



- UWAGI:**
1. Staranne osuszenie murów ceglanych.
  2. Przeprowadzenie rewaloryzacji murów fundamentowych na całej ich głębokości wraz z nałożeniem izolacyjnych powłok przeciwilgociowych i wprowadzeniem przepon izolacyjnych wg opisu technicznego.
  3. Usunięcie wszystkich zdeintegrowanych strukturalnie oraz porażonych biologicznie wypraw i cegieł ceramicznych.
  4. Dokładnie oczyszczenie murów metodą mikrocisnieniową na sucho, z zastosowaniem ekologicznego ścierniwa.
  5. Wykonanie rekonstrukcji zniszczonych fragmentów murów przy użyciu czerwonych cegieł ceramicznych wielkością i wyglądem odpowiednio dopasowanych ze stosownie też dopasowanymi powierzchniami naturalnymi (w miejscach szczególnie zniszczonych wykonać "szpaldowanie").
  6. Wypełnienie ubytków w zachowanych i oczyszczonych zaprawach tynkarskich przy użyciu zapraw zbliżonych do pierwotnie zastosowanych cementowo-wapiennych.
  7. Staranne zrekonstruowanie w miejscach ubytków pierwotnych dekoracji architektonicznych - gzymsów.
  8. W przypadku drobnych ubytków w materiale ceglanym nałożenie starannie dobranych kolorystycznie i fakturalnie kitów z masy renowacyjnej.
  9. Staranne i delikatne pogłębienie wszystkich spoin, co najmniej na głębokość 2,5 - 3 centymetrów i oczyszczenie a następnie wypełnienie zaprawą do spoinowania dopasowaną kolorystycznie i strukturalnie do zaprawy pierwotnie użytej.
  10. Jeśli zajdzie konieczność wzmocnienia strukturalnego murów (zarówno cegieł i zapraw mineralnych) naprawę wykonać zgodnie z programem prac konserwatorskich.
  11. Jeśli zajdzie konieczność wzmocnienia rozwarstwień murów naprawę wykonać zgodnie z programem prac konserwatorskich.
  12. Po zakończeniu wszystkich konserwatorskich prac czyszczących oraz rekonstrukcyjnych odczekanie, aby naprawy związały, wyschły i przesączenie poprzez aplikację preparatu hydrofobowego o konsystencji kremu zgodnie z technologią jej aplikacji podaną w karcie technicznej.
  13. Wykonanie nowych obróbek blacharskich z zastosowaniem blach powlekanych.

**UWAGI:**

1. KOŁEM NIEBIESKIM OZNACZONO ELEMENTY PROJEKTOWANE.

2. KOŁEM CZERWONYM OZNACZONO ELEMENTY DO WYBURZENIA I DEMONTAŻU LUB WKUCIA

3. NALEŻY STOSOWAĆ MATERIAŁY BUDOWLANE POSIADAJĄCE ATEST ORAZ AKTUALNE APROBATY TECHNICZNE.

4. WSZYSTKIE PROPONOWANE W PROJEKCIE URZĄDZENIA NALEŻY MONTOWAĆ ZGODNIE Z INSTRUKCJĄ I ZALECENIAMI PRODUCENTA, MATERIAŁY STOSOWAĆ ZGODNIE Z INSTRUKCJĄ I KARTĄ PRODUKTU.

5. WSZYSTKIE WYMIARY NA RYSUNKU NALEŻY KAŻDORAZOWO SPRAWDZIĆ W NATURZE, W PRZYPADKU RÓŻNIC SKONTAKTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM.

6. PO WYKWATEROWANIU LOKATORÓW NALEŻY SPRAWDZIĆ STAN BELEK STROPOWYCH. PROJEKTANT W KONSULTACJI Z WYKONAWCĄ WSKAŻE BEŁKI W DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ DO WYMIANY. ZAŁOŻONO 20% BELEK STROPOWYCH DO WYMIANY.

**STUDIO ARCHITEKTURY GAMMA sp. z o.o.**  
ul. Króla Z. Augusta 24 lok 31,  
15-136 Białystok  
tel. + 48 531 901 470  
e-mail: gamma.architekci@gmail.com

**TEMAT:**

ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE Z REMONTEM BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY ULICY NARUTOWICZA 42 W ŻYRARDOWIE

**ADRES BUDOWY:**

ul. Narutowicza 42  
96-300 Żyrardów  
działka nr ewid. 2576/2, 2576/1, 2575  
obręb ewid. Nr. 2, Żyrardów

**INWESTOR**

Miasto Żyrardów  
Plac Jana Pawła II nr 1  
96-300 Żyrardów

**PRZEDMIOT RYSUNKU:**

RZUT PODDASZA

Nr. rysunku:  
**4**

**STADIUM:**

PROJEKT WYKONAWCZY

Skala:

Specjalność: Imię i nazwisko: Podpis:

Projektant: Architektura mgr inż. arch. Andrzej Galecki upr.bud w specj. arch. do proj. bez ograniczeń nr KPOKK IA 51/2008 1:100

Sprawdził: Architektura mgr inż. arch. Krzysztof Guszczka upr.bud w specj. arch. do proj. bez ograniczeń nr BŁ-PdOKK/56/2005

Współoraca: Architektura mgr inż.arch. Michał Modzelewski

Współoraca: Architektura inż. arch. Małgorzata Zawistowska

**DATA**

18.12.2020r

Nr str.: