

Do wszystkich Wykonawców

Znak postępowania: WR.271.11.2021.206

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, którego przedmiotem jest: **Poprawa jakości powietrza poprzez zwiększenie udziału OZE w wytwarzaniu energii etap I - Budowa elektrowni fotowoltaicznej w mocy 1 MW wraz z infrastrukturą w formule zaprojektuj i wybuduj.**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 - zwanej dalej Pzp) Zamawiający informuje, że wpłynęły pytania dotyczące treści SWZ. Poniżej Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania

Pytanie 1: W Studium wykonalności instalacji fotowoltaicznej w miejscowości Łądek Zdrój został w tabeli pokazany harmonogram realizacji inwestycji (Tabela 24) natomiast w Specyfikacji Warunków Zamówienia w punkcie VI. Termin wykonania zamówienia Zamawiający określił, że prace projektowe wraz ze złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę to 6 miesięcy od podpisania umowy i roboty budowlane etap I – 1 MW to 3 miesiące od dnia uzyskania pozwolenia na budowę.

Zatem przy tak krótkich terminach czy Zamawiający posiada Warunki zabudowy i warunki przyłączenia, których termin realizacji jest dłuższy niż ten w/w?

Jeżeli Zamawiający posiada omawiane dokumenty czy może je udostępnić potencjalnym wykonawcom?

Odpowiedź: Termin realizacji niniejszego zamówienia został określony w Specyfikacji Warunków Zamówienia i nie ulega zmianie. Zamawiający zawarł wymagane w pytaniu informacje w Programie Funkcjonalno Użytkowym – zał. nr 1a do SWZ. Działki na jakich ma powstać farma są określone w Planie Zagospodarowania Przestrzennego jako OZE, a warunki przyłączenia do sieci są załącznikiem do PFU.

Pytanie 2: W Programie Funkcjonalno-Użytkowym w punkcie V. Opis przedmiotu zamówienia podpunkt 2 c Zamawiający określił „konstrukcja wsporcza pod panele fotowoltaiczne powinna być konstrukcją dedykowaną pod instalacje na gruncie oraz powinna przewidywać umożliwić prowadzenia na tym terenie produkcji rolnej (wypas zwierząt)”.

Czy Zamawiający może podać minimalną wysokość od najniższego punktu montażu modułów fotowoltaicznych na konstrukcji?

Odpowiedź: Zamawiający nie jest w stanie podać wysokości montażu paneli, zdaniem Inwestora jest to zadanie Projektanta. Panele powinny być na takiej wysokości, aby ewentualna roślinność nie osłaniała paneli.

Pytanie 3: Zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o zmniejszenie gwarancji na panele w kryteriach oceny oferty na max. 15 lat. Obecnie wartość ta dla uzyskania maksymalnej liczby punktów do oceny oferty wynosi 30 lat, jest to okres, na który większość producentów nie będzie skłonna się zgodzić, a otrzymanie takiej gwarancji znacznie zwiększa koszty wykonania instalacji. Przekłada się to na zmniejszenie konkurencyjności wśród wykonawców startujących w przetargu.

Odpowiedź: Zamawiający nie zmieni kryterium oceny ofert.

Pytanie 4: Zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o zmniejszenie sprawności dla paneli fotowoltaicznych w kryteriach oceny oferty na max 21 %. Obecna wartość dla uzyskania maksymalnej liczby punktów wynosi 23 % i jest niemożliwa do osiągnięcia przez aktualnie występujące modele modułów obecnych na rynku. Producenci dopiero dążą do zoptymalizowania i ulepszenia sprawności w modułach, jednak na ten moment zapis ten również znacznie ogranicza konkurencję w przetargu.

Odpowiedź: Zamawiający nie zmieni kryterium oceny ofert.

Zatwierdził:

Z upoważnienia Burmistrza
ZASTĘPCA BURMISTRZA
LADKA-DRĘCZNY
Alicja Piwońska

Kierownik Zamawiającego

Pismo sporządził:
Anna Witos – Insp.ds. ZP
zamowienia@ladek.pl 74-8117-884