

**Zakres prac dla lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Łużyckiej 5/3
w Świnoujściu**

Zaleca się dokonanie wizji lokalnej na obiekcie.

Lokal mieszkalny nie będzie wyłączony z eksploatacji

Zakres prac obejmuje:

1. Wymiana istniejącego kotła gazowego z otwartą komorą spalania na kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania marki Bosch Cerapur GC 2200W 20/25c;
2. Wymiana przewodu powietrzno – spalinowego na przewód koncentryczny spełniający obowiązujące normy, na odcinku ca 5 m, od kotła do wylotu na kominie.
3. W przypadku technicznych przeszkód w montażu wkładu koncentrycznego dopuszcza się rozwiązanie zastępcze z zastosowaniem rozdzielacza (oddzielne odprowadzanie spalin, odprowadzanie powietrza do kotła).
4. Wykonanie niezbędnej instalacji elektrycznej do podłączenia nowego kotła wraz ze sterownikiem bezprzewodowym.
5. Wykonanie odcinka instalacji wodociągowej do zasilania nowego kotła dł. ok 0,5 m.
6. Wykonanie odcinka instalacji kanalizacyjnej niezbędnego do odprowadzenia skroplin do istniejącej kanalizacji sanitarnej dł. ok. 2,5 m.
7. Przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej z uwzględnieniem różnic w wymiarach oraz konstrukcyjnych nowego kotła na odcinku niezbędnym do podłączenia nowego kotła.
8. Roboty montażowe przewodów spalinowych na odcinku między nowym kotłem a kanałem spalinowym.
9. Prace towarzyszące takie jak: wiercenie otworów w ścianie, montaż kołków rozporowych, montaż uchwytów.
10. Zwrot zdemontowanego urządzenia do siedziby TBS Lokum sp. z o.o.
11. Pierwsze uruchomienie pieca potwierdzone wpisem w karcie gwarancyjnej przez uprawnionego serwisanta.