

Sprawa IZ.272.1.3.2022

Wyjaśnienia nr 1

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji na: „**Remont wraz z kompleksową termomodernizacją zabytkowego dworu w Ostrowie wpisanego do rej. zabytków pod poz. 379/A**”.

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.; zwana dalej: PZP), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

1. Z uwagi na fakt że część prac dotyczących termomodernizacji i remontu dachu została wykonana w 2012 roku prosimy o szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w tej kwestii. Zgodnie z zakresem opisanym w punkcie 4.1 SWZ i załączoną dokumentacją projektową należy wykonać kompleksowy remont budynku. Dołączony przedmiar który ma charakter informacyjny w wielu pozycjach np. poz. od 18 do 30 poz. od 41 do 43 pokrywa się z pracami już wykonanymi.
2. Czy Zamawiający posiada projekt zieleni ? Jeżeli tak to prosimy o udostępnienie.
3. Z dołączonej dokumentacji dotyczącej zagospodarowania terenu nie można zweryfikować przedmiarów. Czy Zamawiający potwierdza że ilości przyjęte w przedmiarze etap IV są ilościami prawidłowymi.
4. Jaką kostkę granitową należy przyjąć w kalkulacji?. Surowo-łupaną, cięto-łupaną czy ciętą ?

Odpowiedzi i wyjaśnienia:

Ad. 1. Przedstawione przedmiary robót oraz kosztorysy inwestorskie mają charakter poglądowy. Należy rozpatrywać dokumentację projektową łącznie z rysunkami rewizyjnymi. W przypadku powstania wątpliwości zaleca się wizję lokalną i pomiar z natury.

Ad. 2. Nie.

Ad. 3. W zmianie SWZ nr 3 załączono czytelniejszą wersję PZT, przedmiary są tylko pomocnicze.

Ad. 4. Należy przyjąć kostkę surowo-łupaną.

STAROSTA

Piotr Wołosz

.....
(podpis kierownika Zamawiającego)