

Zakład Kominiarski – Jacek Dworzyński ul. Kościelna 13, 88 – 190 Barcin
tel. (52)383 21 20, kom. 607 597 228 NIP 562 - 104 - 78 - 74

Nakło n/Not dn. 14.05.2021 r.

OPINIA NR 71/2021 WSTĘPNA

W wyniku przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń kominowych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej położonego w Nakle n/Not. przy Plac Zamkowy 5 - oficyna została sporządzona opinia przez uprawnionego mistrza kominiarskiego Jacka Dworzyńskiego

w celu:

sprawdzenia możliwości wykonania odprowadzenia spalin z gazowych kondensacyjnych kotłów, które zostaną zamontowane w w/w mieszkaniach (szkic na odwrocie)

W związku z tym stwierdza się co następuje

Odprowadzenie spalin z gazowych kondensacyjnych kotłów, wykonać atestowanymi przewodami koncentrycznymi ze stali KO, poprowadzonymi w wytyczonych szachtach kominowych.(szkic i opis podłączeń do wykonania na odwrocie)

Podłączenia dymowe do likwidacji.

Inne uwagi: po wykonaniu w/w zaleceń zgłosić do odbioru.

Opinię sporządzono w oparciu o Ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r./ Dz. U. Nr 89 poz. 414 / oraz Ustawę o Ochronie ppoż. z dnia 27.08.1991 r./ Dz. U. Nr 81, poz.351 / oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe, w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 16.06.2003 r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 121, poz. 1138 z dnia 11 lipca 2003 r.).

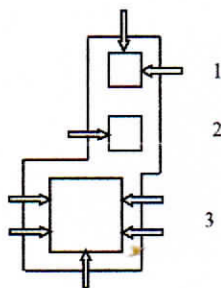
Opinię sporządzono w 4 egzemplarzach 2 dla właściciela mieszkania, 1 dla NADM, 1a/a.

Potwierdzenie odbioru opinii:
dnia

Opiniodawca:

Jacek Dworzyński
MISTRZ KOMINIARSKI
ul. Kościelna 13, 88-190 Barcin
tel. 52 383 21 20, 607 597 228
upr. nr 2789/KU, Izba Rzem. w Bydgoszczy
Specjalność: Rzemiosło Kominiarskie

III kond.
h – 10 m
komin 5 m ponad dachem



Budynek mieszkalny ul. Wodna 1

Budynek mieszkalny Pl. Zamkowy 5 – część frontowa

Istniejące przewody i połączenia kominowe stan na dzień 14.05.2021 r.

Przewody kominowe: nr 3 o wymiarach 0,40 x 0,40 m, nr 1 i 2 o wymiarach 0,14 x 0,14 m wykonane z cegły pełnej palonej.

Strzałkami zaznaczono kierunki z których występują połączenia kominowe.

Istniejące połączenia kominowe:

- Nr 1 - dymowy piec grzewczy pokój, wysoki parter Wiśniewski
 - dymowy piec grzewczy pokój I p Kowalska
- Nr 2 - dymowy piec grzewczy pokój, wysoki parter Wiśniewski
- Nr 3 - dymowy piec CO kuchnia parter Muzolf
 - dymowy piec grzewczy, wysoki parter Wiśniewski
 - wentylacja kuchni wysoki parter Wiśniewski
 - wentylacja kuchni I piętro Kowalska
 - wentylacja kuchni I p Bednarz (wodna 1)

Podłączenia do wykonania:

- Nr 3 - gazowy kocioł kondensacyjny kuchnia, wysoki parter mieszkanie nr 11 Wiśniewski
 - gazowy kocioł kondensacyjny kuchnia, I piętro mieszkanie nr 12 Kowalska
 - gazowy kocioł kondensacyjny kuchnia, parter mieszkanie nr 15 Muzolf

Jacek Dworzyński
MISTRZ KOMINIARSKI
ul. Kościelna 13, 88-190 Barcin
tel. 52 383 21 20, 607 597 228
upr. nr 2789/KU Izba Rzem. w Bydgoszczy
Specjalność Rzemiosło Kominarskie