>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2023-06-14 09:15

8.4.) Termin związania ofertą: do 2023-07-14