
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45320000-6	Roboty izolacyjne
45321000-3	Izolacja cieplna
45453100-8	Roboty renowacyjne
45260000-1	Obróbki blacharskie
45431000-7	Kładzenie płytek
44316400-2	Drobne artykuły metalowe
45442100-8	Roboty malarskie
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45422000-1	Roboty ciesielskie
45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych
45261410-1	Izolowanie dachu
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45324000-4	Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: Roboty budowlane związane z remontem budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Narutowicza 42 w Żyrardowie w ramach zadania pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej dla robót budowlanych polegających na odnowie tkanki mieszkaniowej w zakresie cz. wspólnych na terenie Miasta Żyrardów.”

ADRES INWESTYCJI: ul. Narutowicza 42 , Żyrardów
działka nr ewid. 2576/2, 2576/1, 2575 obręb ewid: Nr. 2, Żyrardów

NAZWA INWESTORA: Miasto Żyrardów

ADRES INWESTORA: Pl. Jana Pawła II 1
96-300 Żyrardów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Marcin Stefanowicz

DATA OPRACOWANIA: 2021-01-08

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
2021-01-08

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Nr spec. techn.
PRZEDMIAR:						
1	45111200-0	PRACE PRZYGOTOWAWCZE				B-01.00.00.
1 d.1	KNP2318-02318-02318-02 0318-02 0318-02.02	Ogrodzenie tymczasowe placu budowy -gotowe przeszła o wys. do 2 m (montaż, demontaż) Krotność = 2	m			
		(26 + 14) * 2	m	80,000		
				RAZEM	80,000	
2 d.1	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2			
		(26 + 1,2 * 4) * 8,5	m2	261,800		
				RAZEM	261,800	
3 d.1	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2			
		poz.2	m2	261,800		
				RAZEM	261,800	
4 d.1	KNR 2-02 1613-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 15 m	m2			
		poz.2	m2	261,800		
				RAZEM	261,800	
5 d.1	KNR 2-02 1614-02	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji rurowej	m2			
		(26 + 1,2 * 4) * 2,2	m2	67,760		
				RAZEM	67,760	
2	45111000-8 45320000-6 45321000-3	FUNDAMENTY				B-02.00.00., B-03.00.00., B-04.00.00.
6 d.2	KNR AT-40 0204-03	Wykonanie izolacji poziomej na połączeniu ściany fundamentowej i ściany konstrukcyjnej parteru metodą iniekcji ciśnieniowej dwurzędowa jednostronna w ścianach o grubości do 2 cegły	m			
		(25,9 * 2 + 1,2 * 4 + 12,1 * 2)	m	80,800		
				RAZEM	80,800	
7 d.2	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie piwnic	m3			
		1,6 * 1,6 * 2 * 2	m3	10,240		
				RAZEM	10,240	
8 d.2	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin piaskiem	m			
		(25,9 * 2 + 1,2 * 4 + 12,1 * 2)	m	80,800		
				RAZEM	80,800	
9 d.2	KNR 4-01 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie gr. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku	m2			
		(25,9 * 2 + 1,2 * 4 + 12,1 * 2) * 0,5	m2	40,400		
				RAZEM	40,400	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Nr spec. techn.
3	45321000-3 45453100-8 45260000-1 45431000-7	ELEWACJA				B-04.00.00., B-07.00.00., B-11.00.00., B-17.00.00.
10 d.3	KNR 13-25 1101-01 analogia	Demontaż szyldów i tablic informacyjnych, przytwierdzonych do elewacji	szt.			
		2	szt.	2,000		
				RAZEM	2,000	
11 d.3	KNR 13-25 1101-04 analogia	Montaż szyldów i tablic informacyjnych	szt.			
		2	szt.	2,000		
				RAZEM	2,000	
12 d.3	KNR 4-03 1117-03	Demontaż przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 24 mm ² z podłoża drewnianego ze zdjęciem uchwytów, wykuciem kołków lub odkręceniem śrub	m			
		150	m	150,000		
				RAZEM	150,000	
13 d.3	E 0508 0800 -01 analogia	Montaż okablowania w listwach ściennych (korytek instalacyjnych) z PCW na ścianach i stropach	m			
		150	m	150,000		
				RAZEM	150,000	
14 d.3	TZKNBK IV - 107	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głęb.kucia 1/2 ceg. - 1 cegła w jed.miejscu - przyjęto 320 msc.	msc			
		340	msc	340,000		
				RAZEM	340,000	
15 d.3	TZKNBK IV - 66	Uzup.brakuj.frag. gzymsów z cegły z zachow. wiązania na zapr.cem.-wap.do 1 m ³ w jednym miejscu gr. 1 ceg. (przyjęto 10% pow. gzymsów)	m ³			
		(0,3 * 0,5 * 5 * (25,9 * 2 + 1,2 * 4 + 12,1 * 2)) * 0,1	m ³	6,060		
				RAZEM	6,060	
16 d.3	TZKNBK VIII 05-141	Wykucie starych spoin na zapr.cem.-wap. murów z cegły zabytkowej - mury gładkie	m ²			
	otwory	(25,9 + 12,5 + 1,03 * 2) * 2 * 7,9 -(0,94 * 1,6 * 32 + 0,8 * 1,6 * 6 + 0,95 * 1,6 * 4 + 0,5 * 0,5 * 32 + 0,63 * 1,16 * 6)	m ² m ²	639,268 -74,273		
	glefy	0,2 * (2,1 * 2 * 8 + 2 * 1,6 * 8 + 2 * 2 * 2,26 + 2,1 * 3,5 * 2) * 3	m ²	49,764		
				RAZEM	614,759	
17 d.3	TZKNBK VIII 05-147	Czyszczenie ściernie lub chemiczne murów	m ²			
		poz.16	m ²	614,759		
				RAZEM	614,759	
18 d.3	TZKNBK VIII 05-135	Spoinowanie murów i sklepień gładkich z cegły zabytkowej z przygotowaniem zaprawy	m ²			
		poz.16	m ²	614,759		
				RAZEM	614,759	
19 d.3	KNR AT-26 0304-03	Hydrofobizacja powierzchni cegły preparatami płynnymi - ręcznie - cokół	m ²			
		0,6 * (25,9 * 2 + 1,2 * 4 + 12,1 * 2)	m ²	48,480		
				RAZEM	48,480	
20 d.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku	m ²			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Nr spec. techn.
	parapety	$0,25 * ((25,9 * 2 + 1,2 * 4 + 12,9 * 2) * 3 + 1,5 * 12 * 3 * 3 + 1,1 * 32 * 2 * 2)$	m2	137,500		
				RAZEM	137,500	
21 d.3	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej powlekanej - parapety	m2			
	parapety	poz.20	m2	137,500		
				RAZEM	137,500	
22 d.3	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m			
		$25,9 * 2 + 1,2 * 4$	m	56,600		
				RAZEM	56,600	
23 d.3	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m			
		$10 * 6$	m	60,000		
				RAZEM	60,000	
24 d.3	KNR 0-15II 0528-02	Rynny dachowe stalowe półokrągłe o śr. 18,0 cm	m			
		poz.22	m	56,600		
				RAZEM	56,600	
25 d.3	KNR 0-15II 0529-03	Rury spustowe stalowe o śr. 12,0cm	m			
		poz.23	m	60,000		
				RAZEM	60,000	
4	45420000-7 44316400-2	STOLARKA				B-12.00.00., B-18.00.00.
26 d.4	KNR 4-01 0354-04	Demontaż istniejącej stolarki	szt.			
		$32 + 6 + 4 + 32 + 6 + 2 + 14 + 1 + 2 + 2$	szt.	101,000		
				RAZEM	101,000	
27 d.4	KNR-W 2-02 1018-03 analogia	Wymiana jednolitej stolarki powtarzającej wygląd, podziały i profile historyczne. Zastosowanie okien jednoramowych z szybą zespoloną i tzw. szprosami typu weneckiego (współczynnik przenikania ciepła dla nowych okien nie powinien być gorszy niż $U=0,9$ W/m ² /K, a okna w pomieszczeniach wyposażać należy w nawiewniki higrosterowane.	m2			
		$0,94 * 1,6 * 32 + 0,8 * 1,6 * 6 + 0,95 * 1,6 * 4 + 0,5 * 0,5 * 32 + 0,63 * 1,16 * 6$	m2	74,273		
				RAZEM	74,273	
28 d.4	KNR-W 2-02 1001-04 analogia	Renowacja / poddanie drzwi pracom konserwatorskim o wym. 148x230cm -drzwi zewnętrzne drewniane, pełne, jednoramowe; ościeże zewnętrzne ceglane, wewnętrzne otynkowane; otwór zwieńczony ceglany nadprożem łukowym; -dwuskrzydłowe z naświetlem; -skrzydło: dekoracja w formie płycin -naświetle: układ wielopolowy wydzielony szprosami; -kolorystyka: odcienie brązu; -szklenie: przezroczyste, pojedyncze -sposób otwierania: rozwiernie lub stałe;	m2			
		$1,48 * 2,3 * 2$	m2	6,808		
				RAZEM	6,808	
29 d.4	KNR-W 2-02 1001-04 analogia	Wymiana drzwi powtarzających wygląd historyczny drzwi wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe z drewna w konstrukcji jednoramowej wym. 92x200 cm - akcesoria: trzy zawiasy, zamek punktowy, - klamka ze stali nierdzewnej - uszczelnienie gumowe na całym obwodzie - rama w kolorze odtworzeniowym	m2			
		$0,92 * 2 * 14$	m2	25,760		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Nr spec. techn.
				RAZEM	25,760	
30 d.4	KNR-W 2-02 1001-04 analogia	Renowacja/ Poddanie drzwi pracom konserwatorskim drzwi wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe z drewna w konstrukcji jednoramowej wym. 92x200 cm - akcesoria: trzy zawiasy, zamek punktowy, - klamka ze stali nierdzewnej - uszczelnienie gumowe na całym obwodzie - rama w kolorze odtworzeniowym	m2			
		0,92 * 2	m2	1,840		
				RAZEM	1,840	
31 d.4	KNR-W 2-02 1001-04 analogia	Drzwi wewnętrzne, jednoskrzydłowe, wykonane z płyty MDF o wym. 60x190 cm - akcesoria: trzy zawiasy, zamek punktowy, - klamka ze stali nierdzewnej - uszczelnienie gumowe na całym obwodzie - stoperek - rama w kolorze odtworzeniowym	m2			
		0,6 * 1,9 * 2	m2	2,280		
				RAZEM	2,280	
32 d.4	KNR-W 2-02 1001-04 analogia	Drzwi wewnętrzne, jednoskrzydłowe, wykonane z płyty MDF o wym. 70x170cm - akcesoria: trzy zawiasy, zamek punktowy, - klamka ze stali nierdzewnej - uszczelnienie gumowe na całym obwodzie - samozamykacz - stoperek - rama w kolorze odtworzeniowym - obite boazerią drewnianą	m2			
		0,7 * 1,7 * 2	m2	2,380		
				RAZEM	2,380	
5	45422000-1 45261210-9 45260000-1	DACH				B-09.00.00., B-10.00.00., B-11.00.00.
33 d.5	KNR 13-25 1101-01 analogia	Demontaż urządzeń przymocowanych do dachu	szt.			
		6	szt.	6,000		
				RAZEM	6,000	
34 d.5	KNR 13-25 1101-04 analogia	Montaż zdemontowanych urządzeń po zakończeniu prac na dachu	szt.			
		6	szt.	6,000		
				RAZEM	6,000	
35 d.5	KNR 4-04 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m2			
		26,5 * 12,4 * 1,3	m2	427,180		
				RAZEM	427,180	
36 d.5	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek kominów. z blachy nie nadającej się do użytku	m2			
		((0,7 + 0,5 + 0,5 + 0,8 + 0,5 + 0,8 + 0,7 + 0,5 + 2,1 + 0,5 + 10 * 2 + 0,5 * 2 + 0,5 + 0,8 + 0,8 + 0,5 + 0,4 + 0,78 + 0,83 + 0,43) * 2) * 1,5	m2	100,920		
				RAZEM	100,920	
37 d.5	TZKNBK IV - 107	Ostrożne wykucie z kominów uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głęb.kucia 1/2 ceg. - 1 cegła w jed.miejscu	msc			
		120	msc	120,000		
				RAZEM	120,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Nr spec. techn.
38 d.5	TZKNBK IV - 66	Uzup.brakuj.frag.w kominach z cegły z zachow.wiązania na zapr.cem.-wap.do 1 m3 w jednym miejscu gr. 1 ceg. przyjęto 10%	m3			
		$0,1 * 1,5 * ((0,8 + 0,5) * 2 * 8 + (2,1 + 0,5) * 2 + (10 + 0,5) * 2 * 2)$	m3	10,200		
				RAZEM	10,200	
39 d.5	TZKNBK VIII 05-141	Wykucie starych spoin na zapr.cem.-wap. murów z cegły zabytkowej - mury gładkie	m2			
		$((1,06 + 0,67) * 2 * 2 + (2,07 + 0,67) * 2) * 2,5$	m2	31,000		
				RAZEM	31,000	
40 d.5	TZKNBK VIII 05-147	Czyszczenie ściernie lub chemiczne murów gładkich	m2			
		poz.39	m2	31,000		
				RAZEM	31,000	
41 d.5	TZKNBK VIII 05-135	Spoinowanie murów i sklepień gładkich z cegły zabytkowej z przygotowaniem zaprawy	m2			
		poz.39	m2	31,000		
				RAZEM	31,000	
42 d.5	KNR 2-02 1505-10 analogia	Dwukrotne wykonanie warstwy izolacyjnej - hydrofobizacja impregnatem do fasad	m2			
		poz.41	m2	31,000		
				RAZEM	31,000	
43 d.5	KNNR 3 0501-06	Wzmocnienie konstrukcji drewnianej dachu	m2			
		poz.35	poł.	427,180		
			poł.			
				RAZEM	427,180	
44 d.5	KNCK-1 0407-02	Przygotowanie i oczyszczenie ręczne elementów więźby dachowej	m2			
		poz.43	m2	427,180		
				RAZEM	427,180	
45 d.5	TZKNBK VII -160	Odrzyszczenie przez powlekanie elementów drewnianych desek lub płyt preparatem grzybobójczym oleistym jednokrotne, powierzchnia ponad 50 m2	m2			
		poz.43	m2	427,180		
				RAZEM	427,180	
46 d.5	KNR K-05 0103-01	Mocowanie membrany dachowej na krokwiach	m2			
		poz.45	m2	427,180		
				RAZEM	427,180	
47 d.5	KNR K-05 0104-03	Montaż kontrłat na dachu z deskowaniem pełnym, rozstaw krokwi 80 do 100 cm	m2			
		poz.45	m2	427,180		
				RAZEM	427,180	
48 d.5	KSNR 2 0403-02	Łaczenie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2			
		poz.45	m2	427,180		
				RAZEM	427,180	
49 d.5	KNR-W 2-02 0501-01 analiza indywidualna	Ocieplenie dachu wełną mineralną	m2			
		poz.45	m2	427,180		
				RAZEM	427,180	
50 d.5	KNR-W 2-02 0501-01 analiza indywidualna	Pokrycie dachów blachą na rąbek	m2			
		poz.45	m2	427,180		
				RAZEM	427,180	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Nr spec. techn.
51 d.5	KNR 4-01 0533-05	Naprawa obróbek blacharskich przez wycięcie i wstawienie nowych odcinków z blachy z cynku wyłazów dachowych	m2			
		0,5 * 2 + 0,7 * 2 * 2	m2	3,800		
				RAZEM	3,800	
52 d.5	KNR-W 4-01 0538-04	Obróbki blacharskie kołnierzy kominów i ścian, świetlików itd. z blachy powlekanej ocynkowanej na dachu	m2			
		poz.36	m2	100,920		
				RAZEM	100,920	
53 d.5	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2			
		(26 * 3 + 12,8 * 4 + 2,5 * 4 * 2) * 0,4 + (0,6 * 16)	m2	69,280		
				RAZEM	69,280	
54 d.5	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy powlekanej stalowej ocynkowanej	m2			
		poz.53	m2	69,280		
				RAZEM	69,280	
55 d.5	KNR-W 2-02 0533-01	Nasady wentylacyjne blaszane na komin o średnicy wlotu do 20 cm	szt.			
		27	szt.	27,000		
				RAZEM	27,000	
6	45111300-1 45453100-8 45422000-1 45324000-4 45442100-8 45431000-7 45400000-1	WNĘTRZE				B-06.00. 00., B-07.00. 00., B-08.00. 00., B-09.00. 00., B-15.00. 00., B-16.00. 00., B-17.00. 00.
56 d.6	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow.odbicia ponad 5 m2	m2			
	parter	(3,48 + 5,8 * 2 + 3,43 + 6,2 + 2,7 + 5,7 * 2 + 1,9 * 2 + 6,7) * 2,9 - (1,48 * 2,3 * 2 + 0,92 * 2 * 4 * 2 + 0,6 * 1,9 * 2)	m2	119,191		
	1 piętro	(2,7 + 5,7) * 2 * 2 * 2,9 - (0,9 * 2 * 5)	m2	88,440		
	poddasze	(2,8 * 2 * 2 * 2 + 10 * 2 * 2 * 2,8) - 0,9 * 1,6 * 2	m2	131,520		
				RAZEM	339,151	
57 d.6	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o pow.odbicia ponad 5 m2	m2			
	parter	17,01 + 18,26	m2	35,270		
	1 piętro	7,8 + 7,68	m2	15,480		
	poddasze	2,8 * 2,8 * 2	m2	15,680		
				RAZEM	66,430	
58 d.6	KNR-W 4-02 0523-08 analogia	Demontaż elementów montażowych przytwierdzonych do ścian i sufitów	szt.			
		10	szt.	10,000		
				RAZEM	10,000	
59 d.6	KNR 2-02 0122-01 analogia	Remont kanałów wentylacyjnych i ich przebudowa - wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 ceg. przyjęto 30% pow. istniejących	m3			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Nr spec. techn.
		$(0,7 + 0,5 + 0,8 + 0,5 + 0,5 + 0,75 + 0,5 + 2,1 + 0,7 + 0,5 + 0,75 + 0,46 + 0,4 + 0,78 + 0,8 + 0,43 + 0,46) * 2 * 0,25 * 10,4 * 0,3$	m3	18,143		
				RAZEM	18,143	
60 d.6	KNR 4-04 0303-07	Rozebranie ścian o grubości do 20 cm	m3			
		$2,1 + 2,3 * 2,9 * 0,3$	m3	4,101		
				RAZEM	4,101	
61 d.6	KNR 13-12 0302-04	Ściany nośne z cegły pełnej na zaprawie cementowej	m3			
		poz.60	m3	4,101		
				RAZEM	4,101	
62 d.6	TZKNBK V - 074	Wzmocnienie drewnianych belek stropowych balami z przymocowaniem ich śrubami i gwoździami - dwustronnie - przyjęto 130m	m			
		100	m	100,000		
				RAZEM	100,000	
63 d.6	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.mechanicznie na ścianach i słupach	m2			
		poz.56 + $2,9 * 2,5 * 3$	m2	360,901		
				RAZEM	360,901	
64 d.6	KNR 2-02 0801-04	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.mechanicznie na stropach i podciągach	m2			
		poz.57	m2	66,430		
				RAZEM	66,430	
65 d.6	KNR-W 2-02 1508-03	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą tynków wewnętrznych z dwukrotnym szpachlowaniem (gładź gipowa)	m2			
		poz.63 + poz.64	m2	427,331		
				RAZEM	427,331	
66 d.6	KNR 4-01 1306-01 analogia	Ostrożny demontaż balustrad schodowych drewnianych w celu wykonania prac konserwatorskich	m			
		$4 * 2 * 2 + 3,2 * 2 * 2$	m	28,800		
				RAZEM	28,800	
67 d.6	KNR 4-01 0431-02	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej przewidzianych do renowacji i ponownego wbudowania R*1,6	m2			
		$2,7 * 2,8 * 2 * 2 + 1,7 * 2,8 * 2$	m2	39,760		
				RAZEM	39,760	
68 d.6	KNR 19-01 0440-04	Struganie drewna miękkiego - powierzchnia płaska 0,50 m2 w jednym miejscu - (stopnice z rozbiórki) 85% ogólnej pow. odzyskanej przy rozbiórce stopnic, 15% wykonać jako nowe	m2			
		$0,85 * \text{poz.67}$	m2	33,796		
				RAZEM	33,796	
69 d.6	KNR-W 4-01 0907-01 analogia	Oklejenie drewnianych elementów schodów (85% pow.) uprzednio ostruganych, sklejką iglastą wodoodporną o gr. 12mm	m2			
		poz.68	m2	33,796		
				RAZEM	33,796	
70 d.6	KNR 19-01 0443-03	Fazowanie drewna z trzech stron	m			
		$1,17 * (2,8 * 3 * 2 * 2 * 2) * 2$	m	157,248		
				RAZEM	157,248	
71 d.6	analiza indywidualna	Dostarczenie nowych stopnic - uzupełnienie stopnic całkowicie zużytych lub uszkodzonych w trakcie rozbiórki (15%pow.)	m2			
		$0,15 * \text{poz.67}$	m2	5,964		
				RAZEM	5,964	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Nr spec. techn.
72 d.6	KNR 4-01 1211-05	Opalenie farby olejnej tralek balustrady schodowej i innych drobnych elementów o powierzchni do 0.25 m2	szt.			
		32 * 2 * 2	szt.	128,000		
				RAZEM	128,000	
73 d.6	KNR 4-01 1211-06	Opalenie farby olejnej z poręczy i słupków balustrady o powierzchni do 0.75 m2	szt.			
		10	szt.	10,000		
				RAZEM	10,000	
74 d.6	TZKNBK XI 1301-70 analogia	Naprawa istniejących posadzek w częściach wspólnych (na klatce schodowej) - posadzka drewniana: (20% nowej posadzki)	m2			
	parter	17,01 + 18,26	m2	35,270		
	1 piętro	7,8 + 7,68	m2	15,480		
	poddasze	2,8 * 2,8 * 2	m2	15,680		
		-poz.67	m2	-39,760		
				RAZEM	26,670	
75 d.6	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr.20cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2			
		26,5 * 12,5 * 1,3	m2	430,625		
				RAZEM	430,625	
76 d.6	KNR-W 2-18 0507-04	Deskowanie stropów	m2			
		poz.75	m2	430,625		
				RAZEM	430,625	
7	45111300-1	ROBOTY PORZĄDKOWE				B-06.00.00.
77 d.7	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m3			
		105	m3	105,000		
				RAZEM	105,000	
78 d.7	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 15	m3			
		poz.77	m3	105,000		
				RAZEM	105,000	
79 d.7	analiza indywidualna	Utylizacja gruzu	m3			
		poz.78	m3	105,000		
				RAZEM	105,000	
8	45453100-8 45320000-6	IZOLACJA POZIOMA - ZABEZPIECZENIE PRZED KAPILARNYM PODCIĄGANIEM				B-03.00.00., B-07.00.00.
80 d.8	TZKNC N-K/VI 6/1-a analogia	Prace przygotowawcze. Wstępne oględziny obiektu. Rozpoznanie zakresu robót na obiekcie. Wstępne pomiary kontrolne.	m2			
		305	m2	305,000		
				RAZEM	305,000	
81 d.8	TZKNC N-K/VI 6/2-a analogia	Inwentaryzacja obiektu i analiza stanu zawilgocenia. Badania stopnia zawilgocenia murów w profilach pionowych i poziomych budynku, identyfikacja przyczyn zawilgocenia. Wykonanie profili poziomych w miejscach narażonych na działanie wody przez powierzchnię boczną ściany. Badanie i identyfikowanie innych przyczyn zawilgocenia, wskazanie metod i technologii ich usunięcia. Jako jednostkę odniesienia przyjęto powierzchnię zabudowy osuszane obiektu.	m2			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem	Nr spec. techn.
		305	m2	305,000		
				RAZEM	305,000	
82 d.8	TZKNC N-K/VI 6/2-a analogia	Opis stopnia zawilgocenia, sporządzenie dokumentacji instalacji systemu osuszania.	szt			
		1	szt	1,000		
				RAZEM	1,000	
83 d.8	KNR-W 4-03 1202-02 analogia	Renowacja murów fundamentowych o gr. śr 0,8m z cegieł przez usunięcie wilgoci kapilarnej metodą bezinwazyjną. Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3 fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia- czynność ta została przyjęta przez analogię do badań w obiekcie czynnych instalacji elektrycznych, e-smogu oraz wpływu pól wysokich i niskich częstotliwości na stan obiektu.	szt			
		1	szt	1,000		
				RAZEM	1,000	
84 d.8	Cennik PTE cena zakładowa	Uruchomienie systemu osuszania murów: - instalacja urządzenia - badania techniczne potwierdzające zasięg i skuteczność działania (badanie potencjału elektrycznego i pól towarzyszących). Osuszenie budynku do stanu wilgotności naturalnej i utrzymanie go w stanie suchym w okresie gwarancyjnym.	szt			
		1	szt	1,000		
				RAZEM	1,000	
85 d.8	TZKNC N-K/VI 6/6-a analogia	Prace kontrolno- serwisowe. Pomiar stopnia zawilgocenia masowego murów, pomiar poziomu zasolenia ścian- badania jakościowe i ilościowe soli występujących w murach. Optymalizacja działania systemu osuszania. Badania techniczne potwierdzające zasięg i skuteczność działania (w tym badanie potencjału elektrycznego, pól towarzyszących).	szt			
		2	szt	2,000		
				RAZEM	2,000	
86 d.8	TZKNC N-K/VI 6/6-a analogia	Serwis końcowy pracy systemu (pomiar stopnia zawilgocenia masowego murów, pomiar poziomu zasolenia ścian- badania jakościowe i ilościowe soli występujących w murach). Badania techniczne potwierdzające zasięg i skuteczność działania (w tym badanie potencjału elektrycznego, pól towarzyszących).	szt			
		1	szt	1,000		
				RAZEM	1,000	

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Przedmiar		2
1 PRACE PRZYGOTOWAWCZE		2
2 FUNDAMENTY		2
3 ELEWACJA		3
4 STOLARKA		4
5 DACH		5
6 WNĘTRZE		7
7 ROBOTY PORZĄDKOWE		9
8 IZOLACJA POZIOMA - ZABEZPIECZENIE PRZED KAPILARNYM PODCIĄGANIEM		9
Spis treści		11